

U s n e s e n í
z 14. schůze rady města ze dne 17. července 2006

OBSAH**Majetek města****Nemovitosti – doporučení pro ZM**

- 2006 – 875/14 Provozovna autoservisu ve Voletínách
Mgr. Hendrych
- 2006 - 876 /14 Na Odbočce čp. 229
Mgr. Hendrych
- 2006 - 877/14 Trafostanice a přípojka NN ve Voletínách
Mgr. Hendrych
- 2006 - 878/14 Královédvorská čp. 62
Mgr. Hendrych
- 2006 - 879/14 Prokopa Holého čp. 466
Mgr. Hendrych

Nemovitosti – záměr města

- 2006 - 880/14 čp. 182, ul. Májová
Mgr. Hendrych
- 2006 - 881/14 čp. 74, ul. Horská
Mgr. Hendrych
- 2006 - 882/14 čp. 101, ul. Mladobucká
Mgr. Hendrych
- 2006 - 883/14 čp. 203-204, ul. Horská
Mgr. Hendrych
- 2006 - 884/14 čp. 268, ul. Náchodská
Mgr. Hendrych
- 2006 - 885/14 čp. 356, ul. Náchodská
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory – záměr města

- 2006 - 886/14 Trutnov 3 – Benešova čp. 510 (DOK)
Mgr. Hendrych
- 2006 - 887/14 Pronájem nebytových prostor v čp. 13 Školní ul. (budova ZŠ)
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory – nájemní smlouvy

- 2006 - 888/14 Trutnov – Krakonošovo nám. čp. 22
Mgr. Hendrych
- 2006 - 889/14 Trutnov – Malé náměstí čp. 38
Mgr. Hendrych
- 2006 - 890/14 Trutnov – Horská čp. 13 – umístění reklamních tabulí na budovu ZŠ
Mgr. Hendrych
- 2006 - 891/14 Trutnov – Komenského čp. 399 (budova ZŠ)
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory – různé

- 2006 - 892/14 ATC Dolce Vita s.r.o. – splátkový kalendář
Mgr. Hendrych
- 2006 - 893/14 ATC Dolce Vita s.r.o. – Investiční plán pro rok 2006
Mgr. Hendrych

Pozemky – záměr města

- 2006 - 894/14 p.p. 221/4 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 895/14 p.p. 3021 k.ú. Babí
Mgr. Hendrych
2006 - 896/14 p.p. 576/1 k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 897/14 st.p. 1128 a násl., k.ú. HSM
Mgr. Hendrych
2006 - 898/14 st.p. 4276 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 899/14 p.p. 38/3 k.ú. Bezděkov u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 900/14 p.p. 1529 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 901/14 2625/2 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 902/14 p.p. 1122/1 k.ú. Libeč
Mgr. Hendrych
2006 - 903/14 st.p. [REDACTED] k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky – doporučení pro ZM

2006 - 904/14 p.p. 3054 a násl., k.ú., Babí
Mgr. Hendrych
2006 - 905/14 p.p. 269/1 k.ú. HSM
Mgr. Hendrych
2006 - 906/14 p.p. 80/2 k.ú. HSM
Mgr. Hendrych
2006 - 907/14 st.p. 2000/1 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 908/14 p.p. 1505/3 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 909/14 p.p. 179/7 a násl., k.ú. DSM
Mgr. Hendrych
2006 - 910/14 p.p. 220/1 k.ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 911/14 p.p. 2210 a násl., k.ú. HSM
Mgr. Hendrych

Pozemky – nájemní smlouvy

2006 - 912/14 p.p. 2125/2, k.ú. Babí
Mgr. Hendrych
2006 - 913/14 p.p. 1383/3 k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 914/14 p.p. 1185, k.ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 915/14 p.p. 2143/1 a násl., k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 916/14 p.p. 1613, k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 917/14 p.p. 1629/16 k.ú. HSM
Mgr. Hendrych
2006 - 918/14 p.p. 2143/1 a násl., k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 919/14 p.p. 2013/21 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 920/14 p.p. 2213/15 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2006 - 921/14 p.p. 248, k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2006 - 922/14 p.p. 282/3 k.ú. HSM
Mgr. Hendrych

2006 - 923/14 p.p. 2076/2, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 924/14 p.p. 1496/12 a násl., k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 925/14 p.p. 282/4 k.ú. HSM
Mgr. Hendrych

2006 - 926/14 p.p. 1220/1, k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2006 - 927/14 p.p. 60/1 k.ú. Střítež u Trutnova
Mgr. Hendrych

2006 - 928/14 p.p. 2135/4 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 929/14 p.p. 1460/2 k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2006 - 930/14 p.p. 2/1 k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2006 - 931/14 p.p. 234/2 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 932/14 p.p. 36/2 k.ú. Volanov
Mgr. Hendrych

2006 - 933/14 st.p. 26/2 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 934/14 p.p. 40, k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2006 - 935/14 p.p. 1531/1 k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 936/14 p.p. 108/1 a násl., k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 937/14 p.p. 68, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2006 - 938/14 p.p. 327/3 k.ú. HSM
Mgr. Hendrych

2006 - 939/14 p.p. 117/1 a násl., k.ú. Bojiště u Trutnova

Bytové záležitosti

2006 - 940/14 V. Nezvala 281 – VŘ na nájem bytu
Mgr. Hendrych

2006 - 941/14 Horská 142 – neobsazení bytu
Mgr. Hendrych

2006 - 942/14 [REDACTED] – zapůjčení holobytu
Mgr. Hendrych

2006 - 943/14 [REDACTED] – zapůjčení holobytu
Mgr. Hendrych

2006 - 944/14 [REDACTED] – obnovení NS
Mgr. Hendrych

Majetek města – různé

2006 - 945/14 Lesy a parky Trutnov s.r.o.: „Obnova vozového parku“
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2006 - 946/14 Pořízení dlouhodobého majetku – Městská knihovna Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 947/14 Pořízení dlouhodobého majetku – Dům kultury Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 948/14 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

2006 - 949/14	Půjčky ze SFRB – smlouva o půjčce Ing. Horynová
2006 - 950/14	VŘ „Městské jesle, Horská 482 – výměna oken“ Ing. Horynová
2006 - 951/14	MěÚ Trutnov – úprava soc. zařízení – 4. NP Ing. Horynová
2006 - 952/14	Rekonstrukce komunikace Voletiny – I. etapa – P10-P12 – vícepráce Ing. Horynová
2006 - 953/14	ZŠ V Domcích – rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV Ing. Horynová
2006 - 954/14	Útulek pro zatoulané psy, TU-Poříčí – dostavba Ing. Horynová
2006 - 955/14	Rekonstrukce komunikace M. Gorkého v Trutnově Ing. Horynová
2006 - 956/14	Trutnov - ZŠ ul. Školní čp. 13/1 – rekonstrukce krovu a střechy Ing. Horynová
2006 - 957/14	Rekonstrukce komunikace ul. Čs. armády – PD Ing. Horynová
2006 - 958/14	Rekonstrukce komunikace ul. Komenského – PD Ing. Horynová
2006 - 959/14	Stavební úpravy soc. zařízení Staré radnice – vícepráce Ing. Horynová
2006 - 960/14	Rekonstrukce soc. zařízení v ZŠ V Domcích – II. etapa Mgr. Hendrych
2006 - 961/14	Vyzývací řízení na rekonstrukci soc. zařízení v ZŠ kpt. Jaroše Mgr. Hendrych
2006 - 962/14	Dodatek smlouvy – zajištění odběru elektrozařízení s ELEKTROWIN a.s. Ing. Horynová
2006 - 963/14	Gumárenský podnik, s.p. v likvidaci – výsledek hospodaření za r. 2005 Mgr. Adamec
2006 - 964/14	Personální záležitosti Mgr. Adamec
2006 - 965/14	Novinový stánek – Poštovní ul. Ing. Horynová
2006 - 966/14	Příští schůze rady města Mgr. Adanec

Kontrola plnění usnesení

[2006 – 572] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 699] RM 02.01 Urč:Ing. Mikulecký	T:17.07.2006
[2006 – 708] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 709] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 715] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 720] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 804] RM 02.01 Urč:Ing. Diviš	T:17.07.2006
[2006 – 808] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 809] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 810] RM 03.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 811] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 812] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 813] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 814] RM 02.01 Urč:Mgr. Vašíček	T:17.07.2006
[2006 – 818] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 821] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 822] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 865] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 866] RM 02.01 Urč:Ing. Franc	T:17.07.2006
[2006 – 869] RM 02.01 Urč:Mgr. Rathouský	T:17.07.2006

Majetek města

Nemovitosti – doporučení pro ZM

[2006 –875]

Provozovna autoservisu ve Voletínách

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit prodej nemovitostí – nebytového domu (provozovny autoservisu bez čp/če) na st.p. 210, spolu s pozemky st.p. 210 a p.p. 96/3, v části obce a k.ú. Voletiny, v obci Trutnov, do vlastnictví panu [REDAKCE], za nabídkovou cenu 550 000,- Kč.

[2006 – 876]

Na Odbočce čp. 229

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM vzít na vědomí výsledek dražby dobrovolné nemovitostí – domu č.p. 229 na st.p. 254, dřevěné kolny na p.p. 315/1, spolu s pozemky st.p. 254, p.p. 317/5 a 315/1, v ulici Na Odbočce, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov

d o p o r u č u j e

* 01.02 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
schválit prodej nemovitostí – domu č.p. 229 na st.p. 254, dřevěné kolny na p.p. 315/1, spolu s pozemky st.p. 254, p.p. 317/5 a 315/1, v ulici Na Odbočce, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, nemovitostí – domu č.p. 229 na st.p. 254, dřevěné kolny na p.p. 315/1, spolu s pozemky st.p. 254, p.p. 317/5 a 315/1, v ulici Na Odbočce, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov dražbou dobrovolnou s původní vyvolávací cenou 603 000,- Kč

[2006 –877]

Trafostanice a přípojka NN ve Voletínách

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit prodej trafostanice č. 722 včetně kabelového vedení NN na pozemku p.p. 1/1, v části města a k.ú. Voletiny, v obci Trutnov, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČO 27232425, za pořizovací cenu 33 894,- Kč (bez DPH).

[2006 –878]

Královédvorská čp. 62

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit prodej nemovitostí – domu č.p. 62 na st.p. 669, dvou garáží na st.p. 4002 a st.p. 4003, v ulici Královédvorská, spolu s pozemky st.p. 669, 4002, 4003 a p.p. 1930/2, v části města Horní Předměstí, v obci a k.ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 20.6.2004 (kromě skleníku a pařníku, které nejsou v majetku města), do společného jmění [REDAKCE], za nabízenou cenu 1 859 652,- Kč, sníženou o stavby skleníku a pařníku, tj. za 1 845 998,- Kč, po slevě dle Zásad pro prodej ... § 14, odst. 1) za 1 476 798,- Kč.

[2006 –879]

Prokopa Holého čp. 466

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit záměr prodeje čp. 466 na st.p. 2866 a budovy bez čp/če na st.p. 2865, v ulici Prokopa

Holého, spolu se st.p. 2865 a 2866, vše v k.ú. a obci Trutnov, část obce Horní Předměstí, obecným zveřejněním s nabídkovou cenou 5 600 000,- Kč.
Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 30 dnů.

Nemovitosti – záměr města

[2006 –880]

čp. 182, ul. Májová

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou domu čp. 182, zděné kolny, vše na st.p. 192, v ulici Májová, spolu s pozemkem st.p. 192, v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, s vyvolávací cenou 990 000,- Kč.

Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

[2006 –881]

čp. 74, ul. Horská

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou – opakovanou domu čp. 74 na st.p. 280, v ulici Horská, spolu s pozemky st.p. 9, st.p. 280, p.p. 262/1 a p.p. 568/3, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, s vyvolávací cenou 1 250 000,- Kč.

Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

[2006 –882]

čp. 101, ul. Mladobucká

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou – opakovanou domu čp. 101 a zděné kolny, vše na st.p. 29, v ulici Mladobucká, spolu s pozemky st.p. 29 a p.p. 323/2, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, s vyvolávací cenou 710 000,- Kč.

Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

[2006 –883]

čp. 203-204, ul. Horská

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou – opakovanou domu čp. 203 na st.p. 223, čp. 204 na st.p. 224, dvou zděných kolen na st.p. 224, v ulici Horská, spolu s pozemky st.p. 223, st.p. 224 a p.p. 278/7, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, s vyvolávací cenou 1 600 000,- Kč.

Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

[2006 –884]

čp. 268, ul. Náchodská

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou – opakovanou domu čp. 268 a dřevěné kolny, vše na st.p. 10/3, v ulici Náchodská, spolu s pozemkem st.p. 10/3, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k.ú. Poříčí u Trutnova, s vyvolávací cenou 701 000,- Kč.

Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

[2006 –885]

čp. 356, ul. Náchodská

rada města

s c h v a l u j e

*

01.01

*

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou – opakovanou domu čp. 356, 1 zděné kolny a 2 dřevěných kolen, vše na st.p. 384 a 1 plechové kolny na p.p. 1394/5 v ul. Náchodská, spolu s pozemky st.p. 384 a p.p. 1394/5, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k.ú. Poříčí u Trutnova, s vyvolávací cenou 850 000,- Kč.

Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

Nebytové prostory – záměr města

[2006 –886]

Trutnov 3 – Benešova čp. 510 (DOK)

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory Benešova 510, Trutnov 3, o celkové výměře 411,00 m², (2 restaurace 250,00 m² a 68,00 m², 2 chodby o celkové výměře 33,00 m², 3 sklady o celkové výměře 20,00 m², 2 šatny o celkové výměře 17,00 m² a 5 WC o celkové výměře 23,00 m²) se společností ROCK CITY s.r.o., Budečská 9, Praha 2 ke dni 31.7. 2006.

d o p o r u č u j e

*

02.01 Urč: zastupitelstvo města

T: 18.09.2006

*

zastupitelstvu města schválit prominutí hrazení nájemného za měsíc červen a červenec 2006 v celkové výši 50 756,- Kč u nebytového prostoru Benešova 510, Trutnov 3 o celkové výměře 411,00 m² společnosti ROCK CITY s.r.o.

s o u h l a s í

*

01.02

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory Benešova 510, Trutnov 3 o celkové výměře 411,00 m², (2 restaurace 250,00 m² a 68,00 m², 2 chodby o celkové výměře 33,00 m², 3 sklady o celkové výměře 20,00 m², 2 šatny o celkové výměře 17,00 m² a 5 WC o celkové výměře 23,00 m²) **na dobu neurčitou** s úvodní cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m²/rok za restaurace, 550,- Kč/m²/rok za chodby, sklady a 485,- Kč/m²/rok za šatny, WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady rekonstrukci nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[2006 –887]

Pronájem nebytových prostor v čp. 13 Školní ul. (budova ZŠ)

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 13 Školní (budova ZŠ) o celkové výměře 766,50 m² (9 učeben o celkové výměře 508 m², 2 kabinety o celkové výměře 47 m², 1 dílna 60 m², 1 chodba 93 m², 2 WC o celkové výměře 21,50 m² a 1 šatna 37 m²) Gymnázium Trutnov na dobu určitou do 31.8. 2007 za nájemné dohodou ve výši 766,50 Kč/m²/rok za učebny, kabinety, 383,-Kč/m²/rok za dílnu, chodbu a 240,- Kč/m²/rok za WC, šatnu za účelem poskytování vzdělání a výchovy žáků nižšího gymnázia v rámci plnění povinné školní docházky v souladu se vzdělávací soustavou základních škol.

Nebytové prostory – nájemní smlouvy

[2006 –888]

Trutnov – Krakonošovo nám. čp. 22

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Krakonošovo nám. 22, Trutnov, umístěné v 1.NP o celkové výměře 69,70 m² (místnost 19,60 m², místnost 33,60 m², 2 sklady o celkové výměře 13,50 m² a 1 WC 3,00 m²) s

na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 156.000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního infl. nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny kojeneckého textilu, kočárků, kojeneckých potřeb a bazaru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nájemné bude uhrazeno na 12 měsíců dopředu.

[2006 -889]

Trutnov – Malé náměstí čp. 38

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Malé náměstí čp. 38, Trutnov, umístěné v 1.NP. o celkové výměře 178,55 m² (prodejna + zádveří 76,20 m², 4 výlohy 4,05 m², kancelář 4,60 m², 3 sklady 61,10 m², chodba 16,40 m², šatna 7,90 m², 3 umývárny 7,10 m², WC 1,20 m²) s

na dobu určitou dalších 5 let, za nájemné ve výši 1384,- Kč/m²/rok za prodejnu a zádveří, výlohy, kancelář, 692,- Kč/m²/rok za sklady, chodbu a 553,- Kč/m²/rok za šatnu, umývárny a WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny ovoce, zeleniny a dalších potravinářských výrobků. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

n e s o u h l a s í

*

01.02

*

u nebytových prostor Malé náměstí čp. 38, Trutnov, umístěných v 1.NP. o celkové výměře 178,55 m² s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem a podnájemcem na 50 % nebytových prostor.

[2006 –890]

Trutnov – Horská čp. 13 – umístění reklamních tabulí na budovu ZŠ

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením smlouvy na poskytnutou část zdi budovy základní školy čp. 13 ze strany ul. Horská k umístění 2 ks vývěskových panelů, každý o ploše cca 2 m² pohledové plochy, obchodní firmě RAKO reality s.r.o., Palackého 89, Trutnov na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1500,- Kč/rok za každý i započatý m² pohledové plochy za účelem prezentace nabízených nemovitostí realitní kanceláří RAKO reality s.r.o.

u k l á d á

*

02.01 Urč. Mgr. Paták

T: 21.08.2006 *

řediteli ZŠ kpt. Jaroše Mgr. Patákoví uzavřít nájemní smlouvu o pronájmu výše uvedených prostor s obchodní firmou RAKO reality s.r.o., Palackého 89, Trutnov.

[2006 –891]

Trutnov – Komenského čp. 399 (budova ZŠ)

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v Základní škole, Komenského 399, umístěné ve sportovní hale ve 2.NP o celkové výměře 154,24 m² (bufet 14,89 m², odpočinková hala 116,21 m², chodba 4,41 m², WC 1,19 m², umývárna 1,95 m², příruční sklad 15,59 m²) s obchodní firmou Works Service.com s.r.o., Náchodská 530, Trutnov 3 na dobu určitou 1 rok za nájemné dohodou ve výši 9.000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, nájemné za zařízení ve výši 1.000,- Kč (+ DPH 19 % = 190,- Kč), dále úhrada zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši 10.000,- Kč/rok (vyúčtování skutečných nákladů služeb 1x ročně), za účelem provozování bufetu.

u k l á d á

* 02.01 Urč: Mgr. Hásek T: 21.8.2006 *
řediteli ZŠ Komenského 399 Mgr. Háskovi uzavřít nájemní smlouvu o pronájmu výše uvedených
prostor s obchodní firmou Works Service.com s.r.o., Náchodská 530, Trutnov 3.

Nebytové prostory – různé

[2006 –892]

ATC Dolce Vita s.r.o. – splátkový kalendář
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
splátkový kalendář ve věci dlužného nájemného, evidovaného k 31.12. 2005, za pronájem areálu
rekreačního střediska Dolce společnosti ATC Dolce Vita s.r.o. dle předloženého návrhu.

[2006 –893]

ATC Dolce Vita s.r.o. – Investiční plán pro rok 2006
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
pro areál rekreačního střediska DOLCE investiční plán pro rok 2006 dle přiloženého návrhu investiční
komise Město Trutnov – ATC Dolce Vita s.r.o.

Pozemky – záměr města

[2006 –894]

p.p. 221/4 k.ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se záměrem města směnit část p.p. 221/4 (cca 280 m²) k.ú. Trutnov v majetku města Trutnov
za
část p.p. 2801 a část p.p. 221/5 celkem cca 280 m² k.ú. Trutnov
pozemky v majetku společnosti RAMPOUCH s.r.o. za těchto podmínek :
město Trutnov vybuduje chodník na pravé straně ul.Novoměstská a neprůhledný plot od silnice
směrem k pozemkům spol. RAMPOUCH s.r.o.

[2006 –895]

p.p. 3021 k.ú. Babí
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se záměrem města zveřejnit pronájem s budoucí koupí p.p.3021 (122 m²) k.ú. Babí [redacted]
[redacted] k výstavě rodinného domu, za nájemné 10,-Kč/m². Pronájem na dobu určitou
do 31.12.2009. Kolaudace do 31.12.2009. Po kolaudaci odprodat za 200,-Kč/m². Pro případ
nesplnění termínu kolaudace se nájemné prodlouží o 2 roky a sjedná se smluvní pokuta ve výši
200,-Kč/každý měsíc do kolaudace. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s prodejem vyjma daně
z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat do čp.5,čp.6.

[2006 –896]

p.p. 576/1 k.ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se záměrem města zveřejnit prodej části p.p.576/1 (cca 21 m²) k.ú. Poříčí u Trutnova p. [redacted]
[redacted] k rozšíření vlastních pozemků, za kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že
kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 –897]

st.p. 1128 a násl., k.ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej st.p.1128 (211 m²), st.p.1129 (209 m²), st.p.1130 (210 m²), st.p.1131 (211 m²) a st.p.1132 (212 m²) k.ú. Horní Staré Město Sdružení U řeky sídlící v Trutnově 4, Za Komínem č.p.489, za kupní cenu 70,-Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 –898]

st.p. 4276 k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej pozemku pod patrovou garáží v k.ú. Trutnov za kupní cenu 600,-Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí.

1. [redacted] podíl ze st.p.4276 ve výši jedné poloviny (10,5 m²)
2. [redacted] podíl ze st.p.4276 ve výši jedné poloviny (10,5 m²)

[2006 –899]

p.p. 38/3 k.ú. Bezděkov u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem p.p.38/3 (360 m²) v k.ú. Bezděkov u Trutnova z toho (cca 7,5 m²) k umístění objektu malé vodní elektrárny za nájemné 100,- Kč/m²/rok a (cca 352,5 m²) k sečení trávy za nabízené nájemné 0,10 Kč/m²/rok p. [redacted], na dobu určitou 5 let.

s o u h l a s í

*

01.02

*

s ukončením nájemního vztahu s p. [redacted] dle podmínek nájemní smlouvy č.240656 dohodou k 31.8.2006. Předmětem nájmu je p.p.38/3 (360 m²) v k.ú. Bezděkov u Trutnova.

[2006 –900]

p.p. 1529 k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p.p.1529 (cca 120 m²) k.ú. Trutnov, ul. Po Lesem p. [redacted] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok s tím, že pro nezbytně nutné případy bude ve smlouvě zakotveno právo cesty na sousední část pozemku pro [redacted]. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem. Zveřejnění zaslat [redacted].

[2006 –901]

p.p. 2625/2 k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p.p.2625/2 (cca 16 m²) k.ú. Trutnov, ul. Za Úpou (lokalita řad. garáží pod Červeným Kopcem) p. [redacted] k umístění plechového přístřešku na náradí, které je určeno pro podnikatelskou činnost, na dobu neurčitou, za nájemné 100,-Kč/m²/rok.

[2006 –902]

p.p. 1122/1 k.ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p.p.1122/1 (cca 100 m²) v k.ú. Libeč, p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 1,-Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 –903]

st.p. [REDACTED] k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej st.p.[REDACTED] (cca 2 m²) k.ú. Trutnov [REDACTED], pozemek pod domem ve vlastnictví jmenovaného, ale jen v tom případě, že jmenovaný písemně potvrdí kupní cenu ve výši 1.500,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky – doporučení pro ZM

[2006 –904]

p.p. 3054 a násl., k.ú. Babí

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč: zastupitelstvo města

T: 18.09.2006

*

ZM schválit prodej p.p. 3054 a p.p. 852 k.ú. Babí [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků, za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku s tím, že veškeré náklady spojené s převodem včetně ZP (mimo daně z převodu nemovitostí) hradí žadatelé.

[2006 –905]

p.p. 269/1 k.ú. HSM

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč: zastupitelstvo města

T: 18.09.2006

*

RM doporučuje ZM schválit prodej části p.p.269/1 (cca 350 m²), v k.ú. Horní Staré Město p.[REDACTED] k zahrádkářským a rekreačním účelům, za kupní cenu 250,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 –906]

p.p. 80/2 k.ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem p.p. 80/2 (916m²) k.ú. Horní Staré Město k výstavbě rodinného domu p. [REDACTED] a dobu určitou 3 roky od 1.8.2006 do 31.7.2009, tj. do doby kolaudace, za nájemné 10,-Kč/m²/rok. V případě nesplnění termínu kolaudace (31.7.2006) se pronájem prodlouží o 2 roky s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 200,-Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace. V nájemní smlouvě bude zakotven závazek nájemce, že v případě potřeby určité části pozemku pro rekonstrukci komunikace Dlouhá, předá bezplatně tuto pronajatou část zpět pronajímateli. Po kolaudaci stavby bude pozemek odprodán za kupní cenu 300,-Kč/m² s předkupním právem města Trutnova.

d o p o r u č u j e

*

02.01 Urč: zastupitelstvo města

T: 18.09.2006

*

ZM schválit budoucí koupi p.p.80/2 (916 m²) k.ú. Horní Staré Město p. [REDAKCE] k výstavbě rodinného domu, který bude ve vlastnictví jmenovaných. Do doby prodeje bude uzavřen pronájem na dobu určitou 3 roky od 1.8.2006 do 31.7.2009, za nájemné 10,-Kč/m²/rok. Termín kolaudace do 31.7.2009. Po kolaudaci stavby bude pozemek odprodán za kupní cenu 300,-Kč/m² s předkupním právem města Trutnova.

V kupní smlouvě bude zakotven závazek, že v případě potřeby určité části pozemku pro rekonstrukci komunikace Dlouhá, předá tuto část za stejných finančních podmínek zpět pronajímateli.

[2006 –907]

st.p. 2000/1 k.ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit prodej st.p. 2000/1 (24 m²) k.ú. Trutnov p. [REDAKCE], za kupní cenu 600,-Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 –908]

p.p. 1505/3 k.ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit prodej částí p.p.1505/3 (3 x 2,6x1 m) k.ú. Trutnov ve prospěch Společenství vlastníků domů čp.278, 279, 280, Marie Pujmanové, Trutnov k umístění 1 schodu ke každému vchodu do domu čp.278, čp.279 a čp.2803, za kupní cenu 250,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 –909]

p.p. 179/7 a násl., k.ú. DSM
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit budoucí směnu pozemků mezi městem Trutnov a společností ARKADIA, a.s., tj. směnu nově vzniklé p.p.179/7, p.p. 179/50, p.p. 106/1 k.ú. Dolní Staré Město a části p.p. 2175/1 k.ú. Trutnov – budoucí vlastník město Trutnov za část nově vzniklé p.p. 101 a p.p. 179/6 k.ú. Dolní Staré Město (tj.současné p.p. 102, 101, 99, 179/48, 100,179/6, část 105, část 494/2 a část 494/3) v majetku společnosti ARKADIA, a.s. dle GP č. 360-242/2005, 3101-242/2005 ze dne 2.12.2005, z důvodu vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemkům v budoucí průmyslové zóně Krkonošská, bez doplatku, a za níže uvedených podmínek:
- smlouva směnná bude uzavřena do 4 měsíců po nabytí pozemků městem Trutnov od PF ČR a po zápisu výše uvedeného geometrického plánu
- náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z ½
- z p.p. 2175/1 k.ú. Trutnov bude GP oddělen nový pozemek v takové výměře, aby směnovaná výměra pozemků byla stejná
- GP na oddělení převáděné části p.p. 2175/1 k.ú. Trutnov a části 101 zajistí město Trutnov-

[2006 –910]

p.p. 220/1 k.ú. Bojiště u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *
ZM schválit směnu části p.p.220/1 (cca 245 m²) v k.ú. Bojiště u Trutnova, která je ve vlastnictví města Trutnov za část p.p. [REDAKCE] (100 m²) a p.p. [REDAKCE] (145 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Poříčská, které jsou ve vlastnictví [REDAKCE]. Případný rozdíl výměry směnovaných pozemků ve prospěch žadatele doplatí [REDAKCE] ve výši 125,-Kč/m². V opačném případě nebude doplatek

požadován. Geometrický plán uhradí žadatelé. Ostatní náklady spojené se směnou uhradí každá strana z jedné poloviny. Podmínkou realizace směnné smlouvy bude dořešení převodu p.p.2258/11 nebo části p.p.501/10 k.ú. Trutnov na město Trutnov.

[2006 –911]

p.p. 2210 a násl., k.ú. HSM

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 18.09.2006 *

ZM rozšířit usnesení ZM č.2006-111/2 ze dne 3.4.2006 o bezúplatné věcné břemeno ve prospěch společnosti A&K s.r.o. se sídlem v Trutnově pro právo cesty (chůze a jízdy) na část p.p.2210 o ploše 171 m², část p.p.1845/1 o ploše 66 m² a část p.p.2211 o ploše 46 m² v k.ú. Horní Staré Město. Věcné břemeno zakotvit v kupní smlouvě.

Pozemky – nájemní smlouvy

[2006 –912]

p.p. 2125/2, k.ú. Babí

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.2125/2 (1.310 m²) k.ú. Babí p. [REDACTED] k sečení trávy, na dobu neurčitou, za nájemné 0,10 Kč/m²/rok. Veškerá výstavba, nebo výsadba stromů na pronajatém pozemku je zakázána.

[2006 –913]

p.p. 1383/3 k.ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.1383/3 (1.287 m²) k.ú. Poříčí u Trutnova firmě STEF RECYKLING a.s., Praha 2, provozovna Broumov k podnikatelským účelům, tj. k výstavbě a provozu nové sběrné druhotných surovin, na dobu neurčitou, za nájemné 1,-Kč/m²/rok po dobu prvních 3 let a v dalších letech za dohodnuté nájemné 300.000,-Kč/rok a za následujících podmínek :

- výstavba včetně zařízení nového areálu firmy je možná pouze na základě PD a stavebního povolení vydaného odborem výstavby MěÚ Trutnov,
- veškerá podnikatelská činnost na pronajatém pozemku musí být v souladu s oprávněním nájemce k této činnosti a s ekologickými i bezpečnostními předpisy
- náklady na činnost nájemce, včetně likvidace odpadů vzniklých na pronajatém pozemku činností nájemce bude hradit v plné výši nájemce
- v případě ekologické havárie půjdou veškeré náklady s havárií související, včetně nákladů na její odstranění na náklady nájemce
- za úrazy vzniklé na pronajatém pozemku v době pronájmu ponese plnou odpovědnost nájemce
- za poškození věcí, zařízení občanů a firem na pronajatém pozemku v době pronájmu ponese plnou odpovědnost nájemce
- nájemce si je vědom, že nad pozemkem je vedeno VN, svoji činnost bude vykonávat tak, aby byla v souladu s ochranným pásmem VN a bylo dodržováno omezení vyplývající z tohoto ochranného pásma, v případě způsobení škod na VN, ponese za poškození plnou odpovědnost
- veškeré stavby v areálu musí mít dočasný charakter a v případě nutnosti ukončení nájemního vztahu je nájemce neprodleně dle požadavku pronajímatele odstraní
- případné zhodnocení pozemku nájemcem je pronajímatelem již zohledněno ve výši nájemného
- při ukončení smluvního vztahu nebudou náklady na výstavbu areálu nájemci kompenzovány

[2006 –914]

p.p. 1185, k.ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem p.p.1185 (457 m²) k.ú. Bojiště u Trutnova p. [REDACTED] k sečení trávy, na dobu neurčitou, za nájemné 0,10 Kč/m²/rok. Veškerá výstavba, výsadba stromů, skladování materiálů a parkování vozidel je zakázáno. Pro případ zjištění užívání pozemku k jinému účelu se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,-Kč/den.

[2006 –915]

p.p. 2143/1 a násl., k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.2143/1 (cca 85 m²) a p.p.2355/1 (cca 25 m²) k.ú. Trutnov p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Veškerá výstavba, výsadba stromů na pronajatém pozemku musí být schválena pronajímatelem.

[2006 –916]

p.p. 1613, k.ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.1613 (cca 157 m²) k.ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Veškerá výstavba, výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem, skladování materiálů a parkování vozidel na pronajatém pozemku je zakázáno.

[2006 –917]

p.p. 1629/16 k.ú. HSM

rada města

souhlasí

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.1629/16 (110 m²) k.ú. Horní Staré Město [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Veškerá výstavba, výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem. Skladování materiálů a parkování vozidel je na pozemku zakázáno.

[2006 –918]

p.p. 2143/1 a násl., k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.2143/1 (cca 90 m²) a p.p.2355/1 (cca 40 m²) k.ú. Trutnov [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok (pro případ umístění kůlny, chatky za nájemné 10,-Kč/m²/rok). Veškerá výstavba a výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 –919]

p.p. 2013/21 k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.2013/21 (cca 163 m²) k.ú. Trutnov p. [REDACTED] na zázemí u domu (zahradu) na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok.

[2006 –920]

p.p. 2213/15 k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.2213/15 (cca 70 m²) k.ú. Trutnov obchodní firmě Restaurace No.1, s.r.o. k podnikatelské činnosti provozu letní předzahrádky před restaurací, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 25.000,- Kč/rok. Případné stavební a vzhledové úpravy pronajatého pozemku musí být schváleny pronajímatelem.

[2006 –921]

p.p. 248, k.ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem p.p. 248 (414 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova, nacházející za halou žadatele v ul. Sokolská, firmě HABR Trutnov, spol. s r.o., zastoupené p. [REDACTED], za nájemné ve výši 10,-Kč/m²/rok.

[2006 –922]

p.p. 282/3 k.ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.282/3 (cca 26 m²) k.ú. Horní Staré Město [REDACTED] k zřízení a užívání přístupu do domu čp.84, ul. Horská, na dobu neurčitou, za nájemné 5,-Kč/m²/rok.

[2006 –923]

p.p. 2076/2, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.2076/2 (cca 701 m²) k.ú. Trutnov Společenství pro dům čp.213, Komenského ulice, Trutnov na zázemí u domu a zahradu, na dobu neurčitou, za nájemné 1.000,-Kč/rok a za dohodnutých podmínek, které budou upřesněny v nájemní smlouvě. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů, a parkování vozidel musí být schváleno pronajímatelem.

[2006 –924]

p.p. 1496/12 a násl., k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s poskytnutím části p.p. 1496/12 a část p.p. 722/2 v k.ú. Trutnov (budoucí plochy dětských hřišť) společnosti Masokombinát Pokr a.s. za účelem umístění dvou reklamních ploch dané společnosti za jednorázovou částku 20 000,- Kč, která bude použita na výstavbu hřišť.

[2006 –925]

p.p. 282/4 k.ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p.p.282/4 (cca 20 m²) v k.ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] na manipulační plochu s přístřeškem na dobu neurčitou, za nájemné 10,-Kč/m²/rok. Ve smlouvě bude zakotveno právo průchodu a v případě nutnosti bude umožněn průjezd.

[2006 –926]

p.p. 1220/1, k.ú. Poříčí u Trutnova
rada města
r u š í

* 01.01 *

RM ruší usnesení č.2006-769/12 ze dne 19.6.2006 v plném rozsahu.

[2006 –927]

p.p. 60/1 k.ú. Střítěž u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.60/1 a p.p.62/2 v k.ú. Střítěž u Trutnova ve prospěch města Trutnova od PF ČR jako správce nemovitostí ve vlastnictví státu pro deponii vytěžené zeminy z vodních nádrží, na dobu neurčitou, za obvyklé nájemné.

[2006 –928]

p.p. 2135/4 k.ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted] pro právo ke vstupu a vjezdu na p.p.2135/4 k.ú. Trutnov, ul. Žižkova za účelem realizace, trvalého uložení a provozu staveb kanalizační přípojky v délce 8,5 m, vodovodní přípojky v délce 10,5 m a šíří 3 m + průměr potrubí. Jednotková cena 50,-Kč/m² + 19% DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 –929]

p.p. 1460/2 k.ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [redacted] pro právo ke vstupu a vjezdu na p.p.1460/2 k.ú. Poříčí u Trutnova, ul. Horní za účelem realizace, trvalého uložení a provozu stavby vodovodní přípojky v délce cca 6 m a šíří 3 m + průměr potrubí a teplovodní přípojky v délce cca 1 m, šíří 5 m + průměr potrubí. Jednotková cena 50,-Kč/m² + 19% DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 –930]

p.p. 2/1 k.ú. Poříčí u Trutnova
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

RM nesouhlasí s pronájmem části p.p.2/1 (cca 1.612 m²) k.ú. Poříčí u Trutnova, ul. Kolmá [redacted] [redacted] za účelem oplocení a zřízení parku (lesopark).

[2006 –931]

p.p. 234/2 k.ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu s [redacted] dle podmínek nájemní smlouvy č.250058 dohodou k 31.7.2006. Předmětem nájmu je část p. p. 234/2 (cca 8 m²) pod novinovým stánkem, v k.ú. Trutnov. Podmínkou je vyklizení a upravení pronajatého pozemku a jeho předání pronajímateli před podpisem dohody.

[2006 –932]

p.p. 36/2 k.ú. Volanov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu s [REDAKCE] dle podmínek nájemní smlouvy č.220449 dohodou k 31.9.2006. Předmětem nájmu je p.p.36/2 (125 m²) v k.ú. Volanov.

[2006 –933]

st.p. 26/2 k.ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu s p. [REDAKCE] dle podmínek nájemní smlouvy č. 260036 dohodou k 31.7.2006.

[2006 –934]

p.p. 40, k.ú. Poříčí u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu s p. [REDAKCE] dle podmínek nájemní smlouvy č. 240 699 dohodou k 31.7.2006.

[2006 –935]

p.p. 1531/1 k.ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu s p. [REDAKCE] dle podmínek nájemní smlouvy č.930153 dohodou k 30.9.2006.

[2006 –936]

p.p. 108/1 a násl., k.ú. Trutnov

**rada města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

že vymáhání nákladu, které městu Trutnov vznikly při odstraňování prodejního stánku (trafiky) z části p.p. 108/1 a části p.p. 108/3 (cca 13,23 m²) v k.ú. Trutnov a jeho následném uschování, umístění na části p.p. 2772 (cca 13,23 m²) v k.ú. Trutnov bude město Trutnov na povinném vymáhat dle § 342 Občanského soudního řádu, zákon č. 99/1963 Sb., neboť tyto náklady patří do nákladů účastníka řízení o výkon rozhodnutí s tím, že o náhradě nákladu řízení rozhodne soud.

[2006 –937]

p.p. 68, k.ú. Trutnov

**rada města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

že práva a povinnosti vyplývající z podmínek nájemní smlouvy č.240687 bude od 18.7.2006 vykonávat pouze [REDAKCE], protože druhý nájemce [REDAKCE] se odstěhovala. Předmětem nájmu je p.p.68 (71 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Věžeňská k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok.

[2006 –938]

p.p. 327/3 k.ú. HSM

**rada města
souhlasí**

* 01.01 *

s pronájmem p.p.327/3 (278 m²) k.ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Veškerá výstavba, výsadba stromů, skladování materiálů a parkování, povozů a vozidel včetně motorových na pronajatém pozemku je zakázáno.

[2006 –939]

p.p. 117/1 a násl., k.ú. Bojiště u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem p.p.117/1 (363 m²) a p.p.117/2 (353 m²) v k.ú. Bojiště u Trutnova [REDACTED] k rekreačním účelům (posezení, ohniště) na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 1,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, výsadba stromů, parkování vozidel a skladování materiálů není povoleno.

Bytové záležitosti

[2006 –940]

V. Nezvala 281 – VŘ na nájem bytu

**rada města
u r č u j e**

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, V. Nezvala 281 o vel. 1 +2, I. kat., čís. bytu 13, 5. podlaží bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného.

[2006 –941]

Horská 142 – neobsazení bytu

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s neobsazením bytu na adrese: Horská 142 o vel. 1+2 IV. kat., č. bytu 2.0, 1. podlaží před prodejem tohoto domu

[2006 –942]

[REDACTED] – zapůjčení holobytu

**rada města
r u š í**

* 01.01 *

usnesení RM čj. 2006-790/12 ze dne 19.6.2006 v celém znění

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zapůjčením holobytu č. 10 Na Dvorkách 244 o vel. 1+1 na dobu určitou 6 měsíců pro [REDACTED] NS bude uzavřena od 1.8. 2006 do 31.1. 2007

[2006 –943]

[REDACTED] – zapůjčení holobytu

**rada města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu Na Dvorkách 244 pro [REDACTED]

[2006 –944]

██████████ – obnovení NS
rada města
t r v á

* 01.01 *

na výpovědi z nájmu bytu Studenec 63 ██████████
██████████

Majetek města - různé

[2006 –945]

Lesy a parky Trutnov s.r.o.: „Obnova vozového parku“
rada města
r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2006 – 872 ze dne 29.6.2006 v plném rozsahu

s c h v a l u j e

* 02.01 *

nákup nákladního vozidla Avia D90N 4x4 s kontejnerovou nástavbou od společnosti APOLLO-Kaznějov s.r.o. Nákup bude financován buď formou leasingu, nebo pomocí úvěru. Nejvýhodnější způsob financování bude vyhodnocen a předložen ke schválení v průběhu měsíce července.

Finanční záležitosti

[2006 –946]

Pořízení dlouhodobého majetku – Městská knihovna Trutnov
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

pořízení dlouhodobého majetku Městskou knihovnou Trutnov dle předloženého návrhu

[2006 –947]

Pořízení dlouhodobého majetku – Dům kultury Trutnov
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

pořízení dlouhodobého majetku Domem kultury Trutnov dle předloženého návrhu

[2006 –948]

Finanční příspěvek – ██████████ – Veselý výlet
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01. *

finanční příspěvek pro ██████████ – Veselý výlet na vydání sezónních novin Veselý výlet č. 26 – léto 2006 ve výši 35 000,- Kč.

Různé

[2006 –949]

Půjčky ze SFRB – smlouva o půjčce
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

ručení za půjčkou ručitelským závazkem dle předloženého návrhu

- s c h v a l u j e**
- * 01.02 *
- smlouvu o poskytnutí prostředků ze SFRB včetně splátkového kalendáře
- u k l á d á**
- * 02.01 Urč: Ing. Franc T: 21.08.2006 *
- zajistit uzavření smlouvy s [REDACTED]
- [2006 –950]
VŘ „Městské jesle, Horská 482 – výměna oken“
 rada města
v y p i s u j e
- * 01.01 *
- výběrové řízení na zhotovitele stavby „Městské jesle, Horská 482, Trutnov – výměna oken“
- j m e n u j e**
- * 02.01 *
- komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení
- [2006 –951]
MěÚ Trutnov – úprava soc. zařízení – 4. NP
 rada města
v y p i s u j e
- * 01.01 *
- výběrové řízení na zhotovitele stavby „Stavební úpravy soc. zařízení ve 4. NP MěÚ Trutnov“
- j m e n u j e**
- * 02.01 *
- komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení
- [2006 –952]
Rekonstrukce komunikace Voletiny – I. etapa – P10-P12 – vícepráce
 rada města
s c h v a l u j e
- * 01.01 *
- vícepráce dle předloženého návrhu ve výši 169 338,- Kč
- u k l á d á**
- * 02.01 Urč: Ing. Franc T: 21.08.2006 *
- zajistit uzavření dodatku č. 1 k SOD s firmou M-Silnice a.s. HK
- [2006 –953]
ZŠ V Domcích – rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV
 rada města
s c h v a l u j e
- * 01.01 *
- vícepráce dle předloženého návrhu ve výši 236 096,- Kč vč. DPH, po uplatnění odpočtu méněprací
- u k l á d á**
- * 02.01 Urč: Ing. Franc T: 21.08.2006 *
- zajistit uzavření dodatku č. 1 SOD s firmou [REDACTED] – INTOP, Mladé Buky
- [2006 –954]
Útulek pro zatoulané psy, TU-Poříčí – dostavba
 rada města
s c h v a l u j e
- * 01.01 *
- výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby útulek pro zatoulané psy, Trutnov – Poříčí – dostavba“

s c h v a l u j e
* 01.02 *
firmu Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. jako vítěze výběrového řízení s cenovou nabídkou ve výši 2 077 740,-Kč vč- DPH

u k l á d á
* 02.01 Urč: Ing. Franc T: 21.08.2006 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou Stavebně dopravní Trutnov s.r.o.

[2006 –955]

Rekonstrukce komunikace M. Gorkého v Trutnově
rada města

s c h v a l u j e
* 01.01 *
návrh dodatku č. 2 k SOD dle předloženého návrhu

u k l á d á
* 02.01 Urč. Ing. Franc T: 21.08.2006 *
zajistit uzavření dodatku č. 2 k SOD s firmou Transconsult s.r.o. Hradec Králové

[2006 –956]

ZŠ ul. Školní čp. 13/1 – rekonstrukce krovu a střechy
rada města
r u š í

* 01.01 *
výběrové řízení na zhotovitele stavby „Trutnov – ZŠ ul. Školní č.p. 13/1 – rekonstrukce krovu a střechy

[2006 –957]

Rekonstrukce komunikace ul. Čs. armády – PD
rada města

s c h v a l u j e
* 01.01 *
výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace „Rekonstrukce komunikace ul. Čs. armády v Trutnově“

s c h v a l u j e
* 01.02 *
[redacted] jako vítěze výběrového řízení

u k l á d á
* 02.01 Urč. Ing. Franc T: 21.08.2006 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s [redacted]

[2006 –958]

Rekonstrukce komunikace ul. Komenského – PD
rada města

s c h v a l u j e
* 01.01 *
výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace „Rekonstrukce komunikace ul. Komenského v Trutnově“

s c h v a l u j e
* 01.02 *
[redacted] jako vítěze výběrového řízení

u k l á d á
* 02.01 Urč: Ing. Franc T: 21.08.2006 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s [redacted]

[2006 –959]

Stavební úpravy soc. zařízení Staré radnice – vícepráce

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

vícepráce dle předloženého návrhu ve výši 71 749,- Kč vč. DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč. Mgr. Rathouský T: 21.08.2006 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 k SOD s firmou A + K s.r.o. Trutnov

[2006 –960]

Rekonstrukce soc. zařízení v ZŠ V Domcích – II. etapa

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přímým zadáním zakázky na II. etapu rekonstrukce soc. zařízení v ZŠ, Trutnov, V Domcích 488 s firmou [REDAKCE]. instalatérské a topenářské práce, Strojnická 197, Trutnov, v ceně 934 746,-Kč bez DPH, dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč: Mgr. Vašíček T: 21.08.2006 *

uzavřít smlouvu o dílo

[2006 –961]

Vyzývací řízení na rekonstrukci soc. zařízení v ZŠ kpt. Jaroše

**rada města
v y p i s u j e**

* 01.01 *

vyzývací řízení na akci „Rekonstrukce sociálních zařízení v Základní škole kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38“ dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek včetně náhradníků v předloženém znění

[2006 –962]

Dodatek smlouvy – zajištění odběru elektrozařízení s ELEKTROWIN a.s.

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením dodatku smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ELEKTROWIN a.s. v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing. Diviš T: 21.08.2006 *

zajistit uzavření dodatku smlouvy se společností ELEKTROWIN a.s.

[2006 –963]

Gumárenský podnik, s.p. v likvidaci – výsledek hospodaření za r. 2005

**rada města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

že ztráta roku 2005 ve výši 79 366,56 Kč bude převedena na účet neuhrazené ztráty minulých let

[2006 –964]

Personální záležitosti

rada města

s t a n o v u j e

*

01.01

*

s účinností od 18.7.2006 celkový počet zaměstnanců města, zařazených v městském úřadu, na 253 včetně městské policie

[2006 – 965]

Novinový stánek – Poštovní ul.

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s umístěním osmibokého novinového stánku v Poštovní ulici dle předloženého návrhu

[2006 – 966]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

*

01.01

*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 21.8.2006 od 15:00 hod. v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala: Múhlová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka