Změny č. 2 Územního plánu Trutnov

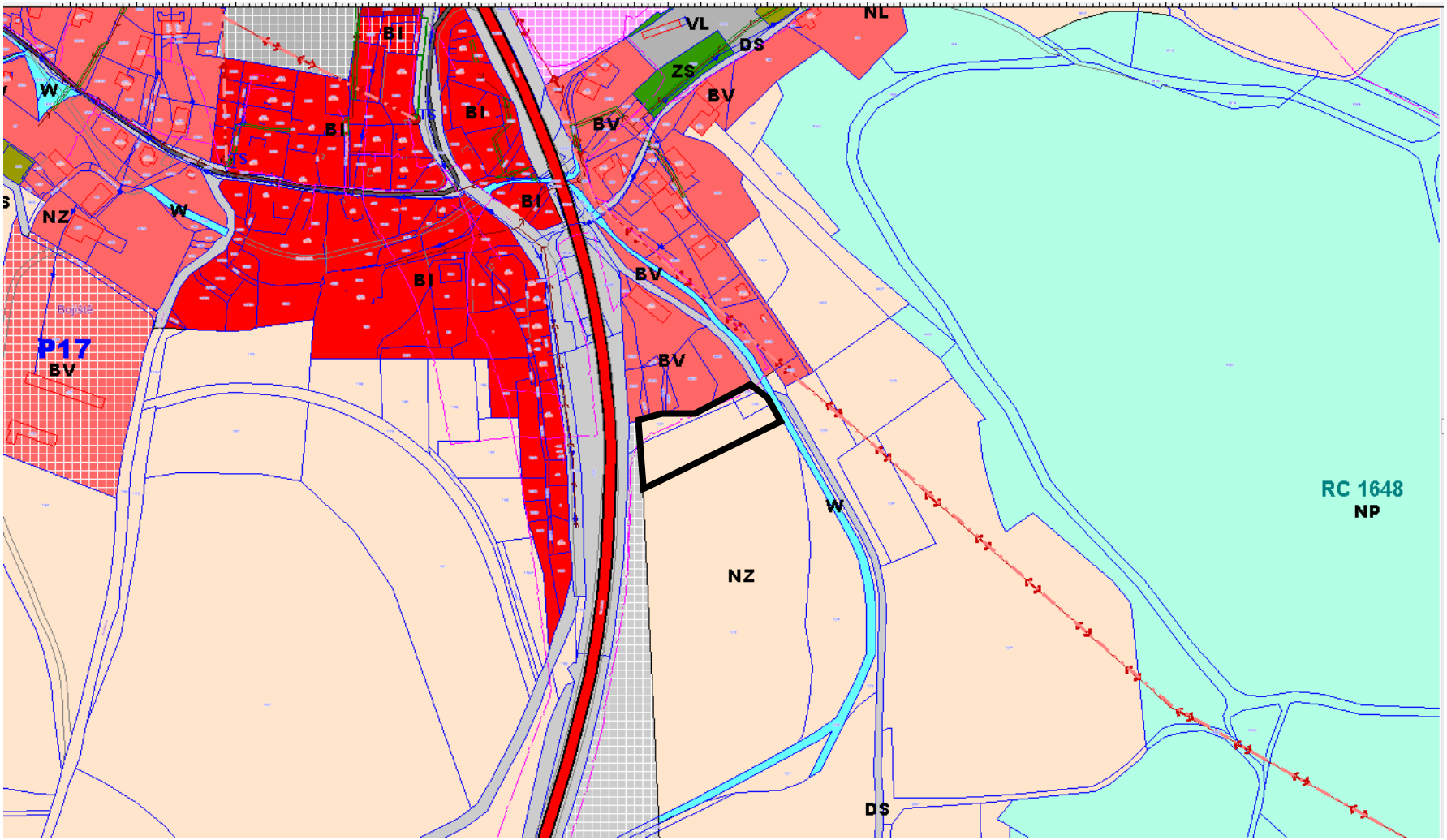
Seznam návrhů na změnu

Městský úřad Trutnov

srpen/2016

Návrh změny č. 1

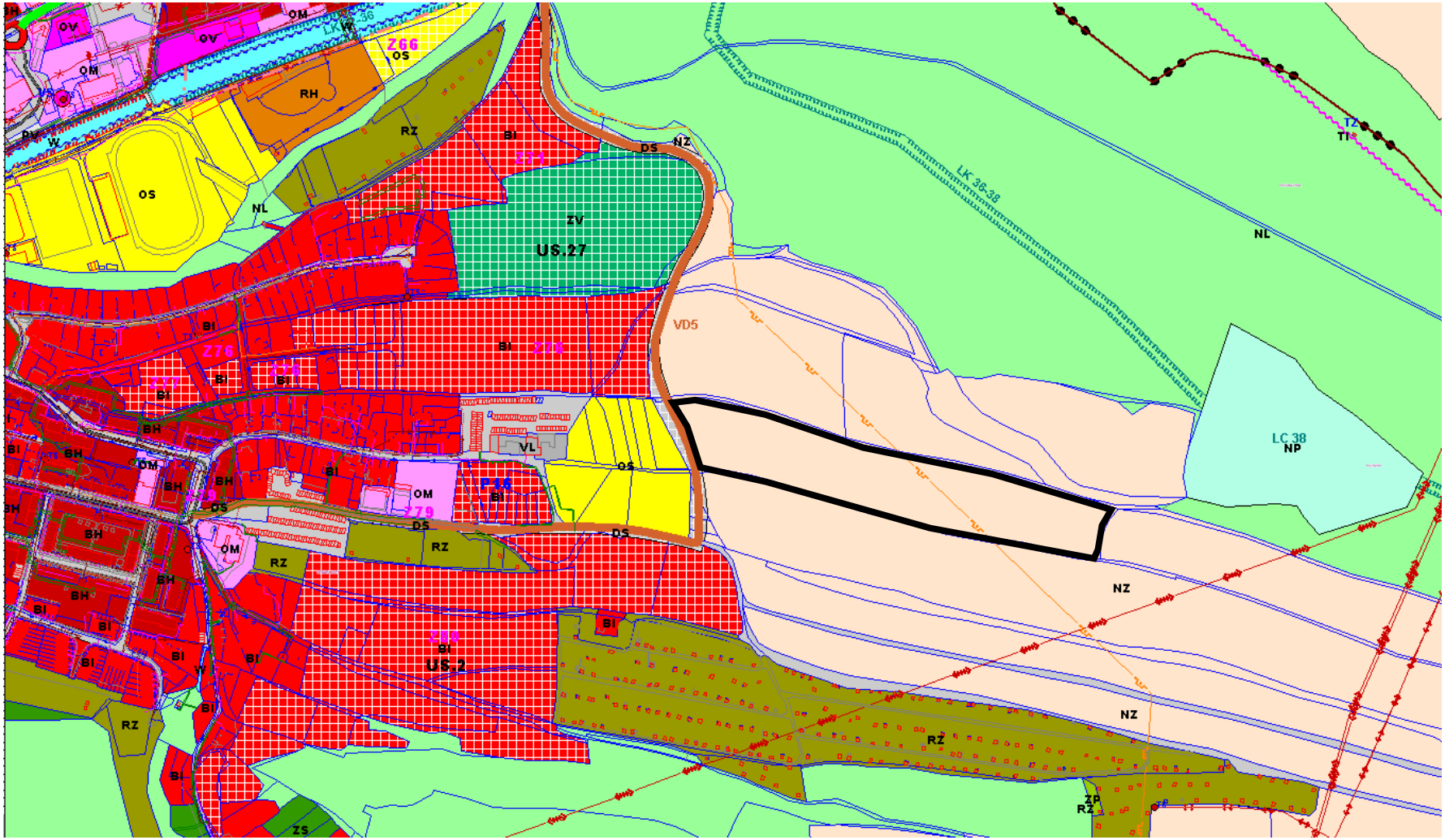
Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Bojiště u Trutnova
Pozemek:	1281, 1273
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



Návrh změny č. 2

Žadatel: [redacted]

Katastrální území: Trutnov
Pozemek: 937
Původní funkční využití: Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití: Bydlení v rodinných domech nebo plochy rekreace zahrádkářské osady RZ

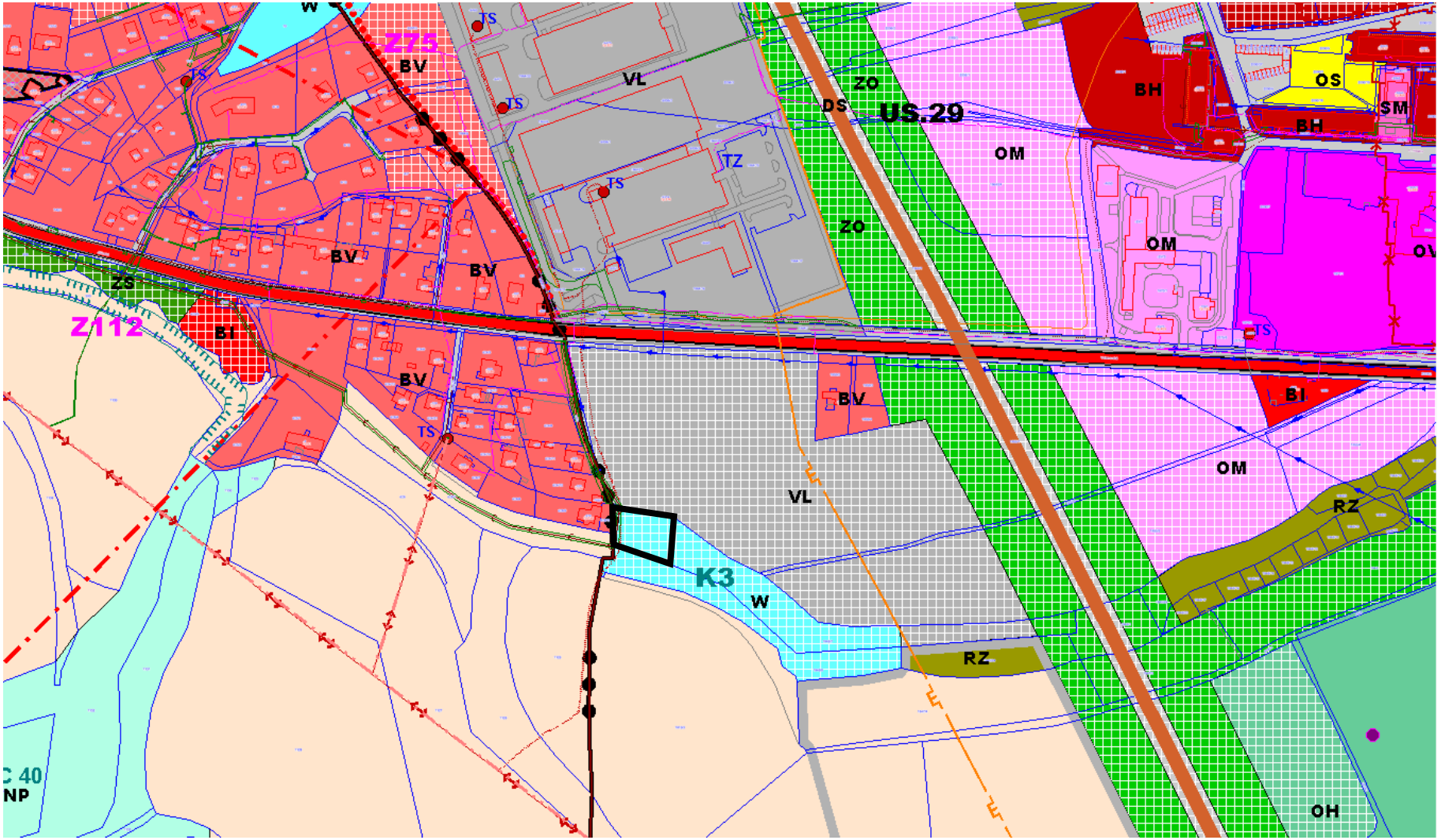


Návrh změny č. 3

Poznámka: původní žadatel pozemek prodal, nový vlastník změnu nepožaduje – návrh změny nebude do pořizování zahrnut

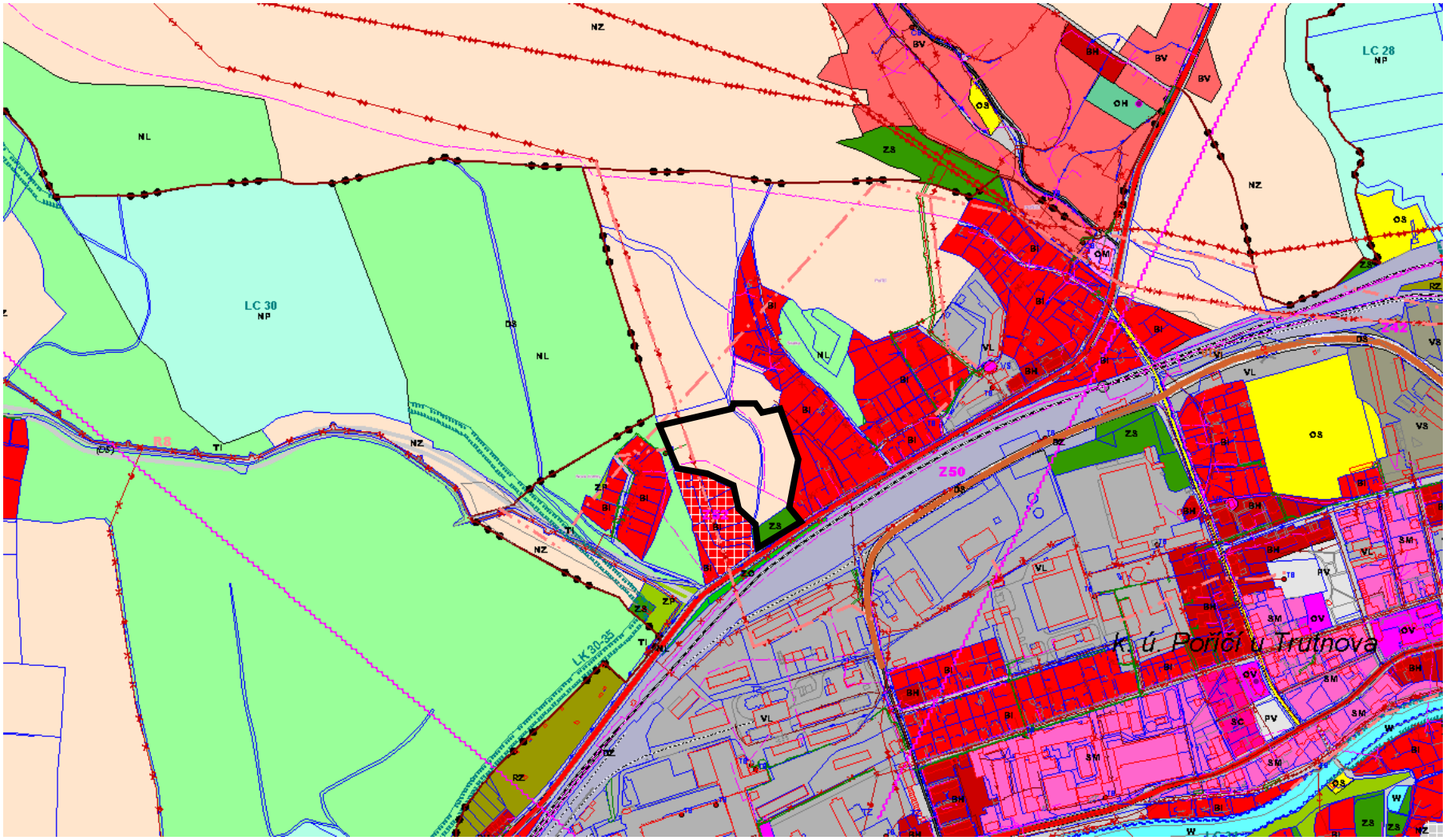
Návrh změny č. 4

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Trutnov
Pozemek:	1945/7
Původní funkční využití:	Plochy vodní a vodohospodářské (W)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



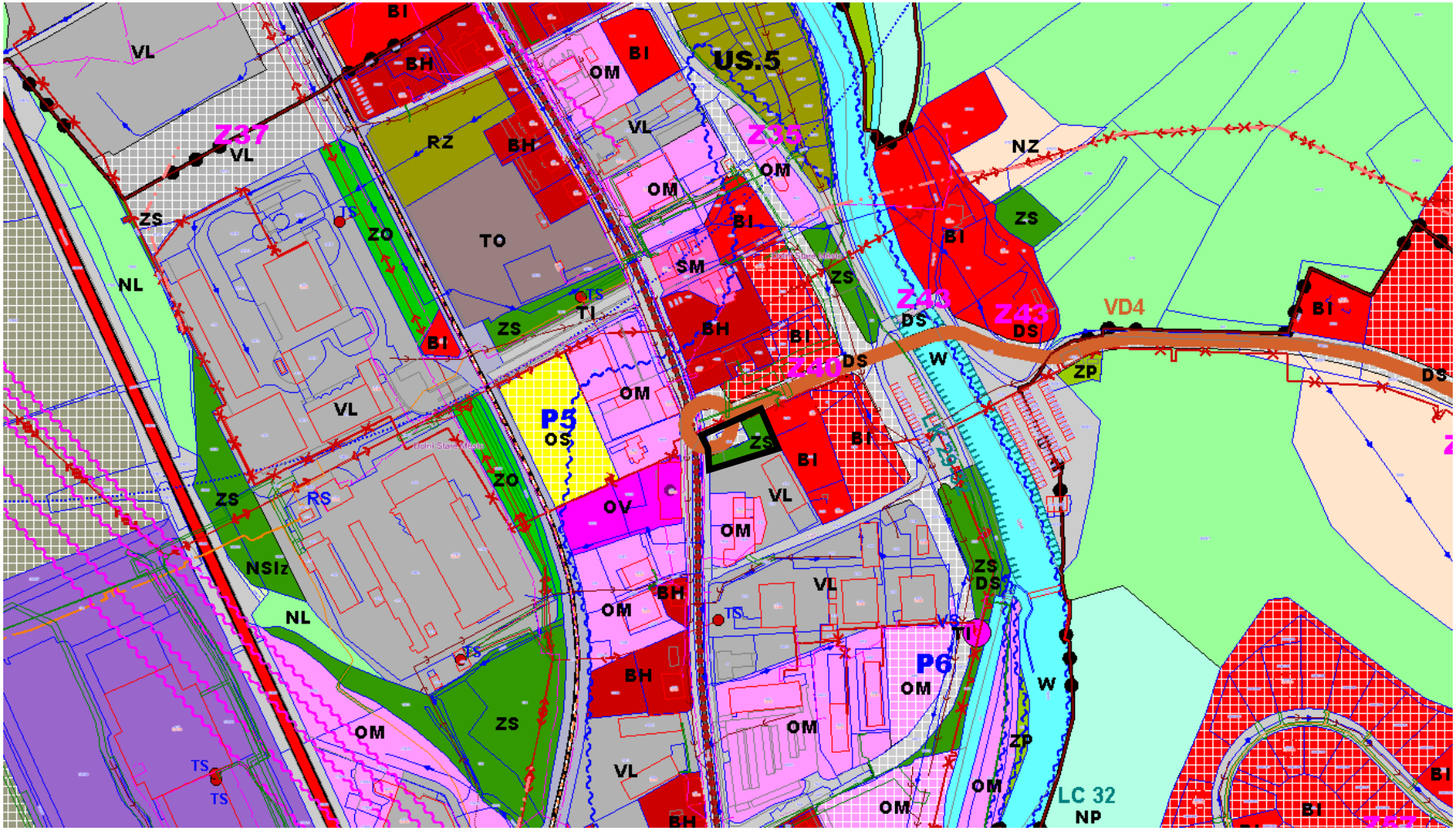
Návrh změny č. 5

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Poříčí u Trutnova
Pozemek:	94, 97/1, 97/6
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



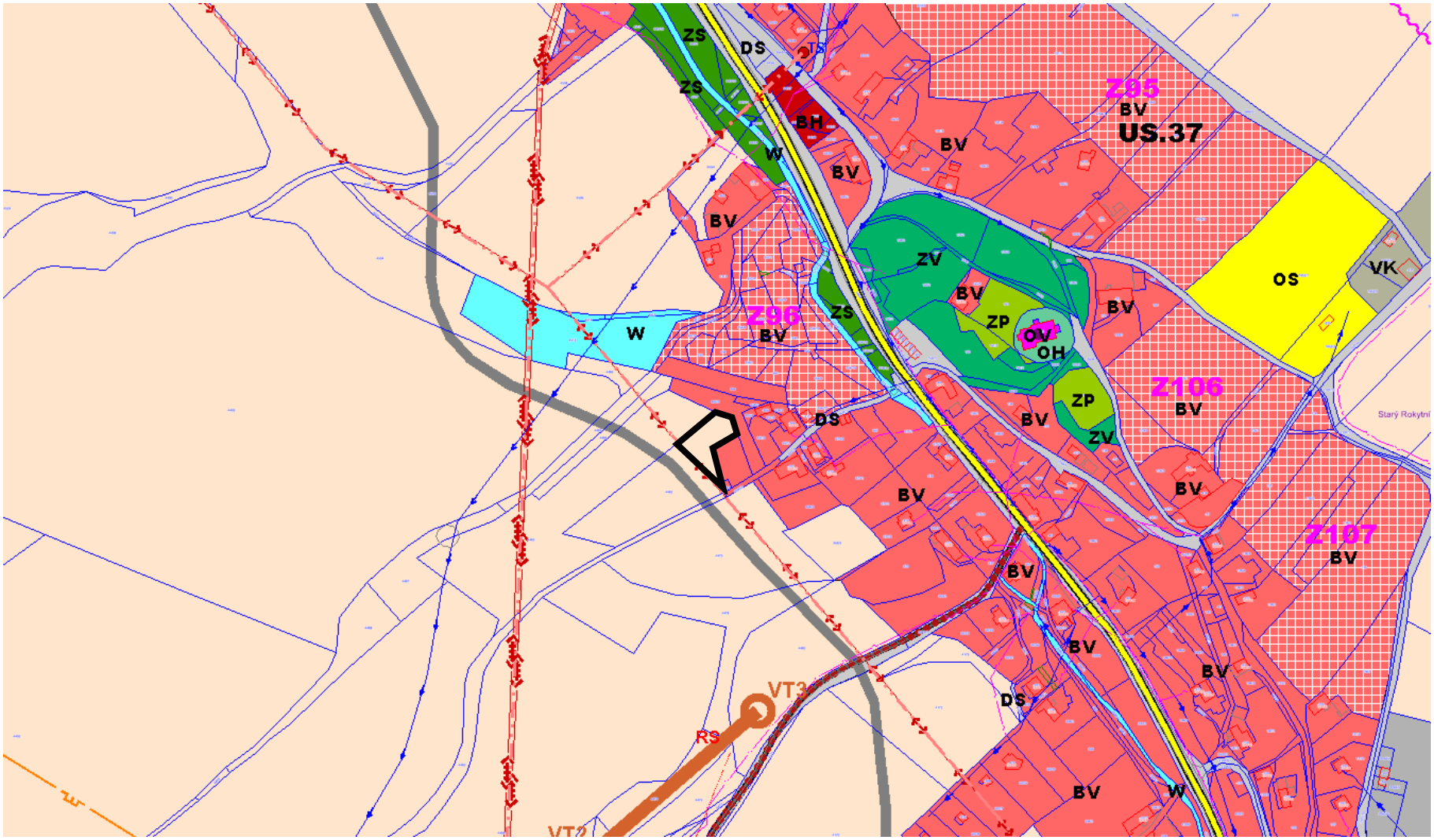
Návrh změny č. 6

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Dolní Staré Město
Pozemek:	58, 566
Původní funkční využití:	Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená (ZS), Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava (DS)
Navrhované funkční využití:	Plochy smíšené obytné – městské (SM)



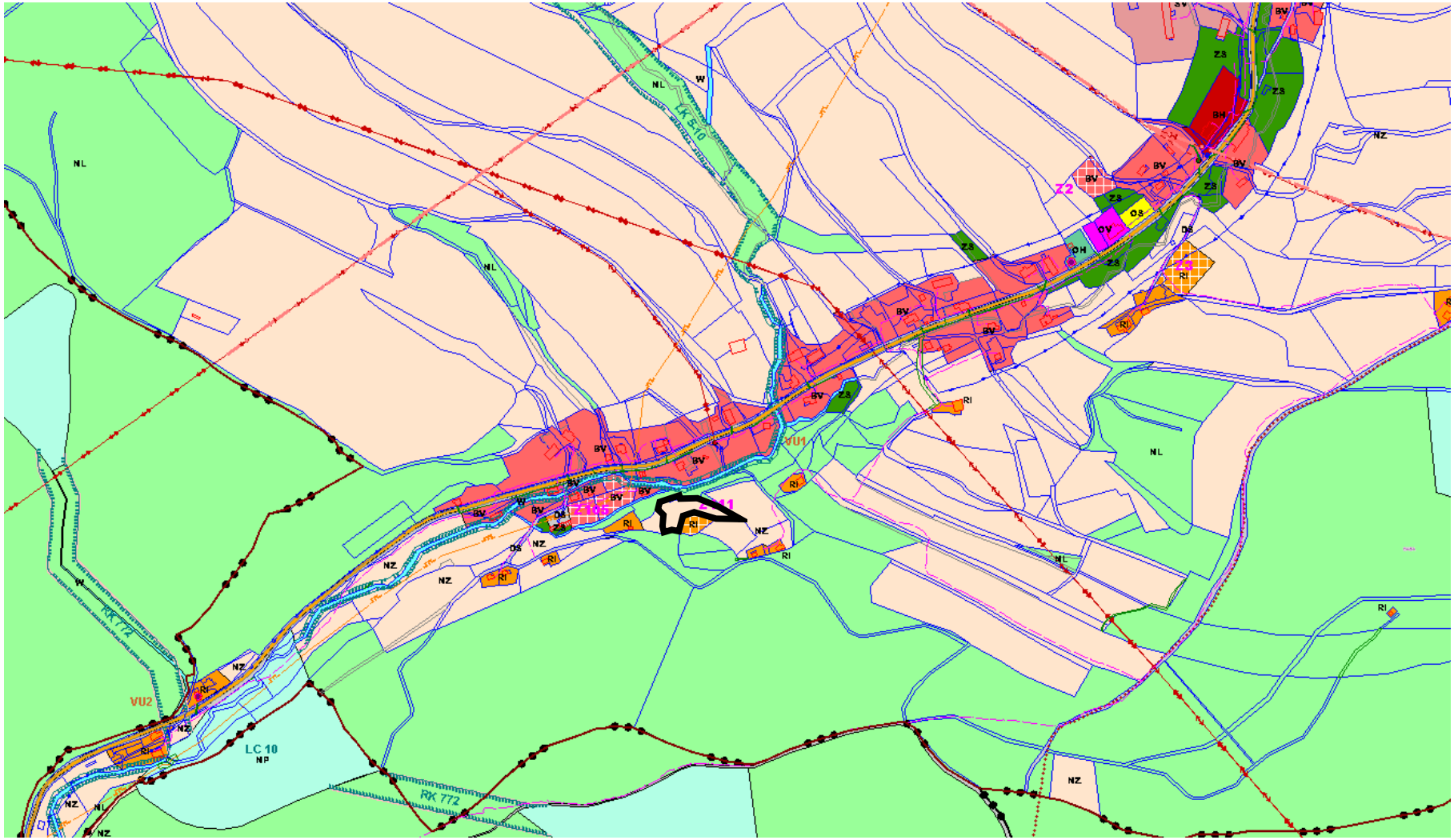
Návrh změny č. 7

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Starý Rokytník
Pozemek:	4482
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech (BV)



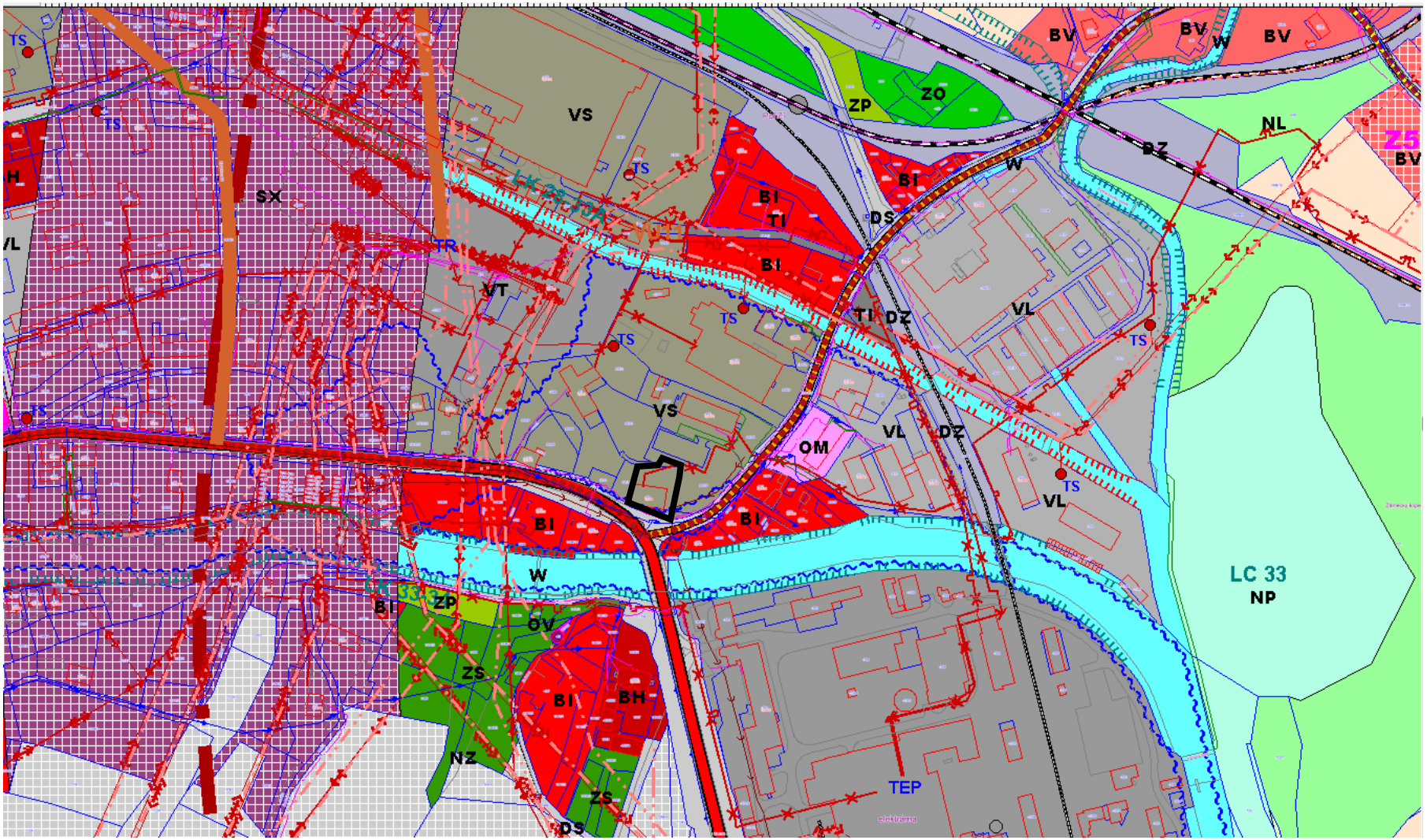
Návrh změny č. 8

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Babí
Pozemek:	89
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech (BV)



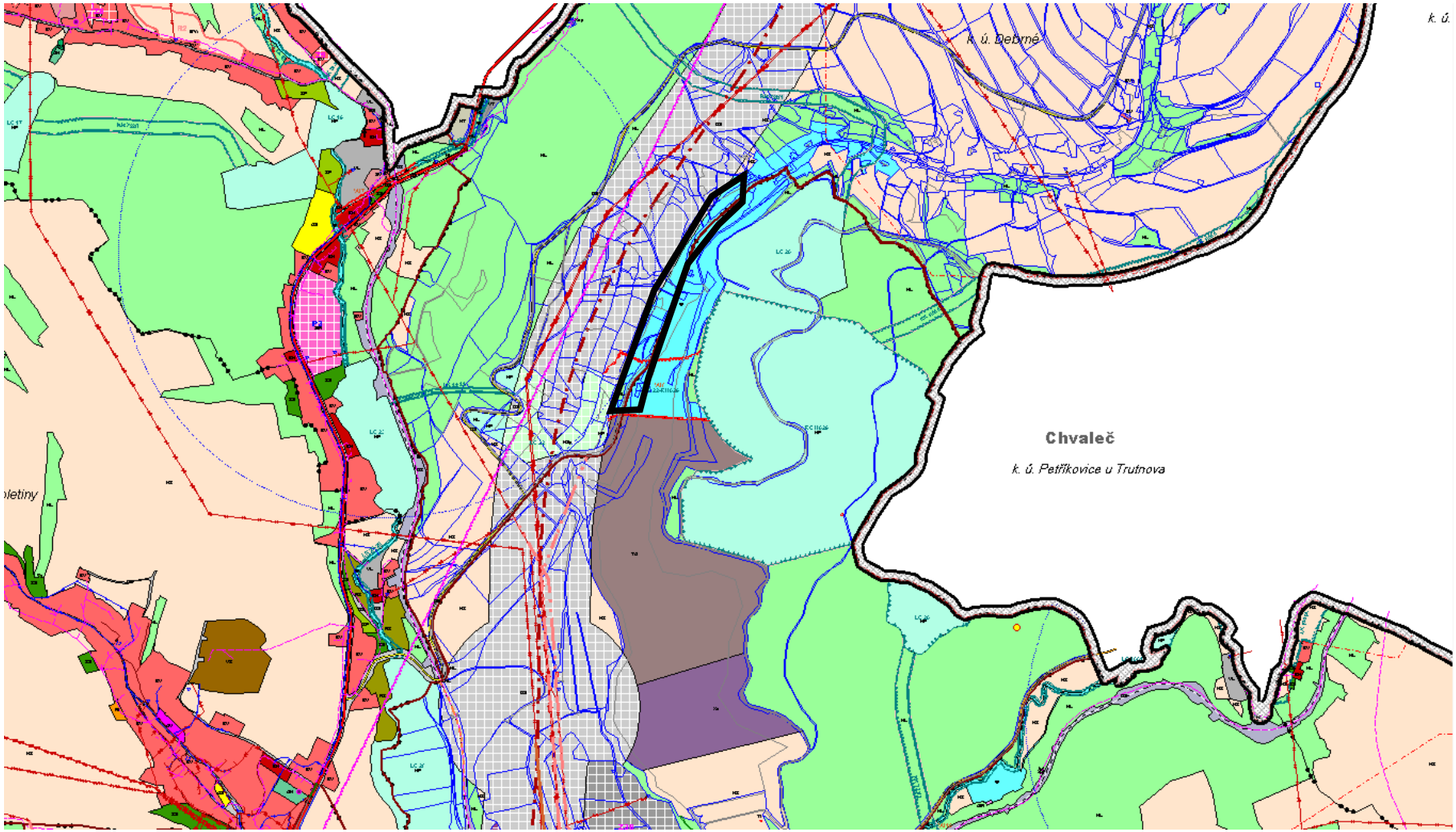
Návrh změny č. 9

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Poříčí u Trutnova
Pozemek:	89, 283/4
Původní funkční využití:	Plochy smíšené výrobní (VS)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v bytových domech (BH)



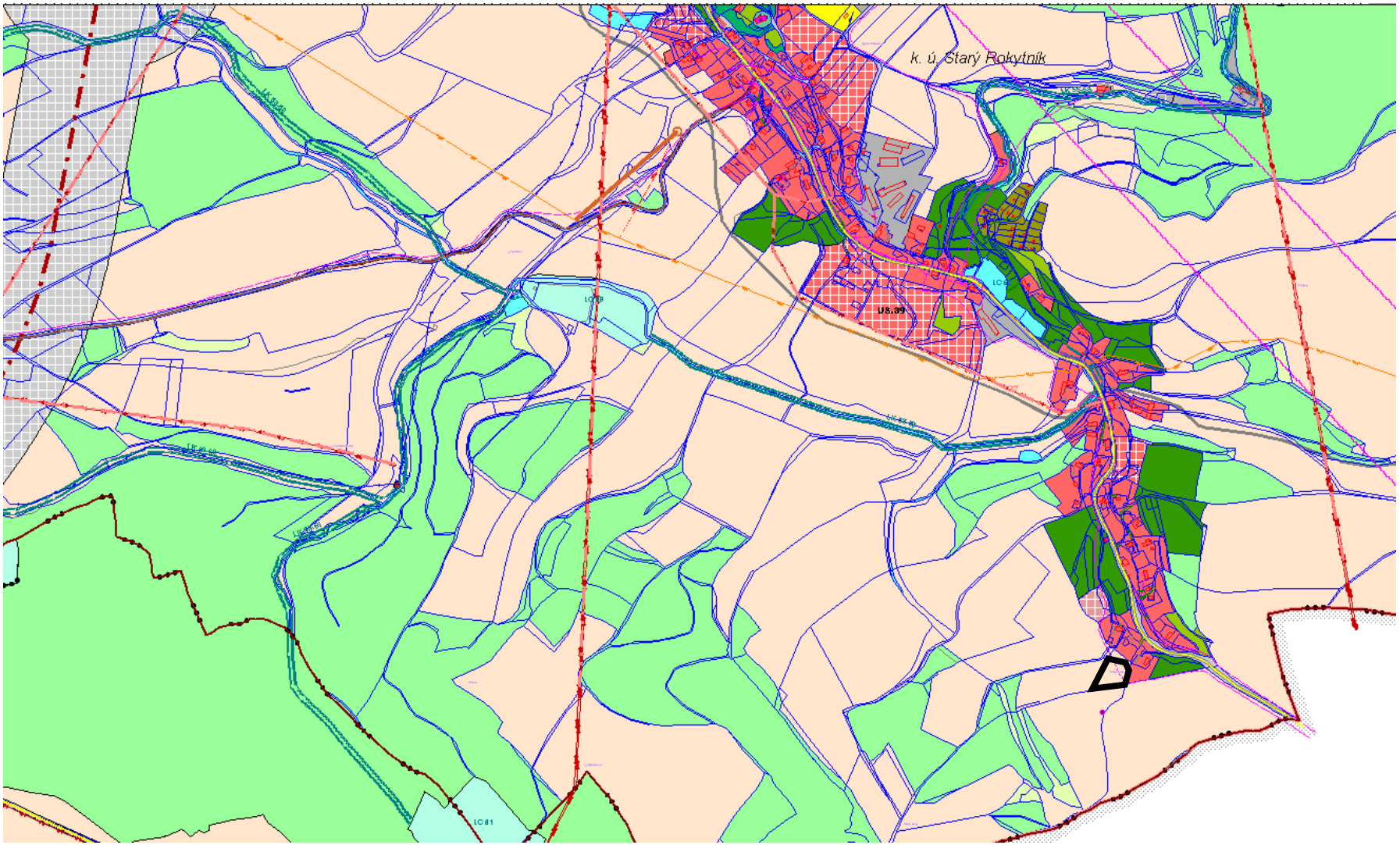
Návrh změny č. 10

Žadatel:	ČEZ, a. s. Elektrárny Poříčí, Kladská 466, 541 01 Trutnov
Katastrální území:	Debrné
Pozemek:	pozemky jsou uvedeny v příloze k žádosti
Původní funkční využití:	Plochy dopravní infrastruktury - koridor pro umístění rychlostní silnice R11
Navrhované funkční využití:	Plochy technické infrastruktury – plochy a stavby pro nakládání s odpady (TO) – úložiště popílku



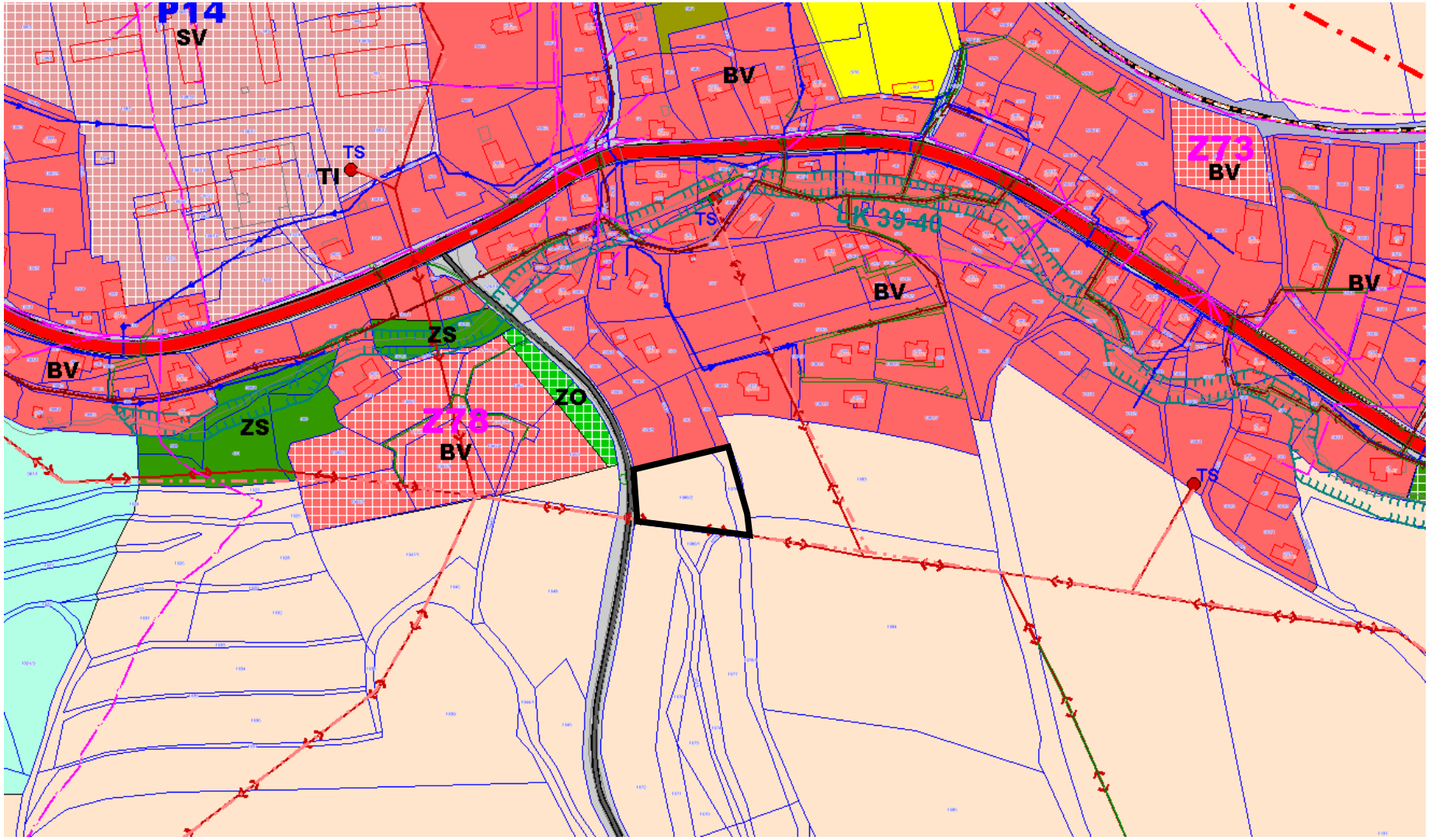
Návrh změny č. 11

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Starý Rokytník
Pozemek:	4036
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech (BV)



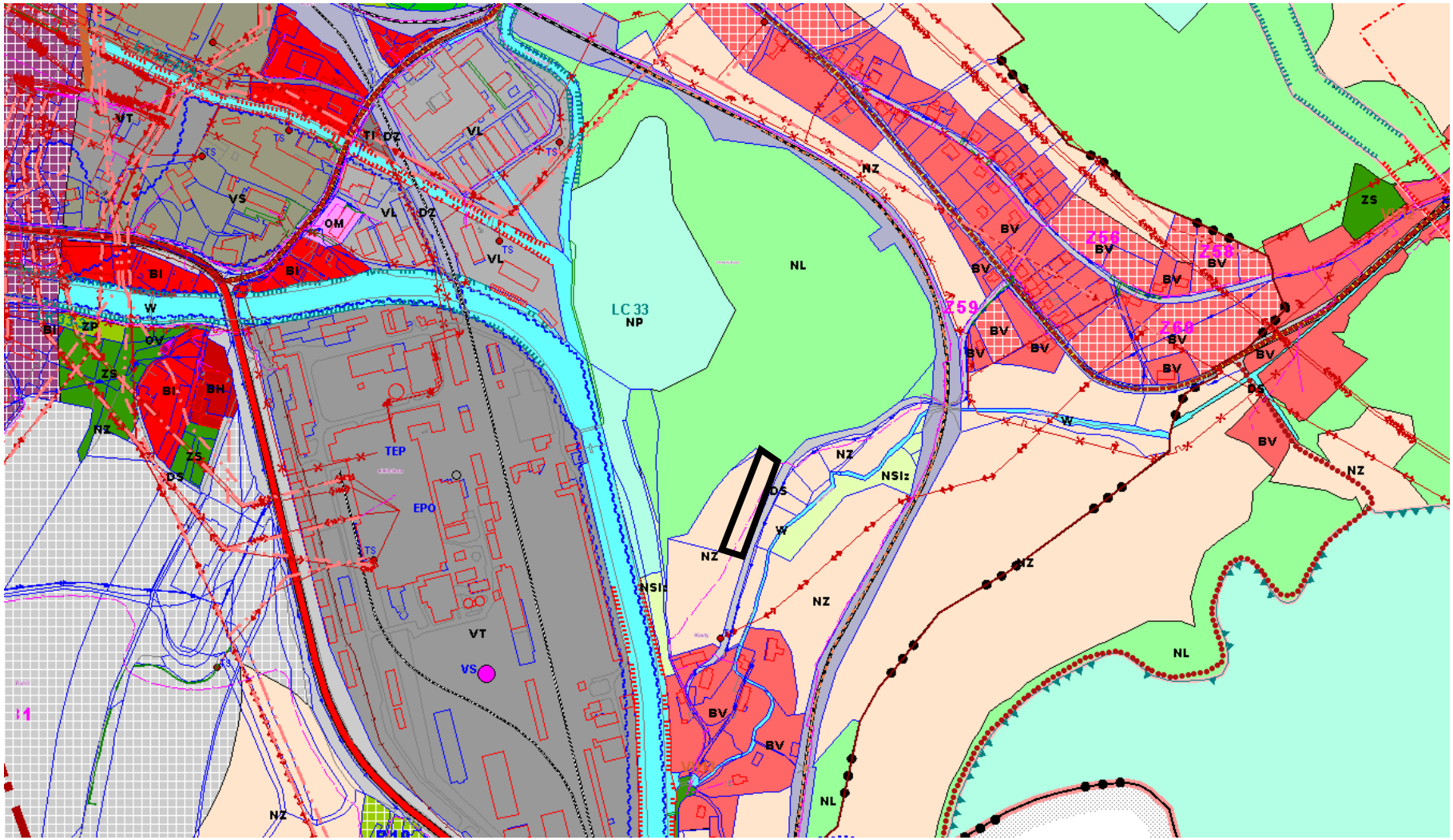
Návrh změny č. 12

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Volanov
Pozemek:	1080/2, 1078/2
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech (BV)



Návrh změny č. 13

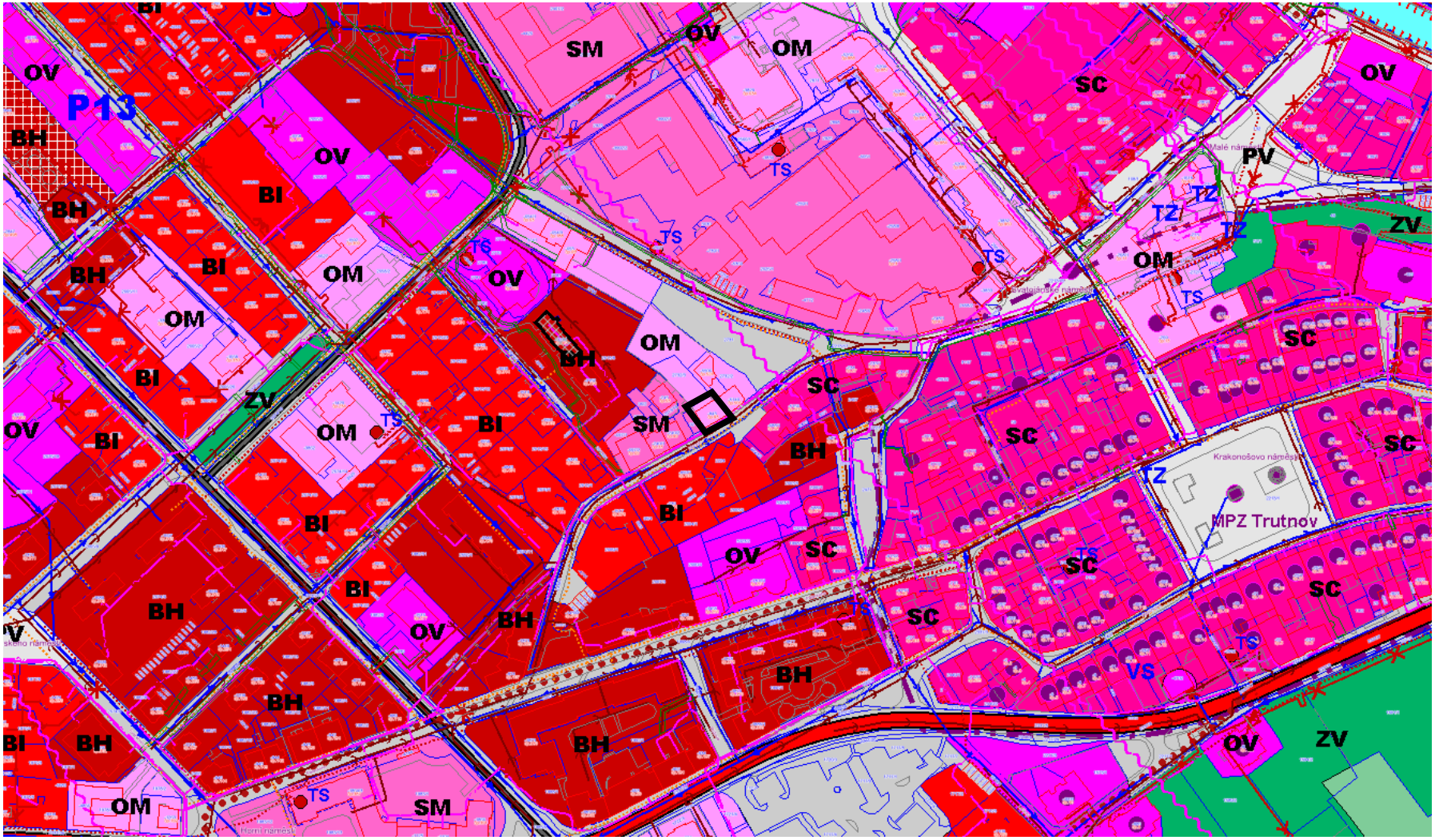
Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Poříčí u Trutnova
Pozemek:	763/1, 763/4
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech (BV)



Návrh změny č. 14

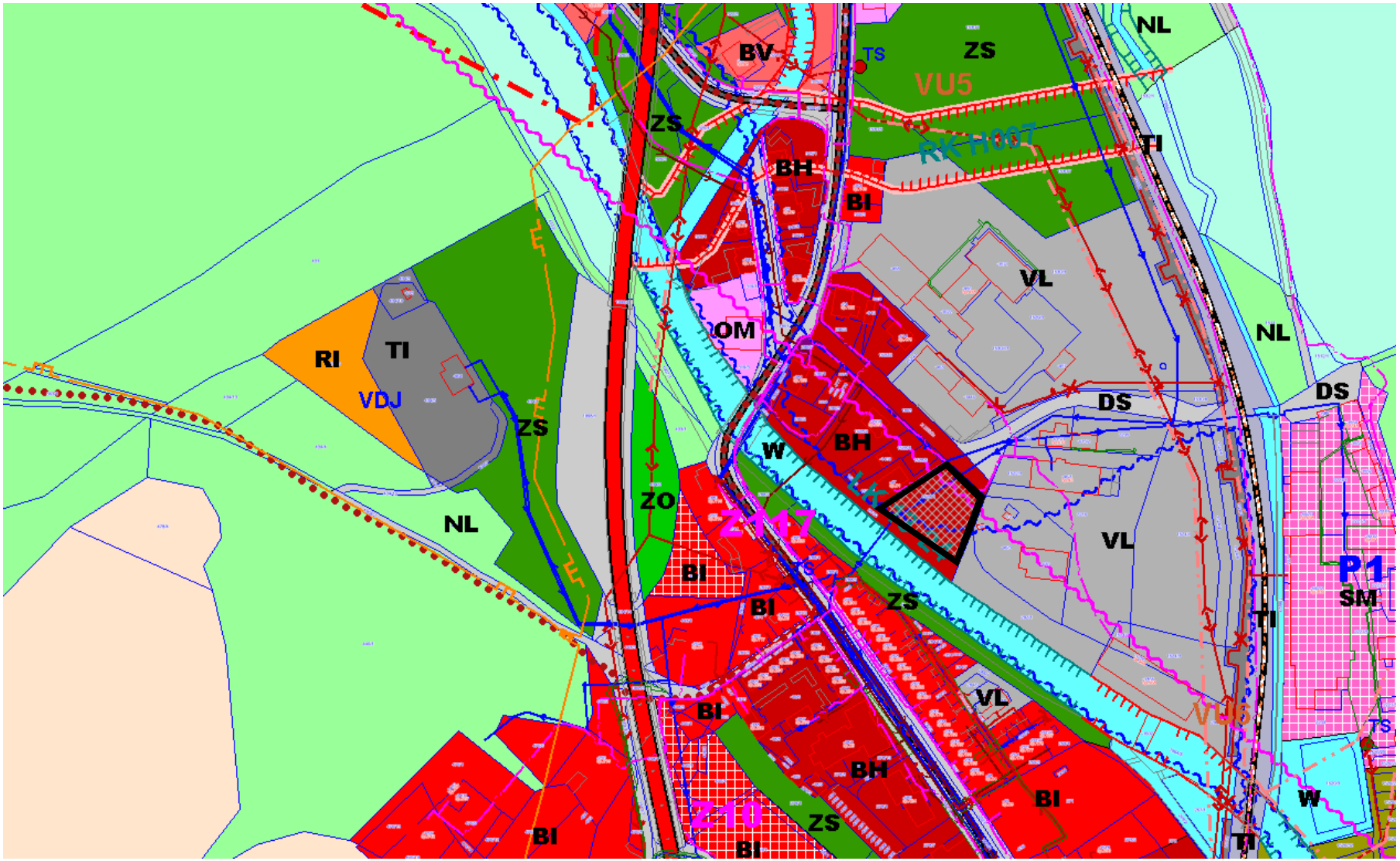
Žadatel: [redacted]

Katastrální území: Trutnov
Pozemek: 843
Původní funkční využití: Plochy občanského vybavení (OM)
Navrhované funkční využití: Plocha smíšená obytná - městská (SM)



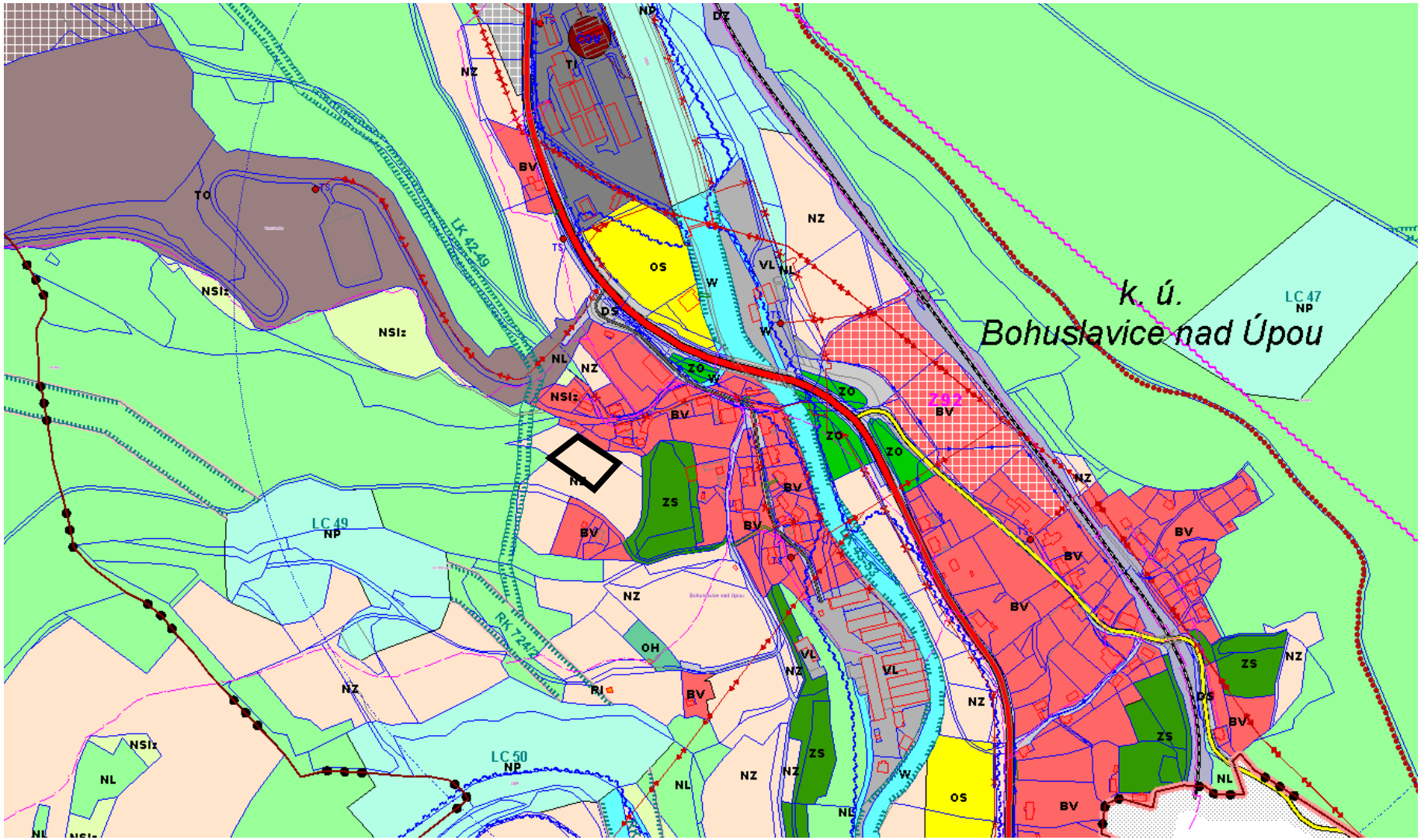
Návrh změny č. 15

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	1528/1
Původní funkční využití:	Plochy bydlení v bytových domech (BH)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



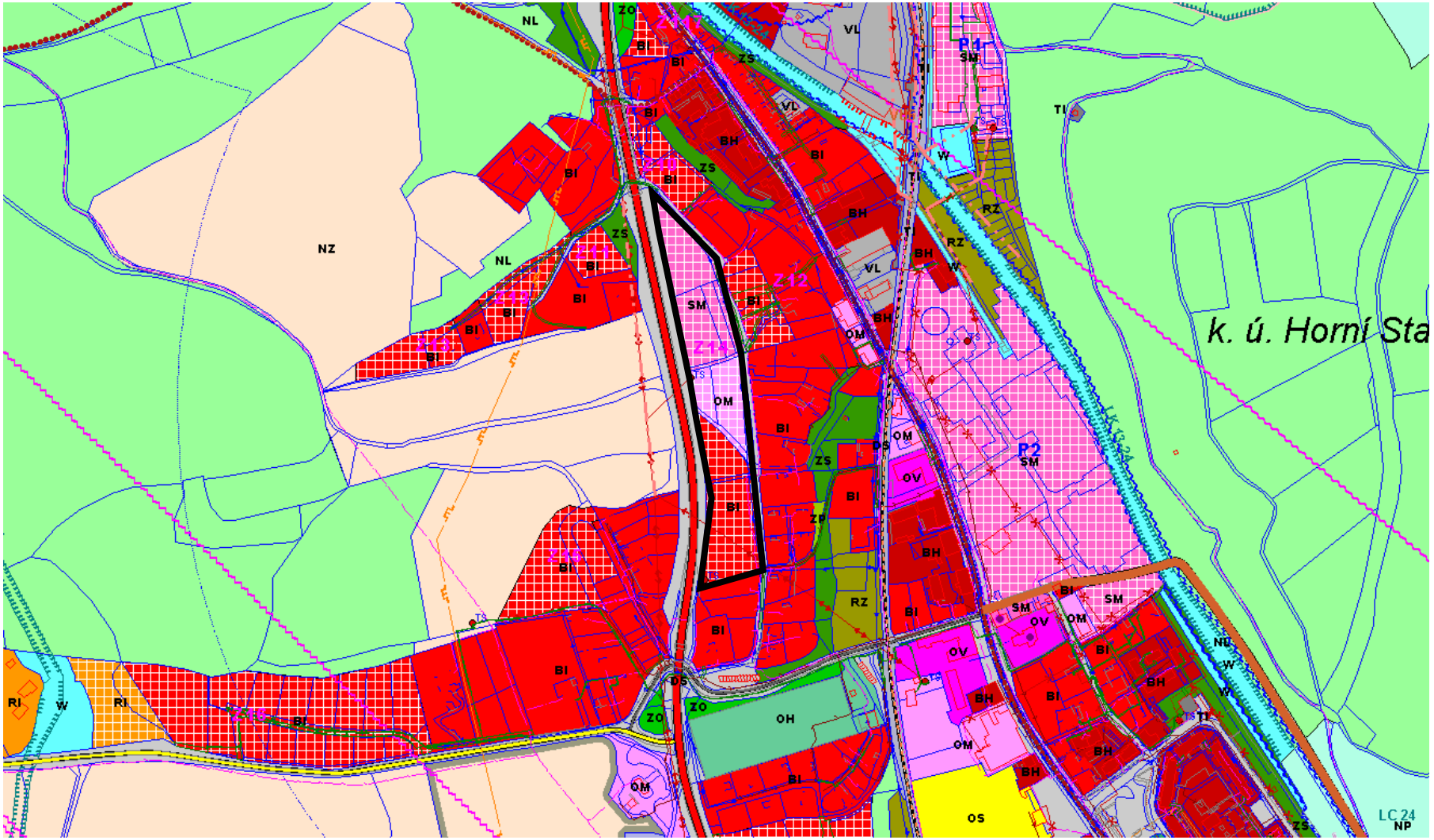
Návrh změny č. 16

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Bohuslavice nad Úpou
Pozemek:	95/1
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)



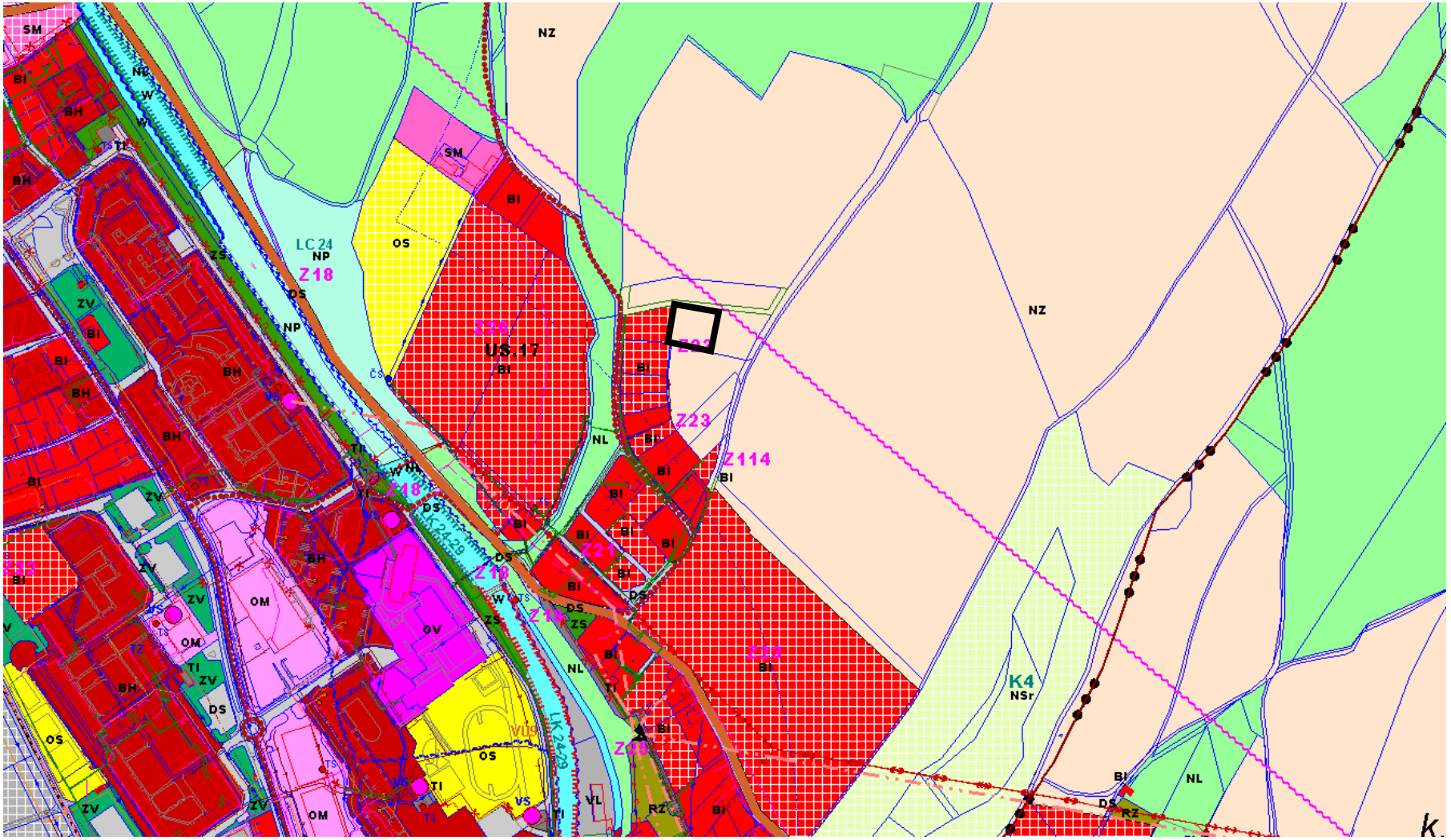
Návrh změny č. 17

Žadatel:	JR Real, s.r.o., Pod Svahem 630, 541 02 Trutnov
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	561/3, 561/4, 561/5, 561/10, 576/1, 576/2, 577, 580/2, 580/5, 627/2,1914/3, 1916/1,
Původní funkční využití:	Plocha smíšená obytná - městská (SM), Plochy občanského vybavení (OM)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



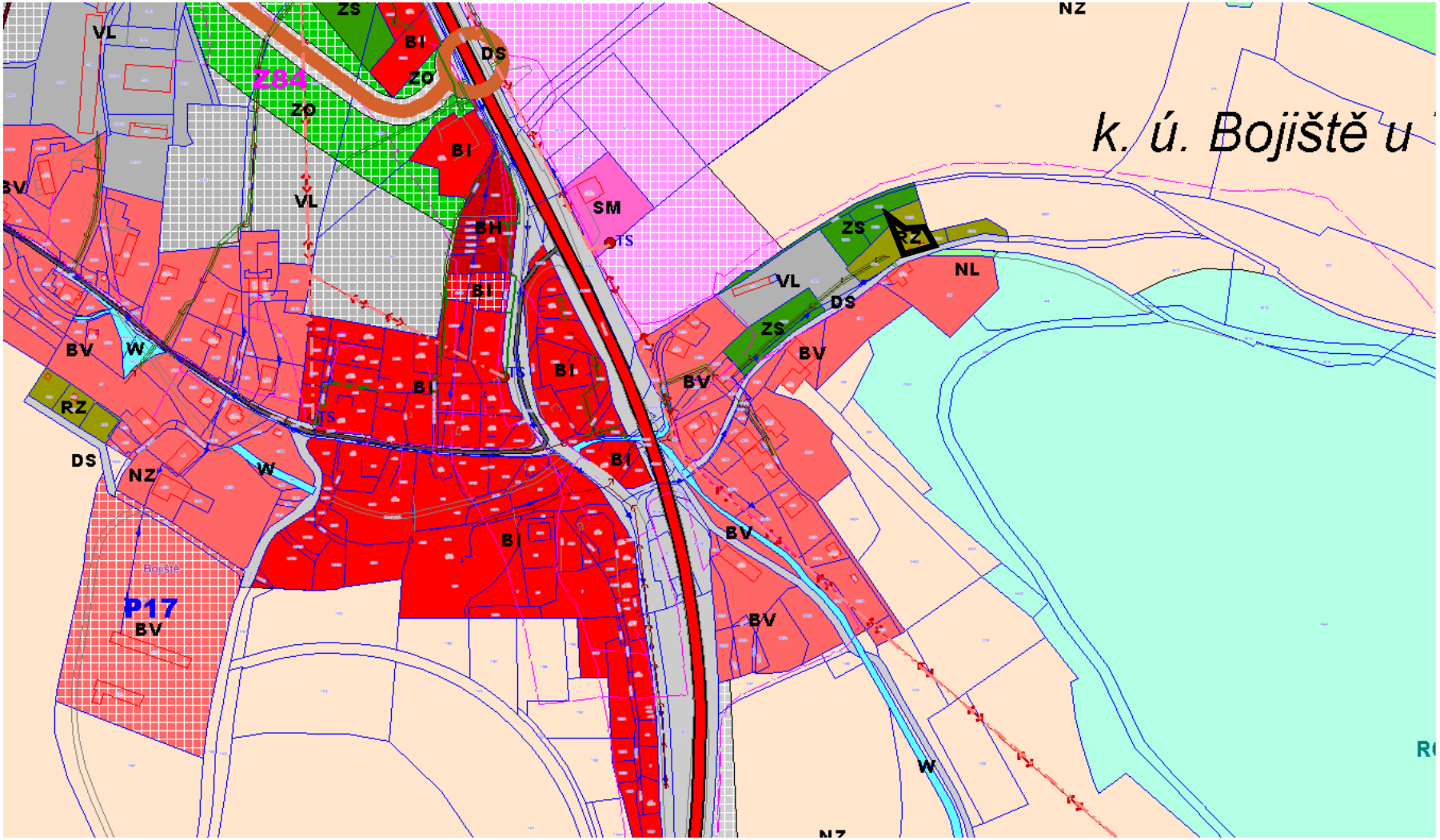
Návrh změny č. 18

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	1341/19
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



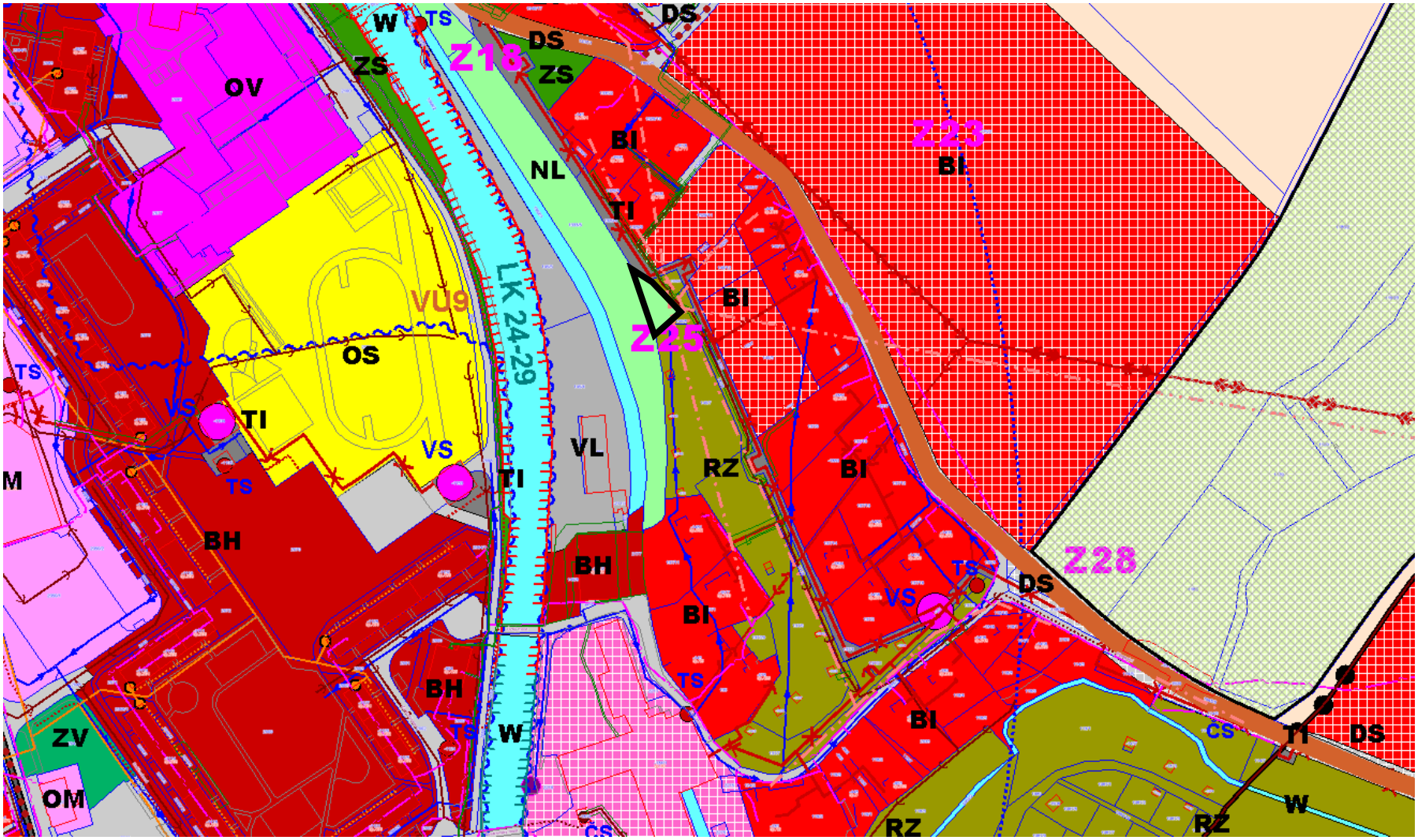
Návrh změny č. 19

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Bojiště u Trutnova
Pozemek:	198/2, 370/2, 369/2
Původní funkční využití:	Plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ)
Navrhované funkční využití:	Bydlení v rodinných domech



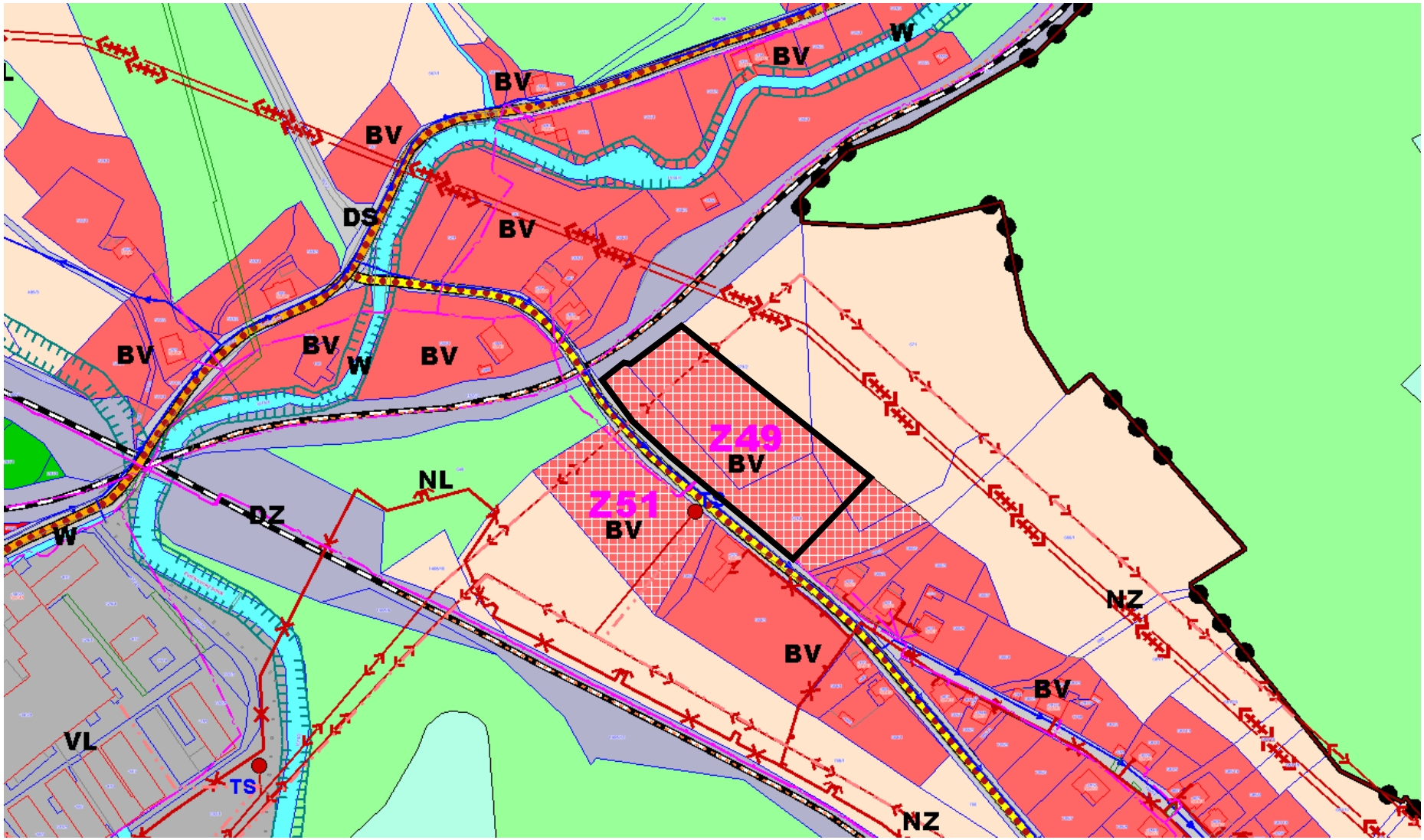
Návrh změny č. 20

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	1333/5
Původní funkční využití:	Plochy lesní (NL)
Navrhované funkční využití:	Plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ)



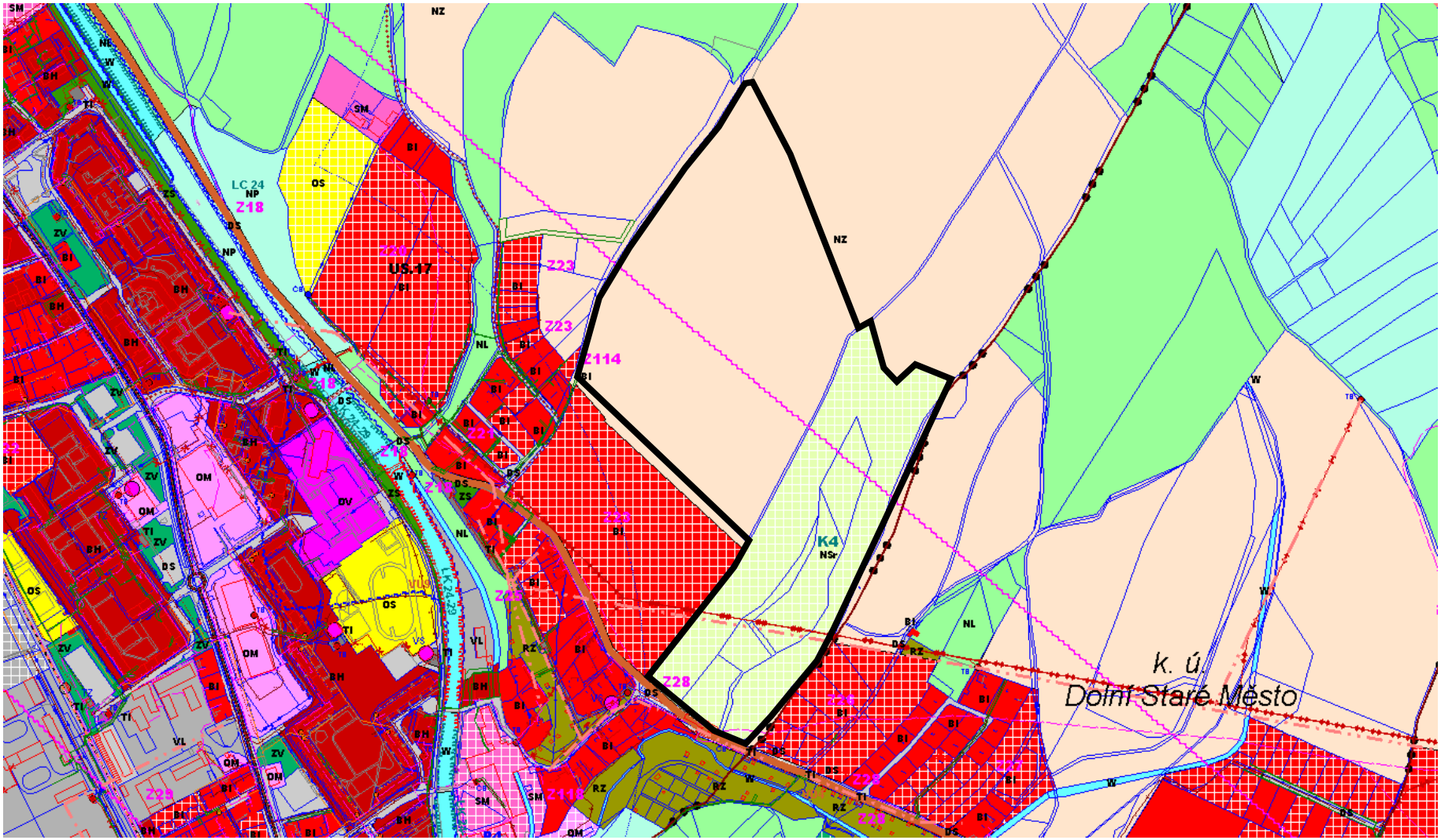
Návrh změny č. 21

Žadatel:	Trutnov Trails z.s., Krakonošovo nám. 74, 541 01 Trutnov
Katastrální území:	Poříčí u Trutnova
Pozemek:	673/1, 673/2
Původní funkční využití:	Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)
Navrhované funkční využití:	Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)



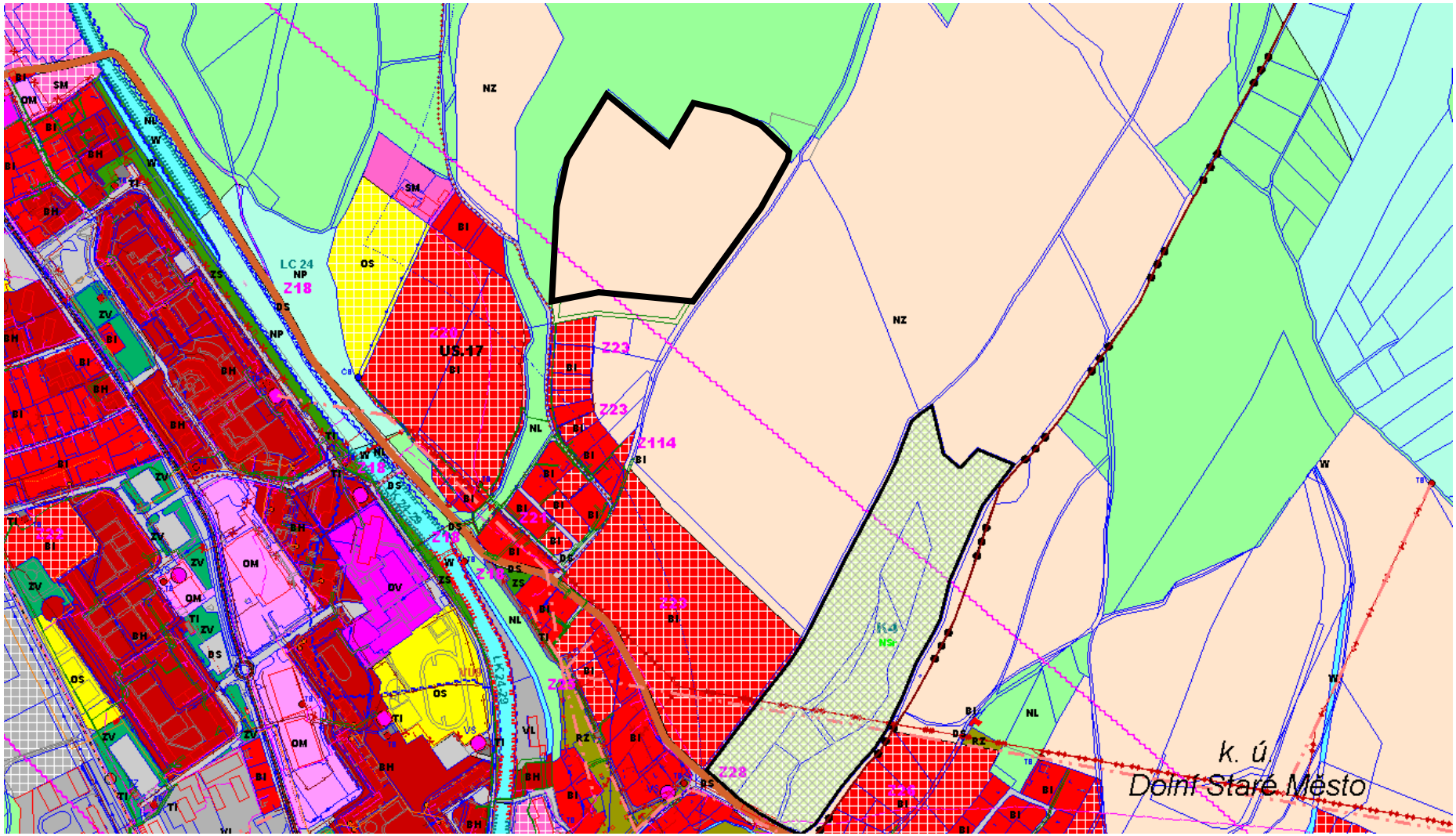
Návrh změny č. 22

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	1275/1, 1180/2
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ), Plochy smíšené nezastavěného území – nepobytová rekreace (NSr)
Navrhované funkční využití:	Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)



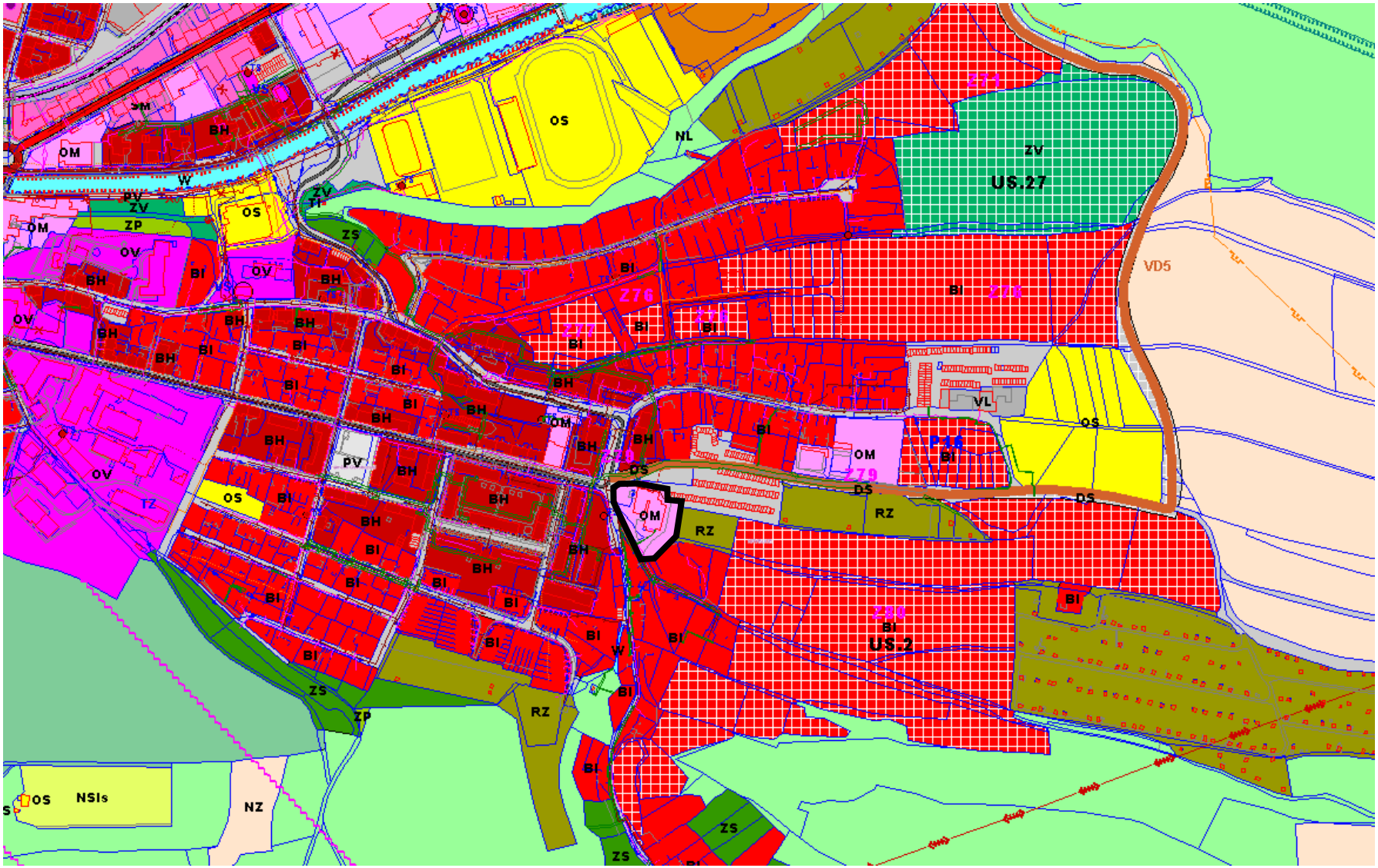
Návrh změny č. 23

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	1341/2
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)



Návrh změny č. 24

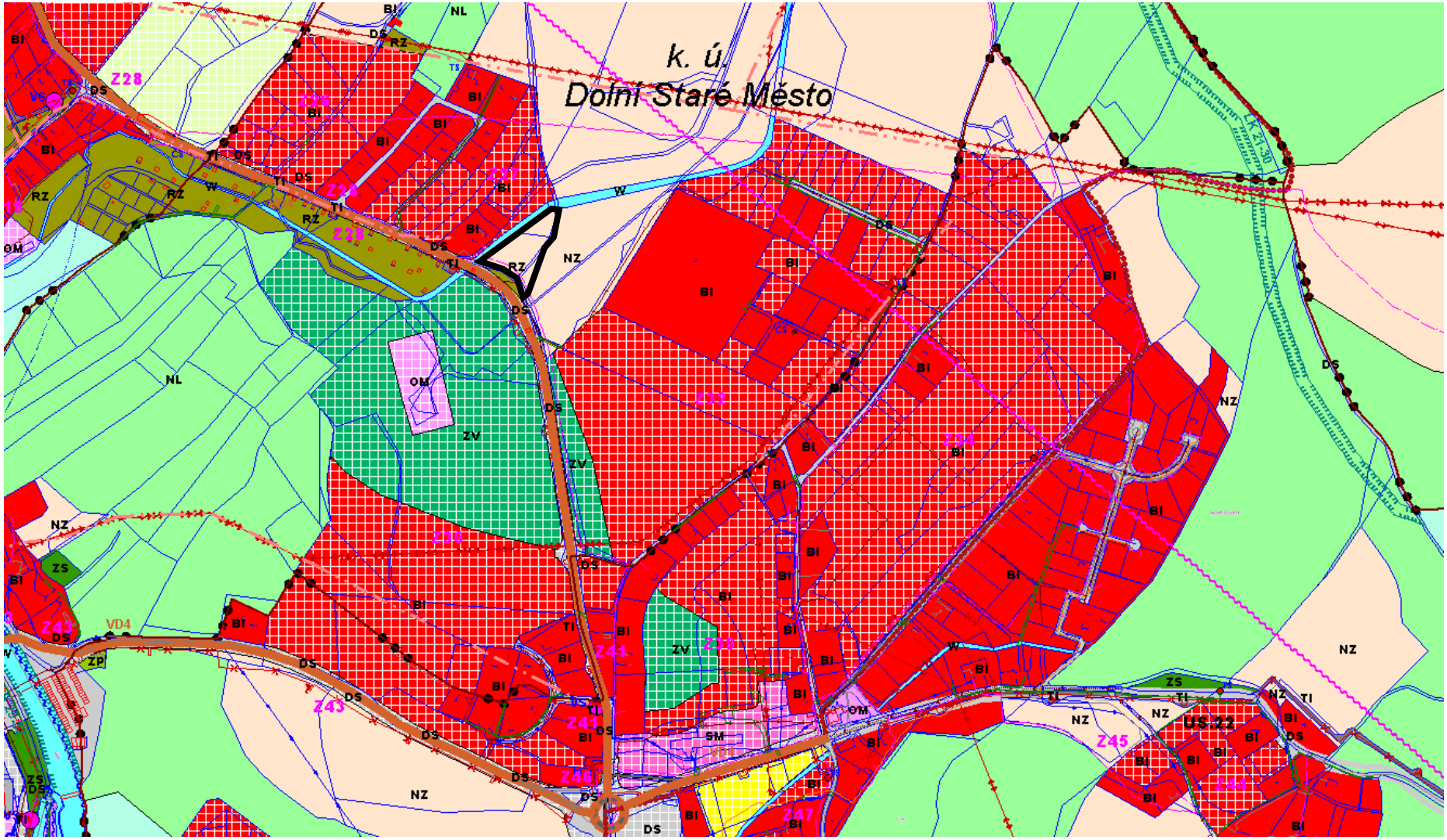
Žadatel:	Trutnov Úpa Valley hotel s.r.o., Maxima Gorkého 421, 541 01 Trutnov
Katastrální území:	Trutnov
Pozemek:	st. p. č. 3673, p.p.č. 1276/1, 1276/3
Původní funkční využití:	Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)
Navrhované funkční využití:	Plochy bydlení v bytových domech (BH)



Návrh změny č. 25

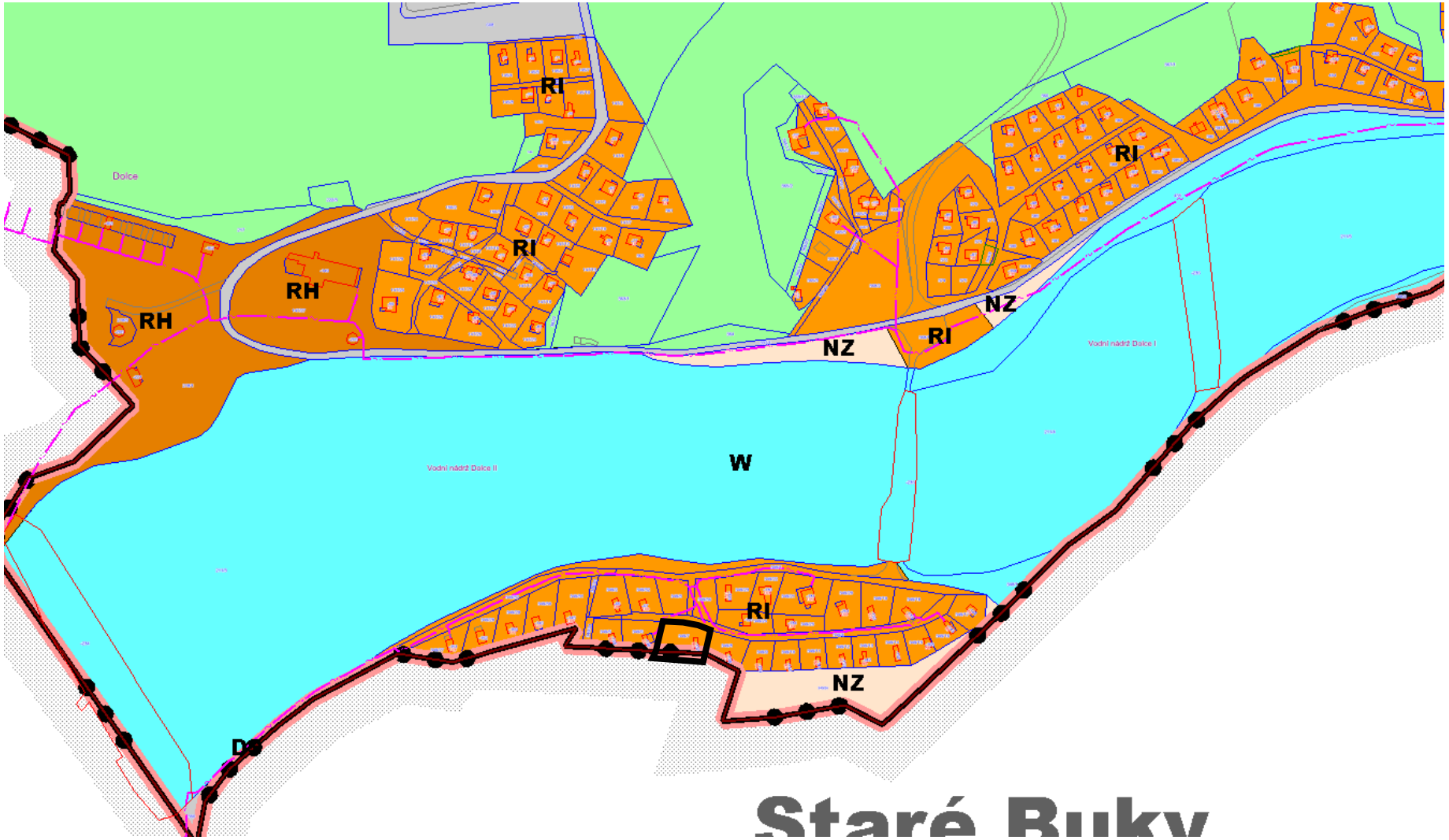
Žadatel: [redacted]

Katastrální území: Dolní Staré Město
Pozemek: 421/21, 425/1, 425/2, 506/6
Původní funkční využití: Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)
Navrhované funkční využití: Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)



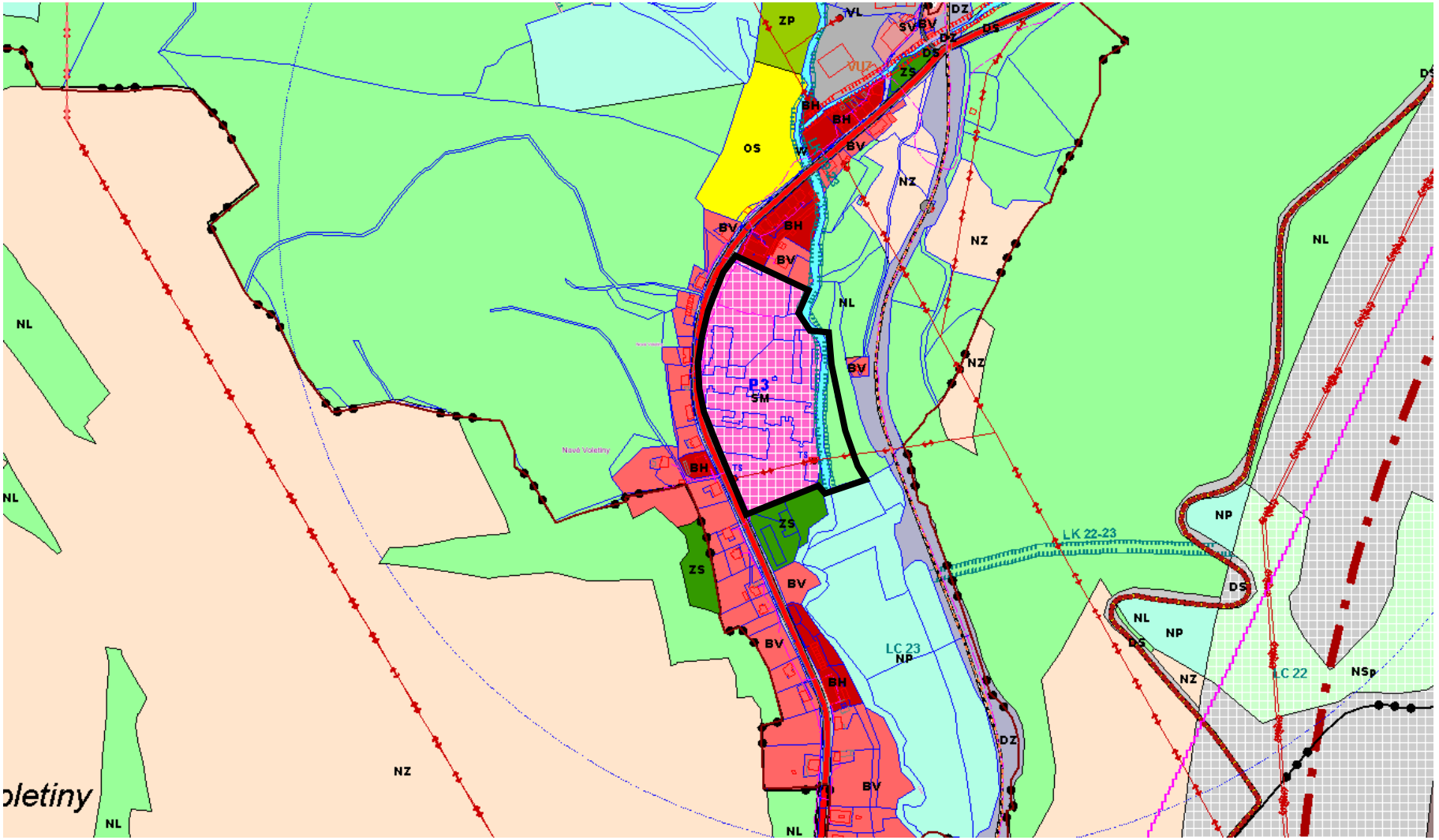
Návrh změny č. 26

Žadatel: [redacted]
Katastrální území: Oblanov
Pozemek: 349/7
Původní funkční využití: Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)
Navrhované funkční využití: Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI) – požadavek na úpravu regulativu tak, aby bylo možno pozemek oplotit



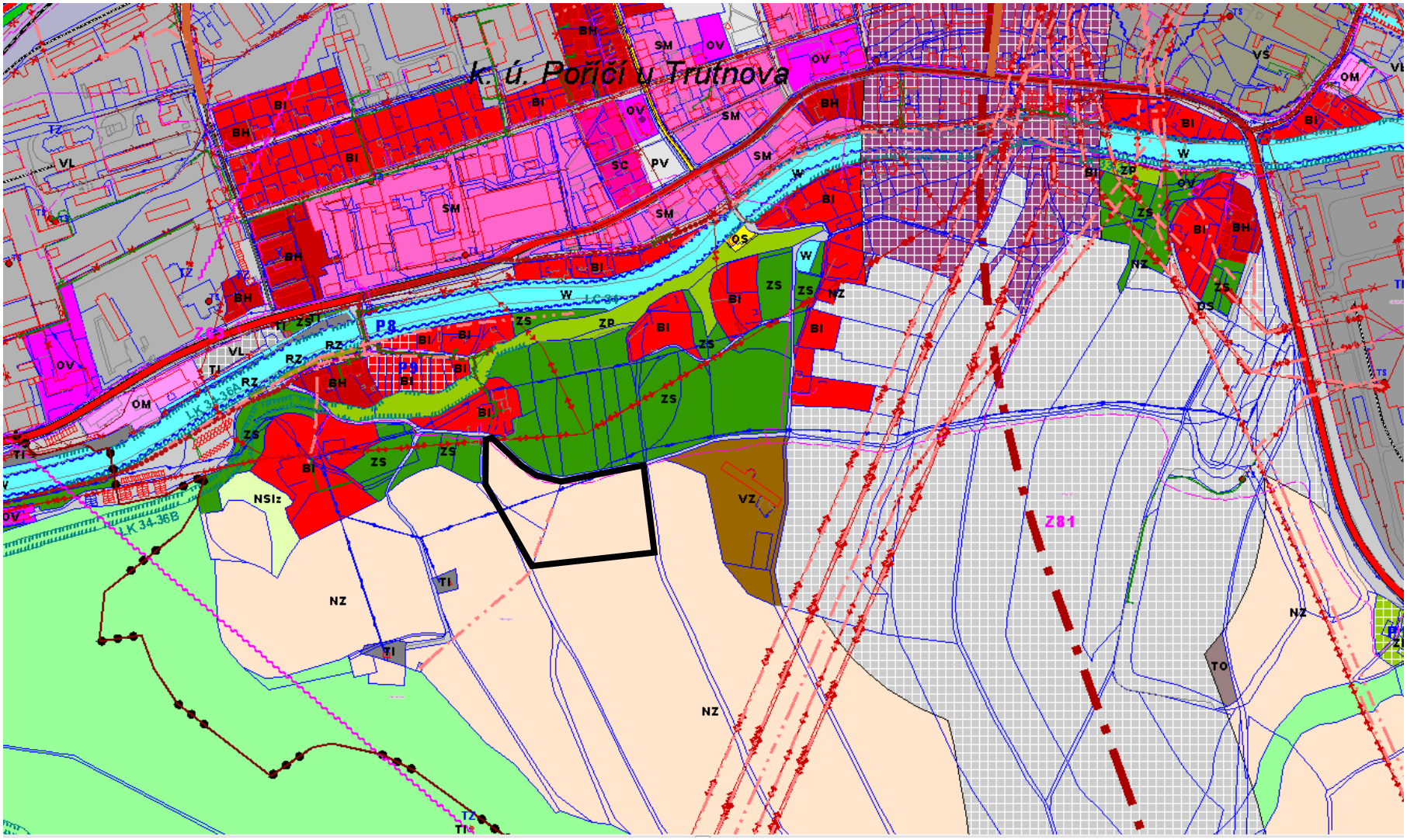
Návrh změny č. 27

Žadatel:	Management a Finance, a.s., Budějovická 1550/15a, 140 00 Praha 4
Katastrální území:	Libeč
Pozemek:	st.p.č. 205, 206, 207, 208, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 229, 1202,1206,1208,1209
Původní funkční využití:	Plochy smíšené obytné – městské (SM), Plochy lesní (NL)
Navrhované funkční využití:	Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL) – požadavek na vybudování polyfunkčního podnikatelského areálu se zaměřením na nerušící výrobu, skladování, prodej zboží, poskytování služeb včetně možnosti realizace drobných stravovacích zařízení případně realizace přechodného bydlení či služebních bytů .



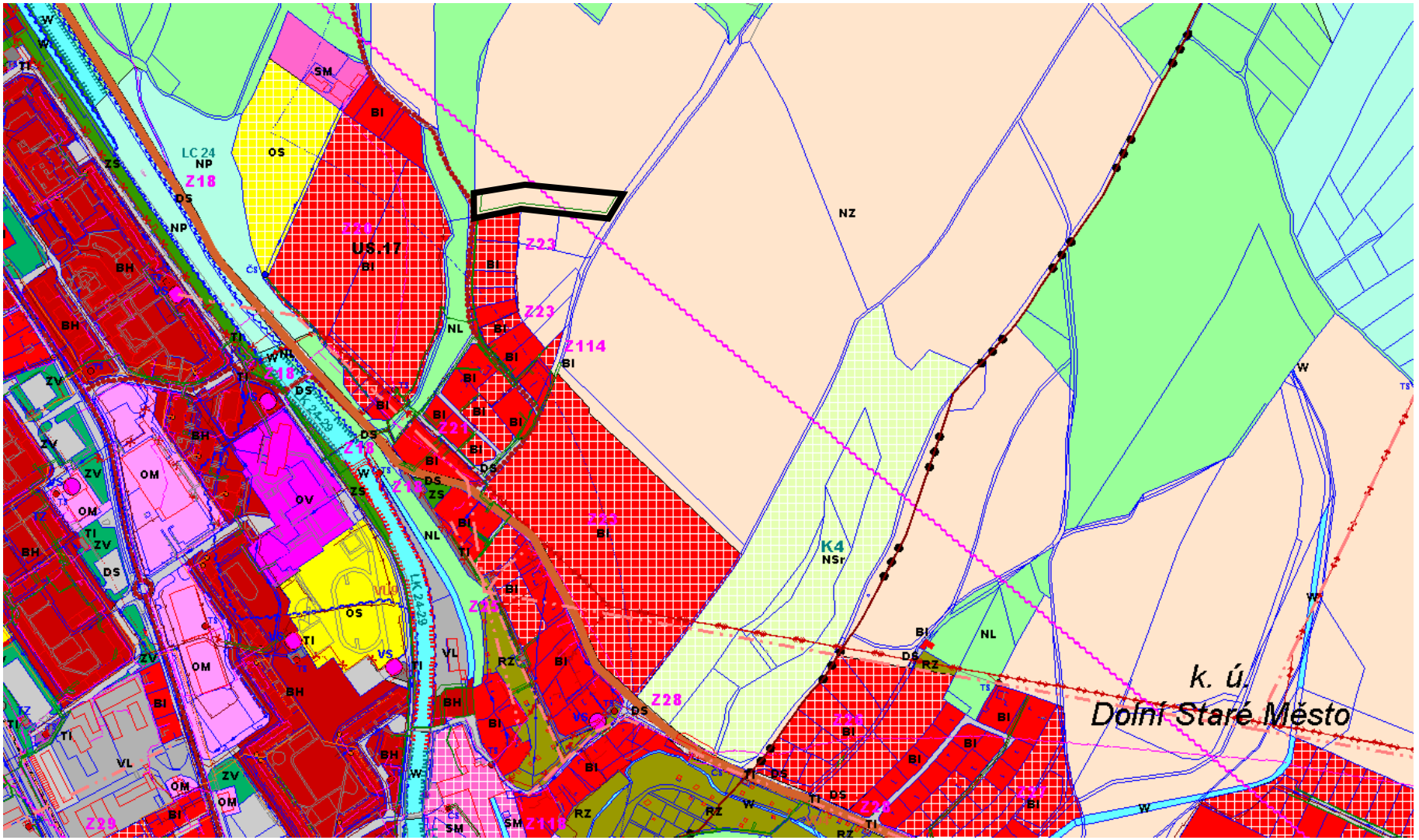
Návrh změny č. 28

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Poříčí u Trutnova
Pozemek:	1303/1, 1303/2, 1302/1
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI) + zemědělské budovy



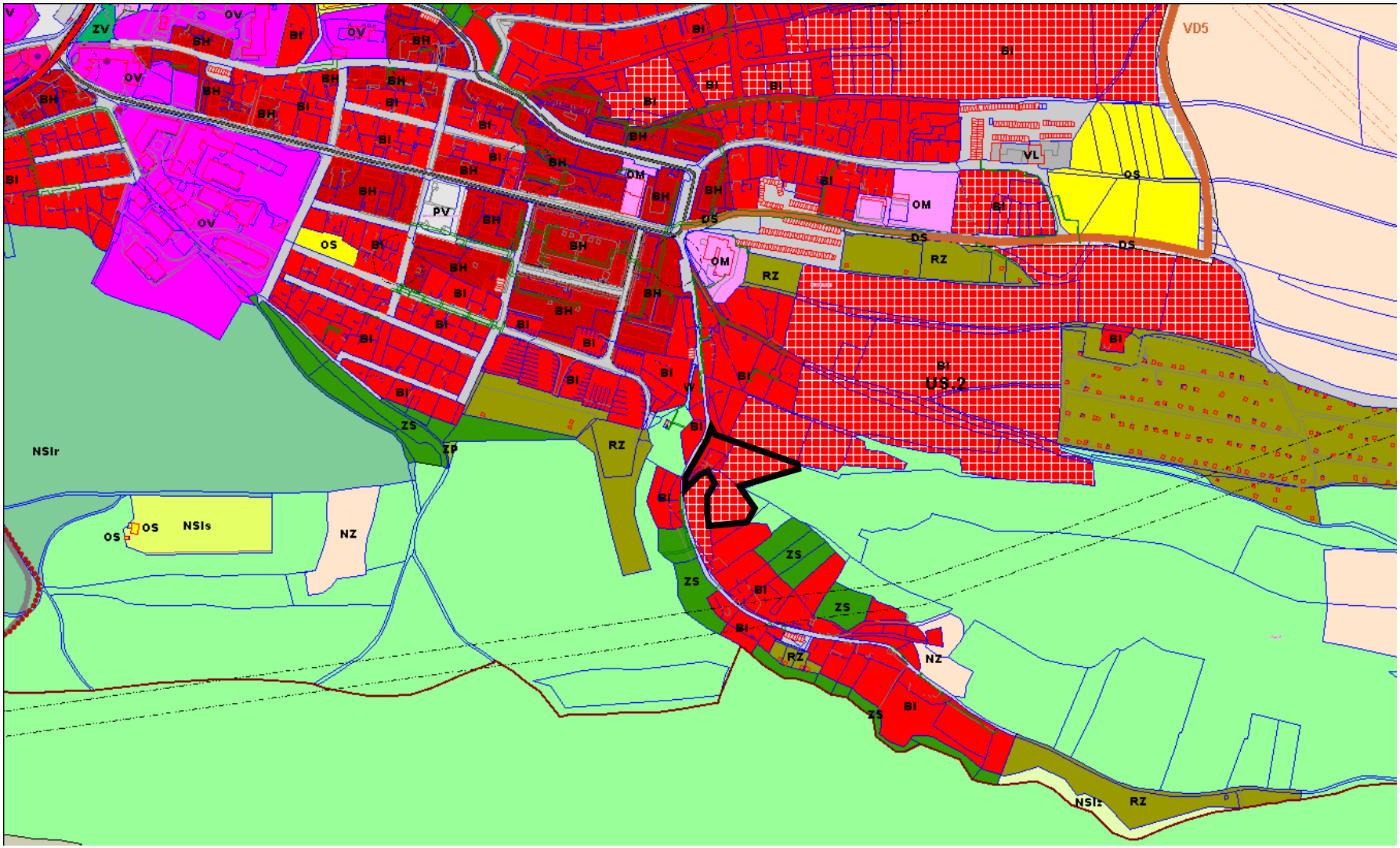
Návrh změny č. 29

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Horní Staré Město
Pozemek:	1341/3
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)



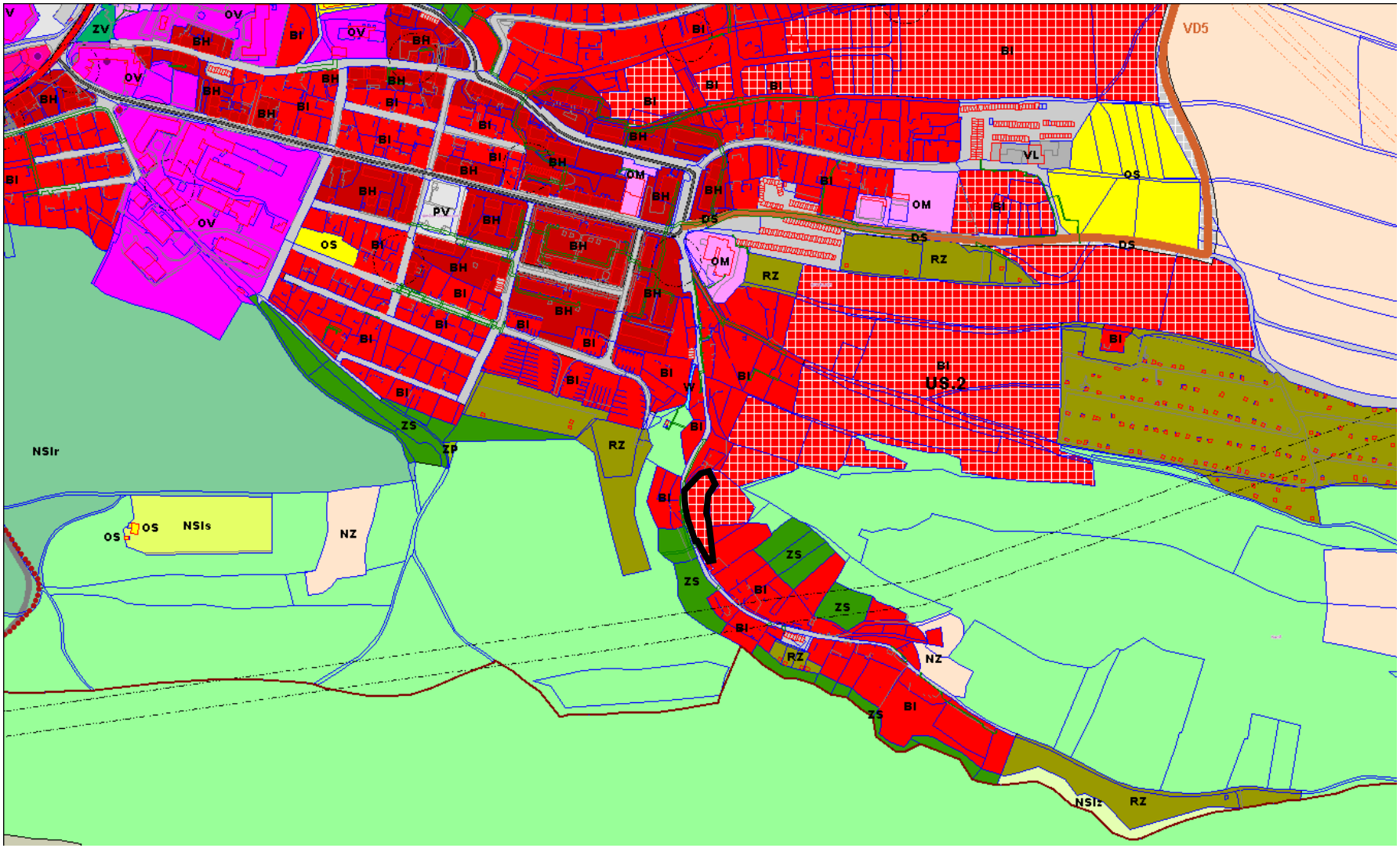
Návrh změny č. 30

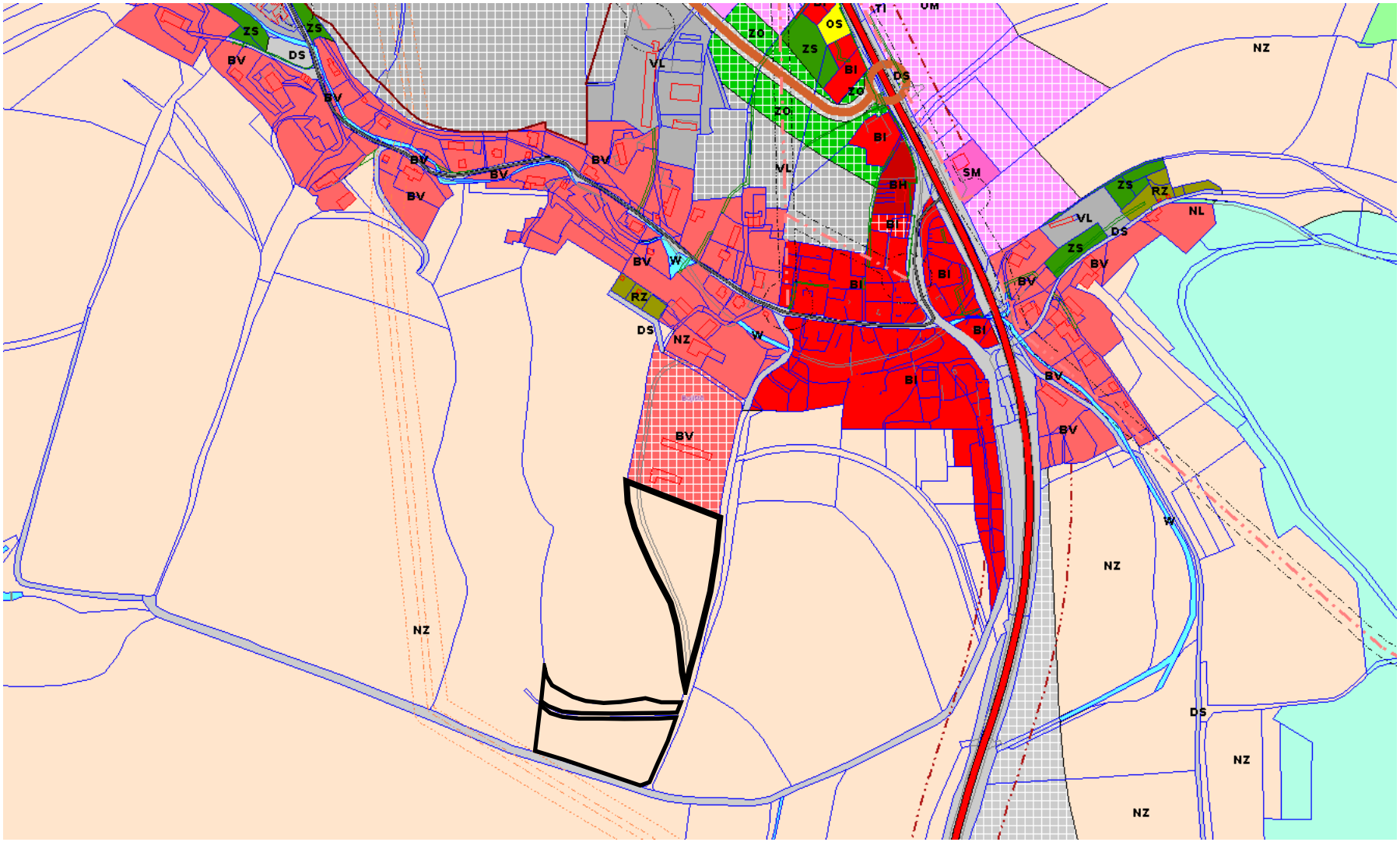
Žadatel: [redacted]
Katastrální území: Trutnov
Pozemek: 1385/4, 1385/7, 1387/4 a 2536
Původní funkční využití: Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI) – návrhová plocha
Navrhované funkční využití: Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI) – stávající stabilizované území



Návrh změny č. 31

Žadatel: [redacted]
Katastrální území: Trutnov
Pozemek: 1387/1
Původní funkční využití: Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI) – návrhová plocha
Navrhované funkční využití: Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI) – stávající stabilizované území



Návrh změny č. 32

Žadatel:	[redacted]
Katastrální území:	Bojiště u Trutnova
Pozemek:	1165, 1163 a 1167
Původní funkční využití:	Plochy zemědělské (NZ)
Navrhované funkční využití:	Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)