

U s n e s e n í
z 24. schůze rady města ze dne 11. prosince 2006

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2006 - 1438/24 P. Holého - garáž
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1439/24 P. Holého čp. 466
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1440/24 Moravská čp. 217
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1441/24 Polská čp. 93
Mgr. Hendrych

Nemovitosti - různé

- 2006 - 1442/24 Horská čp. 284
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2006 - 1443/24 Žižkova ul. - arál bývalých kasáren
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2006 - 1444/24 Jihoslovanská čp. 31
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1445/24 Horská čp. 681
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1446/24 Tovární čp. 10
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1447/24 Žižkova ul. - ocelová hala 27
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2006 - 1448/24 MBP - výsledek veřejné zakázky
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1449/24 Na Struze čp. 8
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2006 - 1450/24 p. p., 151/10, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1451/24 p. p. 711, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1452/24 p. p. 2087/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1453/24 p. p. 216/4 a další v k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1454/24 p. p. 2206, p. p. 638/4, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1455/24 p. p. 2227/3, p. p. 1494, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1456/24 p. p. 2786/2 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2006 - 1457/24 p. p. 723/4, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1458/24 st. p. 54/2, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1459/24 p. p. 639/3, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

- 2006 - 1460/24 p. p. 77/6, k. ú. Dolní Staré Město a další
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1461/24 p. p. 269/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1462/24 p. p. 217/5, p. p. 219/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1463/24 p. p. 2785/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2006 - 1464/24 p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1465/24 p. p. 2826/2, k.ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1466/24 st. p. 119, p. p. 173, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1467/24 p. p. 889/17, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1468/24 p. p. 333/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1469/24 st. p. 5036, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1470/24 p. p. 2576, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1471/24 p. p. 149/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1472/24 p. p. 77/6, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1473/24 st. p. 102/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1474/24 p. p. 1788/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1475/24 p. p. 217(5), p. p. 219/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1476/24 p. p. 147, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1477/24 p. p. 151/10, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1478/24 p. p. 197/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1479/24 p. p. 237/47, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1480/24 p. p. 2038/1 a další, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1481/24 p. p. 95/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1513/24 p. p. 33/1, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2006 - 1482/24 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2006 - 1483/24 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1484/24 M. Gorkého čp. 263 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1485/24 [redacted]
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2006 - 1486/24 Rozpočet města pro rok 2006
Mgr. Adamec
- 2006 - 1487/24 Návrh rozpočtu města pro rok 2007
Mgr. Adamec
- 2006 - 1488/24 Zálohy na roční odměny ředitelů PO za rok 2006
Mgr. Adamec
- 2006 - 1489/24 Městské jesle - stanovení úplaty
Mgr. Adamec
- 2006 - 1490/24 Mimořádné odměny pro ředitele ZŠ, ZUŠ, DDM a MŠ
Mgr. Adamec
- 2006 - 1491/24 Finanční příspěvek - BONANZA
Mgr. Adamec
- 2006 - 1492/24 Finanční příspěvek - TJ LOKO
Mgr. Hendrych
- 2006 - 1493/24 Finanční příspěvek-historicko-etnografická studie
Ing. Horynová

Různé

- 2006 - 1494/24 VŘ "ZŠ kpt. Jaroše - vestavba učeben"
Ing. Horynová
- 2006 - 1495/24 Půjčka z Fondu rozvoje bydlení
Ing. Horynová
- 2006 - 1496/24 Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení
Ing. Horynová
- 2006 - 1497/24 Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce
Ing. Horynová
- 2006 - 1498/24 Oprava jižní fasády radnice - Krakonošovo nám. 72
Ing. Horynová
- 2006 - 1499/24 Rekonstrukce ul. Svažitá, Kryblická, U Pramene
Ing. Horynová
- 2006 - 1500/24 Městský bytový podnik Trutnov s. r. o.
Mgr. Adamec
- 2006 - 1501/24 Sazebník úhrad nákladů - zákon č. 106/99 Sb.
Mgr. Adamec
- 2006 - 1502/24 Naučná stezka "Den bitvy u Trutnova 1866"
Mgr. Adamec
- 2006 - 1503/24 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2006 - 1504/24 Organizační řád MěÚ
Mgr. Adamec
- 2006 - 1505/24 Softwarový produkt "CODEXIS"
Mgr. Adamec
- 2006 - 1506/24 Statut sociálního fondu města
Mgr. Adamec
- 2006 - 1507/24 VŘ na dodavatele automobilu pro MP
Mgr. Adamec
- 2006 - 1508/24 Veřejnoprávní smlouva o přestupcích
Mgr. Adamec
- 2006 - 1509/24 Veřejnoprávní smlouva na výkon státní správy
Mgr. Adamec
- 2006 - 1510/24 Pracovní řád MěÚ
Mgr. Adamec
- 2006 - 1511/24 Pověření člena ZM
Mgr. Adamec
- 2006 - 1512/24 Komise RM
Mgr. Adamec
- 2006 - 1514/24 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2006 - 572] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 21.12.2006
[2006 - 1152] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 21.12.2006
[2006 - 1290] RM 02.01 Urč.:Ing. Zuzana Horáková Radová	T : splněn
[2006 - 1293] RM 02.01 Urč.:Mgr. Géc	T : 21.12.2006
[2006 - 1374] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 21.12.2006
[2006 - 1375] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 21.12.2006
[2006 - 1377] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 1378] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 1382] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 1420] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 1422] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 1424] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 1427] RM 02.01 Urč.:PaedDr. Rouha	T : 21.12.2006
[2006 - 1428] RM 02.01 Urč.:PaedDr. Rouha	T : splněn
[2006 - 1432] RM 02.01 Urč.:pí Všetečková	T : splněn
[2006 - 1434] RM 02.01 Urč.:pí Všetečková	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2006 - 1438]

P. Holého - garáž

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit prodej nemovitosti - garáže na st. p. 3367 v ulici Prokopa Holého, spolu s pozemkem st. p. 3367, v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, do vlastnictví [REDACTED] za nabízenou cenu 200000,- Kč

[2006 - 1439]

P. Holého čp. 466

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 466 na st. p. 2866 a budovy bez čp/če (stavba občanského vybavení) na st. p. 2865 v ul. Prokopa Holého, spolu s pozemky st. p. 2866 a st. p. 2865, v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 1.7.2006, firmě ZERO TRUTNOV 1 s. r. o., se sídlem Trutnov, Ke Trati 221/5, IČ 25924753, za nabídkovou cenu 560000,- Kč.

[2006 - 1440]

Moravská čp. 217

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 217 a dřevníku na st. p. 251/1, spolu s pozemky st. p. 251/1 a p. p. 7/3, v části města a k.ú.Horní Staré město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 21.10.2003, do vlastnictví [REDACTED] za nabídkovou cenu 846338,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 677070,- Kč

[2006 - 1441]

Polská čp. 93

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 93 a zděné kolny na st. p. 615, spolu s pozemkem st. p. 615, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.8.2006, alternativně:

A) do spoluvlastnictví nájemcům domu:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- KORYNA nábytek, a. s.,
za nabídkovou cenu 1296542,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1037234,- Kč

B) do vlastnictví firmě KORYNA nábytek a. s. Koryčany, Masarykova 240, IČO 25320769, za nabízenou cenu 2000000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1600000,- Kč

C) do společného jmění [REDACTED], za nabízenou cenu 1300000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1040000,- Kč.

Nemovitosti - různé

[2006 - 1442]

Horská čp. 284

rada města

s c h v a l u j e

*

01.01

*

zřízení úplatného věcného břemene k pozemku st. p. 316 ve prospěch vlastníka nemovitostí - domu čp. 243 na st. p. 317 a pozemku st. p. 317, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov. Věcné břemeno spočívá v právu vstupu, chůze a jízdy na část pozemku st. p. 316 (celkové výměry 161 m²) dle geometrického plánu č. 987-1985/2006 ze dne 14.9.2006, za jednotkovou cenu 50,- Kč/m² + 19 % DPH.

Nebytové prostory - záměr města

[2006 - 1443]

Zižkova ul. - arál bývalých kasáren

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout objekt na st. p. 4861/1, st. p. 4861/2 v k. ú. Trutnov, část obce Horní Předměstí (v areálu bývalých kasáren - bývalá autolakovna) o celkové výměře nebytových prostor 499 m², firmě PAP TRUTNOV, s. r. o., Petříkova 32, Trutnov, zastoupené p. [REDACTED], na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 50,- Kč/rok za sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení skladu palet. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nájemce zabezpečí objekt proti vstupu nepovolaných osob.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2006 - 1444]

Jihoslovanská čp. 31

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 31 Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 47.17 m² (1 prodejna 20.10 m², 1 výloha 0.76 m² a 1 sklad 26.31 m²) s [REDACTED] - FIALKA, s místem podnikání Trutnov - Kryblice, [REDACTED], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2193.75 Kč/m²/rok za prodejnu, výlohu a 1096.90 Kč/m²/rok za sklad, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování buttique FIALKA.

[2006 - 1445]

Horská čp. 681

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem objektu v ul. Horská 681 na st. p. 1513 v k. ú. Horní Staré Město, nebytové prostory umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 125.50 m² (v I. NP: vstupní chodba 3.50 m², 2 šatny 21.60 m², 21.75 m², místnost první pomoci 6.20 m², sociální zařízení hráčů 5.40 m², úklidová komora 1.10 m², sprchy hráčů 3.20 m², ve II. NP: vstupní chodba 3.25 m², klubovna 22.35 m², šatna hráčů 21.75 m², šatna sudích 8.60 m², sociální zařízení 2.80 m², úklidová komora 0.80 m², sprchy hráčů 3.20 m²) se Sportovním klubem Horní Staré Město se sídlem Trutnov, Horská ul., na dobu neurčitou za nájemné ve výši 100,- Kč/rok za celý objekt bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování šaten Sportovního klubu Horní Staré Město. Nájemce bude zajišťovat a provádět na vlastní náklady běžnou údržbu objektu. Náklady za služby spojené s užíváním objektu bude hradit nájemce přímo dodavateli.s uzavřením nájemní smlouvy

[2006 - 1446]

Tovární čp. 10

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v ul. Tovární čp. 10 na st. p. 134/1 v k. ú. Horní Staré Město (společenský sál) o celkové výměře 2195.22 m² dohodou ke dni 31.1.2007

t r v á

* 02.01 *

na vrácení poměrné části nájemného, odpovídající době, která zbývá ode dne, kdy došlo k předčasnému ukončení nájmu, t.j. od 1.2.2007 do 16.8.2011, na účet nájemce do 30 dnů po skončení nájemního vztahu, t.j. do 2.3.2007

u k l á d á

* 03.01 Urč:Mgr. Rýgrová T:31.01.2007 *

na základě "Příkazní smlouvy" zajištění inventury nebytových prostor v ul. Tovární čp. 10 na st. p. 134/1 v k. ú. Horní Staré Město (společenský sál) v termínu od 29.1. do 31.1.2007 a vrácení nebytových prostor společnosti A & K s. r. o. ke dni 31.1.2007

[2006 - 1447]

Žižkova ul. - ocelová hala 27

rada města

n e d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit odepsání části poplatku z prodlení ve výši 26047,- Kč z dluhu za pronájem nebytového prostoru ocelové haly Žižkova ul. - ocelová hala 27, modul č. 3 o výměře 81.40 m² p. [redacted] - LKW INSPED, [redacted]

Nebytové prostory - různé

[2006 - 1448]

MBP - výsledek veřejné zakázky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek zadávacího řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku "Oprava panelového domu s pečovatelskou službou Tichá čp. 529 Trutnov" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Karpíšek T:31.12.2006 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou A&K s. r. o., Trutnov v termínu do 14 dnů po uplynutí lhůty pro odvolání

[2006 - 1449]

Na Struze čp. 8

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo mezi městem Trutnov a firmou PROMT - CZ s. r. o., Palackého 144, Trutnov na akci "Na Struze čp. 8, Trutnov /VOŠL) - úpravy sociálního zařízení" na vícepráce ve výši 214884,- Kč vč. DPH s tím, že tao část bude odečtena od reinvestice z r. 2007

u k l á d á

*

02.01 Urč:Ing. Mikulecký

T:18.12.2006 *

zajistit uzavření dodatku s firmou PROMT-CZ s. r. o.

Pozemky - záměr města

[2006 - 1450]

p. p., 151/10, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 151/10 (cca 6 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED], pozemek pod zídou garáže, za kupní cenu 300,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 1451]

p. p. 711, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 711 (cca 750 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED], [REDACTED], pozemek pod chatou za kupní cenu 300,- Kč/m² a zahradu kolem chaty za kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 1452]

p. p. 2087/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit výpůjčku části p. p. 2087/2 (cca 600 m²) v k. ú. Trutnov, za účelem deponie vytěženého materiálu a skládky betonových výrobků firmě STRABAG a. s. a to na dobu určitou do 31.10.2007 s podmínkou, že firma nebude užívat komunikace přes sídliště (užívat ul. J. R. z Dubé)

[2006 - 1453]

p. p. 216/4 a další v k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města směnu části p. p. 216/4 (cca 865 m²) v k. ú. Trutnov, která je ve vlastnictví města Trutnov, za část p. p. 221/5 (cca 257 m²) a část p. p. 2801 (cca 23 m²) v k. ú. Trutnov, které jsou ve vlastnictví společnosti RAMPOUCH s. r. o. s tím, že rozdíl výměry směnovaných pozemků bude městu Trutnov finančně dorovnán ve výši 1500,- Kč/m², přičemž město se zavazuje, že vybuduje chodník na pravé straně ul. Novoměstská a neprůhledné oplocení od silnice směrem k pozemkům ve vlastnictví společnosti RAMPOUCH s. r. o.

[2006 - 1454]

p. p. 2206, p. p. 638/4, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout pozemky v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted] na dobu neurčitou s tím, že v nájemní smlouvě bude zakotveno právo průchodu (pouze pro pěší) přes pronajatou část p. p. 2206 ve prospěch p. [redacted] případně nové nájemce. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem:

1. část p. p. 638/4 (cca 8 m²) k umístění schodiště a terasy za nájemné 10.- Kč/m²/rok

2. část p. p. 2206 (cca 20 m²) k umístění brány a na přístupovou cestu za nájemné 2,- Kč/m²/rok

[2006 - 1455]

p. p. 2227/3, p. p. 1494, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2227/3 (1 m²) v ul. Horská a část p. p. 1494 (1 m²) v ul. Palackého, vše v k. ú. Trutnov, k umístění 2 ks reklamních poutačů typu "A" o velikosti max. 1 m² p. [redacted] na dobu určitou 1 rok a to od 1.1.2007 s možností prodloužení doby pronájmu vždy o 1 rok a to pouze formou písemného dodatku, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den

[2006 - 1456]

p. p. 2786/2 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2786/2 (154 m²), část p. p. 2787 (105 m²), část p. p. 2215/3 (145 m²), část p. p. 2786/1 (751 m²), část p. p. 2786/3 (780 m²) a p. p. 3022 (9 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Magnum CZ Eta spol. s r. o. za účelem zřízení dočasného parkoviště a chodníků k novému multifunkčnímu objektu na p. p. 2785/8 v k. ú. Trutnov na dobu určitou do doby kolaudace parkoviště a chodníků a jejich převodu investorem na město Trutnov za nájemné ve výši 1,- Kč/m²/rok

d o p o r u č u j e

*

02.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.12.2006 *

souhlasit s budoucím převodem stavby parkoviště a chodníků včetně veřejného osvětlení, dešťové kanalizace a ORL od společnosti Magnum CZ Eta spol. s r. o., za symbolickou cenu 100,- Kč. Stavba bude převedena do 90 dnů po kolaudaci parkoviště. Po převedení stavby do majetku města bude nájemní vztah ukončen.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2006 - 1457]

p. p. 723/4, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.12.2006 *

schválit prodej pozemků v k. ú. Bojiště u Trutnova za kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí:

1. část p. p. 723/4 (cca 160 m²) [redacted] k rozšíření vlastních pozemků s tím, že v

kupní smlouvě bude zakotveno věčné břemeno práva cesty ve prospěch vlastníků a nájemců domu čp. 62

2. část p. p. 723/4 (cca 450 m²) p. [redacted]

[2006 - 1458]

st. p. 54/2, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.12.2006 *

schválit prodej části st. p. 54/2 (cca 650 m²) v k. ú. Dolní Staré Město [redacted]

██████████, z toho cca 430 m² (t.j. pozemek zastavěný) za kupní cenu 300,- Kč/m² a cca 220 m² (dvůr) za kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 1459]

p. p. 639/3, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
schválit prodej p. p. 639/3 (489 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 1460]

p. p. 77/6, k. ú. Dolní Staré Město a další
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
schválit směnu části p. p. 77/6 v k. ú. Dolní Staré Město (cca 600 m²) v majetku města Trutnov za části pozemků společnosti Autostyl, spol. s r. o., t.j. část p. p. 2184/7, část p. p. 2184/8 a část p. p. 2184/10 v k. ú. Trutnov, t.j. nově vzniklá 2184/10 (568 m²) a část p. p. 2184/9 v k. ú. Trutnov, t.j. nově vzniklá p. p. 2184/19 (27 m²) s tím, že náklady budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny a s tím, že geometrický plán na zaměření křížovatkou uhradilo město a geometrický plán na oddělení p. p. 77/6 uhradí žadatel.

[2006 - 1461]

p. p. 269/1, k. ú. Horní Staré Město
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
zrušit usnesení zastupitelstva města 2006-265/5 ze dne 25.9.2006 na prodej části p. p. 269/1 (cca 350 m²) v k. ú. Horní Staré Město v plném rozsahu

[2006 - 1462]

p. p. 217/5, p. p. 219/1, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
zrušit usnesení zastupitelstva města 2006-275/5 ze dne 25.9.2006, kterým byl schválen prodej části p. p. 217/5 a části p. p. 219/1 v k. ú. Trutnov, v plném rozsahu

[2006 - 1463]

p. p. 2785/8, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
schválit změnu v podmínkách nájemní smlouvy se smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2131/260014 ze dne 1.11.2006, uzavřené se společností MAGNUM CZ Eta, spol. s r. o., dle předložené žádosti ze dne 8.12.2006, t.j. stavební povolení bude vydáno do 30.11.2007 a kolaudační rozhodnutí do 31.12.2008, nájemné ve výši 30,- Kč/m²/rok bude placeno do 31.12.2008 a následně do 30.11.2009 ve výši 50,- Kč/m²/rok

Pozemky - nájemní smlouvy

[2006 - 1464]

p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 T:18.12.2006 *
s pronájmem části p. p. 150/1 (cca 7.5 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, ██████████ k umístění

prodejního stánku (občerstvení) na dobu určitou 2 roky a to od 1. prosince 2006, za nájemné ve výši 500,- Kč/m²/rok, t.j. 3750,- Kč/rok

[2006 - 1465]

p. p. 2826/2, k.ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 2826/2 (158 m²) v k. ú. Starý Rokytník [redacted] na manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jmenovaná uhradí poplatek za bezesmluvní užívání pozemku odpovídající výši nájemného zpětně za 3 roky. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem. Skladování materiálů je povoleno jen u garáže žadatelky.

[2006 - 1466]

st. p. 119, p. p. 173, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem pozemků v k. ú. Lhota u Trutnova p. [redacted] na dobu určitou 5 let. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem:

1. st. p. 119 (18 m²) k umístění chatky za nájemné 10,- Kč/m²/rok

2. p. p. 173 (1014 m²) k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m²/rok

[2006 - 1467]

p. p. 889/17, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 889/17 (335 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2006 - 1468]

p. p. 333/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 333/1 (1289 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 1469]

st. p. 5036, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 5036 (23 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Strojnická, p. [redacted], pozemek pod stávajícím prodejním stánkem (ovoce-zelenina) na dobu určitou 5 let za nájemné 300,- Kč/m²/rok

[2006 - 1470]

p. p. 2576, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2576 (cca 150 m²) v k. ú. Trutnov, ul. O. Nedbala, [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 1471]

p. p. 149/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 149/4 (312 m²) v k. ú. Trutno [redacted] jako zahrádku a zázemí domu čp. 122 na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 1472]

p. p. 77/6, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 77/6 (cca 430 m²) v k. ú. Dolní Staré Město společnosti Autostyl s. r. o., jako manipulační plochu za účelem podnikání za nájemné ve výši 100,- Kč/m²/rok

[2006 - 1473]

st. p. 102/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 102/1 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, k umístění reklamního poutače typu "A" o max. velikosti 1 m² společnosti TOWN JC s.r.o. na dobu určitou 1 rok a to od 1.1.2007 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den

[2006 - 1474]

p. p. 1788/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 1788/1 (cca 7 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k umístění provizorní lávky (požární úniková cesta z objektu) na dobu 1 roku

[2006 - 1475]

p. p. 217(5), p. p. 219/1, k. ú. Trutnov

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2006-1015/16, bod 02.01 ze dne 21.8.2006 a 2006-1124/18 ze dne 11.9.2006 na pronájem p. p. 217/5 a části p. p. 219/1 v k. ú. Trutnov k výstavbě 2 řadových garáží v plném rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01 *

s tím, aby o pronájmu s budoucí koupí části p. p. 217/5 (cca 20 m²) a části p. p. 219/1 (cca 20 m²) v k. ú. Trutnov k výstavbě 2 řadových garáží bylo jednáno postupně s dalšími zájemci dle doručených nabídek, přičemž hlavním kritériem výběru bude výše nabídky kupní ceny.

[2006 - 1476]

p. p. 147, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu dle nájemní smlouvy č. 250138 uzavřené s manž. [redacted] k části p. p. 147 v k. ú. Trutnov dohodou ke dni 31.12.2006

[2006 - 1477]

p. p. 151/10, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu dle nájemní smlouvy č. 930596 s [redacted] k p. p. 151/10 (629 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova dohodou ke dni 31.3.2007 s tím, že nájemné od 1.1.2007 do 31.3.2007 nebude hrazeno.

[2006 - 1478]

p. p. 197/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu dle nájemní smlouvy č. 240777 uzavřené s p. [redacted] k p. p. 197/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova ke dni 28.2.2007

[2006 - 1479]

p. p. 237/47, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozu stavby kanalizační přípojky v k. ú. Trutnov v délce 8 m a šíři 3.1 m na dotčeném pozemku p. č. 237/47. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2006 - 1480]

p. p. 2038/1 a další, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozu stavby vodovodní přípojky v k. ú. Horní Staré Město v délce cca 102 m a šíři 3.1 m na dotčených pozemcích p. č. 2038/1, 2209 a 84/1 a dále v právu uložení a provozu stavby kanalizační přípojky v k. ú. Dolní Staré Město na dotčeném pozemku p.č. 478 v délce cca 36 m a šíři 3.3 m. Podmínkou je, že stavebník zajistí na své náklady přeložku trasy vodovodní a kanalizační přípojky v případě, kdy si tuto vyžádá umístění nové místní komunikace nebo chodníku pro pěší. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2006 - 1481]

p. p. 95/4, k. ú. Trutnov

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2006-1228/20 ze dne 16.10.2006 týkající se doporučení zastupitelstvu města na prodej p. p. 95/4 (549 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Lípová, k výstavbě rodinného domu [redacted] v plném rozsahu a doporučuje ZM neschválit prodej p. p. 95/4 ani jednomu ze zájemců.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s jednáním o pronájmu p. p. 95/4 (549 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Lípová, na zahrádku

[2006 - 1513]

p. p. 33/1, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 33/1 (500 m²) v k. ú. Libeč p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu

neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

Majetek města – různé

[2006 - 1482]

Pult centralizované ochrany
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu A&K, a. s., zastoupený [REDACTED], Trutnov do II. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

Bytové záležitosti

[2006 - 1483]

[REDACTED]
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu [REDACTED], nyní na ubytovně

[2006 - 1484]

M. Gorkého čp. 263 - VŘ
rada města
u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese M. Gorkého 263 o vel. 1+1 I. kat. (standardní byt), číslo bytu 11, V. NP bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného

[2006 - 1485]

[REDACTED]
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

souhlasit se zastavením exekučního řízení na vyklizení bytu [REDACTED]

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit ponechání bytu v užívání [REDACTED] za podmínky:

- případné další exekuční náklady budou hrazeny [REDACTED]

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců a bude prodlužována na dalších 6 měsíců za předpokladu řádného hrazení nájemného a služeb

Finanční záležitosti

[2006 - 1486]

Rozpočet města pro rok 2006
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit úpravy rozpočtu města Trutnova pro rok 2006 dle předloženého návrhu

[2006 - 1487]

Návrh rozpočtu města pro rok 2007
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit rozpočtové provizorium města Trutnova pro rok 2007 dle předloženého návrhu

[2006 - 1488]

Zálohy na roční odměny ředitelů PO za rok 2006

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výši záloh na roční odměny ředitelů příspěvkových organizací a doplatek odměny ředitele Městského bytového podniku za rok 2006 dle předloženého návrhu

[2006 - 1489]

Městské jesle - stanovení úplaty

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výší úplaty za pobyt a péči o dítě v městských jeslích dle předloženého návrhu s účinností od 1. ledna 2007

[2006 - 1490]

Mimořádné odměny pro ředitele ZŠ, ZUŠ, DDM a MŠ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

mimořádné odměny ředitelům základních škol, ZUŠ, DDM a MŠ dle předloženého návrhu

[2006 - 1491]

Finanční příspěvek - BONANZA

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 32 tis. Kč p. [REDACTED] na zakoupení mixážního pultu a zesilovače do Country klubu Bonanza

[2006 - 1492]

Finanční příspěvek - TJ LOKO

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10 tis. Kč pro TJ LOKO na částečné krytí nákladů spojených s účastí na ME ve Finsku v plavání pro [REDACTED]

[2006 - 1493]

Finanční příspěvek-historicko-etnografická studie

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatečný finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč p. [REDACTED] na částečné krytí nákladů spojených s vydáním historicko-etnografické studie o dovolování černého uhlí v Markoušovicko-svatoňovické oblasti na Jestřebích horách

Různé

[2006 - 1494]

VŘ "ZŠ kpt. Jaroše - vestavba učeben"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na zhotovitele projektu "ZŠ kpt. Jaroše, M. Gorkého 38 - vestavba učeben" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2006 - 1495]

Půjčka z Fondu rozvoje bydlení

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech St [redacted]
[redacted] ze dne 17.6.2002 pro zajištění pohledávky a půjčky z FRB do výše 130000,- Kč

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.12.2006 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [redacted] [redacted]
[redacted]

[2006 - 1496]

Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapsáním města Trutnova jako zástavního věřitele na 2. místě za Českou spořitelnou u bytu č. 552/39 v domě čp. 552, ul. Křížíkova, Trutnov

* 01.02 *

se zapsáním města Trutnova jako zástavního věřitele na 2. místě za Beneficia Finance u bytu č. 552/5 v domě čp. 552, ul. Křížíkova, Trutnov

[2006 - 1497]

Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvy o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.12.2006 *

zajistit uzavření smlouvy s [redacted]

* 02.02 Urč:Ing. Franc T:21.12.2006 *

zajistit uzavření smlouvy s [redacted]

* 02.03 Urč:Ing. Franc T:21.12.2006 *

zajistit uzavření smlouvy s [redacted]

[2006 - 1498]

Oprava jižní fasády radnice - Krakonošovo nám. 72

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

u akce Oprava jižní fasády Staré radnice vícepráce v celkové výši 94115,- Kč vč. DPH dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.12.2006 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou KV + ZL stavební s. r. o. po schválení rozpočtových změn zastupitelstvem města

[2006 - 1499]

Rekonstrukce ul. Svažitá, Kryblická, U Pramene

rada města

r u š í

* 01.01 *
usnesení rady města 2006-572/9 z 9.5.2006

s c h v a l u j e

* 02.01 *
vícepráce u akce "Rekonstrukce ul. Svažitá, Kryblická, U Pramene" ve výši 6194739,- Kč bez DPH včetně uplatněné sankce dle smlouvy o dílo ve výši 2080000,- Kč bez DPH dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 03.01 Urč:Ing. Franc T:21.12.2006 *
zajistit uzavření dodatku č. 2 s firmou GEOSAN DS a. s. Zásmuky

[2006 - 1500]

Městský bytový podnik Trutnov s. r. o.

rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
schválit pátým členem dozorčí rady Městského bytového podniku Trutnov, s. r. o., [REDACTED]

[2006 - 1501]

Sazebník úhrad nákladů - zákon č. 106/99 Sb.

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
sazebník úhrad nákladů za poskytnuté služby dle zákona č. 106/1999 Sb. na rok 2007 dle předloženého návrhu

[2006 - 1502]

Naučná stezka "Den bitvy u Trutnova 1866"

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *
souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o provozu naučné stezky "Den bitvy u Trutnova - rakouské vítězství 27.6.1866" ze dne 17.3.2004 v navrženém znění

[2006 - 1503]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s bezplatným použitím městského znaku na internetových stránkách mezinárodní soutěže v akrobatickém rokenrolu HARIBO CUP 2006 - www.haribocup.info

[2006 - 1504]

Organizační řád MěÚ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
organizační opatření č. 7/2006, organizační řád MěÚ Trutnov, dle předloženého návrhu

[2006 - 1505]

Softwarový produkt "CODEXIS"

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením softwarového produktu "CODEXIS"

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:21.12.2006 *

zajistit uzavření smlouvy

[2006 - 1506]

Statut sociálního fondu města

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

schválit "Statut sociálního fondu města Trutnov" v navrženém znění

[2006 - 1507]

VŘ na dodavatele automobilu pro MP

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu Autostyl s. r. o. Horská 579, Trutnov, vítězem výběrového řízení na dodavatele automobilu kategorie OFF ROAD pro Městskou policii Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:p. Povr T:21.12.2006 *

zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou

[2006 - 1508]

Veřejnoprávní smlouva o přestupcích

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků dle zásad předloženého návrhu

[2006 - 1509]

Veřejnoprávní smlouva na výkon státní správy

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon státní správy v oblasti stavebního úřadu pro obec Havlovice

p o v ě ř u j e

* 02.01 Urč:pí Doubravová T:21.12.2006 *

zajištěním uzavření příslušné smlouvy

[2006 - 1510]

Pracovní řád MěÚ

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.12.2006 *

vzít na vědomí pracovní řád městského úřadu včetně příslušných příloh

[2006 - 1511]

Pověření člena ZM

rada města

p o v ě ř u j e

* 01.01 *
člena zastupitelstva [redacted] funkcí oddávajícího s účinností od 12. prosince 2006

[2006 - 1512]

Komise RM

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

tajemníky komisí rady města

Školská komise

Komise pro výstavbu a rozvoj města

Kulturní komise

Komise pro integrované obce

Bytová komise

Sociální komise

Komise pro bezpečnost a veřejný pořádek

Tělovýchovná komise

Komise pro cestovní ruch

Názvoslovná komise

* 02.01 *
[redacted]

členem školské komise

* 02.02 *

[redacted]

* 02.03 *
členy komise pro výstavbu a rozvoj

[redacted]

* 02.04 *
členy kulturní komise

[redacted]

* 02.05 *
členem sociální komise

[redacted]

* 02.06 *
členy komise pro bezpečnost a veřejný pořádek

[redacted]

[redacted]

členy komise pro integrované obce

[redacted] jako náhradníka komise pro integrované obce

[2006 - 1514]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na čtvrtek 21. prosince 2006 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka