

U s n e s e n í
z 5. schůze rady města ze dne 13. března 2006

OBSAH**Majetek města****Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2006 - 302/5	Zvonková 464 - 466 Mgr. Adamec
2006 - 303/5	Slovenská čp. 272 Mgr. Adamec
2006 - 304/5	Na Besedě čp. 63 Mgr. Adamec
2006 - 305/5	Prokopa Holého - garáž na st. p. 3367 Mgr. Adamec
2006 - 306/5	Náměstí Horníků čp. 494-496, Železničářská čp. 493 Mgr. Adamec

Nebytové prostory - záměr města

2006 - 307/5	Krakonošovo náměstí čp. 73 Mgr. Adamec
2006 - 308/5	Horská čp. 238 Mgr. Adamec
2006 - 309/5	Žižkova ul. - areál bývalých kasáren Mgr. Adamec
2006 - 310/5	Slovanské náměstí čp. 143 Mgr. Adamec

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2006 - 311/5	Na Struze čp. 8 Mgr. Adamec
--------------	--------------------------------

Nebytové prostory - různé

2006 - 312/5	K.B.B. Service s. r. o. Trutnov Mgr. Adamec
2006 - 313/5	PKS Bojiště Mgr. Adamec

Pozemky - záměr města

2006 - 314/5	p. p. 108/5, k. ú. Trutnov Mgr. Adamec
2006 - 315/5	p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Adamec
2006 - 316/5	p. p. 543/1 a další, k. ú. Horní Maršov Mgr. Adamec
2006 - 317/5	p. p. 867/22, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Adamec
2006 - 318/5	p. p. 485 a další, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Adamec

Pozemky - doporučení pro ZM

2006 - 319/5	p. p. 390/4, k. ú. Starý Rokytník Mgr. Adamec
2006 - 320/5	st. p. ■■■■■ a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Adamec
2006 - 321/5	p. p. 3023, k. ú. Babí Mgr. Adamec
2006 - 322/5	p. p. 273/248 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Adamec
2006 - 323/5	p. p. 567/2, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Adamec
2006 - 324/5	st. p. 41, k. ú. Bojiště u Trutnova Mgr. Adamec

Pozemky - nájemní smlouvy

2006 - 325/5	p. p. 2460/8, k. ú. Trutnov Mgr. Adamec
--------------	--

2006 - 326/5 p. p. 320/1, 320/3, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec

2006 - 327/5 p. p. 484/7, 611/2, k. ú. Trutnov a další
Mgr. Adamec

2006 - 328/5 p. p. 1905/2, k. ú. Mladé Buky a další
Mgr. Adamec

2006 - 329/5 p. p. 1529, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 330/5 p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec

2006 - 331/5 p. p. 631/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec

2006 - 332/5 p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec

2006 - 333/5 p. p. 2213/1, st.p. 92, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 334/5 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 335/5 p. p. 151/14 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec

2006 - 336/5 p. p. 108/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

2006 - 337/5 p. p. 131/2 a násl., k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Adamec

2006 - 338/5 p. p. 2100, p. p. 2099, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec

2006 - 339/5 p. p. 2039 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec

2006 - 340/5 p. p. 2786/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

Pozemky - různé

2006 - 341/5 Opuštěná hrobová zařízení
Mgr. Adamec

Bytové záležitosti

2006 - 342/5
Mgr. Adamec

2006 - 343/5 Pořadník na sociální byty na rok 2006
Mgr. Adamec

2006 - 344/5 Odpis nedobytných pohledávek
Mgr. Adamec

2006 - 345/5 Na Odbočce čp. 229, Horská čp. 136
Mgr. Adamec

2006 - 346/5
Mgr. Adamec

2006 - 347/5
Mgr. Adamec

2006 - 366/5 Havlíčkova čp. 6 – VŘ
Mgr. Adamec

Finanční záležitosti

2006 - 348/5 Finanční příspěvky pro rok 2006
Mgr. Adamec

2006 - 349/5 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

2006 - 350/5 Neupotřebitelné majetkové předměty
Mgr. Adamec

2006 - 351/5 Galerie města Trutnova
Mgr. Adamec

2006 - 352/5 Přeložka NN v ul. Volanovská
Ing. Horynová

2006 - 353/5 Půjčky ze SFRB - zástavní smlouva
Ing. Horynová

2006 - 354/5 Stavební úpravy MěÚ - fotokabinky
Ing. Horynová

2006 - 355/5 Změny č. 3 Územního plánu města
Ing. Horynová

2006 - 356/5	Regenerace dětských hřišť na sídlišti STADION II. Ing. Horynová
2006 - 357/5	Smlouvy o výpůjčce dat Ing. Horynová
2006 - 358/5	Půjčky ze SFRB - smlouvy o výpůjčce Ing. Horynová
2006 - 359/5	Postoupení pohledávek Ing. Horynová
2006 - 360/5	Tarifní podmínky MHD Trutnov Ing. Horynová
2006 - 361/5	Veřejná finanční podpora - smluvní povinnosti Mgr. Adamec
2006 - 362/5	Gumárenský podnik, sp. v likv. Mgr. Adamec
2006 - 363/5	Prodej na veřejném prostranství Mgr. Adamec
2006 - 364/5	Klub seniorů Mgr. Adamec
2006 - 365/5	Organizační záležitosti ZM Mgr. Adamec
2006 - 367/5	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2006 - 143]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 222]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 27.03.2006
[2006 - 226]	RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2006 - 229]	RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2006 - 267]	RM 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 27.03.2006
[2006 - 285]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 286]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2006 - 289]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 27.03.2006
[2006 - 290]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 27.03.2006
[2006 - 299]	RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych	T : 27.03.2006
[2006 - 300]	RM 02.01 Urč.:Ing. Diviš	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2006 - 302]

Zvonková 464 - 466

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *

schválit prodej stání s přístřeškem pro odpadkové nádoby na TKO na st. p. 937, spolu s pozemkem st. p. 937 o výměře 94 m², v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, Společenství pro dům Zvonková 464-466 v Trutnově, IČO 27470334, se sídlem Zvonková 465, Trutnov, za cenu 1,- Kč/m²

[2006 - 303]

Slovenská čp. 272

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 272 a tři dřevěné kolny, vše na st. p. 302, v ulici Slovenská, spolu s pozemky st. p. 302 a p. p. 10/5, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 29.7.1999, do vlastnictví p. [REDACTED], za nabídkovou cenu 749262,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 599410,- Kč.

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zřízením bezúplatných věcných břemen:

- k pozemku st. p. 303, ve prospěch vlastníka nemovitostí - domu čp. 272 na st. p. 302 a pozemku st. p. 302. Věcné břemeno spočívá v právu trvalého uložení kanalizační přípojky na pozemku st. p. 303, napojené z domu čp. 272 na st. p. 302, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov

- k pozemku st. p. 303 ve prospěch vlastníka nemovitostí - domu čp. 272 na st. p. 302 a pozemku st. p. 302. Věcné břemeno spočívá v právu vstupu a vjezdu na pozemek st. p. 303 za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem kanalizační přípojky, uložené v pozemku st. p. 303, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov

[2006 - 304]

Na Besedě čp. 63

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
schválit prodej nemovitostí - domu čp. 63 a zděné kolny, vše na st. p. 73, v ulici Na Besedě, spolu s pozemky st. p. 73, p. p. 96/1 a 76/2, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 2.11.2004 dražbou dobrovolnou, schválenou zastupitelstvem města dne 17.10.2005 usnesením 2005-325/5 s vyvolávací cenou 680000,- Kč

[2006 - 305]

Prokopa Holého - garáž na st. p. 3367

rada města

n a v r h u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
schválit prodej zděné garáže, zastavěná plocha 47 m², na st. p. 3367, spolu se st. p. 3367, vše v k. ú. Trutnov, obec Trutnov, obecným zveřejněním na dobu minimálně 30 dnů s nabídkovou cenou 150000,- Kč.

[2006 - 306]

Náměstí Horníků čp. 494-496, Železničářská čp. 493

rada města

n a v r h u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
vyřadit dům čp. 494 - 496 náměstí Horníků a dům čp. 493 Železničářská ze soupisu domů, které nebudou zařazovány do prodejních vln
* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
zařadit dům čp. 494 - 496 náměstí Horníků a dům čp. 493 Železničářská do 27. prodejní vlny. V domě je celkem 22 obsazených bytových jednotek a tři nebytové prostory. Uvedené domy budou prodávány dle zákona 72/1994 Sb. v platném znění s tím, že město Trutnov nabídne k prodeji pouze bytové jednotky. Vlastníkem nebytových prostor zůstane i nadále město Trutnov. Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle vyhlášky č. 640/2004 Sb.

Nebytové prostory - záměr města

[2006 - 307]

Krakonošovo náměstí čp. 73

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v suterénu budovy ZUŠ Krakonošovo náměstí čp. 73 (vchod z ulice Horská) o celkové výměře 47.80 m² (2 prodejny 12.70 m² a 13.30 m², 1 sklad 7.00 m² a 1 chodba 14.80 m²) [redacted] na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2192.30 Kč/m²/rok za prodejny a 1096,- Kč/m²/rok za sklad a chodbu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování značkové prodejny JEANS včetně doplňků, bytového textilu a bytových doplňků, jako keramika, truhlářské výrobky apod..

[2006 - 308]

Horská čp. 238

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 238 Horská, umístěné v I. NP o celkové výměře 109.38 m², s [redacted] ke dni 31.5.2006
* 01.02 *
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 238 Horská, umístěné v I. NP o celkové výměře 109.38 m² (1 prodejna 28.29 m², 3 místnosti: 7.50 m², 30.06 m², 16.17 m², 1 chodba 3.51 m², 1 vchod 3.75 m², 1 šatna 2.25 m², 1 komora 2.03 m², 2 umývárny 12.19 m² a 2 WC 3.63 m²) na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, restauraci apod., 550,- Kč/m²/rok za sklady, chodby, výrobní, provozovny služeb apod., 485,- Kč/m²/rok za soc. zařízení, šatny, umývárny včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových

prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru uhrazeno.

[2006 - 309]

Žižkova ul. - areál bývalých kasáren

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v areálu bývalých kasáren, ocelová hala č. 27 (jižní strana) v I. NP o výměře 81.40 m² (modul č. 4) s p. [redacted] ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v areálu bývalých kasáren, ocelová hala č. 27 (jižní strana) v I. NP o výměře 81.40 m² (modul č. 4) firmě Chládek a Tintěra Pardubice, a. s., se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, Pardubice 2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné 115.28 m² Kč/m²/rok za garáž včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení garáže. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru uhrazeno.

[2006 - 310]

Slovanské náměstí čp. 143

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 143 Slovanské náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 29.64 m², s p. [redacted] ke dni 31.3.2006

* 01.02 *

u nebytového prostoru v čp. 143 Slovanské náměstí, umístěného v I. NP o celkové výměře 29.64 m², které má v pronájmu p. [redacted], s prominutím hrazení nájemného za období 3/4 2005 a 1/4 2006 v celkové výši 28926,- Kč

* 01.03 *

souhlasí se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 143 Slovanské náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 29.64 m² (1 prodejna 22.28 m², 1 výloha 1.80 m², 1 chodba 2.94 m² a 1 WC 2.62 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohu, 1095,- Kč/m²/rok za chodbu, 685,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2006 - 311]

Na Struze čp. 8

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o pronájmu budovy čp. 8 v ul. Na Struze, nacházející se na st. p. 886 v k. ú. Trutnov, s částí st. p. 886 v k. ú. Trutnov a přilehlého pozemku na p. p. 1591/1 v k. ú. Trutnov, Střední lesnické škole a Vyšší odborné škole lesnické, Lesnická 9/10, Trutnov, za nájemné ve výši 481,25 Kč/m²/rok za učebny a kabinety o celkové výměře 483 m², 239.75 Kč/m²/rok za sklady, chodby, dílny, garáž a kuchyň o celkové výměře 250.70 m², 192.50 Kč/m²/rok za sociální zařízení o celkové výměře 24.00 m², 145,25 Kč/m²/rok za půdní prostory o celkové výměře 78.90 m², včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, dále nájemné za pozemky ve výši 3.54 Kč/m²/rok na st. p. 886 v k. ú. Trutnov - část o výměře 750 m² a p. p. 1591/1 v k. ú. Trutnov o výměře 3878 m², na dobu neurčitou s účinností od 1.8.2006 s výpovědní lhůtou tři roky, s termínem ukončení k 31.7. příslušného roku, za účelem provozování vyššího odborného studia lesnictví, základního informačního střediska, knihovny, pomocných provozů SLŠ a VOŠL, hospodářského oddělení SLŠ a VOŠL a útvaru zájmové přírodovědné činnosti. Ostatní podmínky původní nájemní smlouvy budou zachovány.

Nebytové prostory - různé

[2006 - 312]

K.B.B. Service s. r. o. Trutnov

rada města

b e r e n a v ě d o m í

*

01.01

*

zrušení konkurzu na majetek úpadce K.B.B. Service, s. r. o., IČ 49814567, Krkonošská 770, Trutnov, pro nedostatek majetku, vyhlášeného Krajským soudem v Hradci Králové dne 9.11.2005 usnesením č.j. 40 K 45/96

z a p o d m í n k y

*

02.01

*

schválení zastupitelstvem města souhlasí s odepsáním dluhu v celkové výši 118111,- Kč za pronájem nebytových prostor v objektu náměstí Horníků čp. 495 (dluh ve výši 63769,- Kč) a Nové Dvory čp. 360 (dluh ve výši 54342,- Kč) firmě K.B.B. Service, s. r. o., Krkonošská 770, Trutnov, IČ 49814567

[2006 - 313]

PKS Bojiště

rada města

j m e n u j e

*

01.01

*

investiční komisi ve složení Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Pavel Mikulecký za majitele, p. [REDACTED] za nájemce, za účelem posuzování investičních akcí, oprav a údržby v areálu PKS Bojiště. Investiční komise bude pracovat v souladu s nájemní smlouvou ze dne 23.2.2006, uzavřenou mezi městem Trutnov a p. [REDACTED]

Pozemky - záměr města

[2006 - 314]

p. p. 108/5, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 108/5 (cca 4 m²) v k. ú. Trutnov firmě DAMPING spol. s r.o. k umístění stříšky nad vstupem do restaurace na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m²/rok

[2006 - 315]

p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 292/1 (cca 150 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 316]

p. p. 543/1 a další, k. ú. Horní Maršov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 543/1 (cca 316 m²), t.j. dle GP nově vzniklou p. p. 543/8 a 543/10, k. ú. Horní Maršov a části p. p. 163/2 (cca 219 m²), t.j. dle GP díl a) nově vzniklé p. p. 163/17 k. ú. Horní Maršov - pozemky pod komunikací – obci Horní Maršov za dohodnutou kupní cenu 30,- Kč/m².

[2006 - 317]

p. p. 867/22, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 867/22 (2051 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² společnosti PRIME HIDE, spol. s r. o., se sídlem v Praze. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem mimo daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 318]

p. p. 485 a další, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout pozemky v k. ú. Dolní Staré Město - části p. p. 485 (370 m²), p. p. 46/2 (193 m²), p. p. 46/5 (11 m²) p. [redacted] za účelem dočasného oplocení staveniště na sousedních pozemcích a jako manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok

Pozemky - doporučení pro ZM

[2006 - 319]

p. p. 390/4, k. ú. Starý Rokytník

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:03.04.2006 *

schválit prodej p. p. 390/4 (1450 m²) v k. ú. Starý Rokytník [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 50,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 320]

st. p. [redacted] a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:03.04.2006 *

schválit prodej st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (20 m²), st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (21 m²), st. p. [redacted] (22 m²), st. p. [redacted] (22 m²) a st. p. [redacted] (22 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted], pozemky pod řadovými garážemi ve vlastnictví žadatele, za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 321]

p. p. 3023, k. ú. Babí

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:03.04.2006 *

schválit prodej p. p. 3023 (136 m²) v k. ú. Babí p. [redacted] k výstavbě rodinného domu za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 322]

p. p. 273/248 a další, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:03.04.2006 *

neschválit výkup sedmi pozemků v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, od tří podílových vlastníků, t.j. od p. [redacted] za požadovanou kupní cenu 80,- Kč/m²:

p. p. 273/248 (89 m ²) zahrada	89 m ² x 80,- Kč/m ² =	7120,- Kč
p. p. 273/249 (31 m ²) zahrada	31 m ² x 80,- Kč/m ² =	2480,- Kč
p. p. 301/8 (13 m ²) zahrada	13 m ² x 80,- Kč/m ² =	1040,- Kč
p. p. 301/9 (32 m ²) zahrada	32 m ² x 80,- Kč/m ² =	2560,- Kč
p. p. 317/5 (561 m ²) trvalý travní porost	561 m ² x 80,- Kč/m ² =	44880,- Kč
p. p. 317/19 (20511 m ²) trvalý travní porost	20511 m ² x 80,- Kč/m ² =	1640880,- Kč
p. p. 317/31 (4056 m ²) trvalý travní porost	4056 m ² x 80,- Kč/m ² =	324480,- Kč
celkem	25293 m²	2023440,- Kč

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města

T:03.04.2006 *

schválit výkup čtyř pozemků v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, od tří podílových vlastníků, t.j. od p. [redacted] ale jen v tom případě, že vlastníci pozemků písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 80,- Kč/m²:

p. p. 301/8 (13 m ²) zahrada	13 m ² x 80,- Kč/m ² =	1040,- Kč
p. p. 301/9 (32 m ²) zahrada	32 m ² x 80,- Kč/m ² =	2560,- Kč
p. p. 317/5 (561 m ²) trvalý travní porost	561 m ² x 80,- Kč/m ² =	44880,- Kč
p. p. 317/31 (4056 m ²) trvalý travní porost	4056 m ² x 80,- Kč/m ² =	324480,- Kč
celkem	4662 m²	372960,- Kč

Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2006 - 323]

p. p. 567/2, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
neschválit prodej části p. p. 567/2 (140 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] na
manipulační plochu v blízkosti domu čp. 178 za kupní cenu nižší než 250,- Kč/m²

[2006 - 324]

st. p. 41, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
neschválit prodej st. p. 41 (408 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova [redacted] k výstavbě
rodinného domu

Pozemky - nájemní smlouvy

[2006 - 325]

p. p. 2460/8, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem p. p. 2460/8 (264 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Spojovací, [redacted] k zahrádkářským
účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být
schválena pronajímatelem.

[2006 - 326]

p. p. 320/1, 320/3, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části p. p. 320/1 (cca 220 m²) a části p. p. 320/3 (cca 530 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul.
Mladobucká, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok.
Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2006 - 327]

p. p. 484/7, 611/2, k. ú. Trutnov a další
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem p. p. 484/7 (2357 m²) a p. p. 611/2 (1932 m²) v k. ú. Trutnov, p. p. 1401/4 (1308 m²), p. p.
1401/5 (1277 m²), p. p. 1401/6 (1610 m²), p. p. 1401/7 (2834 m²), p. p. 1401/8 (1583 m²), p. p. 1401/9 (240
m²) a p. p. 1401/10 (3037 m²) v k. ú. Horní Staré Město Střední lesnické škole a Vyšší odborné škole
lesnické Trutnov. O pozemky bude rozšířena nájemní smlouva č. 220388 za stávajících podmínek a stávající
nájemné 100,- Kč/ha/rok na dobu určitou do 31.12.2030

[2006 - 328]

p. p. 1905/2, k. ú. Mladé Buky a další
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem
1. p. p. 1905/2 (606 m²) v k. ú. Mladé Buky
2. p. p. 1, p. p. 5/3, p. p. 5/4, p. p. 609/2, p. p. 612/3, p. p. 615/3, p. p. 615/4, 634, p. p. 638/1, p. p. 641/1, p. p.
679/1, p. p. 715/2, p. p. 715/3, p. p. 860/2, p. p. 860/5, p. p. 860/6, p. p. 860/7, p. p. 586/2, p. p. 586/3, p. p.
564/2, p. p. 681/1 a p. p. 715/1 v k. ú. Sklenařovice (t.j. pozemky převedené na město dle protokolu č. 7)
3. část p. p. 543/1 (cca 1387 m²) v k. ú. Horní Maršov
Správě Krkonošského národního parku na dobu neurčitou za stávající nájemné 1150,- Kč/ha/rok s tím, že o
výše uvedené pozemky bude rozšířena nájemní smlouvy č. 220430 a ostatní podmínky smlouvy se nemění

[2006 - 329]

p. p. 1529, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 1529 (cca 300 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2006 - 330]

p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 292/1 (cca 400 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.20 Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2006 - 331]

p. p. 631/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 631/2 (cca 145 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted] na manipulační plochu na dobu určitou 5 let za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2006 - 332]

p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 292/1 (cca 800 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.20 Kč/m²/rok

[2006 - 333]

p. p. 2213/1, st.p. 92, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2213/1 (cca 12 m²) a části st. p. 92 (cca 12 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění předzahrádky před denním barem "U Tří Korunek" [redacted], bytem v Trutnově, na dobu určitou 183 dnů, a to od 1.4.2006 do 30.9.2006, za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den, t.j. 6588,- Kč celkem.

[2006 - 334]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2227/3 (cca 2 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" a k vystavení zboží p. [redacted] - ABC, bytem v Trutnově, na dobu určitou 336 dnů, a to od 22.3.2006 do 20.2.2007 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/rok

[2006 - 335]

p. p. 151/14 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením věcného břemene ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s., Praha 2, pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 151/14, p. p. 159/1, p. p. 44/2, p. p. 152/15, p. p. 40, p. p. 1417, p. p. 1418/1, p. p. 37/3, p. p. 159/1, p. p. 153/3 a st. p. 8/3, k. ú. Poříčí u Trutnova o celkové délce cca 439 m a šíři cca 2 m (plocha cca 878 m²) za účelem realizace, trvalého uložení a provozu stavby vedení kabelu kV 35 a 1 kV (KVN a KNN) pro napojení nové TS, plus úpravy stávající kabelové sítě 1kV ve vztahu k nové trafostanici a umístění kabelového pilíře. Jednotková cena 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 - 336]

p. p. 108/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením věcného břemene ve prospěch obchodní firmy DAMPING spol. s r. o., Pardubice, pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 108/1, p. p. 108/3, p. p. 108/4, p. p. 108/5, p. p. 2227/2, p. p. 2213/15 a p. p. 2561/2 v k. ú. Trutnov o celkové ploše 323 m² za účelem trvalého uložení a provozu stavby inženýrských sítí - přípojky elektro, vodovodní, horkovodní a kanalizační. Jednotková cena 83.33 Kč/m² + 19 % DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 - 337]

p. p. 131/2 a násl., k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se změnou oprávněného ve smlouvě č. 04B107 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o umožnění vstupu na pozemky, která byla uzavřena s obchodní firmou MAEN, spol. s r. o., Praha 5 tak, že novým oprávněným z věcného břemene v této smlouvě bude obchodní firma TERBA s. r. o. se sídlem Beranových 65, 199 02 Praha 9 - Letňany. Ostatní části a podmínky smlouvy beze změn.

[2006 - 338]

p. p. 2100, p. p. 2099, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením věcného břemene ve prospěch p. [REDAKCE] pro právo ke vstupu a vjezdu na p.p. 2100 v délce cca 5 m a p. p. 2099 v délce cca 14 m, šíři cca 4 m v k. ú. Horní Staré Město za účelem trvalého uložení a provozu stavby vodovodní a kanalizační přípojky. Jednotková cena 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 - 339]

p. p. 2039 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením věcného břemene ve [REDAKCE] pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 2039 v délce cca 9 m, p. p. 2059 v délce cca 79 m, p. p. 2062 v délce cca 7 m, p. p. 2067 v délce cca 20 m, p. p. 2082 v délce cca 3 m, p. p. 2084 v délce cca 10 m, p. p. 2086 v délce cca 35 m, p. p. 2089 v délce cca 6 m, p. p. 2101 v délce cca 10 m, p. p. 2102 v délce cca 3 m, p. p. 2117 v délce cca 7 m, p. p. 2118 v délce cca 10 m, p. p. 2119 v délce cca 2 m, p. p. 2120 v délce cca 9 m, p. p. 2121 v délce cca 19 m, p. p. 2123 v délce cca 11 m, p. p. 2132 v délce cca 5 m, p. p. 2133 v délce cca 8 m, p. p. 2134 v délce cca 9 m, p. p. 2137 v délce cca 5 m, p. p. 2139 v délce cca 15 m, p. p. 2140 v délce cca 9 m, p. p. 2176 v délce cca 21 m, p. p. 2088/1 v délce cca 2 m, p. p. 2103/1 v délce cca 2 m, p. p. 2116/1 v délce cca 28 m, p. p. 2116/2 v délce cca 12 m, a p. p. 2116/3 v délce cca 135 m (délka celkem cca 491 m) a v šíři cca 3 m v k. ú. Horní Staré Město za účelem trvalého uložení a provozu stavby podzemního vedení komunikační sítě (internet). Jednotková cena 133.33 Kč/m² + 19 % DPH, která bude hrazena v 8 čtvrtletních platbách (1 platba 29214,- Kč), oprávněný prvou platbu uhradí před vydáním územního rozhodnutí. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2006 - 340]

p. p. 2786/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem p. p. 2786/4 (592 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1,- Kč/rok od společnosti Národní české investice s. r. o. za účelem provozování parkoviště a chodníku

Pozemky - různé

[2006 - 341]

Opuštěná hrobová zařízení

rada města

b e r e n a v ě d o m í ,

*

01.01

*

že městu Trutnov připadla do vlastnictví opuštěná hrobová zařízení na Městském hřbitově Trutnov Bojiště a to dle předloženého seznamu

s o u h l a s í

*

02.01

*

s tím, aby tato opuštěná hrobová zařízení převzala do své správy společnost Lesy a parky Trutnov s. r. o., která po 6 měsících zajistí jejich zrušení a to v souladu s platnými právními předpisy.

Bytové záležitosti

[2006 - 342]

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s prominutím placení poloviny penále z dluhu na nájemném z bytu Dlouhá 644 [redacted] ve výši 6763,- Kč.

[2006 - 343]

Pořadník na sociální byty na rok 2006

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s přidělením sociálního bytu v roce 2006 pro žadatelku Světlanu [redacted] nyní motel Horal o vel. 1+1 II. kat. a zařazení na 2. místo pořadníku sociálních bytů v roce 2006

[2006 - 344]

Odpis nedobytných pohledávek

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:03.04.2006 *

odepsat nevymahatelný dluh ve výši 21787,- Kč na bytě Spojenecká čp. 54 po p. [redacted]

s o u h l a s í

*

02.01

*

s odepsáním nevymahatelných dluhů ve výši 14862,- Kč na bytě Náchodská 2 a Zvonková 474 po p. [redacted]

[2006 - 345]

Na Odbočce čp. 229, Horská čp. 136

rada města

n e s o u h l a s í

*

01.01

*

s obsazením bytů na adrese:

Na Odbočce čp. 229 o vel. 0+1 IV. kat., č. bytu 1.1, II. podlaží a

Horská čp. 136 o vel. 1+3 II. kat., č. bytu 1.1, I. podlaží

před prodejem domů

[2006 - 346]

rada města

t r v á

*

01.01

*

na splnění rozsudku na vyklizení holobytu Na Dvorkách [redacted]

[2006 - 347]

**rada města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přidělením náhradního bytu

[2006 - 366]

**Havlíčkova čp. 6 - VŘ
rada města
u r č u j e ,**

* 01.01 *

že byt na adrese:

Havlíčkova čp. 6 o vel. kk+1 I. kat., č. bytu 4,0, III. podlaží
bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

Finanční záležitosti

[2006 - 348]

Finanční příspěvky pro rok 2006

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

rozdělení finančních příspěvků do 50 tis. Kč v kategorii SPORT dle upraveného návrhu tělovýchovné komise

* 01.02 *

rozdělení finančních příspěvků do 50 tis. Kč v kategorii KULTURA dle návrhu kulturní komise

* 01.03 *

rozdělení finančních příspěvků v kategorii OSTATNÍ dle návrhu PV

[2006 - 349]

Finanční příspěvek

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

vyplacení finančního příspěvku ve výši 50 tis. Kč sportovnímu klubu OLFIN-CAR na úhradu nákladů za úpravu běžeckých tratí

Různé

[2006 - 350]

Neupotřebitelné majetkové předměty

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu z evidence do výše 20000,- Kč

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *

schválit vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu v hodnotě nad 20000,- Kč

[2006 - 351]

Galerie města Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pořízením dlouhodobého majetku Galerií města Trutnova dle předloženého návrhu

[2006 - 352]

Přeložka NN v ul. Volanovská

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o oprávněných nákladech spojených s připojením odběrného zařízení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc
zajistit uzavření smlouvy s ČEZ a. s.

T:27.03.2006 *

[2006 - 353]

Půjčky ze SFRB - zástavní smlouva

rada města

r u š í

* 01.01
usnesení rady města 2006-287/4 ze dne 27.2.2006

s c h v a l u j e

* 02.01
zástavní smlouvu dle předloženého návrhu

[2006 - 354]

Stavební úpravy MěÚ - fotokabinky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01
výsledek výběrového řízení na akci "MěÚ - úpravy pro fotokabinky"

* 01.02
firmu Krkonošská Stavební s. r. o. Trutnov jako vítěze výběrového řízení s cenovou nabídkou 864852,99 Kč bez DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou Krkonošská Stavební s. r. o. Trutnov

T:27.03.2006 *

[2006 - 355]

Změny č. 3 Územního plánu města

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01
uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení změn č. 3 Územního plánu města Trutnova

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc
zajistit se zpracovateli [redacted] uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo

T:27.03.2006 *

[2006 - 356]

Regenerace dětských hřišť na sídlišti STADION II.

rada města

s o u h l a s í

* 01.01
se záměrem stát se partnerem v žádosti o finanční podporu na rekonstrukci dětských hřišť na sídlišti "STADION II" - částečná likvidace, rekonstrukce a přestavba dětských hřišť v lokalitě a s tím spojené terénní a sadové úpravy

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města
zajistit spolu s ostatními partnery akce dostatečné prostředky na spolufinancování daného projektu, které jsou min. 99900,- Kč

T:03.04.2006 *

[2006 - 357]

Smlouvy o výpůjčce dat

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01
uzavření smlouvy o výpůjčce dat č. R/013/2006 s firmou SGJW Hradec Králové, spol. s r. o., Na Důchodě 1674, 500 02 Hradec Králové

* 01.02
uzavření smlouvy o výpůjčce dat č. R/014/2006 s [redacted], Trutnov

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:27.03.2006 *
zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce s firmou SGJW Hradec Králové
* 02.02 Urč:Ing. Franc T:27.03.2006 *
zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce s [REDACTED]

[2006 - 358]

Půjčky ze SFRB - smlouvy o výpůjčce

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
smlouvy o poskytnutí prostředků ze SFRB včetně splátkového kalendáře

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:27.03.2006 *
zajistit uzavření smlouvy s p. [REDACTED]
* 02.02 Urč:Ing. Franc T:27.03.2006 *
zajistit uzavření smlouvy s Ing. [REDACTED]

[2006 - 359]

Postoupení pohledávek

rada města

n e s o u h l a s í

- * 01.01 *
s postoupením pohledávky vůči městu firmy GEOSAN DOPRAVNÍ STAVBY a. s. společnosti Česká spořitelna a. s.

[2006 - 360]

Tarifní podmínky MHD Trutnov

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
tarifní podmínky MHD Trutnov dle předloženého návrhu

[2006 - 361]

Veřejná finanční podpora - smluvní povinnosti

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
s tím, aby do smluv s jednotlivými příjemci veřejné finanční podpory v oblasti kultury a zájmové činnosti byla zahrnuta povinnost příjemce
1. informovat měst Trutnov a Turistické informační centrum o konání akcí, které jsou tímto způsobem podpořeny
2. společně s vyúčtováním poskytnuté podpory předat městu výstupy podpořeného projektu (nahraná CD, vydané publikace, plakáty akcí apod.)
3. uspořádat v daném roce bez nároku na honorář jedno vystoupení pro město Trutnov nebo pro některou z organizací města Trutnova - týká se hudebních skupin

[2006 - 362]

Gumárenský podnik, sp. v likv.

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
uzavření dodatku mandátní smlouvy na likvidaci Gumárenského podniku, s. p., v likvidaci, dle předloženého návrhu

[2006 - 363]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

- * 01.01 *
prodej kaktusů a rostlin z vlastní drobné pěstitelské činnosti p. [REDACTED] na Horské ulici (před prodejnou ELMONT) v období od května do října 2006

* 01.02 *
p. [redacted] prodej jarních květin na Horské ulici (podloubí OD Máj) a to v období od 1.4.2006 do 1.5.2006

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Všetečková T:27.03.2006 *
informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2006 - 364]

Klub seniorů

rada města

u d ě l u j e

* 01.01 *
čestné uznání p. [redacted] za dlouholeté vedení Klubu seniorů a za aktivní přístup k věcem veřejným

s c h v a l u j e

* 02.01 *
finanční odměnu p. [redacted] dle předloženého návrhu

[2006 - 365]

Organizační záležitosti ZM

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 *
schválit odměny neuvolněným členům zastupitelstva města ve smyslu nařízení vlády č. 50/2006 dle předloženého návrhu

[2006 - 367]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *
termín konání příští schůze rady města na pondělí 27.3.2006 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka