

**U s n e s e n í**  
**z 20. rady města ze dne 16. října 2006**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2006 - 1206/20 Náchodská čp. 214  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti - různé**

2006 - 1207/20 Voletiny čp. 124  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

2006 - 1208/20 V Domcích čp. 488  
Mgr. Hendrych

2006 - 1209/20 Havlíčkova čp. 12  
Mgr. Hendrych

2006 - 1210/20 Rekreační areál DOLCE  
Mgr. Hendrych

2006 - 1211/20 Jihoslovanská čp. 148  
Mgr. Hendrych

2006 - 1212/20 Mládežnická čp. 536  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2006 - 1213/20 Krakonošovo náměstí čp. 129  
Mgr. Hendrych

2006 - 1214/20 Krakonošovo náměstí čp. 22  
Mgr. Hendrych

2006 - 1215/20 Krakonošovo náměstí čp. 22  
Mgr. Hendrych

2006 - 1216/20 Krakonošovo náměstí čp. 15  
Mgr. Hendrych

2006 - 1217/20 ZŠ V Domcích 488  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

2006 - 1218/20 ATC Dolce Vita s. r. o.  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2006 - 1219/20 p. p. 185/2, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych

2006 - 1220/20 p. p. 221/2, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2006 - 1221/20 p. p. 1793/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 1222/20 p. p. 1526/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 1223/20 p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 1224/20 p. p. 847/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2006 - 1225/20 p. p. 638/4, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2006 - 1226/20 p. p. 1047/1, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych

2006 - 1227/20 p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 1228/20 p. p. 95/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Pozemky - nájemní smlouvy**

2006 - 1229/20 p. p. 22/2, k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych

2006 - 1230/20 p. p. 51, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2006 - 1231/20 p. p. 880/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 1232/20 p. p. 881/3, k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych

2006 - 1233/20 p. p. 2554/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 1234/20 p. p. 568/1, k. ú. Bohuslavice nad Úpou  
Mgr. Hendrych

2006 - 1235/20 p. p. 137/6, p. p. 137/5, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2006 - 1236/20 p. p. 130/2, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2006 - 1237/20 p. p. 2144, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

2006 - 1238/20 V. Nezvala 281  
Mgr. Hendrych

2006 - 1239/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1240/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1241/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1242/20 Spojka čp. 142  
Mgr. Hendrych

2006 - 1243/20 Hluboký příkop čp. 147 - VŘ  
Mgr. Hendrych

2006 - 1244/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1245/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1246/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1247/20 Spojka čp. 142 - VŘ  
Mgr. Hendrych

2006 - 1248/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1249/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2006 - 1250/20 Palackého čp. 82 - VŘ  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

2006 - 1251/20 Finanční příspěvky  
Mgr. Adamec

#### **Různé**

2006 - 1252/20 Rekonstrukce ulice Žižkova  
Ing. Horynová

2006 - 1253/20 Základní umělecká škola - vestavba učeben  
Ing. Horynová

2006 - 1254/20 Půjčky ze SFRB - Ing. [redacted]  
Ing. Horynová

2006 - 1255/20 Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy  
Ing. Horynová

- 2006 - 1256/20 VŘ "Domov důchodců - vestavba garáže,.."  
Ing. Horynová
- 2006 - 1257/20 Regenerace dětských hřišť - provozní řád  
Ing. Horynová
- 2006 - 1258/20 Půjčka z Fondu rozvoje bydlení  
Ing. Horynová
- 2006 - 1259/20 Akce v integrovaných obcích  
Ing. Horynová
- 2006 - 1260/20 Plán zimní údržby  
Ing. Horynová
- 2006 - 1261/20 TST,s.r.o. Obnova vozového parku  
Ing. Horynová
- 2006 - 1262/20 Reklamní spot a reklamní služby  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1263/20 Překladačská a tlumočnická činnost  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1264/20 VŘ "MěÚ-stavební úpravy zasedací místnosti č. 065"  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1265/20 Česká pošta - výplatní stroj  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1266/20 Městský znak  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1267/20 Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1268/20 Převod movitého majetku ze skladu školství  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1269/20 ZŠ V Domcích 488  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1270/20 Baltazar, s. r. o.  
Mgr. Adamec
- 2006 - 1271/20 Personální záležitosti MěÚ  
Mgr. Adamec

### Kontrola plnění usnesení

- |  |                |
|--|----------------|
| [ 2006 - 572 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc      | T : 20.11.2006 |
| [ 2006 - 1061 ] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1062 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | T : 20.11.2006 |
| [ 2006 - 1063 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1066 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1072 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn     |
| [ 2006 - 1081 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1144 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | Z : splněn     |
| [ 2006 - 1145 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1146 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1147 ] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1151 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : 20.11.2006 |
| [ 2006 - 1152 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : 20.11.2006 |
| [ 2006 - 1173 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký | T : splněn     |
| [ 2006 - 1203 ] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc     | T : splněn     |
| [ 2006 - 1204 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Diviš     | T : splněn     |

**Majetek města**  
**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2006 - 1206 ]

**Náchodská čp. 214**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:11.12.2006 \*

schválit zařazení prodeje bytové jednotky č. 214/1 ve II. NP domu čp. 214 v ulici Náchodská, na st. p. 225/1, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu čp. 214 a pozemku st. p. 225/1 do 2. kola 26. prodejní vlny za sjednanou cenu zvýšenou dle zásad pro prodej..., § 10, odst. 3, o 10 %, t.j. za 271522,- Kč.

**Nemovitosti - různé**

[ 2006 - 1207 ]

**Voletiny čp. 124**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se zřízením bezúplatných věcných břemen:

- k pozemku p. p. 1/6 ve prospěch vlastníka stavby ČOV na p. p. 1/7 a pozemku p. p. 1/7. Věcné břemeno spočívá v právu trvalého uložení kabelové elektropřípojky na pozemku p. p. 1/6, napojené z domu čp. 124 na st. p. 151, v části města a k. ú. Voletiny, v obci Trutnov.

- k pozemku p. p. 1/6 ve prospěch vlastníka stavby ČOV na p. p. 1/7 a pozemku p. p. 1/7. Věcné břemeno spočívá v právu vstupu a vjezdu na pozemek p. p. 1/6 za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem kabelové elektropřípojky, uložené v pozemku p. p. 1/6, v části města a k. ú. Voletiny, v obci Trutnov.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2006 - 1208 ]

**V Domcích čp. 488**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v I. NP v Základní škole V Domcích 488, Trutnov o celkové výměře 38.64 m<sup>2</sup> (2 místnosti: 13.68 m<sup>2</sup>, 19.17 m<sup>2</sup>, předsíň 5.79 m<sup>2</sup>) [redacted], na dobu neurčitou za nájemné ve výši za 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za místnosti a předsíň včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování školního bufetu. Náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru budou nájemci účtovány jednou ročně.

[ 2006 - 1209 ]

**Havlíčková čp. 12**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 12 Havlíčkova, umístěné v I. NP o celkové výměře 114.70 m<sup>2</sup> (1 chodba 25.50 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 1.80 m<sup>2</sup>, 3 provozovny 35.20 m<sup>2</sup>, 21.50 m<sup>2</sup> a 14.90 m<sup>2</sup>, 1 chodba 5.50 m<sup>2</sup>, 2 sklady o celkové výměře 7.00 m<sup>2</sup>, 1 úklidová komora 1.10 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 1.10 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.10 m<sup>2</sup>) firmě Centr – drogerie s. r. o., se sídlem Kmochova 416, Trutnov, na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 168120,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování služeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 1210 ]

**Rekreační areál DOLCE**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 218/1 (cca 100 ) v k. ú. Oblanov [REDACTED], na vybudování neziskového dětského hřiště na dobu určitou do 31.3.2018 za nájemné 50,- Kč/rok za celý pozemek s tím, že jakákoliv jiná výstavba a výsadba stromů není povolena.

\* 01.02 \*

s proplacením nákladů spojených s vybudováním neziskového dětského hřiště na p. p. 218/1 v k. ú. Oblanov po předložení faktur maximálně do výše 75000,- Kč. Jedná se o čerpání prostředků určených na reinvestice pro roky 2007 - 2009 dle smlouvy o nájmu kiosku č. 2 v areálu rekreačního střediska Dolce ze dne 12.5.2004

[ 2006 - 1211 ]

**Jihoslovanská čp. 148**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 148 Jihoslovanská v I. NP o celkové výměře 15.95 m<sup>2</sup> (prodejna 13.00 m<sup>2</sup>, výloha 0.50 m<sup>2</sup>, WC 2.45 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nebude povoleno provozování sázkové kanceláře a herny. Nájemce provede na vlastní náklady rekonstrukci nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 1212 ]

**Mládežnická čp. 536**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory ve III. NP Základní školy Mládežnická 536, Trutnov 2, o celkové výměře 97.50 m<sup>2</sup> (učebna 88 m<sup>2</sup>, sociální zařízení a chodba - alikvotní část 9.50 m<sup>2</sup>) obchodní firmě NICOM, a. s., se sídlem Strážnická 10, Brno, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za učebnu a 485,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sociální zařízení a chodbu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem pořádání rekvalifikačních kurzů pořádaných firmou NICOM, a. s. Nájemce bude hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor.

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2006 - 1213 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 129**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 129 Krakonošovo náměstí v I. NP o celkové výměře 57.80 m<sup>2</sup> (1 prodejna 27.80 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 3.50 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 7.20 m<sup>2</sup>, 1 kuchyňka 5.50 m<sup>2</sup> a 1 sklad 13.80 m<sup>2</sup>) s p. [REDACTED] – KERAMIK STUDIO, s místem podnikání Trutnov - [REDACTED] na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2191,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 1095,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a 690.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za kuchyňku včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejní galerie uměleckých předmětů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 1214 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 22**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 22 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 96.20 m<sup>2</sup> (1 prodejna 50.50 m<sup>2</sup>, 2 sklady o celkové výměře 21.70 m<sup>2</sup>, 1 chladicí box 2.50 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 4.90 m<sup>2</sup>, 1 WC 0.80 m<sup>2</sup> a 4 kotelna + uhelna o celkové výměře 15.80 m<sup>2</sup>) s [redacted] - květiny, [redacted], Trutnov, na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2191,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, 1095,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklady, chladicí box, schodiště, 691,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC a 553.60 Kč/m<sup>2</sup>/rok za kotelnu + uhelnu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny květin. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 1215 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 22**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 22 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 48.43 m<sup>2</sup> (prodejna 20.42 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 2.40 m<sup>2</sup>, kancelář 8.61 m<sup>2</sup>, sklad 17.00 m<sup>2</sup>) s p. [redacted] - Zlatnictví - hodinářství, GERONIMO, s místem podnikání [redacted], Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné ve výši 2190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 1095,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny - klenoty, zlatnictví. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

\* 01.02 \*

s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor v čp. 22 Krakonošovo náměstí a to na část skladu o výměře 4.00 m<sup>2</sup>, mezi nájemcem p. [redacted] a podnájemcem p. [redacted], za stejných nájemních podmínek za účelem provozování opravny hodin a hodinek.

[ 2006 - 1216 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 15**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 15 Krakonošovo náměstí, umístěné v 1. NP o celkové výměře 33.65 m<sup>2</sup> (1 prodejna 17.17 m<sup>2</sup>, 1 výloha 1.20 m<sup>2</sup>, 2 sklady 6.93 m<sup>2</sup> a 6.85 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.50 m<sup>2</sup>) s [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 76264,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny přírodních potravin zaměřených na výživu dětí 0 - 18 let. Nájemce provede na vlastní náklady rekonstrukci nebytových prostor k požadovanému způsobu využití těchto prostor s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[ 2006 - 1217 ]

**ZŠ V Domcích 488**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na část reklamní plochy na budově tělocvičny ZŠ V Domcích 488, Trutnov u hlavní silnice ve směru Trutnov - Pec pod Sněžkou (objekt na st. p. 4415 v k. ú. Trutnov, část města Horní Předměstí) o výměře 25 m<sup>2</sup> s firmou GAST-PRO s. r. o., se sídlem Horská 60, Trutnov na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pohledové plochy za účelem prezentace firmy GAST-PRO s. r. o.

## Nebytové prostory - různé

[ 2006 - 1218 ]

**ATC Dolce Vita s. r. o.**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

změnu splátkového kalendáře ve věci dlužného nájemného evidovaného k 31.12.2005 za pronájem areálu rekreačního střediska Dolce společnosti ATC Dolce Vita s. r.o. dle předloženého návrhu

## Pozemky - záměr města

[ 2006 - 1219 ]

**p. p. 185/2, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 185/2 (173 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý [redacted] k rozšíření a zcelení pozemků za kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 1220 ]

**p. p. 221/2, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 221/2 (979 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k rozšíření pozemků pro její podnikatelskou činnost za kupní cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 1221 ]

**p. p. 1793/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 1793/2 (29 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k rozšíření pozemků u restaurace Na Bojišti pro podnikatelskou činnost za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup> a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 1222 ]

**p. p. 1526/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1526/4 (cca 147 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[ 2006 - 1223 ]

**p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout tři části p. p. 2145/1 v k. ú. Trutnov, ul. Za Trať

1. cca 284 m<sup>2</sup> p. [redacted]

2. cca 289 m<sup>2</sup> pí [redacted]

3. cca 296 m<sup>2</sup> [redacted]

k zahrádkářským účelům na dobu určitou 5 let za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pro zahrádku a 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pod altánem, kůlnou nebo chatkou. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[ 2006 - 1224 ]

**p. p. 847/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 847/1 (cca 160 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pěti podílovým spoluvlastníkům domu čp. 56 ul. Kryblická

1. [REDACTED]

2. p. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

k zajištění zázemí u domu za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí. V kupní smlouvě bude zakotveno věcné břemeno na právo uložení a provozování kabelového vedení pro veřejné osvětlení.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2006 - 1225 ]

**p. p. 638/4, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:11.12.2006 \*

neschválit prodej části p. p. 638/4 v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED]

[ 2006 - 1226 ]

**p. p. 1047/1, k. ú. Libeč**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:11.12.2006 \*

neschválit prodej části p. p. 1047/1 (cca 250 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč p. [REDACTED]

[ 2006 - 1227 ]

**p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:11.12.2006 \*

zrušit usnesení zastupitelstva města 2006-274/5 ze dne 25.9.2006 v plném rozsahu

[ 2006 - 1228 ]

**p. p. 95/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:11.12.2006 \*

schválit prodej p. p. 95/4 (549 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Lípová, [REDACTED] k výstavbě rodinného domu za nabídnutou kupní cenu ve výši 1231,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.



## Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2006 - 1229 ]

**p. p. 22/2, k. ú. Voletiny**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 22/2 (cca 24 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [redacted] na manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné 100,- Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů není povolena.

[ 2006 - 1230 ]

**p. p. 51, k. ú. Bojiště u Trutnova**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 51 (1433 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova p. [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů není povolena.

[ 2006 - 1231 ]

**p. p. 880/5, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 880/5 (cca 100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Kryblice, [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů není povolena

[ 2006 - 1232 ]

**p. p. 881/3, k. ú. Voletiny**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 881/3 (615 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny p. [redacted] na přístupovou cestu k jeho pozemku na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 1233 ]

**p. p. 2554/1, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 2554/1 (147 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se za domem čp. 163, majitelům této nemovitosti, t.j. [redacted] jako zahradu za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů není povolena.

[ 2006 - 1234 ]

**p. p. 568/1, k. ú. Bohuslavice nad Úpou**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted] pro právo ke vstupu a vjezdu na část p. p. 568/1 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou o ploše cca 6 m<sup>2</sup> za účelem trvalého uložení a provozu stavby zemní elektro přípojky. Jednotková cena 50,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2006 - 1235 ]

**p. p. 137/6, p. p. 137/5, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením věcného břemene ve prospěch p. [redacted] pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 137/6 a p. p. 137/5 v k. ú. Horní Staré Město o ploše 43 m<sup>2</sup> za účelem trvalého uložení a provozu stavby zemního kabelového vedení NN. Jednotková cena 50,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2006 - 1236 ]

**p. p. 130/2, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. 250137 s p. [redacted] dohodou ke dni 31.12.2006. Jmenovaný má pronajatou p. p. 130/2 (590 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova

[ 2006 - 1237 ]

**p. p. 2144, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s podáním výpovědi z nájemního vztahu k části p. p. 2144 (36 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted]

### **Bytové záležitosti**

[ 2006 - 1238 ]

**V. Nezvala 281**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky č. 13 V. Nezvala 281 - byt o vel. 1+2 I. kat., žadateli s nejvyšší nabídkou včetně náhradníků:

- |    |                                       |             |
|----|---------------------------------------|-------------|
| 1. | [redacted] předplatné nájemné ve výši | 40000,- Kč  |
| 2. | [redacted]                            | 341000,- Kč |
| 3. | [redacted]                            | 313000,- Kč |
| 4. | [redacted]                            | 291000,- Kč |

za podmínky vrácení bytu 1+2

- |    |            |             |
|----|------------|-------------|
| 5. | [redacted] | 100000,- Kč |
| 6. | [redacted] | 50000,- Kč  |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na předplacení nájemného ve stejné výši, bude postupováno losováním.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku V. Nezvala 281 o vel. 1+2 [redacted], p. [redacted]

[ 2006 - 1239 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením sociálního bytu o vel. 1+2 II. - III. kat. [redacted] kde nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců a zařazením na pořadník sociálních bytů na rok 2006 na 3. místo

[ 2006 - 1240 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zapůjčením holobytu [REDACTED], nyní na ubytovně

[ 2006 - 1241 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zapůjčením holobytu č. 2 Na Dvorkách 244 o vel. 1+0 na dobu určitou 6 měsíců [REDACTED]  
[REDACTED], nyní ubytovna, za podmínky hrazení dluhu na bytě Vítězná 138  
měsíční částkou ve výši 2500,- Kč počínaje měsícem listopadem 2006

[ 2006 - 1242 ]

**Spojka čp. 142  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
přidělení bytu na adrese Spojka 142 o vel. 1+1 I. kat., č. bytu 2.0, I. NP [REDACTED] za měsíční  
nájemné 3550,- Kč.

[ 2006 - 1243 ]

**Hluboký příkop čp. 147 - VŘ  
rada města  
u r č u j e ,**

\* 01.01 \*  
**že byty na adrese Hluboký příkop čp. 147**  
- byt č. 3.0 o vel. 1+1 I. kat., 2. NP, min. měsíční nájemné 2642,- Kč  
- byt č. 4.0 o vel. 1+2 I. kat., 2. NP, min. měsíční nájemné 3082,- Kč  
- byt č. 5.0 o vel. 1+1 I. kat., 3. NP, min. měsíční nájemné 2397,- Kč  
- byt č. 6.0 o vel. 1+1 I. kat., 3. NP, min. měsíční nájemné 2462,- Kč  
budou pronajímány na základě výsledku výběrového řízení.

[ 2006 - 1244 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zapůjčením holobytu [REDACTED], nyní na ubytovně

[ 2006 - 1245 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zapůjčením holobytu [REDACTED], nyní na ubytovně

[ 2006 - 1246 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se změnou nájemce bytu v čp. 573 Dlouhá z původního nájemce p. [REDACTED] na nového  
nájemce [REDACTED]

[ 2006 - 1247 ]

**Spojka čp. 142 - VŘ**  
**rada města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

**Spojka 142 o vel. 1+2 I. kat.**

1. [redacted] za měsíční nájemné 3900,- Kč

za podmínky vrácení bytu 1+1

- částka za vrácení bytu 6504,- Kč

2. [redacted] 5130,- Kč

3. [redacted] 5050,- Kč

4. [redacted] 4249,- Kč

5. - 8. [redacted] 4000,- Kč

5. - 8. [redacted] 4000,- Kč

5. - 8. [redacted] 4000,- Kč

5. - 8. [redacted] 4000,- Kč

9. [redacted] 3750,- Kč

10. [redacted] 3550,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do deseti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

[ 2006 - 1248 ]

**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením sociálního bytu o vel. 1+1 III. kat. na adrese Májová 300 [redacted] a zařazením na pořadník sociálních bytů na rok 2006 na 4. místo

[ 2006 - 1249 ]

**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se sloučením bytů na adrese Bulharská 135 o vel. 1+2 a 0+2, kde nájemcem budou [redacted]. Úpravy bytu budou provedeny na náklady nájemce.

[ 2006 - 1250 ]

**Palackého čp. 82 - VŘ**  
**rada města**  
**u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byt na adrese:

**Palackého 82 o vel. 1+2 I. kat., č. bytu 3.1, II. podlaží**

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

### Finanční záležitosti

[ 2006 - 1251 ]

**Finanční příspěvky**  
**rada města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 12500,- Kč Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Trutnově na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním koncertu ke Dni reformace

- \* 01.02 \*  
 finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč Klubu českých turistů Bohuslavice nad Úpou na vydání turistického záznamníku a vyrobení odznaků
- \* 01.03 \*  
 finanční příspěvek ve výši 8000,- Kč Tělovýchovné a sportovní unii Trutnovska na krytí nákladů spojených s účastí družstva mladších elévů na fotbalovém turnaji "O štít královských věnných měst"

### Různé

[ 2006 - 1252 ]

#### **Rekonstrukce ulice Žižkova**

rada města

**s c h v a l u j e**

- \* 01.01 \*  
 vícepráce na sanaci podkladní vrstvy vozovky
- \* 01.02 \*  
 vícepráce na úpravě rozjezdů (změna konstrukčních vrstev, výměna krytů)
- \* 01.03 \*  
 vícepráce na vybudování nové části chodníku a úpravy stávajícího chodníku
- \* 01.04 \*  
 prodloužení termínu dokončení díla do 17.11.2006

**u k l á d á**

- \* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.10.2006 \*  
 zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na prodloužení termínu dokončení díla s firmou Strabag a.s.

[ 2006 - 1253 ]

#### **Základní umělecká škola - vestava učeben**

rada města

**s c h v a l u j e**

- \* 01.01 \*  
 zařazení stavební akce "Základní umělecká škola v Trutnově - vestavba učeben" do plánu a rozpočtu města na rok 2008 za předpokladu, že realizace bude podpořena poskytnutím grantu z Norského finančního mechanismu

[ 2006 - 1254 ]

#### **Půjčky ze SFRB - Ing. ██████████**

rada města

**s c h v a l u j e**

- \* 01.01 \*  
 dodatek č. 2 ke smlouvě č. R/12/06 o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

- \* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.10.2006 \*  
 zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí prostředků ze SFRB s ██████████

[ 2006 - 1255 ]

#### **Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy**

rada města

**s c h v a l u j e**

- \* 01.01 \*  
 zástavní smlouvy na půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[ 2006 - 1256 ]

**VŘ "Domov důchodců - vestavba garáže,.."**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na zhotovitele stavby "Vestavba garáže do koridoru, oprava opěrné zdi, přístřešek pro kontejnery - Domov důchodců, Dělnická 162, Trutnovů dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[ 2006 - 1257 ]

**Regenerace dětských hřišť - provozní řád**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

provozní řád dětských hřišť dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.10.2006 \*

zajistit vyvěšení provozních řádů hřišť na všech nově vznikajících herních plochách

[ 2006 - 1258 ]

**Půjčka z Fondu rozvoje bydlení**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech [redacted] ze dne 31.5.2002 pro zajištění pohledávky a půjčky z FRB do výše 130000,- Kč

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.10.2006 \*

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [redacted]

[ 2006 - 1259 ]

**Akce v integrovaných obcích**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

firmu [redacted] jako dodavatele stavby vybudování sportovního hřiště Střítež za nabídkovou cenu 309869,- Kč vč. DPH

\* 01.02 \*

firmu [redacted] jako dodavatele stavby vybudování odvodnění hřbitova ve Voletinách za nabídkovou cenu 249902,- Kč vč. DPH

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.10.2006 \*

zajistit uzavření smluv na realizaci s firmou [redacted] na obě akce

[ 2006 - 1260 ]

**Plán zimní údržby**

**rada města**

**p r o d l u ů j e**

\* 01.01 \*

platnost Plánu zimní údržby na rok 2005 - 2006 do 31.12.2006

[ 2006 - 1261 ]

**TST,s.r.o. Obnova vozového parku**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

nákupe vozidla Citroen Berlingo 2.0 HDi Multispace

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

prodej vozidla Škoda Octavia TUL 12-42 za min. cenu 130000,- Kč.

[ 2006 - 1262 ]

**Reklamní spot a reklamní služby**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výrobě reklamního spotu a poskytnutí reklamních služeb se společností T-LIGHTS, s. r. o., Buková 389, Trutnov v navrženém znění

[ 2006 - 1263 ]

**Překladačská a tlumočnická činnost**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o provádění překladačské a tlumočnické činnosti ze dne 24.10.2001 se [REDAKCE]

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.10.2006 \*

zajistit uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě

[ 2006 - 1264 ]

**VŘ "MěÚ-stavební úpravy zasedací místnosti č. 065"**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

vyzývací řízení na zhotovitele stavby "Stavební úpravy zasedací místnosti č. 065 v budově MěÚ Trutnov" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[ 2006 - 1265 ]

**Česká pošta - výplatní stroj**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením "Dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby" mezi Českou poštou, s. p. a městem Trutnov

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.10.2006 \*

zajistit uzavření předmětné Dohody dle předloženého návrhu

[ 2006 - 1266 ]

**Městský znak**

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s bezplatným použitím městského znaku v katalogu Regionální výstavy poštovních známek, vydaném Klubem filatelistů Trutnov

[ 2006 - 1267 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

rada města

**p o v o l u j e**

\*

01.01

\*

██████████ prodej dušičkových kytek před prodejnou papírnictví na Horské ulici 885 od 9.10.2006 do 27.10.2006

\*

01.02

\*

██████████ prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu MÁJ na Horské ulici od 19.10.2006 do 27.10.2006

**u k l á d á**

\*

02.01 Urč:pí Vsetečková

T:31.10.2006 \*

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[ 2006 - 1268 ]

**Převod movitého majetku ze skladu školství**

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s převedením movitého majetku ze skladu školství v Polské ul. z majetkových účtů a evidence města do majetkových účtů a evidence příspěvkových organizací města Mateřská škola, Trutnov a Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesné postižené dle předloženého návrhu

[ 2006 - 1269 ]

**ZŠ V Domcích 488**

rada města

**s t a n o v u j e**

\*

01.01

\*

ředitelce Základní školy Trutnov, V Domcích 488 osobní příplatek dle předloženého návrhu s účinností od 1.11.2006

[ 2006 - 1270 ]

**Baltazar, s. r. o.**

rada města

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

odpis nedobytné pohledávky u firmy Baltazar, spol. s r. o., ve výši 5156.80 Kč dle předloženého návrhu

[ 2006 - 1271 ]

**Personální záležitosti MěÚ**

rada města

**s t a n o v u j e**

\*

01.01

\*

s účinností od 17.10.2006 celkový počet stavu zaměstnanců zařazených v MěÚ na 265 vč. MP

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka