

U s n e s e n í
z 6. schůze rady města ze dne 21. března 2005

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2005 - 303/6 Za Můstkem čp. 314
Mgr. Hendrych
- 2005 - 304/6 Za Můstkem čp. 315
Mgr. Hendrych
- 2005 - 305/6 Voletinská čp. 293
Mgr. Hendrych
- 2005 - 306/6 Dlouhá čp. 572
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2005 - 307/6 Bulharská čp. 143
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2005 - 308/6 M. Gorkého čp. 38
Mgr. Hendrych
- 2005 - 309/6 Národní čp. 213
Mgr. Hendrych
- 2005 - 310/6 Na Struze čp. 228
Mgr. Hendrych
- 2005 - 311/6 Jihoslovanská čp. 33
Mgr. Hendrych
- 2005 - 312/6 Voletinská čp. 241
Mgr. Hendrych
- 2005 - 313/6 Voletinská čp. 230
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2005 - 314/6 Meziroční inflační nárůstu nájemného za nebytové prostory
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2005 - 315/6 p. p. 462/1, p. p. 462/2, k. ú. Studnice u Jívky
Mgr. Hendrych
- 2005 - 316/6 p. p. 133/8, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2005 - 317/6 st. p. 36/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2005 - 318/6 p. p. 423/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 319/6 p. p. 2471/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 320/6 st. p. 742, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 322/6 st. p. 1187, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 323/6 st. p. 70, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 324/6 p. p. 216/4, p. p. 2471, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2005 - 325/6 p. p. 365/2, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 326/6 p. p. 2185/29, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 327/6 p. p. 1526/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

- 2005 - 328/6 p. p. 127/2, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 329/6 p. p. 80/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 330/6 p. p. 2088/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2005 - 321/6 p. p. 1223/3, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych
2005 - 331/6 p. p. 136/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2005 - 332/6 Pozemky ve zjed. evidenci.646 a násl.,k.ú.Studenec u Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 333/6 p. p. 2334/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
2005 - 334/6 p. p. 884/37 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 335/6 p. p. 487/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 336/6 st. p. 1102, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 337/6 p. p. 1561/2, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2005 - 338/6 p. p. 648/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 339/6 st. p. 397, p. p. 1281/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 340/6 p. p. 2132/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 341/6 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 342/6 st. p. 92, p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 343/6 st. p. 36, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 344/6 p. p. 2362/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 345/6 st. p. 231/1 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2005 - 346/6 [redacted] a [redacted], trv. bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 347/6 Hluboký Příkop čp. 147
Mgr. Hendrych
2005 - 348/6 [redacted], trv. bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 349/6 Novoměstská čp. 171
Mgr. Hendrych
2005 - 350/6 [redacted], trv. bytem [redacted]
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2005 - 351/6 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

- 2005 - 352/6 Komise RM
Mgr. Adamec
2005 - 353/6 Provoz veřejného osvětlení
Mgr. Adamec
2005 - 354/6 VŘ "Kanalizace Bojiště, Dolníky, Dolce"
Ing. Horynová
2005 - 355/6 VŘ "Domov důchodců - Humlův Dvůr"
Ing. Horynová
2005 - 356/6 VŘ na dodavatele automobilu kategorie SUV pro MěÚ
Mgr. Adamec

2005 - 357/6 Městský znak
Mgr. Adamec
2005 - 359/6 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
2005 - 360/6 Mateřská škola Trutnov
Mgr. Adamec
2005 - 361/6 PIVOFEST Trutnov
Mgr. Adamec
2005 - 362/6 VŘ "Komunikace v areálu Za Komínem"
Ing. Horynová
2005 - 363/6 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2005 - 229] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych T : splněn
[2005 - 237] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : splněn
[2005 - 296] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : 04.04.2005
[2005 - 301] RM 02.01 Urč.:pí Všečetková T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2005 - 303]

Za Můstkem čp. 314

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí - domu čp. 314 a zděné kolny, vše na st. p. 344, v ul. Za Můstkem, spolu se st. p. 344, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, občanskému sdružení Za Můstkem 314 Poříčí, a to do 30.4.2005

[2005 - 304]

Za Můstkem čp. 315

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí - domu čp. 315 a zděné kolny, vše na st. p. 345, v ul. Za Můstkem, spolu se st. p. 345, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, do spoluvlastnictví nájemců domu, a to do 30.4.2005.

[2005 - 305]

Voletinská čp. 293

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí - domu čp. 293, zděné a dřevěné kolny, vše na st. p. 310, v ul. Voletinská, spolu se st. p. 310 a p. p. 187/9, vše v části města Poříčí, v obci Trutnov a k. ú. Poříčí u Trutnova, do vlastnictví p. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Trutnov, a to do 30.4.2005

[2005 - 306]

Dlouhá čp. 572

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 572/29 ve IV. NP domu čp. 572 na st. p. 1379 v ul. Dlouhá, v části města a k. ú. Horní Staré Město, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, manželům [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za navrhovanou cenu 1062881,- Kč a to do 30.4.2005

Nebytové prostory - záměr města

[2005 - 307]

Bulharská čp. 143

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 143 Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 53.01 m² (1 sběrna 31.60 m², 1 kancelář 16.56 m², 1 kuchyňka 3.27 m² a 1 WC 1.58 m²) TJ Lokomotiva Trutnov na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 28804,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování sázkové kanceláře SAZKA

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2005 - 308]

M. Gorkého čp. 38

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 38 M. Gorkého, umístěný v I. NP o celkové výměře 25.25 m² (trafostanice v budově ZŠ) mezi ZŠ kpt. Jaroše a Východočeskou energetikou a. s. Hradec Králové na dobu neurčitou za smluvní nájemné ve výši 450,- Kč/m²/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování trafostanice

[2005 - 309]

Národní čp. 213

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 213 Národní, umístěné v I. NP o celkové výměře 131.12 m² (1 prodejna 49.00 m², 2 kanceláře 20.00 m² a 13.60 m², 2 sklady 25.00 m² a 18.00 m² a 3 sociální zařízení o celkové výměře 5.52 m²) se společností TK OBALY s. r. o., zastoupené jednatelem p. [redacted] a jeho synem [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 1377.65 Kč/m²/rok za prodejnu, 1376.70 Kč/m²/rok za kanceláře, 688.85 Kč/m²/rok za sklady a 550.50 Kč/m²/rok za soc. zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování velkoobchodní prodejny s obalovým materiálem

* 01.02 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 213 Národní, umístěné v I. NP o celkové výměře 131.12 m² s uzavřením podnájemní smlouvy mezi TK OBALY s. r. o. a p. [redacted] (fyzickou osobou) na ideální 1/2 nebytových prostor (65.56 m²) za stejných nájemních podmínek za účelem provozování velkoobchodní prodejny s obalovým materiálem

[2005 - 310]

Na Struze čp. 228

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou účelu využití nebytových prostor v čp. 228 Na Struze, umístěné v I. NP o celkové výměře 21.96 m² (1 místnost 20.48 m² a 1 WC 1.48 m²) pí [redacted] na nový účel využití provozovny kosmetiky, vizážistické studio, tetování, za stejných finančních podmínek

* 01.02 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 228 Na Struze, umístěné v I. NP o celkové výměře 21.96 m² (1 místnost 20.48 m² a 1 WC 1.48 m²) s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem pí [redacted] a podnájemcem p. [redacted] na ideálních 80 % nebytového prostoru za stejných nájemních podmínek na dobu určitou za účelem provozování vizážistického studia, tetování

[2005 - 311]

Jihoslovanská čp. 33

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 33 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 10.40 m² (1 prodejna) s převedením nájemní smlouvy ze současného nájemce p. [redacted] na sl. [redacted]

s o u h l a s í

* 02.01 *

s uzavřením smlouvy na nebytový prostor v čp. 33 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 10.40 m² (1 prodejna) s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem p. [REDAKCE] a podnájemcem sl. [REDAKCE] na ideální 1/2 nebytových prostor na dobu určitou za stejných nájemních podmínek za účelem provozování prodejny mobilních telefonů a příslušenství

[2005 - 312]

Voletinská čp. 241

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy na nebytové prostory v čp. 241 Voletinská, umístěné v I. NP o celkové výměře 48.20 m² (2 místnosti 24.00 m² a 23.00 m², 1 WC 1.20 m²) s obchodní firmou TB EPOX s. r. o., zastoupenou jednatelem [REDAKCE], se sídlem společnosti Stárkov, Horní Dřevíč 52, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 550,- Kč/m²/rok za sklady a 485,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování skladu technického zboží. Podmínkou uzavření smlouvy bude, že nájemce bude provádět drobné opravy nebytového prostoru po celou dobu nájemního vztahu na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno. Pronajímatel souhlasí, aby nájemce technické zhodnocení nebytového prostoru daňově odepisoval.

[2005 - 313]

Voletinská čp. 230

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy na nebytové prostory v čp. 230 Voletinská, umístěné v I. NP o celkové výměře 55,70 m² (1 místnost 33.90 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.32 m², 2 sklady o celkové výměře 16.90 m² a 2 WC o celkové výměře 3.58 m²) s obchodní firmou TB EPOX s. r. o., zastoupenou jednatelem [REDAKCE], se sídlem společnosti Stárkov, Horní Dřevíč 52, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za nájemné ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu a výlohy, 550,- Kč/m²/rok za sklady a 485,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny a skladu technického zboží. Podmínkou uzavření smlouvy bude, že nájemce bude provádět drobné opravy nebytového prostoru po celou dobu nájemního vztahu na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno. Pronajímatel souhlasí, aby nájemce technické zhodnocení nebytového prostoru daňově odepisoval.

Nebytové prostory - různé

[2005 - 314]

Meziroční inflační nárůst nájemného za nebytové prostory

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

pro období od 1.7.2005 rozhodovací koeficient $K_r = 1/1.028$
(nájemné nebude zvýšeno o 2.8 %)

Pozemky - záměr města

[2005 - 315]

p. p. 462/1, p. p. 462/2, k. ú. Studnice u Jívky

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 462/1 (3133 m²) a p. p. 462/2 (224 m²) v k. ú. Studnice u Jívky sdružení Pionýrská skupina Trutnov k provozování letního tábora pro děti a k umístění objektů (kuchyně, umývárny, koupelny, klubovny, chatky a WC) za nájemné 150,- Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 316]

p. p. 133/8, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s ukončením pronájmu p. p. 133/8 (1887 m²) v k. ú. Dolní Staré Město s p. [redacted] dle podmínek nájemní smlouvy č. 970197 a dodatku č. 1 k této smlouvě dohodou k 31.3.2005

* 01.02

*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 133/8 (1887 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, nacházející se za domem čp. 29 ul. Horská, p. [redacted] k zahrádkářským a chovatelským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 317]

st. p. 36/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem části st. p. 36/1 (cca 120 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Na Břehu, p. [redacted] na dobu neurčitou, z toho cca 114 m² k zahrádkářským účelům za nabízené nájemné 3,- Kč/m²/rok a cca 6 m² k umístění skleníku za nabízené nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem. Zveřejnění zaslat do čp. [redacted] ul. Náchodská

[2005 - 318]

p. p. 423/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem s budoucí koupí p. p. 423/3 (327 m²) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, manž. [redacted] a [redacted] za nabízenou kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² a za následujících podmínek:

- celková kupní cena je ve výši 81750,- Kč
- pronájem se uzavře na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/rok
- před podpisem nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupi uhradí manž. Kábrtovi zálohu na kupní cenu ve výši 40000,- Kč
- druhá část kupní ceny ve výši 41750,- Kč bude rozdělena do měsíčních zálohových splátek po dobu tří let
- zálohová měsíční splátka na kupní cenu je ve výši 1159.72 Kč, k této částce bude přičteno měsíční nájemné, které je ve výši 81.75 Kč, t.j. celkem 1241.50 Kč
- měsíční úhrada ve výši 1241.50 Kč bude splatná do 15. dne každého příslušného měsíce
- do 30 dnů po uhrazení celé kupní ceny bude uzavřena kupní smlouva
- veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující
- v případě neuhrazení celkové kupní ceny do 3 let od uzavření nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupi uhrazená záloha na kupní cenu propadne ve prospěch města Trutnov a město Trutnov nebude vázáno touto smlouvou

[2005 - 319]

p. p. 2471/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 2471/3 (4 m²) v k. ú. Trutnov, Dolní Předměstí, [redacted] za účelem majetkového vypořádání k pozemku, do kterého zasáhla přístavba k domu čp. [redacted] ul. Polská, za nabízenou kupní cenu 600,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 320]

st. p. 742, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej části st. p. 742 (cca 3 m² ± 15 %, výměru stanoví geometrický plán) v k. ú. Trutnov, Dolní Promenáda, [redacted] za účelem majetkového vypořádání k pozemku pod

části garáže ve vlastnictví jmenované s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí, ale jen v tom případě, že jmenovaná odsouhlasí kupní cenu ve výši 600,- Kč/m²

[2005 - 322]

st. p. 1187, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej podílů ze st. p. 1187 (521 m²) v k. ú. Trutnov, Dolní Předměstí, ul. Polská, vlastníkům bytových jednotek v domě čp. 189 za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m²

1. podíl 14948/86076 manž. [redacted] a [redacted]

2. podíl 10527/86076 p. [redacted]

[2005 - 323]

st. p. 70, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem s budoucí koupí části st. p. 70 (cca 80 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Farská, pí [redacted] k výstavbě objektu s převažující funkcí bydlení - rodinný dům s nebytovým prostorem pro služby a drobný prodej za daných podmínek

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký

T:04.04.2005 *

projednat s pí [redacted] cenu pozemku ve výši 1500,- Kč/m²

[2005 - 324]

p. p. 216/4, p. p. 2471, k. ú. Trutnov

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 216/4 (cca 300 m²) a části p. p. 2471 (cca 16 m²) v k. ú. Trutnov, Dolní Předměstí, manž. [redacted] a [redacted] k zahrádkářským a rekreačním účelům

s o u h l a s í

* 02.01 *

se záměrem města obecně zveřejnit pronájem s budoucí koupí p. p. 216/4 (914 m²) a část p. p. 2471 (cca 600 m²) v k. ú. Trutnov, Dolní Předměstí, k výstavbě dle územního plánu města Trutnova, t.j. k výstavbě kombinované funkce bydlení spolu s funkcí komerčně administrativní dle schválené projektové dokumentace za nájemné ve výši 130,- Kč/m²/rok, z toho 100,- Kč/m²/rok je záloha na kupní cenu a za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m²

Pozemky - doporučení pro ZM

[2005 - 325]

p. p. 365/2, k. ú. Oblanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:25.04.2005 *

schválit prodej části p. p. 365/2 (cca 80 m²) v k. ú. Oblanov, nacházející se na konci chatové zástavby, manž. [redacted] a [redacted] k získání pozemku pod boudou na nářadí a na rozšíření zázemí kolem chaty za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Veškeré náklady související s převodem uhradí kupující, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 326]

p. p. 2185/29, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:25.04.2005 *

schválit výkup p. p. 2185/29 (270 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Úpské nábřeží, pozemek pod chodníkem u opěrné zdi areálu Hlavního nádraží v Trutnově, od Správy železniční dopravní cesty, s. o. Praha za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši cca 64800,- Kč + náklady spojené s prodejem a s vědomím, že nabyvatel bude částečně omezen v možnostech činností na tomto pozemku dle uvedených technických podmínek.

[2005 - 327]

p. p. 1526/4, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2004-361/7 ze dne 29.11.2004 v plném znění z důvodu odstoupení žadatelky od své žádosti

[2005 - 328]

p. p. 127/2, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit prodej části p. p. 127/2 (cca 1000 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Lomená, p. [REDACTED]

[2005 - 329]

p. p. 80/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit prodej p. p. 80/2 (916 m²), ale ani prodej části této parcely v k. ú. Horní Staré Město, do doby realizace plánované výstavby komunikace

[2005 - 330]

p. p. 2088/2, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit výkup podílů z p. p. 2088/2 v k. ú. Trutnov, Horní Předměstí, ul. J. R. z Dubé - podíl 1/32 od p. [REDACTED], podíl 1/8 od p. [REDACTED], podíl 1/64 od p. [REDACTED], podíl 1/64 od p. [REDACTED], podíl 1/32 od p. [REDACTED], podíl 1/32 od p. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 240,- Kč/m²

Pozemky - nájemní smlouvy

[2005 - 321]

p. p. 1223/3, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 1223/3 (739 m²) v k. ú. Libeč p. [REDACTED] na dobu neurčitou, z toho cca 200 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m²/rok a cca 539 m² k sečení trávy za nájemné 0.10 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 960903, uzavřené s [REDACTED], dohodou ke dni 31.3.2005 s tím, že budou vyrovnány veškeré smluvní závazky k tomuto dni před podpisem dohody.

[2005 - 331]

p. p. 136/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 136/1 (cca 108 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Voletinská, p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou od 1.6.2005 za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 332]

Pozemky ve zjednodušené evidenci 646 a násl., k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem pozemků vedených ve zjednodušené evidenci č. 646 (PK), č. 737/1 (GP), č. 737/2 (GP), č. 738 (GP), č. 739/1 (GP), č. 737/2 (GP) a č. 740 (GP), v k. ú. Studenec u Trutnova Zemědělské společnosti "Svobodné", a. s., se sídlem v Havlovicích n. Úpou k zemědělské výrobě na dobu neurčitou

za nájemné 354,- Kč/ha s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 333]

p. p. 2334/1, k. ú. Starý Rokytník
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2334/1 (cca 660 m²) v k. ú. Starý Rokytník manž. [redacted] a [redacted] na příjezdovou komunikaci k chatě na dobu určitou 5 let za nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 334]

p. p. 884/37 a násl., k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 884/37 (524 m²) pí [redacted] a p. p. 884/35 (425 m²) pí [redacted] v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. Mánesova, jako zahradu na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 335]

p. p. 487/8, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 487/8 (cca 835 m²) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, ul. Poříčská, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 336]

st. p. 1102, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 1102 (cca 33 m²) v k. ú. Trutnov, za domem čp. 161 tř. Čsl. armády, firmě VČE, a. s. Hradec Králové k umístění objektu trafostanice a přístupového chodníčku k TS a kolem TS na dobu určitou 2 roky za nájemné 500,- Kč/m²/rok

[2005 - 337]

p. p. 1561/2, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1561/2 (cca 600 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Polská, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 980 325, uzavřené s pí [redacted] dohodou ke dni 31.3.2005 s tím, že budou vyrovnány veškeré smluvní závazky k tomuto dni před podpisem dohody.

[2005 - 338]

p. p. 648/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 648/1 v k. ú. Trutnov, celkem cca 9750 m², společnosti Krákorka, a. s., Červený Kostelec k provozu kamenolomu (těžbě červeného pískovce) na dobu určitou 3 roky s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nabízené nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že při roční těžbě kamene a prodeji do 100 m³ ročně nebude město požadovat úhradu za těžný kámen. Při těžbě a prodeji od 100 m³ do 200 m³ ročně bude úhrada 50,- Kč/1 m³ prodaného kamene a při těžbě a prodeji nad 200 m³ ročně bude úhrada 100,- Kč/m³ prodaného kamene a dalších podmínek dle smlouvy č. 220395

[2005 - 339]

st. p. 397, p. p. 1281/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka st. p. 397, p. p. 1281/1 v k. ú. Trutnov, Kryblice, t.j. pí [REDAKCE], pro právo ke vstupu a vjezdu na část p. p. 2299/1 v k. ú. Trutnov za účelem realizace, trvalého uložení a provozu stavby vodovodní přípojky v délce cca 10 m a šíří max. 1.5 m na obě strany od vnější stěny potrubí po dobu existence stavby. Sjednaná úplata bude vypočtena z jednotkové ceny 10,- Kč/m² x 5 x výměra dotčeného pozemku vymezená věcným břemenem. Sjednanou dílčí platbu ve výši 500,- Kč + DPH oprávněný uhradí před podpisem smlouvy o budoucím věcném břemeni. Dorovnání úplaty bude realizováno nejpozději do 30 dnů po doručení geometrického plánu oprávněným. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2005 - 340]

p. p. 2132/10, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch Východočeské energetiky, a. s., skupina ČEZ, Hradec Králové pro právo ke vstupu a vjezdu na části p. p. 2132/10 v k. ú. Trutnov, u čp. 468 ul. Žižkova, za účelem realizace, trvalého uložení a provozu stavby podzemního kabelového vedení NN (délka cca 15 m, ochranné pásmo 1 m na obě strany od kraje kabelu) včetně umístění rozpojovací pojistné skříně (plocha max. do cca 2 m²). Stavba je zřizována pro provozovnu [REDAKCE]. Sjednaná úplata bude vypočtena z jednotkové ceny 133.33 Kč x výměra dotčených pozemků zjištěná geometrickým plánem. Dílčí platbu ve výši 4266.56 Kč + 19 % DPH oprávněný uhradí před podpisem smlouvy o budoucím věcném břemeni. Dorovnání úplaty bude realizováno nejpozději do 30 dnů po doručení geometrického plánu oprávněným. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2005 - 341]

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/2 (cca 1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, před prodejnou potravin čp. 7, obchodní firmě DAMPING, spol. s r. o., k umístění 1 ks přenosného reklamního stojanu typ A na dobu jednoho roku za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. 1095,- Kč/rok

[2005 - 342]

st. p. 92, p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 92 a části p. p. 2213/1, celkem 24 m², v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí před čp. 129 - denní bar "U Tří korunek", pí [REDAKCE] k umístění předzahrádky na dobu určitou od 1.4.2005 do 30.9.2005 za nájemné 3,- Kč/m²/den

[2005 - 343]

st. p. 36, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 36 (cca 2 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, pí [REDAKCE] k umístění stojanu na vystavení zboží před prodejnou maloobchodu čp. 31 na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. 2190,- Kč/rok

[2005 - 344]

p. p. 2362/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2362/1 (16 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční, oproti čp. 152, p. [REDAKCE] k umístění předzahrádky na dobu určitou od 1.5.2005 do 30.9.2005 za nájemné 3,- Kč/m²/den

[2005 - 345]

st. p. 231/1 a násl., k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch firmy VAK Trutnov, a. s. pro právo ke vstupu a vjezdu na části st. p. 231/1, p. p. 2213/15, p. p. 2221/1 a p. p. 2222 v k. ú. Trutnov, ul. Hluboký Příkop a ul. Na Kopečku, za účelem realizace, trvalého uložení a provozu stavby podzemního kanalizačního potrubí DN 300 s názvem "Rekonstrukce kanalizace v ul. Hluboký Příkop a Na Kopečku" - délka cca 123.75 bm, šíře ochranného pásma 1.5 m na obě strany od krajní líce potrubí. Sjednaná úplata bude vypočtena z jednotkové ceny 60,- Kč x výměra dotčených pozemků zjištěná geometrickým plánek. Dílčí platbu ve výši 22320,- Kč + 19 % DPH ve výši 4240.80 Kč, t.j. celkem 26560.80 Kč oprávněný uhradí na základě faktury od povinného před podpisem smlouvy o budoucím věcném břemenu. Dorovnání úplaty bude realizováno nejpozději do 30 dnů po doručení geometrického plánu oprávněným. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

Bytové záležitosti

[2005 - 346]

██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
z a p o d m í n k y**

* 01.01 *

schválení zastupitelstvem města souhlasí se zapůjčením bytu v r. 2005 manž. ██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████, t. č. Náchodská 10, o vel. 1+1 I. - III. kat.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit uzavření nájemní smlouvy s manž. ██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████, t. č. Náchodská 10, na byt o vel. 1+1 I. - III. kat. na dobu určitou 6 měsíců

[2005 - 347]

Hluboký Příkop čp. 147

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přidělením náhradních bytů v r. 2005 pro :

1. ██████████, trvale bytem ██████████ o vel 0+1 IV. kat.

2. ██████████, trvale bytem ██████████ o vel. 1+2 II. kat..

Pořadník na náhradní byty na r. 2005 se bude postupně dle uvolňování bytů doplňovat na základě usnesení ZM ze dne 29.11.2004

[2005 - 348]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prominutím 1/2 poplatku z prodloužení ve výši 2689,- Kč na bytě Horní Promenáda 150 pí ██████████, trvale bytem ██████████

[2005 - 349]

Novoměstská čp. 171

**rada města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

s obsazením bytu na adrese Novoměstská 171 o vel. 1+3 III. kat., č. bytu 3.1., I. podlaží, na základě usnesení rady města 2004-1391/19 ze dne 8.11.2004

[2005 - 350]

██████████ trvale bytem ██████████

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2005-50/1 ze dne 14.2.2005

z a p o d m í n k y

* 02.01 *

schválení zastupitelstvem města souhlasí s mimořádným přidělením bytu Horská 284 o vel. 1+2 I. kat. v r. 2005 mimo "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecných bytů" pro sl. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED]

d o p o r u č u j e

* 03.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit uzavření nájemní smlouvy se sl. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] na byt Horská 284 o vel. 1+2 I. kat. na dobu určitou 6 měsíců. Nájemní smlouva bude dále prodloužena vždy o 6 měsíců, pokud bude řádně hrazeno nájemné na bytě

Finanční záležitosti

[2005 - 351]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč pro pí [REDACTED] na částečné krytí nákladů spojených s akcí pro děti "Vánoční maxi show"

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč na částečné krytí nákladů spojených s vydáním druhého dílu hornických pamětí "Ve znamení mládku a želízka"

Různé

[2005 - 352]

Komise RM

rada města

o d v o l á v á

* 01.01 *

p. Jiřího Háka z funkce člena likvidační komise rady města z důvodu odchodu do starobního důchodu

j m e n u j e

* 02.01 *

pí Hanu Veselou členkou likvidační komise rady města s platností od 21.3.2005

[2005 - 353]

Provoz veřejného osvětlení

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na zabezpečení provozu veřejného osvětlení v předložením znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.04.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo s p. [REDACTED], Elektromontáže, Štěpánský & Fišer

[2005 - 354]

VŘ "Kanalizace Bojiště, Dolníky, Dolce"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektu stavby "Kanalizace Bojiště, Dolníky, Dolce"

* 01.02 *

firmu Vodohospodářská kancelář Trutnov vítězem výběrového řízení na zpracovatele projektu stavby "Kanalizace Bojiště, Dolníky, Dolce"

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.04.2005 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou Vodohospodářská kancelář Trutnov

[2005 - 355]

"Domov důchodců - Humlův Dvůr"

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Domov důchodců - Humlův Dvůr" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.04.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou BAK a. s. Trutnov

[2005 - 356]

VŘ na dodavatele automobilu kategorie SUV pro MěÚ

rada města
v y p i s u j e

* 01.01 *

vyzývací řízení na dodavatele automobilu kategorie SUV pro MěÚ Trutnov dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2005 - 357]

Městský znak

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku pro Regionální hospodářskou komoru Severovýchodních Čech

* 01.02 *

s bezplatným použitím městského znaku pro Vydavatelství MARRA, Pod Chlumem 209, Děčín

* 01.03 *

s bezplatným použitím městského znaku pro občanské sdružení "Trutnov - město draka", Železničářská 507, Trutnov

s c h v a l u j e

* 02.01 *

používání městského znaku pro všechny sportovní akce pořádané TJ Lokomotiva Trutnov v roce 2005

[2005 - 359]

Prodej na veřejném prostranství

rada města
p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] výrobu a prodej pražené kukuřice před OD Máj (před provozovnou drogerie Teta" na Horské ul. v období od 1.4.2005 do 30.6.2005

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Všeťečková T:04.04.2005 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2005 - 360]

Mateřská škola Trutnov

rada města
b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

dopis p. [redacted]

[2005 - 361]

Trutnovský pivofest

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

patronát nad akcí Trutnovský pivofest Trutnov dne 18.6.2005

* 01.02 *

bezplatné zapůjčení Krakonošova náměstí na konání akce Trutnovský pivofest pro sdružení podnikatelů SAVAGE COMPANY

s o u h l a s í

* 02.01

*

s konáním akce na Krakonošově náměstí v čase od 13.00 do 24.00 hod dne 18.6.2005

[2005 - 362]

VŘ "Komunikace v areálu Za Komínem"

rada města

d o p l ň u j e

* 01.01

*

usnesení rady města 2005-294/5, 03.01 - hodnotící komisi o p. XXXXXXXXXX

[2005 - 363]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01

*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 4. dubna 2005 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka