

U s n e s e n í
z 8. schůze rady města ze dne 24. dubna 2006

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2006 - 469/8 Šárka čp. 232
Mgr. Adamec
- 2006 - 470/8 Slovenská čp. 272
Mgr. Adamec

Nebytové prostory - záměr města

- 2006 - 471/8 Česká čp. 172
Mgr. Adamec

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2006 - 472/8 Slovanské náměstí čp. 143
Mgr. Adamec
- 2006 - 473/8 M. Gorkého čp. 263
Mgr. Adamec
- 2006 - 474/8 Úpická ul. - Koncertní síň B. Martinů
Mgr. Adamec
- 2006 - 475/8 Horská čp. 187
Mgr. Adamec

Pozemky - záměr města

- 2006 - 476/8 p. p. 711, p. p. 702/7, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec
- 2006 - 477/8 p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2006 - 478/8 p. p. 602/29, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2006 - 479/8 p. p. 945/1 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2006 - 480/8 p. p. 702/4 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2006 - 481/8 st. p. ■■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2006 - 482/8 p. p. 29/1 a další, k.ú. Dolní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2006 - 483/8 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2006 - 484/8 st. p. 4276, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2006 - 485/8 p.p.1183/1,p.p.1180/1, k. ú. Zlatá Olešnice a další
Mgr. Adamec
- 2006 - 486/8 p. p. 1859/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2006 - 487/8 p. p. 602/46, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2006 - 488/8 st. p. ■■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2006 - 489/8 p. p. 43/3, k. ú. Babí
Mgr. Adamec

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2006 - 490/8 p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 491/8 p. p. 2141/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 492/8 p. p. 236/11, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 493/8 p. p. 2337/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 494/8 p. p. 216/38, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec

2006 - 495/8 p. p. 1998/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 496/8 p. p. 2221/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 497/8 p. p. 2090/24, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 498/8 p. p. 2132/12, p. p. 2116, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 499/8 p. p. 1418 a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec

2006 - 500/8 p. p. 2077 a další v k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec

Bytové záležitosti

2006 - 501/8 Dlouhá čp. 645
Mgr. Adamec

2006 - 502/8 [redacted]
Mgr. Adamec

2006 - 503/8 [redacted]
Mgr. Adamec

2006 - 504/8 [redacted]
Mgr. Adamec

2006 - 505/8 Barvířská čp. 27 a čp. 24 - VŘ
Mgr. Adamec

2006 - 506/8 Jihoslovanská čp. 142 - VŘ
Mgr. Adamec

2006 - 507/8 Na Dvorkách čp. 244
Mgr. Adamec

Majetek města - různé

2006 - 508/8 Pult centralizované ochrany
Mgr. Adamec

2006 - 509/8 Lesy a parky Trutnov s. r. o.
Mgr. Adamec

Finanční záležitosti

2006 - 510/8 Finanční příspěvek - fotoklub
Mgr. Adamec

2006 - 511/8 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec

Různé

2006 - 512/8 Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce
Ing. Horynová

2006 - 513/8 Komunikace Za Komínem - dodatek č. 2 k SOD
Ing. Horynová

2006 - 514/8 VŘ sousoší "Kiesewetter"
Ing. Horynová

2006 - 515/8 Program obnovy venkova
Ing. Horynová

2006 - 516/8 Půjčky z FRB - [redacted]
Ing. Horynová

2006 - 517/8 Rekonstrukce mostu v ul. Tovární
Ing. Horynová

2006 - 518/8	Rekonstrukce komunikace ve Voletínách - I. etapa Ing. Horynová
2006 - 519/8	ZŠ Mládežnická - dodávka a montáž myčky nádobí Ing. Horynová
2006 - 520/8	Hospodářský pavilon MŠ Úpská 559 Ing. Horynová
2006 - 521/8	Městská knihovna s regionálními funkcemi Mgr. Adamec
2006 - 522/8	Zpětný odběr elektrozařízení Mgr. Adamec
2006 - 523/8	Cestovní doklady s biometrickými údaji Mgr. Adamec
2006 - 524/8	Městský znak Mgr. Adamec
2006 - 525/8	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2006 - 243] RM 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 09.05.2006
[2006 - 352] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 09.05.2006
[2006 - 355] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 357] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : 09.05.2006
[2006 - 413] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 416] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 09.05.2006
[2006 - 428] RM 02.01 Urč.:Mgr. Tomáš Komárek	T : 09.05.2006
[2006 - 461] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 05.06.2006

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2006 - 469]

Šárka čp. 232

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *
schválit prodej bytové jednotky č. 232/2 v I. NP domu čp. 232 na st. p. 1027 v ul. Šárka, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 232 a pozemku st. p. 1027, v části města Střední Předměstí, v k. ú. a obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 29.4.2003 a Prohlášení vlastníka ze dne 17.1.2003, do vlastnictví nájemci bytu p. [REDACTED], za nabídkovou cenu 513169,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 410535,- Kč.

[2006 - 470]

Slovenská čp. 272

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *
schválit doplnění usnesení ZM 2006-75/2 ze dne 3.4.2006 o dalšího kupujícího - [REDACTED] trvale bytem Polská 387, Trutnov.

Nebytové prostory - záměr města

[2006 - 471]

Česká čp. 172

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 172 Česká, umístěné v I. NP a suterénu o

celkové výměře 131.90 m² (1. NP - 1 bar 42.90 m², 2 výlohy 1.60 m², 1 sklad 3.10 m², 1 kuchyň 7.20 m², 2 chodby 5.70 m², 1 schodiště 3.40 m², 1 šatna 8.30 m² a 1 WC 7.90 m², suterén - 1 pivnice 30.90 m², 1 herna 9.00 m², 1 bar 2.90 m², 2 sklady 6.60 m², 1 WC 2.40 m²) p. [REDACTED]
na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 1378,- Kč/m²/rok za vinárnu, výlohy, pivnici, herna a bar, 688.40 Kč/m²/rok za sklady, kuchyň, chodby a schodiště, 550,- Kč/m²/rok za šatnu a WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování vinárny a provoz sázkové kanceláře SYNOT tip. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2006 - 472]

Slovanské náměstí čp. 143

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 143 Slovanské náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 29.64 m² (1 prodejna 22.28 m², 1 výloha 1.80 m², 1 chodba 2.94 m² a 1 WC 2.62 m²) s [REDACTED], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2350,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy, 1095,- Kč/m²/rok za chodbu, 687,30 Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení ITALSKÉ MÓDY - BIŽUTERIE - MÓDNÍ DOPLŇKY "De&Sa mode". Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru uhrazeno.

*

01.02

*

s prominutím hrazení nájemného po dobu rekonstrukce nebytového prostoru maximálně po dobu 3 měsíců

[2006 - 473]

M. Gorkého čp. 263

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 263 M. Gorkého, umístěné v I. NP o celkové výměře 112.85 m² (1 prodejna 67.15 m², 1 soc. zařízení 2.00 m², 1 sklep 18.00 m², 1 přístavek 19.20 m² a 1 rampa 6.50 m²) s p. [REDACTED], na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 102000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny ovoce a zeleniny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2006 - 474]

Úpická ul. - Koncertní síň B. Martinů

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s přenecháním zařízení a věcí umístěných v budově na st. p. 1004 (Koncertní síň B. Martinů) a na pozemku st. p. 1004 v k. ú. Trutnov, uvedených v příloze tohoto usnesení, Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Trutnově v rozsahu a dle podmínek usnesení RM 2006-239/4 ze dne 27.2.2006

*

01.02

*

s odstoupením od smlouvy, pokud Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Trutnově do dvou let nezahájí rekonstrukci objektu

[2006 - 475]

Horská čp. 187

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 187 Horská, umístěné ve II. NP o celkové výměře 112.70 m²,

s rozšířením nebytového prostoru o 1 sklad v I. NP o výměře 5.67 m² za nájemné ve výši 550.25 Kč/m²/rok za sklad p. [REDAKCE]. Podmínkou rozšíření plochy nebytového prostoru je, že nájemce umožní odečty vodoměrů a na vlastní náklady osadí vstupní dveře do zadního skladu. Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

Pozemky - záměr města

[2006 - 476]

p. p. 711, p. p. 702/7, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronájem pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDAKCE] na dobu neurčitou :

1. část p. p. 711 (cca 2000 m²) a p. p. 702/7 (1567 m²) za účelem sečení trávy a pastvy dvou koní za nájemné 0.10 Kč/m²/rok

2. část p. p. 711 (cca 25 m²) k umístění jednoduchého přístřešku pro koně za nájemné 10,- Kč/m²/rok.

Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů vyjma stavby přístřešku pro koně je zakázána. Stavbu přístřešku projedná nájemce na odboru výstavby MěÚ.

[2006 - 477]

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 780/2 (cca 144 m²) v k. ú. Horní Staré Město [REDAKCE] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 478]

p. p. 602/29, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 602/29 (405 m²) v k. ú. Trutnov p. [REDAKCE] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 479]

p. p. 945/1 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

b e r e n a v ě d o m í

*

01.01

*

ukončení podnájemní smlouvy č. 230 489

s o u h l a s í

*

02.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 945/1, p. p. 945/3, p. p. 945/4, p. p. 945/5, p. p. 945/6, p. p. 945/7, p. p. 945/8, p. p. 945/9, p. p. 945/10, p. p. 945/11, p. p. 945/12 v k. ú. Trutnov, t.j. hřiště na Kryblíci, TJ Lokomotiva Trutnov na dobu určitou do 1.3.2015. O pozemky bude rozšířen čl. II nájemní smlouvy č. 240 779. Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

[2006 - 480]

p. p. 702/4 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města směniti pozemky v majetku města, t.j. část p. p. 702/4 (díl a3, 67 m²) a část p. p. 2982 (díl e2, 14 m²) v k. ú. Trutnov za pozemky v majetku společnosti LIDL Česká republika, v. o. s., t.j.

část p. p. 702/1 (díly a2, f2, h2, i1, z1, t3, u3, d2, m3 a zbylá část 702/1), část st. p. 2982/2 (díly h3,g3), část st. p. 3508 (díl b2, j1, p3, v1, c2) a část st. p. 618 (díly n3, x1 a w1) - vše v k. ú. Trutnov - celkem cca 2466 m² s doplatkem. Rozdílnou výměru směnovaných pozemků město Trutnov doplatí ve výši 50,- Kč/m². Náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny mimo GP, který hradí město Trutnov.

[2006 - 481]

st. p. [REDACTED] k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. [REDACTED] (2 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED], pozemek pod částí řadové garáže ve vlastnictví jmenovaného, za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 482]

p. p. 29/1 a další, k.ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 29/1 (cca 70 m²) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED] [REDACTED] na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 30 dnů za nájemné 2,- Kč/m²/rok k výstavbě přístupové cesty k p. p. 77/1 v k. ú. Horní Staré Město se závazkem nájemce, že nebude uplatňovat náhradu (finanční, materiálovou) při ukončení smluvního vztahu z důvodu zahájení výstavby nové komunikace Dlouhá.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *

neschválit prodej části p. p. 29/1 (cca 70 m²) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED] k výstavbě přístupové cesty k p. p. 77/1 v k. ú. Horní Staré Město

[2006 - 483]

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/2 (cca 8 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská u schodiště OD Máj, [REDACTED] k umístění prodejního stánku trafiky

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města obecně pronajmout část p. p. 108/3 (cca 8 m²) v k. ú. Trutnov, u chodníku vedle pošty, k umístění prodejního stánku trafiky, na dobu neurčitou zájemci, který v době zveřejnění podá nejvýhodnější nabídku, přičemž minimální výše nájemného se stanovuje na 1500,- Kč/m²/rok s tím, že provedení a vzhled stánku bude před uzavřením nájemní smlouvy odsouhlasen majetkovým odborem a komisí pro výstavbu a rozvoje města.

[2006 - 484]

st. p. 4276, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout podíl ze st. p. 4276 ve výši jedné poloviny v k. ú. Trutnov [REDACTED] [REDACTED], pozemek pod patrovou garáží, na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že o pronájmu (prodeji) druhého dílu ve výši jedné poloviny bude jednáno s dědicem po p. [REDACTED]. Výměra celé parcely je 21 m².

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *
neschválit prodej podílu ze st. p. 4276 ve výši jedné poloviny v k. ú. Trutnov, [REDACTED], pozemek pod patrovou garáží, z důvodu plánované trasy dálničního přivaděče.

[2006 - 485]

p.p.1183/1,p.p.1180/1, k. ú. Zlatá Olešnice a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města směnít p. p. 1183/1 (5474 m²) a části p. p. 1180/1 (cca 415 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice, které jsou ve vlastnictví města Trutnov, celkem 5889 m², za p. p. 2/4 (146 m²) a p. p. 792/3 (145 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova, p. p. 1150/1 (5598 m²) v k. ú. Trutnov, ve vlastnictví REALITY KRKONOŠE, spol. s r. o., Vrchlabí, celkem 5889 m². Podmínkou je písemný souhlas společnosti s navrženou směnou. Náklady spojené s převodem uhradí každá strana z jedné poloviny, GP hradí žadatel.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *
neschválit směnu stavebních parcel č. 896, 901, 909, 911, 912, 913 a 914 v k. ú. Poříčí u Trutnova, p. p. 1180/1 a 1183/1 v k. ú. Zlatá Olešnice (vlastník Reality Krkonoše s. r. o.) za p. p. 2/4 a 792/3 v k. ú. Lhota u Trutnova a p. p. 1150/1 v k. ú. Trutnov (vlastník město Trutnov)

[2006 - 486]

p. p. 1859/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1859/2 (cca 15 m²) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] k zřízení příjezdové cesty a provozu cesty po dobu výstavby rodinného domu na sousedních pozemcích v jeho vlastnictví na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m²/rok a za následujících podmínek:
- nájemce si zajistí písemný souhlas odboru životního prostředí k pokácení stromu č. 1 a následně na své náklady zajistí jeho pokácení
- nájemce projedná s pracovníkem Technických služeb Trutnov s. r. o. umístění výsadby nového stromu - t.j. provede kompenzaci za pokácený strom výsadbou nového stromu
- nájemce na své náklady zajistí prevenci proti poškození zbývajících dřevin (bednění kolem stromu č. 2) a bude dbát na maximální opatrnost, aby nedocházelo k poškozování nadzemních a podzemních částí dřevin, v případě jejich poškození se zavazuje k finanční náhradě vzniklé škody
- ochranné zásady budou před zahájením prací oznámeny a zkontrolovány pracovníkem ORM a MO
- nájemce zabezpečí před poškozením pomník z bojů v roce 1866, který se nachází na p. p. 1859/4

Pozemky - doporučení pro ZM

[2006 - 487]

p. p. 602/46, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *
schválit prodej části p. p. 602/46 díl "a" (39 m²) v k. ú. Trutnov, pozemek pod částí garáže a částí oplocení, [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 488]

st. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *
schválit prodej st. p. [REDACTED] (5 m²) v k. ú. Horní Staré Město, pozemek pod částí garáže, [REDACTED] za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 489]

p. p. 43/3, k. ú. Babí

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:05.06.2006 *

neschválit prodej p. p. 43/3 (66 m²) v k. ú. Babí p. [REDACTED]

Pozemky - nájemní smlouvy

[2006 - 490]

p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/1 (cca 30 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění předzahrádky před hotelem GRAND p. [REDACTED] na dobu určitou 122 dnů a to od 1.6.2006 do 30.9.2006, za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den

[2006 - 491]

p. p. 2141/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2141/1 (t.j. ideální 1/12 z celkově pronajaté výměry 93 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED] (převod z [REDACTED] v nájemní smlouvě č. 240786 - 796) k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za roční nájemné 279,- Kč s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[2006 - 492]

p. p. 236/11, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 236/11 (205 m²) v k. ú. Trutnov (dvorek) Společenství vlastníků jednotek domu čp. 550 v Trutnově, zastoupené předsedou výboru [REDACTED], na manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že v nájemní smlouvě bude zakotveno právo cesty na pronajatý pozemek pro vlastníky 2 garáží na st. p. 3295-3296.

[2006 - 493]

p. p. 2337/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2337/3 (cca 25 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Pražská, k umístění předzahrádky před cukrárnou "DAVÍDEK" [REDACTED] na dobu určitou 153 dnů a to od 1.5.2006 do 30.9.2006 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den, které bude uhrazeno ve dvou splátkách.

[2006 - 494]

p. p. 216/38, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním výpovědi nebo s ukončením nájemního vztahu k p. p. 216/38 (543 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova dohodou. Parcelu má město Trutnov pronajatou od Pozemkového fondu ČR na dobu neurčitou.

[2006 - 495]

p. p. 1998/9, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem p. p. 1998/9 (3 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok od Střední lesnické školy a Vyšší odborné školy lesnické v Trutnově za účelem rekonstrukce chodníku

[2006 - 496]

p. p. 2221/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s výpůjčkou části p. p. 2221/1 (cca 36 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Hluboký Příkop, k umístění lešení za účelem rekonstrukce domu čp. 147 společnosti A & K s. r. o. se sídlem v Trutnově na dobu určitou 59 dnů a to od 3.5.2006 do 30.6.2006.

[2006 - 497]

p. p. 2090/24, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s výpůjčkou části 2090/24 (cca 302 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Prokopa Holého, k umístění lešení za účelem zateplování a nové fasády bytových domů čp. 431 - 434 Společenství vlastníků jednotek P. Holého 431 - 434 v Trutnově, na dobu určitou 123 a to od 1.5.2006 do 31.8.2006.

[2006 - 498]

p. p. 2132/12, p. p. 2116, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením dohod o ukončení nájemního vztahu k p. p. 2132/12 a p. p. 2116 v k. ú. Trutnov se společností Zemědělské družstvo Trutnov se sídlem ve Volanově dle předloženého návrhu

[2006 - 499]

p. p. 1418 a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

r u š í

*

01.01

*

usnesení rady města 2005-989/14 ze dne 25.7.2005 v plném znění

*

01.02

*

usnesení rady města 2005-1093/15 ze dne 29.8.2005 v plném znění

s o u h l a s í

*

02.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. Praha 2, Vinohradská 325/8, pro právo ke vstupu a vjezdu na části p. p. 1418, p. p. 1417, p. p. 40, p. p. 159/1, p. p. 44/2, p. p. 152/15, p. p. 183/7, p. p. 184/2, p. p. 202/1, p. p. 1432/5, p. p. 203/5, p. p. 1558, p. p. 1435/1, p. p. 184/3, p. p. 151/14 a st. p. 8/3 v k. ú. Poříčí u Trutnova za účelem realizace, uložení a provozu stavby zemního kabelu VN (35 kV) o délce cca 1.027 m a šířky cca 1 m, plocha cca 1.027 m² (jednotková cena 133.33 Kč). Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 - 500]

p. p. 2077 a další v k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se změnou termínu úhrad v usnesení rady města 2005-875/13 ze dne 27.6.2005 takto:

1. úhrada ve výši 39602,- Kč k 30.04.2006
2. úhrada ve výši 39602,- Kč k 31.07.2006
3. úhrada ve výši 39602,- Kč k 31.10.2006
4. úhrada ve výši 39602,- Kč k 31.01.2007
5. úhrada ve výši 39602,- Kč k 30.04.2007

Bytové záležitosti

[2006 - 501]

Dlouhá čp. 645

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky č. 3.0, Dlouhá 645, byt o vel. kk+1 I. kat., žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků:

1. [redacted] předplatné nájemné ve výši **263500,- Kč**
2. [redacted] 137000,- Kč
3. [redacted] 110000,- Kč
4. [redacted] 65000,- Kč
5. [redacted] 30000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na předplacení nájemného ve stejné výši, bude postupováno losováním.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Dlouhá 645 o vel. kk+1 [redacted] s částkou 262500,- Kč, [redacted]

[2006 - 502]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením náhradního bytu pro [redacted], o vel. 1+1 I. kat. a zařadit na 1. místo v pořadníku na náhradní byty r. 2006 za podmínky vrácení bytu na adrese Národní 199 o vel. 1+2 I. kat.

[2006 - 503]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *

neschválit přidělení bytu pro [redacted] mimo "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů.

[2006 - 504]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *

neschválit přidělení bytu pro [redacted], mimo "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů"

[2006 - 505]

Barvířská čp. 27 a čp. 24 - VŘ
rada města
u r č u j e ,

* 01.01 *

že byty na adrese:

Trutnov, Barvířská 27 o vel. 1+1 I. kat., č. bytu 9.0, III. NP

Trutnov, Barvířská 24 o vel. 1+2 I. kat., č. bytu 1.0, I. NP

budou pronajímány na základě výsledku výběrového řízení

[2006 - 506]

Jihoslovanská čp. 142 - VŘ
rada města
u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese:

Trutnov, Jihoslovanská 142 o vel. 1+2 I. kat., č. bytu 1.0, II. NP

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

[2006 - 507]

Na Dvorkách čp. 244
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu Na Dvorkách 244 p. [redacted]
[redacted], nyní motel Horal

Majetek města - různé

[2006 - 508]

Pult centralizované ochrany
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené, zastoupený [redacted]
[redacted] do I. kategorie objektu dle ceníku služeb za monitorování signálu z
elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

* 01.02 *

se změnou objednatele u objektu č. sml. 47/02/TU, kde místo Železářství Melichar, s. r. o., Pod Městem 285,
542 32 Úpice, bude nový objednatel, Melichar CZ s. r. o., Dr. Teuchmanna 241, 542 32 Úpice

* 01.03 *

se změnou objednatele u objektu č. sml. 72/02/TU, kde místo [redacted]
[redacted], bude nový objednatel [redacted]

[2006 - 509]

Lesy a parky Trutnov s. r. o.
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 *

schválit záměr zvýšit formou vkladu kapitálovou účast města Trutnova ve společnosti Lesy a parky Trutnov
s. r. o., se sídlem Úpická 469, 541 01 Trutnov, IČ 25968700, DIČ CZ25968700 o následující nemovitosti:

- Úpická 469, Trutnov (administrativní budovy v k. ú. Trutnov na st. p. 3509, 3510 a 3511 včetně příslušenství - horkovod, vodovod, el. přípojka zemní, poplachové zařízení)
- Úpická bez čp., Trutnov (řadové garáže v k. ú. Trutnov na st. p. 5429)
- p. p. 1707/2 v k. ú. Trutnov (manipulační plocha - dvůr o výměře 769 m²) včetně příslušenství - odvodnění, oplocení sociálního zařízení, oplocení garáže a opěrná zeď)
- p. p. 1697/3 v k. ú. Trutnov (zpevněná plocha u řadových patrových garáží o výměře 1961 m² včetně příslušenství - oplocení)
- Úpická 513, Trutnov (hájinka v k. ú. Trutnov na st. p. 1887)

- srub Hajnice (v k. ú. Hajnice)
- p. p. 35 v k. ú. Hajnice (pozemek u srubu Hajnice o výměře 2305 m²)

Finanční záležitosti

[2006 - 510]

Finanční příspěvek - fotoklub

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
- poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10000,- Kč p. [REDACTED] na činnost Trutnovského fotoklubu KDÚ.

[2006 - 511]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
- finanční příspěvek ve výši 25000,- Kč pro FK Poříčí na krytí nákladů spojených s pořádáním "Setkání obcí Poříčí"
- * 01.02 *
- finanční příspěvek ve výši 20000,- Kč pro Český svaz chovatelů na pořádání krajské soutěžní výstavy chovatelů drobného zvířectva

Různé

[2006 - 512]

Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
- smlouvy o poskytnutí prostředků ze SFRB včetně splátkových kalendářů

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:09.05.2006 *
- zajistit uzavření smlouvy s [REDACTED] dle předloženého návrhu
- * 02.02 Urč:Ing. Franc T:09.05.2006 *
- zajistit uzavření smlouvy s BD Svažitá 357 dle předloženého návrhu

[2006 - 513]

Komunikace Za Komínem - dodatek č. 2 k SOD

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
- vícepráce u akce "Komunikace Za Komínem" dle předloženého návrhu
- * 01.02 *
- změnu termínu dokončení stavby dle předloženého návrhu
- * 01.03 *
- dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo dle předloženého návrhu

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:09.05.2006 *
- zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou A & K s. r. o. Trutnov

[2006 - 514]

VŘ sousoší "Kiesewetter"

rada města

s c h v a l u j e

01.01

* firmu [REDACTED], vítězem výběrového řízení na zhotovení sousoší "Kiesewetter" *

u k l á d á

02.01 Urč:Ing. Franc

T:09.05.2006 *

* zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou [REDACTED]

[2006 - 515]

Program obnovy venkova

rada města

s c h v a l u j e

01.01

* smlouvu o zajištění administrace krajského Programu obnovy venkova dle předloženého návrhu *

u k l á d á

02.01 Urč:Ing. Franc

T:09.05.2006 *

* zajistit uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem

[2006 - 516]

Půjčky z FRB - [REDACTED]

rada města

s c h v a l u j e

01.01

* vzdání se zástavního práva na nemovitostech p. [REDACTED] ze dne 29.5.2002 pro zajištění pohledávky a půjčky z FRB do výše 100000,- Kč *

u k l á d á

02.01 Urč:Ing. Franc

T:05.06.2006 *

* zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [REDACTED]

[2006 - 517]

Rekonstrukce mostu v ul. Tovární

rada města

r u š í

01.01

* výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce mostu v ul. Tovární - HSM" *

v y p í s u j e

02.01

* nové výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku dle § 25, odst. 2, písm. a) – otevřené řízení zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění na zhotovitele stavby "Rekonstrukce mostu v ul.Tovární - HSM" *

s c h v a l u j e

03.01

* text "Oznámení zadávacího řízení" dle předloženého návrhu *

03.02

* zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu

j m e n u j e

04.01

* komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v navrženém složení *

[2006 - 518]

Rekonstrukce komunikace ve Voletínách - I. etapa

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na akci "Rekonstrukce komunikace ve Voletínách - I. etapa - P10- P12" dle předloženého návrhu - zprávy o posouzení a hodnocení nabídek

* 01.02 *

firmu M-SILNICE a. s. Hradec Králové s cenovou nabídkou ve výši 658955,- Kč vč. DPH jako vítěze výběrového řízení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:19.06.2006 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou M-SILNICE a. s. Hradec Králové po schválení rozpočtových změn v zastupitelstvu města

[2006 - 519]

ZŠ Mládežnická - dodávka a montáž myčky nádobí

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na dodavatele zařízení pro ZŠ Mládežnická - dodávka a montáž myčky nádobí dle předloženého návrhu

* 01.02 *

firmu GAST-PRO s. r. o. Trutnov jako vítěze výběrového řízení s cenovou nabídkou ve výši 1129940.70 Kč vč. DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:09.05.2006 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou GAST-PRO s. r. o. Trutnov

[2006 - 520]

Hospodářský pavilon MŠ Úpská 559

rada města

r u š í

* 01.01 *

výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce a statické zajištění hospodářského pavilonu MŠ Úpská 559, Trutnov - HSM"

v y p i s u j e

* 02.01 *

nové výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce a statické zajištění hospodářského pavilonu MŠ Úpská 559, Trutnov - HSM" na omezený rozsah zakázky

j m e n u j e

* 03.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2006 - 521]

Městská knihovna s regionálními funkcemi

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s použitím fondu reprodukce majetku ve výši 50000,- Kč bez DPH na zakoupení nového severu pro Městskou knihovnu s regionálními funkcemi Trutnov

[2006 - 522]

Zpětný odběr elektrozařízení

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením smluv se společnostmi Asekol s. r. o., ELEKTROWIN a. s. a EKOLAMP s. r. o. o
zajištění zpětného odběru elektrozařízení v předložených zněních

u k l á d á

*

02.01 Urč:Ing. Diviš

T:09.05.2006 *

zajistit uzavření smluv s výše uvedenými provozovateli kolektivních systémů

[2006 - 523]

Cestovní doklady s biometrickými údaji

rada města

b e r e n a v ě d o m í

*

01.01

*

uzavření smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se
strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji se Státní tiskárnou cenin, s. p.

[2006 - 524]

Městský znak

rada města

s c h v a l u j e

*

01.01

*

bezplatné používání městského znaku pro všechny sportovní akce pořádané TJ Lokomotiva Trutnov a jejími
oddíly v roce 2006

[2006 - 525]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

*

01.01

*

termín konání příští schůze rady města na úterý 9. května 2006 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301
MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka