

U s n e s e n í
z 10. schůze rady města dne 16. května 2016

OBSAH

NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2016-458/10] Lhota u Trutnova čp. 6 (restaurace)
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-459/10] Voletiny čp. 18 (restaurace)
Mgr. Tomáš Hendrych

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2016-460/10] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-461/10] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2016-462/10] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-463/10] Školní čp. 13
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-464/10] Žižkova čp. 504
Mgr. Tomáš Hendrych

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM_2016-465/10] [REDACTED] – dlužná částka za nebyt [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2016-466/10] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Debrné a další
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-467/10] p. p. 200/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-468/10] část p. p. 2013/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-469/10] st. p. [REDACTED], st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-470/10] p. p. 701/12 a p. p. 701/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2016-471/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-472/10] p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Babí
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-473/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Babí
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2016-474/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Babí
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2016-475/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM_2016-476/10] p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-477/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-478/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-479/10] p. p. 147, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-480/10] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-481/10] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-482/10] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-483/10] p. p. 149/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2016-484/10] Smlouva o obstarání věci
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-485/10] p. p. 4492 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-486/10] p. p. 1510/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-487/10] p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2016-488/10] [REDACTED] – upuštění od vymáhání pohledávky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-489/10] [REDACTED] – prodloužení NS na byt
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-490/10] [REDACTED] – žádost o uzavření NS
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-491/10] [REDACTED] – zrušení společného nájmu k bytu
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-492/10] [REDACTED] – žádost o zapůjčení holobytu
Mgr. Tomáš Hendrych

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2016-493/10] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Výměna oken památková zóna 2016” –
zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-494/10] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Oprava podloubí Bulharská 64, 65” –
výsledek výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-495/10] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Oprava knihovny” – výsledek
výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-496/10] Pult centralizované ochrany
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-497/10] VZ “Dodávka a montáž 4dráhové kuželny pro MěÚ Trutnov”
Mgr. Tomáš Hendrych

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2016-498/10] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2016-499/10] Smlouva o dílo na akci "Umístění závěsných květinových mís na stožáry VO na Lípovém náměstí a květinových truhlíků na Železné lávce" – Technické služby Trutnov
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-500/10] VZ "Obnova kaple v Oblanově" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-501/10] VZ "Rekonstrukce ulice Blanická" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-502/10] VZ "Rekonstrukce ulice Skřivánčí" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-503/10] Smlouva o dílo na akci "Oprava mostku Mlýnský náhon, ulice V Alejce" – Technické služby Trutnov s.r.o.
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-504/10] Smlouva o dílo na akci "Úprava travnaté plochy na náměstí Hraničářů v Trutnově" – Technické služby Trutnov s.r.o.
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-505/10] Smlouva o dílo na akci "Rekonstrukce podchodu k ZŠ Komenského v Trutnově" – Technické služby Trutnov s.r.o.
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-506/10] Smlouva o dílo na akci "Oprava zádlažby před vchodem do ZPA, ul. Komenského, Trutnov" – Technické služby Trutnov s.r.o.
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-507/10] Loděnice – Dodatek č. 3 a Dohoda o narovnání s projektantem
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-508/10] Bezplatné použití loga města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-509/10] Výroční zpráva Městského úřadu Trutnov za rok 2015
Ing. Jan Seidel
- [RM_2016-510/10] Pracovní skupina k využití PKS Bojiště
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-511/10] Příští schůze RM
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Žádná usnesení ke kontrole nebyla.

NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2016-458/10

Lhota u Trutnova čp. 6 (restaurace)

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. 11 o výměře 594 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 6 a pozemku označeného jako p. p. 29 o výměře 314 m², vše k. ú. Lhota u Trutnova, v části obce Lhota a obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 1.290.000,00 Kč.

RM_2016-459/10

Voletiny čp. 18 (restaurace)

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. 47 o výměře 1 034 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 18 – objekt občanské vybavenosti a pozemku označeného jako p. p. 93/1 o výměře 1 071 m², k. ú. Voletiny, v části obce Voletiny a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2.050.000,00 Kč.

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2016-460/10

rada města

bere na vědomí

01.01

výpověď paní [redacted], Trutnov, z pronájmu prostor sloužících podnikání v čp. [redacted] ul. umístěné v I. NP o celkové výměře 69,20 m² (1 prodejna 33,10 m², 2 sklady o celkové výměře 31,50 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4,60 m²), který bude ukončen ke dni 31.07.2016.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 69,20 m² (1 prodejna 33,10 m², 2 sklady o celkové výměře 31,50 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4,60 m²) na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů. Uzavření nájemní smlouvy nejdříve od 01.08.2016.

RM_2016-461/10

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 185,08 m² (1 prodejna 135,52 m², 2 výlohy 4,80 m², 1 sklad 22,36 m², 1 šatna 8,00 m², 1 umývárna 8,00 m² a 1 WC 6,40 m²), do společného pronájmu panu [redacted], se sídlem 541 01 Trutnov, [redacted], ve výši ideálních 30 % plochy prostor sloužících podnikání a obchodní společnosti Compel s.r.o., IČ 25946013, se sídlem 541 01 Trutnov, Barvířská 24, ve výši ideálních 35 % plochy prostor sloužících podnikání, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny průmyslového zboží a souvisejících služeb (specializovaný maloobchod). Nájemci provedou na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru

sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

RM_2016-462/10

**rada města
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 72,40 m² (2 prodejny 16,30 m² a 16,30 m², 2 výlohy o celkové výměře 4,80 m², kancelář 10,30 m², sklad 23,30 m² a WC 1,40 m²) s paní [redacted], se sídlem [redacted], na dobu určitou dalších 5 let, za nájemné ve výši 157.934,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny květinářství. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

RM_2016-463/10

Školní čp. 13

**rada města
souhlasí**

01.01

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ze dne 13.11.2009 mezi městem Trutnovem, zastoupeným Základní uměleckou školou Trutnov, se sídlem Krakonošovo náměstí 73, 541 01 Trutnov a Galerií města Trutnova, se sídlem Slovanské náměstí 38, 541 01 Trutnov, IČ 64202836, o změně výměry pronajatých prostor sloužících podnikání v čp. 13 Školní ul. z celkové plochy 70,50 m² na 18,30 m², s účinností od 01.09.2016. Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

ukládá

02.01

ředitelce Základní umělecké školy Trutnov, Krakonošovo nám. 73, Mgr. Blance Matyskové, zajistit uzavření tohoto dodatku.

Termín: 01.09.2016

RM_2016-464/10

Žižkova čp. 504

**rada města
bere na vědomí**

01.01

změnu v Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 144/03/M ze dne 26.03.2003, schváleného usnesením rady města č. RM 2016-345/8 ze dne 18.04.2016:

V čl. 4, bod 9:

Olfín Car Ski team z.s., se zavazuje provést na vlastní náklady:

- nátěr ústředního vytápění v budově (nejdéle do 30.10.2017),
- kompletní rekonstrukci venkovní terasy (nejdéle do 30.10.2018),
- kompletní výměnu oken (nejdéle do 30.10.2021).

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2016-465/10

██████████ – dlužná částka za nebyt ██████████

rada města

schvaluje

01.01

upuštění od vymáhání nevymahatelných pohledávek:

- ve výši 80.738,00 Kč (zbývající část jistiny) s úrokem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 37.415,30 Kč (dle rozsudku OS Trutnov ██████████ ze dne 18.02.2013),
- ve výši 41.345,00 Kč s úrokem z prodlení a zbývající část nákladů soudního řízení ve výši 8.533,00 Kč (dle plateb. rozkazu ██████████ ze dne 20.09.2012),
- ve výši 31.307,00 Kč s úrokem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 9.548,50 Kč (dle plateb. rozkazu ██████████ ze dne 08.07.2013),
- ve výši 39.544,00 Kč s úrokem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 10.836,50 Kč (dle plateb. rozkazu ██████████ ze dne 09.07.2013),

za užívání prostor sloužících podnikání č. 101 a 106 v Trutnově, Horním Starém Městě, v ul. ██████████ po panu ██████████.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2016-466/10

p. p. ██████████ a další, k. ú. Debrné a další

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směniti část p. p. ██████████ (nově dle GP p. p. ██████████ – 12 m²), část p. p. ██████████ (nově dle GP p. p. ██████████ – 29 m²), část p. p. ██████████ (nově dle GP p. p. ██████████ – 18 m²) v k. ú. Debrné, část p. p. ██████████ (nově dle GP p. p. ██████████ – 1 m²) a část p. p. ██████████ (nově dle GP p. p. ██████████ – 129 m²) v k. ú. Starý Rokytník ve vlastnictví p. ██████████, p. ██████████ a p. ██████████ za p. p. ██████████ (196 m²) v k. ú. Debrné, ve vlastnictví města Trutnova. Směna proběhne bez finančního vyrovnání, náklady spojené s převodem hradí město Trutnov. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí smluvní strany samostatně.

RM_2016-467/10

p. p. 200/1 a další k. ú., Poříčí u Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 200/1 (367 m²), p. p. 200/3 (413 m²) a st. p. 192/5 (245 m²) včetně objektu kuželny vše v k. ú. Poříčí u Trutnova TJ Poříčí u Trutnova na dobu určitou 10 let, za nájemné 150,00 Kč/rok s tím, že nájemce bude provádět pravidelnou údržbu pronajatých nemovitostí a veškeré náklady spojené s provozem si hradí sám (odběr vody, stočné, elektřinu a teplo apod.).

RM_2016-468/10

část p. p. 2013/8, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2013/8 (200 m²), v k. ú. Trutnov

Společenství vlastníků jednotek Švédská 463, 464 v Trutnově na dobu určitou 5 let jako odstavnou plochu, za nájemné 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba musí být schválena pronajímatelem.

RM_2016-469/10

st. p. [REDACTED], st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část st. p. [REDACTED] (cca 1 m²) a část st. p. [REDACTED] (cca 9 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² p. [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-470/10

p. p. 701/12 a p. p. 701/1, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 701/12 (561 m²) a p. p. 701/1 (1 272 m²) v k. ú. Trutnov budoucímu vlastníkovi objektu čp. 367 jako zázemí k čp. 367 na st. p. 3672 k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 1.877.200,00 Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2016-471/10

p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit výkup části p. p. [REDACTED] (nově zaměřené jako p. p. 347/11 o výměře 31 m²) v k. ú. Horní Staré Město, včetně sousoší Nejsvětější Trojice, od manž. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 1.550,00 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-472/10

p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Babí

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. [REDACTED] a části p. p. [REDACTED] v k. ú. Babí v majetku paní [REDACTED] za účelem uložení a provozování vrchního kabelu veřejného osvětlení v rozsahu 61 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m². Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-473/10

p. p. [REDACTED], k. ú. Babí

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. [REDACTED] v k. ú. Babí v majetku manželů [REDACTED] a [REDACTED] za

účelem umístění stožáru veřejného osvětlení a části vrchního kabelového vedení v rozsahu 3 m². Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-474/10

p. p. [REDAKCE], k. ú. Babí
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Babí v majetku manželů [REDAKCE] za účelem uložení vrchního kabelového vedení veřejného osvětlení v rozsahu 5 m². Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2016-475/10

p. p. [REDAKCE], k. ú. Starý Rokytník
rada města
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. [REDAKCE] v k. ú. Starý Rokytník v majetku pana [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Starý Rokytník v celkovém rozsahu cca 3 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-476/10

p. p. [REDAKCE] a p. p. [REDAKCE], k. ú. Dolní Staré Město
rada města
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch manželů [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na části p. p. [REDAKCE] a p. p. [REDAKCE] v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 48 m². Jednotková cena činí 40,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-477/10

p. p. [REDAKCE], k. ú. Horní Staré Město
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (102 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou panu [REDAKCE], z toho 86 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 16 m² k umístění pergoly za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2016-478/10

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (2 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, paní [REDAKCE]

(Květinka), k vystavení zboží před prodejnu na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do 31.05.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-479/10

p. p. 147, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 147 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční, společnosti PRATR a.s., k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do 06.05.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 147 (1 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 07.05.2016 do 31.05.2016 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-480/10

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti PRATR a.s., k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do 31.03.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.04.2016 do 31.05.2016 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-481/10

p. p. █████ k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. █████ (cca 18 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, panu █████ k umístění letní předzahrádky před Kebab grilem u čp. █████ na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do 30.09.2016 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. █████ (cca 18 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.05.2016 do 31.05.2016 ve výši 1,50 Kč/m²/den. Podmínkou je, že letní předzahrádka bude odstraněna v termínu od 24.06.2016 do 25.06.2016 z důvodu konání 150. výročí bitvy roku 1866. Při nedodržení této podmínky bude nájemci vyměřena pokuta ve výši 5.000,00 Kč.

RM_2016-482/10

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/2 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do 31.12.2016 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/2 (1 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.04.2016 do 31.05.2016 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-483/10

p. p. 149/8, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 149/8 (cca 15 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní Promenáda, společnosti Salon Suzane s.r.o., k umístění letní předzahrádky před cukrárnou na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do 30.09.2016 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 149/8 (cca 15 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.05.2016 do 31.05.2016 ve výši 1,50 Kč/m²/den.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2016-484/10

Smlouva o obstarání věci

rada města

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o obstarání věci s Lesy a parky Trutnov s.r.o., za účelem údržby naučné stezky „Den bitvy u Trutnova – rakouské vítězství 27.06.1866“ a stanovišť s odpočívadly pro cyklisty a pěší turisty dle předloženého znění.

RM_2016-485/10

p. p. 4492 a další, k. ú. Starý Rokytník

rada města

schvaluje

01.01

uzavření dohody o výpůjčce p. p. 4492, p. p. 4493, části p. p. 4468 (cca 2,5 ha) a části p. p. 4490 (cca 3 ha) v k. ú. Starý Rokytník se společností Farmers spol. s r.o. Trutnov, kde město Trutnov bude vypůjčitel, za účelem realizace kulturně-historické akce pro veřejnost – bitevní scény o válce 1866, a to dne 25.06.2016.

RM_2016-486/10

p. p. 1510/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o výpůjčce části p. p. 1510/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku Královéhradeckého kraje (pod chodníky v majetku města Trutnova) s Královéhradeckým krajem, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Královéhradeckého kraje, za následujících podmínek:

- pozemek bude užíván výhradně za účelem rekonstrukce chodníků od čp. 509 na st. p. 1229, po Elektrárenský most, v k. ú. Poříčí u Trutnova,
- město Trutnov se zavazuje nejpozději do 30 dnů od vyhotovení geometrického plánu skutečného provedení stavby předložit žádost o převod pozemku se všemi náležitostmi,
- smlouva bude uzavřena na dobu určitou do doby prodeje dotčených částí p. p. 1510/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova do vlastnictví města Trutnova,
- stavba bude vybudována nejpozději do 31.12.2017.

RM_2016-487/10

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

schvaluje

01.01

uzavření bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu propojky pro pěší a cyklisty na části p. p. [REDACTED] (cca 330 m²) v majetku manž. [REDACTED] a na části p. p. [REDACTED] (cca 12 m²) v majetku paní [REDACTED], vše v k. ú. Bojiště u Trutnova:

- pozemky budou užívány výhradně za účelem rozšíření propojky (na p. p. [REDACTED]),
- veškeré práce bude provádět stavebník na vlastní náklady,
- provedené úpravy na pozemcích budou součástí pozemků, město Trutnov po dokončení výše uvedené stavby a po geodetickém zaměření požádá o majetkoprávní vypořádání k částem pozemků pod cestou, a to nejdéle do 90 dnů po kolaudaci stavby,
- stavba bude vybudována nejpozději do 31.12.2016.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2016-488/10

[REDACTED] – upuštění od vymáhání pohledávky

rada města

schvaluje

01.01

upuštění od vymáhání nevymahatelných pohledávek:

- ve výši 80.994,00 Kč, tj. zbývající část poplatku z prodloužení a 1.713,00 Kč zbývající část nákladů exekučního řízení ([REDACTED] ze dne 27.06.2000),
 - ve výši 16.285,00 Kč, tj. zbývající část poplatku z prodloužení a 5.594,00 Kč zbývající část nákladů exekučního řízení ([REDACTED] ze dne 14.04.1999),
- za byt [REDACTED], č. b. 2.1 po p. [REDACTED].

RM_2016-489/10

[REDACTED] – prodloužení NS na byt

rada města

souhlasí

01.01

s prodloužením nájemní smlouvy na byt [REDACTED], č. b. 3 o vel. 1 + 1 paní [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], na dobu určitou od 10.06.2016 do 09.06.2017.

RM_2016-490/10

[REDACTED] – žádost o uzavření NS

rada města

souhlasí

01.01

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt Trutnov, [REDACTED], č. b. 4, 4. podlaží o vel. 0 + 1 s paní [REDACTED], trv. bytem Trutnov, [REDACTED], za měsíční nájemné 2.297,00 Kč na dobu určitou s účinností od 01.03.2016 do 28.02.2017.

RM_2016-491/10

[REDACTED] – zrušení společného nájmu k bytu

rada města

bere na vědomí

01.01

výpověď pana [REDACTED] z nájmu bytu [REDACTED], o vel. 1 + 2, č. b. 1, 2.

podlaží z důvodu rozvodu manželství. Nájemcem bytu [REDAKCE], o vel. 1 + 2, č. b. 1, 2. podlaží za měsíční nájemné 4.459,00 Kč bude pouze paní [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], od 01.07.2016.

RM_2016-492/10

[REDAKCE] – žádost o zapůjčení holobytu

rada města

nesouhlasí

01.01

s uzavřením nájemní smlouvy na holobyty [REDAKCE] s p. [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE].

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2016-493/10

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Výměna oken památková zóna 2016” – zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení na dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu “Výměna oken památková zóna 2016”,

01.02

text výzvy k výběrovému řízení, včetně zadávacích podmínek, dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM_2016-494/10

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Oprava podloubí Bulharská 64, 65” – výsledek výběrového řízení

rada města

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu “Oprava podloubí Bulharská 64, 65” rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je,

- jde-li o část „1. Bulharská 64 – 1a) výměna dlažby“, nabídka uchazeče Josef Středa – STRKO, IČ 12968889, s nabídkovou cenou 263.588,00 Kč bez DPH,
- jde-li o část „1. Bulharská 64 – 1b) oprava kamenných prvků“, nabídka uchazeče Petr Beneš – Kamenictví Beneš, IČ 11119985, s nabídkovou cenou 122.200,00 Kč bez DPH,
- jde-li o část „1. Bulharská 64 – 1c) výmalba podloubí“, nabídka uchazeče Jaroslav Prouza, IČ 63185831, s nabídkovou cenou 92.020,00 Kč bez DPH,
- jde-li o část „2. Bulharská 65 – 2a) výměna dlažby“, nabídka uchazeče Josef Středa – STRKO, IČ 12968889, s nabídkovou cenou 231.980,00 Kč bez DPH,
- jde-li o část „2. Bulharská 65 – 2b) oprava kamenných prvků“,

nabídka uchazeče Petr Beneš – Kamenictví Beneš, IČ 11119985, s nabídkovou cenou 68.000,00 Kč bez DPH,
- jde-li o část „2. Bulharská 65 – 2c) výmalba podloubí“,
nabídka uchazeče Luboš Serbousek, IČ 14562057, s nabídkovou cenou 109.600,00 Kč bez DPH.

bere na vědomí

02.01

pořadí nabídek dle předloženého materiálu.

souhlasí

03.01

s uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem, a pro případ, že by vybraný uchazeč neposkytl k tomu potřebnou součinnost, souhlasí též s uzavřením smlouvy postupem obdobně dle § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.

RM_2016-495/10

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Oprava knihovny” – výsledek výběrového řízení

rada města

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu “Oprava knihovny” rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče Luboš Serbousek, IČ 14562057, s nabídkovou cenou 4.326.130,24 Kč bez DPH.

bere na vědomí

02.01

pořadí nabídek dle předloženého materiálu.

souhlasí

03.01

s uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem, a pro případ, že by vybraný uchazeč neposkytl k tomu potřebnou součinnost, souhlasí též s uzavřením smlouvy postupem obdobně dle § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.

RM_2016-496/10

Pult centralizované ochrany

rada města

schvaluje

01.01

uzavření mandátní smlouvy EZS č. 211/16/TU s mandantem GABI GOLD s.r.o., IČ 04846559 (prodejna zlatnictví Horská 1, Trutnov) v předloženém znění.

RM_2016-497/10

VZ "Dodávka a montáž 4dráhové kuželny pro MěÚ Trutnov"

rada města

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu „Dodávka a montáž 4dráhové kuželny pro MeÚ Trutnov“ rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče JaR DIGITAL group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, s nabídkovou cenou 1.774.671,00 Kč včetně DPH,

01.02

pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH:

1. JaR DIGITAL group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov – 1.774.671,00,

2. Pro Tec Kegelsport, Reiner Rost, Breitenlesau 50, 993 44 Waischenfeld – 1.966.597,27,
3. SCI spol. s r.o., Výskytná nad Jihlavou 104, 588 41 – 2.098.378,00.

pověřuje

02.01

Ing. Hojného zajištěním podpisu smlouvy.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2016-498/10

Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)

rada města

schvaluje

01.01

dotaci ve výši 3.000,00 Kč pro Diaklub Hradec Králové, IČ 01628755, Krtečkova 105, 552 03 Česká Skalice, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb – pořádání kulturních a sportovních akcí se zaměřením na diabetickou edukaci pro děti s diabetem 1. typu,

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro Diaklub Hradec Králové, IČ 01628755, Krtečkova 105, 552 03 Česká Skalice, v předloženém znění,

02.01

dotaci ve výši 5.000,00 Kč pro Domov důchodců Lampertice, IČ 00195022, Lampertice 204, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb – částečné krytí výdajů na pořádání akce pro klienty domova „Krkonošské gerontologické dny“,

02.02

veřejnoprávní smlouvu pro Domov důchodců Lampertice, IČ 00195022, Lampertice 204, 541 01 Trutnov, v předloženém znění,

03.01

dotaci ve výši 10.000,00 Kč pro Obchodní akademie, Trutnov, Malé náměstí 158, IČ 60153334, Malé náměstí 158, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – výměnný pobyt studentů a učitelů z rakouské školy HAK Kirchdorf v roce 2016,

03.02

veřejnoprávní smlouvu pro Obchodní akademie, Trutnov, Malé náměstí 158, IČ 60153334, Malé náměstí 158, 541 01 Trutnov, v předloženém znění,

04.01

dotaci ve výši 30.000,00 Kč pro Český svaz bojovníků za svobodu, o. s., IČ 00442755, Legerova 1854/22, 120 00 Praha-Nové Město, oblastní výbor Trutnov, Horská 5, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – 1. vydání knihy „Dopisy Josefa Čapka a Oswalda Jillicha z koncentračního... tábora domů“,

04.02

veřejnoprávní smlouvu pro Český svaz bojovníků za svobodu, o. s., IČ 00442755, Legerova 1854/22, 120 00 Praha-Nové Město, oblastní výbor Trutnov, Horská 5, 541 01 Trutnov,

05.01

dotaci ve výši 50.000,00 Kč pro Letecký klub ultralehkého létání v Trutnově, IČ 69155771, Volanov 31, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – pořádání 11. ročníku Leteckého dne v Trutnově,

05.02

veřejnoprávní smlouvu pro Letecký klub ultralehkého létání v Trutnově, IČ 69155771, Volanov 31, 541 01 Trutnov, v předloženém znění,

06.01

dotaci ve výši 35.000,00 Kč pro SAVAGE COMPANY s. r. o., IČ 27525937, Komenského 314, 547 01 Náchod, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – pořádání akce „PIVOFEST“ v roce 2016,

06.02

veřejnoprávní smlouvu pro SAVAGE COMPANY s. r. o., IČ 27525937, Komenského 314, 547 01 Náchod, v předloženém znění,

07.01

dotaci ve výši 5.000,00 Kč pro pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 541 02 Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – pořádání akce „Cikánská superstar pro děti“,

07.02

veřejnoprávní smlouvu pro pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 541 02 Trutnov, v předloženém znění,

08.01

dotaci ve výši 40.000,00 Kč pro Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Podskalák, IČ 02387018, Šeříková 621, 541 02 Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 3.5. Ostatní dotace výše nedefinované – rekonstrukce „zelené“ jídelny na základně ve Studnici u Jívky,

08.02

veřejnoprávní smlouvu pro Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Podskalák, IČ 02387018, Šeříková 621, 541 02 Trutnov, v předloženém znění.

RŮZNÉ

RM_2016-499/10

Smlouva o dílo na akci "Umístění závěsných květinových mís na stožáry VO na Lípovém náměstí a květinových truhlíků na Železné lávce" – Technické služby Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci: "Umístění závěsných květinových mís na stožáry VO na Lípovém náměstí a květinových truhlíků na Železné lávce" – Technické služby Trutnov s.r.o.

RM_2016-500/10

VZ "Obnova kaple v Oblanově" – zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Obnova kaple v Oblanově", syst. č. VZ: P16V00000062,

01.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM_2016-501/10

VZ "Rekonstrukce ulice Blanická" – zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Rekonstrukce ulice Blanická", syst. č. VZ: P16V00000059,

01.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

pověřuje

02.01

Ing. France a Ing. Jelínka odpovídat na dotazy uchazečů, poskytovat dodatečné informace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy a námítky uchazečů).

RM_2016-502/10

VZ "Rekonstrukce ulice Skřivánčí" – zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Rekonstrukce ulice Skřivánčí" zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, syst. č. VZ: P16V00000023,

01.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k zadávacímu řízení dle předloženého návrhu,

01.03

jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

pověřuje

02.01

Ing. France a pana Andra odpovídat na dotazy uchazečů, poskytovat dodatečné informace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy a námítky uchazečů).

RM_2016-503/10

Smlouva o dílo na akci "Oprava mostku Mlýnský náhon, ulice V Alejce" – Technické služby Trutnov s.r.o.

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci "Oprava mostku Mlýnský náhon, ul. V Alejce".

RM_2016-504/10

**Smlouva o dílo na akci "Úprava travnaté plochy na náměstí Hraničářů v Trutnově" –
Technické služby Trutnov s.r.o.**

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci "Úprava travnaté plochy na náměstí Hraničářů v Trutnově".

RM_2016-505/10

**Smlouva o dílo na akci "Rekonstrukce podchodu k ZŠ Komenského v Trutnově" –
Technické služby Trutnov s.r.o.**

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci: "Rekonstrukce podchodu k ZŠ Komenského v Trutnově".

RM_2016-506/10

**Smlouva o dílo na akci "Oprava zádlažby před vchodem do ZPA, ul. Komenského,
Trutnov" – Technické služby Trutnov s.r.o.**

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci: "Oprava zádlažby před vchodem do ZPA ul. Komenského, Trutnov".

RM_2016-507/10

Loděnice – Dodatek č. 3 a Dohoda o narovnání s projektantem

rada města

schvaluje

01.01

k investiční akci „Výstavba loděnice na p. p. 1375/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova“
předložené změny uvedené a popsány v rozpočtu a změnových listech ZL č. 6-7 ve výši
celkem -22.969,09 Kč bez DPH (-27.792,60 Kč vč. DPH) z toho:

- ZL č. 6 – vícepráce požadované po zhotoviteli a z části vynucené nedostatky
v projektové dokumentaci a výkazu výměr – celková cena 116.040,79 Kč bez DPH
(140.409,36 Kč vč. DPH)
- ZL č. 7 – méněpráce na objektu Loděnice – celková cena -139.008,17 Kč bez DPH
(-168.199,89 Kč vč. DPH),

01.02

uzavření předloženého „Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo“ č. 633/15/R z 22.10.2015 se
společností Stavebně Dopravní Trutnov s.r.o., reflektujícího předložené změnové rozpočty
víceprací a méněprací,

01.03

uzavření předložené „Dohody o narovnání“ – k objednávce č. 149/R-OBJ/15/Hol ze dne
02.11.2015 s projektantem Petrem Turkem, reflektující nedostatky v projektové
dokumentaci.

ukládá

02.01

Ing. Francovi zajistit uzavření „Dodatku č. 3“ smlouvy se Stavebně Dopravní Trutnov s.r.o.,
do 20.05.2016. Termín: 20.05.2016

02.02

Ing. Francovi zajistit uzavření „Dohody o narovnání“ s projektantem Petrem Turkem do 20.05.2016. Termín: 20.05.2016

RM_2016-508/10

Bezplatné použití loga města Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

s bezplatným použitím loga města Trutnova Státními léčebnými lázněmi s. p., na akci „Zahájení lázeňské sezóny 2016“,

01.02

s použitím loga města Trutnova o. p. s. Centrum české historie na speciální přední stranu publikace Anthropoid – pravdivý příběh.

RM_2016-509/10

Výroční zpráva Městského úřadu Trutnov za rok 2015

rada města

bere na vědomí

01.01

výroční zprávu Městského úřadu Trutnov za rok 2015.

RM_2016-510/10

Pracovní skupina k využití PKS Bojiště

rada města

bere na vědomí

01.01

záměr vytvoření pracovní skupiny k využití Přírodního kulturního střediska Bojiště.

souhlasí

02.01

s tím, že pracovní skupinu k využití Přírodního kulturního střediska Bojiště povede Mgr. Hendrych.

ukládá

03.01

Mgr. Hendrychovi oslovit potenciální členy pracovní skupiny z řad členů zastupitelstva města, případně dalších osob, a svolat úvodní jednání pracovní skupiny do 10.06.2016.

RM_2016-511/10

Příští schůze RM

rada města

stanovuje

01.01

termín konání příští schůze rady města na pondělí 30. května 2016 od 15:00 hod. v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta