

U s n e s e n í
ze 6. schůze rady města ze dne 26. března 2007

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2007 - 308/6 Mladobucká čp. 157
Mgr. Hendrych
- 2007 - 309/6 Voletinská čp. 255
Mgr. Hendrych
- 2007 - 310/6 Horská čp. 203 - 204
Mgr. Hendrych
- 2007 - 311/6 Železničářská ul. - zděné kolny
Mgr. Hendrych
- 2007 - 312/6 Náchodská čp. 268
Mgr. Hendrych
- 2007 - 313/6 Voletiny čp. 149
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2007 - 314/6 Palackého čp. 388
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2007 - 315/6 Jihoslovanská čp. 33
Mgr. Hendrych
- 2007 - 316/6 Horská čp. 65
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2007 - 317/6 p. p. 648/1, k. ú. Trutnov a další
Mgr. Hendrych
- 2007 - 318/6 p. p. 866/1, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 319/6 p. p. 2141/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2007 - 320/6 p. p. 819/2, k. ú. Babí a další
Mgr. Hendrych
- 2007 - 321/6 p. p. 165/5 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 322/6 p. p. 108/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 323/6 p. p. 143/11, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2007 - 324/6 p. p. 198/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2007 - 325/6 p. p. 108/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2007 - 326/6 p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2007 - 327/6 p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Hendrych
- 2007 - 328/6 p. p. 687/1, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych

2007 - 329/6	p. p. 211/5, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2007 - 330/6	p. p. 150/1, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 331/6	p. p. 2242/5 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 332/6	Průmyslová zóna Krkonošská Mgr. Hendrych
2007 - 333/6	st. p. 1884/4, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 334/6	p. p. 1716/1, p. p. 2317, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
Bytové záležitosti	
2007 - 335/6	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 336/6	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 337/6	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 338/6	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 339/6	Dlouhá čp. 644 - VŘ Mgr. Hendrych
2007 - 340/6	V. Nezvala čp. 281 – VŘ Mgr. Hendrych
2007 - 341/6	[redacted] Mgr. Hendrych
Majetek města - různé	
2007 - 342/6	Rekreační středisko DOLCE Mgr. Hendrych
2007 - 343/6	Pult centralizované ochrany Mgr. Hendrych
Finanční záležitosti	
2007 - 344/6	Finanční plány příspěvkových organizací na r. 2007 Mgr. Hendrych
2007 - 345/6	Finanční příspěvky Mgr. Hendrych
2007 - 346/6	Finanční příspěvek - TJ Krakonoš Mgr. Hendrych
2007 - 347/6	Finanční příspěvek - HC Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 348/6	Rekonstrukce kaple sv. Tekly - Babí - finanční dar Ing. Horynová
Různé	
2007 - 349/6	VŘ "Víceúčelové sportovní hřiště Trutnov – Poříčí" Ing. Horynová
2007 - 350/6	Rekonstrukce komunikace M. Gorkého Ing. Horynová
2007 - 351/6	Oprava kaple sv. Tekly - Babí Ing. Horynová
2007 - 352/6	VŘ "Obnova vozového parku MěÚ" Mgr. Hendrych
2007 - 353/6	Městský znak Mgr. Hendrych
2007 - 354/6	Příští schůze rady města Mgr. Hendrych

Kontrola plnění usnesení

[2007 - 118] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 186] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 239] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 10.04.2007
[2007 - 239] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : 10.04.2007
[2007 - 293] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2007 - 300] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 10.04.2007
[2007 - 301] RM 02.01 Urč.:pí Všetečková	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2007 - 308]

Mladobucká čp. 157

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 157 a zděné kolny, vše na st. p. 180/1 v ul. Mladobucká, spolu s pozemky st. p. 180/1 a p. p. 329/2, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 12.4.2001 do vlastnictví [redacted] za nabídkovou cenu 829253,- Kč (sníženou o cenu plechové garáže, která není v majetku města), t.j. za 822642,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 658114,- Kč.

[2007 - 309]

Voletinská čp. 255

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 255 na st. p. 267/1 v ul. Voletinská, spolu s pozemky st. p. 267/1, st. p. 267/2, p. p. 183/10 a p. p. 183/11, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 20.9.2004, do spoluvlastnictví nájemcům domu:

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

za nabídkovou cenu 745290,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 3 za 596232,- Kč.

[2007 - 310]

Horská čp. 203 - 204

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

vzít na vědomí výsledek dražby nemovitostí - domu čp. 203 na st. p. 223 a čp. 204 na st. p. 224, dvou zděných kolen na st. p. 224, v ul. Horská, spolu s pozemky st. p. 223, st. p. 224 a p. p. 278/7, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 203 na st. p. 223 a čp. 204 na st. p. 224, dvou zděných kolen na st. p. 224, v ul. Horská, spolu s pozemky st. p. 223, st. p. 224 a p. p. 278/7, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.9.2003 do vlastnictví p. [redacted], za cenu 1600000,- Kč.

[2007 - 311]

Železničářská ul. - zděné kolny

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

schválit nové obecné zveřejnění prodeje zděných kolen na st. p. 5658 v ul. Železničářská, včetně pozemku st. p. 5658, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, na dobu min. 60 dnů s min. cenou k jednání 165000,- Kč.

[2007 - 312]

Náchodská čp. 268

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

vzít na vědomí výsledek dražby dobrovolné nemovitostí - domu čp. 268 a dřevěné kolny, vše na st. p. 10/3 v ul. Náchodská, spolu s pozemkem st. p. 10/3, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 268 a dřevěné kolny, vše na st. p. 10/3 v ul. Náchodská, spolu s pozemkem st. p. 10/3, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova do vlastnictví p. [REDACTED] za cenu 701000,- Kč.

[2007 - 313]

Voletiny čp. 149

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

vzít na vědomí výsledek dražby dobrovolné nemovitostí - domu čp. 149 na st. p. 216 a garáže na st. p. 249, spolu s pozemky st. p. 216, st. p. 249 a p. p. 22/3 v části města a k. ú. Voletiny, v obci Trutnov

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 149 na st. p. 216 a garáže na st. p. 249, spolu s pozemky st. p. 216, st. p. 249 a p. p. 22/3 v části města a k. ú. Voletiny, v obci Trutnov do společného jmění [REDACTED] za nabízenou cenu 1200000,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2007 - 314]

Palackého čp. 388

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 388 Palackého, umístěného v I. NP o celkové výměře 98.90 m² (1 prodejna 47.10 m², 4 výlohy o celkové výměře 5.00 m², 1 kancelář 10.30 m², 2 chodby o celkové výměře 11.90 m², 1 bourárna 17.90 m², 2 mraz. boxy o celkové výměře 5.50 m² a 1 WC 1.20 m²) s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 30.4.2007 firmě MĚSTSKÁ JATKA, s. r. o., VRCHLABÍ, se sídlem Lánovská 565, Vrchlabí

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 388 Palackého, umístěného v I. NP o celkové výměře 98.90 m² (1 prodejna 47.10 m², 4 výlohy o celkové výměře 5.00 m², 1 kancelář 10.30 m², 2 chodby o celkové výměře 11.90 m², 1 bourárna 17.90 m², 2 mraz. boxy o celkové výměře 5.50 m² a 1 WC 1.20 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 100000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Upřednostněna bude nabídka provozování prodejny masa a masných výrobků. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2007 - 315]

Jihoslovanská čp. 33

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2007-255/5 ze dne 12.3.2007 ve věci uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 33 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 10.40 m² s p. [REDACTED]

s o u h l a s í

* 02.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 33 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 10.40

m² (1 místnost) s [REDAKCE] - BALTEX, Trutnov, [REDAKCE], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 3000,- Kč/m²/rok za prodejnu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny galanterie. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2007 - 316]

Horská čp. 65

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 65, Horská, umístěného v I. NP o celkové výměře 96.90 m² (3 místnosti 47.50 m², 25.00 m² a 18.50 m², 3 WC o celkové výměře 5.90 m²) s prominutím hrazení nájemného od 1.3.2007 po dobu provádění úprav nebytového prostoru, maximálně do 30.4.2007, p. [REDAKCE]

Pozemky - záměr města

[2007 - 317]

p. p. 648/1, k. ú. Trutnov a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu se Střední lesnickou školou a Vyšší odbornou školou lesnickou se sídlem Trutnov, Lesnická 9, dle nájemní smlouvy č. 220338 a jejich tří dodatků dohodou k 30.4.2007. Předmětem nájmu jsou lesní pozemky v k. ú. Trutnov, k. ú. Horní Staré Město, k. ú. Dolní Staré Město, k. ú. Voletiny a k. ú. Babí dle seznamu přiloženém ve smlouvě

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout lesní pozemky o celkové výměře 1390871 m² příspěvkové organizaci Vyšší odborná škola a Střední lesnická škola Trutnov, Lesnická 9, IČ 60153296, za účelem výuky studentů lesnické školy, eventuálně výuky lesnických prací, na dobu určitou do 31.12.2034, za nájemné 200,- Kč/ha/rok:

k. ú. Trutnov

část p. p. 648/1 (cca 350056 m²), p. p. 2522 (5440 m²), p. p. 589/1 (235293 m²), p. p. 590 (26746 m²), p. p. 648/2 (324 m²), p. p. 2625/1 (101126 m²), p. p. 2482 (70592 m²), p. p. 468/2 (210 m²), p. p. 484/4 (33846 m²), p. p. 484/5 (11566 m²), p. p. 484/7 (2357 m²), p. p. 484/8 (1422 m²), p. p. 605/1 (3988 m²), p. p. 605/2 (467 m²), p. p. 610 (5662 m²), p. p. 611/1 (9494 m²), p. p. 611/2 (1932 m²), p. p. 612 (2349 m²), p. p. 614 (18904 m²), 615 (535 m²), p. p. 672 (485 m²), p. p. 2546/1 (11541 m²), p. p. 2546/2 (2345 m²) a p. p. 468/1 (28623 m²), **celkem 92,5303 ha**

k. ú. Horní Staré Město

p. p. 1206/1 (9806 m²), p. p. 1401/4 (1308 m²), p. p. 1401/5 (1277 m²), p. p. 1401/6 (1610 m²), p. p. 1401/7 (2834 m²), p. p. 1401/8 (1583 m²), p. p. 1401/9 (240 m²), p. p. 1458 (12285 m²), p. p. 1461/1 (17845 m²), p. p. 1461/2 (20782 m²), p. p. 1463/1 (9802 m²), p. p. 1463/6 (5732 m²), p. p. 1463/8 (234 m²), p. p. 1463/9 (8252 m²), p. p. 1463/10 (9740 m²), p. p. 1463/11 (248 m²), p. p. 1471/2 (8786 m²), p. p. 1471/3 (4633 m²), p. p. 1472/1 (117869 m²), p. p. 1440/10 (3037 m²), **celkem 23,7903 ha**

k. ú. Dolní Staré Město

p. p. 234 (1779 m²), p. p. 235 (3867 m²), p. p. 238/5 (4562 m²), p. p. 238/7 (5693 m²), p. p. 238/8 (2633 m²), p. p. 239/1 (4837 m²), p. p. 240/1 (965 m²), p. p. 240/2 (3735 m²), p. p. 343/1 (7096 m²), p. p. 343/2 (8305 m²), p. p. 343/3 (1987 m²), p. p. 343/4 (1438 m²), p. p. 346/1 (140 m²), p. p. 346/2 (11291 m²), p. p. 346/3 (1068 m²), p. p. 346/4 (4110 m²), p. p. 346/5 (1180 m²), p. p. 346/6 (1632 m²), p. p. 378 (8830 m²), p. p. 380/1 (1721 m²), p. p. 380/2 (1477 m²), p. p. 381 (3371 m²), p. p. 447/1 (6227 m²) a p. p. 447/3 (364 m²), **celkem 8.8308 ha**

k. ú. Voletiny

p. p. 325 (60244 m²), **celkem 6.0244 ha**

k. ú. Babí

p. p. 359/3 (58015 m²), p. p. 359/9 (19745 m²) a p. p. 359/10 (1353 m²), **celkem 7.9113 ha**

[2007 - 318]

p. p. 866/1, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 866/1 (cca 40 m²) v k. ú. Volanov p. [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2007 - 319]

p. p. 2141/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2141/1 (cca 1116 m²) v k. ú. Trutnov, Horní Předměstí, Společenství vlastníků jednotek Na Svobodě čp. 371 - 372 v Trutnově na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemního vztahu s nájemci dle nájemní smlouvy č. 240786-796 dohodou ke dni 30.4.2007. Předmětem pronájmu jsou části p. p. 2141/1 (12 x cca 93 m², cca 1116 m²) v k. ú. Trutnov

Pozemky - doporučení pro ZM

[2007 - 320]

p. p. 819/2, k. ú. Babí a další

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:16.04.2007 *

souhlasit s přechodem vlastnických práv k nově vzniklým pozemkům:

1. p. p. 819/2, k. ú. Babí

2. p. p. 612/1, p. p. 64/2, p. p. 614/3, p. p. 703/23, p. p. 716/2, p. p. 717/1, p. p.

724/1 a p. p. 3020/1 v k. ú. Starý Rokytník.

Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z Lesů České republiky s. p. Hradec Trutnov

[2007 - 321]

p. p. 165/5 a další, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:16.04.2007 *

schválit výkup pozemků:

1. části p. p. 165/5 (103 m²) a části p. p. 2984 (42 m²) v k. ú. Trutnov od společnosti GAST-PRO s. r. o. za kupní cenu 250,- Kč/m²

2. část p. p. 165/1 (10 m²) v k. ú. Trutnov od Královéhradeckého kraje za kupní cenu 250,- Kč/m².

Náklady spojené s převodem mimo daně z převodu nemovitostí hradí kupující.

[2007 - 322]

p. p. 108/5, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:16.04.2007 *

schválit prodej p. p. 108/5 (142 m²) v k. ú. Trutnov za účelem výstavby toalet pro návštěvníky nápojového baru včetně bezbariérového vchodu pro invalidy, dále k osázení zeleně a k umístění letní předzahrádky společnosti DAMPING, spol. s r. o., za následujících podmínek:

- stavební povolení bude vydáno na základě nájemní smlouvy, která bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, za nájemné 500,- Kč/m²/rok

- po kolaudaci celkové stavby bude pozemek odprodán za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m²
- kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2007 - 323]

p. p. 143/11, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *
schválit prodej části p. p. 143/11 (14 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *
schválit změnu usnesení zastupitelstva města 2005-152/2 ze dne 9.5.2005 týkající se směny pozemků v k. ú. Bojiště u Trutnova tak, že předmětem směny nebude část st. p. [redacted] (cca 10 m²) ve vlastnictví [redacted] a s tím, že rozdíl směnovaných pozemků jmenovaná odkoupí za kupní cenu 125,- Kč/m².

Pozemky - nájemní smlouvy

[2007 - 324]

p. p. 198/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem ideální poloviny p. p. 198/1 (621 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [redacted] (druhým společným nájemcem je [redacted]) k zahrádkářským účelům a zřízení nového jednoduchého oplocení na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2007 - 325]

p. p. 108/5, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem p. p. 108/5 (142 m²) v k. ú. Trutnov za účelem výstavby toalet pro návštěvníky nápojového baru včetně bezbariérového vchodu pro invalidy, k osázení nové zeleně a k umístění letní předzahrádky společnosti DAMPING, spol. s r. o., za následujících podmínek:
- pronájem se uzavře na dobu určitou 1 rok za nájemné 500,- Kč/m²/rok
- nebude-li kolaudace do jednoho roku od vydání stavebního povolení, prodlouží se pronájem se sjednanou smluvní pokutou 1000,- Kč za každý i započatý měsíc do doby kolaudace
- po kolaudaci celkové stavby bude pozemek odprodán za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m²

[2007 - 326]

p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části p. p. 195/1 (cca 90 m²) v k. ú. Dolní Staré Město p. [redacted] k zahrádkářským a rekreačním účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2007 - 327]

p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části p. p. 516/3 (cca 20 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou p. [redacted] k umístění stávajícího přístřešku pro auto na dobu 3 let za nájemné 10,- Kč/m²/rok

[2007 - 328]

p. p. 687/1, k. ú. Volanov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 687/1 (cca 400 m²) v k. ú. Volanov p. [REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2007 - 329]

p. p. 211/5, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 211/5 (cca 8 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Sportovní, p. [REDACTED] k umístění části plechové garáže na dobu určitou 1 rok za nájemné 10,- Kč/m²/rok

[2007 - 330]

p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
rada města
b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výpověď z nájemního vztahu od Cestovní kanceláře OSNADO, spol. s r. o., která má dle nájemní smlouvy č. 101405001 pronajatou část p. p. 150/1 (do 2 m²) v k. ú. Trutnov k umístění jednoho reklamního poutače s tím, že nájemní vztah bude ukončen po odstranění kovové konstrukce poutače z pronajatého pozemku, t.j. předání vyklizeného pozemku pronajímateli.

[2007 - 331]

p. p. 2242/5 a další, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti VAK a. s., Trutnov, spočívajícího v právu uložení a provozu stavby podzemní kanalizační přípojky na částech pozemkových parcel v k. ú. Trutnov:

- p. p. 2242/5 v délce 22 m, šíři 3.1 m
- p. p. 2400 v délce 138 m, šíři 3.1 m
- p. p. 2258/5 v délce 223, šíři 3.1 m

Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2007 - 332]

Průmyslová zóna Krkonošská
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s cenou úplatných věcných břemen ve výši 33.33 Kč/m² + 19 % DPH uzavíraných v rámci stavby "Průmyslová zóna Krkonošská - 1. etapa - DSP", které budou uzavírány se společností CEREBRUS - Real, a. s., Trutnov, společností Pekárny a cukrárny Náchod, a. s., a [REDACTED]

* 01.02 *

s tím, že v případě že ve lhůtě do 1.4.2013 vlastnické právo ke splaškové kanalizaci, dešťové kanalizaci a vodovodní přípojky, případně ke všem těmto stavbám, nabude společnost Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., budou povinni (společnost CEREBRUS-Real, a. s., Trutnov, spol. Pekárny a cukrárny Náchod, a. s., CZ PSB Reality, a. s., Praha, Pozemkový fond ČR, [REDACTED]), povinny s touto společností ve lhůtě 6 měsíců od nabytí vlastnického práva touto společností uzavřít smlouvu o zřízení bezúplatného věcného břemene, spočívajícího v právu této společnosti k uložení příslušných staveb a jejich provozu v dotčených pozemcích v rozsahu dle vyhotoveného geometrického plánu.

[2007 - 333]

st. p. 1884/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení a provozu stavby teplovodní přípojky na části st. p. 1884/4 v k. ú. Trutnov v délce cca 14 m, šíři 5.5 m. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2007 - 334]

p. p. 1716/1, p. p. 2317, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení a provozu stavby kanalizační přípojky na částech p. p. 1716/1 a p. p. 2317 v k. ú. Trutnov v délce cca 17 m, šíři 3.1 m. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2007 - 335]

rada města

d o p o r u č u j e

*

01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:16.04.2007 *

schválit prominutí placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Tichá 523 [REDAKCE] ve výši 28743,- Kč (platební Ro 410/96)

[2007 - 336]

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

za podmínky schválení zastupitelstvem města s ponecháním bytu v užívání a zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu [REDAKCE], za podmínky:

- úhrady soudních nákladů spojených se zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu nejpozději do 30.4.2007
- bude uzavřena dohoda o splátkách na poplatek z prodlení ve výši 5447,- Kč v minimálních splátkách 1000,- Kč měsíčně
- nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců až po doplacení všech dluhů spojených s bytem Lípová 95 za podmínky ztráty výhody při nezaplacení některé splátky

d o p o r u č u j e

*

02.01 Urč:zastupitelstvo města

T:16.04.2007 *

schválit ponechání bytu v užívání a zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu [REDAKCE] za podmínky:

- úhrady soudních nákladů spojených se zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu nejpozději do 30.4.2007
- bude uzavřena dohoda o splátkách na poplatek z prodlení ve výši 5447,- Kč v minimálních splátkách 1000,- Kč měsíčně
- nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců až po doplacení všech dluhů spojených s bytem Lípová 95 za podmínky ztráty výhody při nezaplacení některé splátky

[2007 - 337]

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s prodloužením termínu zapůjčení holobytu na adrese Na Dvorkách 244 [REDAKCE] na dobu určitou

6 měsíců

[2007 - 338]

**rada města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu [redacted], nyní na ubytovně

[2007 - 339]

Dlouhá čp. 644 - VŘ

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky č. 10, Dlouhá 644, byt o vel. 1+0 I. kat., žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků:

1.	[redacted] předplatné nájemné ve výši	400000,- Kč
2.	[redacted]	155501,- Kč
3.	[redacted]	105000,- Kč
4.	[redacted]	101100,- Kč
5.	[redacted]	101000,- Kč
6.	[redacted]	60000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyznění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na předplacení nájemného ve stejné výši, bude postupováno losováním.

[2007 - 340]

V. Nezvala čp. 281 – VŘ

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky č. 15 V. Nezvala 281, byt o vel. 1+1 I. kat., žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků:

1.	[redacted] předplatné nájemné ve výši	120000,- Kč
2.	[redacted]	101000,- Kč
3.	[redacted]	60000,- Kč
4.	[redacted]	51000,- Kč
5.	[redacted]	48872,- Kč
6.	[redacted]	46872,- Kč
7.	[redacted]	33000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyznění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na předplacení nájemného ve stejné výši, bude postupováno losováním.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku V. Nezvala 281 o vel. 1+1 [redacted]

[2007 - 341]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přidělením sociálního bytu o vel. 1+1 III. kat. pro [redacted] a zařazením na pořadí sociálních bytů na rok 2007 na 2. místo

Majetek města - různé

[2007 - 342]

Rekreační středisko DOLCE

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *
reinvestiční plán pro rok 2007 - ATC Dolce Vita, s. r. o., projednaný dne 22.3.2007 investiční komisí

[2007 - 343]

Pult centralizované ochrany

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *
písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 101/06/TU (kanceláře), zastoupené [REDACTED]
[REDACTED], ke dni 31.3.2007

s o u h l a s í

* 02.01 *
se zařazením objektu rodinný dům, zastoupený [REDACTED], do
I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult
centralizované ochrany.

Finanční záležitosti

[2007 - 344]

Finanční plány příspěvkových organizací na r. 2007

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
finanční plány příspěvkových organizací na rok 2007 dle předloženého návrhu

s t a n o v u j e

* 02.01 *
objem prostředků na platy v hlavní činnosti (u neškolských organizací) v absolutní výši dle předloženého
návrhu

s o u h l a s í

* 03.01 *
s použitím prostředků provozní dotace z rozpočtu města na úhradu mzdových prostředků u Mateřské školy
Trutnov dle předloženého návrhu

[2007 - 345]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč sdružení pro pomoc tělesně postiženým Srdíčko Kolín na částečné krytí
nákladů spojených s rekondičním pobytem v Tunisu vozíčkářky J [REDACTED]
[REDACTED]

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2007 *
schválit finanční příspěvek ve výši 80000,- Kč pro Krkonoše - svazek měst a obcí na provoz a propagaci linky
cyklobusu do Malé Úpy na Pomezí boudy v roce 2007

[2007 - 346]

Finanční příspěvek - TJ Krakonoš

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč TJ KRAKONOŠ TRUTNOV, jezdecký oddíl, Svoboda nad Úpou na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním Halového mistrovství dětí a juniorů v parkurovém skákání ve dnech 7. - 8. 4. 2007

[2007 - 347]

Finanční příspěvek - HC Trutnov

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2007-292/5 v plném rozsahu

s c h v a l u j e

* 02.01 *

finanční příspěvek ve výši 29750,- Kč vč. DPH HC Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s akcí "Poslední sezona"

[2007 - 348]

Rekonstrukce kaple sv. Tekly - Babí - finanční dar

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přijetí příspěvku od pí Edith Haselbach na projekt č. 306363 "Rekonstrukce kaple sv. Tekly - Babí" ve výši 52653.16 Kč.

Různé

[2007 - 349]

VŘ "Víceúčelové sportovní hřiště Trutnov – Poříčí"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

vyzývací řízení na dodavatele stavby "Víceúčelové sportovní hřiště Trutnov – Poříčí" dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2007 - 350]

Rekonstrukce komunikace M. Gorkého

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy s Telefónica 02 Czech Republic a. s. a s potvrzením existence věcného břemene na pozemcích č. 1523/2, 1528/8, 1505/3, 1505/4, 1505/62, 1507/13, 1528/10, 1496/12 v k. ú. Trutnov ve prospěch Telefónica 02 Czech Republic a. s., spočívající v právu uložení a provozu telekomunikačního zařízení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:07.05.2007 *

zajistit uzavření smlouvy o provedení překládky podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě s Telefónica 02 Czech Republic a. s.

[2007 - 351]

Oprava kaple sv. Tekly - Babí

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

cenu 2. etapy oprav na kapli sv. Tekly - Babí ve výši 863436,- Kč vč. DPH

* 01.02 *

termín dokončení 2. etapy oprav 21.9.2007

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.04.2007 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou [REDACTED] – stavební práce, Trutnov

[2007 - 352]

VR "Obnova vozového parku MěÚ"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu Autostyl, spol. s r. o., Horská 579, Trutnov, vítězem vyzývacího řízení na dodavatele osobních automobilů pro město Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:10.04.2007 *

zajistit uzavření příslušných smluv se společností Autostyl, s. r. o. Trutnov

[2007 - 353]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova v nástěnném kalendáři Trutnov 2008, který vydává [REDACTED] - Vydavatelství a fotografie, [REDACTED]

* 01.02 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova v propagačních materiálech akce "Už ho nesou!", kterou pořádá občanské sdružení "Trutnov - město draka" ve dnech 4. a 5.5.2007

[2007 - 354]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na úterý 10. dubna 2007 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta

Ing. Hana Horynová
místostarostka