

U s n e s e n í
z 5. schůze rady města ze dne 10. března 2008

OBSAH**Majetek města****Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2008 - 198/5	Žižkova čp. 476 Mgr. Hendrych
2008 - 199/5	Náchodská čp. 214 Mgr. Hendrych
2008 - 200/5	Ječná čp. 177 Mgr. Hendrych
2008 - 201/5	Rekreační chata čp. 26 Horní Malá Úpa Mgr. Hendrych
2008 - 202/5	Palackého čp. 380-385, Žižkova čp. 386 Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2008 - 203/5	Horská čp. 187 Mgr. Hendrych
2008 - 204/5	Bulharská čp. 57 Mgr. Hendrych
2008 - 205/5	Školní čp. 13 Mgr. Hendrych
2008 - 206/5	R. Frimla čp. 816 Mgr. Hendrych
2008 - 207/5	Na Nivách čp. 57 Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2008 - 208/5	p. p. 623, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 209/5	st. p. 161, k. ú. Volanov Mgr. Hendrych
2008 - 210/5	p. p. 2122/2, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 211/5	st. p. 331 a další, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych
2008 - 212/5	p. p. 2201, k. ú. Horní Staré Město Mgr. Hendrych
2008 - 213/5	p. p. 40, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 214/5	p. p. 1122/1, k. ú. Libeč Mgr. Hendrych
2008 - 215/5	p. p. 2087/2, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 216/5	p. p. 77/1, p. p. 77/7, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2008 - 217/5	st. p. 4369 a násl., k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 218/5	p. p. ■■■■■, k. ú. Volanov Mgr. Hendrych
2008 - 219/5	p. p. 86, k. ú. Libeč Mgr. Hendrych
2008 - 220/5	p. p. 115/34, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 221/5	p. p. 13/2, k. ú. Babí Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2008 - 222/5	p. p. 2055/5, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 223/5	p. p. 282/3, k. ú. Horní Staré Město Mgr. Hendrych
2008 - 224/5	p. p. 2785/8 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 225/5	p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 226/5	p. p. 2213/14, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 227/5	p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 228/5	p. p. 876/7 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 229/5	p. p. 2140, p. p. 2135, k. ú. Horní Staré Město Mgr. Hendrych
2008 - 230/5	p. p. 2213/1, st. p. 92, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 231/5	st. p. 102/1, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 232/5	p. p. 236/251, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2008 - 233/5	p. p. 1930/1 a další, k. ú. Horní Staré Město Mgr. Hendrych
2008 - 234/5	p. p. 115/15, k. ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 235/5	p. p. 118/3, k. ú. Horní Staré Město Mgr. Hendrych
2008 - 236/5	p. p. 479, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2008 - 237/5	██████████, Náchodská čp. 511 Mgr. Hendrych
2008 - 238/5	██████████, ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 239/5	██████████, nyní ██████████, ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 240/5	██████████, trv. bytem ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 241/5	██████ a ██████████, trv. bytem ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 242/5	██████ a ██████████, trv. b. ██████████ Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2008 - 243/5	PKS Bojiště - dodatek č. 3 k NS Mgr. Hendrych
2008 - 244/5	PKS Bojiště - plnění nájemného za r. 2007 Mgr. Hendrych
2008 - 245/5	Geodetické práce pro město - VŘ Mgr. Hendrych
2008 - 246/5	Čistá Horní Úpa - kanalizace - Červený kopec Mgr. Hendrych
2008 - 247/5	MBP - "Oprava DPS Dělnická" Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2008 - 248/5	Finanční příspěvky Mgr. Adamec
--------------	-----------------------------------

Různé

2008 - 249/5	Umístění zvukového informačního nosiče DARUMA Ing. Horynová
2008 - 250/5	Smlouvy o výpůjčce dat Ing. Horynová
2008 - 251/5	Půjčka ze SFRB - zástavní právo Ing. Horynová
2008 - 252/5	Půjčka ze SFRB - smlouva o půjčce Ing. Horynová
2008 - 253/5	VŘ "Domov důchodců Humlův dvůr - interiér" Ing. Horynová
2008 - 254/5	VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora Mgr. Adamec
2008 - 255/5	VŘ na poskytovatele hlasových a datových služeb Mgr. Adamec
2008 - 256/5	Prodej na veřejném prostranství Mgr. Adamec
2008 - 257/5	Statut komise pro Muzeum Podkrkonoší Mgr. Adamec
2008 - 258/5	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2008 - 189] RM 02.01 Urč.:ředitel ZŠ	T : 02.06.2008
[2008 - 191] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn
[2008 - 192] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 31.03.2008
[2008 - 193] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc	T : 31.03.2008
[2008 - 194] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 31.03.2008
[2008 - 194] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : 31.03.2008
[2008 - 195] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

Majetek města -

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2008 - 198]

Žižkova čp. 476

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
vzít na vědomí převodu podílu 20/954 za nabízenou cenu 850000,- Kč pí [redacted] [redacted] na třetí osobu
* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
nesouhlasit s uplatněním svého předkupního práva na domě čp. 476 na st. p. 4083 v ulici Žižkova, v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov

[2008 - 199]

Náchodská čp. 214

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
zrušit usnesení zastupitelstva města 2007-157/4 ze dne 25.6.2007 a usnesení 2007-211/5 ze dne 24.9.2007 v plném znění (prodej bytové jednotky č. 214/1 pí [redacted] a p. [redacted]).

[2008 - 200]

Ječná čp. 177

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
schválit prodej nemovitostí - domu čp. 177 na st. p. 8/3, zděné kolny na st. p. 1318, spolu s pozemky st. p. 8/3, st. p. 1318 a p. p. 37/6 v ul. Ječná, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v

rozsahu znaleckého posudku ze dne 1.11.2004, do společného jmění manželům [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted], [redacted], za nabízenou cenu 2120000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1696000,- Kč.

[2008 - 201]

Rekreační chata čp. 26 Horní Malá Úpa

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
schválit nové zveřejnění prodeje rekreační chaty čp. 26 na st. p. 25, spolu s pozemky st. p. 25, p. p. 76/1, p. p. 76/2, p. p. 76/3 a p. p. 419, vše v části obce a k. ú. Horní Malá Úpa, obec Malá Úpa, na dobu minimálně 60 dnů, s minimální cenou k jednání 5000000,- Kč.

[2008 - 202]

Palackého čp. 380-385, Žižkova čp. 386

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *
schválit prodej garáže č. 380/4 v I. podzemním podlaží a nebytového prostoru č. 386/1 ve druhém nadzemním podlaží domu čp. 380 na st. p. 1873, čp. 381 na st. p. 1872, čp. 382 na st. p. 1871, čp. 383 na st. p. 1870, čp. 384 na st. p. 1869, čp. 385 na st. p. 1868/2 v ulici Palackého a čp. 386 na st. p. 1868/1 v ulici Žižkova, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemcích st. p. 1873, st. p. 1872, st. p. 1871, st. p. 1870, st. p. 1869, st. p. 1868/2 a st. p. 1868/1, v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 20.3.2000 a Dohody o vypořádání velikosti spoluvlastnických podílů a narovnání v domě čp. 380 - 386 ze dne 27.11.2006:
- garáž č. 380/4 do vlastnictví pí [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted], [redacted], za nabízenou cenu 327000,- Kč.
- nebytový prostor č. 386/1 do vlastnictví p. [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted], za nabízenou cenu 705000,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2008 - 203]

Horská čp. 187

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 187 ul. Horská, umístěné v I. NP a II. NP o celkové výměře 118.37 m² s p. [redacted], bytem [redacted] ke dni 30.4.2008
* 01.02 *
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 187 ul. Horská, umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 118.37 m² (I. NP: 1 sklad o výměře 5.67 m², ve II. NP: 2 kavárny 32.50 m² a 27.10 m², 1 bar 6.30 m², 1 kuchyň 19.70 m², 1 chodba 13.50 m², 4 WC muži + předsíň o celkové výměře 8.10 m², 2 WC ženy + předsíň o celkové výměře 1.90 m² a 2 WC personál + předsíň o celkové výměře 3.60 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m²/rok za restauraci, bar, 550,- Kč/m²/rok za chodby, kuchyň, sklad, 485,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 204]

Bulharská čp. 57

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *
u nebytového prostoru v čp. 57 Bulharská, umístěného v I. NP a suterénu o celkové výměře 110.20 m² se snížením nájemného za část nebytových prostor v suterénu obchodní firmě FOTOGOLD s. r. o., se sídlem Jihoslovanská 144, Trutnov.

s o u h l a s í

*

02.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 57 Bulharská, umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 110.20 m² (I. NP: 1 prodejna 39.30 m², 2 výlohy o celkové výměře 2.50 m², 1 kancelář 7.70 m², 1 atelier 29.50 m², sklad 3.70 m², 1 schodiště 5.50 m², 1 soc. zařízení 3.00 m², suterén: sklad 19.00 m²) obchodní firmě FOTOGOLD s. r. o., se sídlem Jihoslovanská 144, Trutnov, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2193.70 Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 1096.90 Kč/m²/rok za atelier, sklady, schodiště, 690,- Kč/m²/rok za soc. zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny foto-kino a atelieru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 205]

Školní čp. 13

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

u nebytového prostoru v čp. 13 Školní (vchod z ul. Horská), umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 316.50 m² s vyjmutím části nebytového prostoru v suterénu o celkové výměře 67.90 m².

*

01.02

*

se zveřejněním změny nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 ul. Školní (vchod z ulice Horská), umístěné v I. NP a suterénu nově na pronájem o celkové výměře 248.30 m² (I. NP: 1 prodejna 71.30 m², 2 výlohy 2.40 m², 1 kancelář 8.70 m², 1 sklad 25.30 m², 1 lednice 9.50 m², 1 chodba 14.40 m², 2 sociální zařízení 4.10 m², suterén: 2 sklady 8.80 m², 12.20 m², 1 udírna 11.50 m², 2 lednice 13.20 m², 2 chodby 58.40 m², 2 sociální zařízení 8.50 m²) p. ■■■■■■■■■■, bytem ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, za nájemné ve výši 191538,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny masa, masných výrobků a doplňkového sortimentu potravinářského zboží. Ostatní podmínky platné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

*

01.03

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 13 ul. Školní (vchod z ul. Hradební), umístěné v suterénu o celkové výměře 67.90 m² (2 místnosti 22.10 m² a 37.95 m², chodba 3.60 m², sociální zařízení 0.95 m² a 3.30 m²) pí ■■■■■■■■■■, bytem ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 685,- Kč/m²/rok za provozovnu služeb, chodbu, 550,- Kč/m²/rok za soc. zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení solárního studia. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor ke způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nájemce umožní MěÚ odběr el. energie z nebytového prostoru z důvodu realizace umístění zvukového informačního nosiče firmy DARUMA Plzeň. Mezi nájemcem a MěÚ bude uzavřena dohoda o odběru a úhradě el. energie.

[2008 - 206]

R. Frimla čp. 816

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 816 R. Frimla (budova ZŠ), umístěné v I. NP o celkové výměře 47 m² na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši 685,- Kč/m²/rok za posilovnu, provozování sportovních aktivit a pod. včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Vstup vchodem do sportovní haly. K dispozici jsou společné sprchy a sociální zařízení. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 207]

Na Nivách čp. 57

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 57 Na Nivách, umístěné v I. NP o celkové výměře 91 m² (klubovna 36 m², klubovna 32 m², WC ženy 3 m², WC muži 5 m², chodba - jako šatna 10 m², kuchyňka za sálem 5 m²) Klubu důchodců v Trutnově, se sídlem Procházkova 818, Trutnov, na dobu

neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok za nájemné dohodou ve výši 10,- Kč/rok za celý nebytový prostor bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování klubovny.

Pozemky - záměr města

[2008 - 208]

p. p. 623, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 623 (867 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Lhotecká, p. [redacted] i k zahrádkářským účelům a umístění mobilní buňky na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok u zahrádky (cca 851 m²) a 10,- Kč/m²/rok pod objektem mobilní buňky.

[2008 - 209]

st. p. 161, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 161 (155 m²) v k. ú. Volanov, pozemek pod stavbou žadatele, FK SOKOL VRAPO VOLANOV na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m²/rok.

[2008 - 210]

p. p. 2122/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s obecným zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2122/2 (cca 180 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Za Vápenkou, k zahrádkářským účelům zájemci, který v době zveřejnění podá nejvyšší nabídku nájemného, přičemž minimální nabídka je 3,- Kč/m²/rok

[2008 - 211]

st. p. 331 a další, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 331 (248 m²), st. p. 332 (66 m²) a p. p. 543 (3521 m²) v k. ú. Dolní Staré Město firmě LUKOIL Czech Republic s. r. o., se sídlem Pekařská 14/628, Praha 5, k podnikatelské činnosti provozu čerpací stanice pohonných hmot, doplňkových služeb a souvisejících zařízení za nájemné 3,- EUR/m²/rok na dobu určitou 20 let s možností prodloužení o dalších 10 let a s možností navýšení nájemného o inflaci s účinností od 1.7.2008. Nová nájemní smlouva nahradí stávající nájemní smlouvu č. 950783/1 ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě.

[2008 - 212]

p. p. 2201, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 2201 (cca 160 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Májová, manž. [redacted] a [redacted] k [redacted] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m². Zveřejnění doručit do čp. [redacted] manž. [redacted] a pí [redacted]. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 213]

p. p. 40, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 40 (cca 13 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Ječná,

Společenství vlastníků jednotek Náchodská ■■■ - ■■■, pozemek pod stávajícím přístřeškem pro odpadní kontejnery (popelnice), za kupní cenu 100,- Kč/m² s tím, že mezi bokem čp. ■■■ a zadní částí přístřešku musí být zachován stávající chodník a zelený pruh o celkové šíři cca 2 m. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 214]

p. p. 1122/1, k. ú. Libeč
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. 1122/1 (514 m²) v k. ú. Libeč p. ■■■ ■■■ k rozšíření jeho budoucího pozemku za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupní smlouva bude podepsána až po doložení vlastnictví ke st. p. ■■■ v k. ú. Libeč. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat nájemci p. ■■■ ■■■.

[2008 - 215]

p. p. 2087/2, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 2087/2 (cca 362 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Roty Nazdar, firmě SIKO KOUPELNY, a. s. k rozšíření vlastního pozemku za účelem zvětšení skladovacích prostor za nabízenou kupní cenu 1500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 216]

p. p. 77/1, p. p. 77/7, k. ú. Dolní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. 77/1 (75 m²) a p. p. 77/7 (430 m²) v k. ú. Dolní Staré Město firmě Autostyl, spol. s r. o. Trutnov, za účelem rozšíření vlastního pozemku k podnikatelské činnosti za nabízenou kupní cenu 500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2008 - 217]

st. p. 4369 a násl., k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit prodej podílů ze stavebních parcel č. 4369 (čp. 807), č. 4370 (čp. 808) a č. 4371 (čp. 809) v k. ú. Trutnov, ul. Smetanova, vlastníkům bytových jednotek v budovách čp. ■■■, čp. ■■■ a čp. ■■■ (pozemky pod budovami) za nabízenou kupní cenu 80,- Kč/m² dle níže uvedeného seznamu. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí:

1. jednotka č. 809/5 SJM ■■■ a ■■■	podíl 935/20628
2. jednotka č. 809/4 SJM ■■■ a ■■■	podíl 769/20628
3. jednotka č. 809/2 SJM ■■■ a ■■■	podíl 767/20628
4. jednotka č. 809/7 p. ■■■	podíl 935/20628
5. jednotka č. 808/10 ■■■	podíl 767/20628
6. jednotka č. 807/28 SJM ■■■ a ■■■	podíl 767/20628
7. jednotka č. 807/23 p. ■■■	podíl 101/3438
8. jednotka č. 807/24 p. ■■■	podíl 379/20628
9. jednotka č. 807/27 SJM ■■■ a ■■■	podíl 379/20628
10. jednotka č. 807/25 SJM ■■■ a ■■■	podíl 767/20628
11. jednotka č. 808/9 SJM ■■■ a ■■■	podíl 311/6876
12. jednotka č. 808/11 SJM ■■■ a ■■■	podíl 935/20628
13. jednotka č. 808/12 SJM ■■■ a ■■■	podíl 769/20628

14. jednotka č. 807/17 pí		podíl 151/5157
15. jednotka č. 809/8 SJM	a	podíl 769/20628
16. jednotka č. 807/21 pí		podíl 379/20628
17. jednotka č. 807/22 SJM Ing.	a	podíl 767/20628
18. jednotka č. 807/26 p.		podíl 101/3438
19. jednotka č. 807/18 pí		podíl 379/20628
20. jednotka č. 809/6 SJM	a	podíl 769/20628
21. jednotka č. 808/15 SJM	a	podíl 935/20628
22. jednotka č. 808/16 SJM	a	podíl 769/20628
23. jednotka č. 809/1 pí		podíl 311/6876
24. jednotka č. 807/19 pí		podíl 85/2292
25. jednotka č. 807/20 SJM	a	podíl 101/3438
26. jednotka č. 808/13 SJM	a	podíl 935/20628
27. jednotka č. 808/14 p.		podíl 769/20628
28. jednotka č. 809/3 pí		podíl 935/20628

[2008 - 218]

p. p. [redacted], k. ú. Volanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit výkup p. p. [redacted] (272 m²) v k. ú. Volanov od vlastníka, kterým je p. [redacted], bytem [redacted] za výkupní cenu 50,- Kč/m²

[2008 - 219]

p. p. 86, k. ú. Libeč

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit prodej p. p. 86 (2212 m²) v k. ú. Libeč pí [redacted] k [redacted] za kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 220]

p. p. 115/34, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

schválit prodej části p. p. 115/34 (cca 12 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Strmá, p. [redacted]. Jedná se o pozemek pod částí garáže, části nájezdu do garáže a část na rozšíření zahrady za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 221]

p. p. 13/2, k. ú. Babí

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 *

souhlasit s přechodem vlastnických práv k p. p. 13/2 v k. ú. Babí od ČR – Pozemkového fondu ČR. Pozemek přešel na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2008 - 222]

p. p. 2055/5, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 [redacted] *

s pronájmem p. p. 2055/5 (386 m²) v k. ú. Trutnov pěti zájemcům (nájemcům) k zahrádkářským účelům, z toho:

pí [redacted] cca 60 m²

manž. [redacted] a [redacted] cca 55 m²
manž. [redacted] a [redacted] cca 57 m²
manž. [redacted] a [redacted] cca 65 m²
manž. [redacted] a [redacted] cca 69 m²,

dále cca 48 m² do společného nájmu všem výše jmenovaným na přístupové cestičky k zahrádkám (zakotvit v každé nájemní smlouvě). Pronájem na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv nová výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2008 - 223]

p. p. 282/3, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 282/3 (cca 24 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Horská, manž. [redacted] a [redacted] [redacted] na zázemí před domem čp. 169 na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok

[2008 - 224]

p. p. 2785/8 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 2785/8 (1776 m²), p. p. 2786/1 (1090 m²), p. p. 2786/3 (862 m²), p. p. 2786/2 (418 m²), p. p. 3022 (9 m²), části p. p. 2227/1 (cca 20 m²) a st. p. 5023 (25 m²) v k. ú. Trutnov firmě Národní české investice s. r. o., Palackého čp. 118, Trutnov, k výstavbě obchodně-administrativního komplexu, včetně prostor pro spol. OSNADO (infotabule, dispečink, prostor pro prodej lístků, kanceláří, zázemí pro řidiče, čekárny, informace, úschovnu zavazadel a soc. zařízení pro cestující) za následujících podmínek:

- architektonické a urbanistické řešení bude podobné autobusovému nádraží
- stavební povolení bude vydáno nejdéle do 30.12.2008
- kolaudace stavby bude provedena nejdéle do 30.11.2010
- pronájem se uzavře do doby kolaudace
- poplatek za pronájem pozemku, a to nejdéle do 30.11.2010, se stanovuje ve výši 30,- Kč/m²/rok, v případě nedodržení termínu kolaudace se pronájem od 1.12.2010 zvýší na 50,- Kč/m²/rok
- po kolaudaci stavby bude pozemek do 60 dnů odprodán za dohodnutou kupní cenu, přičemž úvodní kupní cena pro jednání v k. ú. Trutnov k podnikatelským účelům byla usnesením MR 1999-185/4 odsouhlasena ve výši 1500,- Kč/m²
- cenové ujednání je platné jen do 30.11.2010. Po 1.12.2010 není město vázáno výší dohodnuté kupní ceny, ani uzavřenou smlouvou

[2008 - 225]

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/2 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" společnosti VŠE ZA 39 Kč s. r. o. na dobu určitou 183 dnů, a to od 17.3.2008 do 15.9.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. celkem 549,- Kč.

[2008 - 226]

p. p. 2213/14, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/14 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Vrchu, k umístění reklamního poutače typu "A" pí [redacted] na dobu určitou 183 dnů a to od 6.3. do 4.9.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2008 - 227]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" pí [REDAKCE] - Kojenecká dětská móda na dobu určitou 183 dnů a to od 10.3.2008 do 8.9.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den

[2008 - 228]

p. p. 876/7 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou částí p. p. 876/7 (22 m²), p. p. 876/8 (22 m²), st. p. 3534/1 (5 m²), st. p. 3533 (5 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, k umístění lešení za účelem zateplení panelového domu čp. 367 - 368 pro stavební firmu HAASE PAVEL na dobu určitou 50 dnů a to od 12.3.2008 do 30.4.2008

[2008 - 229]

p. p. 2140, p. p. 2135, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou částí p. p. 2140 (45 m²), p. p. 2135 (21 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Dlouhá, k umístění lešení za účelem zateplení panelového domu čp. 582 - 584 + umístění přechodného skladu polystyrenu + mobilního WC pro stavební firmu HAASE PAVEL na dobu určitou 50 dnů a to od 12.3.2008 do 30.4.2008

[2008 - 230]

p. p. 2213/1, st. p. 92, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem částí p. p. 2213/1 (12 m²) a st. p. 92 (12 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění letní předzahrádky před denním barem "U Tří korunek" pí [REDAKCE] na dobu určitou 183 dnů, a to od 1.4.2008 do 30.9.2008 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den, t.j. celkem 6588,- Kč.

[2008 - 231]

st. p. 102/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 102/1 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, k umístění reklamního poutače typu "A" společnosti TOWN JC s. r. o. na dobu určitou 183 dnů, a to od 17.3.2008 do 15.9.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. celkem 549,- Kč.

[2008 - 232]

p. p. 236/251, k. ú. Trutnov

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 236/251 (cca 16 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Foerstrova, manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] k výstavbě přístřešku pro 3 automobily.

[2008 - 233]

p. p. 1930/1 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci

stavby v rámci kabelizace pro výstavbu RD - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN a přípojky VN v k. ú. Horní Staré Město na p. p. 1930/1 v délce 20 m, šíří 1 m, na p. p. 1934/7 v délce 20 m, šíří 2 m, na p. p. 700/2 v délce 3 m, šíří 2 m a na p. p. 722/4 v délce 8 m, šíří 2 m. Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 234]

p. p. 115/15, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro p. [redacted] za účelem práva uložení, údržby, oprav a provozování vodovodní přípojky v délce 3 m, šíří 3.25 m a elektropřípojky v délce 5 m, šíří 2 m na p. p. 115/15 v k. ú. Poříčí u Trutnova. Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 235]

p. p. 118/3, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene na části p. p. 118/3 v k. ú. Horní Staré Město pro oprávněného p. [redacted], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kanalizační přípojky v délce 2 m, šíří 3.15 m. Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 236]

p. p. 479, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci stavby v rámci kabelové přípojky NN - právo uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Dolní Staré Město na p. p. 479 v délce 2 m, šíří 1 m, na p. p. 478 v délce 26 m, šíří 1 m, na p. p. 550 v délce 3 m, šíří 2 m a p. p. 547 v délce 2 m, šíří 1 m. Podmínkou je, že nebude zasahovat do navrhované komunikace Dlouhá, dle studie Trutnov, Dolní Staré Město - ul. Dlouhá, zpracované DiK Trutnov. Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2008 - 237]

[redacted], Náchodská čp. 511

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s prominutím placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Náchodská 511 pí [redacted] [redacted] ve výši 15382,- Kč (platební rozkaz Ro 1275/2000-17)

[2008 - 238]

[redacted], Mladobucká čp. 156

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s podáním žaloby na vyklizení bytu pí [redacted], trv. bytem [redacted]

[2008 - 239]

██████████, nyní ██████████, ██████████

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prominutím placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Na Vrchu 152 p. ██████████
██████████ ve výši 4910,- Kč.

[2008 - 240]

██████████, trv. bytem ██████████

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodloužením termínu zapůjčení holobytu č. 8 Na Dvorkách 244 p. ██████████ na dobu určitou od
1.3.2008 do 31.5.2008 za měsíční nájemné ve výši 6570,- Kč.

[2008 - 241]

██████████ a ██████████, trv. bytem ██████████

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců s manž. ██████████ a ██████████ ██████████ na byt
██████████ o vel. 1+3

[2008 - 242]

██████████ a ██████████, trv. b. ██████████

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt ██████████ o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.) s
manž. ██████████ a ██████████ na dobu určitou 6 měsíců

Majetek města - různé

[2008 - 243]

PKS Bojiště - dodatek č. 3 k NS

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 23.2.2006 na pronájem areálu PKS Bojiště s p. ██████████
██████████ dle předloženého návrhu

[2008 - 244]

PKS Bojiště - plnění nájemného za r. 2007

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u areálu PKS Bojiště s úhradou nájemného za nemovitý majetek za rok 2007 ve výši 345200,- Kč/rok formou
zápočtu dle předložených faktur

[2008 - 245]

Geodetické práce pro město - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Trutnov a Geodézií Trutnov s. r. o. na provádění geodetických prací
za předložených podmínek na dobu dvou roků s tím, že smlouvu bude možné prodloužit formou písemného
dodatku vždy o dva roky.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kučera
zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou Geodézie Trutnov s. r. o.

T:31.03.2008 *

[2008 - 246]

Čistá Horní Úpa - kanalizace - Červený kopec

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s vydáním povolení k provádění trhacích prací velkého rozsahu na stavbě "Čistá Horní Úpa - kanalizace - Červený kopec"

[2008 - 247]

MBP - "Oprava DPS Dělnická"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek zadávacího řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku "Oprava DPS Dělnická, ul. Dělnická čp. 161, 154 a 153 Trutnov" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Karpíšek
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou A&K s. r. o. Trutnov v termínu do 14 dnů po uplynutí lhůty pro odvolání

T:31.03.2008 *

Finanční záležitosti

[2008 - 248]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 50000,- Kč občanskému sdružení Z&S Apache Team na částečné krytí nákladů na pořádání cyklistického závodu Trutnovská 50 České spořitelny

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 20000,- Kč Klubu vojenské historie (SBTS ČR, ZO) na činnost klubu v roce 2008

* 01.03 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč p. [redacted] na realizaci fotografického projektu "Tak fotíme my!"

* 01.04 *

finanční příspěvek ve výši 20000,- Kč Hokejovému klubu Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s účastí družstva žáků na mezinárodním turnaji Füssen Cup 2008 v Německu

* 01.05 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč [redacted] na částečné krytí nákladů spojených s účastí v expedici Pamír 2008

* 01.06 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč p. [redacted] na činnost country skupiny Jarní vánek v roce 2008

Různé

[2008 - 249]

Umístění zvukového informačního nosiče DARUMA

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

uzavření smlouvy o dílo s firmou Daruma Plzeň na umístění zvukového informačního nosiče v ul. Horská u hlavní pošty v upraveném znění předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.03.2008 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou Daruma Plzeň v upraveném znění

[2008 - 250]

Smlouvy o výpůjčce dat

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
uzavření smlouvy o výpůjčce dat č. R/06/2008 s firmou ATIP, a. s., Pražská 169, Trutnov
* 01.02 *
uzavření smlouvy o výpůjčce dat č. R/07/2008 s firmou TRANSCONSULT, s. r. o., Nerudova 37, Hradec Králové

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.03.2008 *
zajistit uzavření smlouvy s firmou ATIP Trutnov
* 02.02 Urč:Ing. Franc T:31.03.2008 *
zajistit uzavření smlouvy s firmou TRANSCONSULT Hradec Králové

[2008 - 251]

Půjčka ze SFRB - zástavní právo

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *
vzdání se zástavního práva na nemovitostech p. [redacted] ze dne 10.9.2003 pro zajištění pohledávky a půjčky p. [redacted] ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 300000,- Kč

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.03.2008 *
zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [redacted]

[2008 - 252]

Půjčka ze SFRB - smlouva o půjčce

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře pro p. [redacted]

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.03.2008 *
zajistit uzavření smlouvy s p. [redacted]

[2008 - 253]

VŘ "Domov důchodců Humlův dvůr - interiér"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *
výběrové řízení na dodávku interiéru Domova důchodců - Humlův dvůr, Trutnov

s c h v a l u j e

* 02.01 *
text výzvy dle předloženého návrhu

p o v ě ř u j e

* 03.01 *
Ing. Jana Tomka organizací veřejné soutěže

j m e n u j e

* 04.01 *

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek uchazečů v navrženém složení

[2008 - 254]

VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, Praha 4 vítězem výběrového řízení na poskytovatele služeb mobilního operátora pro MěÚ Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2008 *

zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou T-Mobile Czech Republic a. s.

[2008 - 255]

VŘ na poskytovatele hlasových a datových služeb

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu GTS Novera a. s., Přemyslovská 2845/43, Praha 3 vítězem výběrového řízení na poskytovatele hlasových a datových služeb pro MěÚ Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2008 *

zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou GTS Novera a. s. Praha

[2008 - 256]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] prodej jarních řezaných květin na Horské ulici (v podloubí OD Máj) a to v období od 15.3. do 10.5.2008

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:31.03.2008 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2008 - 257]

Statut komise pro Muzeum Podkrkonoší v Trutnově

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

Statut komise Rady města Trutnova pro Muzeum Podkrkonoší v navrženém znění

[2008 - 258]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 31.3.2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta