

U s n e s e n í
z 8. schůze rady města ze dne 20. dubna 2007

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2007 - 452/8 Horská čp. 74
Mgr. Hendrych
2007 - 453/8 Horská čp. 284
Mgr. Hendrych

Nemovitosti - záměr města

- 2007 - 454/8 Náchodská čp. 214
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2007 - 455/8 Volanov bez čp.
Mgr. Hendrych
2007 - 456/8 Palackého čp. 79
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2007 - 457/8 Spojenecká čp. 54
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2007 - 459/8 p. p. 2471, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2007 - 460/8 p. p. 172/1, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2007 - 461/8 st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2007 - 462/8 p. p. 93/1, k. ú. Voletiny
Mgr. Hendrych
2007 - 463/8 p. p. 19/1, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Hendrych
2007 - 464/8 p. p. ██████████, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
2007 - 465/8 p. p. 37, p. p. 38, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych
2007 - 466/8 p. p. 245, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2007 - 467/8 p. p. 1333, p. p. 106/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2007 - 468/8 p. p. 216/4 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2007 - 469/8 p. p. 2732/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2007 - 470/8 p. p. 106/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2007 - 471/8 p. p. 130/2, p. p. 130/9, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2007 - 472/8 p. p. 1787/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2007 - 473/8 p. p. 722/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2007 - 474/8 p. p. ██████████, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych

2007 - 502/8	Smlouva o poskytnutí příspěvku (daru) Ing. Horynová
2007 - 503/8	Naučná stezka války 1866 Ing. Horynová
2007 - 504/8	Barevné řešení sídliště Zelená louka-lokalita "H" Ing. Horynová
2007 - 505/8	Oprava věže Staré radnice Ing. Horynová
2007 - 506/8	VŘ na dodavatele mikrobusů Mgr. Adamec
2007 - 507/8	VŘ na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ Mgr. Adamec
2007 - 508/8	Radniční listy - odpis nedobytných pohledávek Mgr. Adamec
2007 - 509/8	Jídelna a kuchyň pro důchodce Na Nivách Mgr. Adamec
2007 - 510/8	VŘ "ZŠ V Domcích 488 - III. etapa - SO-4" Mgr. Adamec
2007 - 511/8	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2007 - 239] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 239] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 300] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 08.05.2007
[2007 - 351] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 352] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2007 - 431] RM 02.01 Urč.:Ing. Diviš	T : 08.05.2007
[2007 - 433] RM 02.01 Urč.:pí Všeetečková	T : splněn
[2007 - 434] RM 03.01 Urč.:Mgr. Hendrych	T : splněn
[2007 - 438] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 439] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 440] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 441] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 441] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 443] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 446] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 08.05.2007
[2007 - 447] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 449] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2007 - 452]

Horská čp. 74

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *

vzít na vědomí výsledek dražby dobrovolné nemovitostí - domu čp. 74 na st. p. 9, zděné a dřevěné kolny na st. p. 280 v ul. Horská, spolu s pozemky st. p. 9, st. p. 280, p. p. 262/1 a p. p. 568/3, vše v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 74 na st. p. 9, zděné a dřevěné kolny na st. p. 280 v ul. Horská, spolu s pozemky st. p. 9, st. p. 280, p. p. 262/1 a p. p. 568/3, vše v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 1.4.2004 do společného jmění [REDACTED], za nabídkovou cenu 1250000,- Kč.

[2007 - 453]

Horská čp. 284

**rada města
n a v r h u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.08.2007 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2005-327/5 v plném znění

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.08.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 284 na st. p. 316 v ulici Horská, spolu s pozemkem st. p. 316, v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 30.4.2004, do společného jmění [redacted], za nabídkovou cenu 800000,- Kč.

Nemovitosti - záměr města

[2007 - 454]

Náchodská čp. 214

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města zařadit bytovou jednotku č. 214/1 ve II. NP domu čp. 214 v ulici Náchodská, na st. p. 225/1, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu čp. 214 a pozemku st. p. 225/1, do 2. kola 26. vlny za sjednanou cenu zvýšenou dle Zásad pro prodej..., § 10, odst. 3, o 10 %, t.j. za 272822,- Kč. Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

Nebytové prostory - záměr města

[2007 - 455]

Volanov bez čp.

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout zděný objekt, umístěný na st. p. 213 v k. ú. Volanov, o zastavěné ploše 649 m² p. [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 24000,- Kč/rok za celý objekt včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování chovu vepřů. Nájemce bude po celou dobu nájemního vztahu provádět veškeré opravy a údržbu objektu na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebudou tyto náklady nájemci uhrazeny.

[2007 - 456]

Palackého čp. 79

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 79 Palackého, Trutnov, umístěné v I. NP o celkové výměře 89.25 m² (2 prodejny 37.24 m², 32.76 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.75 m², 1 sklad 14.10 m² a 1 soc. zařízení 3.40 m²) [redacted], na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 175000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování podnikové prodejny pro zahrádkáře firmy NOHEL-GARDEN. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2007 - 457]

Spojenecká čp. 54

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 54 Spojecká, umístěné v I. NP o celkové výměře 17.20 m² (1 prodejna 16.00 m² a 1 WC 1.20 m²) s p. [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2160,- Kč/m²/rok za prodejnu, 615,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování specializovaného maloobchodu fotografické služby, prodej elektrotechniky a výpočetní techniky. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 458]

Kryblická čp. 35

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 35 Kryblická, umístěné v I. NP o celkové výměře 72.10 m² (1 místnost 22.80 m², 1 sklad 47.80 m², 1 WC 1.50 m²) s p. [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 920,- Kč/m²/rok za sklady, 640,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení skladu pro skladování zařízení a vybavení bytových a nebytových prostor. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Pozemky - záměr města

[2007 - 459]

p. p. 2471, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p.p. 2471 (cca 150 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Polská, obchodní firmě Centrum čelistní ortopedie a dětské stomatologie v Trutnově, spol. s r. o., k zajištění zázemí dětské stomatologie, zachování a údržbě stávající zeleně a stromů na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Ve smlouvě bude zakotveno právo vstupu a vjezdu pro Východočeskou plynárenskou a. s. k objektu plynové stanice.

[2007 - 460]

p. p. 172/1, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 172/1 (cca 350 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova p. [redacted] na zázemí u domu, k zahrádkářským a rekreačním účelům na dobu neurčitou za 1,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2007 - 461]

st. p. 4872, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s p. [redacted] dohodou k 15.5.2007, který má dle nájemní smlouva č. 220460 pronajatou st. p. 4872 (64 m²) v k. ú. Trutnov k umístění prodejního stánku (potravin).
* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 4872 (64 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Strojnická, firmě ZERO

Trutnov I., s. r. o., k podnikatelské činnosti umístění prodejního stánku (potravin) od 16.5.2007 na dobu určitou 4 roky za nájemné 400,- Kč/m²/rok.

[2007 - 462]

p. p. 93/1, k. ú. Voletiny

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s p. [redacted] dohodou k 31.5.2007, který má dle nájemní smlouvy č. 970143 a dodatku č. 1 pronajatou p. p. 93/1 (1071 m²) v k. ú. Voletiny

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 93/1 (1071 m²) v k. ú. Voletiny p. [redacted] na zázemí u domu a částečně k sečení trávy na dobu neurčitou, ale jen v tom případě, že jmenovaný písemně odsouhlasí nájemné ve výši 512,- Kč/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů je zakázána. V nájemní smlouvě bude zakotveno právo chůze po pronajatém pozemku ve prospěch obyvatel domu čp. 18 za účelem zajištění přístupu do domu. Zveřejnění zaslat do čp. 18 ve Voletinách.

[2007 - 463]

p. p. 19/1, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 19/1 (cca 150 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, nacházející se mezi čp. 1 a přemostěním řeky Úpy, p. [redacted] k sečení trávy a údržbě pozemku na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, výsadba stromů nebo užívání pozemku k podnikatelským záměrům není povolena.

[2007 - 464]

p. p. 103, st. p. [redacted], k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 103 (487 m²) v k. ú. Volanov na dobu neurčitou p. [redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 1,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, výsadba stromů, musí být odsouhlasena pronajímatelem.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. [redacted] (76 m²) v k. ú. Volanov p. [redacted] (jedná se o zastavěnou plochu pod čp. [redacted]), za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2007 - 465]

p. p. 37, p. p. 38, k. ú. Babí

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 37 (cca 2281 m²) a p. p. 38 (42 m²) v k. ú. Babí [redacted] na dobu neurčitou, z toho cca 879 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m²/rok a cca 1759 m² k sečení trávy za nájemné 0.10 Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem. Předmětem pronájmu nebude část p. p. 37 (315 m²), z které nově vznikne p. p. 3087 (315 m²).

[2007 - 466]

p. p. 245, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 245 (cca 60 m²) v k. ú. Dolní Staré Město Českému zahrádkářskému svazu - ZO Horní Staré Město k zajištění přístupu k pozemkům, které budou ve vlastnictví členů ČZS ZO Horní Staré Město, za nabízenou kupní cenu 80,- Kč/m².

Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2007 - 467]

p. p. 1333, p. p. 106/1, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1333 (cca 8000 m²) a p. p. 106/1 (9806 m²) v k. ú. Horní Staré Město příspěvkové organizaci Vyšší odborná škola a Střední lesnická škola Trutnov, Lesnická 9, IČ 60153296 za účelem výuky studentů lesnické školy na dobu určitou do 31.12.2034 za nájemné 200,- Kč/ha/rok.

[2007 - 468]

p. p. 216/4 a další, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2007-16/1 ze dne 19.2.2007 v plném rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města směniti p. p. 216/4 (914 m²) a částí p. p. 2471 (cca 570 m²) v k. ú. Trutnov, které jsou ve vlastnictví města Trutnov, za část p. p. 221/5 (cca 257 m²) a část p. p. 2801 (cca 23 m²) v k. ú. Trutnov ve vlastnictví společnosti RAMPOUCH s. r. o. bez finančního dorovnání. Náklady spojené s převody uhradí každá strana z jedné poloviny.

[2007 - 469]

p. p. 2732/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2732/1 (cca 70 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Lípová, obchodní firmě Macejko, s. r. o. Trutnov, k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 1500,- Kč/m² s tím, že část sousedící s pronájmem [redacted] bude představovat šíři max. do 2 m, t.j. ke stávajícímu oplocení. Druhá část odprodávané parcely bude v šíři max. do 3 m. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat do čp. [redacted]

[2007 - 470]

p. p. 106/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 106/2 (34 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Vrchu, p. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků, ale jen v tom případě, že jmenovaný písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že případná výstavba objektu na odprodávaném pozemku musí být v souladu s územním plánem a předmětem prodeje nesmí být hradební zeď. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2007 - 471]

p. p. 130/2, p. p. 130/9, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *

neschválit přímý prodej p. p. 130/2 (550 m²) a p. p. 130/9 (287 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Polská, [redacted] k rozšíření vlastního pozemku za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

se obecným zveřejněním záměru města prodat p. p. 130/2 (550 m²) a p.p. 130/9 (287 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnov, ul. Polská, k výstavbě rodinného domu městského charakteru, přičemž minimální úvodní kupní cena pro jednání se stanovuje ve výši 300,- Kč/m². Prioritou výběru je nejvyšší nabídka. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat nájemci p. [REDACTED]

[2007 - 472]

p. p. 1787/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronájmu s budoucí koupí části p. p. 1787/1 (cca 50 m²), části p. p. 1787/2 (cca 200 m²) a části p. p. 1788/1 (cca 250 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k úpravám kolem komerčního objektu čp. 537. Úpravy se týkají opěrné zdi, chodníku z dlažby BEST o ploše cca 72 m², vyhrazených parkovacích stání z dlažby BEST o ploše cca 134 m², letní terasy o ploše cca 32 m², zelené plochy o ploše cca 250 m² a osvětlení prostoru za následujících podmínek:

- k vydání stavebního povolení a realizaci stavby bude uzavřen pronájem na dobu určitou 3 roky od 1.7.2007 do 30.6.2010 za nájemné 30,- Kč/m²/rok
 - termín kolaudace stavby 30.6.2010.
 - v případě nedodržení termínu kolaudace se pronájem prodlouží na dobu neurčitou se smluvní pokutou 1000,- Kč/měsíc
 - po kolaudaci odprodat pozemky za kupní cenu 500,- Kč/m² u zatravněných pozemků a za 1500,- Kč/m² u zastavěných pozemků.
 - kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.
- Podmínkou prodeje bude vybudování náhradních parkovacích míst.

[2007 - 473]

p. p. 722/6, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *

neschválit pronájem s budoucí koupí části p. p. 722/6 (cca 22 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k výstavbě řadové garáže

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města obecně pronajmout s budoucí koupí části p. p. 722/6 (cca 22 m² ± 20 %, výměru stanoví GP) v k. ú. Trutnov. K vydání stavebního povolení a realizaci stavby bude uzavřen pronájem na dobu určitou max. 2 let do doby kolaudace stavby za nájemné 20,- Kč/m²/rok. Termín kolaudace stavby bude do 30.9.2009. V případě nedodržení termínu kolaudace se nájemné prodlouží na dobu neurčitou se smluvní pokutou 500,- Kč/měsíc. Po kolaudaci bude pozemek odprodán za nejvyšší nabídnutou kupní cenu, přičemž úvodní kupní cena pro jednání se stanovuje ve výši 600,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat [REDACTED]

Pozemky - doporučení pro ZM

[2007 - 474]

p. p. [REDACTED], p. p. 662/3, k. ú. Volanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *

neschválit směnu pozemků v k. ú. Volanov, t.j. p. p. [REDACTED] (1299 m²), která je v majetku p. [REDACTED], za p. p. 662/3 (1138 m²), která je v majetku města Trutnov

[2007 - 475]

p. p. 1422, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *
neschválit prodej p. p. 1422 (482 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED]

[2007 - 476]

p. p. 519/30, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *
neschválit prodej p. p. 519/30 (207 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Údolní, [REDACTED] k
zahradkářským účelům za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m²

Pozemky - nájemní smlouvy

[2007 - 477]

st. p. [REDACTED] a další, k. ú. Střítež u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části st. p. [REDACTED] (cca 6 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova ve prospěch města Trutnov od [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou 50 let za nájemné 50,- Kč/rok. Jedná se o pozemek, na kterém je
umístěn kříž s oplocením. Ve smlouvě bude zakotveno právo města Trutnov nebo jím pověřené firmy ke
vstupu a jezdě (právo cesty) na část st. p. [REDACTED] o ploše cca 14 m² za účelem zajištění přístupu k
pronajatému pozemku souvisejícím s provozem, opravou a údržbou kříže s oplocením.

[2007 - 478]

p. p. 648/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem lesních pozemků o celkové výměře 1390871 m² příspěvkové organizaci Vyšší odborná škola a
Střední lesnická škola Trutnov, Lesnická 9, IČ 60153296, za účelem výuky studentů lesnické školy,
eventuelně výuky lesnických prací, na dobu určitou do 31.12.2034, za nájemné 200,- Kč/ha/rok:

k. ú. Trutnov

část p. p. 648/1 (cca 350056 m²), p. p. 2522 (5440 m²), p. p. 589/1 (235293 m²), p. p. 590 (26746 m²), p. p.
648/2 (324 m²), p. p. 2625/1 (101126 m²), p. p. 2482 (70592 m²), p. p. 468/2 (210 m²), p. p. 484/4 (33846
m²), p. p. 484/5 (11566 m²), p. p. 484/7 (2357 m²), p. p. 484/8 (1422 m²), p. p. 605/1 (3988 m²), p. p. 605/2
(467 m²), p. p. 610 (5662 m²), p. p. 611/1 (9494 m²), p. p. 611/2 (1932 m²), p. p. 612 (2349 m²), p. p. 614
(18904 m²), 615 (535 m²), p. p. 672 (485 m²), p. p. 2546/1 (11541 m²), p. p. 2546/2 (2345 m²) a p. p.
468/1 (28623 m²), **celkem 92,5303 ha**

k. ú. Horní Staré Město

p. p. 106/1 (9806 m²), p. p. 1401/4 (1308 m²), p. p. 1401/5 (1277 m²), p. p. 1401/6 (1610 m²), p. p. 1401/7
(2834 m²), p. p. 1401/8 (1583 m²), p. p. 1401/9 (240 m²), p. p. 1458 (12285 m²), p. p. 1461/1 (17845 m²), p.
p. 1461/2 (20782 m²), p. p. 1463/1 (9802 m²), p. p. 1463/6 (5732 m²), p. p. 1463/8 (234 m²), p. p. 1463/9
(8252 m²), p. p. 1463/10 (9740 m²), p. p. 1463/11 (248 m²), p. p. 1471/2 (8786 m²), p. p. 1471/3 (4633 m²),
p. p. 1472/1 (117869 m²), p. p. 1440/10 (3037 m²), **celkem 23,7903 ha**

k. ú. Dolní Staré Město

p. p. 234 (1779 m²), p. p. 235 (3867 m²), p. p. 238/5 (4562 m²), p. p. 238/7 (5693 m²), p. p. 238/8 (2633 m²),
p. p. 239/1 (4837 m²), p. p. 240/1 (965 m²), p. p. 240/2 (3735 m²), p. p. 343/1 (7096 m²), p. p. 343/2 (8305
m²), p. p. 343/3 (1987 m²), p. p. 343/4 (1438 m²), p. p. 346/1 (140 m²), p. p. 346/2 (11291 m²), p. p. 346/3
(1068 m²), p. p. 346/4 (4110 m²), p. p. 346/5 (1180 m²), p. p. 346/6 (1632 m²), p. p. 378 (8830 m²), p. p.
380/1 (1721 m²), p. p. 380/2 (1477 m²), p. p. 381 (3371 m²), p. p. 447/1 (6227 m²) a p. p. 447/3 (364
m²), **celkem 8.8308 ha**

k. ú. Voletiny

p. p. 325 (60244 m²), celkem 6.0244 ha

k. ú. Babí

p. p. 359/3 (58015 m²), p. p. 359/9 (19745 m²) a p. p. 359/10 (1353 m²), celkem 7.9113 ha

[2007 - 479]

p. p. 2141/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2141/1 (cca 1116 m²) v k. ú. Trutnov, Horní Předměstí, Společenství vlastníků jednotek Na Svobodě čp. 371-372 v Trutnově na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2007 - 480]

p. p. 237/45, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 237/45 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Blanická, k umístění reklamního poutače typu "A" o velikosti max. 1 m² [redacted] - Oční Optika na dobu určitou 337 dnů, a to od 5.5.2007 do 5.4.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. celkem 1011,- Kč.

[2007 - 481]

p. p. 147, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 147 (15 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční, k umístění letní předzahrádky před "CAFÉ BAREM U NÁS" p. [redacted] na dobu určitou 132 dnů a to od 22.5.2007 do 30.9.2007 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den, t.j. celkem 2970,- Kč.

[2007 - 482]

p. p. 150/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 150/1 (36 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění letní předzahrádky před hospůdkou „POD LÉKÁRNOU" [redacted] na dobu určitou 153 dnů a to od 1.5.2007 do 30.9.2007 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den, t.j. celkem 8262,- Kč.

[2007 - 483]

p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/15 (1 m²) v k. ú. Trutnov, Svatojanské náměstí, k umístění reklamního poutače typu "A" o velikosti max. 1 m² p. [redacted] IDYLA-C.K.MATES na dobu určitou 366 dnů a to od 30.5.2007 do 29.5.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. celkem 1098,- Kč.

[2007 - 484]

p. p. 108(3), k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 108/3 (16 m²) za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den a výpůjčkou části p. p. 108/5 (29 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní, k umístění předzahrádky před restaurací "POHODA" p. [redacted] na dobu určitou 150 dnů a to od 4.5.2007 do 30.9.2007

[2007 - 485]

p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/1 (30 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění předzahrádky před hotelem "GRAND" [redacted] na dobu určitou 153 dnů a to od 1.5.2007 do 30.9.2007 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den, t.j. celkem 6885,- Kč.

[2007 - 486]

p. p. 2092, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 2092 (8 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Tichá, k umístění kontejneru za účelem výměny oken u objektu s čp. 529 společnosti PROPLAST K s. r. o. na dobu určitou a to od 10.5.2007 do 17.5.2007

[2007 - 487]

p. p. 236/243, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 236/243 (10 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Ostrčilova, k umístění lešení za účelem oprav domu čp. 373 na dobu určitou 17 dnů a to od 15.5.2007 do 31.5.2007

[2007 - 488]

p. p. 933/5, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 933/5 (255 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Pomněnková, k umístění lešení za účelem zateplení objektů čp. 439, 440, 441, a 442 pro Stavební bytové družstvo Trutnov na dobu určitou a to od 15.5.2007 do 31.5.2007

[2007 - 489]

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením bezúplatného věcného břemene s [redacted] ve prospěch města Trutnov pro právo ke vstupu a vjezdu na část p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, ul. Habrová, za účelem realizace, provozu, oprav a údržby stavby dešťové kanalizační stoky v délce cca 75 m a šíři cca 4 m s tím, že ve smlouvě budou zakotveny předložené podmínky.
Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2007 - 490]

p. p. 638/4, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 960978, která je uzavřena s p. [redacted] na pronájem části p. p. 638/4 (cca 403 m²) v k. ú. Horní Staré Město k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok na snížení výměry pronajatého pozemku na cca 387 m².

[2007 - 491]

PK č. 2641, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se změnou smluvních stran ve smlouvě č. 04B184 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která byla uzavřena dne 28.8.2006 mezi městem Trutnov jako povinným a [REDAKCE] jako oprávněnými. Novým oprávněným u stavby vodovodní přípojky, která byla realizována na části parcely vedené ve zjednodušené evidenci, původ pozemkový katastr č. 261 v k. ú. Starý Rokytník v délce 2 m a šíři 3.1 m bude VAK a. s. Trutnov. Povinným bude nadále město Trutnov a třetím účastníkem smlouvy (dohody) budou původní oprávnění [REDAKCE]. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Bytové záležitosti

[2007 - 492]

rada města

t r v á

*

01.01

*

na podané žalobě o vyklizení z bytu Na Dvorkách 244 p. [REDAKCE]

Majetek města - různé

[2007 - 493]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se změnou objednatele u objektu č. smlouvy 17/02/TU, kde místo Česká obchodní a finanční - servisní s. r. o., ak. Heyrovského 1178, Hradec Králové, bude nový objednatel Autocentrum na Horské, Horská 89, Trutnov

*

01.02

*

se změnou objednatele u objektu č. smlouvy 85/02/TU, kde místo ZPA CZ s. r. o., Komenského 821, Trutnov, bude nový objednatel Trutnov Upa Valley hotel s. r. o., Komenského 821, Trutnov

b e r e n a v ě d o m í

*

02.01

*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 80/02/TU (lékařská ordinace(, zastoupená [REDAKCE] [REDAKCE] dni 30.4.2007

*

02.02

*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 138/06/TU (prodejna BARVY-LAKY), zastoupená p [REDAKCE] [REDAKCE] ke dni 30.4.2007

Finanční záležitosti

[2007 - 494]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

*

01.01

*

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč SK Janské Lázně - oddíl stolního tenisu na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním 12. ročníku turnaje tříčlenných družstev ve stolním tenise pro handicapované sportovce

s o u h l a s í

*

02.01

*

s bezplatným použitím znaku města Trutnova na propagační materiály 12. ročníku turnaje o "Putovní pohár města Janské Lázně"

[2007 - 495]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 4000,- Kč Jednotné organizaci zdravotně postižených, místní organizace Trutnov na částečné krytí provozních nákladů souvisejících s pronájmem místnosti k pořádání schůzí

[2007 - 496]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč Obchodní akademii Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s výměnou studentů s Obchodní akademií Kirchdorf

Různé

[2007 - 497]

Integrovaný plán rozvoje města

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na "Zpracování Integrovaného plánu rozvoje města Trutnova" dle upraveného návrhu zadávacích podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle upraveného návrhu

[2007 - 498]

Rekonstrukce veřejného osvětlení

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

jako zhotovitele veřejného osvětlení v ulicích

Polská - II. etapa

Polská - III. etapa

O. Nedbala

J. Ježka

R. Frimla - II. etapa

Sokolovská

J. Nálepky

Klenová

firmu Štěpánský & Fišer, Elektromontáže

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:08.05.2007 *

zajistit zadání prací firmě Štěpánský & Fišer, Elektromontáže formou objednávky

[2007 - 499]

Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

zástavní smlouvu s [redacted] dle předloženého návrhu

* 01.02 *

ručení za půjčku p. [redacted] ručitelským závazkem

* 01.03 *
smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení vč. splátkového kalendáře

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:08.05.2007 *
zajistit uzavření zástavní smlouvy s [REDACTED]

* 02.02 Urč:Ing. Franc T:08.05.2007 *
zajistit uzavření smlouvy o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení s p. [REDACTED]

[2007 - 500]

Most přes řeku Úpu u Kary - Poříčí, ul. Vrbová

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *
výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku dle § 25, odst. 2, písm. a) – otevřené řízení zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění na zhotovitele stavby "Most přes řeku Úpu u Kary v Trutnově - Poříčí, ul. Vrbová"

s c h v a l u j e

* 02.01 *
text "Oznámení zadávacího řízení" dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 03.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2007 - 501]

Regenerace MPZ

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *
schválit žádosti o příspěvek dle předloženého návrhu

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.05.2007 *
rozdělit finanční prostředků uvedeným způsobem

[2007 - 502]

Smlouva o poskytnutí příspěvku (daru)

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na pořízení územně plánovací dokumentace dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc *
průběžně zajišťovat uzavírání smluv s dotčenými obcemi

[2007 - 503]

Naučná stezka války 1866

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
výsledek výběrového řízení na dodavatele grafických a tiskových prací pro panely naučné stezky války 1866

* 01.02 *
firmu [REDACTED], Náchod s cenovou nabídkou ve výši 541579,- Kč vč. DPH jako vítěze výběrového řízení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:08.05.2007 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou [REDACTED], Náchod

[2007 - 504]

Barevné řešení sídliště Zelená louka-lokalita "H"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

variantu barevného řešení fasád panelových domů dle projektu "Sídliště Zelená louka, lokalita "H".
Zpracovatelem dokumentace je firma [REDACTED]

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:08.05.2007 *

v případě realizace nových barevných řešení fasád v řešeném území zajistit soulad se zpracovanou studií.

[2007 - 505]

Oprava věže Staré radnice

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby "Oprava věže Staré radnice čp. 72"

* 01.02 *

firmu KV+ZL, stavební společnost Žacléř s cenovou nabídkou ve výši 115061,- Kč vč. DPH jako vítěze
výběrového řízení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:08.05.2007 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou KV+ZL, stavební společnost Žacléř

[2007 - 506]

VŘ na dodavatele mikrobusů

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

vyzývací řízení na dodavatele mikrobusu pro dopravu 9 osob pro Dům kultury Trutnov a ZŠ V Domcích 488,
Trutnov, dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2007 - 507]

VŘ na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na dodavatele kancelářských potřeb pro Městský úřad Trutnov dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2007 - 508]

Radniční listy - odpis nedobytných pohledávek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

odpis nedobytné pohledávky ve výši 240,- Kč p. [REDACTED] za inzerci v Radničních listech

[2007 - 509]

Jídelna a kuchyň pro důchodce Na Nivách

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením činnosti kuchyně a jídelny pro důchodce Na Nivách k 30.6.2007 dle předloženého návrhu

[2007 - 510]

VR "ZŠ V Domcích 488 - III. etapa - SO-4"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na akci "Rekonstrukce sociálních zařízení ZŠ Trutnov, V Domcích - III. etapa" dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2007 - 511]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na úterý 8. května 2007 od 8.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta