

**U s n e s e n í**  
**ze 7. schůze rady města ze dne 10. dubna 2006**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - záměr města**

2006 - 421/7                      Trafostanice č. 722 v k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

2006 - 422/7                      Spojenecká čp. 54  
Mgr. Hendrych

2006 - 423/7                      Barvířská čp. 24  
Mgr. Hendrych

2006 - 424/7                      Palackého čp. 105  
Mgr. Hendrych

2006 - 425/7                      Pražská čp. 15  
Mgr. Hendrych

2006 - 426/7                      Horská čp. 187  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2006 - 427/7                      Žižkova ul. - areál bývalých kasáren  
Mgr. Hendrych

2006 - 428/7                      Krakonošovo náměstí čp. 73  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

2006 - 429/7                      Bulharská čp. 136  
Mgr. Hendrych

2006 - 430/7                      Jihoslovanská čp. 142  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2006 - 431/7                      p. p. 2217/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 432/7                      p. p. 530/2, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2006 - 433/7                      p. p. 288/5, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2006 - 434/7                      p. p. 157/2 a další, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych

2006 - 435/7                      p. p. 553/3, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2006 - 436/7                      st. p. 3214, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 437/7                      st. p. 1102, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 438/7                      p. p. 2155/15, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2006 - 439/7                      p. p. 36/2, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

2006 - 440/7                      p. p. 36/2, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

2006 - 441/7                      st. p. 26/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2006 - 442/7                      p. p. 543/1 a další, k. ú. Horní Maršov  
Mgr. Hendrych

2006 - 443/7 p. p. 43/1 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2006 - 444/7 p. p. 2006/2, k.ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2006 - 445/7 p. p. 852, p. p. 3054, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych

#### **Pozemky - nájemní smlouvy**

2006 - 446/7 p. p. 108/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2006 - 447/7 p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2006 - 448/7 p. p. 485 a další, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2006 - 449/7 p. p. 149/8, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2006 - 450/7 p. p. 1982/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2006 - 451/7 SK Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2006 - 452/7 p. p. 130/4, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2006 - 453/7 p. p. 151/14 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

2006 - 454/7 [redacted]  
Mgr. Hendrych  
2006 - 455/7 [redacted]  
Mgr. Hendrych  
2006 - 456/7 Voletinská čp. 255 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2006 - 457/7 [redacted]  
Mgr. Hendrych  
2006 - 458/7 Na Dvorkách čp. 244 - služební byt  
Mgr. Hendrych

#### **Majetek města - různé**

2006 - 459/7 Evidence drobného majetku  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

2006 - 460/7 Finanční příspěvek  
Mgr. Hendrych

#### **Různé**

2006 - 461/7 Půjčky ze SFRB  
Ing. Horynová  
2006 - 462/7 Technické služby s. r. o. "Organizační řád"  
Ing. Horynová  
2006 - 463/7 TS "Pronájem komunálního vozidla"  
Ing. Horynová  
2006 - 464/7 Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy  
Ing. Horynová  
2006 - 465/7 Neupotřebitelné majetkové předměty  
Mgr. Adamec  
2006 - 466/7 Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené  
Mgr. Adamec  
2006 - 467/7 Odměňování ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ a DDM  
Mgr. Adamec  
2006 - 468/7 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

[ 2006 - 243 ] RM 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 24.04.2006
[ 2006 - 352 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 24.04.2006
[ 2006 - 355 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 24.04.2006
[ 2006 - 357 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : 24.04.2006
[ 2006 - 376 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[ 2006 - 409 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2006 - 413 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 24.04.2006
[ 2006 - 416 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 24.04.2006
[ 2006 - 417 ] RM 02.01 Urč.:pí Všečeková	T : splněn

### **Majetek města**

#### **Nemovitosti - záměr města**

[ 2006 - 421 ]

#### **Trafostanice č. 722 v k. ú. Voletiny**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\*

01.04

\*

záměr prodeje trafostanice č. 722 na pozemku p. p. 1/1 v k.ú. Voletiny akciové společnosti ČEZ Distribuce, Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2 za pořizovací cenu, t.j. 56967,- Kč, včetně VN Zveřejnění bude provedeno na dobu minimálně 15 dnů.

#### **Nebytové prostory - záměr města**

[ 2006 - 422 ]

#### **Spojenecká čp. 54**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 54 Spojenecká, umístěné v I. NP o celkové výměře 17.20 m<sup>2</sup> (1 prodejna 16.00 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.20 m<sup>2</sup>), na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 1375,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb a 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 423 ]

#### **Barvířská čp. 24**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 24 Barvířská v I. NP o celkové výměře 185.08 m<sup>2</sup> (1 prodejna 135.52 m<sup>2</sup>, 2 výlohy 4.80 m<sup>2</sup>, 1 sklad 22.36 m<sup>2</sup>, 1 šatna 8.00 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 8.00 m<sup>2</sup> a 1 WC 6.40 m<sup>2</sup>) p. [REDACTED], na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 1384,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy 692,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a 551.25 Kč/m<sup>2</sup>/rok za šatnu, umývárnu, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny průmyslového zboží a kuchyňské studio. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 424 ]

#### **Palackého čp. 105**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 105 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 28.70 m<sup>2</sup> (1 prodejna 16.30 m<sup>2</sup>, 1 výloha 0.60 m<sup>2</sup>, 1 sklad 10.80 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.00 m<sup>2</sup>) p. [REDACTED] na dobu dalších 5 let za nájemné ve

výši 2194,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohu, 1096.50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a 663,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny autodílů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 425 ]

**Pražská čp. 15**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 15 Pražská, umístěné v I. NP o celkové výměře 22.28 m<sup>2</sup> (1 prodejna 15.40 m<sup>2</sup> a 1 sklad 6.88 m<sup>2</sup>) I. [REDACTED], na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 1400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu a 665.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování kanceláře pro inženýrskou, stavební a poradenskou činnost. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 426 ]

**Horská čp. 187**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 187 Horská v I. NP o celkové výměře 74.26 m<sup>2</sup> (1 prodejna 45.51 m<sup>2</sup>, 1 sklad 11.65 m<sup>2</sup>, 1 mrazicí box 6.10 m<sup>2</sup>, 1 chodba 7.50 m<sup>2</sup> a 1 soc. zařízení 3.50 m<sup>2</sup>) p. [REDACTED] na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 66312,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování bufetu s teplým občerstvením. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2006 - 427 ]

**Žižkova ul. - areál bývalých kasáren**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v ul. Žižkova, areál bývalých kasáren, ocelová hala č. 27, jižní strana, umístěné v I. NP o výměře 81.40 m<sup>2</sup> (modul č. 4) s firmou Chládek a Tintěra, Pardubice a. s., se sídlem k Vápence 2677, Zelené Předměstí, Pardubice 2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné 115.28 Kč/m<sup>2</sup>/rok za garáž včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení garáže. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2006 - 428 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 73**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v suterénu budovy ZUŠ Krakonošovo náměstí čp. 73 (vchod z ulice Horská) o celkové výměře 47.80 m<sup>2</sup> (2 prodejny 12.70 m<sup>2</sup> a 13.30 m<sup>2</sup>, 1 sklad 7.00 m<sup>2</sup> a 1 chodba 14.80 m<sup>2</sup>) s [REDACTED], na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2192.30 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejny a 1096,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a chodbu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování značkové prodejny JEANS včetně doplňků, bytového textilu a bytových doplňků, jako keramika, truhlářské výrobky apod. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

## u k l á d á

\* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:24.04.2006 \*  
uzavřít nájemní smlouvu o pronájmu výše uvedených nebytových prostor s [REDACTED]

### Nebytové prostory - různé

[ 2006 - 429 ]

**Bulharská čp. 136**

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nebytových prostor v čp. 136 Bulharská, umístěných v I. NP, II. NP a suterénu o celkové výměře 395.83 m<sup>2</sup> (2 prodejny o výměře 231.61 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o výměře 25.13 m<sup>2</sup>, 1 kancelář o výměře 13.04 m<sup>2</sup>, 4 sklady o výměře 99.70 m<sup>2</sup>, 2 chodby o výměře 7.86 m<sup>2</sup>, 2 šatny o výměře 18.49 m<sup>2</sup>), které má v pronájmu společnost VESNA, a. s., se sídlem Čeperka 306, Pardubice, s vyjmutím části nebytových prostor umístěných v suterénu - skladové prostory o výměře 62.93 m<sup>2</sup> a snížením nájemného

[ 2006 - 430 ]

**Jihoslovanská čp. 142**

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nebytových prostor v čp. 142 Jihoslovanská o celkové výměře 42.90 m<sup>2</sup> (1 prodejna o výměře 14.40 m<sup>2</sup>, místnost o výměře 28.50 m<sup>2</sup>), které má v pronájmu p. [REDACTED], s vyjmutím části nebytových prostor o výměře 28.50 m<sup>2</sup>.

### Pozemky - záměr města

[ 2006 - 431 ]

**p. p. 2217/3, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města poskytnout část p. p. 2217/3 v k. ú. Trutnov před objektem Celního úřadu, ul. Lužická 10, Generálnímu ředitelství cel, Praha 4, k umístění jedné úřední desky s pohledovou plochou do 1 m<sup>2</sup> za poplatek 1500,- Kč/m<sup>2</sup> pohledové plochy/rok

[ 2006 - 432 ]

**p. p. 530/2, k. ú. Dolní Staré Město**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 530/2 (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město p. [REDACTED] na manipulační plochu (případné opravy domu, udržování pořádku) na dobu neurčitou, za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Veškerá výstavba nebo výsadba stromů je zakázána.

[ 2006 - 433 ]

**p. p. 288/5, k. ú. Horní Staré Město**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 288/5 (cca 140 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [REDACTED] na manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že v nájemní smlouvě bude zakotveno věčné břemeno práva cesty k zadní části domu čp. 241 pro majitele tohoto domu. Veškerá výstavba nebo výsadba stromů je zakázána vyjma umístění 2 sloupků s odnímatelným řetízem. Zveřejnění zaslat [REDACTED]

[ 2006 - 434 ]

**p. p. 157/2 a další, k. ú. Libeč**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 157/2 (231 m<sup>2</sup>) a p. p. 157/3 (294 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč, ul. Starolibečská, p. [REDACTED] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena. Ve smlouvě bude zakotveno právo cesty po p. p. 157/2 ve prospěch vlastníka st. p. 63 v k. ú. Libeč k zajištění přístupu na zahradu a nájemců p. p. 157/1 v k. ú. Libeč

[ 2006 - 435 ]

**p. p. 553/3, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 553/3 (896 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED] na dobu neurčitou, z toho cca 496 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a cca 400 m<sup>2</sup> k sečení trávy za nájemné 0.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2006 - 436 ]

**st. p. 3214, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s pronájmem st. p. 3214 (78 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov včetně přístřešku na st. p. 3214, Společenství vlastníků jednotek P. Holého 431 - 434 v Trutnově k uložení stavebního materiálu pro zateplení domů na dobu určitou do 30.4.2006 za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně přístřešku

\*

01.02

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 3214 (78 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov včetně přístřešku na st. p. 3214, Společenství vlastníků jednotek P. Holého 431 - 434 v Trutnově k uložení stavebního materiálu pro zateplení domů na dobu určitou od 1.5. do 31.10.2006 za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně přístřešku

[ 2006 - 437 ]

**st. p. 1102, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**r u š í**

\*

01.01

\*

usnesení rady města 2005-336 ze dne 21.3.2005, kterým byl vysloven souhlas s pronájmem části st. p. 1102 (cca 33 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, za domem čp. 161, firmě VČE a. s. Hradec Králové k umístění objektu trafostanice a přístupového chodníku k TS a kolem TS

**s o u h l a s í**

\*

02.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 1102 (cca 33 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, za domem čp. 161, tř. Čsl. Armády, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Praha 2 k umístění objektu trafostanice a přístupového chodníku k TS a kolem TS na dobu určitou 2 roky za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 438 ]

**p. p. 2155/15, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s ukončením smluvního vztahu s [REDACTED] dohodou k 30.4.2006, který byl uzavřen dle nájemní smlouvy č. 220445 a dodatků č. 1 a č. 2 k této smlouvě na pronájem p. p. 2155/15 (486 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Za Tratí, na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům

\*

01.02

\*

se zveřejněním záměru města obecně pronajmout p. p. 2155/15 (486 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Za Tratí, k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou zájemci, přičemž minimální nájemné se stanovuje ve výši 3,-

Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 439 ]

**p. p. 36/2, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 36/2 (cca 36 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov [redacted] k zajištění příjezdové cesty a k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 440 ]

**p. p. 36/2, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 36/2 (cca 89 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat [redacted]

[ 2006 - 441 ]

**st. p. 26/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 26/2 (cca 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] na manipulační plochu pro lékárnu na dobu neurčitou za nájemné 1000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Veškerá výstavba je zakázána.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2006 - 442 ]

**p. p. 543/1 a další, k. ú. Horní Maršov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 \*

schválit prodej části p. p. 543/1 (cca 316 m<sup>2</sup>), t.j. dle GP nově vzniklou p. p. 543/8 a 543/10, k. ú. Horní Maršov a části p. p. 163/2 (cca 219 m<sup>2</sup>), t.j. dle GP díl a) nově vzniklé p. p. 163/17 k. ú. Horní Maršov - pozemky pod komunikací - obci Horní Maršov za dohodnutou kupní cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>.

[ 2006 - 443 ]

**p. p. 43/1 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 \*

schválit výkup části p. p. 43/1 a části 44/3, t.j. nově vzniklou p. p. 43/4 (380 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město od společnosti Stavby silnic a železnic, a. s., za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 91200,- Kč. Náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[ 2006 - 444 ]

**p. p. 2006/2, k.ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.06.2006 \*

zrušit usnesení ZM 2004-48/1 ze dne 23.2.2004 v plném znění z důvodu odstoupení vlastníka (OBP) od své nabídky.

[ 2006 - 445 ]

**p. p. 852, p. p. 3054, k. ú. Babí**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:05.06.2006 \*

neschválit prodej p. p. 852 (74 m<sup>2</sup>) a p. p. 3054 (153 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2006 - 446 ]

**p. p. 108/5, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem části p. p. 108/5 (cca 4 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě DAMPING, spol. s r. o., k umístění stříšky nad vstupem do restaurace na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 447 ]

**p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem části p. p. 292/1 (cca 150 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[ 2006 - 448 ]

**p. p. 485 a další, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem pozemků v k. ú. Dolní Staré Město: části p. p. 485 (370 m<sup>2</sup>), p. p. 46/2 (193 m<sup>2</sup>) a p. p. 46/5 (11 m<sup>2</sup>) p. [redacted] za účelem dočasného oplocení staveniště na sousedních pozemcích a jako manipulační plochu na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 449 ]

**p. p. 149/8, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem části p. p. 149/8 (cca 49 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní Promenáda, k umístění předzahrádky před cukrárnou "ROZMACH" společnosti JAMIM s. r. o. se sídlem v Trutnově na dobu určitou 124 dnů a to od 15.5.2006 do 15.9.2006 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m<sup>2</sup>/den

[ 2006 - 450 ]

**p. p. 1982/6, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem p. p. 1982/6 (13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok od Ústavu sociální péče Hajnice za účelem vybudování a následně provozování autobusové zastávky.

[ 2006 - 451 ]

**SK Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

s doplněním čl. II. nájemní smlouvy č. 260 004 uzavřené se Sportovním klubem Horní Staré Město. čl. II.,, bod 1) bude rozšířen o povinnost dodržet dohodu s ČZS o umožnění realizace výstavy "Svět květin" a podmínku, že nájemce je povinen umožnit přístup na pozemek ZŠ HSM.

[ 2006 - 452 ]

**p. p. 130/4, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

s ukončením smluvního vztahu s p. [REDAKCE], který byl uzavřen dle nájemní smlouvy č. 250 100 na pronájem p. p. 130/4 (1139 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou dohodou k 30.4.2006

[ 2006 - 453 ]

**p. p. 151/14 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

se změnou šíře věcného břemene v usnesení rady města 2006-335/5 ze dne 13.3.2006 z 2 m na 0.5 m.

**Bytové záležitosti**

[ 2006 - 454 ]

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:05.06.2006 \*

schválit prominutí placení 1/2 penále z dluhu na nájemném z bytu Žižkova 457 p. [REDAKCE] ve výši 52016,- Kč.

[ 2006 - 455 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

s prominutím placení 1/2 penále z dluhu na nájemném z bytu Májová 300 p. [REDAKCE] ve výši 1810,- Kč.

[ 2006 - 456 ]

**Voletinská čp. 255 - VŘ**

**rada města**

**u r č u j e ,**

01.01

že byt na adrese:

Voletinská 255 o vel. 1+1 I. kat., číslo bytu 4.0, II. podlaží, bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

[ 2006 - 457 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

s prominutím 1/2 penále z dluhů dle platebních rozkazů Ro 630/2004 a 36Ro 2354/2004 v celkové výši 14681,- Kč.

[ 2006 - 458 ]

**Na Dvorkách čp. 244 - služební byt**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na byt v ulici Na Dvorkách čp. 244 mezi městem a Městským bytovým podnikem Trutnov na dobu určitou 5 let. Městský bytový podnik bude tento byt poskytovat zaměstnancům jako služební byt na základě smlouvy o podnájmu bytu. Podmínkou je uzavření smlouvy o podnájmu bytu na dobu určitou 1 rok a zároveň povinnost podnájemce bytu zajišťovat v objektu Na Dvorkách 244 domovnické práce.

**Majetek města - různé**

[ 2006 - 459 ]

**Evidenci drobného majetku**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

evidenci drobného majetku (operativní evidenci) Městského úřadu Trutnov s pořizovací cenou 1500,- Kč až 2999,- Kč/ks a majetek v pořizovací ceně do 1499,- Kč za kus nevidovat.

**Finanční záležitosti**

[ 2006 - 460 ]

**Finanční příspěvek**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

finanční příspěvek ve výši 10 tis. Kč Středisko ekologické výchovy - Sever na podporu pořádání Dne země na Trutnovsku

**Různé**

[ 2006 - 461 ]

**Půjčky ze SFRB**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech zřízeného dle zástavní smlouvy č. R/107/04 pro zajištění pohledávky z půjčky ze SFRB do výše 148500,- Kč

\*

01.02

\*

vklad zástavního práva na nemovitostech po restrukturalizaci úvěru p. [REDACTED] - zástavní právo bude vedeno na 2. místě v pořadí jako doposud

\*

01.03

\*

ručení směnkou p. [REDACTED] ve prospěch města Trutnova na celou výši zástavy, t.j. 148500,- Kč v období od výmazu zástavního práva do jeho nového vkladu

**u k l á d á**

\*

02.01 Urč:Ing. Franc

T:24.04.2006 \*

zajistit provedení výmazu a následného vkladu zástavního práva na nemovitosti

[ 2006 - 462 ]

**Technické služby s. r. o. "Organizační řád"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

Organizační řád Technických služeb Trutnov s. r. o. v předloženém znění

[ 2006 - 463 ]

**TS "Pronájem komunálního vozidla"**

rada města

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

účelový pronájem „Čisté město" na komunální vozidlo Gazoline 35 + nástavby dle předloženého návrhu

[ 2006 - 464 ]

**Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy**

rada města

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

zástavní smlouvy dle předloženého návrhu

[ 2006 - 465 ]

**Neupotřebitelné majetkové předměty**

rada města

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

vyřazení neupotřebitelných majetkových předmětů uvedených v návrhu z evidence

[ 2006 - 466 ]

**Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené**

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se změnou výše stravovací jednotky pro klienty Stacionáře pro zdravotně oslabené a tělesně postižené Trutnov dle předloženého návrhu

[ 2006 - 467 ]

**Odměňování ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ a DDM**

rada města

**s c h v a l u j e**

\*

01.01

\*

postup a podmínky pro přiznání mimořádných ročních odměn ředitelům základní škol, ZUŠ, MŠ a DDM a jejich výši pro rok 2006 dle předloženého návrhu

[ 2006 - 468 ]

**Příští schůze rady města**

rada města

**s t a n o v u j e**

\*

01.01

\*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 24. dubna 2006 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka