

**U s n e s e n í**  
**z 15. schůze rady města ze dne 3. září 2007**

**OBSAH****Majetek města****Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2007 - 924/15	Horská čp. 151 Mgr. Hendrych
2007 - 925/15	Dlouhá čp. 572 Mgr. Hendrych
2007 - 926/15	Horská čp. 52 Mgr. Hendrych
2007 - 927/15	Rekreační chata na st. p. 214, k.ú. Prostřední.Staré Buky Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

2007 - 928/15	Bulharská čp. 135 Mgr. Hendrych
2007 - 929/15	Horská čp. 65 Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2007 - 930/15	Kryblická čp. 35 Mgr. Hendrych
2007 - 931/15	Horská čp. 13 Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

2007 - 932/15	PKS Bojiště Mgr. Hendrych
2007 - 933/15	Rekreační středisko DOLCE Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2007 - 934/15	p. p. 1803/1, st. p. 5089, k.ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 935/15	p. p. 2617, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 936/15	p. p. 660, k. ú. Volanov Mgr. Hendrych
2007 - 937/15	p. p. 563, a další, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych
2007 - 938/15	p. p. 1220/1, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2007 - 939/15	p. p. 8/1, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych
2007 - 940/15	p. p. 3026/2, k. ú. Babí Mgr. Hendrych
2007 - 941/15	st. p. 1102 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 942/15	st. p. 3533 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 943/15	st. p. 120, k. ú. Lhota u Trutnova Mgr. Hendrych
2007 - 944/15	p. p. 1486/1, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 945/15	p. p. 2075/17, st. p. 1884/4, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 946/15	p. p. ████████ a další, k.ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 947/15	p. p. 2630, p. p. 273/265, k. ú. Trutnov 10.04.2007 Mgr. Hendrych

2007 - 948/15 p. p. 217/1, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych  
2007 - 949/15 p. p. 1383/3, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2007 - 950/15 p. p. 2142/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 951/15 p. p. 2941, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2007 - 952/15 p. p. 227/25, p. p. 227/26, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 953/15 p. p. 2685/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 954/15 p. p. 2665/4 a další, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych  
2007 - 955/15 p. p. 925/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 956/15 p. p. 2013/11, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 957/15 p. p. 123/2 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2007 - 958/15 p. p. 1974, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2007 - 959/15 st. p. 18/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych  
2007 - 960/15 p. p. 2231/1, p. p. 2125/1, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych  
2007 - 961/15 p. p. 130/2, p. p. 130/9, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2007 - 962/15 p. p. 33/1, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych  
2007 - 963/15 p. p. 852/9, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 1014/15 p. p. 451/2, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

2007 - 964/15 p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 965/15 p. p. 1976/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 966/15 p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2007 - 967/15 p. p. 2074/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 968/15 p. p. 2471, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 969/15 p. p. 1510/11, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2007 - 970/15 p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 971/15 pozemky č. 645 ač. 648, k. ú. Studenec u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2007 - 972/15 p. p. 2087/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 973/15 p. p. 284/1, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2007 - 974/15 p. p. 2804, p. p. 150/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 975/15 p. p. 2231/1, p. p. 2125/1, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych  
2007 - 976/15 p. p. 2513/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 977/15 p. p. 2013/8, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2007 - 978/15 p. p. 2081/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 979/15	p. p. 2090/24, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 980/15	p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou Mgr. Hendrych
2007 - 981/15	p. p. 13/6, p. p. 866/1, k. ú. Volanov Mgr. Hendrych
2007 - 982/15	p. p. 866/1, k. ú. Volanov Mgr. Hendrych
2007 - 983/15	p. p. 479 a další, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych
2007 - 984/15	p. p. 194/1, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych
<b>Pozemky - různé</b>	
2007 - 985/15	p. p. 2502, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 986/15	st. p. 5573 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
<b>Bytové záležitosti</b>	
2007 - 987/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 988/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 989/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 990/15	V. Nezvala čp. 281 - VŘ Mgr. Hendrych
2007 - 991/15	Horská čp. 238 - VŘ Mgr. Hendrych
2007 - 992/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 993/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 994/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 995/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 996/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 997/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 998/15	██ Mgr. Hendrych
2007 - 999/15	██ Mgr. Hendrych
<b>Majetek města - různé</b>	
2007 - 1000/15	Likvidace a převod nepotřebného majetku Mgr. Hendrych
<b>Finanční záležitosti</b>	
2007 - 1001/15	Finanční příspěvky Mgr. Adamec
<b>Různé</b>	
2007 - 1002/15	Škodní komise Mgr. Adamec
2007 - 1003/15	Veřejné osvětlení ul. Hřbitovní a K Valům Ing. Horynová
2007 - 1004/15	Zvýraznění přechodů pro chodce - svítidla LED Ing. Horynová
2007 - 1005/15	Rekonstrukce komunikace Čs. Armády Ing. Horynová
2007 - 1006/15	Zpevnění plochy u čp. 209 a 210 ul. Žižkova Ing. Horynová
2007 - 1007/15	Domov důchodců - Humlův Dvůr Ing. Horynová
2007 - 1008/15	Veřejné osvětlení ul. V Údolíčku a Karpatská Ing. Horynová

2007 - 1009/15	Městský znak Mgr. Adamec
2007 - 1010/15	Hudební grant - vrácení techniky Mgr. Adamec
2007 - 1011/15	ZŠ R. Frimla - konkurzní řízení na funkci ředitele Mgr. Adamec
2007 - 1012/15	Petice občanů Volanova Ing. Horynová
2007 - 1013/15	Benefiční koncert Mgr. Hendrych
2007 - 1015/15	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

[ 2007 - 642 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 642 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : 17.09.2007
[ 2007 - 643 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 17.09.2007
[ 2007 - 644 ] RM 02.01 Urč.:ředitelé příspěv. organizací	T : 17.09.2007
[ 2007 - 751 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 755 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 758 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2007 - 811 ] RM 03.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2007 - 824 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Paták	T : 17.09.2007
[ 2007 - 898 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek	T : 17.09.2007
[ 2007 - 903 ] RM 02.01 Urč.:pí Ivana Matoulková	T : splněn
[ 2007 - 908 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 914 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 915 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 916 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 917 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 917 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 917 ] RM 02.03 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2007 - 921 ] RM 02.01 Urč.:PaedDr. Rouha	T : splněn

### **Majetek města**

#### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2007 - 924 ]

#### **Horská čp. 151**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 151 na st. p. 167, v ulici Horská, spolu s pozemkem st. p. 167, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 28.6.1999, nájemcům domu [redacted] za sníženou cenu 1000000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 800000,- Kč.

[ 2007 - 925 ]

#### **Dlouhá čp. 572**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*

schválit prodej nebytového prostoru - prodejny č. 572/P1 v I. nadzemním podlaží domu čp. 572 na st. p. 1379 v ulici Dlouhá, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu Prohlášení vlastníka ze dne 17.6.1999, do společného jmění [redacted] za sníženou cenu 852636,-Kč.

[ 2007 - 926 ]

#### **Horská čp. 52**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 52, zděné kolny a dřevěné kolny, vše na st. p. 58 v ulici Horská, spolu s pozemkem st. p. 58, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze

dne 8.8.2005, nájemcům domu [REDAKCE], za nabídkovou cenu 2000213,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1600170,- Kč.

[ 2007 - 927 ]

**Rekreační chata na st. p. 214, k.ú. Prostřední Staré Buky**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*  
schválit záměr prodeje rekreační chaty bez čp/če na st. p. 214, spolu se st. p. 214 o výměře 58 m<sup>2</sup> a p. p. 640/8 o výměře 952 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Prostřední Staré Buky, obec Staré Buky, včetně movitého majetku, obecným zveřejněním s nabídkovou cenou 1500000,- Kč. Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 30 dnů.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2007 - 928 ]

**Bulharská čp. 135**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 135 Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 158.47 m<sup>2</sup> (1 prodejna 75.92 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 6.65 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 7.14 m<sup>2</sup>, 5 skladů o celkové výměře 51.19 m<sup>2</sup>, 2 šatny o celkové výměře 15.99 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.58 m<sup>2</sup> [REDAKCE], na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 365090,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny zdravotnických potřeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2007 - 929 ]

**Horská čp. 65**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory Horská čp. 65, umístěné v I. NP (pravá strana) o celkové výměře 72.20 m<sup>2</sup> s panem [REDAKCE], dohodou ke dni 31.8.2007  
\* 01.02 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory Horská čp. 65, umístěné v I. NP o celkové výměře 72.20 m<sup>2</sup> (1 prodejna 40.80 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 3.20 m<sup>2</sup>, 1 sklad 19.50 m<sup>2</sup>, 1 chodba 1.70 m<sup>2</sup>, 1 šatna 4.20 m<sup>2</sup> a 1 WC 2.80 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad, chodbu, provozovnu služeb a 485,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za šatnu, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2007 - 930 ]

**Kryblická čp. 35**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
u nebytového prostoru v čp. 35 Kryblická, umístěném v I. NP o celkové výměře 72.10 m<sup>2</sup> (1 místnost 22.80 m<sup>2</sup>), 1 sklad 47.80 m<sup>2</sup>, 1 WC 1.50 m<sup>2</sup>) s ukončením nájmu k 30.11.2007 s panem [REDAKCE]

**n e s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
u nebytového prostoru v čp. 35 Kryblická ul., umístěném v I. NP o celkové výměře 72.10 m<sup>2</sup>, s prominutím nájemného p. [REDAKCE].

[ 2007 - 931 ]

**Horská čp. 13**

**rada města  
s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se změnou nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 ul. Horská, umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 316.50 m<sup>2</sup> (I. NP: 1 prodejna 71.30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy 2.40 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 8.70 m<sup>2</sup>, 1 sklad 25.30 m<sup>2</sup>, 1 lednice 9.50 m<sup>2</sup>, 1 chodba 14.40 m<sup>2</sup>, 2 sociální zařízení 4.10 m<sup>2</sup>, suterén: 3 místnosti 46.60 m<sup>2</sup>, 6.60 m<sup>2</sup>, 4.60 m<sup>2</sup>, 2 sklady 8.80 m<sup>2</sup>, 12.20 m<sup>2</sup>, 1 udírna 15.10 m<sup>2</sup>, 2 lednice 13.20 m<sup>2</sup>, 3 chodby 63.90 m<sup>2</sup>, 3 sociální zařízení 10.00 m<sup>2</sup>) s p. [redacted], na dobu určitou do 31.8.2017 za účelem provozování v I. NP. prodejny masa, masných výrobků a doplňkového sortimentu potravinářského zboží, v části suterénu sklady, lednice a udírna a ve zbývající části suterénu o celkové výměře 64.60 m<sup>2</sup> solární studio, za nájemné dohodou ve výši 244147,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za podmínky, že zhodnocení nebytového prostoru, které v minulosti nájemce provedl a bude provádět při změně způsobu užívání na solární studio, nebude nájemci uhrazeno. Po celou dobu nájemního vztahu bude nájemce provádět opravy a údržbu nebytového prostoru na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude celkové zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Zhodnocení nebytového prostoru je kompenzováno nižším sjednaným nájemem.

\*

01.02

\*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory Horská čp. 13 o celkové výměře 316.50 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP a suterénu, s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem p. [redacted] a podnájemcem [redacted], na část nebytových prostor umístěných v suterénu o celkové výměře 64.60 m<sup>2</sup> (3 místnosti 46.40 m<sup>2</sup>, 6.60 m<sup>2</sup>, 4.60 m<sup>2</sup>, chodba 5.50 m<sup>2</sup>, WC 1.50 m<sup>2</sup>) za účelem zřízení solárního studia za stejných nájemních podmínek.

**u k l á d á**

\*

02.01 Urč:Mgr. Jiřimu Patákovi, řediteli T:17.09.2007 \*

uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na nebytové prostory Horská čp. 13 s nájemcem p. [redacted] ve věci změny způsobu užívání, prodloužení nájemní smlouvy do 31.8.2017 a rozšíření o podmínku, že zhodnocení nebytového prostoru, které v minulosti nájemce provedl a bude provádět při změně způsobu užívání na solární studio, nebude nájemci uhrazeno. Po celou dobu nájemního vztahu bude nájemce provádět opravy a údržbu nebytového prostoru na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude celkové zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Zhodnocení nebytového prostoru je kompenzováno sjednaným nižším nájemem.

**Nebytové prostory - různé**

[ 2007 - 932 ]

**PKS Bojiště**

**rada města  
r u š í**

\*

01.01

\*

usnesení rady města 2006-313/5 ze dne 13.3.2006 v celém znění

**j m e n u j e**

\*

02.01

\*

investiční komisi ve složení [redacted] za majitele, p. [redacted] za nájemcem, za účelem posuzování investičních akcí, oprav a údržby v areálu PKS Bojiště. Investiční komise bude pracovat v souladu s nájemní smlouvou ze dne 23.2.2006, včetně dodatku č. 1 ze dne 19.6.2006 a dodatku č. 2 ze dne 4.5.2007, uzavřenou mezi městem Trutnov a p. [redacted].

[ 2007 - 933 ]

**Rekreační středisko DOLCE**

**rada města  
r u š í**

\*

01.01

\*

současné složení investiční komise pro rekreační středisko Dolce v celém rozsahu

**j m e n u j e**

\*

02.01

\*

investiční komisi ve složení [redacted] za majitele, [redacted] za nájemce, za účelem dohledu nad majetkem města a účelným vynakládáním prostředků v areálu rekreačního střediska Dolce. Investiční komise bude pracovat v souladu s nájemní smlouvou ze dne 21.10.2003 včetně dodatku č. 1 ze dne 22.3.2004 a dodatku č. 2 ze dne 31.8.2004, uzavřenou mezi městem Trutnov a firmou ATC Dolce Vita s. r. o.

## Pozemky - záměr města

[ 2007 - 934 ]

**p. p. 1803/1, st. p. 5089, k.ú. Trutnov**  
rada města  
r u š í

\* 01.01 \*  
usnesení rady města 2007-372/7 ze dne 10.4.2007 v plném znění

### **s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
s ukončením dvou smluvních vztahů s [redacted] k 30.9.2007, kteří mají dle nájemní smlouvy č. 990440/1 pronajatou část p. p. 1803/1 (cca 276 m<sup>2</sup>) k zahrádkářským účelům a dle nájemní smlouvy č. 230487 pronajatou st. p. 5089 (24 m<sup>2</sup>) k umístění zahradní chaty, vše v k. ú. Trutnov  
\* 02.02 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1803/1 (cca 276 m<sup>2</sup>) k zahrádkářským účelům za 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a st. p. 5089 (24 m<sup>2</sup>) k umístění zahradní chaty za nájemné 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok v k. ú. Trutnov uvnitř zahrádkářské osady [redacted] na dobu určitou 5 let. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2007 - 935 ]

**p. p. 2617, k. ú. Trutnov**  
rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2617 (cca 230 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, ul. Dolnoměstská, p. [redacted] k vybudování přístupové komunikace pro budoucí stavbu jeho rodinného domu na části p. p. 2823/1 na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 936 ]

**p. p. 660, k. ú. Volanov**  
rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 660 (cca 133 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov [redacted] k umístění zábran průjezdnosti komunikace (sloupy s řetízkem, oplocení) na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv jiná výstavba není povolena s tím, že nová smlouva nahradí stávající nájemní smlouvu č. 230491.

[ 2007 - 937 ]

**p. p. 563, a další, k. ú. Dolní Staré Město**  
rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 563 (13 m<sup>2</sup>), p. p. 161/5 (64 m<sup>2</sup>) a p. p. 528/2 (114 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město dvěma společným nájemcům, t.j. firmě Varia, spol. s r. o. Trutnov, Horská 35 a firmě Atrium Upa Valley s. r. o. Trutnov, Komenského 821, k zajištění přístupové cesty k pozemkům a objektům v majetku nájemců na dobu určitou 4 roky za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pro každého společného nájemce.

### **b e r e n a v ě d o m í,**

\* 02.01 \*  
že k 31.8.2007 uplynula sjednaná lhůta pronájmu a tím zanikl nájemní vztah mezi městem Trutnov jako pronajímatelem a dvěma společnými nájemci firmou VARIA, spol. s r. o. a firmou ZPA CZ, spol. s r. o., dle nájemní smlouvy č. 220429, kde předmětem pronájmu byly p. p. 43/2 (13 m<sup>2</sup>), p. p. 161/5 (64 m<sup>2</sup>) a p. p. 528/2 (114 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město

[ 2007 - 938 ]

**p. p. 1220/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1220/1 (1106 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Na Stráni, p. [redacted] k pastvě a chovu hospodářských zvířat a umístění ohrady kolem pronajatého pozemku na dobu neurčitou za nabízené nájemné ve výši 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Stavba ohrady musí být projednána na odboru výstavby. Jakákoliv jiná výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2007 - 939 ]

**p. p. 8/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 8/1 (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Za Úpou, p. [redacted] k umístění reklamní tabule s logem firmy a směrovkou k místu podnikání na dobu neurčitou za nabízené nájemné 1500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2007 - 940 ]

**p. p. 3026/2, k. ú. Babí**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 3026/2 (281 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí p. [redacted] k rozšíření vlastního pozemku za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 941 ]

**st. p. 1102 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část st. p. 1102 (33 m<sup>2</sup>), t.j. dle geometrického plánu č. 3283-191/2007 nově vzniklou st. p. 5716 (33 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Praha 2. Z celkové výměry 33 m<sup>2</sup> bude prodej 15 m<sup>2</sup> pod objektem TS za 1500,- Kč/m<sup>2</sup> a 18 m<sup>2</sup> pod chodníčkem za 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí a provede estetické úpravy pozemku v okolí objektu TS a u chodníčku. Zároveň kupující uhradí nájemné za období od 1.1.2007 do 30.9.2007 ve výši 12375,- Kč.

[ 2007 - 942 ]

**st. p. 3533 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 3533 (258 m<sup>2</sup>), st. p. 3534/1 (257 m<sup>2</sup>) – pozemky pod domy v majetku žadatele, části p. p. 876/7 (cca 7 m<sup>2</sup>) a části p. p. 876/8 (cca 82 m<sup>2</sup>) - pozemky pod tělesem okapového chodníčku - vše v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, Společenství vlastníků jednotek domu čp. 367 - 368 v ulici Kryblická v Trutnově, se sídlem Kryblická 367, Trutnov, za nabízenou kupní cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 943 ]

**st. p. 120, k. ú. Lhota u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 120 (88 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova [redacted] [redacted] pozemek pod objekty žadatelů (přístavba s garáží, kůlna) a dvůr za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 944 ]

**p. p. 1486/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1486/1 (536 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted], z toho část pozemku (192 m<sup>2</sup>) před domem za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> a část pozemku (344 m<sup>2</sup>) ve svahu za kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí žadatel.



[ 2007 - 945 ]

**p. p. 2075/17, st. p. 1884/4, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města směniti pozemky v k. ú. Trutnov p. p. 2075/17 (196 m<sup>2</sup>) v areálu MŠ ul. Psohlavců, která je v majetku SBD Trutnov, za st. p. 1884/4 (196 m<sup>2</sup>) u domu čp. 534 v ul. Národní, která je v majetku města Trutnov. Náklady spojené s převody pozemků uhradí každá strana z jedné poloviny.

[ 2007 - 946 ]

**p. p. [redacted] a další, k.ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města směniti níže uvedené pozemky v k. ú. Trutnov:

1. p. p. [redacted] (34 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví p. [redacted] za p. p. 2303/7 (28 m<sup>2</sup>) a p. p. 1505/84 (6 m<sup>2</sup>), které jsou ve vlastnictví města Trutnova

2. p. p. 1496/23 (57 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví města Trutnova za p. p. 3119 (13 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví Bytového družstva Kryblická 375 s doplatkem družstva za rozdílnou výměru ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>.

Účelem směn je vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemkům v rámci investiční akce města Trutnova "Rekonstrukce ul. Svazitá a Kryblická" s tím, že smlouva bude uzavřena do 60 dnů od schválení zastupitelstvem města. Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

[ 2007 - 947 ]

**p. p. 2630, p. p. 273/265, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru prodat část p. p. 2630 (cca 427 m<sup>2</sup>) a část p. p. 273/265 (cca 600 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> za těchto podmínek:

- kupující zajistí a přemístí na své náklady památník nevolnického povstání z p. p. 2630 na p. p. 2634 v k. ú. Trutnov před domy s pečovatelskou službou, lokalita Humlův Dvůr (přesné umístění bude konzultováno s odborem rozvoje města), a to nejpozději do 30.11.2008

- předmětem převodu nebude chodník podél ul. R. Frimla a ul. Hüttlova včetně plochy pro kontejnery podél st. p. 5443 až po trafostanici a pruh pozemku kolem chodníku, nutný k jeho údržbě o šíři 1 m

- předmětem prodeje nebude pozemek pod trafostanicí včetně přístupu k ul. Hüttlova

- návrh na vklad kupní smlouvy bude zaslán na Katastrální úřad Trutnov až po přemístění památníku

- veškeré náklady spojené s převodem včetně geometrického plánu hradí kupující

[ 2007 - 948 ]

**p. p. 217/1, k. ú. Libeč**

**rada města  
s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout s budoucí koupí p. p. 217/1 (154 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč p. [redacted] k zřízení parkoviště pro obyvatele domů čp. 83 a čp. 84 za následujících podmínek:

- jmenovaný předloží studii parkoviště, kterou posoudí odbor rozvoje města a odbor výstavby

- pro vydání stavebního povolení a na realizaci stavby bude uzavřen nájemní vztah na dobu určitou do 31.12.2008 za nájemné 5,- Kč/m<sup>2</sup>

- kolaudace stavby bude nejpozději do 31.12.2008

- v případě nedodržení termínu kolaudace se nájemní vztah prodlouží na dobu neurčitou a nájemné se zvýší na 20,- Kč/m<sup>2</sup>

- po kolaudaci stavby pozemek odprodat za 125,- Kč/m<sup>2</sup>

- kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[ 2007 - 949 ]

**p. p. 1383/3, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města  
s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout s budoucí koupí p. p. 1383/3 (1287 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Náchodská, p. [redacted] k podnikatelské činnosti, výstavby jednopodlažní skladovací haly o půdorysu cca 250 m<sup>2</sup>, ale jen v tom případě, že jmenovaný písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> a za následujících podmínek:

- zastavovací studie bude odsouhlasena odborem rozvoje města a odborem výstavby

- pro vydání stavebního povolení a k realizaci stavby bude uzavřen nájemní vztah na dobu určitou 3 roky za nájemné 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- kolaudace stavby bude v době pronájmu, nejpozději do tří roků od vydání stavebního povolení
- v případě nedodržení termínu kolaudace se doba nájmu prodlouží na dobu neurčitou a nájemné se zvýší na 60,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- po kolaudaci pozemek odprodat za kupní cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[ 2007 - 950 ]

**p. p. 2142/1, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2142/1 (cca 2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Žižkova, p. [redacted] k pevnému umístění nové reklamy (směrovka k hotelu Alfa) na dobu neurčitou za nájemné 3000,- Kč/rok

[ 2007 - 951 ]

**p. p. 2941, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout s budoucí koupí p. p. 2941 (213 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Školní, p. [redacted] k výstavbě domu se smíšenou funkcí (provozovny, kanceláře) za nájemné 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou do kolaudace stavby, t.j. do 31.12.2009 a za následujících podmínek:  
- do 60 dnů po kolaudaci stavby město vyhotoví smlouvu o prodeji pozemku za kupní cenu 1500,- Kč/m<sup>2</sup>  
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se nájemné zvýší na 80,- Kč/m<sup>2</sup>/rok v roce 2008, 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok v roce 2009 a 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok do 31.12.2012  
- nebude-li kolaudace ani do tohoto termínu, bude zahájeno řízení o odstranění nedokončené stavby na náklady nájemce, případně nájemce daruje nedokončenou stavbu městu

### Pozemky - doporučení pro ZM

[ 2007 - 952 ]

**p. p. 227/25, p. p. 227/26, k. ú. Volanov**  
rada města  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*

schválit prodej p. p. 227/25 (57 m<sup>2</sup>) a p. p. 227/26 (86 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 953 ]

**p. p. 2685/2, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*

schválit výkup p. p. 2685/2 v k. ú. Trutnov od spoluvlastníků nemovitosti m [redacted] z důvodu vypořádání majetkové právních vztahů k pozemku pod komunikací za kupní cenu 3300,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí město.

[ 2007 - 954 ]

**p. p. 2665/4 a další, k. ú. Babí**  
rada města  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2007 \*

souhlasit s přechodem vlastnických práv k p. p. 2665/4, p. p. 2933, p. p. 2670 a dále k částem pozemků p. p. 2936/3, p. p. 2812, p. p. 2714/3, p. p. 2715, p. p. 3080/4, p. p. 2932 a p. p. 2794/1, vše v k. ú. Babí, na město Trutnov. Části pozemků budou vytyčeny geometrickým plánem. Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z ČR - Správy KRNP

[ 2007 - 955 ]

**p. p. 925/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

vzít na vědomí, že převod p. p. 925/1 v k. ú. Trutnov od Pozemkového fondu ČR na město Trutnov (schváleno usnesení ZM 2005-292/4) nemůže být uskutečněn

[ 2007 - 956 ]

**p. p. 2013/11, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

schválit prodej p. p. 2013/11 (276 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Komenského, firmě NBCM s. r. o. se sídlem Komenského 314, Náchod, k rozšíření vlastního pozemku u čp. 174 za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 957 ]

**p. p. 123/2 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

schválit prodej pozemků v k. ú. Bojiště u Trutnova [redacted]. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí:

1. p. p. 123/2 (891 m<sup>2</sup>) a p. p. 126/5 (288 m<sup>2</sup>) za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>

2. st. p. 164 (28 m<sup>2</sup>) za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>

[ 2007 - 958 ]

**p. p. 1974, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

schválit prodej části p. p. 1974 (cca 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] k zajištění přístupu do čp. 265 ul. V Údolíčku za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 959 ]

**st. p. 18/1, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

schválit prodej st. p. 18/1 (499 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník [redacted] k zajištění přístupu ke svým nemovitostem a k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 960 ]

**p. p. 2231/1, p. p. 2125/1, k. ú. Babí**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

schválit budoucí prodej části p. p. 2231/1 (cca 60 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2125/1 (cca 41 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí společnosti PEGT s. r. o. za účelem výstavby dvougaráže a manipulační plochy před garážemi, přičemž stavba bude realizována na základě nájemního vztahu s termínem kolaudace nejpozději do 30.9.2009. Po kolaudaci budou pozemky na základě geometrického plánu odprodány za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s převodem mimo daně z převodu nemovitostí hradí kupující.

[ 2007 - 961 ]

**p. p. 130/2, p. p. 130/9, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

schválit prodej p. p. 130/2 (550 m<sup>2</sup>) a p. p. 130/9 (287 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Polská, [redacted] k výstavbě rodinného domu městského charakteru za kupní cenu ve výši 325,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[ 2007 - 962 ]

**p. p. 33/1, k. ú. Libeč**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

neschválit prodej části p. p. 33/1 (cca 1500 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč, ul. Starolibečská, p. [REDACTED], neboť výstavba rodinného domu není v souladu s územním plánem.

[ 2007 - 963 ]

**p. p. 852/9, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

souhlasit s výkupem p. p. 852/9 (6 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov od spoluvlastníků nemovitostí p. [REDACTED] z důvodu vypořádání majetkových vztahů k pozemku pod komunikací, za kupní cenu dle znaleckého posudku, t.j. 236.82 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

[ 2007 - 1014 ]

**p. p. 451/2, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:24.09.2007 \*

neschválit prodej p. p. 451/2 (1403 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Na Terasě [REDACTED] k výstavbě rodinného domu z důvodu zachování zahrádek.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2007 - 964 ]

**p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem části p. p. 2835/1 (cca 175 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Bytovému družstvu Křížík k zřízení parkovací plochy, která bude plně na náklady nájemce osázena zatravnovacími dlaždicemi, na dobu neurčitou za nájemné 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 965 ]

**p. p. 1976/6, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem tří částí p. p. 1976/6 dle předložené mapky (celkem cca 51 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Exulantská, p. [REDACTED] k sečení a údržbě zatravněných pozemků na dobu neurčitou za nabízené nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 966 ]

**p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem části p. p. 1177/13 (cca 163 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2007 - 967 ]

**p. p. 2074/6, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s pronájmem části p. p. 2074/6 (cca 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Mezi pronajatým pozemkem a domem čp. 344 je ponechán chodníček v šíři min. 2 m. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2007 - 968 ]

**p. p. 2471, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2471 (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Polská, [redacted] k zajištění příjezdové komunikace k domu čp. 85 na dobu neurčitou za nájemné 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 969 ]

**p. p. 1510/11, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 1510/11 (642 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Náchodská, [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2007 - 970 ]

**p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2189/28 (cca 30 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Skřivánčí, [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2007 - 971 ]

**pozemky č. 645 ač. 648, k. ú. Studenec u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem pozemků vedených ve zjednodušené evidenci, původ grafický přiděl, č. 645 (10844 m<sup>2</sup>) a č. 648 (162 m<sup>2</sup>) v k. ú. Studenec u Trutnova Zemědělské společnosti Svobodné a., s. se sídlem Havlovice nad Úpou 307 k zemědělské činnosti na dobu určitou 10 let za nájemné 665,- Kč/rok

[ 2007 - 972 ]

**p. p. 2087/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 2087/1 (1428 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov společnosti BAK a. s. na dobu určitou od 4.9.2007 do 1.8.2008 za účelem umístění mobilní kanceláře stavby SIEMENS VDO za nájemné 70,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 973 ]

**p. p. 284/1, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 284/1 (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted] jako manipulační plochu s tím, že nesmí být užíván k podnikatelské činnosti žadatele a nesmí být užíván ke skládce odpadů či materiálů, na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 974 ]

**p. p. 2804, p. p. 150/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 2804 (263 m<sup>2</sup>) a části p. p. 150/4 (cca 150 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] na manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. V nájemní smlouvě bude zakotveno právo cesty pro vlastníky a uživatele garáží na st. p. 2472, st. p. 3005 a obyvatele domu čp. 220 a vlastníky a uživatele garáží na částech st. p. 497/3. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2007 - 975 ]

**p. p. 2231/1, p. p. 2125/1, k. ú. Babí**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2231/1 (cca 40 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2125/1 (cca 35 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí společnosti PEGT s. r. o. za účelem výstavby přístupové komunikace (komunikačního vjezdu) na p. p. 2125/1 a na p. p. 2231/1 v k.ú. Babí za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou 2 roky, t.j. do doby kolaudace stavby s tím, že po kolaudaci stavby bude komunikace bezplatně převedena do majetku města Trutnov. Komunikace musí být v souladu s předloženou dokumentací. Kolaudace stavby bude do 30.9.2009.

\* 01.02 \*

s pronájmem části p. p. 2231/1 (cca 60 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2125/1 (cca 41 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí společnosti PEGT s. r. o. za účelem výstavby dvougaráže a manipulační plochy před garážemi na dobu určitou do 30.9.2009 za nájemné 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Kolaudace stavby bude nejpozději do 30.9.2009. Po kolaudaci budou pozemky na základě geometrického plánu odprodány za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>.

[ 2007 - 976 ]

**p. p. 2513/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 2513/1 (40 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se u křižovatky ul. Královédvorská a ul. Oválná, p. [redacted] za následujících podmínek:

- pronájem cca 38 m<sup>2</sup> k údržbě pozemku a sečení trávy za nabízené nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- pronájem cca 2 m<sup>2</sup> k umístění reklamního poutače za nájemné 1500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, přičemž velikost pohledové plochy bude max. do 4 m<sup>2</sup>
- pronájem se uzavře na dobu neurčitou
- p. [redacted] před uzavřením nájemní smlouvy zaplatí za umístění poutače za minulé tři roky 3 x 3000,- Kč, t.j. celkem 9000,- Kč a předloží doklad o tom, že na stavebním odboru ohlásil umístění reklamního poutače

\* 01.02 \*

v případě, že p. [redacted] nepřistoupí na uzavření nájemního vztahu dle bodu 01.01 s ukončením nájemní smlouvy č. 220409 na pronájem části p. p. 2513/1 (32 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov dohodou k 30.9.2007 s tím, že před ukončením pronájmu musí být z pozemku odstraněna reklamní tabule nájemcem a vyklizený pozemek bude předán zpět pronajímateli.

[ 2007 - 977 ]

**p. p. 2013/8, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 2013/8 (30.5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Švédská, k provedení výkopových prací za účelem zajištění statiky bytového domu čp. 461 - 464 společnosti Chládek a Tintěra Pardubice a. s., na dobu určitou 38 dnů a to od 22.8.2007 do 28.9.2007

[ 2007 - 978 ]

**p. p. 2081/5, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 2081/5 (135 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Chodská, k umístění lešení za účelem oprav balkónů pro Společenství pro dům Chodská 413 - 415 na dobu určitou 30 dnů a to od 13.9.2007 do 12.10.2007

[ 2007 - 979 ]

**p. p. 2090/24, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 2090/24 (40 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Prokopa Holého, k umístění lešení za účelem výměny balkónových zábradlí na domech čp. 437 a 438 pro Společenství vlastníků jednotek Prokopa Holého 437 a 438 na dobu určitou 62 dnů a to od 30.9.2007 do 30.11.2007

[ 2007 - 980 ]

**p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch obchodní firmy TERBA s. r. o., Praha 9, Letňany, pro právo vstupu a vjezdu na p. p. 131/2 o ploše 104 m<sup>2</sup>, p. p. 137/5 o ploše 103 m<sup>2</sup>, p. p. 137/6 o ploše 11 m<sup>2</sup>, p. p. 561/6 o ploše 75 m<sup>2</sup>, p. p. 114/2 o ploše 1260 m<sup>2</sup> a p. p. 114/21 o ploše 323 m<sup>2</sup>, t.j. celkem 1876 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bohuslavice nad Úpou za účelem zajištění provozu, oprav, kontroly a oprav stavby elektro - přípojky VN a NN včetně podpěrných stožárů a trafostanice, dále v právu trvalého uložení této stavby v dotčených pozemcích po dobu její existence. Jednotková cena 50,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Oprávněný uhradí poslední pátou dílčí platbu před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene. Oprávněný uhradí veškeré poplatky spojené se zřízením věcného břemene

[ 2007 - 981 ]

**p. p. 13/6, p. p. 866/1, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce a. s., Děčín, spočívajícího v realizaci stavby - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Volanov na p. p. 13/6 a p. p. 866/1 v délce 156 m a šíři 1 m. Jednotková cena činí 50,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2007 - 982 ]

**p. p. 866/1, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby podzemní vodovodní přípojky v délce 2.5 m šíře 3.025 m a kanalizační přípojky v délce 6 m, šíře 3.15 m v k. ú. Volanov na části p. p. 866/1. Jednotková cena 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2007 - 983 ]

**p. p. 479 a další, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby podzemní vodovodní přípojky v délce 46 m, šíře 1.54 m na částech p. p. 479, p. p. 547 a p. p. 550 a kanalizační přípojky v délce 11.5 m, šíře 3.15 m na části p. p. 550, vše v k. ú. Dolní Staré Město s tím, že vodovodní přípojka bude vedena po hranici pozemku. Jednotková cena 40,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2007 - 984 ]

**p. p. 194/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby podzemní plynovodní přípojky v délce 20 m, šíře 2.035 m na části p. p. 194/1 v k. ú. Dolní Staré Město. Jednotková cena 40,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Pozemky - různé**

[ 2007 - 985 ]

**p. p. 2502, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2502 (cca 500 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Kryblice, p. [REDAKCE] k zahrádkářským účelům a budoucímu umístění zahradní chatičky

[ 2007 - 986 ]

**st. p. 5573 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s dodatkem č. 5 k nájemní smlouvě č. 240779 mezi městem Trutnov jako pronajímatelem a TJ Lokomotiva Trutnov, jako nájemcem, dle předloženého návrhu

### Bytové záležitosti

[ 2007 - 987 ]

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením holobytu  
nyní na ubytovně

[ 2007 - 988 ]

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením holobytu

[ 2007 - 989 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením bytu Horská 142 o vel. 1+2 IV. kat. p. , kde nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce

[ 2007 - 990 ]

**V. Nezvala čp. 281 - VŘ**

**rada města**

**u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byt na adrese V. Nezvala 281 o vel. 1+2 I. kat. (standardní byt), číslo bytu 13, V. NP, bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného.

[ 2007 - 991 ]

**Horská čp. 238 - VŘ**

**rada města**

**u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byt na adrese Horská 238 o vel. 1+3 I. kat., číslo bytu 3, II. NP, bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2007 - 992 ]

**rada města**

**t r v á**

\* 01.01 \*

na tom, aby nájemní smlouva na byt náměstí Horníků 494 o vel. 1+2 I. kat. s , byla uzavřena na dobu určitou 1 rok. Nájemní smlouva bude dále prodloužena vždy o 1 rok, pokud bude řádně hrazeno nájemné a splácen dluh za byt Tichá 524



[ 2007 - 993 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením sociálního bytu o vel. 1+1 IV. kat. pro [redacted] a zařazením na pořadník sociálních bytů na rok 2007 na 3. místo

[ 2007 - 994 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením náhradního bytu pro p. [redacted]

[ 2007 - 995 ]

**rada města  
r u š í**

\* 01.01 \*

v celém znění usnesení rady města 2007-.625/10 ze dne 25.5.2007

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s přidělením sociálního bytu Horská 52 o vel. 1+2 III. kat. [redacted] a zařazením na pořadník sociálních bytů na rok 2007 na 4. místo

[ 2007 - 996 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prodloužením termínu zapůjčení holobytu na adrese Na Dvorkách 244 p. [redacted] na dobu určitou 6 měsíců

[ 2007 - 997 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prominutím placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Náchodská 2 [redacted] ve výši 2849,- Kč.

[ 2007 - 998 ]

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

zapůjčení bytu [redacted], na adrese Mladobucká 101 o vel. 1+1 III. kat. na dobu tří měsíců

[ 2007 - 999 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s. [redacted] se zařazením do pořadníku sociálního bytu v roce 2007 na 5. místo

## Majetek města - různé

[ 2007 - 1000 ]

### **Likvidace a převod nepotřebného majetku**

rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převodem neupotřebitelného majetku z kuchyně a jídelny pro důchodce v objektu čp. 818 ul. Procházkova dle požadavků (zájmu) příspěvkovým organizacím města a ostatní (rozbitý a nefunkční) majetek projednat v likvidační komisi.

## Finanční záležitosti

[ 2007 - 1001 ]

### **Finanční příspěvky**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč [redacted] na natočení videoklipu kapely Nior W

\* 01.02 \*

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč p. [redacted] na jeho další účast v evropských i světových soutěžích ve fourcrossu

## Různé

[ 2007 - 1002 ]

### **Škodní komise**

rada města  
**o d v o l á v á**

\* 01.01 \*

Ing. Pavla Mikuleckého z funkce člena škodní komise

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

Ing. Petra Kučeru do funkce člena škodní komise

[ 2007 - 1003 ]

### **Veřejné osvětlení ul. Hřbitovní a K Valům**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

jako zhotovitele veřejného osvětlení komunikace ul. Hřbitovní a K Valům firmu Štěpánský a Fišer, Elektromontáže

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:17.09.2007 \*

zadání prací firmě Štěpánský a Fišer, Elektromontáže formou objednávky

[ 2007 - 1004 ]

### **Zvýraznění přechodů pro chodce - svítidla LED**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

smlouvu o podmínkách zřízení a o náhradě za omezení užívání nemovitostí na stavbu "Zvýraznění přechodů pro chodce zapuštěnými LED svítidly na sil. I/16 ul. Polská, ul. Čs. letců, Na Struze a zvýraznění kruhového objezdu u Hypernovy na sil. I/14" v předloženém znění

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:17.09.2007 \*

zajistit uzavření smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR

[ 2007 - 1005 ]

**Rekonstrukce komunikace Čs. Armády**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*  
usnesení rady města 2007-910/14 v celém rozsahu

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*  
vícepráce nad rámec smluvního vztahu na přeložce sdělovacích kabelů za cenu 280073,- Kč vč. DPH

\* 02.02 \*  
vícepráce v rámci smluvního vztahu týkající se změny odstranění živičných vrstev, změny technologie sanace podloží, úpravy konstrukčních vrstev, doplnění veřejného osvětlení, úpravy přípojek odvodnění uličních vpustí, úpravy napojení na boční komunikace, odstranění staré kanalizace za cenu 2159039,- Kč vč. DPH

\* 02.03 \*  
odpočet neprováděných prací týkajících se změny odstranění konstrukčních vrstev, změny sanace podloží ve výši 1643893,40 Kč vč. DPH

**u k l á d á**

\* 03.01 Urč:Ing. Franc T:17.09.2007 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 1 k SOD na vícepráce za přeložku sdělovacích kabelů s firmou COLAS CZ a. s.

[ 2007 - 1006 ]

**Zpevnění plochy u čp. 209 a 210 ul. Žižkova**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
cenovou nabídku firmy COLAS CZ a. s. ve výši 576945.30 Kč vč. DPH na provedení stavebních úprav zpevněné plochy u čp. 209 a 210

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:17.09.2007 \*  
zajistit realizaci stavebních úprav

[ 2007 - 1007 ]

**Domov důchodců - Humlův Dvůr**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - prodloužení termínu výstavby domova důchodců do 31.12.2008

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:17.09.2007 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou BAK a. s. Trutnov

[ 2007 - 1008 ]

**Veřejné osvětlení ul. V Údolíčku a Karpatská**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
jako zhotovitele veřejného osvětlení komunikace ul. V Údolíčku a Karpatská firmu Štěpánský a Fišer, Elektromontáže

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:17.09.2007 \*  
zadání prací firmě Štěpánský a Fišer, Elektromontáže formou objednávky

[ 2007 - 1009 ]

**Městský znak**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s bezplatným použitím znaku města v knize [REDACTED] EPIGRAMY

\* 01.02 \*  
s bezplatným použitím znaku města v oficiální brožuře Mezinárodního mistrovství USIC železničářů v kopané

[ 2007 - 1010 ]

**Hudební grant - vrácení techniky**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s učiněním výzvy p. [redacted], IUČ 63184753, bytem [redacted], k navrácení ozvučovací techniky pořízené na základě smlouvy č. 595/06/K ze dne 15.8.2006 (celkový seznam viz příloha č. 1 této smlouvy) do 30 dnů ode dne doručení výzvy jmenovanému s možností úhrady pořizovací ceny za chybějící techniku a to ve stejné lhůtě

[ 2007 - 1011 ]

**ZŠ R. Frimla - konkurzní řízení na funkci ředitele**

**rada města**

**v y h l a š u j e**

\* 01.01 \*

konkurzní řízení na funkci ředitele Základní školy Trutnov, R. Frimla 816 dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

členy konkurzní komise dle předloženého návrhu

[ 2007 - 1012 ]

**Petice občanů Volanova**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

text petice občanů Volanova

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

text odpovědi petentům dle předloženého návrhu

[ 2007 - 1013 ]

**Benefiční koncert**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s bezplatným použitím městského znaku Informačnímu centru pro mládež Trutnova na benefiční koncert

\* 01.02 \*

s oficiální záštitou města nad touto akcí

[ 2007 - 1015 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 17. září 2007 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta