

U s n e s e n í
z 1. schůze rady města ze dne 10. ledna 2005

OBSAH

Kontrola usnesení

2005 - 1/1 Optimalizace školství
Mgr. Adamec

Majetek města

Nemovitosti - různé

2005 - 2/1 Libeč čp. 89
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2005 - 3/1 Libeč čp. 76

Mgr. Hendrych

2005 - 4/1 Voletinská čp. 230

Mgr. Hendrych

2005 - 5/1 R. Frimla čp. 816

Mgr. Hendrych

2005 - 6/1 Trutnovské informační tabule

Mgr. Hendrych

2005 - 7/1 Náchodská čp. 355

Mgr. Hendrych

2005 - 8/1 Polská čp. 215

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2005 - 9/1 Polská čp. 92

Mgr. Hendrych

2005 - 10/1 Polská čp. 135

Mgr. Hendrych

2005 - 11/1 Palackého čp. 77

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

2005 - 12/1 Palackého čp. 81

Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2005 - 13/1 p. p. 127/2, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Hendrych

2005 - 14/1 p. p. 273/246, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2005 - 15/1 p. p. 1982/31, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2005 - 16/1 p. p. 2582 a násl., k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2005 - 17/1 p. p. 441/1, st. p. 136, k. ú. Debrné

Mgr. Hendrych

2005 - 18/1 p. p. 91, k. ú. Lhota u Trutnova

Mgr. Hendrych

2005 - 19/1 p. p. 36 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova

Mgr. Hendrych

2005 - 20/1 p. p. 2053, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2005 - 21/1 p. p. 2616/2, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2005 - 22/1 p. p. 2141/15 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 23/1 p. p. 1505/6 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 24/1 p. p. 876/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 25/1 st. p. 891, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 26/1 p. p. 273/180, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 27/1 p. p. 2184/5 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2005 - 28/1 st. p. 41, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 29/1 st. p. 41, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 30/1 st. p. 719 a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2005 - 31/1 p. p. 2136/11, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 32/1 p. p. 1329, p. p. 1330, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
2005 - 33/1 st. p. 4955, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 34/1 p. p. 2141/18, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 35/1 p. p. 2047, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 36/1 p. p. 1787/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2005 - 37/1 st. p. 265 a násl., k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
2005 - 38/1 p. p. 1177/13, k.ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 39/1 st. p. 1018, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2005 - 40/1 p. p. 202, k. ú. Bezděkov u Trutnova
Mgr. Hendrych
2005 - 41/1 p. p. 146/1, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2005 - 42/1 p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2005 - 43/1 Májová čp. 300 - VŘ
Mgr. Hendrych
2005 - 44/1 [redacted], [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 45/1 [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 46/1 [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 47/1 Novoměstská čp. 171 a 172
Mgr. Hendrych
2005 - 48/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 49/1 [redacted], nyní bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2005 - 50/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych

- 2005 - 51/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 52/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 53/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 54/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 55/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 56/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 57/1 [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 58/1 [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 59/1 [redacted], Na Dvorkách 244
Mgr. Hendrych
- 2005 - 60/1 Pořadník na sociální byty na rok 2005
Mgr. Hendrych
- 2005 - 61/1 [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 62/1 Volanov 63 - sloučení dvou bytových jednotek
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2005 - 63/1 MBP - Rekonstrukce objektu čp. 24, Barvířská
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2005 - 64/1 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

- 2005 - 65/1 Změna č. 3 územního plánu města - lokalita 27
Ing. Horynová
- 2005 - 66/1 Půjčka z FRB - zástavní právo na nemovitost
Ing. Horynová
- 2005 - 67/1 Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce
Ing. Horynová
- 2005 - 68/1 Most u ČD - nájem pozemkových ploch ČD
Ing. Horynová
- 2005 - 69/1 Smlouva o provozování MHD
Ing. Horynová
- 2005 - 70/1 Poskytování technických služeb městu
Ing. Horynová
- 2005 - 71/1 VŘ na dodavatele užitkového automobilu pro PS
Mgr. Adamec
- 2005 - 72/1 Most k životu o. p. s.
Mgr. Adamec
- 2005 - 73/1 Svoz komunálního odpadu
Mgr. Adamec
- 2005 - 74/1 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2005 - 75/1 Kaple v Bezděkově - darovací smlouva
Mgr. Adamec
- 2005 - 76/1 Gumárenský podnik, s. p. v likvidaci
Mgr. Adamec
- 2005 - 77/1 Radniční listy
Ing. Horynová
- 2005 - 78/1 Příští schůze RM
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2003 - 1509] RM 02.01 Urč.:	KT : splněn
[2004 - 507] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[2004 - 1557] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 24.01.2005
[2004 - 1600] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1602] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1602] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1603] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 24.01.2005
[2004 - 1604] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 24.01.2005
[2004 - 1609] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[2004 - 1610] RM 02.01 Urč.:pí Všetečková	T : splněn

Kontrola usnesení

[2005 - 1]

Optimalizace školství

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

materiál "Podklady ke zpracování dlouhodobého závěru vzdělávání a rozvoje výchovně vzdělávací soustavy Královéhradeckého kraje". Zabývat se optimalizací ZŠ v Trutnově bude možné až v návaznosti na postup KHK při optimalizaci sítě středních škol a v návaznosti na novou legislativu.

Majetek města

Nemovitosti – různé

[2005 - 2]

Libeč čp. 89

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením věcného břemene k pozemku st. p. 124 ve prospěch vlastníka pozemku st. p. 371 a garáže na st. p. 371, vše v části města a k. ú. Libeč, v obci Trutnov. Věcné břemeno spočívá v právu vstupu, chůze a jízdy jedno i vícestopými vozidly na pozemek st. p. 124, bez práva parkování na st. p. 124. Věcné břemeno se zřizuje za účelem vstupu, chůze a jízdy na pozemek st. p. 371 a vjezdu do garáže na st. p. 371, vše v části města a k. ú. Libeč, v obci Trutnov.

Nebytové prostory - záměr města

[2005 - 3]

Libeč čp. 76

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 76 Libeč, Trutnov 6, umístěné I. NP o celkové výměře 43.80 m² (2 místnosti 21.60 m² a 22.20 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 550,- Kč/m²/rok za sklady, provozovnu služeb, dílnu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2005 - 4]

Voletinská čp. 230

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 230 Voletinská, umístěné v I. NP, o celkové výměře 55.70 m² (1 místnost 33.90 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.32 m², 2 sklady o celkové výměře 16.90 m² a 2 WC o celkové výměře 3.58 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 550,- Kč/m²/rok za sklady, provozovnu služeb, 485,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2005 - 5]

R. Frimla čp. 816

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 816 R. Frimla (budova ZŠ), umístěné v I. NP o celkové výměře 13.50 m² (1 školní bar 8.50 m² a 1 sauna 5.00 m²) p. [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1176.50 Kč/m²/rok za bar a 400,- Kč/m²/rok za saunu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování tohoto zařízení

[2005 - 6]

Trutnovské informační tabule

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu na vyvěšení trutnovských informačních tabulí (TIT) s [REDACTED] a p. [REDACTED] na dobu určitou do 30.9.2007 za roční příspěvek ve výši 20000,- Kč za účelem vyvěšení a spravování trutnovských informačních tabulí v domech spravovaných MBP Trutnov a ve veřejně přístupných objektech patřících městu Trutnovu

[2005 - 7]

Náchodská čp. 355

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 355 Náchodská, umístěné v I. NP o celkové výměře 47.72 m² (1 prodejna 44.31 m², 1 WC 3.41 m²) p. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], od 1.3.2005 na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 826.60 Kč/m²/rok za prodejnu, 487.40 Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny potravin VEČERKA a rychlé občerstvení

[2005 - 8]

Polská čp. 215

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 215 Polská, umístěné v areálu MBP v suterénu objektu o celkové výměře 72.50 m² (2 místnosti 43.20 m² a 29.30 m²) s p. [REDACTED] ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem

* 01.02 *

se zveřejněním záměru pronajmout nebytové prostory v čp. 215 Polská, umístěné v areálu MBP v suterénu objektu o celkové výměře 72.50 m² (2 místnosti 43.20 m² a 29.30 m²) p. [REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 264.95 Kč/m²/rok za obě místnosti včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování pasířské, umělecko-zámečnické a zámečnické dílny. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude povinnost nájemce po celou dobu nájemního vztahu provádět veškeré opravy a údržbu nebytového prostoru na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude nájemci zhodnocení nebytového prostoru uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2005 - 9]

Polská čp. 92

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 92 Polská, umístěné v areálu MBP v I. NP o celkové výměře 480.70 m² (1 kancelář 24.60 m², 1 sklad 11.20 m², 3 chodby o celkové výměře 29.10 m², 3 šatny o celkové výměře 81.70 m², 2 sprchy o celkové výměře 14.30 m², 4 WC o celkové výměře 6.00 m², 2 části haly o celkové výměře 262.80 m² a 1 garáž 51.00 m²) firmě TRANSPORT Trutnov s. r. o. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců za nájemné dohodou ve výši 160000,- Kč/rok za celé

nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování sídla a zázemí firmy.

[2005 - 10]

Polská čp. 135

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 135 Polská, umístěný v areálu MBP v I. NP o výměře 106.70 m² (1 garáž, sklad - vrata č. 63, č. 64 a č. 65) s p. [REDAKCE] na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 685,- Kč/m²/rok za garáž a dílnu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování garáže a dílny s drobnou údržbou osobních vozidel.

[2005 - 11]

Palackého čp. 77

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor v čp. 77 Palackého, umístěných v I. NP o celkové výměře 85.63 m², mezi stávajícím nájemcem firmou ČIPERKA, v. o. s. a podnájemcem, firmou JAMIPRO s. r. o., za stejných nájemních podmínek za účelem provozování prodejny metrového textilu.

Nebytové prostory – různé

[2005 - 12]

Palackého čp. 81

rada města

d o p l ň u j e

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-1554-22 o bod 02.01 ve znění:
RM souhlasí s prominutím úroků z prodlení p. [REDAKCE] za podmínky úhrady zbývajících dluhu ve výši 16500,- Kč do 31.3.2005.

Pozemky - záměr města

[2005 - 13]

p. p. 127/2, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 127/2 (cca 600 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Lomená, p. [REDAKCE] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 14]

p. p. 273/246, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 273/246 (354 m²) v k. ú. Trutnov manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] k zahrádkářským účelům a pro vjezd do garáže na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 15]

p. p. 1982/31, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 1982/31 (1579 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Zilvárova, Ústavu sociální péče Hajnice na příjezdovou cestu, manipulační plochu a jako zahradu na dobu neurčitou za

nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 16]

p. p. 2582 a násl., k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 2582, části p. p. 863/7, části p. p. 855/1 a části p. p. 855/3 (celkem cca 80 m² s tolerancí ± 15 %) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, Bytovému družstvu U VRBY, Kryblická 425, Trutnov, k umístění stavby okapového chodníčku za kupní cenu 1,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 17]

p. p. 441/1, st. p. 136, k. ú. Debrné

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 441/1 (209 m²), t.j. nově vzniklou st. p. 136 (209 m²) v k. ú. Debrné, p. [REDACTED] (pozemek pod stavbou betonového bunkru), za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem včetně případné změny kultury, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 18]

p. p. 91, k. ú. Lhota u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 91 (48 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova manž. [REDACTED] a [REDACTED] [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m², ale jen v tom případě, že v předmětné části pozemku se nenacházejí žádné inženýrské sítě a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 19]

p. p. 36 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 36, t.j. nově vzniklou p. p. 36/1 (332 m²), části p. p. 37 a části st. p. 86 (332 m²), které jsou sloučeny do nové vzniklé p. p. 37/2 (147 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova, nacházejících se před bývalou prodejnou potravin, p. [REDACTED] a p. [REDACTED] za účelem [REDACTED] a k trvalému uložení parovodního potrubí, za kupní cenu 180,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 20]

p. p. 2053, k. ú. Horní Staré Město

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 2053 (30 m²) v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se u křižovatky ul. Horská a ul. Pampelišková, p. [REDACTED] k umístění stávajícího prodejního stánku na dobu určitou do 30.6.2005 za nájemné 350,- Kč/m²/rok

Pozemky - doporučení pro ZM

[2005 - 21]

p. p. 2616/2, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

neschválit prodej části p. p. 2616/2 (cca 2000 m²) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, manž. [redacted] [redacted]
[redacted] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m²

[2005 - 22]

p. p. 2141/15 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej části p. p. 2141/18 (cca 585 m²) a p. p. 3024 (28 m²) v k. ú. Trutnov, vlastníkům domu čp. [redacted] na st. p. 884 do podílového vlastnictví, t.j. p. [redacted] podíl 1/5, pí [redacted] podíl 1/5, manželům [redacted] a [redacted] do SJM podíl 1/5, pí [redacted] podíl 1/5, p. [redacted] podíl 1/10 a pí [redacted] podíl 1/10 za kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem (např. geometrický plán, kolek atd.) uhradí kupující, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 23]

p. p. 1505/6 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej části p. p. 1505/6 a části p. p. 1505/8 (celkem 39 m²), t.j. nově vzniklou p. p. 1505/69 (39 m²), pí [redacted] a části p. p. 1505/6 a části p. p. 1505/8 (celkem 36 m²), t.j. nově vzniklou p. p. 1505/74 (36 m²) manž. [redacted] a [redacted] v k. ú. Trutnov, Krybllice, ul. B. Němcové, za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu pozemků.

[2005 - 24]

p. p. 876/1, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej části p. p. 876/1 (9 m²), t.j. dle geometrického plánu č. 2875-65/2004 ze dne 19.8.2004 díl "a" (9 m²) pí [redacted] v k. ú. Trutnov, Krybllice, ul. Alšova, za kupní cenu ve výši 600,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu pozemků. Jedná se o pozemek pod stavbou části garáže.

[2005 - 25]

st. p. 891, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej podílu na st. p. 891 (7759/39589) v k. ú. Trutnov, Střední Předměstí, ul. Na Záduší, pí [redacted], za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 26]

p. p. 273/180, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

neschválit směnu části p. p. 273/180 (cca 210 m²) v k. ú. Trutnov, která je ve vlastnictví města Trutnova, za část p. p. [redacted] (cca 325 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, která je ve vlastnictví p. [redacted]

[2005 - 27]

p. p. 2184/5 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

zrušit usnesení ZM 2004-201/4 ze dne 21.6.2004 v plném rozsahu

Pozemky - nájemní smlouvy

[2005 - 28]

st. p. 41, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 41 (cca 87 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Horská, p. [redacted] na dobu určitou 1 rok, z toho cca 63 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok a cca 24 m² k umístění plechové garáže za nájemné 60,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 29]

st. p. 41, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 41 (cca 90 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Horská, p. [redacted] na dobu určitou 1 rok, z toho cca 77 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok a cca 13 m² k umístění garáže za nájemné 60,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 30]

st. p. 719 a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 719 (476 m²), st. p. 720 (319 m²), st. p. 12237/1 (58 m²), st. p. 1237/2 (119 m²), st. p. 1143/2 (2 m²) a p. p. 231/2 (3341 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou za nájemné ve výši 30,- Kč/m²/rok za zastavěnou plochu a 3,- Kč/m²/rok za ostatní plochu, firmě STAVBA VD Jaroměř

[2005 - 31]

p. p. 2136/11, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 2136/11 (437 m²) v k. ú. Trutnov, Horní Předměstí, ul. Čsl. armády, pí [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 32]

p. p. 1329, p. p. 1330, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 1329 (6653 m²) a části p. p. 1330 (18000 m²) v k. ú. Volanov, lokalita bývalé prachárny, p. [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.10 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 33]

st. p. 4955, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 4955 (13 m²) v k. ú. Trutnov, nacházející se na Středním Předměstí u sídliště Šestidomí, ul. Strojnická, pí [REDAKCE] k umístění prodejního stánku (trafika) na dobu určitou do 31.12.2006 za nájemné 400,- Kč/m²/rok

[2005 - 34]

p. p. 2141/18, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2141/18 (cca 898 m²) v k. ú. Trutnov, vlastníkem domu čp. [REDAKCE] na st. p. 884, t.j. p. [REDAKCE], pí [REDAKCE], manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], pí [REDAKCE], p. [REDAKCE] a pí [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 35]

p. p. 2047, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2047 (cca 17 m²) v k. ú. Horní Staré Město, křižovatka ul. Pampelišková a ul. Sněženková, p. [REDAKCE] k umístění prodejního stánku (trafika) na dobu určitou 1 rok za nájemné 350,- Kč/m²/rok

[2005 - 36]

p. p. 1787/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem částí p. p. 1787/2 (5 x cca 10 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Pražská, pro vyhrazené stání osobních aut u komerčního objektu vlastníkem objektu p. [REDAKCE] na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m²/rok

[2005 - 37]

st. p. 265 a násl., k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch vlastníků st. p. [REDAKCE] a budovy na st. p. [REDAKCE] v k. ú. Starý Rokytník jako oprávněných ke vstupu a vjezdu na část p. p. 9/1 (ZEGP) v k. ú. Starý Rokytník, za účelem realizace a provozu stavby vodovodní přípojky po dobu existence této stavby. Oprávnění uhradí povinnému před kolaudací stavby jednorázovou úplatu včetně DPH. Úplata bude vypočtena z pětinasobku ročního užítku při ceně 3,- Kč/m² x výměra dotčeného pozemku zjištěná geometrickým plánem, který vymezí trasu a rozsah věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

[2005 - 38]

p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se snížením výměry pronajaté části p. p. 1177/13 v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se v ul. Trnková, p. [REDAKCE] v nájemní smlouvě č. 240713 z cca 426 m² na cca 248 m² k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok

[2005 - 39]

st. p. 1018, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním výpovědi z nájemní smlouvy č. 960899, uzavřené s p. [REDACTED], který má pronajatou část st. p. 1018 (cca 25 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Pampelišková, k umístění stávajícího prodejního stánku a jeho provozu na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 8750,- Kč. Výpověď podat dle čl. VI., bodu 3 smlouvy, t.j.s 6 měsíční výpovědní lhůtou s tím, že do 30 dnů ode dne skončení nájmu smluvní strany vyrovnají veškeré své závazky a v této lhůtě předá nájemce vyklizený pozemek pronajímateli.

[2005 - 40]

p. p. 202, k. ú. Bezděkov u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s úpravou textu usnesení 2004-1384/19 v následujícím znění:
RM souhlasí s pronájmem části p. p. 202 (205 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova od PF ČR městu Trutnov za účelem zajištění smluvního vztahu k pozemku do doby jeho odkoupení za nájemné 1,- Kč/m²/rok, s aktualizací nájemní smlouvy a s podpisem dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti (části p. p. 202, cca 205 m²) od 1.10.2004 ve výši 1,- Kč/m²/rok

[2005 - 41]

p. p. 146/1, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

snížení výměry v nájemní smlouvě č. 200 100 (nájemce p. [REDACTED]) u p. p. 146/1 v k. ú. Bojiště u Trutnova na 337 m² z důvodu odprodeje části pozemku a zaměření komunikace

[2005 - 42]

p. p. 722/8, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu dle čl. VI., bodu 3 nájemní smlouvy č. 240 659 s p. [REDACTED] dohodou k 31.1.2005 s podmínkou, že ze strany nájemce bude uhrazeno nájemné za leden 2005

Bytové záležitosti

[2005 - 43]

Májová čp. 300 - VŘ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení jedné bytové jednotky na základě výběrového řízení žadatelům s nejvyšší nabídkou včetně náhradníků na adrese:

Májová 300 o vel. 1+1 IV. kat.

1.	[REDACTED] za měsíční nájemné	2650,- Kč
2.	[REDACTED]	2550,- Kč
3. - 4.	[REDACTED]	2500,- Kč
3. - 4.	[REDACTED]	2500,- Kč
5.	[REDACTED] za podmínky vrácení bytu 1+2	2150,- Kč
6.	[REDACTED]	2000,- Kč
7.	[REDACTED]	1500,- Kč
8.	[REDACTED]	1300,- Kč
9.	[REDACTED] a [REDACTED]	1200,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10-ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze 1 byt, ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Májová 300 pí [redacted], p. [redacted]
[redacted] pí [redacted], pí [redacted] a p. [redacted]

[2005 - 44]

[redacted], [redacted]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s podáním žaloby na vyklizení holobytu vel. 1+0 na adrese Na Dvorkách 244 sl. [redacted], trvale bytem [redacted]

[2005 - 45]

[redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]

rada města

t r v á

* 01.01 *
na přidělení sociálního bytu pro manž. [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]
[redacted] na adrese Mladobucká 98 o vel. 1+2 II. kat.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z pořadníku na sociální byty na r. 2004 manž. [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]
[redacted] za předpokladu, že neuzavřou nájemní smlouvu na byt Mladobucká 98

[2005 - 46]

[redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]

rada města

t r v á

* 01.01 *
na usnesení 2004-819/12 ze dne 17.6.2004 ve věci přidělení náhradního bytu na adrese Voletinská 317 o vel. 1+1 IV. kat. na základě rozsudku Okresního soudu v Trutnově ze dne 21.10.2003, právní moc 10.12.2003, pro manž. [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted], nyní Voletinská 317

[2005 - 47]

Novoměstská čp. 171 a 172

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *
s obsazením bytu na adrese Novoměstská 171 o vel. 1+4 II. kat., č. bytu 6, I. podlaží a bytu na adrese Novoměstská 172 o vel. 1+2 IV. kat., č. bytu 5, II. podlaží, na základě usnesení 2004-1391/19 ze dne 8.11.2004

[2005 - 48]

[redacted], trvale bytem [redacted]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *
neschválit mimořádné přidělení bytu pro pí [redacted], trvale bytem [redacted]

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *
neschválit prominutí dluhů souvisejících s bytem Česká 182 pí [redacted], trvale bytem [redacted]

[2005 - 49]

██████████, nyní bytem ██████████

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 3 měsíce, která se bude prodlužovat vždy o další 3 měsíce, pokud bude řádně hrazeno nájemné za byt ██████████ o vel. 1+2 I. kat. s p. ██████████ trvale bytem ██████████ za podmínky, že p. ██████████ se bude podílet na koupi domu ██████████ za zvýšenou cenu dle usnesení MZ 2000-258/6 za bytovou jednotku o vel. 1+2 I. kat., kterou v současné době užívá

[2005 - 50]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
r u š í**

* 01.01 *

usnesení ze dne 6.12.2004 2004-1523/21, bod 02.01

s o u h l a s í

* 02.01 *

s nabídnutím jednoho dalšího sociálního bytu o vel. 1+1 II. - III. kat. ██████████, trvale bytem ██████████, zařazené na pořadník na sociální byty na r. 2004 na 2. místo

[2005 - 51]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s dalším zapůjčením bytu na adrese Krakonošovo náměstí 121 o vel. 1+3 II. kat. pí ██████████, trvale bytem ██████████, na dobu určitou do 30. 6.2005, než jí bude přidělen odpovídající náhradní byt dle usnesení rady města 2003-355/7 ze dne 31.3.2003. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude splácení dluhu vzniklého na bytě Tichá 524 pravidelnou měsíční částkou nejméně 500,-Kč.

[2005 - 52]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

neschválit mimořádné přidělení bytu pro p. ██████████, trvale bytem ██████████

[2005 - 53]

██████████, trvale bytem R ██████████

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přidělením náhradního bytu pro pí ██████████, trvale bytem ██████████ o vel. 1+2 větší IV. kat., kde nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců a dluh na bytě Revoluční 208 bude hrazen minimální částkou ve výši 1000,- Kč měsíčně. Nájemní smlouva bude dále prodloužena vždy o 6 měsíců, pokud bude řádně hrazeno nájemné a dluhy vzniklé na bytě Revoluční 208 a dluhy vedené u ██████████. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude vrácení bytu o vel. 1+2 IV. kat. R. A. Dvorského 311

[2005 - 54]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

neschválit zapůjčení bytu pro pí ██████████, trvale bytem ██████████

[2005 - 55]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *
neschválit zapůjčení holobytu pro pí ██████████, trvale bytem ██████████

[2005 - 56]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *
se zpětvzetím žaloby o přivolení k výpovědi z nájmu bytu sl. ██████████, trvale bytem ██████████
██████████ za podmínky:

- sl. ██████████ uhradí soudní náklady spojené se zpětvzetím žaloby a případně další dluhy vedené ██████████
- původní nájemní smlouva bude ukončena dohodou
- sl. ██████████ uzavře písemnou dohodu o splátkách dluhu spojených s bytem ██████████ v minimálních splátkách ve výši 1000,- Kč měsíčně, počínaje měsícem lednem 2005
- po uhrazení všech pohledávek spojených s bytem ██████████ bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců
- nájemní smlouva bude prodlužována o 6 měsíců za podmínky řádného hrazení nájemného a služeb

[2005 - 57]

██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *
schválit prominutí 1/2 poplatku z prodlení ve výši 20484,- Kč za byt Žižkova 457 Trutnov pí ██████████
██████████ nyní trvale bytem ██████████

[2005 - 58]

██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *
prominutí 1/2 poplatku z prodlení ve výši 9317,- Kč manž. ██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████

[2005 - 59]

██████████, Na Dvorkách 244

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *
s prodloužením termínu zapůjčení bytu na adrese Na Dvorkách 244 p. ██████████ do 31.12.2005

[2005 - 60]

Pořadník na sociální byty na rok 2005

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *
s přidělením sociálních bytů na rok 2005 pro žadatele:
1. ██████████, trvale bytem ██████████ o vel. 1+1 III. kat.
2. ██████████, trvale bytem ██████████ o vel. 1+1 III. kat.
Pořadník na sociální byty na rok 2005 se bude postupně dle uvolňování bytů doplňovat na základě usnesení ZM ze dne 29.11.2004

[2005 - 61]

██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt Horská 47 o vel. 1+ 3 II. kat. s manž. ██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████

[2005 - 62]

Volanov 63 - sloučení dvou bytových jednotek

rada města
r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2002-1140/16 ze dne 26.9.2002

p o d m í n ě ě s c h v a l u j e

* 02.01 *

sloučení dvou bytových jednotek v čp. 63 Volanov o velikosti 1+2 a 1+3 za předpokladu odprodeje bytového domu

u k l á d á

* 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký T:24.01.2005 *

jednat o prodeji bytového domu čp. 63 Volanov na základě došlé žádosti ██████████

Majetek města - různé

[2005 - 63]

MBP - Rekonstrukce objektu čp. 24, Barvířská

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s posunutím termínu předání díla "Rekonstrukce objektu čp. 24 Barvířská" nejpozději do 15.1.2005, jejímž zhotovitelem je firma MAVL, spol. s r. o.

Finanční záležitosti

[2005 - 64]

Finanční příspěvek

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

prodloužení termínu k předložení vyúčtování finančního příspěvku poskytnutého v červenci 2004 Dolu Jan Šverma o. p. s. Žacléř do 30.6.2005

Různé

[2005 - 65]

Změna č. 3 územního plánu města - lokalita 27

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit návrh zadání změn č. 3 územního plánu města, lokalita č. 27 - povolit změnu územního plánu a výstavbu nového objektu (bydlení - rodinné domy)

[2005 - 66]

Půjčka z FRB - zástavní právo na nemovitost

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva - manželé [REDACTED] a [REDACTED] - na nemovitost ze dne 4.4.2000 pro zajištění pohledávky a půjčky z FRB do výše 140000,- Kč

u k l á d á

* 02.01 Urč.:Ing. Franc T:24.01.2005 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech manž. [REDACTED] a [REDACTED]

[2005 - 67]

Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

smlouvy o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkových kalendářů

u k l á d á

* 02.01 Urč.:Ing. Franc T:24.01.2005 *

zajistit uzavření smluv s žadatelem

[2005 - 68]

Most u ČD - nájem pozemkových ploch ČD

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

dodatek č. 5 nájemní smlouvy o nájmu pozemkových ploch ČD dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč.:Ing. Franc T:24.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 5 nájemní smlouvy s Českými drahami a. s.

[2005 - 69]

Smlouva o provozování MHD

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

smlouvu o provozování MHD v Trutnově a úhradě ztráty za její zajištění dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč.:Ing. Horynová T:24.01.2005 *

zajistit uzavření smlouvy se společností OSNADO s. r. o. dle předloženého návrhu

[2005 - 70]

Poskytování technických služeb městu

**rada města
r u š í**

* 01.01 *

usnesení 2004-1534/21 z 6.12.2004 v celém znění

s c h v a l u j e

* 02.01 *

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnov dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 03.01 Urč.:Ing. Franc T:24.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s Technickými službami Trutnov, s. r. o.

[2005 - 71]

VŘ na dodavatele užitkového automobilu pro PS

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

firmu AUTO Trutnov s. r. o., Krkonošská 566, Trutnov, vítězem výběrového řízení na dodavatele užitkového automobilu pro Pečovatelskou službu Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Chlápková T:24.01.2005 *

zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou AUTO Trutnov s. r. o.

[2005 - 72]

Most k životu o. p. s.

**rada města
j m e n u j e**

* 01.01 *

do dozorčí rady společnosti Most k životu o. p. s. za město Trutnov PaedDr. Karla Rouhu s účinností od 2.2.2005

[2005 - 73]

Svoz komunálního odpadu

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 11 smlouvy o svozu komunálního odpadu na území města Trutnova v navrženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Diviš T:24.01.2005 *

zajistit uzavření smlouvy s firmou Transport s. r. o. Trutnov

[2005 - 74]

Městský znak

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku na mapy a propagační plakátek pro Mezinárodní mistrovství ČR v lyžařském orientačním běhu, který ve dnech 5.2. - 6.2. 2005 pořádá oddíl orientačního běhu TJ Lokomotivy Trutnov

[2005 - 75]

Kaple v Bezděkově - darovací smlouva

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

uzavření darovací smlouvy se společností INFINEON TECHNOLOGIES TRUTNOV s. r. o. o poskytnutí příspěvku na opravu kaple v Bezděkově v navrženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:24.01.2005 *

zajistit uzavření smlouvy se společností INFINEON TECHNOLOGIES TRUTNOV s. r. o

[2005 - 76]

Gumárenský podnik, s. p. v likvidaci

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

uzavření dodatku mandátní smlouvy na likvidaci Gumárenského podniku, s. p. v likvidaci, dle předloženého návrhu

[2005 - 77]

Radniční listy

rada města

d o p l ň u j e

* 01.01 *

redakční radu Radničních listů o pí Zuzanu Trösterovou, pí Zinu Rýgrovou, p. Tomáše Rumlera a p. Jiřího Housku

[2005 - 78]

Příští schůze RM

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 24. ledna 2005 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka