

U s n e s e n í
ze 3. schůze rady města ze dne 11. února 2008

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2008 - 88/3 Železničářská 493, náměstí Horníků 494 - 496
Mgr. Hendrych
- 2008 - 89/3 Voletinská čp. 259
Mgr. Hendrych
- 2008 - 90/3 Mladobucká čp. 101
Mgr. Hendrych
- 2008 - 91/3 Vítězná čp. 156
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2008 - 92/3 Na Nivách čp. 57
Mgr. Hendrych
- 2008 - 93/3 Slovanské náměstí čp. 143
Mgr. Hendrych
- 2008 - 94/3 Krakonošovo náměstí čp. 15
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2008 - 95/3 st. p. 4369 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2008 - 96/3 p. p. 2055/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2008 - 97/3 p. p. 282/3, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2008 - 98/3 p. p. 115/34, k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2008 - 99/3 p. p. 2087/2, st. p. 4862/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2008 - 100/3 p. p. 1516/1, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2008 - 101/3 p. p. 55, st. p. 77, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2008 - 102/3 p. p. ■■■■■, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych
- 2008 - 103/3 p. p. 2794/1 a další, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych
- 2008 - 104/3 p. p. 15 a další, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych
- 2008 - 105/3 p. p. 231/2 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2008 - 106/3 p. p. 1195/3 a další, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2008 - 107/3 st. p. 272/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2008 - 108/3 p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2008 - 109/3	p. p. 99/1, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 110/3	p. p. 13/6, k. ú. Volanov Mgr. Hendrych
2008 - 111/3	p. p. 2269/4, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 112/3	p. p. 2656/102, p. p. 2656/120, k.ú. Trutnov Mgr. Hendrych
Pozemky - různé	
2008 - 113/3	p. p. 1190/1, k. ú. Zlatá Olešnice a další Mgr. Hendrych
2008 - 114/3	p. p. ████████, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
Bytové záležitosti	
2008 - 115/3	Mladobucká čp. 156 - VŘ Mgr. Hendrych
2008 - 116/3	Palackého čp. 105 - VŘ Mgr. Hendrych
2008 - 117/3	Lípová čp. 95 - VŘ Mgr. Hendrych
2008 - 118/3	Bulharská čp. 57 Mgr. Hendrych
Majetek města - různé	
2008 - 119/3	Pult centralizované ochrany Mgr. Hendrych
2008 - 120/3	Lesy a parky Trutnov s. r. o. Mgr. Hendrych
2008 - 121/3	Komise pro posouzení hodnot nalezených věcí Mgr. Hendrych
2008 - 122/3	Pojištění majetku města Mgr. Hendrych
2008 - 123/3	VŘ "Pojištění majetku, lesů a odpovědnosti za škody" Mgr. Hendrych
Finanční záležitosti	
2008 - 124/3	Návrh rozpočtu města pro rok 2008 Mgr. Adamec
2008 - 125/3	Finanční příspěvky pro rok 2008 - kultura a sport Mgr. Adamec
2008 - 126/3	Finanční příspěvky pro rok 2008 - ostatní Mgr. Adamec
2008 - 127/3	Veřejná sbírka Mgr. Adamec
Různé	
2008 - 128/3	Půjčky ze SFRB - SV pro dům čp. 435 a 436 P.Holého Ing. Horynová
2008 - 129/3	Hospodaření SFRB v roce 2007 Ing. Horynová
2008 - 130/3	Základní umělecká škola - vestavba učeben Ing. Horynová
2008 - 131/3	Zatraktivnění vojenských památek na Trutnovsku Ing. Horynová
2008 - 132/3	Kaple sv. Tekly v Babí a altán v parku Swidnica Ing. Horynová
2008 - 133/3	Smlouva "Zatraktivnění vojenských památek na Trutnovsku" Ing. Horynová
2008 - 134/3	Regulační plán Trutnov - Červený kopec Ing. Horynová

2008 - 135/3	Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení Ing. Horynová
2008 - 136/3	Přehled čerpání půjčky ze SFRB v roce 2007 Ing. Horynová
2008 - 137/3	Návrh sportovních cen města za rok 2007 Mgr. Adamec
2008 - 138/3	Návrh Kulturní ceny města Trutnova za rok 2007 Mgr. Adamec
2008 - 139/3	Grant na podporu hudebních aktivit z r. 2004 Mgr. Adamec
2008 - 140/3	Dům kultury Trutnov Mgr. Adamec
2008 - 141/3	Městský znak Mgr. Adamec
2008 - 142/3	VŘ na poskytovatele hlasových a datových služeb Mgr. Adamec
2008 - 143/3	VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora Mgr. Adamec
2008 - 144/3	Slogan pro město Mgr. Adamec
2008 - 145/3	Muzeum Podkrkonoší v Trutnově Mgr. Adamec
2008 - 146/3	Grant na městskou slavnost - zahájení zimní sezony Mgr. Adamec
2008 - 147/3	Statut sociálního fondu Mgr. Adamec
2008 - 148/3	J. R. z Dubé 446 - výsledek VŘ Mgr. Adamec
2008 - 149/3	Komise RM Mgr. Adamec
2008 - 150/3	Správní rada sociálního fondu Mgr. Adamec
2008 - 151/3	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2008 - 34] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 38] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2008 - 38] RM 02.02 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2008 - 77] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2008 - 78] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2008 - 79] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 80] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 81] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 82] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2008 - 88]

Železničářská 493, náměstí Horníků 494 - 496

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit zařazení prodeje bytové jednotky č. 493/1 v I. nadzemním podlaží domu čp. 493 na st. p. 1827 v ul. Železničářská, čp. 494 na st. p. 1828, čp. 495 na st. p. 1829, čp. 496 na st. p. 1830 a v budově bez čp/če na st. p. 3835 náměstí Horníků, včetně spoluvlastnických podílů na domě a stavebních pozemcích, v části města

Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, do 2. kola 27. prodejní vlny za sjednanou cenu zvýšenou dle Zásad pro prodej..., § 10, odst. 3) o 10 %.

[2008 - 89]

Voletinská čp. 259

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

souhlasit s tím, aby byly vydány nemovitosti - dům čp. 259 na st. p. 272 v ulici Voletinská, spolu s pozemky st. p. 272 a p. p. 166/5, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, na které byl uplatněn restituční nárok p. [REDACTED]

[2008 - 90]

Mladobucká čp. 101

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit dražební vyhlášku č. 1/2008 - bytový dům čp. 101 v ulici Mladobucká na pozemku st. p. 29, pozemek st. p. 29 o výměře 814 m² a p. p. 323/2 o výměře 965 m², vše v k. ú. Horní Staré Město, jak jsou tyto nemovitosti zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Horní Staré Město, se zděnou kolnou na pozemku st. p. 29, s venkovními úpravami a jiným příslušenstvím, vše v obci Trutnov, část obce a k. ú. Horní Staré Město, evidované nemovitosti zapsány u Katastrálního úřadu, Katastrálního pracoviště Trutnov, v předloženém znění

[2008 - 91]

Vítězná čp. 156

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit zveřejnění záměru prodeje čp. 156 Vítězná na st. p. 1068, spolu se st. p. 1068, p. p. 2058/39, p. p. 2055/6 a p. p. 2058/1, vše v k. ú. a obci Trutnov, část obce Horní Předměstí, obecným zveřejněním na dobu minimálně 30 dnů, s minimální nabídkovou cenou 8500000,- Kč

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2008 - 92]

Na Nivách čp. 57

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 57 Na Nivách, umístěné v budově Kulturního klubu Nivy ve III. NP o celkové výměře 46 m² (1 kancelář o výměře 32 m² a soc. zázemí o celkové výměře 14 m² - předsíň, kuchyňka, WC) Svazku obcí Východní Krkonoše, se sídlem Bertholdovo nám. 102, Horní Maršov, na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 50,- Kč/rok za celý nebytový prostor bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování kanceláře Svazku obcí Východní Krkonoše. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, jednou ročně bude provedeno vyúčtování služeb dle skutečných nákladů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rýgrová T:25.02.2008 *

uzavřít nájemní smlouvu se Svazkem obcí Východní Krkonoše na nebytové prostory v čp. 57 ul. Na Nivách

[2008 - 93]

Slovanské náměstí čp. 143

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 143 Slovanské náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 29.64 m² (1 prodejna 22.28 m², 1 výloha 1.80 m², 1 chodba 2.94 m² a 1 WC 2.62 m²), užívané pí [REDACTED], bytem [REDACTED], s rozšířením způsobu využití nově na prodejnu ITALSKÉ MÓDY - BÍZUTERIE - MÓDNÍ DOPLNKY "De & Sa mode" a prodej dětského, dámského a pánského zboží secon hand. Ostatní podmínky platné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

[2008 - 94]

Krakonošovo náměstí čp. 15

rada města

n e s o u h l a s í

*

01.01

*

s prominutím úroku z prodlení ve výši 108.98 Kč a nákladů řízení ve výši 6669,- Kč z dluhu na nájemném za pronájem nebytového prostoru v čp. 15 Krakonošovo náměstí pí [REDACTED], bytem [REDACTED]

Pozemky - záměr města

[2008 - 95]

st. p. 4369 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města prodat podíly ze stavebních parcel č. 4369 (čp. 807), č. 4370 (čp. 808) a č. 4371 (čp. 809) v k. ú. Trutnov, ul. Smetanova, vlastníkům bytových jednotek v budovách čp. [REDACTED], čp. [REDACTED] a čp. [REDACTED] (pozemky pod budovami) za nabízenou kupní cenu 80,- Kč/m² dle níže uvedeného seznamu.

Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí:

1. jednotka č. 809/5 SJM	a [REDACTED]	podíl 935/20628
2. jednotka č. 809/4 SJM	a [REDACTED]	podíl 769/20628
3. jednotka č. 809/2 SJM	a [REDACTED]	podíl 767/20628
4. jednotka č. 809/7 p.	[REDACTED]	podíl 935/20628
5. jednotka č. 808/10	[REDACTED]	podíl 767/20628
6. jednotka č. 807/28 SJM	a [REDACTED]	podíl 767/20628
7. jednotka č. 807/23 p.	[REDACTED]	podíl 101/3438
8. jednotka č. 807/24 p.	[REDACTED]	podíl 379/20628
9. jednotka č. 807/27 SJM	a [REDACTED]	podíl 379/20628
10. jednotka č. 807/25 SJM	a [REDACTED]	podíl 767/20628
11. jednotka č. 808/9 SJM	a [REDACTED]	podíl 311/6876
12. jednotka č. 808/11 SJM	a [REDACTED]	podíl 935/20628
13. jednotka č. 808/12 SJM	a [REDACTED]	podíl 769/20628
14. jednotka č. 807/17 pí	[REDACTED]	podíl 151/5157
15. jednotka č. 809/8 SJM	a [REDACTED]	podíl 769/20628
16. jednotka č. 807/21 pí	[REDACTED]	podíl 379/20628
17. jednotka č. 807/22 SJM Ing.	a [REDACTED]	podíl 767/20628
18. jednotka č. 807/26 p.	[REDACTED]	podíl 101/3438
19. jednotka č. 807/18 pí	[REDACTED]	podíl 379/20628
20. jednotka č. 809/6 SJM	[REDACTED]	podíl 769/20628
21. jednotka č. 808/15 SJM	a [REDACTED]	podíl 935/20628
22. jednotka č. 808/16 SJM	a [REDACTED]	podíl 769/20628
23. jednotka č. 809/1 pí	[REDACTED]	podíl 311/6876
24. jednotka č. 807/19 pí	[REDACTED]	podíl 85/2292
25. jednotka č. 807/20 SJM	a [REDACTED]	podíl 101/3438
26. jednotka č. 808/13 SJM	a [REDACTED]	podíl 935/20628
27. jednotka č. 808/14 p.	[REDACTED]	podíl 769/20628

[2008 - 96]

p. p. 2055/5, k. ú. Trutnov**rada města****s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 2055/5 (386 m²) v k. ú. Trutnov šesti zájemcům (nájemcům) k zahrádkářským účelům, z toho pí [REDACTED] cca 60 m²

manž. [REDACTED] a [REDACTED] cca 55 m²

manž. [REDACTED] a [REDACTED] cca 57 m²

manž. [REDACTED] a [REDACTED] cca 65 m²

manž. [REDACTED] a [REDACTED] cca 69 m²,

dále cca 48 m² do společného nájmu všem výše jmenovaným na přístupové cestičky k zahrádkám (zakotvit v každé nájemní smlouvě). Pronájem na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv nová výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemního vztahu s pí [REDACTED], která má dle nájemní smlouvy č. 220418 společně s manž. [REDACTED] a [REDACTED] pronajatou část p. p. 2055/5 (69 m²) v k. ú. Trutnov k 31.12.2007

[2008 - 97]

p. p. 282/3, k. ú. Horní Staré Město**rada města****s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 282/3 (cca 24 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Horská, manž. [REDACTED] a [REDACTED] na zázemí před domem čp. 169 na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok.

[2008 - 98]

p. p. 115/34, k.ú. Poříčí u Trutnova**rada města****d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:18.02.2008 *

neschválit prodej části p. p. 115/34 (cca 10 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Strmá, p. [REDACTED], pozemek z části pod objektem garáže a z části pod nájezdem do garáže, za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 115/34 (cca 12 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Strmá, p. [REDACTED], pozemek z části pod objektem garáže, z části pod nájezdem do garáže a část na rozšíření zahrady, za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 99]

p. p. 2087/2, st. p. 4862/1, k. ú. Trutnov**rada města****s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronájem s budoucí koupí části p. p. 2087/2 (cca 3080 m²) a části st. p. 4862/1 (cca 1575 m²) v k. ú. Trutnov Stavebně investiční společnosti Protivítr - invest s. r. o., Náchod k výstavbě bytových domů se čtyřmi podlažními s využitým podkrovím a možností využití části objektů na občanskou vybavenost dle architektonické studie, která má doporučující stanovisko komise pro výstavbu rady města a za níže uvedených podmínek:

- nájemní vztah bude uzavřen na dobu určitou do 30.11.2012 za nájemné 10,- Kč/m²/rok a zároveň bude složena jistota 1300000,- Kč/rok na účet města Trutnov k zajištění plnění závazků vyplývajících ze smlouvy,

přičemž úroky z jistoty případnou městu

- součástí výstavby musí být zřízení 1.5 odstavného stání pro osobní auta na 1 bytovou jednotku, z nichž min. 50 % bude umístěno v objektech
- zájemce na vlastní náklady z pozemků odstraní náletové stromy, keře a demontuje a zlikviduje zbytky nedokončených staveb, zvláště železobetonových nosných sloupů
- zájemce na vlastní náklady demontuje stavbu plechové haly na st. p. 4862/1
- kolaudace stavby bude v době pronájmu, nejpozději do 30.11.2012 s tím, že po kolaudaci budou pozemky prodány za nabízenou kupní cenu 817,50 Kč/m² a s tím, že budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků, vyjma daně z převodu nemovitostí
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby nebude město Trutnov vázáno výší kupní ceny, pronájem se prodlouží vždy o rok za stávající nájemné s 20 % meziročním nárůstem a nájemce zaplatí městu smluvní pokutu ve výši 1300000,- Kč/rok za nedodržení termínu kolaudace stavby bytových domů
- smluvní pokutu lze uhradit z poskytnuté jistoty
- všechny stupně projektové dokumentace i v jejich rozpracovanosti budou konzultovány s odborem rozvoje města i KVRM

Pozemky - doporučení pro ZM

[2008 - 100]

p. p. 1516/1, k.ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
schválit prodej části p. p. 1516/1 (cca 340 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, Družstvu nájemníků Kryblická 427, Trutnov, k rozšíření vlastního pozemku za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Geometrický plán na rozdělení pozemku hradí z jedné poloviny.

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
schválit prodej části p. p. 1516/1 (cca 323 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, Bytovému družstvu Kryblická 428, Trutnov, k rozšíření vlastního pozemku za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Geometrický plán na rozdělení pozemku hradí z jedné poloviny.

[2008 - 101]

p. p. 55, st. p. 77, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
neschválit prodej části p. p. 55 (cca 150 m²) a části st. p. 77 (cca 250 m²) v k. ú. Dolní Staré Město p. [REDACTED] z důvodu budoucí zástavby na okolních pozemcích dle územního plánu

[2008 - 102]

p. p. [REDACTED] k. ú. Oblanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
rozšířit usnesení ZM 2005-222/3 ze dne 20.6.2005, kterým byla schválena směna pozemků mezi manž. [REDACTED] a městem Trutnov o část p. p. [REDACTED], díl b (5 m²) v k. ú. Oblanov ([REDACTED]), která bude též převedena na město Trutnov. Zároveň se upřesňují výměry p. p. [REDACTED], která po obnově katastrálního operátu činí 129 m², část p. p. 340 (38 m²), část p. p. 111/13 (204 m²) v k. ú. Oblanov a p. p. 67/2 na 875 m² v k. ú. Volanov.

[2008 - 103]

p. p. 2794/1 a další, k. ú. Babí

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
souhlasit s přechodem vlastnických práv k p. p. 2794/1 (122045 m²) a p. p. 2932/1 (3943 m²) v k. ú. Babí od

ČR - Správy KRNAP a s přechodem vlastnických práv k p. p. 2736/3 (122 m²) a p. p. 2736/2 (114 m²) v k. ú. Babí od ČR - PF ČR. Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z Lesů České republiky s. p. Hradec Králové

[2008 - 104]

p. p. 15 a další, k. ú. Babí
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
souhlasit s přechodem vlastnických práv k p. p. 15, p. p. 13/1 a p. p. 31 v k. ú. Babí od ČR - Pozemkového fondu ČR. Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb.

[2008 - 105]

p. p. 231/2 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
neschválit prodej p. p. 231/2 (3341 m²), st. p. 719 (476 m²), st. p. 720 (319 m²), st. p. 1143/2 (2 m²), st. p. 1237/1 (58 m²) a st. p. 1237/2 (119 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova obchodní firmě Jan Sedláček z důvodu budoucí výstavby dálnice D 11.

[2008 - 106]

p. p. 1195/3 a další, k. ú. Zlatá Olešnice
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
souhlasit s přechodem vlastnických práv k p. p. 1195/3, p. p. 1121/3, p. p. 1126/6, p. p. 1126/7 a p. p. 1152 v k. ú. Zlatá Olešnice. Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z Lesů České republiky s. p. Hradec Králové

Pozemky - nájemní smlouvy

[2008 - 107]

st. p. 272/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části st. p. 272/1 (cca 15 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Hradební, pí [redacted] k umístění a provozu stávajícího prodejního stánku na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m²/rok

[2008 - 108]

p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části p. p. 1389/1 (cca 342 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 109]

p. p. 99/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem části p. p. 99/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova
1. manž. [redacted] a [redacted] cca 35 m²
2. manž. [redacted] a [redacted] cca 140 m²
k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba není povolena.

[2008 - 110]

p. p. 13/6, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene na části p. p. 13/6 v k. ú. Volanov pro oprávněného p. [REDAKCE] [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování vodovodní přípojky v délce 1 m, šíří 3.032 m a přepadu z ČOV v délce 0.50 m, šíří 3.11 m. Jednotková cena 33.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 111]

p. p. 2269/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene na části p. p. 2269/4 v k. ú. Trutnov pro oprávněného [REDAKCE] [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky v délce 7 m, šíří 3.010 m, plynovodní přípojky v délce 9 m, šíří 2.032 m, kanalizační přípojky v délce 2 m, šíří 3.15 m a zemního kabelového vedení NN v délce 2 m, šíří 2 m. Jednotková cena 50.- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 112]

p. p. 2656/102, p. p. 2656/120, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost Telefónica O2 Czech Republic a. s., na části p. p. 2656/102 v délce 48 m, šíří 3 m a na části p. p. 2656/120 v délce 233 m a šíří 3 m v k. ú. Trutnov za účelem práva uložení, údržby, oprav a provozování telefonních kabelů Telefónica O2 v rámci akce "Bytové domy Červený kopec v Trutnově", spočívajícího v realizaci stavby uložení telefonních kabelů pro bytové domy v lokalitě. Jednotková cena 133,33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Pozemky - různé

[2008 - 113]

p. p. 1190/1, k. ú. Zlatá Olešnice a další

rada města

b e r e n a v ě d o m í

*

01.01

*

výpověď z nájemního vztahu s tříměsíční výpovědní lhůtou od p. [REDAKCE], který má dle nájemní smlouvy č. 250062 pronajatou část p. p. 1190/1 v k. ú. Zlatá Olešnice a p. p. 420/1, p. p. 420/2, p. p. 421, p. p. 975 v k. ú. Debrné. Před zánikem smluvního vztahu bude sepsán předávací protokol a obě strany vyrovnají své závazky vyplývající ze smlouvy. Pan [REDAKCE] předá městu vyklizený pozemek včetně závoje s klíčem, umístěné přes p. p. 422 v k. ú. Debrné, za kterou mu bude poskytnuta úhrada ve výši 4000,- Kč.

[2008 - 114]

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s úhradou 10000,- Kč p. [REDAKCE] na zajištění zpevnění svahu a oplocení p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov jejímž je vlastníkem, a to na základě předložených faktur dokládajících náklady na oplocení ve výši 45 tis. Kč.

Bytové záležitosti

[2008 - 115]

Mladobucká čp. 156 - VŘ
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zrušením usnesení rady města 2007-1429/22 ze dne 10.12.2007 ve věci určení, že byt na adrese Mladobucká 156 bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

u r č u j e ,

* 02.01 *

že byt **Mladobucká 156 o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.), č. bytu 3, I. NP** bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

[2008 - 116]

Palackého čp. 105 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Palackého 105 o vel. 1+2 standardní byt (dříve I. kat.)

	měsíční nájemné	předplatné nájemné
1. [redacted]	1885,- Kč	1885,- Kč
za podmínky vrácení bytu 1+3, částka za vrácení bytu 20869,- Kč		
2. [redacted]	1883,- Kč	1883,- Kč
za podmínky vrácení bytu 1+2, částka za vrácení bytu 9751,- Kč		
3. [redacted]	6000,- Kč	12000,- Kč
4. [redacted]	5220,- Kč	5220,- Kč
5. [redacted]	5101,- Kč	10202,- Kč
6. [redacted]	5035,- Kč	20000,- Kč
7. [redacted]	4575,- Kč	15000,- Kč
8. [redacted]	4500,- Kč	13500,- Kč
9. [redacted] a [redacted]	4500,- Kč	9000,- Kč
10. [redacted]	4200,- Kč	101000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Palackého 105 o vel. 1+2 p. [redacted], pí [redacted], [redacted], pí [redacted], pí [redacted], p. [redacted] a p. [redacted]

[2008 - 117]

Lípová čp. 95 - VŘ
rada města
u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese

Lípová čp. 95 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), č. bytu 1, I. podlaží

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2008 - 118]

Bulharská čp. 57

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese

Bulharská čp. 57 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), č. bytu 5, III. podlaží

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2008 - 119]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu rodinný dům, zastoupený pí [redacted], [redacted] čp. [redacted], [redacted], do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

* 01.02 *

se změnou názvu objednavatele u objektu č. smlouvy 60/02/TU, kde místo Speciální základní škola Trutnov, zastoupená ředitelem [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], bude nový název Speciální základní škola a Mateřská škola Trutnov, zastoupená ředitelem [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

[2008 - 120]

Lesy a parky Trutnov s. r. o.

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č- 2 ke Smlouvě o správě veřejných pohřebišť, uzavřené dne 27.9.2002

* 01.02 *

dodatek č. 2 ke Smlouvě o správě městských parků, uzavřené dne 1.12.2003

[2008 - 121]

Komise pro posouzení hodnot nalezených věcí

rada města

o d v o l á v á

* 01.01 *

p. Jiřího Bělinu z funkce člena komise pro posouzení hodnot nalezených věcí

j m e n u j e

* 02.01 *

pí Ivanu Vlčkovou členkou komise pro posouzení hodnot nalezených věcí

[2008 - 122]

Pojištění majetku města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 27 k pojistné smlouvě č. 5870712456 na pojištění majetku města, kterým se ruší havarijní pojištění vozidla Škoda Felicia Kombi LX, SPZ TUJ 64 46 a sjednává se pojištění vozidla Škoda Fabia Classic, SPZ 2H0 2944. Alikvotní část pojistného za dobu pojištění do 31.3.2008, kdy končí platnost hlavní pojistné smlouvy, činí 35,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kučera

T:25.02.2008 *

zajistit uzavření jmenovaného dodatku ke smlouvě s Kooperativou, pojišťovnou a. s., za stejných pojistných

podmínek jako jsou u ostatních vozidel v majetku města

[2008 - 123]

VŘ "Pojištění majetku, lesů a odpovědnosti za škody"

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zněním Zadávací dokumentace a ostatních podkladů k vypsání veřejné zakázky na "Pojištění majetku, lesů a odpovědnosti za škody města Trutnova" dle předloženého návrhu firmou GORDION, které vypsání této zakázky svým usnesením č. 2007-1363/21 ze dne 26.11.2007 zadala.

* 01.02 *

se zasláním nabídek na účast v této soutěži sedmi největším společnostem, zabývajících se pojišťovnictvím, které mají zastoupení v Trutnově nebo v jeho bezprostřední blízkosti, t.j. Kooperativa, pojišťovna a. s., Česká pojišťovna a. s., Allianz pojišťovna a. s., Generali pojišťovna a. s., ČSOB pojišťovna a. s., Česká podnikatelská pojišťovna a. s., Uniwa pojišťovna a. s.

s t a n o v u j e

* 02.01 *

termín komise pro otevírání a hodnocení nabídek této veřejné zakázky na 4.3.2008 v 11.00 hod v Malém sále MěÚ Trutnov

j m e n u j e

* 03.01 *

komisi ve složení Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Petr Kučera, pí Barbora Nežádalová, pí Ivana Matoulková, pí Blanka Možíšová

Náhradníci Ing. Miroslava Šormová, pí Hana Veselá, pí Marie Štěpánová, pí Alena Illnerová, pí Blanka Košťálová

p o v ě ř u j e

* 04.01 *

Ing. Petra Kučeru, vedoucího majetkového odboru i nadále ke spolupráci s firmou GORDION, spočívající v konečné přípravě všech dokumentů a podkladů k této veřejné zakázce a k zajištění průběhu soutěže

Finanční záležitosti

[2008 - 124]

Návrh rozpočtu města pro rok 2008

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit rozpočet města pro rok 2008 dle předloženého návrhu

[2008 - 125]

Finanční příspěvky pro rok 2008 - kultura a sport

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvky pro rok 2008 do 50000,- Kč v kategorii KULTURA dle návrhu kulturní komise a v kategorii SPORT dle předloženého návrhu tělovýchovné komise

n a v r h u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit finanční příspěvky pro rok 2008 nad 50000,- Kč v kategorii KULTURA a SPORT dle předloženého návrhu

[2008 - 126]

Finanční příspěvky pro rok 2008 - ostatní

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 T:18.02.2008 *

finanční příspěvky pro rok 2008 do 50000,- Kč v kategorii OSTATNÍ dle předloženého návrhu

[2008 - 127]

Veřejná sbírka

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit vyhlášení veřejné sbírky za účelem shromáždování dobrovolných peněžních příspěvků na výstavbu Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas dle předloženého návrhu

Různé

[2008 - 128]

Půjčky ze SFRB - SV pro dům čp. 435 a 436 P.Holého

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit vzdání se zástavního práva pro Společenství vlastníků pro dům čp. 435 a 436 Prokopa Holého na bytové jednotce č. 435/23

[2008 - 129]

Hospodaření SFRB v roce 2007

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit hospodaření SFRB za rok 2007 - 15000000,- Kč

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit hospodaření SFRB za rok 2007 - 25000000,- Kč

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit hospodaření SFRB za rok 2007 - 25000000,- Kč

[2008 - 130]

Základní umělecká škola - vestavba učeben

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit zařazení stavební akce "Základní umělecká škola v Trutnově - vestavba učeben" do plánu a rozpočtu města na rok 2009 - 2010 za předpokladu, že realizace bude podpořena poskytnutím grantu z Norského finančního mechanismu

[2008 - 131]

Zatraktivnění vojenských památek na Trutnovsku

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit zařazení stavební akce "Zatraktivnění vojenských památek na Trutnovsku" do plánu a rozpočtu města na rok 2008 - 2010 za předpokladu, že realizace bude podpořena poskytnutím dotace z ROP NUT II SV, oblast podpory 3.1

[2008 - 132]

Kaple sv. Tekly v Babí a altán v parku Šwidnica

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit zařazení stavební akce "Obnova kaple sv. Tekly v Trutnově - Babí a altánu v parku Šwidnica" do plánu a rozpočtu města na léta 2008 - 2010 s dostatečným finančním krytím za předpokladu, že realizace bude podpořena poskytnutím dotace z Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Polská republika 2007 - 2013 v rozsahu implementátorem doporučeného vzoru

[2008 - 133]

Smlouva "Zatraktivnění vojenských památek na Trutnovsku"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o dílo o zpracování a řízení projektu "Zatraktivnění vojenských památek na Trutnovsku" s CEP a. s., Hradec Králové v rozsahu 38000,- Kč + DPH + 1 % z celkových nákladů akce podle rozpočtu v žádosti o poskytnutí dotace dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:25.02.2008 *

zajistit uzavření smlouvy s a. s. CEP Hradec Králové

[2008 - 134]

Regulační plán Trutnov - Červený kopec

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení "Regulačního plánu Trutnov – Červený kopec" na vícepráce v celkové výši 18430,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:25.02.2008 *

zajistit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s [redacted] a [redacted]
[redacted]

[2008 - 135]

Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2008 - 136]

Přehled čerpání půjčky ze SFRB v roce 2007

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.00 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit přehled čerpání půjček ze Státního fondu rozvoje bydlení v roce 2007 dle předloženého návrhu

[2008 - 137]

Návrh Sportovních cen města za rok 2007

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

udělit Sportovní ceny města Trutnov za rok 2007 dle předloženého návrhu

[2008 - 138]

Návrh Kulturní ceny města Trutnova za rok 2007

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
udělit Kulturní cenu města Trutnova za rok 2007 dle předloženého návrhu

[2008 - 139]

Grant na podporu hudebních aktivit z r. 2004

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
schválit závěrečnou zprávu o grantu na podporu hudebních aktivit ve městě, poskytnutém z rozpočtu města Trutnov p. [REDACTED], IČ [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], dle smlouvy č. 477/04/5 ze dne 28.6.2004

[2008 - 140]

Dům kultury Trutnov

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
schválit předání majetku do správy Domu kultury Trutnov dle předloženého seznamu

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *
schválit rozšíření přílohy zřizovací listiny Domu kultury Trutnov (inventurního soupisu majetku organizace se stavem k 31.12.2000) o tento majetek

[2008 - 141]

Městský znak

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *
s bezplatným použitím znaku města Trutnova Vojensko-historickým a muzejním spolkem Trutnov na internetové stránky spolku, na spolkový prapor a propagační tiskoviny vydávané spolkem (plakáty, vizitky a pod.)

[2008 - 142]

VŘ na poskytovatele hlasových a datových služeb

**rada města
v y p i s u j e**

* 01.01 *
výběrové řízení na poskytovatele hlasových a datových služeb pro MěÚ Trutnov

s c h v a l u j e

* 02.01 *
Doplňný konečný seznam firem, které budou obeslány

j m e n u j e

* 03.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2008 - 143]

VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora

**rada města
v y p i s u j e**

* 01.01 *
výběrové řízení na poskytovatele služeb mobilního operátora pro MěÚ Trutnov

s c h v a l u j e

* 02.01 *
doplňený seznam firem, které budou obeslány

j m e n u j e

* 03.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2008 - 144]

Slogan pro město

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek soutěže o nejlepší slogan charakterizující město Trutnov takto: Žádný z návrhů zaslaných do této soutěže není vybrán a oceněn jako nejlepší.

* 01.02 *

pro účely prezentace města v oblasti cestovního ruchu slogan ve znění "TRUTNOV – LEGENDA DRAKA", přičemž pomlčka může být nahrazena dle potřeby konkrétního využití sloganu i jinými interpunkčními znaménky

d o p o r u č u j e

* 02.01 *

starostovi města ocenit 14 autorů návrhů, které postoupily do druhého kola výběru, předáním drobného dárku v podobě publikace o městě, upomínkového předmětu a pod.

[2008 - 145]

Muzeum Podkrkonoší v Trutnově

rada města

z ř i z u j e

* 01.01 *

Komisi pro Muzeum Podkrkonoší v Trutnově jako iniciativní a poradní orgán rady města pro otázky muzea s platností od 12. 2. 2008

j m e n u j e

* 02.01 *

PhDr. Františka Šebka, ředitele Východočeského muzea v Pardubicích

Mgr. Jana Kapustu, ředitele Galerie výtvarného umění v Náchodě

Mgr. Aloise Čvančaru, ředitele Severočeského muzea v Liberci

Ing. Milenu Burdychovou, ředitelku Regionálního muzea v Chrudimi

Prof. PhDr. Vladimír Wolfa, člena Zastupitelstva města Trutnova

PhDr. Pavla Mertlíka za Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Veroniku Svobodovou za Městský úřad Trutnov

členy Komise pro Muzeum Podkrkonoší v Trutnově

[2008 - 146]

Grant na městskou slavnost - zahájení zimní sezony

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí grantu na uspořádání městské slavnosti k zahájení zimní turistické sezony 2008/2009 v předloženém znění

[2008 - 147]

Statut sociálního fondu

rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.02.2008 *

schválit statut sociálního fondu dle předloženého návrhu

[2008 - 148]

J. R. z Dubé 446 - výsledek VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

vítězem výběrového řízení na převod družstevního podílu opatrované [redacted] v [redacted] se sídlem [redacted], spojený s právem nájmu bytu č. [redacted] o vel. 1+2 I. kat., ve II. nadzemním podlaží na adrese Trutnov, část Horní Předměstí, ulice J. R. z Dubé 446, uchazeče s nejvyšší nabídkou, t.j. p. [redacted], trvale bytem [redacted] čp. [redacted], [redacted], za nabízenou cenu 900195,- Kč.

[2008 - 149]

Komise RM

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

pí Janu Traspeovou členkou kulturní komise s platností od 12.2.2008

* 01.02 *

p. Nikolu Madževského členem komise pro cestovní ruch s platností od 12.2.2008

[2008 - 150]

Správní rada sociálního fondu

rada města

o d v o l á v á

* 01.01 *

pí Jitku Geislerovou ze správní rady sociálního fondu k 29.2.2008

j m e n u j e

* 02.01 *

pí Lenku Vetterlovou do správní rady sociálního fondu s platností k 1.3.2008

[2008 - 151]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 25.2.2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta