

ZNALECKÝ POSUDEK

Číslo položky :

1559 - 16 / 2025

PŘEDMĚT ZNALECKÉHO POSUDKU :

Cena stavby „TRUTNOV - VOLANOV SPLAŠKOVÁ KANALIZACE “ v obci Trutnov, v části obce a v katastrálním území Volanov.

ZADAVATEL POSUDKU :

MĚSTO TRUTNOV
Odbor majetku města, oddělení pozemků
Slovanské náměstí 165
541 16 Trutnov

ČÍSLO JEDNACÍ :

č.j. MUTN/ 11808 /2025
číslo objednávky 0031/M-OBJ/25 ze dne 20.1.2025

ZNALEC :

Ing. Pavel Bartoš
Malé náměstí 34, 541 01 Trutnov
tel. 604 893 587, e-mail : bartos.tu@seznam.cz

OBOR / ODVĚTVÍ:
SPECIALIZACE :

obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí,
bez specializace

MÍSTNÍ ŠETŘENÍ :

nebylo provedeno

DATUM VYPRACOVÁNÍ :

27.3.2025

POČET STRAN / PŘÍLOH :

8 / 5

ČÍSLO VYHOTOVENÍ :

1 / 2

1. ZADÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU

1.1 Odborná otázka zadavatele

Jaká je cena stavby „TRUTNOV - VOLANOV SPLAŠKOVÁ KANALIZACE“ v obci Trutnov, v části a v katastrálním území Volanov?

1.2 Účel znaleckého posudku

Cena stavby jako podklad pro její převod.

1.3 Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru posudku

Zadavatel posudku kromě objednávky ocenění obvyklou cenou předal projekt stavby níže specifikovaný. Projekt stavby představuje rozsah předmětu ocenění.

2. VÝČET PODKLADŮ

Podklady pro vypracování posudku :

- shora uvedená objednávka MÚ Trutnov, Odboru majetku, Oddělení pozemků
- projektová dokumentace stavby „TRUTNOV - VOLANOV SPLAŠKOVÁ KANALIZACE“ vyhotovená Vodohospodářskou projekční, inženýrskou a konzultační kanceláří Trutnov, Ing. Novotným v červnu 2014 pod zakázkovým číslem 2014.3
- technická mapa města Trutnov
- cenová databáze Technickohospodářských ukazatelů staveb (THU) spravovaná společností RTS, a.s. na základě které je stavba kanalizace oceněna v cenové úrovni leden 2025

2.1 Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Nákladové ocenění stavby je provedeno podle jednotkových cen cenové databáze THU společnosti RTS, a.s.

2.2 Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Zdrojem rozhodných dat je projektová dokumentace stavby, která určuje rozsah a specifikaci předmětu ocenění.

2.3 Věrohodnost zdroje dat

Jednotkové ceny databáze THU společnosti RTS, a.s. jsou použity spolu se softwarem pro oceňování nemovitostí Delta NEM společnosti Diotima, a.s. Jednotkové ceny lze kontrolovat u společnosti RTS, a.s.

2.4 Vlastnické a evidenční údaje

Oceňovaná stavba „TRUTNOV - VOLANOV SPLAŠKOVÁ KANALIZACE“ byla pořízena městem Trutnov a k datu ocenění je v jeho vlastnictví.

3. NÁLEZ

3.1 Předmět ocenění

Předmětem ocenění je stavba kanalizačního řadu v části Volanov bývalého okresního města Trutnov, nacházející se na západním okraji území města. Rozsah ocenění je dán projektovou dokumentací, kromě kanalizačních přípojek, které nejsou předmětem převodu a tedy ani předmětem ocenění.

3.2 Dokumentace a skutečnost

Podkladem pro ocenění je projektová dokumentace skutečného stavu, která byla v porovnání s původní projektovou dokumentací upravena podle skutečného provedení.

V ocenění je stoka S12 rozdělena na potrubí PP 200 (plast) délky 19 m a KT 200 (kamenina) délky 82 m tak, jak je uvedeno ve výkresové části v Situaci C3. V tabulce délek stok je u délky 19 m uvedeno potrubí PP 250 v rozporu s výkresem Situace C3, kde je údaj PP 200.

Délky domovních přípojek byly při provádění stavby celkově prodlouženy a neodpovídají projektové dokumentaci. Skutečné délky jsou převzaty z přílohy D11 – Tabulka délek veřejných částí DP.

3.3 Situace a celkový popis nemovitostí

3.3.1 Situování oceňované stavby kanalizace

Stavba veřejné kanalizace odvádí splaškové vody z celé části Volanov směrem k jeho západnímu okraji, kde v nejnižším místě u otočky autobusů MHD je umístěna čerpací stanice, kterou se splašky tlačí opačným směrem do šachty gravitační kanalizace umístěné v zatáčce u bytového domu, kde přechází ulice Prokopa Holého do ulice Jana Roháče z Dubé v blízkosti sportovní haly u základní školy Jana Ámose Komenského. Do nejzápadnější části gravitační kanalizace je napojena kratší tlaková kanalizace s čerpací stanicí u domu č.p.12, předposledního domu před železničním mostem.

3.3.2 Specifikace oceňované stavby kanalizace

Stavba oceňované kanalizace byla postavena v roce 2014.

Hlavní stokou je kanalizační stoka „S1“ z potrubí PP DN 250, na kterou se napojuje několik kratších stok převážně z plastového potrubí PP DN 200, některé z plastového potrubí PP DN 250 nebo z glazovaného kameninového potrubí KT DN 200 a KT DN 250.

Domovní přípojky jsou provedeny z plastového kanalizačního potrubí PP DN 150, délka 10 m pak z potrubí PP DN 200. Cena kanalizačních šachet je započítána do ceny potrubí.

Tlaková kanalizace je provedena ve dvou úsecích, každý úsek má svoji čerpací stanici, ke kterým bylo nutné přivést přípojky nízkého napětí. Potrubí je plastové DN 80 (kratší úsek) a DN 100. Cena čerpacích stanic je zahrnuta v ceně potrubí.

Celkovou životnost stavby odhadují 80 roků.

3.3.3 Rekapitulace tlakového kanalizačního potrubí

- výtlač V1 (od čerpací stanice ČS1) DN 100, celková délka 2319 m (výtlač do gravitační kanalizace ve spojení ulic Jana Roháče z Dubé a Prokopa Holého)
- výtlač V2 (od čerpací stanice ČS2) DN 80, celková délka 121 m (výtlač do gravitační kanalizace v blízkosti čerpací stanice ČS1)

3.3.4 Rekapitulace přípojek NN

Ke každé z čerpacích stanic byla provedena samostatná přípojka nízkého napětí (NN) ze stávajícího sloupu vrchního vedení. Přípojky byly provedeny dle projektu, s napojením přes pojistnou skříň, se samostatným jističem a měřením u jednotlivých čerpacích stanic.

3.3.5 Rekapitulace gravitačního kanalizačního potrubí

Kanalizační přípojky nejsou předmětem převodu a nejsou ani předmětem ocenění.

Označení potrubí, stoky	Materiál kanalizačního potrubí, dimenze, délka				
	PP DN 150	PP DN 200	KT DN 200	PP DN 250	KT DN 250
	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)
C E L K E M	409,0	993,5	235,5	2 171,0	342,0
STOKA S1				1 909,0	
STOKA S2		190,0			
STOKA S2-1		91,0			
STOKA S3		52,0			
STOKA S4		34,0			
STOKA S5				34,0	264,0
STOKA S6		33,0			
STOKA S7		171,0			
STOKA S8		90,0			
STOKA S9		79,0			
STOKA S10		38,0			
STOKA S10a		62,0			
STOKA S10a1		26,0			
STOKA S11		23,5	112,5		
STOKA S12		19,0	82,0		
STOKA S12 prodl.			41,0		
STOKA S12a				228,0	78,0
STOKA S13		75,0			
PŘÍPOJKY	409,0	10,0			

4. POSUDEK

4.1 Obvyklá cena

V zákonu č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění jsou v § 2 Způsoby oceňování majetku a služeb definovány způsoby ocenění a obvyklá cena následujícím způsobem:

§ 2

Způsoby oceňování majetku a služeb

(1) Pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování, oceňují se majetek a služba obvyklou cenou.

(2) Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. **Obvyklá cena se vyjadřuje hodnotou majetku nebo služby a určí se ze sjednaných cen porovnáním.**

(3) V odůvodněných případech, kdy nelze obvyklou cenu určit, oceňuje se majetek a služba tržní hodnotou, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na tržní hodnotu vliv. Důvody pro neurčení obvyklé ceny musejí být v ocenění uvedeny.

(4) Tržní hodnotou se pro účely tohoto zákona rozumí odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

Jak je uvedeno v definici, obvyklá cena se zjistí ze sjednaných cen porovnáním. Na trhu nemovitostí se se stavbami kanalizací neobchoduje. Neexistuje ani žádný registr, který by shromažďoval data o kupních cenách staveb nezapsaných v katastru nemovitostí.

Sjednané ceny veřejných kanalizací nelze zjistit. Nelze tedy zjistit ani jejich obvyklou cenu.

4.2 Tržní hodnota

Tržní hodnotu definuje přesněji i vyhláška Ministerstva financí č.370/2024 Sb. ze dne 3. prosince 2024, kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a určuje i způsob jejího zjištění takto :

ČÁST DRUHÁ OBVYKLÁ CENA A TRŽNÍ HODNOTA

§ 1b
Určení tržní hodnoty

- (1) **Tržní hodnotou** předmětu ocenění je **odhadovaná částka, která se určuje zpravidla na základě výběru z více způsobů oceňování, a to zejména způsobu porovnávacího, výnosového nebo nákladového.** Při určení tržní hodnoty předmětu ocenění se zohledňují tržní rizika a předpokládaný vývoj na dílčím či místním trhu, na kterém by byl obchodován.
- (2) Při určení tržní hodnoty předmětu ocenění, s výjimkou služeb, se přihlíží k možnosti jeho nejvyššího a nejlepšího využití, které je ke dni ocenění možné, fyzicky dosažitelné, právně přípustné a ekonomicky proveditelné.
- (3) Údaje použité pro určení tržní hodnoty musí být kontrolovatelné a postup jejich zpracování, včetně použití jednotlivých způsobů oceňování, musí být z ocenění zřejmý a doložený.

4.3 Způsob ocenění

Podle shora uvedené definice se tržní hodnota odhaduje z několika způsobů ocenění, a to zejména způsobu porovnávacího, výnosového nebo nákladového.

Porovnávací způsob provést nelze a je to popsáno výše v posudku v odstavci 4.1. Obvyklá cena.

Výnosový způsob také nelze zjistit. Nejsou k dispozici údaje o nájemném veřejných kanalizací.

K ocenění stavby veřejné kanalizace tak zbývá poslední možná metoda, kterou je nákladové ocenění.

Veřejné kanalizace si pořizují obce. Převody takovýchto staveb jsou buď při pořízení a převzetí nové stavby. Dalším převodem pak je převod na subjekty provozující veřejnou kanalizaci. V obou případech je pořizovací částkou nákladová pořizovací cena stavby veřejné kanalizace.

Nákladová cena veřejné kanalizace bude zjištěna výpočtem na základě skutečného rozsahu stavby a technickohospodářských ukazatelů (THU) spravovaných společností RTS, a.s. pro jednotlivé typy staveb a jejich materiálově technického provedení.

Ceny jednotlivých částí stavby budou sníženy o přiměřené opotřebení.

Nákladová cena THU neobsahuje DPH a proto bude výsledná cena o tuto daň upravena.

4.4 Ocenění - rekapitulace cen zjištěných nákladovým způsobem podle THU

Kompletní nákladové ocenění je přiloženo jako příloha. Pro přehlednost posudku je na tomto místě uvedena pouze rekapitulace cen s připočtenou daní z přidané hodnoty.

1. Stoky KT DN 200	1 619 872,03 Kč
2. Stoky KT DN 250	2 669 523,75 Kč
3. Stoky PP DN 200	8 123 352,75 Kč
4. Stoky PP DN 250	21 290 182,87 Kč
6. Tlaková kanalizace DN 80	701 316,00 Kč
7. Tlaková kanalizace DN 100	13 440 924,00 Kč
8. Přípojky NN	141 674,25 Kč
C E L K E M	47 986 845,65 Kč
Po zaokrouhlení	47 990 000,00 Kč
CELKEM s 21 % DPH	58 067 900,00 Kč

4.5 Výsledná tržní hodnota stavby kanalizace

Tržní hodnota (po zaokrouhlení a bez DPH) : 47 990 000,-Kč

Tržní hodnota (po zaokrouhlení a včetně 21 % DPH) : 58 067 900,-Kč

5. ODŮVODNĚNÍ

v rozsahu umožňujícím přezkoumatelnost znaleckého posudku

5.1 Interpretace výsledků analýzy

Tržní hodnota zjištěná nákladovým způsobem byla zjištěna podle cenové databáze THU a podle rozsahu projektové dokumentace. Nákladová cena byla snížena o přiměřené opotřebení a zvýšena o DPH, protože jednotkové ceny DPH neobsahují.

V základních cenách jednotlivých položek je zahrnuto i příslušenství, jímž jsou v tomto případě kanalizační šachty.

5.2 Kontrola postupu

Ocenění je provedeno pro všechny součásti stavby veřejné kanalizace uvedené v projektové dokumentaci

6. ZÁVĚR

6.1 Citace zadané odborné otázky

Jaká je cena stavby „TRUTNOV - VOLANOV SPLAŠKOVÁ KANALIZACE “ v obci Trutnov, v části a v katastrálním území Volanov?

6.2 Odpověď

Tržní hodnota stavby uvedené v předchozím odstavci byla zjištěna ke dni ocenění ve výši :

47 990 000,-Kč bez DPH

slovy : čtyřicetsedmmiliónůdevětsetdevadesáttisíckorunčeských

58 067 900,-Kč včetně DPH

slovy : padesátosmmiliónůšedesátsedmtisícdevětsetkorunčeských

6.3 Podmínky správnosti závěru, případně skutečnosti snižující jeho přesnost

Tržní hodnota byla stanovena výpočtem podle cenové databáze THU a podle rozsahu projektové dokumentace. Podmínky správnosti závěru závisí na správnosti cenové databáze i na správnosti rozsahu skutečného provedení podle projektové dokumentace.

Konzultant a důvod jeho přibrání

Konzultant nebyl přibrán

Odměna nebo náhrada nákladů znalce

Byla sjednána smluvní odměna.

Prohlášení znalce

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a občanského soudního řádu.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26. 3. 1999 č.j. Spr.2029/98 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1559-16 / 2025 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. f/2513 podle připojené likvidace.

V Trutnově, 27.3.2025

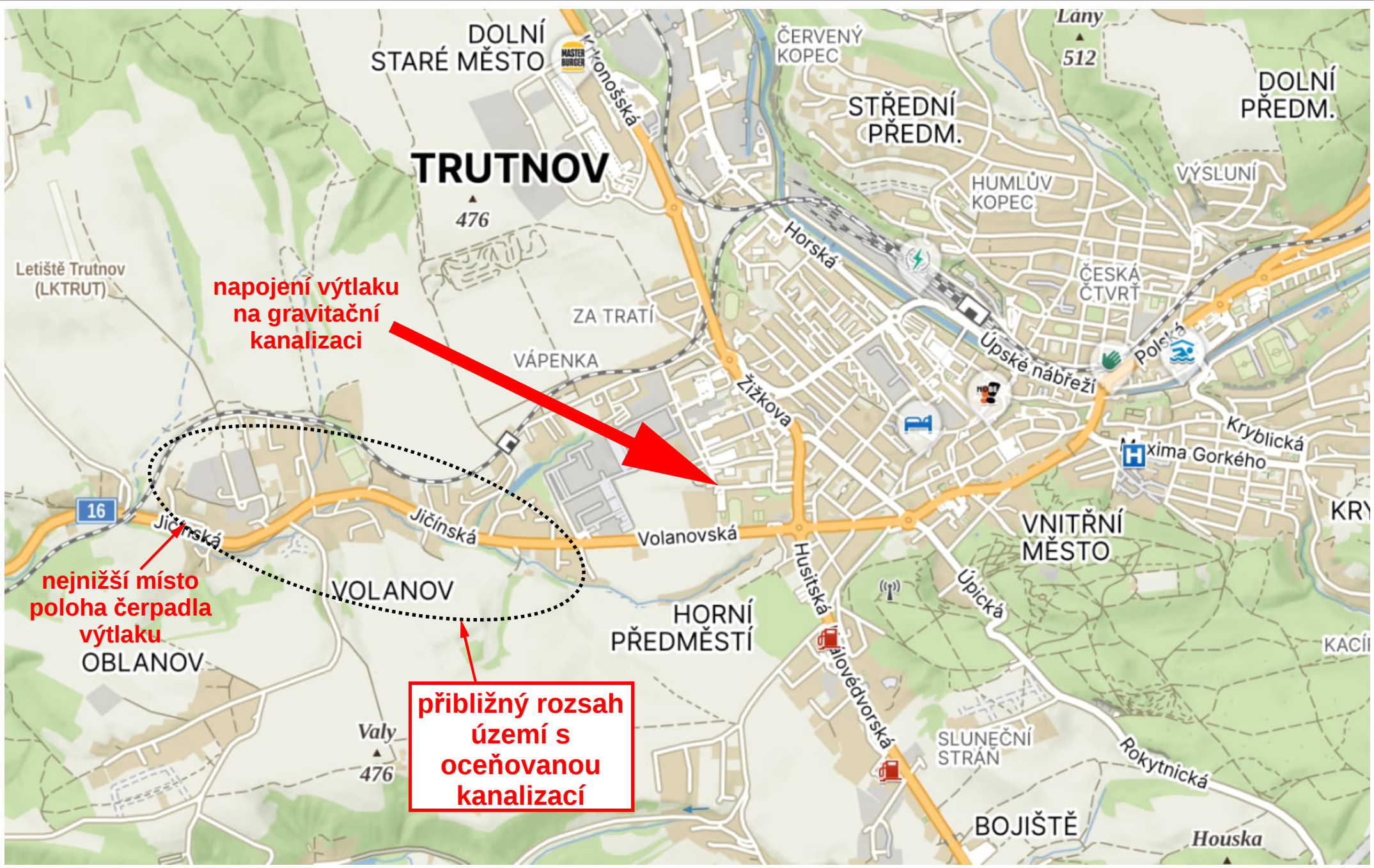
Ing. Pavel Bartoš

Seznam příloh :

1 – Celková situace (1 x A4)

2 – Nákladové ocenění podle THU (4 x A4)

CELKOVÁ SITUACE



NÁKLADOVÉ OCENĚNÍ PODLE THU

Cenová úroveň leden 2025

Obsah

1. Stoky KT DN 200
2. Stoky KT DN 250
3. Stoky PP DN 200
4. Stoky PP DN 250
5. Tlaková kanalizace DN 80
6. Tlaková kanalizace DN 100
7. Přípojky NN

1. Stoky KT DN 200

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	827.21.A2	Sítě kanalizační – Profil potrubí DN do 1000 mm – Profil potrubí DN do 200 mm
KMCH		potrubí z trub kameninových
Základní cena	7 975,-	Kč/m

Délka	D	=	235,5 m
Jednotková cena	JC	=	7 975,- Kč/m
Cena stavby	$CS = D \times JC$	=	1 878 112,50 Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	=	11 roků
Předpokládaná další životnost	D	=	69 roků
Předpokládaná životnost	$Z = S + D$	=	80 roků
Opotřebení	$O = S / Z \times 100 \%$	=	13,750 %
Odpočet opotřebení	$CS \times O$	–	258 240,47 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení		=	1 619 872,03 Kč
Stoky KT DN 200 – zjištěná cena			1 619 872,03 Kč

2. Stoky KT DN 250

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	827.21.A3	Sítě kanalizační – Profil potrubí DN do 1000 mm – Profil potrubí DN do 300 mm
KMCH		potrubí z trub kameninových
Základní cena	9 050,-	Kč/m

Délka	D	=	342 m
Jednotková cena	JC	=	9 050,- Kč/m
Cena stavby	$CS = D \times JC$	=	3 095 100,- Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	=	11 roků	
Předpokládaná další životnost	D	=	69 roků	
Předpokládaná životnost	$Z = S + D$	=	80 roků	
Opotřebení	$O = S / Z \times 100 \%$	=	13,750 %	
Odpčet opotřebení	$CS \times O$			– 425 576,25 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení				= 2 669 523,75 Kč
Stoky KT DN 250 – zjištěná cena				2 669 523,75 Kč

3. Stoky PP DN 200

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	827.21.A2	Sítě kanalizační – Profil potrubí DN do 1000 mm – Profil potrubí DN do 200 mm	
KMCH		potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu	
Základní cena	9 480,-	Kč/m	
Délka	D	=	993,5 m
Jednotková cena	JC	=	9 480,- Kč/m
Cena stavby	$CS = D \times JC$	=	9 418 380,- Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	=	11 roků	
Předpokládaná další životnost	D	=	69 roků	
Předpokládaná životnost	$Z = S + D$	=	80 roků	
Opotřebení	$O = S / Z \times 100 \%$	=	13,750 %	
Odpčet opotřebení	$CS \times O$			– 1 295 027,25 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení				= 8 123 352,75 Kč
Stoky PP DN 200 – zjištěná cena				8 123 352,75 Kč

4. Stoky PP DN 250

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	827.21.A3	Sítě kanalizační – Profil potrubí DN do 1000 mm – Profil potrubí DN do 300 mm	
KMCH		potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu	
Základní cena	11 370,-	Kč/m	
Délka	D	=	2 171 m
Jednotková cena	JC	=	11 370,- Kč/m
Cena stavby	$CS = D \times JC$	=	24 684 270,- Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	=	11 roků	
Předpokládaná další životnost	D	=	69 roků	
Předpokládaná životnost	$Z = S + D$	=	80 roků	
Opotřebení	$O = S / Z \times 100 \%$	=	13,750 %	
Odpčet opotřebení	$CS \times O$			– 3 394 087,13 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení				= 21 290 182,87 Kč
Stoky PP DN 250 – zjištěná cena				21 290 182,87 Kč

5. Tlaková kanalizace DN 80

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	827.21.A1	Sítě kanalizační – Profil potrubí DN do 1000 mm – Profil potrubí DN do 100 mm
KMCH		potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Základní cena	6 720,-	Kč/m
Délka	D	= 121 m
Jednotková cena	JC	= 6 720,- Kč/m
Cena stavby	CS = D × JC	= 813 120,- Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	= 11 roků
Předpokládaná další životnost	D	= 69 roků
Předpokládaná životnost	Z = S + D	= 80 roků
Opotřebení	O = S / Z × 100 %	= 13,750 %
Odpočet opotřebení	CS × O	– 111 804,- Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení		= 701 316,- Kč

Tlaková kanalizace DN 80 – zjištěná cena 701 316,- Kč

6. Tlaková kanalizace DN 100

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	827.21.A1	Sítě kanalizační – Profil potrubí DN do 1000 mm – Profil potrubí DN do 100 mm
KMCH		potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Základní cena	6 720,-	Kč/m
Délka	D	= 2 319 m
Jednotková cena	JC	= 6 720,- Kč/m
Cena stavby	CS = D × JC	= 15 583 680,- Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	= 11 roků
Předpokládaná další životnost	D	= 69 roků
Předpokládaná životnost	Z = S + D	= 80 roků
Opotřebení	O = S / Z × 100 %	= 13,750 %
Odpočet opotřebení	CS × O	– 2 142 756,- Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení		= 13 440 924,- Kč

Tlaková kanalizace DN 100 – zjištěná cena 13 440 924,- Kč

7. Přípojky NN

Ke stanovení jednotkové ceny bylo použito ukazatelů THU firmy RTS, a.s.

JKSO	828.73.AA1	Rozvody kabelové silnoprůdové nízkého napětí – 4 x 16 až 35 – Ve volném terénu – Počet kabelů 1
KMCH		umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad

Základní cena 764,– Kč/m

Délka	D	=	215 m
Jednotková cena	JC	=	764,– Kč/m
Cena stavby	$CS = D \times JC$	=	164 260,– Kč

Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří	S	=	11 roků
Předpokládaná další životnost	D	=	69 roků
Předpokládaná životnost	$Z = S + D$	=	80 roků
Opotřebení	$O = S / Z \times 100 \%$	=	13,750 %
Odpočet opotřebení	$CS \times O$	–	22 585,75 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení		=	141 674,25 Kč

Přípojky NN – zjištěná cena 141 674,25 Kč

8. Tržní hodnota – celkem

Tržní hodnota 47 986 845,65 Kč

B. Rekapitulace

1. Stoky KT DN 200	1 619 872,03 Kč
2. Stoky KT DN 250	2 669 523,75 Kč
3. Stoky PP DN 200	8 123 352,75 Kč
4. Stoky PP DN 250	21 290 182,87 Kč
5. Tlaková kanalizace DN 80	701 316,– Kč
6. Tlaková kanalizace DN 100	13 440 924,– Kč
7. Přípojky NN	141 674,25 Kč
	47 986 845,65 Kč

Nákladová cena podle THU : 47 986 846 Kč

Cena slovy: čtyřicetšedmmilionůdevětsetosmdesátšesttisícosmsetčtyřicetšest Kč

po zaokrouhlení

Nákladová cena podle THU (po zaokrouhlení) : 47 990 000 Kč

Cena slovy: čtyřicetšedmmiliónůdevětsetdevadesáttisícKč