

## U s n e s e n í

### z 21. schůze rady města dne 07. listopadu 2016

#### OBSAH

##### NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM\_2016-1104/21] Benešova čp. 510 (bývalý Klub Odeon)  
Mgr. Tomáš Hendrych

##### NEMOVITOSTI – RŮZNÉ

[RM\_2016-1105/21] Polská čp. 367 (bývalá podnikatelská škola)  
Mgr. Tomáš Hendrych

##### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2016-1106/21] ██████████  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1107/21] ZŠ V Domcích čp. 488 (sklad)  
Mgr. Tomáš Hendrych

##### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2016-1108/21] ██████████  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1109/21] ██████████  
Mgr. Tomáš Hendrych

##### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2016-1110/21] p. p. 1250, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1111/21] p. p. ██████████ k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1112/21] p. p. ██████████, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1113/21] p. p. ██████████, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1114/21] p. p. ██████████ k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1115/21] p. p. ██████████, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1116/21] p. p. ██████████ k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1117/21] p. p. ██████████, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1118/21] p. p. ██████████, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

##### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM\_2016-1119/21] p. p. ██████████, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1120/21] p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1121/21] p. p. █████, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

[RM\_2016-1122/21] p. p. █████, k. ú. Střítež u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1123/21] p. p. 1614, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1124/21] p. p. █████, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1125/21] p. p. █████, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1126/21] p. p. 1510/13 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1127/21] p. p. █████, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1128/21] p. p. 80/4, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1129/21] p. p. 2656/99 a p. p. 2656/27, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ**

[RM\_2016-1130/21] VZ „Zprostředkování obchodu s elektrickou energií na rok 2017  
– 2018 na Českomoravské komoditní burze“  
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-1131/21] Plán inventarizace pro rok 2016  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

[RM\_2016-1132/21] Úprava stanovených objemů prostředků na platy v příspěvkových  
organizacích na rok 2016  
Mgr. Ivan Adamec

[RM\_2016-1133/21] Mimořádné odměny ředitelů příspěvkových organizací – listopad 2016  
Mgr. Ivan Adamec

[RM\_2016-1134/21] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Další šance, z.s. – prodloužení  
termínu čerpání dotace  
Mgr. Ivan Adamec

[RM\_2016-1135/21] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)  
Mgr. Ivan Adamec

[RM\_2016-1136/21] Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – TJ Jiskra Bohuslavice nad  
Úpou  
Mgr. Ivan Adamec

#### **RŮZNÉ**

[RM\_2016-1137/21] Plán zimní údržby 2016-2017 – Technické služby Trutnov s.r.o.  
Ing. Hana Horynová

[RM\_2016-1138/21] Architektonická soutěž o návrh "Pěší zóna Trutnov" – schválení  
záměru složení poroty, funkce sekretáře soutěže a přezkušovatele  
soutěžních návrhů  
Ing. Hana Horynová

[RM\_2016-1139/21] Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/23 – "Oprava komunikace ul.  
Sukova"  
Ing. Hana Horynová

[RM\_2016-1140/21] Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/26 – "ul. Náchodská - oprava  
chodníků"  
Ing. Hana Horynová

- [RM\_2016-1141/21] Požární zbrojnice – Smlouva o právu provést stavbu  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-1142/21] VZ „Mapový server pro Městský úřad Trutnov“ – schválení výsledku  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2016-1143/21] Most k životu o.p.s. – výsledek výběrového řízení  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-1144/21] Memorandum o porozumění mezi městem Trutnovem a Fuel Cells and Hydrogen 2 Joint Undertaking (FCH 2 JU)  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2016-1145/21] Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2016-1146/21] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

### KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- 2016-986/18 02.01 – Pasportizace veřejného osvětlení města Trutnov – Dodatek č. 1  
– splněno
- 2016-1029/19 02.01 – Chodník Volanov 2. část – přeložka sdělovacích kabelů – splněno
- 2016-1094/20 02.01 – Vypovězení smlouvy o provozu naučné stezky „PO STOPÁCH  
VÁLKY 1866 – DEN BITVY U TRUTNOVA 27.6.“ – splněno

### NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM\_2016-1104/21

**Benešova ulice čp.** (bývalý Klub Odeon)

**rada města**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. 192/4 o výměře 418,00 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 510 Benešova ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015, do vlastnictví pana Jaroslava Víta, Tylova 812, 506 01 Jičín, za nabídnutou kupní cenu 900.000,00 Kč.

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*02.01\*

schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. 192/4 o výměře 418,00 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 510 Benešova ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2.100.000,00 Kč.

### NEMOVITOSTI – RŮZNÉ

RM\_2016-1105/21

**Polská čp. 367** (bývalá podnikatelská škola)

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s výpůjčkou nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. 3672 o výměře 481,00 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 367 v k. ú. a obci Trutnov (budovy bývalé podnikatelské školy) a pozemků p. p. 701/12 (561,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 701/1 (1 272,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. a obci Trutnov společnosti POLIKLINIKA MASARYKŮV DŮM s.r.o., Palackého 201, Trutnov, IČ 25949250, do doby jejího prodeje vypůjčitel, nejdéle do 31.12.2016,

\*01.02\*

s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o spolupráci se společností POLIKLINIKA MASARYKŮV DŮM s.r.o., Palackého 201, Trutnov, IČ 25949250, za účelem naplnění záměru města prodeje nemovitých věcí – pozemku označeného jako st. p. 3672 o výměře 481,00 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 367 (budovy bývalé podnikatelské školy) a pozemků p. p. 701/12 (561,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 701/1 (1 272,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. a obci Trutnov společnosti POLIKLINIKA MASARYKŮV DŮM s.r.o., Palackého 201, Trutnov, IČ 25949250.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2016-1106/21

**rada města  
souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 114,83 m<sup>2</sup> (2 místnosti 20,20 m<sup>2</sup> a 48,43 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 8,54 m<sup>2</sup>, 1 sklad 13,00 m<sup>2</sup>, 3 chodby o celkové výměře 16,35 m<sup>2</sup>, 1 WC 1,93 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 1,31 m<sup>2</sup> a 1 kotelna 5,07 m<sup>2</sup>) paní [redacted] na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kavárny s knihou. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Zájemci o pronájem se vyzývají, aby předložili své nabídky na uzavření smlouvy, obsahující zejména výši nabízeného nájemného, do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. Ve stejné lhůtě je i paní [redacted] oprávněna svou nabídku případně ještě navýšit. Nájemce bude poté vybrán dle výše nabídnutého nájemného. Nepodá-li nabídku žádný zájemce o pronájem a nedojde-li ani k navýšení původně nabízeného nájemného paní [redacted], bude jako nájemce vybrána paní [redacted] (s tím, že jí nabízené nájemné není nižší než nájemné v daném místě a čase obvyklé).

RM\_2016-1107/21

**ZŠ V Domcích čp. 488 (sklad)**

**rada města  
souhlasí**

\*01.01\*

s výpůjčkou nebytového prostoru v čp. 488 V Domcích v Trutnově, umístěného v části budovy školy SO-7 v 1. NP, o celkové výměře 25,07 m<sup>2</sup>, na pozemku st. p. 4415, v k. ú. Trutnov, v části obce Horní Předměstí, Oblastní charitě Trutnov, IČ 43465439, na dobu určitou 29 dnů. Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí půjčitel,

\*01.02\*

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku nebytový prostor v čp. 488 V Domcích v Trutnově, umístěný v části budovy školy SO-7 v 1. NP, o celkové výměře 25,07 m<sup>2</sup>, na pozemku st. p. 4415, v k. ú. Trutnov, v části obce Horní Předměstí, Oblastní charitě Trutnov, IČ 43465439, od data podpisu smlouvy na dobu určitou do 31.12.2020 s možností výpovědi v tříměsíční výpovědní době, za účelem rozšíření stávajícího skladu.

Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí půjčitel.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2016-1108/21

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání – prostoru č. 101 o celkové výměře 15,95 m<sup>2</sup> (prodejna 13,00 m<sup>2</sup>, výloha 0,50 m<sup>2</sup>, WC 2,45 m<sup>2</sup>) v objektu čp. [redacted] v Trutnově na období od 16.01.2017 do 15.01.2022 se zájemcem [redacted]; za nájemné ve výši 33.336,00 Kč/rok k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování opravný hodin, hodinek a veškerých hodinářských prací, prodej hodin a hodinek.

**souhlasí**

\*02.01\*

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto nebytových prostor nájemci uhrazeno,
- v nebytových prostorech nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2016-1109/21

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání – prostoru č. 102 o celkové výměře 96,20 m<sup>2</sup> (1 prodejna 50,50 m<sup>2</sup>, 2 sklady o celkové výměře 21,70 m<sup>2</sup>, 1 chladicí box 2,50 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 4,90 m<sup>2</sup>, 1 WC 0,80 m<sup>2</sup>, kotelna s uhlíkem – 4 místnosti o celkové výměře 15,80 m<sup>2</sup>) v objektu čp. [redacted] v Trutnově na období od 01.12.2016 do 30.11.2021 se zájemcem [redacted], za nájemné ve výši 154.080,00 Kč/rok k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování prodejny květin.

**souhlasí**

\*02.01\*

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto nebytových prostor nájemci uhrazeno,
- v nebytových prostorech nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2016-1110/21

**p. p. 1250, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1250 (cca 8 500,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova Zemědělskému družstvu Trutnov se sídlem ve Volanově za cenu dle znaleckého posudku. Stávající nájemní vztah dle smlouvy č. 300 060 přejde na kupujícího. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2016-1111/21

**p. p. [REDAKCE] k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. [REDAKCE] (1 053,00 m<sup>2</sup>) a st. p. [REDAKCE] (136,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník s paní [REDAKCE] k výstavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2021,
- stavební plat je stanoven za [REDAKCE] (136,00 m<sup>2</sup>) ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH a za p. p. [REDAKCE] (1 053,00 m<sup>2</sup>) ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude nejpozději do 31.12.2021,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- kupní cena je stanovena ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 31.12.2022 právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující.

RM\_2016-1112/21

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat p. p. [REDAKCE] (612,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov panu [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 700,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, nejméně však za cenu obvyklou v daném místě a čase dle znaleckého posudku, k parkování sanitních vozů a případně k umístění heliportu. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem,

**\*01.02\***

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. [REDAKCE] (612,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov panu [REDAKCE] za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup> k vybudování parkování sanitních vozů a případně vybudování heliportu na dobu určitou do doby kolaudace, tj. do 31.12.2017.

RM\_2016-1113/21

**p. p. ■■■, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■■■ (310,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník na dobu určitou 5 let manželům ■■■, z toho 286,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 9,00 m<sup>2</sup> k umístění altánu, 6,00 m<sup>2</sup> k umístění skleníku a 9,00 m<sup>2</sup> k umístění kolny za nájemné ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2016-1114/21

**p. p. ■■■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■■■ (cca 3,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou panu ■■■ za účelem vybudování štěrkového sjezdu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok.

RM\_2016-1115/21

**p. p. ■■■ a st. p. ■■■, k. ú. Lhota u Trutnova**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■■■ (830,00 m<sup>2</sup>) a st. p. ■■■ (18,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 5 let panu ■■■, z toho 830,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 18,00 m<sup>2</sup> k umístění chatky za nájemné ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2016-1116/21

**p. p. ■■■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s ukončením nájemní smlouvy č. 940 756 na pronájem části p. p. ■■■ (276,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, uzavřené s panem ■■■ ke dni 31.12.2016,

\*01.02\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■■■ (cca 233,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou panu ■■■, z toho 157,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům a 76,00 m<sup>2</sup> jako přístupovou cestu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Výsadba max. 6 ks ovocných stromů na části p. p. ■■■ je povolena s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude po městu požadována finanční náhrada za provedenou výsadbu. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2016-1117/21

**p. p. ■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (cca 600,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou paní [REDACTED] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2016-1118/21

**p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. [REDACTED] (cca 264,00 m<sup>2</sup> – II. varianta) v k. ú. Trutnov s [REDACTED] k vybudování prodejních prostor z buněk, případně z montovaného systému, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 1 rok,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude nejpozději do 1 roku od uzavření smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- kupní cena je stanovena ve výši 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 2 let od uzavření smlouvy o právu stavby zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatky KÚ) hradí kupující.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2016-1119/21

**p. p. [REDACTED], k. ú. Babí**

**rada města**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. [REDACTED] (cca 703,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí panu [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků.

RM\_2016-1120/21

**p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 2559/1 (cca 55,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov spol. Office Space Trutnov s. r. o., za kupní cenu ve výši 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup> k umístění rampy pro tělesně postižené. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-1121/21

**p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**



**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. [REDAKCE] (cca 40,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova panu [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

**POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2016-1122/21

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Střítež u Trutnova**  
**rada města**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. [REDAKCE] (2 334,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Střítež u Trutnova na dobu určitou 2 roky paní [REDAKCE] k sečení trávy za nájemné ve výši 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2016-1123/21

**p. p. 1614, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**rada města**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1614 (1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Petříkovická, společnosti G – Team Progres, spol. s r. o., k umístění atrapy plynových lahví na dobu určitou, a to od 18.11.2016 do 17.11.2017 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-1124/21

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. [REDAKCE] (1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Komenského, panu [REDAKCE] (HOTEL ALFA), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.12.2016 do 30.11.2017 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-1125/21

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Starý Rokytník**  
**rada města**  
**neschvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 250,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník manželům I [REDAKCE] [REDAKCE] k vybudování zpevněné plochy – příjezdové cesty.

RM\_2016-1126/21

**p. p. 1510/13 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**rada města**  
**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 1510/13, p. p. 636/5 a p. p. 638/3 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkové délce cca 100,00 m. Jednorázová úhrada činí 1.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-1127/21

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Volanov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene k panující st. p. [REDAKCE] v k. ú. Volanov v majetku paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu cca 18,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-1128/21

**p. p. 80/4, k. ú. Babí**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování betonového sloupu, vrchního a zemního kabelového vedení NN na části p. p. 80/4 v k. ú. Babí v celkovém rozsahu cca 24,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-1129/21

**p. p. 2656/99 a p. p. 2656/27, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene k panující p. p. 2656/353 k. ú. Trutnov v majetku společnosti NEW DILAC CZ, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 2656/99 a p. p. 2656/27 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 159,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

## **MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ**

RM\_2016-1130/21

**VZ „Zprostředkování obchodu s elektrickou energií na rok 2017 – 2018 na Českomoravské komoditní burze“**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele, který byl vybrán na základě obchodování na Českomoravské komoditní burze Kladno k veřejné zakázce „Zprostředkování obchodu s elektrickou energií na rok 2017 – 2018 na Českomoravské komoditní burze Kladno“, systémové číslo VZ: P16V0000136, konkrétně účastníka burzy – CENTROPOL ENERGY, a.s., Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25458302, a to pro dodávku elektrické energie v hladině nízkého i vysokého napětí; jednotková nabídková cena za dodávku elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v hladině nízkého napětí činí 765,00 Kč/MWh bez DPH a jednotková nabídková cena za dodávku elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v hladině vysokého napětí činí 829,00 Kč/MWh Kč bez DPH.

RM\_2016-1131/21

**Plán inventarizace pro rok 2016**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s plánem inventarizace pro rok 2016.

**FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2016-1132/21

**Úprava stanovených objemů prostředků na platy v příspěvkových organizacích na rok 2016**

**rada města**

**stanovuje**

\*01.01\*

objem prostředků na platy v příspěvkových organizacích v hlavní činnosti na rok 2016 ve výši dle předloženého návrhu.

RM\_2016-1133/21

**Mimořádné odměny ředitelů příspěvkových organizací – listopad 2016**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

mimořádné odměny ředitelů příspěvkových organizací ve výši dle předloženého návrhu.

RM\_2016-1134/21

**Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Další šance, z.s. – prodloužení termínu čerpání dotace**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

prodloužení termínu čerpání schválené dotace a předložení jejího vyúčtování pro Další šance z.s., IČ 22873163, Čechova 664/4, 500 02 Hradec Králové, v předloženém znění.

RM\_2016-1135/21

**Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

poskytnutí dotace ve výši 2.500,00 Kč pro pana [redacted] Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – úhrada výdajů spojených s činností Klubu seniorů v roce 2016 (platby za telefon, poštovné, pronájem sálu) za 2. pololetí,

\*01.02\*

veřejnoprávní smlouvu pro pana [redacted] dle předloženého vzoru,

\*02.01\*

poskytnutí dotace ve výši 10.000,00 Kč pro Vyšší odbornou školu zdravotnickou a Střední zdravotnickou školu Trutnov, Procházkova 303, IČ 13582968, Procházkova 303, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada

výdajů souvisejících s pořádáním soutěže v předlékařské první pomoci pro žáky základních škol okresu Trutnov,

\*02.02\*

veřejnoprávní smlouvu pro Vyšší odbornou školu zdravotnickou a Střední zdravotnickou školu Trutnov, Procházkova 303, IČ 13582968, Procházkova 303, Trutnov, dle předloženého vzoru,

\*03.01\*

poskytnutí dotace ve výši 6.000,00 Kč pro educa plus s.r.o., IČ 04654510, Čechova 2613, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů souvisejících s činností společnosti – přeprava seniorů, nemocných a zdravotně postižených z Trutnovska do nebo ze zdravotnických zařízení, sociálních zařízení a úřadů,

\*03.02\*

veřejnoprávní smlouvu pro educa plus s.r.o., IČ 04654510, Čechova 2613, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, dle předloženého vzoru.

RM\_2016-1136/21

**Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – TJ Jiskra Bohuslavice nad Úpou**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit poskytnutí dotace ve výši 41.500,00 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Jiskra Bohuslavice nad Úpou, IČ 60153661, čp. 1, 542 32 Bohuslavice, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti, kterým jsou výdaje související s úhradou el. energie a vody, nákupem průmyslového vysavače, opravou technologie závlahového systému, opravou zahradní techniky a nákupem pohonných hmot na údržbu okolních travnatých ploch,

\*01.02\*

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Tělovýchovnou jednotu Jiskra Bohuslavice nad Úpou, IČ 60153661, čp. 1, 542 32 Bohuslavice, v předloženém znění.

## **RÚZNÉ**

RM\_2016-1137/21

**Plán zimní údržby 2016-2017 – Technické služby Trutnov s.r.o.**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

předložený Plán zimní údržby 2016-2017.

RM\_2016-1138/21

**Architektonická soutěž o návrh "Pěší zóna Trutnov" – schválení záměru složení poroty, funkce sekretáře soutěže a přezkušovatele soutěžních návrhů**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

záměr vyhlásit architektonickou soutěž o návrh s názvem "Pěší zóna Trutnov", systémové č. VZ: P16V00000142,

\*01.02\*

jmenování nezávislých členů poroty: Ing. arch. Bohumír Prokop, Ing. arch. Michaela Chvojková, Ing. arch. František Křelina,

jmenování závislých členů poroty: Ing. Hana Horynová, Ing. arch. Michal Rosa.

Členové poroty jsou zadavatelem pověřeni pro výkon činností dle § 148 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v účinném znění a dle Soutěžního řádu České komory

architektů,

\*01.03\*

jmenování přezkušovatele soutěžních návrhů: Ing. Miroslav Franc  
Tato osoba je zadavatelem pověřena pro výkon činností dle Soutěžního řádu České komory architektů,

\*01.04\*

jmenování sekretáře soutěže: Mgr. Lucie Vlková  
Tato osoba je zadavatelem pověřena pro výkon činností dle Soutěžního řádu České komory architektů.

RM\_2016-1139/21

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/23 – "Oprava komunikace ul. Sukova"**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/23 na akci "Oprava komunikace ul. Sukova".

RM\_2016-1140/21

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/26 – "ul. Náchodská - oprava chodníků"**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/26 na akci "ul. Náchodská - oprava chodníků".

RM\_2016-1141/21

**Požární zbrojnice – Smlouva o právu provést stavbu**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

smlouvu o právu provést stavbu – přípojka horkovodu – s TEXTIL INVEST GROUP a.s., Na Poříčí 1041/12, Nové Město, 110 00 Praha 1.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit podpis smlouvy.

Termín: 21.11.2016

RM\_2016-1142/21

**VZ „Mapový server pro Městský úřad Trutnov“ – schválení výsledku**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Mapový server pro Městský úřad Trutnov“, systémové číslo VZ: P16V00000124, konkrétně účastníka T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové, IČ 47451084; nabídková cena 586.366,00 Kč vč. DPH,

\*01.02\*

konečné pořadí účastníků podle nejnižší nabídkové ceny:

1. T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové, IČ 47451084.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

RM\_2016-1143/21

**Most k životu o.p.s. – výsledek výběrového řízení**

**rada města**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

výsledek výběrového řízení na ředitele/ředitelku společnosti Most k životu o.p.s., Šikmá 300, 541 03 Trutnov 3.

RM\_2016-1144/21

**Memorandum o porozumění mezi městem Trutnovem a Fuel Cells and Hydrogen 2 Joint Undertaking (FCH 2 JU)**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením Memoranda o porozumění mezi městem Trutnovem a Fuel Cells and Hydrogen 2 Joint Undertaking.

**pověřuje**

\*02.01\*

starostu města Mgr. Ivana Adamce podpisem memoranda.

**ukládá**

\*03.01\*

Městskému úřadu Trutnov, Odboru rozvoje města, zajistit přípravu podkladů pro zpracování obsahu memoranda do Strategického plánu rozvoje města Trutnova dle doporučení Komise pro strategický rozvoj.

Termín: 31.03.2017

RM\_2016-1145/21

**Prodej na veřejném prostranství**

**rada města**

**povoluje**

\*01.01\*

panu [redacted] prodej vánočního jmelí pod podloubím obchodního domu firmy CENTR ŠUBRT s.r.o., na Horské ul. Prodej bude uskutečňován v období od 21.11.2016 do 31.12.2016,

\*01.02\*

panu [redacted] prodej jmelí a vánočních svícnů pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici od 01.12.2016 do 23.12.2016,

\*01.03\*

paní [redacted] od 21.11.2016 do 23.12.2016 prodej vánočního zboží na podloubí před obchodem s textilem čp. 883 na Horské ulici,

\*01.04\*

paní [redacted] od 08.11.2016 do 24.12.2016 prodej sušených plodů a ořechů pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Kopeckému, vedoucímu Živnostenského odboru MěÚ, informovat žadatele o rozhodnutí rady města.

Termín: 21.11.2016

RM\_2016-1146/21

**Příští schůze rady města  
rada města  
stanovuje**

**\*01.01\***

termín konání další schůze rady města na pondělí 21.11.2016 od 15:00 h v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta