

**U s n e s e n í**  
**ze 4. schůze rady města ze dne 27. února 2006**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2006 - 232/4 Dlouhá čp. 572  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 233/4 Palackého čp. 81  
r. Hendrych
- 2006 - 234/4 Malé náměstí čp. 38  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 235/4 Polská čp. 93  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2006 - 236/4 Krakonošovo nám. čp. 128, Jihoslovanská čp. 149  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2006 - 237/4 Palackého čp. 79  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 238/4 Horská čp. 65  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 239/4 Úpická ul. Koncertní síň Bohuslava Martinů  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 240/4 Jihoslovanská čp. 33  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 241/4 Sokolovská ul. - garáž na st. p. 4874, k.ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 242/4 Polská čp. 92 - Městský bytový podnik s. r. o.  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 243/4 Náchodská bez čp.  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 244/4 Prokopa Holého čp. 466  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 245/4 Krakonošovo náměstí čp. 73  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2006 - 246/4 p. p. 602/63, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 247/4 p. p. 1163/22, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 248/4 p. p. 194, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 249/4 st. p. 829/2, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 250/4 st. p. 838/4, p. p. 232/3, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 251/4 p. p. 1622/4, p. p. 1622/10, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2006 - 252/4 st. p. 4725/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 253/4 p. p. 273/243, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 254/4 st. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 255/4 st. p. ■■■■■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2006 - 256/4 p. p. 1185, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych



- 2006 - 286/4 Nadační příspěvek "Útulek pro opuštěné psy"  
Ing. Horynová
- 2006 - 287/4 Půjčky ze SFRB - zástavní smlouva  
Ing. Horynová
- 2006 - 288/4 Komunikace Voletiny - dokončení I. etapy  
Ing. Horynová
- 2006 - 289/4 Smlouva o úhradě nákladů za pořízení ÚPD  
Ing. Horynová
- 2006 - 290/4 Podchod pro pěší - Horská - Šestidomí  
Ing. Horynová
- 2006 - 291/4 Kulturní cena města za rok 2005  
Mgr. Adamec
- 2006 - 292/4 Sportovní cena města za rok 2005  
Mgr. Adamec
- 2006 - 293/4 Salon královských věnných měst 2006  
Mgr. Adamec
- 2006 - 294/4 Slavnostní setkání s účastníky bojů 2. světové války  
Mgr. Adamec
- 2006 - 295/4 Městský znak  
Mgr. Adamec
- 2006 - 296/4 Volby 2006  
Mgr. Adamec
- 2006 - 297/4 Zápis do Mateřské školy na školní rok 2006/2007  
Mgr. Adamec
- 2006 - 298/4 Změna provozu Mateřské školy Trutnov  
Mgr. Adamec
- 2006 - 299/4 Pořadník žadatelů o umístění do DPS v roce 2006  
Mgr. Adamec
- 2006 - 300/4 Zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů  
Mgr. Adamec
- 2006 - 301/4 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

#### **Kontrola plnění usnesení**

[ 2006 - 143 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 13.03.2006
[ 2006 - 144 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2006 - 151 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2006 - 220 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2006 - 222 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 13.03.2006
[ 2006 - 223 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2006 - 225 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2006 - 226 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 13.03.2006
[ 2006 - 228 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2006 - 229 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 13.03.2006

#### **Majetek města**

##### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2006 - 232 ]

**Dlouhá čp. 572**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prodej bytové jednotky č. 572/30 ve IV. nadzemním podlaží domu čp. 572 na st. p. 1379 v ul. Dlouhá, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na domě čp. 572 a pozemku st. p. 1379 do společného jmění [redacted] za sníženou cenu 1499524,- Kč.

[ 2006 - 233 ]

**Palackého čp. 81**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 81 na st. p. 172 v ul. Palackého, spolu se st. p. 172 a p. p. 59, v části města Vnitřní Město, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 8.2.2004, alternativně:

A. p. [redacted], nabídková cena 10000001,- Kč

B. p. [redacted], nabídková cena 10000000,- Kč

[ 2006 - 234 ]

**Malé náměstí čp. 38**

**rada města**

**n a v r h u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

vyřadit dům čp. 38 Malé náměstí ze soupisu domů, které nebudou zařazovány do prodejních vln

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:15.05.2006 \*

zařadit dům čp. 38 Malé náměstí do 27. prodejní vlny. V domě jsou čtyři obsazené bytové jednotky a jeden obsazený nebytový prostor - prodejna ovoce a zeleniny. Uvedený dům bude prodáván dle zákona 72/1994 Sb. v platném znění s tím, že město Trutnov nabídne k prodeji pouze bytové jednotky. Vlastníkem nebytových prostor zůstane i nadále město Trutnov. Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle vyhlášky č. 640/2004 Sb.

[ 2006 - 235 ]

**Polská čp. 93**

**rada města**

**n a v r h u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

vyřadit dům čp. 93 Polská ze soupisu domů, které nebudou prozatím zařazovány do prodejních vln

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

zařadit dům čp. 93 Polská do 27. prodejní vlny. V domě je celkem 6 bytových jednotek a dva nebytové prostory o velikosti 100.96 m<sup>2</sup> a 23.51 m<sup>2</sup>. Uvedený dům bude prodáván jako celek. Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej.... podle znaleckého posudku zpracovaného dle vyhlášky 640/2004 Sb.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2006 - 236 ]

**Krakonošovo nám. čp. 128, Jihoslovanská čp. 149**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 128 Krakonošovo náměstí a čp. 149 Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 61.50 m<sup>2</sup> (prodejna 22.80 m<sup>2</sup>, sklad 14.80 m<sup>2</sup>, 1 výloha 0.80 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 4.20 m<sup>2</sup>, 1 sklad 10.20 m<sup>2</sup>, 1 chodba 2.00 m<sup>2</sup>, 2 umývárny 3.80 m<sup>2</sup> a 1 WC 2.90 m<sup>2</sup>, [redacted]), na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2192.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář a výlohu, 1096,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklady a chodbu, 686.70 Kč/m<sup>2</sup>/rok za umývárny a WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny potravin DELIKA.

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2006 - 237 ]

**Palackého čp. 79**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 79 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 16.00 m<sup>2</sup> (1 prodejna 15.60 m<sup>2</sup> a 2 výlohy o celkové výměře 0.40 m<sup>2</sup>) s firmou Rodiče s. r. o., se sídlem Želivecká 1406/15, Praha 10 - Záběhlice, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 72000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny knih a odborné literatury. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k

požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[ 2006 - 238 ]

**Horská čp. 65**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 65 Horská, umístěné v I. NP o celkové výměře 65.30 m<sup>2</sup> (1 prodejna 19.50 m<sup>2</sup>, 1 výloha 1.80 m<sup>2</sup>, 2 místnosti 14.00 m<sup>2</sup> a 17.00 m<sup>2</sup>, 2 boxy o celkové výměře 6.00 m<sup>2</sup>, 1 šatna 5.10 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.90 m<sup>2</sup>) s [REDAKCE], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 30000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení CUKRÁRNY - KAVÁRNY. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[ 2006 - 239 ]

**Úpická ul. Koncertní síň Bohuslava Martinů**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením smlouvy o nájmu objektu koncertní síně B. Martinů na st. p. 1004 v k. ú. Trutnov a st. p. 1004 v k. ú. Trutnov, Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Trutnově, se sídlem Úpická 163, Trutnov, na dobu určitou 10 let za nájemné 50,- Kč/rok za objekt a pozemek bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování evangelického kostela. Podmínkou nájemního vztahu bude, že nájemce provede na vlastní náklady úpravy objektu k požadovanému způsobu využití a bude provádět na vlastní náklady drobné opravy do výše 10000,- Kč za jednotlivou opravu s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu nájemci uhrazeno. Náklady za služby spojené s užíváním objektu (topení, el. energie, vodné a stočné, srážková voda) budou fakturovány 1x ročně nájemci ve výši 10 % skutečných nákladů. Úklid po bohoslužbách a akcích pořádaných církví bude zajišťovat nájemce bezprostředně po akcích na vlastní náklady. Další podmínkou nájemního vztahu bude, že nájemce bude prostory využívat dle harmonogramu akcí, který předem schválí město Trutnov (plán akcí na 6 měsíců dopředu)

[ 2006 - 240 ]

**Jihoslovanská čp. 33**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 33 Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 66.30 m<sup>2</sup> (1 prodejna 42.70 m<sup>2</sup>, 1 výloha 1.30 m<sup>2</sup>, 1 sklad 15.50 m<sup>2</sup>, 1 šatna 4.90 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.90 m<sup>2</sup>) s [REDAKCE], na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2192.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohu, 1096,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a 685.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za šatnu, WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny textilu a galanterie.

[ 2006 - 241 ]

**Sokolovská ul. - garáž na st. p. 4874, k.ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v ul. Sokolovská - garáž na st. p. 4874 v k. ú. Trutnov o výměře 17.00 m<sup>2</sup> s [REDAKCE], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 250.60 Kč/m<sup>2</sup>/rok za garáž bez inflačního nárůstu nájemného.

[ 2006 - 242 ]

**Polská čp. 92 - Městský bytový podnik s. r. o.**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory umístěné v I. a II. NP, Polská čp. 92 o celkové výměře 325.68 m<sup>2</sup> (I. NP: sklad a archiv o celkové výměře 33.23 m<sup>2</sup> - místnost č. 3: 14.76 m<sup>2</sup>, č. 4: 16.74 m<sup>2</sup>, č. 16A: 1.73 m<sup>2</sup>, garáž pro služební vozidla 38.80 m<sup>2</sup>, chodba a schodiště 45.29 m<sup>2</sup>. II. NP: kanceláře

o celkové výměře 149.97 m<sup>2</sup> - č. 8: 25.08 m<sup>2</sup>, č. 9: 11.44 m<sup>2</sup>, č. 10: 13.20 m<sup>2</sup>, č. 11: 11.34 m<sup>2</sup>, č. 12: 25.52 m<sup>2</sup>, č. 13 + 14: 25.01 m<sup>2</sup>, č. 15: 12.96 m<sup>2</sup>, č. 16: 25.42 m<sup>2</sup>, sociální zařízení 25.16 m<sup>2</sup> a parkovací plocha p. p. 225/1 v k. ú. Trutnov - část o výměře 24 m<sup>2</sup>) s obchodní firmou Městský bytový podnik Trutnov, s. r. o., se sídlem Trutnov, Polská 92, IČ 60915013, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10000,- Kč/rok za celý nebytový prostor a část pozemku včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem využití výkon správy nemovitostí.

[ 2006 - 243 ]

**Náchodská bez čp.**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2006-7/1 ze dne 16.1.2006 v celém znění

**n e s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s obsazením objektu v ul. Náchodská bez čp. na st. p. 5260 v k. ú. Trutnov o celkové výměře 547.00 m<sup>2</sup> (ocelová hala) a přilehlého pozemku p. p. 681/3 v k. ú. Trutnov o výměře 4602 m<sup>2</sup> před prodejem objektu a pozemku

**u k l á d á**

\* 03.01 Urč:Ing. Mikulecký

T:27.03.2006 \*

připravit nemovitosti - ocelovou halu na st.p. 5260 a přilehlý pozemek p. p. 681/3, vše v k.ú. Trutnov k prodeji

[ 2006 - 244 ]

**Prokopa Holého čp. 466**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nebytových prostor v čp. 466 Prokopa Holého, umístěných v I., II. NP a sklepu o celkové výměře 521.10 m<sup>2</sup>, které má v pronájmu firma ZERO TRUTNOV I, s. r. o., se sídlem Ke trati 221/5, Trutnov, se změnou způsobu užívání

[ 2006 - 245 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 73**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nebytového prostoru v čp. 73 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o výměře 24.24 m<sup>2</sup> (1 prodejna), které má v pronájmu p. [REDACTED] - RONDO, [REDACTED], s rozšířením nebytového prostoru o plochu 12.50 m<sup>2</sup> (místnost bývalé školní šatny), za nájemné ve výši 2807,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem rozšíření prodejny. Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají zachovány. Úpravy nebytového prostoru provede nájemce na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno. Nájemce zajistí podání žádosti na odbor výstavby MěÚ Trutnov ve věci stavebních úprav, souvisejících se změnou užívání.

**Pozemky - záměr města**

[ 2006 - 246 ]

**p. p. 602/63, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 602/63 (cca 119 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[ 2006 - 247 ]

**p. p. 1163/22, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1163/22 (322 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Májová, [redacted] k rekreačním účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2006 - 248 ]

**p. p. 194, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 194 (cca 8 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova obchodní firmě HRABAL CORPORATION s. r. o., Trutnov, k umístění stávajícího prodejního stánku (trafiky) na dobu určitou 3 roky za nájemné 350,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

\* 01.02 \*

s ukončením smluvního vztahu na část p. p. 194 (cca 8 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova s firmou Maloobchodní prodej tisku, s. r. o., dohodou k 28.2.2006, pronajaté dle nájemní smlouvy č. 200137 a dodatku č. 1 k této smlouvě.

[ 2006 - 249 ]

**st. p. 829/2, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 829/2 (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [redacted], pozemek po částí garáže ve vlastnictví žadatelů, za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 250 ]

**st. p. 838/4, p. p. 232/3, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 838/4 (11 m<sup>2</sup>) a p. p. 232/3 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova firmě Trutnovská autobusová doprava s. r. o. Trutnov 4, pozemky v areálu firmy, za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>

[ 2006 - 251 ]

**p. p. 1622/4, p. p. 1622/10, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1622/4 (cca 60 m<sup>2</sup>) a p. p. 1622/10 (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Pod Chmelnicí, [redacted] k zajištění přístupové cesty k jejich nemovitostem za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

neschválit prodej části p. p. 1622/4 (cca 60 m<sup>2</sup>) a p. p. 1622/10 (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Pod Chmelnicí, manž. [redacted]

## **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2006 - 252 ]

**st. p. 4725/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prodej st. p. 4725/2 (4 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Libušinka, m. [REDACTED]  
[REDACTED], pozemek před domem čp. [REDACTED] ve vlastnictví žadatelů, za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 253 ]

**p. p. 273/243, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prodej části p. p. 273/243 (cca 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Rybova, [REDACTED]  
[REDACTED] k narovnání hranic pozemků (jedná se o pozemek mezi chodníkem a nemovitostmi žadatelů)  
za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu  
nemovitostí.

[ 2006 - 254 ]

**st. p. [REDACTED] k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prodej st. p. [REDACTED] (21 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED], pozemek pod řadovou  
garáží ve vlastnictví žadatele, za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené  
s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 255 ]

**st. p. [REDACTED] k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prodej st. p. [REDACTED] (21 m<sup>2</sup>) a st. p. [REDACTED] (21 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED]  
pozemky pod řadovými garážemi ve vlastnictví žadatele, za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí  
veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2006 - 256 ]

**p. p. 1185, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

neschválit prodej p. p. 1185 (457 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova [REDACTED], ani  
jinému zájemci. Pozemek bude dotčen odkanalizováním k. ú. Bojiště u Trutnova.

[ 2006 - 257 ]

**p. p. 84/2, k. ú. Střítěž u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

neschválit prodej části p. p. 84/2 (cca 50 m<sup>2</sup>) v k. ú. Střítěž u Trutnova [REDACTED] k výstavbě  
zděných garáží. K jednání o prodeji pozemku na výstavbu garáží lze přistoupit, až se vlastníci všech  
stávajících i odstraněných plechových garáží v dané lokalitě dohodnou na výstavbě zděných řadových  
garáží, přičemž úvodní kupní cena pro jednání bude 200,- Kč/m<sup>2</sup>

**n e s o u h l a s í**

\* 02.01

\*

s prodloužením nájemní smlouvy č. 230536

## Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2006 - 258 ]

**p. p. 2047, k. ú. Horní Staré Město**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2047 (cca 17 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, křižovatka ul. Pampelišková a ul. Sněženková, p. [REDAKCE] k umístění prodejního stánku (trafika) na dobu určitou 3 roky za nájemné 350,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 259 ]

**p. p. 1666, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 1666 (51 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov společnosti OLFIN CAR-VELLA Trutnov za účelem zajištění příjezdu ke garážím se sněžným vozidlem na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Dále si nájemce zajistí a uhradí trvalé vynětí z pozemků určených plnění funkce lesa

[ 2006 - 260 ]

**p. p. 644/1, k. ú. Horní Staré Město**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 644/1 (555 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDAKCE] k zahrádkářským a chovatelským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[ 2006 - 261 ]

**st. p. [REDAKCE], k. ú. Poříčí u Trutnova**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem st. p. [REDAKCE] (21 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDAKCE], pozemek pod stavbou řadové garáže ve vlastnictví žadatele, na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2006 - 262 ]

**p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2213/15 (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Svatojánské náměstí, k umístění reklamního poutače typu "A", p. [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok, a to od března 2006, za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2006 - 263 ]

**p. p. 1549, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 1549 (cca 111 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] na manipulační plochu z důvodu, že pozemek byl předán do správy Základní školy kpt. Jaroše, Gorkého čp. 38, zřizovací listina ze dne 27.6.2001

[ 2006 - 264 ]

**p. p. [REDAKCE] a násl., k. ú. Starý Rokytník**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [REDAKCE] pro právo ke vstupu a vjezdu na část p. p. [REDAKCE] délce cca 65 m, část p. p. [REDAKCE] v délce cca 6 m a část p. p. [REDAKCE] v délce cca 2 m, v šíři cca 3 m, v k. ú. Starý Rokytník za účelem realizace, trvalého uložení a provozu

stavby vodovodní přípojky. Jednotková cena 15,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[ 2006 - 265 ]

**p. p. 2133, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením věcného břemene ve prospěch provozovatele telekomunikačních služeb p. [redacted] pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 2133 v délce cca 20 m a šíři cca 3 m v k. ú. Horní Staré Město za účelem realizace, trvalého uložení a provozu stavby vedení sdělovacího optického kabelu (internet). Jednotková cena 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[ 2006 - 266 ]

**p. p. 2400, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením věcného břemene ve prospěch města Trutnov, t.j. vlastníka p. p. 2400 v k. ú. Trutnov, spočívající v právu zřízení a provozu stavby veřejně přístupné pozemní komunikace na nově vzniklé p.p. 416/15 v k. ú. Trutnov, která bude předmětem prodeje.

### **Pozemky - různé**

[ 2006 - 267 ]

**Geodetické práce**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Trutnov a Geodézií Krkonoše s. r. o. na provádění geodetických prací za předložených podmínek na dobu dvou roků s tím, že smlouvu bude možné prodloužit formou písemného dodatku vždy o dva roky

**n e s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s uzavřením smlouvy o dílo s Geodézií Trutnov s. r. o. z důvodu vysokých navržených cen

**u k l á d á**

\* 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký T:13.03.2006 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo se společností Geodézie Krkonoše s. r. o.

### **Bytové záležitosti**

[ 2006 - 268 ]

**rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit prominutí placení poloviny penále z dluhu na nájemném z bytu Břečštejnská 269 [redacted], ve výši 21133,- Kč.

[ 2006 - 269 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prominutím placení poloviny penále z dluhu na nájemném z bytu Barvířská 27 [redacted] ve výši 12393,- Kč

[ 2006 - 270 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 1378,- Kč na dobu určitou od 16.3.2006 do 15.3.2007 na sociální byt na adrese Polská 93, Trutnov, se [REDACTED]

[ 2006 - 271 ]

**[REDACTED] - prominutí poplatku z prodlení**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prominutím placení poloviny penále z dluhu na nájemném z bytu Bulharská 55 [REDACTED] ve výši 4609,- Kč.

[ 2006 - 272 ]

**Na Dvorkách 244 - služební byt**

**rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

schválit uzavření nájemní smlouvy na byt v ulici Na Dvorkách čp. 244 mezi městem a Městským bytovým podnikem Trutnov na dobu určitou 5 let. MBP bude tento byt poskytovat zaměstnancům jako služební byt na základě smlouvy o podnájmu bytu. Podmínkou je uzavření smlouvy o podnájmu bytu na dobu určitou 1 rok a zároveň povinnost podnájemce bytu zajišťovat v objektu Na Dvorkách 244 domovnické práce.

[ 2006 - 273 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením holobytu pro [REDACTED]

[ 2006 - 274 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED], na byt Mladobucká 156 o vel. 1+1 IV. kat. [REDACTED] bude splácet dluhy související s byty Na Dvorkách 244 a Mladobucká 156 měsíční částkou ve výši 1300,- Kč počínaje měsícem březnem 2006. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.3.2006 do 28.2.2007.

[ 2006 - 275 ]

**[REDACTED] - uzavření NS**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na byt Voletinská 241 o vel. 1+2 II. kat. s [REDACTED], na dobu neurčitou

[ 2006 - 276 ]

**Barvířská čp. 27 - VŘ**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

**Barvířská 27, č. bytu 8.0 o vel. 1+1 I. kat.**

1. [REDACTED] za měsíční nájemné 3300,- Kč

za podmínky vrácení bytu 1+3

částka za vrácení bytu 7708,- Kč

2. - 3. [REDACTED] 5500,- Kč

2. - 3.	██████████	5500,- Kč
4.	██████████	5255,- Kč
5.	██████████	5050,- Kč
6.	██████████	5000,- Kč
7.	██████████	4999,- Kč
za podmínky vrácení bytu 1+1		
8.	██████████	4850,- Kč
9.	██████████	4580,- Kč
10.	██████████	4550,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10-ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

[ 2006 - 277 ]

**Náchodská čp. 355 - VŘ**  
rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou včetně náhradníků na adrese:

**Náchodská 355, č. bytu 4.0 o vel. 1+2 I. kat.**

1.	██████████ za měsíční nájemné	12500,- Kč
2.	██████████	9555,- Kč
3.	██████████	8000,- Kč
4.	██████████	6200,- Kč
5.	██████████	5500,- Kč
6.	██████████	5300,- Kč
7.	██████████	5150,- Kč
8.	██████████	5011,- Kč
9.	██████████	5000,- Kč
10.	██████████	4802,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10-ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

[ 2006 - 278 ]

**Žižkova čp. 476 - bezbariérový byt**  
rada města  
**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2005-1651/23 v celém znění

**u r č u j e ,**  
\* 02.01 \*

že bezbariérový byt na adrese:

**Žižkova čp. 476 o vel. 1+1 I. kat., č. bytu 4.0, III. NP**

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení a žadatel o bezbariérový byt doloží potvrzení ošetřujícího lékaře o zdravotním stavu

[ 2006 - 279 ]

**Náchodská 1, Voletinská 255 - VŘ**  
rada města  
**u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byty na adrese:

**Náchodská 1 o vel. 1+3 II. kat., č. bytu 1.1, I. NP**

**Voletinská 255 o vel. 0+1 I. kat., č. bytu 3.0, I. NP**

budou pronajímány na základě výsledku výběrového řízení

[ 2006 - 280 ]

**Vodní - Spojka 142 VŘ  
rada města  
u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byt na adrese

**Vodní - Spojka 142 o vel. 1+1 I. kat., č. bytu 1.0, I. NP**  
bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

**Finanční záležitosti**

[ 2006 - 281 ]

**Hospodaření PO za rok 2005  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2005

\* 01.02 \*

rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2005 dle předloženého návrhu

[ 2006 - 282 ]

**Hmotná zainteresovanost ředitelů PO pro rok 2006  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

ukazatele hmotné zainteresovanosti a výši ročních odměn ředitelů příspěvkových organizací pro rok 2006 dle předloženého návrhu

[ 2006 - 283 ]

**K.B.B.SERVICE, s. r. o. Trutnov  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s odepsáním pohledávky ve výši 5593.50 Kč s příslušenstvím za společností K.B.B. SERVICE, s. r. o., Trutnov

**Různé**

[ 2006 - 284 ]

**VŘ "Rekonstrukce ulice Žižkova"  
rada města  
v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku dle § 25, odst. 2, písm. a) – otevřené řízení, zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby "Rekonstrukce ulice Žižkova"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

text "Oznámení zadávacího řízení" dle předloženého návrhu

\* 02.02 \*

zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*

komisi pro otvírání a hodnocení nabídek v navrženém složení

[ 2006 - 285 ]

**Půjčky ze SFRB - BD Pampelišková  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

dodatek č. 1 ke smlouvě č. R/04/05 o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení vč. splátkového kalendáře dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.03.2006 \*

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí prostředků ze SFRB s BD Pampelišková

[ 2006 - 286 ]

**Nadační příspěvek "Útulek pro opuštěné psy"**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přijetí nadačního příspěvku ve výši 70000,- Kč na podporu projektu "Rozšíření útulku pro opuštěné psy pro potřeby regionu Východní Krkonoše"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.03.2006 \*

zajistit uzavření darovací smlouvy s Nadací ČEZ

[ 2006 - 287 ]

**Půjčky ze SFRB - zástavní smlouva**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

zástavní smlouvu dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

ručení za poskytnuté prostředky zástavou nemovitostí a vlastní směnkou p. XXXXXXXXXX

[ 2006 - 288 ]

**Komunikace Voletiny - dokončení I. etapy**

rada města

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací na akci "Rekonstrukce komunikace ve Voletinách - dokončení I. etapy" dle předloženého návrhu výzvy

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[ 2006 - 289 ]

**Smlouva o úhradě nákladů za pořízení ÚPD**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

znění smlouvy č. R 008/2006 o úhradě nákladů za pořízení územně plánovací dokumentace "Změna č. 4 Územního plánu města Trutnova"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.03.2006 \*

zajistit uzavření smlouvy s firmou Infineon Technologies Trutnov s. r. o.

[ 2006 - 290 ]

**Podchod pro pěší - Horská - Šestidomí**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zadáním zakázky - zhotovení projektové dokumentace na akci "Podchod pro pěší pod železniční tratí v ul. Horská - Šestidomí" firmě SGJW Hradec Králové za nabídkovou cenu ve výši 291550,- Kč vč. DPH

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.03.2006 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou SGJW Hradec Králové

[ 2006 - 291 ]

**Kulturní cena města za rok 2005**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

udělit Kulturní cenu města Trutnova za rok 2005 dle upraveného návrhu

[ 2006 - 292 ]

**Sportovní cena města za rok 2005**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:03.04.2006 \*

udělit sportovní ceny města za rok 2005 dle předloženého návrhu

[ 2006 - 293 ]

**Salon královských věnných měst 2006**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í ,**

\* 01.01 \*

že na výstavě Salon královských věnných měst 2006 v Jaroměři bude město Trutnov reprezentovat výtvarník [REDACTED]

[ 2006 - 294 ]

**Slavnostní setkání s účastníky bojů 2. světové války**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í ,**

\* 01.01 \*

že se dne 5. května 2006 u příležitosti oslav 61. výročí konce 2. světové války uskuteční slavnostní setkání představitelů města s účastníky bojů 2. světové války.

[ 2006 - 295 ]

**Městský znak**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s bezplatným použitím městského znaku na informační plakáty pro Velkou cenu Trutnova v curlingu a Velkou cenu Trutnova tělesně postižených v curlingu

[ 2006 - 296 ]

**Volby 2006**

rada města

**p o v ě ř u j e**

\* 01.01 \*

p. Milana Vamberu, vedoucího oddělení správy budovu odboru Kancelář MěÚ, uzavíráním nájemních smluv a smluv o výpůjčce za účelem zajištění volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a Zastupitelstva města Trutnova.

[ 2006 - 297 ]

**Zápis do Mateřské školy na školní rok 2006/2007**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s místem, termínem a dobou trvání zápisu do Mateřské školy Trutnov na školní rok 2006/2007

[ 2006 - 298 ]

**Změna provozu Mateřské školy Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se změnou provozu Mateřské školy Trutnov v období od 3.7. do 1.9.2006

[ 2006 - 299 ]

**Pořadník žadatelů o umístění do DPS v roce 2006**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zařazením žádosti [REDAKCE] do pořadníku žadatelů na umístění do DPS v roce 2006

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Hendrych T:13.03.2006 \*

zajistit změnu podmínek zařazování žádostí do pořadníku

[ 2006 - 300 ]

**Zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů mezi společností EKO-KOM, a. s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4 a městem Trutnov v předloženém znění

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Diviš T:13.03.2006 \*

zajistit uzavření smlouvy se společností EKO-KOM Praha

[ 2006 - 301 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 13.3.2006 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka