

U s n e s e n í
z 6. schůze rady města ze dne 31. března 2008

OBSAH

Majetek města

Nebytové prostory - záměr města

2008 - 259/6 Horská čp. 220
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2008 - 260/6 Volanov bez čp. (objekt autobusové zastávky)
Mgr. Adamec

2008 - 261/6 Krakonošovo náměstí čp. ■■■ a čp. ■■■

Mgr. Adamec

2008 - 262/6 nám. Republiky čp. 845

Mgr. Adamec

2008 - 263/6 Na Nivách čp. 57

Mgr. Adamec

Pozemky - záměr města

2008 - 264/6 p. p. ■■■ a další, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Adamec

2008 - 265/6 p. p. 1496/12, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 266/6 p. p. ■■■ p. p. ■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 267/6 p. p. 648/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 268/6 p. p. 3020 a další, k. ú. Babí

Mgr. Adamec

2008 - 269/6 p. p. 1503, p. p. 14505/5, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 270/6 p. p. 343/1 a další, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Adamec

2008 - 271/6 p. p. ■■■ k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 272/6 p. p. ■■■, p. p. ■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Adamec

2008 - 273/6 p. p. 273/182, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 274/6 p. p. ■■■ k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Adamec

2008 - 275/6 p. p. 1988/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 276/6 p. p. ■■■, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Adamec

2008 - 277/6 p. p. ■■■, p. p. ■■■ k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

Pozemky - doporučení pro ZM

2008 - 278/6 p. p. 2132/8 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 279/6 p. p. ■■■, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

Mgr. Adamec

2008 - 280/6 p. p. 2919 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 281/6 p. p. 2087/2, st. p. 4862/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Adamec

2008 - 282/6 p. p. 121/1 a další, k. ú. Bezděkov u Trutnova
Mgr. Adamec
2008 - 283/6 p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

Pozemky - nájemní smlouvy

2008 - 284/6 Dům kultury Trutnov - reklamní tabule
Mgr. Adamec
2008 - 285/6 p. p. ■■■■■ k. ú. Voletiny
Mgr. Adamec
2008 - 286/6 p. p. 2087/2, st. p. 4862/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 287/6 st. p. ■■■■■ k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 288/6 p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 289/6 p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 290/6 p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 291/6 p. p. 933/18, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
2008 - 292/6 p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 293/6 p. p. ■■■■■ k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Adamec
2008 - 294/6 p. p. 2258/8, p. p. 501/13, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 295/6 p. p. 379, st. p. 51, k. ú. Střítež u Trutnova
Mgr. Adamec
2008 - 296/6 p. p. 721/8, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
2008 - 297/6 p. p. 2155/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
2008 - 298/6 p. p. 140/5, p. p. 140/6, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
2008 - 299/6 p. p. 32/1 a další, k. ú. Volanov
Mgr. Adamec

Pozemky - různé

2008 - 300/6 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

Bytové záležitosti

2008 - 301/6 ■■■■■, Nádražní ■■■■■, Nová Paka
Mgr. Adamec
2008 - 302/6 ■■■■■, Na Dvorkách ■■■■■
Mgr. Adamec
2008 - 303/6 ■■■■■, Krakonošovo nám. ■■■■■
Mgr. Adamec

Majetek města - různé

2008 - 304/6 VŘ "Pojištění majetku, lesů a odpovědnosti za škody
Mgr. Adamec
2008 - 305/6 Pult centralizované ochrany
Mgr. Adamec

Finanční záležitosti

2008 - 306/6 Finanční plány příspěvkových organizací na r. 2008
Mgr. Adamec
2008 - 307/6 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

2008 - 308/6	Organizační opatření o zadávání zakázek malého rozsahu Ing. Horynová
2008 - 309/6	Pilotní projekt systému ERYX Ing. Horynová
2008 - 310/6	Nákup Office 2007 ve verzi Standard Mgr. Adamec
2008 - 311/6	Městský znak Mgr. Adamec
2008 - 312/6	Internetová televize Mgr. Adamec
2008 - 313/6	Jednotný vizuální styl města Mgr. Adamec
2008 - 314/6	Škodní komise RM Mgr. Adamec
2008 - 315/6	Městský kamerový dohledový systém Mgr. Adamec
2008 - 316/6	Mateřská škola Trutnov - změna provozu Mgr. Adamec
2008 - 317/6	Stížnosti a petice - zpráva za rok 2007 Mgr. Adamec
2008 - 318/6	Prodej na veřejném prostranství Mgr. Adamec
2008 - 319/6	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2008 - 192] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 21.04.2008
[2008 - 193] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc	T : 07.04.2008
[2008 - 194] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 194] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 245] RM 02.01 Urč.:Ing. Kučera	T : splněn
[2008 - 247] RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek	T : 07.04.2008
[2008 - 249] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 07.04.2008
[2008 - 250] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 250] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 251] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 252] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 254] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 21.04.2008
[2008 - 255] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 21.04.2008
[2008 - 256] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn

Majetek města

Nebytové prostory - záměr města

[2008 - 259]

Horská čp. 220

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 220 Horská, umístěné v I. NP a sklepě o celkové výměře 270.30 m² (v I. NP: prodejna 68.70 m², výlohy 7.90 m², kancelář 11.30 m², 5 skladů o výměře 38.00 m², 21.90 m², 31.00 m², 11.30 m², 17.20 m², šatna 8.00 m², úklidová komora 3.00 m², umývárna 3.70 m², WC 1.40 m², sklep: kotelná 26.40 m², uhelna 20.50 m²) s vyjmutím části nebytového prostoru (sklad o výměře 17.20 m²) firmě TRESO logistik a. s. Zlín

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 220 Horská, umístěný v I. NP (sklad o výměře 17.20 m²) [redacted], bytem [redacted], za nájemné ve výši 685,- Kč/m /rok za sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení skladu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2008 - 260]

Volanov bez čp. (objekt autobusové zastávky)

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Volanov bez čp., objekt na st. p. [redacted] v k. ú. [redacted], umístěné v I. NP o celkové výměře 33.92 m² (2 místnosti 23.48 m² a 10.44 m²) s pí [redacted], bytem [redacted], Trutnov, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 345,- Kč/m /rok za prodejnu, 285,- Kč/m /rok za sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny potravin. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 261]

Krakonošovo náměstí čp. 125 a čp. 126

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o výstavbě a podmínkách budoucí nájemní smlouvy – rozšíření stávajícího bytu Krakonošovo nám. [redacted] Trutnov (půdní prostory o výměře cca 120 m² v objektu Krakonošovo nám. čp. 125 a čp. 126) s manž. [redacted], bytem [redacted], Trutnov. Realizace tohoto záměru bude provedena dle obecně závazné vyhlášky města Trutnova "Zásady č. 5/2003" s tím, že bude respektována příloha územního plánu městské památkové zóny města Trutnov od Ing. arch. M. Benešové, kde jsou uvedeny náměty na architektonické ztvárnění půdních vestaveb.

[2008 - 262]

nám. Republiky čp. 845

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

u výpovědi nájmu z nebytového prostoru v čp. 845 nám. Republiky, umístěného v I. NP o celkové výměře 78.67 m², se změnou termínu ukončení nájemního vztahu z původního termínu do 31.3.2008 nově na ukončení nájmu nejpozději do 30.6.2008 obchodní firmě OSNADO, spol. s r. o., se sídlem Svoboda nad Úpou, Nádražní 501

[2008 - 263]

Na Nivách čp. 57

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 57 Na Nivách, umístěné v I. NP o celkové výměře 91 m² (klubovna 36 m², klubovna 32 m², WC ženy 3 m², WC muži 5 m², chodba - jako šatna 10 m², kuchyňka za sálem 5 m²) s Klubem důchodců v Trutnově, se sídlem Procházkova 818, Trutnov, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok za nájemné dohodou ve výši 10,- Kč/rok za celý nebytový prostor bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování klubovny Klubu důchodců v Trutnově

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rýgrová

T:21.04.2008 *

uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory v čp. 57 Na Nivách s Klubem důchodců v Trutnově

Pozemky - záměr města

[2008 - 264]

p. p. [redacted] a další, k. ú. Lhota u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

01.01

* se zveřejněním záměru města směnít p. p. [redacted] (845 m²) v majetku p. [redacted] za část p. p. [redacted] (cca 38 m²), část p. p. [redacted] (cca 210 m²), část p. p. [redacted] (cca 180 m²), část p. p. [redacted] (cca 115 m²), část p. p. [redacted] (cca 122 m²) a část p. p. [redacted] (cca 180 m²), t.j. celkem 845 m² vše v k.ú. [redacted] v majetku města Trutnov. Náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny. *

[2008 - 265]

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

01.01

* se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [redacted] (cca 6 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. M. Gorkého, p. [redacted] k umístění a provozu stávajícího dřevěného novinového stánku (trafiky) na dobu určitou 3 roky za nájemné 500,- Kč/m²/rok. *

[2008 - 266]

p. p. [redacted] p. p. [redacted], k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

01.01

* se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [redacted] (cca 393 m²) a část p. p. [redacted] (cca 7 m²) v k. ú. Trutnov, [redacted], ul. [redacted], [redacted] za účelem výstavby přístupové komunikace, která bude vedena k p. p. 1289/2, na které zadatel plánuje výstavbu rodinného domu, na dobu určitou 3 roky za nájemné 100,- Kč/rok s tím, že po dokončení výstavby bude těleso komunikace formou darovací smlouvy předáno městu Trutnov. Další podmínkou je, že cesta musí zůstat veřejnou, nesmí být na ní zamezen vstup. *

[2008 - 267]

p. p. 648/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

01.01

* se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 648/1 (cca 9750 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Krákorka a. s., Červený Kostelec k provozu kamenolomu (těžbě a zpracování červeného pískovce) na dobu určitou do 31.3.2011 za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že při roční těžbě kamene a prodeji do 100 m³ ročně nebude město požadovat úhradu za těžžený kámen, při těžbě a prodeji od 100 m³ do 200 m³ ročně bude úhrada 50,- Kč/1m³ prodaného kamene a při těžbě a prodeji nad 200 m³ ročně bude úhrada 100,- Kč/1m³ prodaného kamene. Odpad ze skrývky a nevyužitelných partií ložiska nájemce přednostně nabídne pronajímateli pro údržbu cest, zásypy atd. a to zdarma, pokud si pronajímatel zajistí natěžení a odvoz a dalších podmínek uvedených ve smlouvě č. 220395. *

[2008 - 268]

p. p. 3020 a další, k. ú. Babí

**rada města
s o u h l a s í**

01.01

* se zveřejněním záměru města poskytnout výpůjčku p. p. 3020 (63.2 m²), p. p. 13/1 (21.6 m²), p. p. 15 (2601 m²) a p. p. 31 (55.6 m²) v k. ú. Babí Správě a údržbě silnic KHK a. s. za účelem rekonstrukce

silnice II/300 Trutnov - Babí v km 26.144 až km 26.484 mezi uzlovými body A008 - A 025 na dobu určitou do 31.12.2009

[2008 - 269]

p. p. 1503, p. p. 14505/5, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 1503/3 a část p. p. 1505/5 (celkem 64 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. M. Gorkého a ul. Bří Čapků, Společenství vlastníků jednotek Maxima Gorkého 265, 266, 267 Trutnov, pozemek pod okapovým chodníčkem kolem domu ve vlastnictví žadatele, za nabízenou kupní cenu 1,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 270]

p. p. 343/1 a další, k. ú. Starý Rokytník

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 343/1, díl "a" o výměře 479 m², část p. p. 343/4 /díl "b" o výměře 27 m², část p. p. 343/3 díl "c" o výměře 348 m² a část p. p. 347 díl "d" o výměře 209 m² v k. ú. Starý Rokytník státnímu podniku Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Labe, Hradec Králové, za kupní cenu dle znaleckého posudku s tím, že kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 271]

p. p. █████, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat podíl █████ z p. p. █████ v k. ú. Trutnov vlastníkům bytových jednotek čp. 298 - 299 ul. Křížíkova za kupní cenu ve výši 260,- Kč/m², t.j. manž. █████, manž. █████, manž. █████, manž. █████ a █████ (dcera) a pí █████, přičemž velikost spoluvlastnických podílů bude stejná jako na společných částech domu čp. 298 - 299. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 272]

p. p. █████ 1, p. p. █████, k. ú. █████ u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. █████ (624 m²) a p. p. █████ (118 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova pí █████ k rozšíření vlastního pozemku za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 273]

p. p. █████, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. █████ (cca 124 m²) v k. ú. Trutnov, ul. █████, manž. █████ na rozšíření svých pozemků, ale jen v tom případě, že kupující písemně potvrdí kupní cenu ve výši 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí a úhradu za bezesmluvní užívání pozemku 3 roky zpětně ve výši 3,- Kč/m²/rok.

[2008 - 274]

p. p. [REDACTED], k. ú. [REDACTED] u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (cca 2043 m²) v k. ú. [REDACTED] u Trutnova, ul. [REDACTED], pí [REDACTED] na sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.20 Kč/m²/rok

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. [REDACTED] (cca 600 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. [REDACTED], pí [REDACTED] k rozšíření vlastního pozemku za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m².
Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 275]

p. p. 1988/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p.p. 1988/1 (cca 280 m²) včetně opěrné zdi na p. p. 1988/1 (podél st. p. 663) v k. ú. Trutnov SVJ Pražská 392 za účelem zajištění přístupu a příjezdu do garáží v domě čp. 392, ale jen v tom případě, že žadatel písemně potvrdí kupní cenu 250,- Kč/m². Předmětem prodeje není schodiště vedoucí do ul. Žižkova.

[2008 - 276]

p. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:28.04.2008 *

neschválit prodej p. p. [REDACTED] (453 m²) v k. ú. Dolní Staré Město manž. [REDACTED] k zahrádkářským účelům za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m².

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. [REDACTED] (453 m²) v k. ú. Dolní Staré Město manž. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, ale jen v tom případě, že žadatelé písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Kupující si je vědom, že pozemek je zatížen inženýrskými sítěmi (2 vodovodní přípojky, kanalizace a kanalizační šachta).

[2008 - 277]

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. [REDACTED] (495 m²) - zahrada) a p. p. [REDACTED] (1065 m² - louka) v k. ú. Trutnov, [REDACTED] Kacíř, pí [REDACTED] a pí [REDACTED] na dobu neurčitou, ale jen v tom případě, že žadatelky písemně potvrdí výši nájemného 3,- Kč/m /rok za zahrady a 0.20 Kč/m²/rok za pozemek k sečení

* 01.02 *

s ukončením nájemního vztahu s p. [REDACTED] k 30.4.2008, který má dle nájemní smlouvy č. 990406 pronajaty p. p. [REDACTED] (495 m²) a p. p. [REDACTED] (1065 m²) v k. ú. Trutnov k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok

Pozemky - doporučení pro ZM

[2008 - 278]

p. p. 2132/8 a další, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit prodej pozemků v k. ú. Trutnov za kupní cenu 1,- Kč/m²:

1. část p. p. 2132/8 (cca 36 m²) Společenství vlastníků bytových jednotek Žižkova 457, Trutnov

2. část p. p. 2132/10 (cca 29 m²) a část p. p. 2132/4 (cca 7 m²) Společenství vlastníků bytových jednotek Žižkova 468 Trutnov

Jedná se o pozemky pod okapovými chodníčky. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 279]

p. p. [REDACTED], k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit prodej části p. p. 19/1 (cca 168 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou p. [REDACTED] k rozšíření vlastního pozemku za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 280]

p. p. 2919 a další, k.ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit výkup p. p. 2919 (293 m²) a tří částí p. p. 1523/2 v k. ú. Trutnov, Kryblice, od Královéhradeckého kraje za cenu dle znaleckého posudku. Část o výměře 1 m², t.j. nově vzniklé p. p. 2311/7, část o výměře 153 m², t.j. nově vzniklé p. p. 1523/50 a část o výměře 262 m², t.j. nově vzniklé p. p. 1523/51. Náklady spojené s převodem mimo daně z převodu nemovitostí hradí kupující.

[2008 - 281]

p. p. 2087/2, st. p. 4862/1, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit budoucí prodej části p. p. 2087/2 (cca 3080 m²) a části st. p. 4862/1 (cca 1575 m²) v k. ú. Trutnov Stavebně investiční společnosti Protivítr - invest s. r. o. Náchod. Kupní smlouva bude podepsána až po kolaudaci výstavby bytových domů, které musí být se čtyřmi podlažími s využitým podkrovím a možností využití části objektů na občanskou vybavenost, přičemž součástí výstavby musí být zřízení 1.5 odstavného stání pro osobní auta na 1 bytovou jednotku, z nichž min. 50 % bude umístěno v objektech. Pozemky odprodat za nabízenou kupní cenu 817.50 Kč/m². Budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 282]

p. p. 121/1 a další, k. ú. Bezděkov u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

souhlasit s přechodem vlastnických práv k části p. p. 121/1, části p. p. 195/1 a části p. p. 195/2, vše v k. ú. Bezděkov u Trutnova od ČR - PF ČR. Pozemky přešly na město Trutnov dle § 2 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb.

[2008 - 283]

**p. p. [redacted], k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
schválit převod tělesa komunikace umístěného na části p. p. [redacted] (cca 220 m²) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, [redacted], od p. [redacted] do majetku města Trutnov ve smyslu podmínek nájemní smlouvy č. 260008 formou darovací smlouvy. Kolaudace stavby komunikace dle sdělení nájemce bude k 31.3.2008.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2008 - 284]

**Dům kultury Trutnov - reklamní tabule
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s výpůjčkou 24 ks sloupů veřejného osvětlení Domu kultury Trutnov pro umístování reklamních tabulí na dobu neurčitou, dle níže uvedeného seznamu. Na tabulích budou umístovány pouze reklamy na kulturní a sportovní akce.

1. Na Struze u autobusové zastávky (pod MěÚ), k. ú. Trutnov
2. Krakonošovo náměstí - dole vpravo (z pohledu od radnice - dolní sloup) v k. ú. Trutnov
3. Krakonošovo náměstí - nahoře vlevo (z pohledu od ČS a. s. - horní sloup vpravo) v k. ú. Trutnov
4. Parkoviště před ZŠ Komenského v k. ú. Trutnov
5. Parkoviště u Hypernovy v k. ú. Trutnov
6. Parkoviště u Delvity v k. ú. Trutnov
7. Průchod mezi Komerční bankou a ZPA v k. ú. Trutnov
8. Horská, pěší zóna u Máje v k. ú. Trutnov
9. před autobusovým nádražím v k.ú. Trutnov
10. Dolní Promenáda v k. ú. Trutnov
11. před vchodem do nemocnice v k. ú. Trutnov
12. Kryblická ul. v k. ú. Trutnov
13. Krytý bazén u řeky v k. ú. Trutnov
14. U Zimního stadionu, vstup k dalším sportovištím v k. ú. Trutnov
15. Volanovská, odbočka k Siemens v k. ú. Trutnov
16. Náchodská, parkoviště naproti Olympu, v k. ú. Poříčí u Trutnova
17. křižovatka u EPO, Lhota, v k. ú. Poříčí u Trutnova
18. Polská, na straně u prodejny Delvita, v k. ú. Trutnov
19. před vlakovým nádražím v k. ú. Trutnov
20. Strojnická, u prodejních stánků v k. ú. Trutnov
21. parkoviště u Penny Marketu v k. ú. Dolní Staré Město
22. parkoviště u Kauflandu v k. ú. Horní Staré Město
23. Nové Dvory, u restaurace v k. ú. Trutnov
24. Novodvorská, naproti restauraci Rádio v k. ú. Trutnov

[2008 - 285]

**p. p. [redacted] k. ú. Voletiny
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem p. p. [redacted] (501 m²) v k. ú. Voletiny pí [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2008 - 286]

p. p. 2087/2, st. p. 4862/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2087/2 (cca 3080 m²) a části st. p. 4862/1 (cca 1575 m²) v k. ú. Trutnov Stavebně investiční společnosti Protivítr - invest s. r. o., Náchod k výstavbě bytových domů se čtyřmi podlažími s využitým podkrovím a možností využití části objektů na občanskou vybavenost dle architektonické studie, která má doporučující stanovisko komise pro výstavbu rady města a za níže uvedených podmínek:

- nájemní vztah bude uzavřen na dobu určitou do 30.11.2012 za nájemné 10,- Kč/m²/rok a zároveň bude složena jistota 1300000,- Kč/rok na účet města Trutnov k zajištění plnění závazků vyplývajících ze smlouvy, přičemž úroky z jistoty případnou městu
- součástí výstavby musí být zřízení 1.5 odstavného stání pro osobní auta na 1 bytovou jednotku, z nichž min. 50 % bude umístěno v objektech
- nájemce na vlastní náklady z pozemků odstraní náletové stromy, keře a demontuje a zlikviduje zbytky nedokončených staveb, zvláště železobetonových nosných sloupů
- nájemce na vlastní náklady demontuje stavbu plechové haly na st. p. 4862/1
- kolaudace stavby bude v době pronájmu, nejpozději do 30.11.2012 s tím, že po kolaudaci budou pozemky prodány za nabízenou kupní cenu 817,50 Kč/m²
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby nebude město Trutnov vázáno výší kupní ceny, pronájem se prodlouží vždy o rok za stávající nájemné s 20 % meziročním nárůstem a nájemce zaplatí městu smluvní pokutu ve výši 1300000,- Kč/rok za nedodržení termínu kolaudace stavby bytových domů
- smluvní pokutu lze uhradit z poskytnuté jistoty
- všechny stupně projektové dokumentace i v jejich rozpracovanosti budou konzultovány s odborem rozvoje města i KVRM

[2008 - 287]

st. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s pronájmem části st. p. [REDAKCE] (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, k umístění reklamního poutače typu "A" p. [REDAKCE] na dobu určitou 183 dnů, a to od 1. 4. 2008 do 30.9.2008, za nájemné ve výši 3,- Kč/m /den.

[2008 - 288]

p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2213/16 (31 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kostelní, k umístění letní předzahrádky před restaurací "U Kostela" společnosti U Kostela s. r. o., Školní 154, Trutnov, na dobu určitou 154 dnů, a to od 20.4.2008 do 20.9.2008, za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den

[2008 - 289]

p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2213/1 (30 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění letní předzahrádky před hotelem Grand společnosti J.C.S. Group, s. r. o., zastoupené Mgr. Jolanou Sittinger na dobu určitou 170 dnů, a to od 14.4.2008 do 30.9.2008, za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den.

[2008 - 290]

p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s výpůjčkou části p. p. [REDAKCE] (70 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní Promenáda, k umístění lešení pro pí [REDAKCE]
10

██████████, zastoupenou p. Petrem Dewatem na dobu určitou 183 dnů, a to od 1.4.2008 do 30.9.2008.

[2008 - 291]

p. p. 933/18, k. ú. Horní Staré Město

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s výpůjčkou části p. p. 933/18 (200 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Fialková u čp. 455 - 456, k umístění lešení pro firmu Stavebně dopravní Trutnov s. r. o., Polská 81, Trutnov, na dobu určitou 106 dnů a to od 1.4.2008 do 15.7.2008.

[2008 - 292]

p. p. ██████████, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene na části p. p. 2242/5 v k. ú. Trutnov pro oprávněného p. ██████████, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby splaškové kanalizace v délce 9 m, šíři 3.20 m. Jednotková cena 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 293]

p. p. ██████████ k. ú. Starý Rokytník

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene na části p. p. ██████████ v k. ú. Starý Rokytník pro oprávněnou Ing. ██████████, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby telefonní přípojky v délce 3 m, šíři 3 m. Jednotková cena 33.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 294]

p. p. 2258/8, p. p. 501/13, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci stavby v rámci kabelové přípojky N N- právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Trutnov na p. p. 2258/8 v délce 4.5 m, šíři 2 m a na p. p. 501/13 v délce 14 m, šíři 1 m. Jednotková cena 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 295]

p. p. 379, st. p. 51, k. ú. Střítež u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci stavby v rámci kabelové přípojky NN - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Střítež u Trutnova na p. p. 379 v délce 12 m, šíři 2 m a na st. p. 51 v délce 1.5 m, šíři 2 m. Jednotková cena 33.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 296]

p. p. 721/8, k. ú. Horní Staré Město

**rada města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v

realizaci stavby v rámci kabelové přípojky NN - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Horní Staré Město na p. p. 721/8 v délce 88 m, šíří 1 m, v délce 9 m, šíří 2 m. Jednotková cena 117.- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 297]

p. p. 2155/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci stavby zřízení nového kabelového vedení NN v rámci akce připojení zahrádek na elektrickou energii - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Trutnov na p. p. 2155/1 v délce 97 m, šíří 1 m a v délce 3 m, šíří 2 m. Jednotková cena 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 298]

p. p. 140/5, p. p. 140/6, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněné manžele Němcovy a oprávněného Ing. Jana Novotného na části p. p. 140/5 v délce 4 m, šíří 3.15 m a na části p. p. 140/6 v délce 2 m, šíří 3.15 m v k. ú. Horní Staré Město, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kanalizační přípojky. Jednotková cena 40.- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 299]

p. p. 32/1 a další, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou společnost VAK Trutnov a. s., spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodního řadu na části p. p. 32/1 v rozsahu 74.99 m², na p. p. 37/1 v rozsahu 3.2 m² a na p. p. 701/1 v rozsahu 69.72 m² v k. ú. Volanov. Jednotková cena 50.- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Pozemky - různé

[2008 - 300]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

r u š í

*

01.01

*

usnesení rady města 2007-1405/22 ze dne 10.12.2007 v plném znění

Bytové záležitosti

[2008 - 301]

██████████, Nádražní ██████████, Nová Paka

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč:zastupitelstvo města

*

neschválit prominutí placení úroku z prodlení ve věci smlouvy o dílo - provedení stavebních prací na domě ██████████ ze dne 2.6.1997 p. ██████████ ve výši 142657,- Kč.

b e r e n a v ě d o m í

*

02.01

*

splátkový kalendář, kde p. ██████████ bude splácet úrok z prodlení měsíční částkou ve výši 2000,-Kč
12

[2008 - 302]

Helena Piskorová, Na
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním žaloby na vyklizení holobytu č. 5 Na pí

[2008 - 303]

, Krakonošovo nám.
rada města
t r v á

* 01.01 *

na tom, aby nájemní smlouva na byt Krakonošovo náměstí o vel. 1+2 standardní byt (dříve I. kat.) s p. , trv. bytem Krakonošovo náměstí , byla uzavřena na dobu určitou 6 měsíců. Nájemní smlouva bude dále prodloužena vždy o 6 měsíců, pokud bude řádně hrazeno nájemné na bytě.

Majetek města - různé

[2008 - 304]

VŘ "Pojištění majetku, lesů a odpovědnosti za škody

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

na základě posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise s vyřazením uchazečů ČSOB pojišťovna a . s. a Česká pojišťovna a. s. pro nesplnění podmínek dle zadávací dokumentace

b e r e n a v ě d o m í ,

* 02.01 *

že v soutěži zůstala nabídka jediného uchazeče, který splnil veškeré podmínky výběrového řízení, t.j. nabídky pojišťovny Kooperativa a. s., tudíž se stává vítězem tohoto výběrového řízení

u k l á d á

* 03.01 Urč:Ing. Kučera

T:21.04.2008 *

zajistit uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku, lesů a odpovědnosti za škody města Trutnov s vítěznou pojišťovnou - Kooperativou, pojišťovnou a. s.

s o u h l a s í

* 04.01 *

vzhledem k zákonné lhůtě na odvolání s uzavřením Dodatku ke stávající pojistné smlouvě s Kooperativou, pojišťovnou a. s. č. 5870712456, kterým se platnost této smlouvy prodlouží za stávajících podmínek o jeden měsíc, t.j. do 30.4.2008

u k l á d á

* 05.01 Urč:Ing. Kučera

T:07.04.2008 *

zajistit uzavření dodatku s Kooperativou, pojišťovnou a. s.

[2008 - 305]

Pult centralizované ochrany

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu ELIT CZ s. r. o., zastoupené Ing. Jiřím Novákem, Jeremiášova 1283/18, Praha 13, do II. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. , znějící na jméno Ing. , Trutnov ke dni 31.3.2008

Finanční záležitosti

[2008 - 306]

Finanční plány příspěvkových organizací na r. 2008

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční plány příspěvkových organizací na rok 2008 dle předloženého návrhu

s t a n o v u j e

* 02.01 *

objem prostředků na platy v hlavní činnosti v absolutní výši dle předloženého návrhu

s o u h l a s í

* 03.01 *

s použitím prostředků provozní dotace z rozpočtu města na úhradu mzdových nákladů u Mateřské školy Trutnov ve výši dle předloženého návrhu

[2008 - 307]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 3000,- Kč České lékařské společnosti J. E. Purkyně pro Sekci gynekologie dětí a dospívajících ČGPS na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním konference v Trutnově

Různé

[2008 - 308]

Organizační opatření o zadávání zakázek malého rozsahu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

změnu organizačního opatření č. 4/2006 o zadávání zakázek malého rozsahu dle předloženého návrhu

[2008 - 309]

Pilotní projekt systému ERYX

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s realizací pilotního projektu systému ERYX (regulátor napětí VO) pro 5 ks regulátoru veřejného osvětlení v Trutnově

[2008 - 310]

Nákup Office 2007 ve verzi Standard

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s nákupem 35 licencí Office 2007 ve verzi Standard od firmy CESA a. s., Jiřího Potůčka 250, Pardubice, v hodnotě 297797.50 Kč včetně DPH.

[2008 - 311]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova společností Savage Company s. r. o., Komenského 314, Náchod na propagační materiál k akci Pivofest, konanou dne 14.6.2008

* 01.02 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova Sekcí gynekologie dětí a dospívajících České gynekologické a porodnické společnosti České lékařské společnosti J. E. Purkyně na pozvánce s programem konference konané 17. - 19. 4 2008 v Trutnově

* 01.03 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova organizačním výborem akce "Trutnovské vinařské slavnosti" k propagačním účelům

[2008 - 312]

Internetová televize

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smlouvy o výrobě reportáží č. 477/07/K, uzavřené dne 27.7.2007 mezi městem Trutnov a [REDACTED], IČO [REDACTED], [REDACTED] Nová Paka ze strany města dohodou ke dni 30.6.2008 nebo, v případě neakceptace této dohody druhou stranou, výpovědí.

[2008 - 313]

Jednotný vizuální styl města

rada města

v y h l a š u j e

* 01.01 *

soutěž na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Trutnova v předloženém znění

j m e n u j e

* 02.01 *

hodnotící komisi pro posouzení a vyhodnocení soutěžních děl dle předloženého návrhu

* 02.02 *

tajemníkem hodnotící komise Ing. Milana Kabáta a sekretářem soutěže pí Ivu Trávníčkovou

[2008 - 314]

Škodní komise RM

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zprávu škodní komise

[2008 - 315]

Městský kamerový dohledový systém

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o užívání nebytových prostor pro městský kamerový dohledový systém dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:p. Povr T:21.04.2008 *

zajistit uzavření smlouvy s vlastníkem jednotlivých objektů

[2008 - 316]

Mateřská škola Trutnov - změna provozu

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou provozu Mateřské školy Trutnov v období od 30.6. do 29.8.2008

[2008 - 317]

Stížnosti a petice - zpráva za rok 2007

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zprávu za rok 2007 - stížnosti a petice

[2008 - 318]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. Romanu Beránkovi prodej knih na Horské ulici v podloubí OD Máj ve dnech 2.-4.4., 12. - 14. 5., 2. - 4. 7., 15. - 19. 9., 20. - 24. 10., 24. - 28. 11., 8. - 12. 12. a 15. - 23. 12. 2008 v době od 8.00 do 16.00 hod.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký

T:07.04.2008 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2008 - 319]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 7. dubna 2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka