

**U s n e s e n í**  
**z 23. schůze rady města ze dne 20. prosince 2007**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nebytové prostory - záměr města**

2007 - 1466/23 Spojenecká čp. 54  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2007 - 1467/23 Palackého čp. 79  
Mgr. Hendrych

2007 - 1468/23 Areál bývalých kasáren  
Mgr. Hendrych

2007 - 1469/23 Bulharská čp. 64  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

2007 - 1470/23 ATC Dolce Vita - havarijní a reinvestiční fond  
Mgr. Hendrych

2007 - 1471/23 ATC Dolce Vita - nájemné pro rok 2008  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2007 - 1472/23 p. p. 1331, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

2007 - 1473/23 p.p. 933/15, p. p. 933/16, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2007 - 1474/23 p. p. 2055/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 1475/23 st. p. 195, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 1476/23 st. p. 1027, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 1477/23 p. p. 38/3, k. ú. Bezděkov u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2007 - 1478/23 p. p. 1220/2, p. p. 1222/4, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2007 - 1479/23 p. p. 273/182, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 1480/23 st. p. 188/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2007 - 1481/23 p. p. 2598/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych

2007 - 1482/23 p. p. 2785/8 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 1483/23 p. p. 638/4 a násl., k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2007 - 1484/23 p. p. 2041, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

2007 - 1485/23 p. p. 296/2, k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych

2007 - 1486/23 p. p. 282/3 a násl., k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

- 2007 - 1487/23 p. p. 55, st. p. 77, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1488/23 p. p. 261/2, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1489/23 p. p. 1823/16, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1490/23 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1491/23 st. p. 31, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1492/23 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1493/23 st. p. 36, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1494/23 st. p. 38, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1495/23 p. p. 2785/8 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1496/23 p. p. 2299/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1497/23 p. p. 2654, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1498/23 p. p. 2507/8, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2007 - 1499/23 Na Dvorkách 244 - zapůjčování holobytů  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1500/23 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych

#### **Majetek města - různé**

- 2007 - 1501/23 Městský bytový podnik Trutnov, PO  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1502/23 VOŠL a Střední lesnická škola Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1503/23 Pult centralizované ochrany  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1504/23 Pojištění motorových vozidel v majetku města  
Mgr. Hendrych

#### **Různé**

- 2007 - 1505/23 Poskytnutí leteckých snímků  
Ing. Horynová
- 2007 - 1506/23 Rekonstrukce ul. Obránců míru, Husova a Českobratrská - PD  
Ing. Horynová
- 2007 - 1507/23 Rekonstrukce ul. Komenského, Exulantská a Švábenicova - PD  
Ing. Horynová
- 2007 - 1508/23 Městský znak  
Mgr. Adamec
- 2007 - 1509/23 Občanské poradenské středisko, o. p. s.  
Mgr. Adamec
- 2007 - 1510/23 Sazebník úhrad nákladů pro rok 2008 - zák. 106/99  
Mgr. Adamec
- 2007 - 1511/23 Projekt Czech POINT  
Mgr. Adamec
- 2007 - 1512/23 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### Kontrola plnění usnesení

[ 2007 - 1316 ] RM 01.01 Urč.:Ing. Kučera	T : splněn
[ 2007 - 1317 ] RM 01.01 Urč.:Ing. Kučera	T : splněn
[ 2007 - 1318 ] RM 01.01 Urč.:Ing. Kučera	T : splněn
[ 2007 - 1367 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1368 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1369 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1370 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1446 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1449 ] RM 03.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2007 - 1450 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1452 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 1458 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn

### Majetek města

#### Nebytové prostory - záměr města

[ 2007 - 1466 ]

#### **Spojenecká čp. 54**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nebytového prostoru v čp. 54 Spojenecká, umístěného v I. NP o celkové výměře 17.20 m<sup>2</sup>, s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.12.2007 s p. [REDACTED]

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 54 Spojenecká, umístěné v I. NP o celkové výměře 17.20 m<sup>2</sup> (1 prodejna 16.00 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.20 m<sup>2</sup>) s úvodní cenou pro jednání ve výši 1375,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za kancelář, prodejnu, 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

#### Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[ 2007 - 1467 ]

#### **Palackého čp. 79**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 79 Palackého, umístěný v I. NP o celkové výměře 16.00 m<sup>2</sup> (1 prodejna 15.60 m<sup>2</sup> a 2 výlohy o celkové výměře 0.40 m<sup>2</sup>) ze současného nájemce p. [REDACTED] na jiného nájemce

\* 01.02 \*

u nebytového prostoru v čp. 79 Palackého, umístěného v I. NP o celkové výměře 16.00 m<sup>2</sup> (1 prodejna 15.60 m<sup>2</sup> a 2 výlohy o celkové výměře 0.40 m<sup>2</sup>) s uzavřením podnájemní smlouvy na celý nebytový prostor mezi nájemcem p. [REDACTED] a podnájemcem firmou EGO AGENCY, spol. s r. o., se sídlem Belgická 4/278, Praha 2

[ 2007 - 1468 ]

#### **Areál bývalých kasáren**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s vypovězením nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu, umístěném na st. p. 4861/1 a st. p. 4861/2 v k. ú. Trutnov (areál bývalých kasáren), uzavřené s obchodní firmou PAP TRUTNOV, s. r. o., Petříkovická 32, Trutnov 3, s termínem ukončení nájemního vztahu ke dni 30.4.2008

\* 01.02 \*

s vypovězením všech nájemních smluv na nebytové prostory, umístěné v hale č. 27 na st. p. 4862/1 v k. ú. Trutnov (areál bývalých kasáren) s termínem ukončení nájemních vztahů ke dni 30.4.2008

## **u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Karpíšek T:14.01.2008 \*  
provést příslušné kroky, související s vypovězením nájemců na nebytové prostory v objektech, umístěných na st. p. 4861/1, st. p. 4861/2 a st. p. 4862/1 v k. ú. Trutnov

[ 2007 - 1469 ]

### **Bulharská čp. 64**

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

\* s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 64 Bulharská, umístění v I. NP o výměře 13.20 m<sup>2</sup> (1 prodejna) s p. [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 21102,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny nových mobilních telefonů, org. příslušenství, autorizovaný servis mobilních telefonů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### **Nebytové prostory - různé**

[ 2007 - 1470 ]

### **ATC Dolce Vita - havarijní a reinvestiční fond**

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

\* s využitím havarijního fondu pro areál Dolce dle předloženého návrhu

\* 01.02

s využitím reinvestičního fondu pro areál Dolce dle alt. A předloženého návrhu

[ 2007 - 1471 ]

### **ATC Dolce Vita - nájemné pro rok 2008**

**rada města**

**r u š í**

01.01

\* usnesení rady města 2007-1383/22 ze dne 10.12.2007 v plné výši

**s c h v a l u j e**

02.01

\* úhradu za pronájem areálu rekreačního střediska Dolce pro rok 2008 ve výši 540000,- Kč/rok za nemovitý majetek a 60000,- Kč/rok (+ 19 % DPH) za zařízení nepravidelnými platbami dle předloženého návrhu nájemce ATC Dolce Vita s. r. o.

### **Pozemky - záměr města**

[ 2007 - 1472 ]

### **p. p. 1331, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

01.01

\* se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1331 (cca 55 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov p. [redacted], za účelem vybudování napojení komunikace na p. p. 250/8 (spolumajitelé p. [redacted]) na komunikaci na p. p. 1331 v k. ú. Volanov. Pronájem bude realizován na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 1473 ]

**p.p. 933/15, p. p. 933/16, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města darovat část p. p. 933/15 (cca 120 m<sup>2</sup>), t.j. pozemek pod vyhrazeným parkovištěm pro dopravní obsluhu prodejny K + B Expert a část p. p. 933/16 (cca 1244 m<sup>2</sup>), t.j. parkovací plochy s 38 + 2 stání, v k. ú. Horní Staré Město společnosti ESN - ekonomická správa nemovitostí, spol. s r. o. Darovací smlouva bude uzavřena do 90 dnů po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu parkoviště včetně příslušenství.

[ 2007 - 1474 ]

**p. p. 2055/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat podíl 47876/57695 z p. p. 2055/3 v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Křížkova 298, 299 Trutnov za kupní cenu ve výši 260,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat [redacted] s požadavkem na jeho písemné vyjádření k prodeji.

[ 2007 - 1475 ]

**st. p. 195, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část st. p. 195 (cca 10 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov ve vnitrobloku za čp. 120 v ul. Havlíčkova obchodní firmě JAMP s. r. o., se sídlem Karlovy Vary, za účelem instalace požárního schodiště, ale jen v tom případě, že kupující písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 1476 ]

**st. p. 1027, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat podíl 15078/27524 ze st. p. 1027 v k. ú. Trutnov, ul. Šárka, p. [redacted] k rozšíření vlastního pozemku za nabízenou kupní cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>, ale jen v tom případě, že žadatel doručí písemně kladné vyjádření k prodeji od manž. Drahošových. Zveřejnění zaslat [redacted]. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 1477 ]

**p. p. 38/3, k. ú. Bezděkov u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 38/3 (16 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bezděkov u Trutnova p. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků a získání vlastnictví k pozemku pod částí chatky ve vlastnictví jmenovaných za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 1478 ]

**p.p. 1220/2, p. p. 1222/4, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1220/2 (1291 m<sup>2</sup>) a p. p. 1222/4 (945 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [redacted] k sečení trávy, sušení sena a chovu domácích zvířat na dobu neurčitou za nájemné 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2007 - 1479 ]

**p. p. 273/182, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 273/182 (cca 240 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. O. Nedbala, p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2007 - 1480 ]

**st. p. 188/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 188/4 (cca 13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] k zřízení odvodnění a částečné úpravy zadní části domu čp. 117 na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.02.2008 \*

neschválit prodej části st. p. 188/4 (cca 13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] k zřízení odvodnění a částečné úpravy zadní části domu čp. 117

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2007 - 1481 ]

**p. p. 2598/1, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.02.2008 \*

schválit prodej části p. p. 2598/1 (7 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník, lokalita Lučních domků, p. [REDACTED] - pozemek pod částí objektu pily v majetku žadatele za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 1482 ]

**p. p. 2785/8 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.02.2008 \*

schválit budoucí prodej p. p. 2785/8 (1776 m<sup>2</sup>), p. p. 2786/1 (1090 m<sup>2</sup>), p. p. 2786/3 (862 m<sup>2</sup>), p. p. 2786/2 (418 m<sup>2</sup>), p. p. 3022 (9 m<sup>2</sup>), části p. p. 2227/1 (cca 20 m<sup>2</sup>) a st. p. 5023 (25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě Národní české investice s. r. o., Palackého čp. 18, Trutnov po kolaudaci stavby obchodně-administrativního komplexu, včetně prostor pro spol. OSNADO (infotabule, dispečink, prostor pro prodej lístků, kanceláří, zázemí pro řidiče, čekárny, informace, úschovna zavazadel a soc. zařízení pro cestující) za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kolaudace bude nejdéle do 30.11.2010. V případě nedodržení termínu kolaudace bude prodloužen nájemní vztah uzavřený na realizaci stavby, ale se zvýšeným nájemným 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Cenové ujednání je platné jen do 30.11.2010. Po 1.12.2010 není město vázáno výší dohodnuté kupní ceny ani uzavřenou smlouvou. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 1483 ]

**p. p. 638/4 a násl., k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.02.2008 \*

neschválit prodej pozemků v k. ú. Horní Staré Město, ul. Na Dvorkách, dvěma žadatelům:

1. p. [REDACTED] p. p. 638/4 (1880 m<sup>2</sup>), část st. p. 288 (cca 240 m<sup>2</sup>) a část p. p. 2206 (cca 20 m<sup>2</sup>) k rozšíření vlastního pozemku za nabídnutou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>

2. [REDACTED] p. p. 638/4 (1880 m<sup>2</sup>), část st. p. 288 (cca 374 m<sup>2</sup>) a část p. p. 2206 (cca 96 m<sup>2</sup>) za nabídnutou kupní cenu 230,- Kč/m<sup>2</sup>

[ 2007 - 1484 ]

**p. p. 2041, k. ú. Horní Staré Město**  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 \*  
neschválit prodej části p. p. 2041 (cca 390 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Tovární, p. [REDACTED]

### Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2007 - 1485 ]

**p. p. 296/2, k. ú. Voletiny**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem p. p. 296/2 (579 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být povolena pronajímatelem.

[ 2007 - 1486 ]

**p. p. 282/3 a násl., k. ú. Horní Staré Město**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem částí pozemkových parcel v k. ú. Horní Staré Město, ul. Horská, vlastníkům sousedních nemovitostí, t.j.  
1. [REDACTED] část p. p. 282/3 (cca 24 m<sup>2</sup>)  
2. p. [REDACTED] část p. p. 284/2 (cca 24 m<sup>2</sup>)  
3. [REDACTED] část p. p. 284/2 (cca 24 m<sup>2</sup>)  
4. [REDACTED] část p. p. 284/2 (cca 24 m<sup>2</sup>)  
k užívání jako předzahrádka před vlastními domy na dobu neurčitou za nabízené nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2007 - 1487 ]

**p. p. 55, st. p. 77, k. ú. Dolní Staré Město**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 55 (cca 150 m<sup>2</sup>) a části st. p. 77 (cca 250 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Horská, p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na manipulační plochu a oplocení kolem pronajatých pozemků na dobu určitou do 31.12.2011, z toho 142 m<sup>2</sup> - manipulační plocha - za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 258 m<sup>2</sup> za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2007 - 1488 ]

**p. p. 261/2, k. ú. Starý Rokytník**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem p. p. 261/2 (298 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED] – [REDACTED] na dobu určitou do 31.12.2012, z toho cca 282 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a cca 16 m<sup>2</sup> k umístění zahradní chatky za nájemné 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2007 - 1489 ]

**p. p. 1823/16, k. ú. Horní Staré Město**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 1823/16 (cca 260 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba chatky a kůlen není povolena.

[ 2007 - 1490 ]

**p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2227/3 (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k vystavení zboží před prodejnou p. [REDACTED] na dobu určitou 337 dnů, a to od 30.1.2008 do 31.12.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. celkem 3033,- Kč.

[ 2007 - 1491 ]

**st. p. 31, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.00 \*

s pronájmem části st. p. 31 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, k umístění reklamního poutače typu "A" [REDACTED] na dobu určitou 337 dnů, a to od 30.1.2008 do 31.12.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. celkem 2022,- Kč.

[ 2007 - 1492 ]

**p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2227/2 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" p. [REDACTED] na dobu určitou 337 dnů, a to od 8.2.2008 do 9.1.2009 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. celkem 1011,- Kč.

[ 2007 - 1493 ]

**st. p. 36, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části st. p. 36 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, k umístění reklamního poutače typu "A" [REDACTED] - FIALKA na dobu určitou 337 dnů, a to od 30.1.2008 do 31.12.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. celkem 1011,- Kč.

[ 2007 - 1494 ]

**st. p. 38, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části st. p. 38 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, k umístění stojanu za účelem vystavení zboží před prodejnou [REDACTED]-BALTEX Trutnov, na dobu určitou 337 dnů, a to od 9.2.2008 do 10.1.2009 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. celkem 1011,- Kč.

[ 2007 - 1495 ]

**p. p. 2785/8 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 2785/8 (1776 m<sup>2</sup>), p. p. 2786/1 (1090 m<sup>2</sup>), p. p. 2786/3 (862 m<sup>2</sup>), p. p. 2786/2 (418 m<sup>2</sup>), p. p. 3022 (9 m<sup>2</sup>), části p. p. 2227/1 (cca 20 m<sup>2</sup>) a st. p. 5023 (25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě Národní české investice s. r. o., Palackého čp. 18, Trutnov, k výstavbě obchodně-administrativního komplexu, včetně prostor pro spol. OSNADO (infotabule, dispečink, prostor pro prodej lístků, kanceláří, zázemí pro řidiče, čekárny, informace, úschovnu zavazadel a soc. zařízení pro cestující) za následujících podmínek:

- architektonické a urbanistické řešení bude podobné autobusovému nádraží
- stavební povolení bude vydáno nejdéle do 30.12.2008
- kolaudace stavby bude provedena nejdéle do 30.11.2010
- pronájem se uzavře do doby kolaudace



- poplatek za pronájem pozemku, a to nejdéle do 30.11.2010, se stanovuje ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, v případě nedodržení termínu kolaudace se pronájem od 1.12.2010 zvýší na 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok  
- po kolaudaci stavby bude pozemek do 60 dnů odprodán za dohodnutou kupní cenu, ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup>  
- cenové ujednání je platné jen do 30.11.2010. Po 1.12.2010 není město vázáno výší dohodnuté kupní ceny, ani uzavřenou smlouvou

[ 2007 - 1496 ]

**p. p. 2299/5, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného [redacted], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby podzemního kabelového vedení NN na p. p. 2299/5 v k. ú. Trutnov v délce 52 m, šíři 2 m. Jednotková cena 50,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2007 - 1497 ]

**p. p. 2654, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou [redacted], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozu stavby podzemní vodovodní přípojky na p. p. 2654 v k. ú. Starý Rokytník v rozsahu 9 m<sup>2</sup>. Jednotková cena 33,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2007 - 1498 ]

**p. p. 2507/8, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou spol. OLFIN Car, s. r. o., Trutnov, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby podzemní kanalizační přípojky na p. p. 2507/8 v k. ú. Trutnov v délce 7 m, šíři 3.080 m. Jednotková cena 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Bytové záležitosti**

[ 2007 - 1499 ]

**Na Dvorkách 244 - zapůjčování holobytů**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

"Postup při zapůjčení holobytů Na Dvorkách 244" dle předloženého návrhu

[ 2007 - 1500 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt Krakonošovo nám. 15 o vel. 1+2 standardní byt (dříve II. kat.) [redacted] na dobu určitou 6 měsíců za podmínky řádného placení nájemného, služeb, hrazení dluhu na bytě Krakonošovo nám. 15 a nákladů spojených s podáním výpovědi z nájmu bytu měsíční částkou ve výši 1000,- Kč, počínaje měsícem lednem 2008

## Majetek města - různé

[ 2007 - 1501 ]

### **Městský bytový podnik Trutnov, PO**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s vyplacením roční odměny pro ředitele a pro ekonomku příspěvkové organizace MBP Trutnov dle předloženého návrhu

[ 2007 - 1502 ]

### **VOŠL a Střední lesnická škola Trutnov**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

změnu názvu nájemce (NS č. 270 050) z Vyšší odborné školy lesnické a Střední lesnické školy na Českou lesnickou akademii Trutnov - střední školu a vyšší odbornou školu

[ 2007 - 1503 ]

### **Pult centralizované ochrany**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 130/05/TU, zast. [REDACTED] 4 ke dni 31.12.2007

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se změnou - zvýšení počtu detektorů - u smlouvy č. 152/07/TU, znějící na firmu MOTO-INDUSTRY s. r. o., zast. p. [REDACTED]

[ 2007 - 1504 ]

### **Pojištění motorových vozidel v majetku města**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prodloužením smluv na havarijní pojištění a pojištění o povinném ručení všech motorových vozidel v majetku města s Kooperativou, pojišťovnou a. s., za stávajících podmínek

**p o v ě ř u j e**

\* 02.01 \*

Ing. Petra Kučeru, vedoucího majetkového odboru k jednání s Kooperativou, pojišťovnou a. s. v této věci

## Různé

[ 2007 - 1505 ]

### **Poskytnutí leteckých snímků**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

uzavření dodatku č. 1 k licenční smlouvě s firmou Geodis Brno s. r. o., Lazaretní 11 a, Brno na využívání ortofotomap správního území obce s rozšířenou působností Trutnov

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:14.01.2008 \*

zajistit uzavření dodatku č. 1 k licenční smlouvě

[ 2007 - 1506 ]

**Rekonstrukce ul. Obránců míru, Husova a Českobratrská - PD**

**rada města**

**ber e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek akce "Rekonstrukce ulic Obránců míru, Husova a Českobratrská - projektová dokumentace"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

výsledek výběrového řízení na projektovou dokumentaci

\* 02.02 \*

firmu Transconsult s. r. o., Nerudova 37, Hradec Králové s nabídkovou cenou 452000,- Kč vč. DPH na 1. místě

\* 02.03 \*

firmu DiK Janák, spol. s r. o., Revoluční 208, Trutnov s nabídkovou cenou 649740,- Kč vč. DPH na 2. místě

\* 02.04 \*

firmu TENET spol. s r. o., Horská 64, Trutnov s nabídkovou cenou 697340,- Kč vč. DPH na 3. místě

\* 02.05 \*

firmu [REDAKCE] s nabídkovou cenou 707070,- Kč vč. DPH na 4. místě

**u k l á d á**

\* 03.01 Urč:Ing. Franc

T:28.01.2008 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou Transconsult s. r. o. Hradec Králové

[ 2007 - 1507 ]

**Rekonstrukce ul. Komenského, Exulantská a Švábenicova - PD**

**rada města**

**ber e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek akce "Rekonstrukce ulic Komenského, Exulantská a Švábenicova - PD"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

výsledek výběrového řízení na projektovou dokumentaci

\* 02.02 \*

firmu Transconsult s. r. o. Nerudova 37, Hradec Králové s nabídkovou cenou 392700,- Kč vč. DPH na 1. místě

\* 02.03 \*

firmu TENET, spol. s r. o., Horská 64, Trutnov s nabídkovou cenou 706860,- Kč vč. DPH na 2. místě

\* 02.04 \*

firmu [REDAKCE] s nabídkovou cenou 717171,- Kč vč. DPH na 3. místě

\* 02.05 \*

firmu DiK Janák, spol. s r. o., Revoluční 208, Trutnov s nabídkovou cenou 774940,- Kč vč. DPH na 4. místě

**u k l á d á**

\* 03.01 Urč:Ing. Franc

T:28.01.2008 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou Transconsult Hradec Králové

[ 2007 - 1508 ]

**Městský znak**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s bezplatným použitím znaku města pro Sportovní klub Obchodní akademie Janské Lázně, o. s., na dokumenty týkající se sportovní akce 1. a 2. kola Závěsného kuželníku 2008 (t.j. propozice, propagační materiály, výsledky aj.) a na webové stránky do složky "PARTNEŘI" na dobu neurčitou

[ 2007 - 1509 ]

**Občanské poradenské středisko, o. p. s.**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prodloužením lhůty splatnosti poskytnuté dotace městem na základě uzavřené smlouvy o partnerství v projektu s Občanským poradenským střediskem, o. p. s., Veverkova 1341, Hradec Králové do 30.6.2008

[ 2007 - 1510 ]

**Sazebník úhrad nákladů pro rok 2008 - zák. 106/99**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

Sazebník úhrad nákladů za poskytnuté služby dle zákona č. 106/1999 Sb. na rok 2008 dle předloženého návrhu

[ 2007 - 1511 ]

**Projekt Czech POINT**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

informaci o zapojení Městského úřadu Trutnov do projektu Czech POINT

[ 2007 - 1512 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 14. ledna 2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta