

U s n e s e n í
z 11. schůze rady města dne 30. května 2016

OBSAH

MAJETEK MĚSTA

NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2016-512/11]

Mgr. Tomáš Hendrych

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2016-513/11]

Mgr. Tomáš Hendrych

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2016-514/11]

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-515/11]

Palackého čp. 389

[RM_2016-516/11]

Mgr. Tomáš Hendrych

V Domcích čp. 488

Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2016-517/11]

p. p. 2949, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-518/11]

p. p. 2123, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-519/11]

st. p. 1590 a další, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-520/11]

p. p. ■■■■, k. ú. Oblanov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-521/11]

p. p. ■■■■, k. ú. Oblanov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-522/11]

p. p. 530/1, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-523/11]

p. p. 2753 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-524/11]

p. p. ■■■■1, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-525/11]

p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-526/11]

p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-527/11]

p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-528/11]

Dvě boční stěny domu čp. 73 na st. p. 527, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-529/11]

p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-530/11] p. p. ■■■ a p. p. ■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova a k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-531/11] p. p. 1375/10, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2016-532/11] p. p. ■■■, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-533/11] st. p. 71, k. ú. Bezděkov u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-534/11] p. p. ■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-535/11] p. p. 9■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-536/11] p. p. ■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-537/11] p. p. 249/2 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-538/11] p. p. ■■■, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-539/11] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-540/11] p. p. 2625/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-541/11] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov a další
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2016-542/11] část p. p. ■■■ k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-543/11] p. p. 2090/21, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-544/11] p. p. ■■■, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-545/11] p. p. 127/5, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-546/11] p. p. ■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-547/11] st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-548/11] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-549/11] p. p. 3009, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-550/11] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-551/11] p. p. 2111/8 a další, k. ú. Trutnov a další
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-552/11] p. p. 1253/1 a další, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-553/11] p. p. 2567/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM_2016-554/11] p. p. 149/8 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-555/11] p. p. 2269/4 a p. p. 596/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-556/11] p. p. 2085/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2016-557/11] ██████████
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-558/11] Krakonošovo nám. čp. 69
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-559/11] Bulharská čp. 65
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-560/11] ██████████ – žádost o zapůjčení holobytu
Mgr. Tomáš Hendrych

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2016-561/11] MEBYS Trutnov s.r.o. – Zpětný odprodej motorového vozidla Hyundai ix20
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-562/11] MEBYS Trutnov s.r.o. – Stanovení ceníku vstupného na sportoviště Tenisový areál Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-563/11] VZ „Novostavba skladovacího objektu“ – výsledek výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2016-564/11] Závěrečné vyhodnocení plnění smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb se společností BK-Servis s.r.o.
Mgr. Tomáš Hendrych

RŮZNÉ

- [RM_2016-565/11] Darovací smlouva s panem ██████████
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-566/11] Smlouva o dílo na akci: "Instalace 8 ks litinových košů, typ P110, v historické části města Trutnova" – Technické služby Trutnov s.r.o.
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-567/11] Smlouva o dílo na akci: "Nákup laviček Delto a jejich instalace na plochu Jiráskova náměstí" – Technické služby Trutnov s.r.o.
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-568/11] VZ "Rekonstrukce ulice Skřivánčí" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-569/11] VZ "Rekonstrukce ulice Horská, Trutnov-Horní Staré Město – dodatečné práce č. 2" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-570/11] Bezplatné použití loga města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-571/11] Dobrovolný svazek obcí Královská věnná města
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-572/11] VZ „Nákup osobního automobilu pro Městský úřad Trutnov“ – vypsání výběrového řízení
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-573/11] Kapacita školního klubu při ZŠ Mládežnická
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-574/11] Sazebník dle zákona č. 106/1999 Sb., s platností od 01.06.2016

Mgr. Ivan Adamec
[RM_2016-575/11] Odborný poradní sbor pro názvosloví Rady města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
[RM_2016-576/11] Příští schůze RM
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

[2016 – 507/10] RM 02.01 Urč.: Ing. Franc T: splněno
[2016 – 507/10] RM 02.02 Urč.: Ing. Franc T: splněno

NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2016-512/11

rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

neschválit prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. [REDAKCE] o výměře 418 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. [REDAKCE] ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015, do vlastnictví [REDAKCE], za nabídnutou kupní cenu 700.000,00 Kč.

01.02

schválit záměr prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p.č. [REDAKCE] o výměře 418 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. [REDAKCE] ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2.100.000,00 Kč.

NEBYTOVÉ PROSTORY

RM_2016-513/11

rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP o celkové výměře 177,00 m² (prodejna 60,80 m², zádveří 13,90 m², 4 výlohy 4,00 m², kancelář 4,70 m², 3 sklady 61,70 m², chodba 17,60 m², šatna 7,80 m², chodba před šatnou 3,10 m², soc. zařízení 2,40 m², WC 1,00 m²) paní [REDAKCE], se sídlem podnikání [REDAKCE], 541 01 Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení nestátního zdravotnického zařízení. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

RM_2016-514/11

rada města

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP o celkové výměře 72,10 m² (prodejna 36,20 m², 2 výlohy 2,60 m², sklad 15,00 m², 2 chodby o celkové výměře 14,60 m², WC 1,70 m² a sociální zařízení 2,00 m²), s obchodní společností Centr-drogerie s.r.o., IČ 25947745, se sídlem Trutnov – Vnitřní Město, Krakonošovo náměstí 67, PSČ 541 01, ve výši 68 % plochy prostor sloužících podnikání a s paní [REDAKCE], s místem podnikání [REDAKCE] Trutnov 4, ve výši 32 % plochy prostor sloužících podnikání, na dobu určitou dalších 5 let, za nájemné ve výši 121.836,50 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny textilu a textilní galanterie. Nájemci provedou na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

RM_2016-515/11

Palackého čp. 389

rada města

souhlasí

01.01

s převodem nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 389 Palackého ul., umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 316,83 m² (1 prodejna 91,05 m², 4 výlohy o celkové výměře 6,16 m², 1 kancelář 4,35 m², 6 skladů o celk. výměře 139,43 m², 1 umývárna 2,25 m², 1 WC 2,12 m² a 5 sklepů o celkové výměře 71,47 m²) ze stávajícího nájemce společnosti TRANSFRUIT s.r.o. Trutnov, se sídlem Jiráskovo náměstí 528, 541 01 Trutnov, IČ 64827623, na společnost HRUŠKA spol. s r.o., IČ 19014325, se sídlem Na Hrázi 3228/2, Martinov, 723 00 Ostrava, za nájemné ve výši 350.000,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, s platností od 01.06.2016, za účelem provozování prodejny potravin a drogistického zboží. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

RM_2016-516/11

V Domcích čp. 488

rada města

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 488 V Domcích (budova ZŠ), umístěné v I. NP o celkové výměře 291,20 m² (posluchárna – místnost č. 8 o výměře 70,50 m², posluchárna č. 2 o výměře 63,98 m², počítačová učebna – místnost č. 9 o výměře 33,11 m², multimediální učebna o výměře 85,17 m², kancelář – místnost č. 6 o výměře 28,84 m², kuchyňka – místnost č. 7 o výměře 5,00 m², komora – místnost č. 8 o výměře 4,60 m²) Slezské univerzity v Opavě, Fakultě veřejných politik, na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2019, za nájemné ve výši 1.025,00 Kč za jeden den pronájmu nebytových prostor včetně vnitřního vybavení, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování činnosti spojené s výukou v jednotlivých semestrech a ve zkuškovém období. Pokud nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu

využití, nebude v případě ukončení nájemní smlouvy zhodnocení uhrazeno.

nesouhlasí

02.01

se snížením stávajícího nájemného v případě prodloužení smlouvy.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2016-517/11

p. p. 2949, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2949 (okapové chodníčky, cca 20 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Železničářská 442-443 v Trutnově, za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-518/11

p. p. 2123, k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2123 (celkem cca 92 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek Dlouhá 574, 575, 576 v Trutnově, z toho část o výměře cca 26 m² (přístupové chodníčky) za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² a část o výměře cca 66 m² (okapové chodníčky) za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-519/11

st. p. 1590 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat České republice, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, st. p. 1590 (70 m²) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. za 26.420,00 Kč, část p. p. 1845/1 (cca 2,5 m²) a část p. p. 1845/5 (cca 0,5 m²) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. ve výši 270,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-520/11

p. p. ■■■, k. ú. Oblanov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. ■■■ (809 m²) v k. ú. Oblanov ■■■ a ■■■ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 15,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem. Zveřejnění bude zasláno Zemědělskému družstvu Trutnov se sídlem ve Volanově.

RM_2016-521/11

p. p. [REDACTED] k. ú. Oblanov
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [REDACTED] (cca 550 m²) v k. ú. Oblanov manž. [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-522/11

p. p. 530/1, k. ú. Dolní Staré Město
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 530/1 (okapový chodníček, cca 15 m²) v k. ú. Dolní Staré Město Bytovému družstvu Horská 69, za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-523/11

p. p. 2753 a další, k. ú. Trutnov
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města prodat Společenství vlastníků jednotek čp. 594-596 Papírenská v Trutnově:

- část p. p. 2753 (okapový chodníček, cca 8 m²), část p. p. 2748 (okapový chodníček, cca 25 m²), část p. p. 2963 (okapový chodníček, cca 8 m²), část p. p. 2964 (okapový chodníček, cca 8 m²) a část p. p. 2965 (okapový chodníček, cca 8 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m²,
- část p. p. 2190/5 (přístupové chodníčky, cca 6 m²) a část p. p. 2190/4 (přístupové chodníčky, cca 16 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m².

Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-524/11

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [REDACTED] (cca 44 m²) v k. ú. Trutnov manž. [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-525/11

p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (cca 940 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou paní [REDACTED] a panu [REDACTED], z toho 916 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, 18 m² k umístění altánu a 6 m² k umístění kurníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další

výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem. Je povoleno dočasné oplocení pronajaté části p. p. [REDAKCE] (cca 940 m²) po dobu platnosti nájemní smlouvy.

RM_2016-526/11

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. [REDAKCE] (71 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou panu [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2016-527/11

p. p. [REDAKCE], k. ú. Horní Staré Město

rada města

bere na vědomí

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. [REDAKCE] na pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 95 m²) v k. ú. Horní Staré Město, uzavřené s panem [REDAKCE], z důvodu úmrtí nájemce.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] (cca 95 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou paní [REDAKCE], z toho 88 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 7 m² k umístění chatky za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok.

RM_2016-528/11

Dvě boční stěny domu čp. 73 na st. p. 527, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout dvě boční stěny (celkem 100 m²) domu čp. 73 na st. p. 527 v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamních plchet společnosti XANTIPA AGENCY s.r.o., na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 1.000,00 Kč/m² pohledové plochy/rok – se způsobem plnění: 500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok plnit finančně a 500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok tzv. barterovým plněním, tzn. formou vlastní propagace města v médiích agentury – Trutnovinkách Víkendu, Trutnovinkách Magazínu a na portálu Trutnovinek.

RM_2016-529/11

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] (cca 6 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 1 rok panu [REDAKCE] k umístění zmrzlinového stánku za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok.

RM_2016-530/11

p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova a k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část plochy na vývěsní desce na části p. p. [REDACTED] (1 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, Lípové náměstí, na dobu neurčitou paní [REDACTED], bytem [REDACTED] zastupující POHŘEBNÍ SLUŽBU AURU, k umístění smutečních oznámení za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

01.02

se zveřejněním záměru města pronajmout vitrínu na části p. p. [REDACTED] (cca 1 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Horská, na dobu neurčitou paní [REDACTED], bytem [REDACTED] zastupující POHŘEBNÍ SLUŽBU AURU, k umístění smutečních oznámení za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

RM_2016-531/11

p. p. 1375/10, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1375/10 (457 m²) k. ú. Poříčí u Trutnova včetně stavby nové loděnice a opěrných zdí Tělovýchovné jednotě Lokomotiva Trutnov o.s., na dobu určitou do 31.12.2025.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2016-532/11

p. p. [REDACTED], k. ú. Voletiny

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. [REDACTED] (cca 78 m²) v k. ú. Voletiny manž. J. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-533/11

st. p. 71, k. ú. Bezděkov u Trutnova

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej st. p. 71 (21 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. ve výši 7.930,00 Kč, jako pozemek pod vodním dílem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-534/11

p. p. █████, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. █████ (cca 152 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova manž. █████
█████ za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující
uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-535/11

p. p. █████, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. █████ (cca 115 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova manž. █████
█████ za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující
uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-536/11

p. p. █████, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej p. p. █████ (19 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova manž. █████
█████ za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující
uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-537/11

p. p. 249/2 a další, k. ú. Trutnov
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit bezúplatný převod části p. p. 249/2 (cca 65 m²), p. p. 2553/5 (37 m²) a p. p. 2882
(136 m²) v k. ú. Trutnov ve vlastnictví města Trutnova na Královéhradecký kraj. Náklady
spojené s převodem hradí nabyvatel.

RM_2016-538/11

p. p. █████, k. ú. Oblanov
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

neschválit prodej části p. p. █████ (cca 50 m²) v k. ú. Oblanov manž. █████
█████.

RM_2016-539/11

p. p. █████, k. ú. Trutnov
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

neschválit prodej části p. p. █████ (celkem cca 95 m²) v k. ú. Trutnov p. █████ za
kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m².

RM_2016-540/11

p. p. 2625/1, k. ú. Trutnov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí, že usnesení č. 2010-253/5 ze dne 13.12.2010 nebylo realizováno z důvodu na straně společnosti MONOCON s.r.o.

RM_2016-541/11

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov a další

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření „Smlouvy o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích a stavbách na nich umístěných“ s vlastníkem pozemků panem [REDAKCE] za následujících podmínek:

- stavebník zajistí nejpozději do 2 měsíců ode dne podpisu smlouvy, aby vzdání se práva bylo zapsáno do katastru nemovitostí,
- město na základě písemného oznámení o zápisu vzdání se práva na náhradu škody a pokud tomu nebudou bránit jiné skutečnosti poskytne stavebníkovi do 30 pracovních dnů souhlasné stanovisko k vydání dodatečného stavebního povolení pro stavbu „Trutnov-stavební úpravy objektů pro změny užívání dvou garáží na autodílnu + přístavby“.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2016-542/11

část p. p. [REDAKCE], k. ú. Dolní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (56 m²) k. ú. Dolní Staré Město manželům [REDAKCE] za účelem umístění vjezdu na p. p. [REDAKCE] k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou za nájemné 3,00 Kč/m²/rok.

RM_2016-543/11

p. p. 2090/21, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2090/21 (cca 3 m²) v k. ú. Trutnov, spolku Další šance z.s., k využití jako poloplaché místo pro kočky na dobu určitou půl roku za nájemné ve výši 75,00 Kč s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2090/21 (cca 3 m²) v k. ú. Trutnov od 01.01.2016 ve výši 150,00 Kč/rok.

RM_2016-544/11

p. p. [REDAKCE], k. ú. Libeč

rada města

schvaluje

01.01

pronájem p. p. [REDAKCE] (1 945 m²) v k. ú. Libeč na dobu neurčitou paní [REDAKCE] k sečení za nájemné ve výši 0,10 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2016-545/11

p. p. 127/5, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

schvaluje

01.01

pronájem p. p. 127/5 (907 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou na dobu neurčitou společnosti ELPLAST Hradec Králové a.s., jako manipulační plochu za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok. Po dobu platnosti nájemní smlouvy bude pozemek oplocen.

RM_2016-546/11

p. p. ■■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. ■■■■■ (cca 225 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou paní ■■■■■, z toho 221 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 4 m² k umístění kurníku pro slepice za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok.

RM_2016-547/11

st. p. 4872, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem st. p. 4872 (64 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti ZERO TRUTNOV I, s.r.o., k umístění prodejního stánku se smíšeným zbožím (podnikatelská činnost) za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok.

RM_2016-548/11

p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. ■■■■■ (1,15 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 3 roky paní ■■■■■ (POHŘEBNÍ ÚSTAV – SPOLEČNOST), za účelem umístění vývěsní desky na smuteční oznámení za nájemné ve výši 5.000,00 Kč/rok.

RM_2016-549/11

p. p. 3009, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 3009 (cca 200 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Přerušená, společnosti Z&D stavby, s.r.o., k mezideponii materiálu (potrubí, šachtové dílce a šterky) za účelem opravy kanalizace v ulici Polské na dobu určitou, a to do 20.07.2016.

RM_2016-550/11

p. p. ■■■■■ k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. ■■■■■ (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. ■■■■■, paní ■■■■■ (Oční Optika), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do

31.05.2017 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. [REDACTED] (1 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 06.04.2015 do 31.05.2016 ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2016-551/11

p. p. 2111/8 a další, k. ú. Trutnov a další

rada města

schvaluje

01.01

pronájem pozemků:

v k. ú. Trutnov: p. p. 2111/8 (2 795 m²) za nájemné ve výši 50,00 Kč/rok,

v k. ú. Volanov: p. p. 10 (3 101 m²) za nájemné ve výši 50,00 Kč/rok,

v k. ú. Oblanov: p. p. 211/3 – nádrž č. 2 (77 546 m²) a st. p. 234 (5 253 m²) za nájemné ve výši 0,10 Kč/m²/rok, p. p. 211/4 – nádrž č. 3 (23 085 m²), p. p. 211/5 – nádrž č. 4 (15 294 m²) za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok,

v k. ú. Lhota u Trutnova: p. p. 309/1 (2 898 m²) a p. p. 308/1 (3 601 m²), za nájemné ve výši 0,10 Kč/m²/rok,

Českému rybářskému svazu, z. s., místní organizace Trutnov. Ostatní podmínky nájemní smlouvy č. 210 376 ve znění dodatků č. 1 a 2 zůstávají beze změny.

RM_2016-552/11

p. p. 1253/1 a další, k. ú. Voletiny

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 1253/1, p. p. 269/4 a p. p. 269/6 v k. ú. Voletiny v celkovém rozsahu cca 32 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-553/11

p. p. 2567/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HD internet s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování optického kabelu na části p. p. 2567/1, p. p. 523/1, p. p. 227/3, p. p. 2270, p. p. 2269/2, p. p. 2980, p. p. 234/2, p. p. 2185/14, p. p. 219/12, p. p. 219/1, p. p. 236/242, p. p. 237/48, p. p. 237/47, p. p. 236/262, p. p. 236/40, p. p. 237/17 a p. p. 237/31 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 2 847 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-554/11

p. p. 149/8 a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HD internet s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování optického kabelu na části p. p. 149/8, p. p. 132, p. p. 2185/19, p. p. 2242/1 a p. p. 237/31 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 510 m².

Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-555/11

p. p. 2269/4 a p. p. 596/5, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2269/4 a p. p. 596/5 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 23 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-556/11

p. p. 2085/3, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2085/3 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 60 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2016-557/11

rada města

schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. 16, č. b. 3, 2. podlaží o vel. 1 + 1 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

o vel. 1 + 1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. platebního období
1. [REDACTED]	6.298,00 Kč	10 měsíců
2. [REDACTED]	5.505,00 Kč	8 měsíců
3. [REDACTED]	5.120,00 Kč	50.000,00 Kč
4. [REDACTED]	5.100,00 Kč	8 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyznění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením paní [REDACTED] a manž. H. [REDACTED] z výběrového řízení na nájem bytu [REDACTED] o vel. 1 + 1.

RM_2016-558/11

Krakonošovo nám. čp. 69

rada města

ruší

01.01

usnesení Rady města Trutnova 2016-368/8 ze dne 18.04.2016 v celém rozsahu.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo nám. 69, č. b. 1, 2. podlaží o vel. 1 + 2 (kuchyň 18,80 m², 1. pokoj 24,75 m², 2. pokoj 27,63 m², předsíň 13,68 m², koupelna + WC 4,05 m², spíž 4,16 m², komora 31,86 m² a půda 14,60 m²), el. kotel. Minimální měsíční nájemné 7.451,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, vodoměr, průtokový ohřivač vody, bojler a el. kotel. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. NS bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2016-559/11

Bulharská čp. 65

rada města

ruší

01.01

usnesení Rady města Trutnova 2016-310/7 ze dne 04.04.2016 v celém rozsahu.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 65, č. b. 3, 2. podlaží o vel. 1 + 2 (kuchyň 15,30 m², 1. pokoj 29,72 m², 2. pokoj 22,09 m², koupelna 4,73 m², WC 0,89 m² a sklep 10,00 m²), topení plynové etážové. Minimální měsíční nájemné 4.888,00 Kč.

V bytě je sporák, kuchyňská linka, plynový kotel + ohřev vody a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba, komín 40,00 Kč/průduch a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. NS bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2016-560/11

██████████ – žádost o zapůjčení holobytu

rada města

nesouhlasí

01.01

s uzavřením nájemní smlouvy na holobyt ██████████ č. b. 1, 1. podlaží o vel. 0 + 1 s panem ██████████, trv. bytem ██████████, Trutnov, na dobu určitou od 01.06. 2016 do 31.12. 2016.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2016-561/11

MEBYS Trutnov s.r.o. – Zpětný odprodej motorového vozidla Hyundai ix20

rada města

schvaluje

01.01

zpětný odprodej motorového vozidla Hyundai ix20 společnosti BOS auto, s. r. o., IČ 26000563, za cenu 274.000,00 Kč; veškeré náklady spojené se zpětným převodem hradí společnost BOS auto, s. r. o.

RM_2016-562/11

MEBYS Trutnov s.r.o. – Stanovení ceníku vstupného na sportoviště Tenisový areál Trutnov

rada města

bere na vědomí

01.01

ceník vstupného na sportoviště Tenisový areál Trutnov – venkovní kurty dle návrhu předloženého společností MEBYS Trutnov s.r.o.

RM_2016-563/11

VZ „Novostavba skladovacího objektu“ – výsledek výběrového řízení

rada města

souhlasí

01.01

s výsledkem výběrového řízení k veřejné zakázce „Novostavba skladovacího objektu“, systémové číslo VZ: P16V00000058,

01.02

s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce „Novostavba skladovacího objektu“, kterou je nabídka uchazeče TOKAMA stavební s.r.o.,

01.03

s uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem, a pro případ, že by vybraný uchazeč neposkytl k tomu potřebnou součinnost, s uzavřením smlouvy postupem obdobně dle § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2016-564/11

Závěrečné vyhodnocení plnění smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb se společností BK-Servis s.r.o.

rada města

schvaluje

01.01

závěrečné vyhodnocení smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb se společností BK-Servis s.r.o.

RŮZNÉ

RM_2016-565/11

Darovací smlouva s panem [REDAKCE]

rada města

schvaluje

01.01

předloženou darovací smlouvu s [REDAKCE] na finanční dar ve výši 9.205,00 Kč.

RM_2016-566/11

Smlouva o dílo na akci: "Instalace 8 ks litinových košů, typ P110, v historické části města Trutnova" – Technické služby Trutnov s.r.o.

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci: "Instalace 8 ks litinových košů, typ P110, v historické části města Trutnova".

RM_2016-567/11

Smlouva o dílo na akci: "Nákup laviček Delto a jejich instalace na plochu Jiráskova náměstí" – Technické služby Trutnov s.r.o.

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci: "Nákup laviček Delto a jejich instalace na plochu Jiráskova náměstí".

RM_2016-568/11

VZ "Rekonstrukce ulice Skřivánčí" – zadávací podmínky

rada města

ruší

01.01

usnesení Rady města Trutnova č. 2016-502/10 ze dne 16.05.2016.

schvaluje

02.01

vypsání zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce ulice Skřivánčí“, systémové číslo VZ: P16V00000073, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení,

02.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k zadávacímu řízení dle předloženého návrhu,

02.03

jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

pověřuje

03.01

Ing. France a p. Andra odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat dodatečné informace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy a námítky uchazečů).

RM_2016-569/11

VZ "Rekonstrukce ulice Horská, Trutnov-Horní Staré Město – dodatečné práce č. 2"

– zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení k veřejné zakázce „Rekonstrukce ulice Horská, Trutnov-Horní Staré Město – dodatečné práce č. 2“, systémové číslo VZ: P16V0000072, formou jednacímho řízení bez uveřejnění se stávajícím dodavatelem, tj. společností M-silnice, a.s.,

01.02

text výzvy včetně příloh k zadávacímu řízení dle předloženého návrhu.

pověřuje

02.01

Ing. France a p. Andra jednat se stávajícím dodavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení,

02.02

Ing. France a p. Andra ve věcech technických odpovídat na dotazy uchazečů a poskytovat dodatečné informace,

02.03

Ing. France, p. Andra a Mgr. Vlkovou otevřít obálky s nabídkami, předběžně posoudit nabídky a provést předběžné hodnocení.

RM_2016-570/11

Bezplatné použití loga města Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

s bezplatným použitím loga města Trutnova spolkem TUarch, z.s., Ivana Olbrachta 111, 541 01 Trutnov, na plakátech, propagačních materiálech a bannerech v rámci projektu „Městské zásahy“,

01.02

s bezplatným použitím loga města Trutnova na dresech žákovských kategorií HC Trutnov,

01.03

s bezplatným použitím loga města Trutnova Ing. Janem Víškem na kalendářích „Staré Trutnovsko 2017“.

RM_2016-571/11

Dobrovolný svazek obcí Královská věnná města

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí zprávu o činnosti dobrovolného svazku obcí Královská věnná města (DSO KVM) za rok 2015, závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO KVM za rok 2015.

RM_2016-572/11

VZ „Nákup osobního automobilu pro Městský úřad Trutnov“ – vypsání výběrového řízení

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce „Nákup osobního automobilu pro Městský úřad Trutnov“, systémové číslo zakázky: P16V00000080,

01.02

text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

okruh navržených dodavatelů k obeslání výzvou,

01.04

jmenování hodnotící komise v navrženém složení, která je pověřena otevíráním obálek, posouzením kvalifikace, posouzením a hodnocením nabídek.

pověřuje

02.01

p. Melichara odpovídat na dotazy uchazečů a poskytovat dodatečné informace, popřípadě, zejména v návaznosti na dotazy či námítky uchazečů, měnit zadávací podmínky.

RM_2016-573/11

Kapacita školního klubu při ZŠ Mládežnická

rada města

souhlasí

01.01

s podáním žádosti o zápis nejvyššího povoleného počtu 220 žáků školního klubu, jehož činnost vykonává příspěvková organizace Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536, do rejstříku škol a školských zařízení, a to s účinností od 01.09.2016.

RM_2016-574/11

Sazebník dle zákona č. 106/1999 Sb., s platností od 01.06.2016

rada města

schvaluje

01.01

Sazebník úhrad nákladů za poskytnuté služby dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a dle zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, s platností od 01.06.2016 dle předloženého návrhu.

RM_2016-575/11

Odborný poradní sbor pro názvosloví Rady města Trutnova

rada města

bere na vědomí

01.01

rezignaci Ing. Vladislava Sauera na funkci předsedy Odborného poradního sboru pro názvosloví Rady města Trutnova ke dni 20.05.2016.

volí

02.01

s účinností od 30.05.2016 předsedou Odborného poradního sboru pro názvosloví Rady města Trutnova prof. PhDr. Vladimíra Wolfa.

RM_2016-576/11

**Příští schůze RM
rada města
stanovuje
*01.01***

termín konání příští schůze rady města na pondělí 13. června 2016 od 15:00 v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta