

**U s n e s e n í**  
**z 2. schůze rady města ze dne 29. ledna 2007**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2007 - 69/2                      Kryblická čp. 35  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 70/2                      P. Holého čp. 466  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti - různé**

- 2007 - 71/2                      Areál Městského bytového podniku  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2007 - 72/2                      p. p. 2007/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 73/2                      p. p. 76/2, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 74/2                      p. p. 866/1, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 75/2                      st. p. 193 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 76/2                      p. p. 1549/4, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 77/2                      p. p. 11/1 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 78/2                      st. p. 734, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 79/2                      p. p. 876/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 80/2                      p. p. 2595/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 81/2                      p. p. 2564 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 82/2                      p. p. 2630, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2007 - 83/2                      st. p. 4374, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 84/2                      p. p. 1413 a další, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 85/2                      p. p. 225/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 86/2                      p. p. 95/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 87/2                      p. p. 130/2, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2007 - 88/2                      p. p. 2142/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2007 - 89/2                      st. p. 657, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2007 - 90/2	st. p. 38, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 91/2	p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 92/2	p. p. 273/245, k.ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 93/2	p. p. 1375/2 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2007 - 94/2	p. p.2785/1 a další v k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
<b>Pozemky - různé</b>	
2007 - 95/2	p. p. 2785/1, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
<b>Bytové záležitosti</b>	
2007 - 96/2	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 97/2	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 98/2	[redacted] - odpis nedobytné pohledávky Mgr. Hendrych
2007 - 99/2	[redacted] - náhradní byt Mgr. Hendrych
2007 - 100/2	Dělnická 161,154,153, Kryblická 450,Tichá 529 Mgr. Hendrych
2007 - 101/2	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 102/2	M. Gorkého čp. 263 - VŘ Mgr. Hendrych
2007 - 103/2	[redacted] Mgr. Hendrych
2007 - 104/2	V. Nezvala 281 - VŘ Mgr. Hendrych
<b>Majetek města - různé</b>	
2007 - 105/2	Pult centralizované ochrany Mgr. Hendrych
2007 - 106/2	ATC Dolce Vita s. r. o. - nájemné pro rok 2007 Mgr. Hendrych
2007 - 107/2	Lesy a parky Trutnov s.r.o. - nájemní smlouva Mgr. Hendrych
2007 - 108/2	Lesy a parky Trutnov - obstaravatelské smlouvy Mgr. Hendrych
<b>Finanční záležitosti</b>	
2007 - 109/2	Prodej akcií TEXLEN a. s., Trutnov Mgr. Adamec
2007 - 110/2	Platy ředitelů PO od 1.1.2007 Mgr. Adamec
2007 - 111/2	Složky platu ředitelů ZŠ, MŠ, ZUŠ a DDM Mgr. Adamec
<b>Různé</b>	
2007 - 112/2	Smlouva o výpůjčce dat I. Ing. Horynová
2007 - 113/2	PD "Vojenské dějiny Trutnovska" Ing. Horynová
2007 - 114/2	Půjčka z Fondu rozvoje bydlení Ing. Horynová
2007 - 115/2	Provozování MHD Ing. Horynová
2007 - 116/2	Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce Ing. Horynová

2007 - 117/2	Kulturní a kongresové centrum Ing. Horynová
2007 - 118/2	Rekonstrukce kaple sv. Tekly - Babí Ing. Horynová
2007 - 119/2	Smlouva o výpůjčce dat II. Ing. Horynová
2007 - 120/2	Rekonstrukce ul. Žižkova Ing. Horynová
2007 - 121/2	Průmyslová zóna Krkonošská Ing. Horynová
2007 - 122/2	Místní akční skupina Krkonoše Mgr. Adamec
2007 - 123/2	Kupní smlouva - obraz "Hudební Trutnov" Mgr. Adamec
2007 - 124/2	Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené Mgr. Adamec
2007 - 125/2	Domov důchodců Trutnov Mgr. Adamec
2007 - 126/2	Komise rady města Mgr. Adamec
2007 - 127/2	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

### Kontrola plnění usnesení

[ 2006 - 1560 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2006 - 1563 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 12.02.2007
[ 2006 - 1564 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2006 - 1566 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 12.02.2007
[ 2007 - 58 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 12.02.2007
[ 2007 - 59 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2007 - 60 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn

### Majetek města

#### Nemovitosti - doporučení pro ZM

[ 2007 - 69 ]

#### **Kryblická čp. 35**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 35 na st. p. 437/1 v ul. Kryblická, spolu s pozemky st. p. 437/1 a p. p. 2306/2, v části města Kryblice, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 25.9.2006, do spoluvlastnictví nájemcům bytových jednotek v domě:



za nabídkovou cenu 943380,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 754704,- Kč.

[ 2007 - 70 ]

#### **P. Holého čp. 466**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

neschválit prodej nemovitostí - domu čp. 466 na st. p. 2866 a budovy bez čp./če (stavba občanského

vybavení) na st. p. 2865, v ul. Prokopa Holého, spolu s pozemky st. p. 2866 a st. p. 2865, v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 1.7.2006 firmě ZERO TRUTNOV I. s. r. o., se sídlem Trutnov, Ke Trati 221/5, IČ 25924753, za sníženou cenu 4990000,- Kč.

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

zrušit usnesení zastupitelstva města 2006-377/7 ze dne 18.12.2006 (prodej firmě ZERO TRUTNOV I, s. r. o. se sídlem Trutnov, Ke Trati 221/5, IČ 25924753 a schválit nové zveřejnění záměru prodeje na dobu minimálně 15 dní s nabídkovou cenou 4990000,- Kč.

### **Nemovitosti - různé**

[ 2007 - 71 ]

#### **Areál Městského bytového podniku**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka zatrubení Novodvorského potoka (město Trutnov), uloženého v pozemcích st. p. 614/3 a p. p. 2772. Věcné břemeno spočívá v právu trvalého umístění a uložení zatrubení a revizních šachet v pozemcích st. p. 614/3 a p. p. 2772 a v právu vstupu a vjezdu za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem zatrubení a revizních šachet na pozemky st. p. 614/3 a p. p. 2772, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov

\* 01.02 \*

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka (ČEZ a. s.) primárního horkovodu uloženého v pozemcích p. p. 225/7, st. p. 4733/2 a p. p. 225/1 a sekundárních rozvodů v pozemcích st. p. 746/2, p. p. 2772 a p. p. 225/1. Věcné břemeno spočívá v právu trvalého umístění a uložení primárního horkovodu uloženého v pozemcích p. p. 225/7, st. p. 4733/2 a p. p. 225/1 a sekundárních rozvodů v pozemcích st. p. 746/2, p. p. 2772 a p. p. 225/1 a v právu vstupu a vjezdu za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem primárního horkovodu a sekundárních rozvodů na pozemky p. p. 225/7, st. p. 4733/2, p. p. 225/1, st. p. 746/2 a p. p. 2772, vše v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov

### **Pozemky - záměr města**

[ 2007 - 72 ]

#### **p. p. 2007/3, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2007/3 (cca 36 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 73 ]

#### **p. p. 76/2, k. ú. Dolní Staré Město**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 76/2 (cca 7 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město p. [redacted] k umístění stávající kůlny na dobu určitou 2 roky za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 74 ]

#### **p. p. 866/1, k. ú. Volanov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 866/1 (cca 40 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc za nabízené nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a za následujících podmínek:

- smluvní vztah nesmí být považován za souhlas vlastníka pozemku s kolaudací stavby podezdívky, oplocení není povoleno

- v případě potřeby bude nájemní vztah ukončen s 1 měsíční výpovědní lhůtou a s tím, že nájemce předá

vyklizený pozemek prostý jakékoliv stavby zpět pronajímateli  
- nájemce nebude požadovat žádnou náhradu za odstranění podezdívky ani za zahrádkářské  
úpravy, které na pronajatém pozemku realizuje.

[ 2007 - 75 ]

**st. p. 193 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 193 (208 m<sup>2</sup>), st. p. 194 (207 m<sup>2</sup>), st. p. 195 (205 m<sup>2</sup>), st. p. 336 (60 m<sup>2</sup>), st. p. 337 (59 m<sup>2</sup>) a části st. p. 192 (1382 m<sup>2</sup>), celkem cca 2121 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Staré Město, ul. Májová, firmě Step Trutnov a. s., k dočasnému skladování materiálu (manipulační plocha), související s výstavbou nové haly v areály firmy na p. p. 1089/5 a k umístění provizorního oplocení kolem pronajatých pozemků, na dobu určitou 4 roky za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2007 - 76 ]

**p. p. 1549/4, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 1549/4 (69 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Rýchorská, [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 77 ]

**p. p. 11/1 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat části p. p. 11/1 (84 m<sup>2</sup>), p. p. 11/9 (242 m<sup>2</sup>), p. p. 11/10 (33 m<sup>2</sup>), p. p. 11/11 (35 m<sup>2</sup>), p. p. 11/13 (30 m<sup>2</sup>), p. p. 11/14 (28 m<sup>2</sup>) a p. p. 11/15 (25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Dlouhá, p. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků a provedení sadových úprav v dané lokalitě za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Zveřejnění zaslat vlastníkům garáží a vlastníkovi p. p. [redacted] Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 78 ]

**st. p. 734, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 734 (65 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Pomněnková, Stavebnímu bytovému družstvu Trutnov, Bulharská 60, pozemek pod přístřeškem na popelnice, za dohodnutou kupní cenu 100,- Kč.

[ 2007 - 79 ]

**p. p. 876/6, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 876/6 (cca 50 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastnictví domu čp. 293, 294, ul. Kryblická, k zřízení okapového chodníčku kolem domů za kupní cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 80 ]

**p. p. 2595/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 2595/3 (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Volanovská, [redacted]

██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 81 ]

**p. p. 2564 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města směnit část p. p. 2564 (cca 535 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v majetku města Trutnov za část p. p. 2169/2 (cca 231 m<sup>2</sup>) a část p. p. 2579 (cca 304 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v majetku společnosti PROTHEA Finance a. s. s tím, že náklady na geometrický plán hradí město Trutnov a ostatní náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

[ 2007 - 82 ]

**p. p. 2630, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2630 (cca 75 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Hütlova, p. ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré poplatky spojené s převodem uhradí kupující vyjma daně z převodu nemovitostí.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2007 - 83 ]

**st. p. 4374, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:19.02.2007 \*

neschválit prodej podílu na st. p. 4374 ve výši 768/20713 v k. ú. Trutnov, ul. Michnova, ██████████, ██████████, pozemek pod stavbou panelového domu čp. 806, jako vlastníkům bytové jednotky v tomto domě a trvat na usnesení zastupitelstva města 2004-266/4 ze dne 20.9.2004

[ 2007 - 84 ]

**p. p. 1413 a další, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:19.02.2007 \*

souhlasit s podpisem souhlasného prohlášení o přechodu vlastnických práv k p. p. 1413 a p.p. 1416 v k. ú. Starý Rokytník, vedených ve zjednodušené evidenci (GP) a k p. p. 1413/12 v k. ú. Starý Rokytník, oddělené geometrickým plánem č. 331-195/2006 z p. p. 1413/2 k. ú. Starý Rokytník

[ 2007 - 85 ]

**p. p. 225/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:19.02.2007 \*

upřesnit usnesení zastupitelstva města 2006-347/6, bod 01.02 ze dne 4.12.2006 takto: ZM schvaluje prodej p. p. 225/3 (150 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se za domem čp. 163 ul. Polská, na zázemí u domu za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>, z toho 2/3 celku ve prospěch p. ██████████, 1/6 celku ve prospěch p. ██████████ a 1/6 celku ve prospěch ██████████. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2007 - 86 ]

**p. p. 95/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:19.02.2007 \*

neschválit prodej části p. p. 95/4 (cca 24 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov ██████████ k výstavbě

garáže

[ 2007 - 87 ]

**p. p. 130/2, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*  
neschválit v současnosti prodej p. p. 130/2 (590 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova žádnému zájemci, t.j. ani [REDACTED]

### Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2007 - 88 ]

**p. p. 2142/1, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 2142/1 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Žižkova, k umístění reklamního poutače obchodní firmě MODELA TRUTNOV s. r. o. na dobu určitou 1 rok, a to od 1.3.2007 za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/den. Podmínkou je, že poutač nesmí zamezovat výhled na komunikaci.

[ 2007 - 89 ]

**st. p. 657, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části st. p. 657 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Pražská, k umístění reklamního poutače typu "A" o velikosti max. 1 m<sup>2</sup> pro [REDACTED] - LUKY na dobu určitou 322 dnů, a to od 14.2.2007 do 31.12.2007, za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. 966,- Kč.

[ 2007 - 90 ]

**st. p. 38, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části st. p. 38 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, k vystavení zboží před prodejnou [REDACTED] - BALTEX Trutnov na dobu určitou 336 dnů a to od 14.2.2007 do 10.1.2008, za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. 1008,- Kč.

[ 2007 - 91 ]

**p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 2227/3 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" o velikosti max. 1 m<sup>2</sup> a k vystavení zboží p. [REDACTED] - ABC na dobu určitou 1 rok a to od 21.2.2007 do 20.2.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2007 - 92 ]

**p. p. 273/245, k.ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [REDACTED] spočívajícího v právu uložení a provozu stavby přeložky plynové přípojky v k. ú. Trutnov na části p. p. 273/245 v délce 23 m, šíři 2 m a části p. p. 273/1 v délce 12 m, šíři 2 m za dohodnutou cenu 1000,- Kč + 219 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2007 - 93 ]

**p. p. 1375/2 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením dočasného úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozu stavby elektrické přípojky v k. ú. Trutnov na p. p. 1375/2 v délce 20 m, šíři 2 m, p. p. 1376 v délce 57 m, šíři 2 m, p. p. 1365 v délce 54 m, šíři 2 m a p. p. 2299/5 v délce 5 m, šíři 2m. Jednotková cena činí 20,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Existence stavby cca 2 roky.

[ 2007 - 94 ]

**p. p.2785/1 a další v k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Magnum CZ Eta, spol. s r. o., spočívajícího v právu uložení a provozu stavby inženýrských sítí v k. ú. Trutnov na níže uvedených částech a výměr pozemkových parcel:

kanalizace: p. p. 2785/1 v délce 63 m, šíři 3.1 m a p. p. 149/7 v délce 12 m, šíři 3.1

horkovod: p. p. 149/18 v délce 6 m, šíři 5.5 m a p. p. 149/7 v délce 11 m, šíři 5.5 m

vedení VN, trafostanice: p. p. 149/7 v délce 21 m, šíři 6 m a p. p. 2787 v délce 5 m, šíři 6 m

vedení NN: p. p. 2787 v délce 5 m, šíři 2 m

přeložka slaboproudu Telefonica Q2: na p. p. 2787 v délce 5 m, šíři 3 m, na p. p. 2215/3 v délce 11 m, šíři 3 m, na p. p. 2786/1 v délce 29 m, šíři 3 m, na p. p. 3022 v délce 5 m a šíři 3 m

vodovodní přípojka: p. p. 149/18 v délce 7 m, šíři 3.1 m

Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Pozemky - různé**

[ 2007 - 95 ]

**p. p. 2785/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem žádné části p. p. 2785/1 (cca 9 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě PNS Grosso s. r. o. Praha 4, Divize Pardubice k přemístění stávajícího prodejního stánku

### **Bytové záležitosti**

[ 2007 - 96 ]

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

schválit prominutí placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Novoměstská 171 [redacted] ve výši 78020.50 Kč (platební Ro 868/96).

[ 2007 - 97 ]

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2006-136/2 ze dne 30.1.2006 v celém znění

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s prodloužením termínu zapůjčení holobytu na adrese Na Dvorkách 244 p. [redacted] do 30.6.2007



[ 2007 - 98 ]

██████████ - odpis nedobytné pohledávky

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:19.02.2007 \*

odepsat nevymahatelný dluh ve výši 28617,- Kč na bytě Kryblická 91 po p. ██████████

[ 2007 - 99 ]

██████████ - náhradní byt

rada města

**s o u h l a s í ,**

\* 01.01

\*

aby služební byt v ZUŠ Trutnov o vel. 1+2 I. kat. byl vyjmut z bytového fondu a tyto prostory byly využity jako nebytové prostory pro rozšíření učeben ZUŠ Trutnov

\* 01.02

\*

s přidělením náhradního bytu ██████████ o

vel. 1+2 I. kategorie a zařazením na pořadník náhradních bytů v roce 2007 na 2. místo

[ 2007 - 100 ]

**Dělnická 161,154,153, Kryblická 450,Tichá 529**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:19.02.2007 \*

schválit změnu Zřizovací listiny příspěvkové organizace Pečovatelská služba Trutnov ze dne 27.6.2001 tak, že

- čl. VII., bod 2 včetně Přílohy ze dne 27.6.2001" se ruší

- bod "3" v čl. VII se mění na bod "2"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01

\*

rozšíření "Mandátní smlouvy na obstarání správy nemovitostí", uzavřené mezi městem Trutnov a Městským bytovým podnikem, s. r. o. Trutnov dne 3.7.2006 ve znění "Dodatku č. 1" ze dne 21.12.2006 o správu nemovitostí domů s pečovatelskou službou ulice Dělnická čp. 161, čp. 154, čp. 453, ulice Kryblická čp. 450, ul. Tichá čp. 529 a garáž u čp. 153 na st. p. 4700 a to s účinností změny Zřizovací listiny příspěvkové organizace Pečovatelská služba Trutnov ze dne 27.6.2001

\* 02.02

\*

rozšíření "Mandátní smlouvy na obstarání správy nemovitostí" mezi městem Trutnov a Městským bytovým podnikem s. r. o. Trutnov ze dne 3.7.2006 ve znění „Dodatku č. 1“ ze dne 21.12.2006 o správu nemovitostí domů s pečovatelskou službou ul. R. Frimla čp. 934 a čp. 935

[ 2007 - 101 ]

██████████

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy s ██████████ o vel. 1+1 IV. kat. ██████████  
██████████ bude splácet dluhy spojené s bytem Mladobucká 156 měsíční částkou ve výši 1300,- Kč počínaje měsícem březnem 2007. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.3.2007 do 29.2.2008.

[ 2007 - 102 ]

**M. Gorkého čp. 263 - VŘ**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01

\*

přidělení bytové jednotky č. 11 v ul. M. Gorkého čp. 263, byt o vel. 1+1 I. kat., žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků:

1. ██████████ předplatné nájemné ve výši

211000,- Kč

2. ██████████

200000,- Kč

3. ██████████

50000,- Kč

9

4. [redacted] 41000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyznění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na předplacení nájemného ve stejné výši, bude postupováno losováním.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku M. Gorkého 263 o vel. 1+1 p. [redacted]

[ 2007 - 103 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením náhradního bytu pro p. [redacted] na adrese Libeč 76 o vel. 1+1 IV. kat. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců.

[ 2007 - 104 ]

**V. Nezvala 281 - VŘ**

**rada města**

**u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byt na adrese V. Nezvala 281 o vel. 1+1 I. kat. (standardní byt), číslo bytu 15, V. podlaží bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného.

**Majetek města - různé**

[ 2007 - 105 ]

**Pult centralizované ochrany**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 143/06/TU (provozní sál, sklady), zastoupené [redacted] ke dni 31.1.2007

[ 2007 - 106 ]

**ATC Dolce Vita s. r. o. - nájemné pro rok 2007**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

úhradu nájemného za pronájem areálu rekreačního střediska Dolce pro rok 2007 ve výši 540000,- Kč/rok za nemovitý majetek a 60000,- Kč/rok (+ 19 % DPH) za zařízení nepravidelnými platbami dle předloženého návrhu nájemce ATC Dolce Vita s. r. o.

[ 2007 - 107 ]

**Lesy a parky Trutnov s.r.o. - nájemní smlouva**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

změnu nájemní smlouvy evid. č. 922/02/M ze dne 27.9.2002 včetně dodatků č. 1 a 2, uzavřené mezi městem Trutnov a Lesy a parky Trutnov s.r.o., dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

ukončení nájemní smlouvy evid. č. 923/02/M ze dne 27.9.2002, uzavřené mezi městem Trutnov a Lesy a parky Trutnov s. r. o., ke dni 27.12.2006

[ 2007 - 108 ]

**Lesy a parky Trutnov - obstaravatelské smlouvy**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
T:19.02.2007 \*

dodatek č. 1 ke Smlouvě o správě veřejných pohřbišť, uzavřené dne 27.9.2002

\* 01.02 \*  
T:19.02.2007 \*

dodatek č. 1 ke Smlouvě o správě městských parků, uzavřené dne 1.12.2003

**Finanční záležitosti**

[ 2007 - 109 ]

**Prodej akcií TEXLEN a. s., Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

schválit prodej 14963 ks listinných akcií na majitele o jmenovité hodnotě 1000,- Kč společnosti TEXLEN, a. s., se sídlem Horská 52, IČ 15037045, za cenu 25,- Kč za jeden kus akcie zájemci Texlen Linen, a. s., Trutnov, Horská 52, IČ 15037967

[ 2007 - 110 ]

**Platy ředitelů PO od 1.1.2007**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

platy ředitelů příspěvkových organizací od 1.1.2007 dle předloženého návrhu

[ 2007 - 111 ]

**Složky platu ředitelů ZŠ, MŠ, ZUŠ a DDM**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

"Postup při stanovení výše příplatku za vedení, poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelů škol a školského zařízení zřizovaných městem Trutnov"

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s jednotlivými složkami platu ředitelů základních škol, MŠ, ZUŠ a DDM dle předloženého návrhu s účinností od 1.1.2007

**Různé**

[ 2007 - 112 ]

**Smlouva o výpůjčce dat I.**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

uzavření smlouvy o výpůjčce dat č. R/101/2006 s [REDACTED]

[ 2007 - 113 ]

**PD "Vojenské dějiny Trutnovska"**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

schválit projektový záměr - studii "Vojenské dějiny Trutnovska - brána vojenské turistiky východních Čech"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

podání žádosti o dotaci na dílčí části studie:

- a) Trutnovské podhradí
- b) Vybudování dopravní infrastruktury pro hlavní objekt opevnění Stachelberg
- c) T-S 63

[ 2007 - 114 ]

**Půjčka z Fondu rozvoje bydlení**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech Bytového družstva Šestidomí ze dne 3.6.2002 pro zajištění pohledávky a půjčky z FRB do výše 520000,- Kč

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.02.2007 \*

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech Bytového družstva Šestidomí

[ 2007 - 115 ]

**Provozování MHD**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

předloženou smlouvu o zajištění provozování MHD v Trutnově a úhradě prokazatelné ztráty za její zajištění v r. 2007

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.02.2007 \*

zajistit uzavření smlouvy o zajištění provozování MHD a úhradě prokazatelné ztráty za její zajištění v r. 2007 s firmou OSNADO, spol. s r. o., Svoboda n. Úpou

[ 2007 - 116 ]

**Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

smlouvu o poskytnutí prostředků ze SFRB včetně splátkového kalendáře

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.02.2007 \*

zajistit uzavření smlouvy se Společenstvím vlastníků pro dům čp. 435 a 436, Trutnov, Prokopa Holého

[ 2007 - 117 ]

**Kulturní a kongresové centrum**

**rada města**

**v y p í s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace stavby "Kulturní a kongresové centrum Trutnov" dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

kvalifikační dokumentaci a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v upraveném složení

**p o v ě ř u j e**

\* 04.01 \*

firmu GORDION, s. r. o. Praha zadavatelskými činnostmi k této veřejné zakázce

[ 2007 - 118 ]

**Rekonstrukce kaple sv. Tekly - Babí**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přijetí příspěvku ve výši 100000,- Kč na projekt č. 3 06 363 "Rekonstrukce kaple sv. Tekly v Trutnově - Babí"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.02.2007 \*

zajistit uzavření darovací smlouvy s Česko-německým fondem budoucnosti

[ 2007 - 119 ]

**Smlouva o výpůjčce dat II.**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

uzavření smlouvy o výpůjčce dat č. R/096/2006 s firmou TENT s. r. o., architektonický ateliér, Horská 64, TU

[ 2007 - 120 ]

**Rekonstrukce ul. Žižkova**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se snížením pozastávky ve výši 500 tis. Kč na odstranění nedodělků stavby, s tím, že pozastávka zůstává ve výši 1428468,- Kč.

[ 2007 - 121 ]

**Průmyslová zóna Krkonošská**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o právu věcného břemene

\* 01.02 \*

jednorázovou úhradu ve výši 1428,- Kč vč. DPH za zřízení věcného břemene

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:12.02.2007 \*

zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na věcné břemeno s Ředitelstvím silnic a dálnic Hradec Králové

[ 2007 - 122 ]

**Místní akční skupina Krkonoše**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.02.2007 \*

schválit zařazení území města Trutnova do působnosti Místní akční skupiny Krkonoše, o. s., se sídlem Dobrovského 3, Vrchlabí

[ 2007 - 123 ]

**Kupní smlouva - obraz "Hudební Trutnov"**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

koupí obrazu - metalické koláže "Hudební Trutnov" od jeho autora p. [REDACTED] dle podmínek navržené kupní smlouvy za celkovou cenu 20000,- Kč

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:12.02.2007 \*

zajistit uzavření smlouvy s p. [REDACTED]

[ 2007 - 124 ]

**Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\*

01.01

\*

výši úhrad za jednotlivé služby poskytované Stacionářem pro zdravotně oslabené a tělesně postižené Trutnov pro pracoviště Náchodská a Kryblická dle předloženého návrhu s účinností od 1. ledna 2007

[ 2007 - 125 ]

**Domov důchodců Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s nákupem myčky na nádobí typu Zanussi Z - 502003 - LS 6EP od firmy GAST-PRO s. r. o., Horská 60, 541 01 Trutnov a odpisem stávající dle předloženého návrhu

[ 2007 - 126 ]

**Komise rady města**

**rada města**

**o d v o l á v á**

\*

01.01

\*

p. [REDACTED] z tělovýchovné komise s platností k 30.1.2007

[ 2007 - 127 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\*

01.01

\*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 12. února 2007 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta