

U s n e s e n í
z 19. schůze rady města ze dne 29. října 2007

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2007 - 1189/19 Horská čp. 52

Mgr. Hendrych

2007 - 1190/19 Libeč čp. 97

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2007 - 1191/19 Farská čp. 57

Mgr. Hendrych

2007 - 1192/19 Bulharská čp. 64

Mgr. Hendrych

2007 - 1193/19 V Domcích čp. 488

Mgr. Hendrych

2007 - 1194/19 Česká čp. 172

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2007 - 1195/19 Dlouhá čp. 573

Mgr. Hendrych

2007 - 1196/19 R. Frimla čp. 816

Mgr. Hendrych

2007 - 1197/19 Horská čp. 65

Mgr. Hendrych

2007 - 1198/19 Palackého čp. 388

Mgr. Hendrych

2007 - 1199/19 Bulharská čp. 143

Mgr. Hendrych

2007 - 1200/19 V Domcích čp. 488

Mgr. Hendrych

2007 - 1201/19 Palackého čp. 388

Mgr. Hendrych

2007 - 1202/19 Havlíčkova čp. 12

Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2007 - 1203/19 p. p. 1557/2, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2007 - 1204/19 p. p. 1040/2, 1041, k. ú. Debrné

Mgr. Hendrych

2007 - 1205/19 st. p. 5256 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2007 - 1206/19 p. p. 86/13, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Hendrych

2007 - 1207/19 p. p. 1253, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2007 - 1208/19 p. p. 1160/6, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2007 - 1209/19 p. p. 38/3, k. ú. Bezděkov u Trutnova

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2007 - 1210/19 p. p. 2355/1, 2143/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2007 - 1211/19 p. p. 2120/10, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2007 - 1212/19 p. p. 2090/4, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2007 - 1213/19 p. p. 2427, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

- 2007 - 1214/19 p. p. 138/4, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1215/19 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1216/19 p. p. 390/2 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1217/19 p. p. 1823/16 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1218/19 p. p. 2941, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1219/19 p. p. 409/4 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1220/19 p. p. 31/1, k. ú. Hajnice
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1221/19 p. p. 2242/5, 2248/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1222/19 p. p. 2231/1, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2007 - 1223/19 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1224/19 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1225/19 V. Nezvala čp. 281 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1226/19 Horská čp. 238 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2007 - 1227/19 Horská čp. 658
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2007 - 1228/19 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2007 - 1229/19 Hospodaření příspěvkových organizací za III/IV/2007
Mgr. Adamec

Různé

- 2007 - 1230/19 Mateřská škola Trutnov
Mgr. Adamec
- 2007 - 1231/19 Rozvoj cestovního ruchu
Mgr. Adamec
- 2007 - 1232/19 ZŠ R. Frimla
Mgr. Adamec
- 2007 - 1233/19 Stacionář, Náchodská 359
Mgr. Adamec
- 2007 - 1234/19 Veřejnoprávní smlouvy o přestupcích
Mgr. Adamec
- 2007 - 1235/19 Plán zimní údržby na rok 2007 - 2008
Mgr. Adamec
- 2007 - 1236/19 Splašková kanalizace a chodník Volanov
Mgr. Adamec
- 2007 - 1237/19 Smlouva o poskytnutí leteckých snímků
Ing. Horynová
- 2007 - 1238/19 Cyklotrasa Trutnov – Poříčí – úsek cyklotrasy
Ing. Horynová
- 2007 - 1239/19 Cyklotrasa Trutnov - Poříčí - úsek "cyklostezky"
Ing. Horynová
- 2007 - 1240/19 Domov důchodců Humlův Dvůr
Ing. Horynová
- 2007 - 1241/19 Půjčky ze SFRB - SVJ Křižíkova 552
Ing. Horynová
- 2007 - 1242/19 ZŠ M. Gorkého 38
Ing. Horynová
- 2007 - 1243/19 Muzeum Podkrkonoší
Mgr. Adamec
- 2007 - 1244/19 Regulační plán městské památkové zóny Trutnov
Ing. Horynová

2007 - 1245/19 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2007 - 1063] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 1066] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 1139] RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek	T : splněn
[2007 - 1140] RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek	T : splněn
[2007 - 1175] RM 02.01 Urč.:Ing. Horynová	T : 12.11.2007
[2007 - 1186] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 12.11.2007

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2007 - 1189]

Horská čp. 52

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.11.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 52, zděné kolny a dřevěné kolny, vše na st. p. 58, v ulici Horská, spolu s pozemkem st. p. 58, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 8.8.2005, nájemcům domu [REDAKCE] za sníženou cenu 1400170,- Kč.

[2007 - 1190]

Libeč čp. 97

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.10.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 97 a 2 zděných kolen, vše na st. p. 189, spolu s pozemkem st. p. 189, v části města a k. ú. Libeč, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 12.8.2005, do vlastnictví [REDAKCE], za nabídkovou cenu 1014908,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 811926,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2007 - 1191]

Farská čp. 57

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 57 ul. Farská, umístěné v I. NP o celkové výměře 47.40 m² (vínová 30.30 m², výloha 0.90 m², sklad 6.00 m², přípravná 2.80 m², 4x sociální zařízení 7.40 m²) p. [REDAKCE], na dobu určitou dalších 5 let za nájemné ve výši 2649.40 Kč/m²/rok za vínová a výlohu, 1112.70 Kč/m²/rok za sklad a přípravnou, 742,- Kč/m²/rok za sociální zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování rychlého občerstvení a vínové. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 1192]

Bulharská čp. 64

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 64 ul. Bulharská, umístěný v I. NP o výměře 13.20 m² (1 prodejna) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 1193]

V Domcích čp. 488

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 488 ul. V Domcích, umístěné v I. NP o celkové výměře 89 m² (2 kanceláře o celkové výměře 48 m², 3 sklady o celkové výměře 41 m²) p. [redacted]

[redacted] - SKI TRANS, bytem [redacted] a p. [redacted] PCstorm, [redacted] každému podílem ideálních 50 % na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 72700,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování kanceláře se zaměřením na výpočetní techniku (hardware, software) včetně zaškolování informatiky. Nájemci budou hradit odpovídající poměrnou část nákladů za služby, spojenou s užíváním nebytových prostor. Nájemci provedou na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytových prostor nájemcům uhrazeno.

[2007 - 1194]

Česká čp. 172

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 172 ul. Česká, umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 131.90 m² s p. [redacted], ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 172 ul. Česká, umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 131.90 m² (I. NP - 1 bar 42.90 m², 2 výlohy 1.60 m², 1 sklad 3.10 m², 1 kuchyň 7.20 m², 2 chodby 5.70 m², 1 schodiště 3.40 m², 1 šatna 8.30 m² a 1 WC 7.90 m², suterén - 1 pivnice 30.90 m², 1 herna 9.00 m², 1 bar 2.90 m², 2 sklady 6.60 m², 1 WC 2.40 m²) [redacted]

[redacted] na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 1378,- Kč/m²/rok za vinárnu, výlohy, pivnici, herna a bar, 688.40 Kč/m²/rok za sklady, kuchyň, chodby a schodiště, 550,- Kč/m²/rok za šatnu a WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování vinárny a sázkové kanceláře SYNOT tip. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2007 - 1195]

Dlouhá čp. 573

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 573 ul. Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 94.10 m² (1 místnost 91.60 m² a 2 sociální zařízení o celkové výměře 2.50 m²) s p. [redacted]

[redacted] na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, 485,- Kč/m²/rok za soc. zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny oděvů, textilu, obuvi, bižuterie, galanterie, cigaret, hraček, půjčovny svatebních a maturitních šatů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 1196]

R. Frimla čp. 816

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením současné nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 816 ul. R. Frimla o celkové výměře 32.40 m², uzavřené s [redacted], ke dni uzavření nové nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 816 ul. R. Frimla o celkové výměře 113 m² s [redacted].

* 01.02 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 816 ul. R. Frimla, umístěné v I. NP o celkové výměře 113 m² (3 kanceláře 54.50 m², 18.50 m² a 38.00 m², 1 WC 2.00 m²) s [redacted] na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 40000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování kanceláře účetní firmy. Nájemce bude hradit odpovídající poměrnou část nákladů za služby, spojené s užíváním nebytových prostor. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu

využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Indrová T:12.11.2007 *
uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory v čp. 816 ul. R. Frimla, umístěné v I. NP o celkové výměře 113 m², s [REDACTED]

[2007 - 1197]

Horská čp. 65

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Horská čp. 65, umístěné v I. NP o celkové výměře 72.20 m² (1 prodejna 40.80 m², 2 výlohy o celkové výměře 3.20 m², 1 sklad 19.50 m², 1 chodba 1.70 m², 1 šatna 4.20 m² a 1 WC 2.80 m²) s p. [REDACTED], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy, 550,- Kč/m²/rok za sklad, chodbu, 485,- Kč/m²/rok za šatnu, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny nábytku, bytových doplňků, čalounických potřeb a skladu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 1198]

Palackého čp. 388

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 388 ul. Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 98.90 m² (1 prodejna 47.10 m², 4 výlohy o celkové výměře 5.00 m², 1 kancelář 10.30 m², 2 chodby o celkové výměře 11.90 m², 3 místnosti o celkové výměře 23.40 m² a 1 WC 1.20 m²) s p. [REDACTED] na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 100000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny DISKONT - Textil.

[2007 - 1199]

Bulharská čp. 143

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 143 ul. Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 53.01 m² (prodejna 39.55 m², sklad 8.61 m², kuchyňka 3.27 m², soc. zařízení 1.58 m²) [REDACTED], ve věci změny nájemného nově na 4800,- Kč/m²/rok za prodejnu 2400,- Kč/m²/rok za sklad, 2500,- Kč/m²/rok za kuchyňku, 1600,- Kč/m²/rok za sociální zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného s účinností od 1.11.2007. Ostatní podmínky platné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

[2007 - 1200]

V Domcích čp. 488

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 488 ul. V Domcích o celkové výměře 38.64 m² (2 místnosti 13.68 m², 19.17 m², předsíň 5.79 m²), které má v pronájmu [REDACTED], s vyjmutím části nebytových prostor /místnost o výměře 13.68 m² a předsíň o výměře 5.79 m²) s účinností od 1.11.2007

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Zuzana Horáková Radová T:12.11.2007 *
uzavřít dodatek k nájemní smlouvě ze dne 1.11.2006 ve věci vyjmutí části nebytových prostor

[2007 - 1201]

Palackého čp. 388

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 388 ul. Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 98.90 m² (1 prodejna 47.10 m², 4 výlohy o celkové výměře 5.00 m², 1 kancelář 10.30 m², 2 chodby o celkové výměře 11.90 m², 3 místnosti o celkové výměře 23.40 m² a 1 WC 1.20 m²) s Českou podnikatelskou pojišťovnou a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Budějovická 5, Praha 4 na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 100000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení pobočky České podnikatelské pojišťovny a. s. Městský bytový podnik Trutnov s. r. o. provede požadované úpravy (topení, osvětlení, atd.) s tím, že realizace proběhne do konce roku 2007 a formou zvýšeného nájmu v roce 2008 budou celkové náklady rozpočítány nájemci a v plné míře nájemcem uhrazeny. V případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 1202]

Havlíčková čp. 12

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 12 ul. Havlíčkova, umístěné v I. NP o celkové výměře 114.70 m² s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor ve výši 17.75 m² mezi nájemcem firmou Centr - drogerie s. r. o., se sídlem Kmochova 416, Trutnov a podnájemcem firmou PADRONI s. r. o., se sídlem Kollárova 1790, Náchod za účelem prodeje luxusního dámského spodního prádla.

Pozemky - záměr města

[2007 - 1203]

p. p. 1557/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1557/2 (cca 30 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze [redacted] na manipulační plochu a v zimě na ukládání sněhu na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok

[2007 - 1204]

p. p. 1040/2, 1041, k. ú. Debrné

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout pozemky v k. ú. Debrné na dobu neurčitou
1. p. p. 1040/2 (5329 m²) p. [redacted], z toho cca 500 m² na políčko za nájemné 1,- Kč/m²/rok a cca 4829 m² k sečení trávy za nájemné 0.10 Kč/m²/rok
2. p. p. 1041 (3162 m²) p. Luboši Tučkoví, z toho cca 500 m² na políčko za nájemné 1,- Kč/m²/rok a cca 2662 m² k sečení trávy za nájemné 0.10 Kč/m²/rok

[2007 - 1205]

st. p. 5256 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 5256 (cca 21 m²), st. p. 5269 (cca 20 m²), st. p. 5270 (cca 21 m²), st. p. 5271 (cca 21 m²), st. p. 5272 (cca 20 m²), st. p. 5273 (cca 21 m²) a st. p. 5279 (cca 22 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Roty Nazdar, České republiky - Ministerstvu vnitra k užívání pozemků pod objekty řadových garáží v majetku žadatele a v užívání Policií České republiky, Správou Východočeského kraje Hradec Králové na dobu určitou 5 let za nájemné 10,- Kč/m²/rok.

[2007 - 1206]

p. p. 86/13, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 86/13 (764 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k rozšíření vlastních pozemků, ale jen v tom případě, že žadatelé písemně odsouhlasí kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2007 - 1207]

p. p. 1253, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města výpůjčku části p. p. 1253 (5 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova u komunikace č. 37 (ul. Hradecká) obchodní firmě ČERNÁ HORA - MEDIA s. r. o. k umístění 1 ks reklamního banneru (tabule) o velikosti 3 x 2 m na dobu neurčitou s tím, že výpůjčitel poskytne městu Trutnov bezplatnou mediální spolupráci na akce pořádané městem Trutnov

Pozemky - doporučení pro ZM

[2007 - 1208]

p. p. 1160/6, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.11.2007 *

neschválit prodej části p. p. 1160/6 (cca 945 m²) v k. ú. Trutnov, lokalita Kacíř, [redacted] k rozšíření vlastních pozemků

[2007 - 1209]

p. p. 38/3, k. ú. Bezděkov u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.11.2007 *

schválit prodej části p. p. 38/3 (16 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova [redacted] k rozšíření vlastních pozemků a získání vlastnictví k pozemku pod částí chatky za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s ukončením nájemního vztahu k části p. p. 38/3 (16 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova dle nájemní smlouvy č. 260065 s p. [redacted].

Pozemky - nájemní smlouvy

[2007 - 1210]

p. p. 2355/1, 2143/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2355/1 (cca 22 m²) a části p. p. 2143/1 (cca 20 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Žižkova, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Mezi pronajatou částí p. p. 2143/1 a sušákem bude vzdálenost 1.5 m.

[2007 - 1211]

p. p. 2120/10, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 2120/10 (377 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok a k umístění zahradní chatky (cca 16 m²) za nájemné 7,- Kč/m²/rok na dobu určitou do 30.9.2010. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2007 - 1212]

p. p. 2090/4, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 2090/4 (400 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Prokopa Holého, k umístění lešení za účelem zateplení panelových domů čp. 439, 440, 441, 442, 443, pro Společenství vlastníků jednotek P. Holého 439 - 443, Trutnov na dobu určitou 243 dnů a to od 1.11.2007 do 30.6.2008

[2007 - 1213]

p. p. 2427, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2427 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, k umístění 1 ks reklamního poutače typu "A" [redacted] na dobu určitou 307 dnů, a to od 30.11.2007 do 1.10.2008, za nájemné ve výši 921,- Kč.

[2007 - 1214]

p. p. 138/4, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 138/4 (15 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Polská, k umístění kanceláře (stavební buňky) společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice, a. s., na dobu určitou 23 dnů, a to od 15.11.2007 do 7.12.2007, za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den, t.j. celkem 690,- Kč.

[2007 - 1215]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění 1 ks reklamního poutače typu "A" společnosti DERMA OBUV s. r. o. na dobu určitou 337 dnů, a to od 7.11.2007 do 9.10.2008, za nájemné ve výši 1011,- Kč.

[2007 - 1216]

p. p. 390/2 a další, k. ú. Starý Rokytník
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva chůze a jízdy po části p. p. 390/2 o ploše 8 m², části p. p. 2620/4 o ploše 20 m² a části parcely vedené ve zjednodušené evidenci č. 2620/1 původ evidence nemovitostí o ploše 1 m² v k. ú. Starý Rokytník, dále práva trvalého uložení, provozu, údržby a oprav vodovodní přípojky PE 22, která je uložena a provozována ve výše uvedených pozemcích. Úplatu 33.33 Kč/m² + 19 % DPH a veškeré poplatky spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění, t.j. [redacted]

[2007 - 1217]

p. p. 1823/16 a další, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva chůze a jízdy po části p. p. 1823/16 o ploše 213 m², části p. p. 2074 o ploše 12 m², části p. p. 2075 o ploše 86 m², části p. p. 2076 o ploše 34 m², části p. p. 2077 o ploše 58 m², části p. p. 2089 o ploše 19 m², části p. p. 2090 o ploše 46 m², části p. p. 2093 o ploše 153 m², části p. p. 2094 o ploše 62 m², části p. p. 2096 o ploše 5 m², části p. p. 2109 o ploše 29 m², části p. p. 2116/2 o ploše 46 m², části p. p. 2116/3 o ploše 187 m², části p. p. 2118 o ploše 32 m², části p. p. 2119 o ploše 15 m², části p. p. 2120 o ploše 28 m², části p. p. 2121 o ploše 17 m², části p. p. 2133 o ploše 23 m², části p. p. 2134 o ploše 88 m², části p. p. 2136 o ploše 136 m², části p. p. 2137 o ploše 37 m², části p. p. 2139 o ploše 37 m² a části p. p. 2140 o ploše 26 m² v k. ú. Horní Staré Město, dále práva trvalého uložení, provozu, údržby a oprav stavby podzemního vedení sdělovacího optického kabelu, která je uložena a provozována ve výše uvedených pozemcích. P. Jan Zeman jako oprávněný uhradí veškeré poplatky spojené se zřízením věcného břemene včetně doplatku za jednotkovou cenu 133.33 Kč/m² + 19 % DPH.

[2007 - 1218]

p. p. 2941, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením bezúplatného věcného břemene pro město Trutnov a nájemce domu čp. 69 (na st. p. 114 v k. ú. Trutnov), spočívající v právu vstupu na část p. p. 2941 (cca 8 m²) v k. ú. Trutnov, přiléhající k domu čp. 69 - vchod do sklepních prostorů. Dotčená část pozemku bude vyznačena geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí kupní smlouvy.

[2007 - 1219]

p. p. 409/4 a další, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci stavby - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Starý Rokytník na p. p. 409/4 v délce 42 m a šíři 1 m, na p. p. 409/1 (ZE PK) v délce 11 m, šíři 1 m a 5 m v šíři 2 m, na p. p. 415/1 (ZE PK) v délce 18 m, šíři 2 m a p. p. 3093 (ZE) v délce 2 m, šíři 2m. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2007 - 1220]

p. p. 31/1, k. ú. Hajnice

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením neúplatného věcného břemene práva chůze a jízdy s Českým hydrometeorologickým ústavem ČR na část p. p. 31/1 v k. ú. Hajnice o výměře 26 m² v rámci akce "Monitorování a hodnocení hydrosféry v souladu se směnicemi EK o životním prostředí v ČR" (dále v textu jen "Vrt") za účelem sledování stavu a vydatnosti podzemních vod, dále zajištění provozování, kontroly, údržby, úprav a oprav Vrtu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2007 - 1221]

p. p. 2242/5, 2248/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného p. [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN na p. p. 2242/5 v délce 6 m, šíři 2 m a na p. p. 2248/1 v délce 2 m, šíři 2m, v k. ú. Trutnov. Jednotková cena 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2007 - 1222]

p. p. 2231/1, k. ú. Babí

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájmu k části p. p. 2231/1 (cca 100 m²) v k. ú. Babí, kterou má na základě nájemní smlouvy č. 250118 pronajatou p. [REDAKCE]

Bytové záležitosti

[2007 - 1223]

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu [REDAKCE]

[2007 - 1224]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodloužením termínu zapůjčení holobytu na adrese Na Dvorkách 244 [REDAKCE]

na dobu určitou 6 měsíců

[2007 - 1225]

V. Nezvala čp. 281 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky č. 13 v ul. V. Nezvala 281 - byt o vel. 1+2, standardní byt (dříve I. kat.), žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na základě výběrového řízení:

	předplatné nájemné	
1.		30000,- Kč
2.		20500,- Kč
3.		20000,- Kč
4.		11111,- Kč
5.		10000,- Kč
6.		33306,- Kč
7.		30000,- Kč
8.		18000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na předplacení nájemného ve stejné výši, bude postupováno losováním.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku V. Nezvala 281 o vel. 1+2 s částkou ve výši 25000,- Kč, s částkou ve výši 102000,- Kč a

[2007 - 1226]

Horská čp. 238 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Horská 238 o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.)

	měsíční nájemné	předplatné nájemné
1.	6 251,- Kč	37506,- Kč
2.	6 000,- Kč	18000,- Kč
3.	5 000,- Kč	100000,- Kč
4.	4 000,- Kč	25000,- Kč
5.	3 500,- Kč	5500,- Kč
6.	3 258,- Kč	9774,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na b. j. Horská 238 o vel. 1+3

[2007 - 1227]

Horská čp. 658
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s převedením členského podílu původního nájemce p. na nové nabyvatele v Bytovém družstvu Horní Staré Město - Horská 658, byt č. 25

* 01.02 *

s převedením členského podílu původního nájemce p. na nové nabyvatele, v Bytovém družstvu Horní Staré Město - Horská 659, garáž č. 1 v I. NP bytového domu na pozemku p. č. 2114

Majetek města - různé

[2007 - 1228]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zařazením objektu byt v rodinném domě, zastoupený p. [REDACTED], do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

Finanční záležitosti

[2007 - 1229]

Hospodaření přisp. organizací za III/IV/2007

rada města

b e r e n a v ě d o m í

*

01.01

*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací za 3. čtvrtletí 2007, krom 3. ZŠ Komenského

u k l á d á

*

02.01 Urč:PaedDr. Rouha

T:12.11.2007 *

předložit podrobný rozbor výsledků hospodaření 3. ZŠ Komenského za tři čtvrtletí roku 2007

Různé

[2007 - 1230]

Mateřská škola Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s přijetím daru Mateřskou školou Trutnov od [REDACTED], a to ve formě dětského dopravního hřiště, vybudovaného na pozemku p. č. 2141/14 v k. ú. Trutnov

[2007 - 1231]

Rozvoj cestovního ruchu

rada města

b e r e n a v ě d o m í

*

01.01

*

materiál "Bodový souhrn ke konceptu rozvoje cestovního ruchu - Trutnov a spádové okolí"

s o u h l a s í

*

02.01

*

s vyhlášením soutěže o nejlepší slogan charakterizující město Trutnov s využitím pojmu DRAK

u k l á d á

*

03.01 Urč:Mgr. Hendrych

T:12.11.2007 *

předsedovi komise pro cestovní ruch připravit podmínky grantu na uspořádání slavností na zahájení letní nebo zimní turistické sezóny ve výši 300 tis. Kč

*

03.02 Urč:Ing. Gereg

T:12.11.2007 *

zajistit zařazení částky 300 tis. Kč na výše uvedený grant do rozpočtu města Trutnova na rok 2008

[2007 - 1232]

ZŠ R. Frimla

rada města

j m e n u j e

*

01.01

*

na základě výsledku konkurzního řízení [REDACTED] do funkce ředitelky Základní školy Trutnov, R. Frimla 816, a to s termínem nástupu do funkce vzájemné dohodě se zřizovatelem.

[2007 - 1233]

Stacionář, Náchodská 359

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
se zadáním zakázky na realizaci I. etapy úpravy zahrady Stacionáře u objektu Náchodská 359 firmě BAK a. s., se sídlem Vodní 177, Trutnov
- * 01.02 *
se způsobem financování a přijetím darů dle předloženého návrhu

u k l á d á

- * 02.01 Urč:pí Bezděková T:12.11.2007 *
ředitelce Stacionáře pro zdravotně oslabené a tělesně postižené uzavřít smlouvy s příslušnými subjekty

[2007 - 1234]

Veřejnoprávní smlouvy o přestupcích

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
s uzavřením smlouvy o zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků dle zásad předloženého návrhu s obcí Malá Úpa
- * 01.02 *
s uzavřením smlouvy o zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků dle zásad předloženého návrhu s městem Pec pod Sněžkou
- * 01.03 *
s uzavřením smlouvy o zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků dle zásad předloženého návrhu s městem Svoboda nad Úpou

[2007 - 1235]

Plán zimní údržby na rok 2007 - 2008

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
Plán zimní údržby na rok 2007 - 2008 Technických služeb Trutnov s. r. o. dle předloženého návrhu

[2007 - 1236]

Splašková kanalizace a chodník Volanov

rada města

u k l á d á

- * 01.01 Urč:Ing. Horynová T:12.11.2007 *
dát na vědomí zástupcům petentů vyjádření jednotlivých vlastníků pozemků k akci "Splašková kanalizace a chodník - Volanov"

[2007 - 1237]

Smlouva o poskytnutí leteckých snímků

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
uzavření licenční smlouvy s firmou Geodis Brno s. r. o., Lazaretní 11 a, Brno na využívání ortofotomap správního území obce s rozšířenou působností Trutnov

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.11.2007 *
zajistit uzavření licenční smlouvy s firmou Geodis Brno

[2007 - 1238]

Cyklotrasa Trutnov – Poříčí – úsek cyklotrasy

rada města

v y p i s u j e

- * 01.01 *
vzývací řízení třem uchazečům na zpracování prováděcí dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení včetně všech potřebných příloh na projekt "Cyklotrasa KČT č. 22 v úseku Trutnov - Poříčí - úseky ve formě cyklotrasy" dle předloženého návrhu

j m e n u j e
* 02.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[2007 - 1239]

Cyklotrasa Trutnov - Poříčí - úsek cyklostezky"

rada města
v y p i s u j e
* 01.01 *
vyzývací řízení třem uchazečům na zpracování projektové dokumentace včetně všech potřebných příloh na projekt "Cyklotrasa KČT č. 22 v úseku Trutnov - Poříčí - úsek ve formě cyklostezky" dle předloženého návrhu

j m e n u j e
* 02.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v předloženém znění

[2007 - 1240]

Domov důchodců Humlův Dvůr

rada města
s c h v a l u j e
* 01.01 *
dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Domov důchodců - Humlův Dvůr" dle předloženého návrhu

u k l á d á
* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.11.2007 *
zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou BAK a. s. Trutnov

[2007 - 1241]

Půjčky ze SFRB - SVJ Křížíkova 552

rada města
s c h v a l u j e
* 01.01 *
dodatek č. 1 ke smlouvě č. R/58/04 o poskytnutí prostředků ze SFRB dle předloženého návrhu

u k l á d á
* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.11.2007 *
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení s SVJ Křížíkova 552 Trutnov

[2007 - 1242]

ZŠ M. Gorkého 38

rada města
s c h v a l u j e
* 01.01 *
vícepráce u akce ZŠ M. Gorkého - vestavba učeben IV. NP" dle předloženého návrhu ve výši 1651472,- Kč vč. DPH

u k l á d á
* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.11.2007 *
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou A + K s. r. o. Trutnov

[2007 - 1243]

Muzeum Podkrkonoší

rada města
o d v o l á v á
* 01.01 *
z pracovní skupiny ustavené k převodu Muzea Podkrkonoší do majetku města Trutnova [REDACTED]

j m e n u j e
* 02.01 *
[REDACTED] členkou pracovní skupiny k převodu Muzea Podkrkonoší do majetku města Trutnova

[2007 - 1244]

Regulační plán městské památkové zóny Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.11.2007 *
schválit pořízení územně plánovací dokumentace „Regulační plán městské památkové zóny Trutnov“ dle
upraveného návrhu

[2007 - 1245]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 12. listopadu 2007 od 15.00 hod v zasedací místnosti č.
301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta