

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	-	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	08.04.2026			
Datum projednání v ZM	20.04.2026		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:	bod 1. Smlouva o bezúplatném převodu bod 2. nabídka prodeje			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ 39	položka - 6130			
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. David Holubec			
Datum: 09.04.2026	Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný			

***1) Pozemky – bezúplatný převod pozemku**

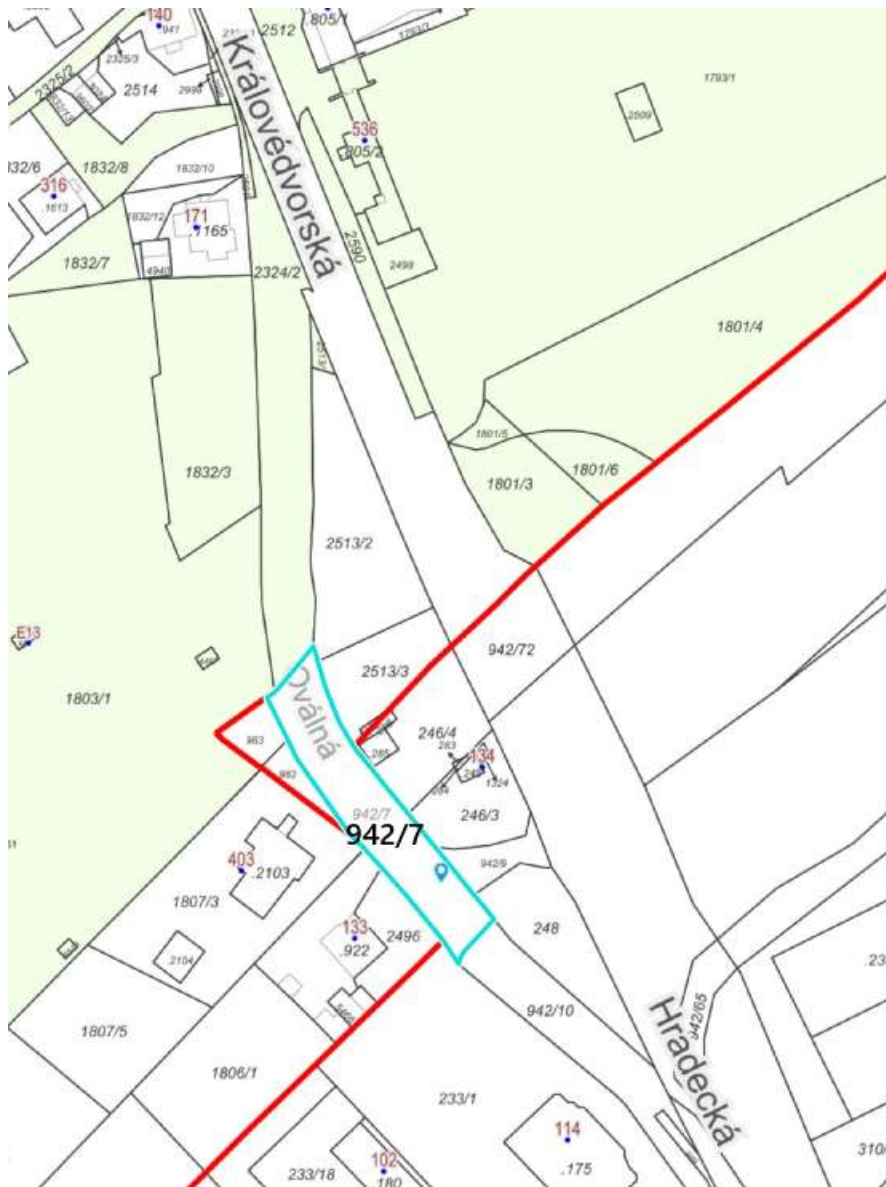
=====

Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na převod p. p. 942/7 v k. ú. Bojiště u Trutnova.

Vyjádření ORM: souhlasí

Oddělení pozemků:

- Odbor majetku města reagoval dne 05.05.2025 na nabídku ÚZSVM pro obce a kraje a odeslal informaci o zájmu u nabídky na převod p. p. 942/7 v k. ú. Bojiště u Trutnova zveřejněnou na stránkách úřadu.
- Nyní nám byl úřadem zaslán návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku. Předmětem smlouvy je p. p. 942/7 k. ú. Bojiště u Trutnova vedená v katastru nemovitosti s druhem pozemku ostatní plocha a se způsobem využití ostatní komunikace.
- Jedná se o komunikaci Oválná, vlastníkem komunikace je město Trutnov.
- Pozemek je volně přístupný.



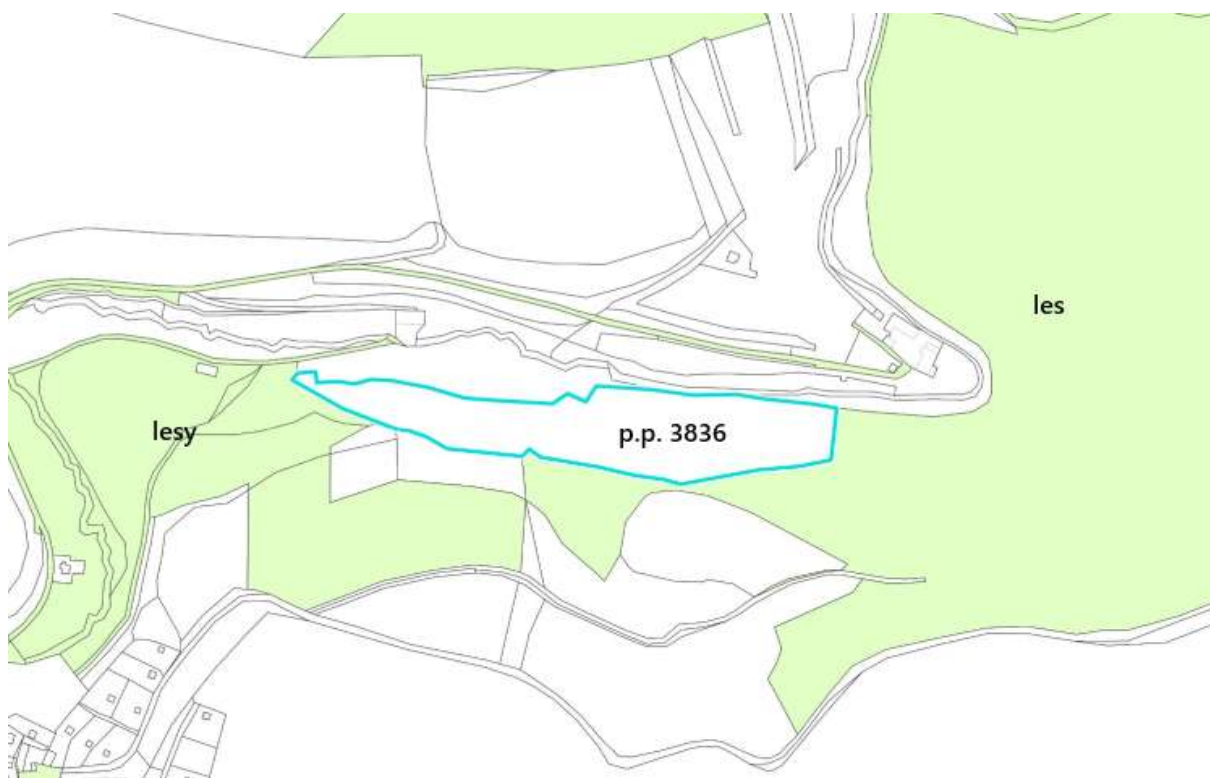
Předchozí usnesení	RM_2026-352/7
Návrh na usnesení PV	-
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, tj. p. p. 942/7 (1076 m ²) v k. ú. Bojiště u Trutnova s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dle předloženého znění.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, tj. p. p. 942/7 (1076 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dle předloženého znění.

*2) Pozemky – výkup pozemku

Žádost Ing. Jaroslava Semeráka o zajištění výkupu pozemku č. 3836 v k. ú. Starý Rokytník (lesní půda).

Oddělení pozemků:

- na portálu společnosti investujdupole.cz s.r.o., IČO 176 16 328 je zveřejněna nabídka na prodej lesa v katastrálním území Starý Rokytník za kupní cenu 320 000,00 Kč, tj. 18,00 Kč/m². Jediným jednatelem společnosti je pan Lukáš Polák
- vlastníkem pozemku je ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s.r.o., IČO 015 07 575 v níž jsou dva jednatele, pan Lukáš Polák a paní Markéta Poláková.
- s paní Polákovou bylo dohodnuto, že k pozemku dá poznámku rezervace, a to do případného schválení výkupu zastupitelstvem města.
- výkupem nabízeného pozemku by došlo k propojení lesní půdy v majetku města,
- dle sdělení Ing. Semeráka se jedná o přiměřenou cenu.



Předchozí usnesení	RM_2026-353/7
Návrh na usnesení PV	-
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup p. p. 3836 (17451 m ²) lesní půda v k. ú. Starý Rokytník od společnosti ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s.r.o. za kupní cenu 320.000,00 Kč.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 výkup p. p. 3836 (17451 m²) lesní půda v k. ú. Starý Rokytník od společnosti ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s.r.o. za kupní cenu 320.000,00 Kč s tím, že náklady spojené s převodem hradí kupující.