

Usnesení z 23. schůze rady města

Konané dne: 19.11.2025

Obsah

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2025-1242/23] Komenského čp. 399 – sportovní hala v budově ZŠ (BASKETBAL TRUTNOV)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1243/23] Komenského čp. 399 – sportovní hala v budově ZŠ (TJ LOKOMOTIVA)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2025-1244/23] Dlouhá čp. 644
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1245/23] Jihoslovanská čp. 25 a 26, Na Struze čp. 228
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1246/23] Krakonošovo nám. čp. 22
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2025-1247/23] p. p. 1193/11, k. ú. Zlatá Olešnice, p. p. 1037, k. ú. Markoušovice
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1248/23] p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2025-1249/23] p. p. 1885, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1250/23] p. p. 602/77, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1251/23] p. p. 1198 a další, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – SMLOUVY

- [RM_2025-1252/23] st. p. 28, k. ú. Hajnice
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1253/23] p. p. 4447 (podíl ½ na parcele), k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1254/23] p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1255/23] p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1256/23] p. p. 472/1 a další, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1257/23] p. p. 22/2, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1258/23] p. p. 22/2, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1259/23] st. p. 70, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1260/23] p. p. 2275/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-1261/23] p. p. 2215/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-1262/23] p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2025-1263/23] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

[RM_2025-1264/23] Dělnická čp. 154, č. b. 16 (přidělení bytu mimo "Zásady č. 2/2016")
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

[RM_2025-1265/23] VAK – Smlouva o upsání akcií a Smlouva o spolupráci
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

[RM_2025-1266/23] ČEZ - uzavření smlouvy – Trutnovské Vánoce 2025 – rozsvěcení vánočního stromu
Ing. arch. Michal Rosa

RŮZNÉ

[RM_2025-1267/23] Podání žádosti o dotaci "Sdílená kola - město Trutnov 2026"
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1268/23] VZ "Zhotovení PD - Chodník v ul. Rýchorská vč. rozšíření žel. přejezdu"
– schválení zadávacích podmínek

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1269/23] Odstranění části bývalé vlečky Benzina – ul. Ječná, darování materiálu
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1270/23] Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci "Vybudování zázemí sportovního areálu Libeč"
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1271/23] Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci "Rekonstrukce komunikace v ulici Pod Sadem"
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1272/23] Dohoda o narovnání a novaci – "Bytové domy Červený kopec" – dodatek č. 4
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1273/23] Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1274/23] Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu některých úkolů podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1275/23] Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu některých úkolů podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii podepsané mezi městem Trutnovem a městem Pec pod Sněžkou
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1276/23] Smlouva o užívání stavby k umístění kamery – Jiráskovo náměstí
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1277/23] Smlouva o podmínkách odborné praxe (stáže)
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1278/23] Žádost o uzavření nájemní smlouvy v domě s pečovatelskou službou
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-1279/23] Trvale nepotřebný majetek ZŠ kpt. Jaroše – sněžný skútr
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1280/23] Trvale nepotřebný majetek ZŠ kpt. Jaroše – vozidlo Peugeot Boxer
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2025-1281/23] Změna provozu Stacionáře mezi mosty Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-1282/23] Pokračování projektu CDBP
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1283/23] Stanovení odměn za výkon funkcí neuvolněným členům zastupitelstva města
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1284/23] Organizační řád MěÚ Trutnov
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2025-1285/23]	Pracovní skupina – lom Libeč Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2025-1286/23]	VZMR „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Broumov-Trutnov“ – schválení výsledku výběrového řízení Mgr. Tomáš Hendrych
[RM_2025-1287/23]	Příští schůze rady města Ing. arch. Michal Rosa

Kontrola plnění usnesení

RM_2025-1169/21	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Žižkova 465, Trutnov" – splněno
RM_2025-1218/22	Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na akci "Oprava povrchu komunikace a chodníku P. Křížkovského" – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2025-1242/23

Komenského čp. 399 – sportovní hala v budově ZŠ (BASKETBAL TRUTNOV)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory, reklamní plochy a movitý majetek v čp. 399, Horní Předměstí, Komenského ul. v Trutnově, spolku BASKETBAL TRUTNOV, z. s., IČ 22649484, se sídlem Kryblická 110, 541 01 Trutnov. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Předmětem nájmu je pronájem prostor, užívání společných prostor a pronajatého movitého majetku za časové období od 01.01. do 31.12. daného roku v tomto rozsahu:

Dle počtu hodin:

- a) pronájem sportovní haly (prostor v budově č. 4, místnost č. 1.28 o výměře 1 066,62 m²), a to
 - v rozsahu 450 hodin bez zázemí (šatna, sprchy, WC) k tréninkům,
- b) v souvislosti s pořádáním sportovních zápasů
 - pronájem nebytových prostor o celkové výměře 933,93 m²
budova č. 4 - šatna 19,66 m², sprcha 11,10 m², šatna 19,43 m², šatna rozhodčích 11,65 m², sprcha 11,10 m², WC ženy 4,33 m², předsíňka WC ženy 4,58 m², předsíňka WC muži 4,58 m², WC muži 3,83 m², pokladna 3,73 m², předsíňka WC muži 3,84 m², WC muži 8,09 m², předsíňka WC ženy 3,48 m², WC ženy 5,94 m², schodiště 19,60 m², šatna 23,56 m², sprcha 11,31 m², sprcha 11,31 m², šatna 24,29 m², WC ženy 4,29 m², předsíňka WC ženy 4,41 m², předsíňka WC muži 4,41 m², WC muži 3,98 m², vstupní hala 85,99 m², schodiště 18,40 m², předsíňka WC muži 3,84 m², WC muži 8,18 m², předsíňka WC ženy 3,54 m², WC ženy 5,99 m², divácké tribuny o celkové výměře 469,28 m², odpočinková hala 116,21 m² v rozsahu 90 hodin
 - pronájem sportovní haly (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1 066,62 m²) v rozsahu 90 hodin bez zázemí (šatna, sprchy, WC).

Přesné vymezení doby pronájmu dle písmen a) a b) bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Trutnov, nájemce bude se ZŠ Trutnov písemně evidovat dobu využití těchto prostor. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno; pokud však nájemce nahlásí nemožnost čerpání minimálně 3 pracovní dny dopředu, které nastalo z důvodu vyšší moci, bude nájemné o takto nahlášené nevyčerpané hodiny pokráčeno. Případné překročení rozsahu bude hrazeno dle sjednaných hodinových sazeb.

Předmětem nájmu po celé časové období:

- c) je pronájem vedlejších nebytových prostor o celkové výměře 146,87 m²
- klubovna (č. 2.02) o výměře celkem 39,25 m²
 - ostatní prostory o celkové výměře 107,62 m² – krček I. NP v budově č. 3 – chodba špinavý provoz 14,58 m², šatna 20,60 m², sprcha 11,37 m², sprcha 11,37 m², šatna 19,63 m², chodba čistý provoz 17,10 m², WC dívky 5,74 m², WC chlapci 5,83 m², úklid 1,40 m²,
- d) je pronájem reklamní plochy (velká plocha – západní stěna 170,00 m², nad dveřmi – západní stěna 24,00 m², schodiště – velká a malá tribuna 9,50 m², nad okny severní a jižní stěna 82,00 m², zábradlí – malá tribuna 36,00 m²) o celkové výměře 321,50 m².

Předmětem nájmu po celé časové období dále:

- e) je pronájem bufetu – v budově č. 4 – hala II. NP o celkové výměře 38,73 m² (bufet 14,89 m², chodba 4,41 m², WC zaměstnanci 1,19 m², umývárna zaměstnanci 1,95 m² a příruční sklad 15,59 m² včetně vnitřního vybavení bufetu).

Nájemce bude oprávněn užívat i další prostory

- f) společně užívané prostory nájemcem, ZŠ a ostatními osobami o celkové výměře 367,60 m² (budova č. 4 – sklad – 22,86 m², schodiště 18,40 m², chodba 11,48 m², chodba špinavý provoz 7,76 m², chodba 6,24 m², chodba čistý provoz 20,92 m², schodiště 21,78 m², vstupní hala 84,09 m², zádveří 6,10 m², chodba špinavý provoz 7,87 m², chodba 6,24 m², chodba čistý provoz 29,25 m², schodiště 24,19 m², zádveří 13,74 m², budova č. 3 – chodba čistý provoz 65,69 m², vstupní hala 20,99 m²),

01.02

s ukončením stávající nájemní smlouvy na bufet ve sportovní hale, uzavřené dne 24.11.2022 ve znění všech dodatků s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV z.s., IČ 47462965, ke dni 31.12.2025.

RM_2025-1243/23

Komenského čp. 399 – sportovní hala v budově ZŠ (TJ LOKOMOTIVA)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory, reklamní plochy a movitý majetek v čp. 399, Horní Předměstí, Komenského ul. v Trutnově, spolku TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 47462965, se sídlem Národní 199, 541 01 Trutnov. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Předmětem nájmu je pronájem prostor, užívání společných prostor a pronajatého movitého majetku za časové období od 01.01. do 31.12. daného roku v tomto rozsahu:

Dle počtu hodin:

- a) pronájem sportovní haly (prostor v budově č. 4, místnost č. 1.28 o výměře 1 066,62 m²), a to
- v rozsahu 480 hodin se zázemím (šatna, sprchy, WC) k tréninkům,
- b) v souvislosti s pořádáním sportovních zápasů
- pronájem nebytových prostor o celkové výměře 933,93 m²
budova č. 4 – šatna 19,66 m², sprcha 11,10 m², šatna 19,43 m², šatna rozhodčích 11,65 m², sprcha 11,10 m², WC ženy 4,33 m², předsíňka WC ženy 4,58 m², předsíňka WC muži 4,58 m², WC muži 3,83 m², pokladna 3,73 m², předsíňka WC muži 3,84 m², WC muži 8,09 m², předsíňka WC ženy 3,48 m², WC ženy 5,94 m², schodiště 19,60 m², šatna 23,56 m², sprcha 11,31 m², sprcha 11,31 m², šatna 24,29 m², WC ženy 4,29 m², předsíňka WC ženy 4,41 m², předsíňka WC muži 4,41 m², WC muži 3,98 m², vstupní hala 85,99 m², schodiště 18,40 m², předsíňka WC muži 3,84 m², WC muži 8,18 m², předsíňka WC ženy 3,54 m², WC ženy 5,99 m², divácké tribuny o celkové výměře 469,28 m², odpočinková hala 116,21 m² v rozsahu 270 hodin
 - pronájem sportovní haly (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1 066,62 m²) v rozsahu 270 hodin bez zázemí (šatna, sprchy, WC).

Přesné vymezení doby pronájmu dle písmen a) a b) bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Trutnov, nájemce bude se ZŠ Trutnov písemně evidovat dobu využití těchto prostor. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno; pokud však nájemce nahlásí nemožnost čerpání

minimálně 3 pracovní dny dopředu, které nastalo z důvodu vyšší moci, bude nájemné o takto nahlášené nevyčerpané hodiny pokráceno. Případné překročení rozsahu bude hrazeno dle sjednaných hodinových sazeb.

Předmětem nájmu po celé časové období:

c) je pronájem vedlejších nebytových prostor o celkové výměře 59,09 m²

- nářadovna (č. 1.29) o výměře celkem 32,41 m²
- sklad (2.03) o výměře 3,40 m²
- kancelář (č. 2.14) o výměře celkem 20,61 m²
- zádveří (č. 2.13) o výměře 2,67 m²,

d) je pronájem movitého majetku, který je součástí vybavení vedlejších nebytových prostor vymezených v bodu c).

Nájemce bude oprávněn užívat i další prostory

e) společně užívané prostory nájemcem, ZŠ a ostatními osobami o celkové výměře 280,92 m² (budova č. 4 – sklad 22,86 m², schodiště 18,40 m², chodba 11,48 m², chodba špinavý provoz 7,76 m², chodba 6,24 m², chodba čistý provoz 20,92 m², schodiště 21,78 m², vstupní hala 84,09 m², zádveří 6,10 m², chodba špinavý provoz 7,87 m², chodba 6,24 m², chodba čistý provoz 29,25 m², schodiště 24,19 m², zádveří 13,74 m²),

01.02

s ukončením stávající nájemní smlouvy na výše uvedené nebytové prostory, uzavřené dne 30.06.2023 s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV z.s., IČ 47462965, ke dni 31.12.2025.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2025-1244/23

Dlouhá čp. 644

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 644 Dlouhá ul. v Trutnově – HSM, umístěných v 1. NP o celkové výměře 115,80 m² (zádveří 9,00 m², prostor cukrárny 64,70 m², WC návštěvníků – ženy + imobilní 2,45 m², WC návštěvníků – muži 4,20 m², sklad 9,60 m², sklad obalů 0,55 m², sklad odpadků 1,30 m², přípravna zmrzliny 15,50 m², WC personálu + úklid. nika 3,05 m², šatna + denní místnost personálu 5,45 m²) s [REDAKCE], IČ 74960393, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za nájemné ve výši 162.000,00 Kč/rok, za účelem zřízení cukrárny, kavárny a rychlého občerstvení. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor nájemci vráceno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění. Nájemní smlouva bude uzavřena nejdříve od 01.12.2025.

neschvaluje

02.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 644 Dlouhá ul. v Trutnově – HSM, umístěné v 1. NP o celkové výměře 115,80 m² (zádveří 9,00 m², prostor cukrárny 64,70 m², WC návštěvníků – ženy + imobilní 2,45 m², WC návštěvníků – muži 4,20 m², sklad 9,60 m², sklad obalů 0,55 m², sklad odpadků 1,30 m², přípravna zmrzliny 15,50 m², WC personálu + úklid. nika 3,05 m², šatna + denní místnost personálu 5,45 m²) s [REDAKCE], IČ 23893206, za účelem zřízení dětské herny.

souhlasí

03.01

s vyřazením nabídky Českého sdružení Církve adventistů sedmého dne, IČ 63831244, z výběrového řízení na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 644 Dlouhá ul. v Trutnově – HSM umístěných v 1. NP o celkové výměře 115,80 m² (zádveří 9,00 m², prostor cukrárny 64,70 m², WC návštěvníků – ženy + imobilní 2,45 m², WC návštěvníků – muži 4,20 m², sklad 9,60 m², sklad obalů 0,55 m², sklad odpadků 1,30 m², přípravna zmrzliny 15,50 m², WC personálu + úklid. nika 3,05 m², šatna + denní místnost personálu 5,45 m²).

RM_2025-1245/23

Jihoslovanská čp. 25 a 26, Na Struze čp. 228

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

výpověď nájemní smlouvy č. 202324 ze dne 15.11.2023, uzavřené mezi městem Trutnovem a [REDAKCE], IČ 72925892, na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 25, čp. 26 Jihoslovanská ul. a čp. 228 Na Struze v Trutnově, umístěných v 1. NP a 2. NP o celkové výměře 267,62 m² (čp. 26: 1. NP – prodejna 136,00 m², výloha 0,80 m², čp. 25: kancelář 4,20 m², chodba 2,10 m², sociální zařízení 3,10 m², čp. 25 a čp. 228: sklad 81,80 m², čp. 228: 2. NP – kancelář 26,00 m², 1. NP kotelna 13,62 m²), za účelem provozování prodejny látek a galanterie, šicí dílny, sběrný oprav obuvi a oděvů a pobočky Zásilkovny. Výpovědní lhůta uplyne 28.02.2026.

RM_2025-1246/23

Krakonošovo nám. čp. 22

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 202112 ze dne 26.07.2021, uzavřené mezi městem Trutnovem a společností HD internet s. r. o., IČ 04607821, na přenechání části nemovité věci – část stožáru STA a část nemovité věci pro uložení přírodního elektronapájecího kabelu na objektu čp. 22 Krakonošovo nám. v Trutnově ke dni 31.12.2025.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2025-1247/23

p. p. 1193/11, k. ú. Zlatá Olešnice, p. p. 1037, k. ú. Markoušovice

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směřit p. p. 1193/11 (2 201,00 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice, v majetku města Trutnova, za p. p. 1037 (1 841,00 m²) v k. ú. Markoušovice, v majetku Katedrální kapituly při chrámu Svatého Ducha v Hradci Králové, s doplatkem za rozdílnou cenu pozemků. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2.

RM_2025-1248/23

p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout části p. p. 1389/1 (cca 60,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu do 01.12.2030 [REDAKCE], z toho 15,00 m² k umístění stávající kůlny za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok a 45,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2025-1249/23

p. p. 1885, k. ú. Libeč

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 1885 (cca 165,00 m²) v k. ú. Libeč [REDACTED] za kupní cenu ve výši 350,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků (zahrada). Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2025-1250/23

p. p. 602/77, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 602/77 (cca 24,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek kpt. Jaroše 324-327, Trutnov, za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.000,00 Kč/m², jako pozemek pod přístřešky na popelnice. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2025-1251/23

p. p. 1198 a další, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit směnu p. p. 1198 (521,00 m²) v majetku města Trutnova, za část p. p. [REDACTED] (nově dle GP označenou jako p. p. [REDACTED] – 211,00 m²), část p. p. [REDACTED] (nově dle GP označenou jako díl „b“ – 84,00 m²) část p. p. [REDACTED] (nově dle GP označenou jako p. p. [REDACTED] – 58,00 m²) p. p. [REDACTED] (9 00 m²) a část p. p. [REDACTED] (nově dle GP označenou jako díl „a“ – 72,00 m²) v majetku [REDACTED], vše v k. ú. Voletiny. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2 (správní poplatek), geometrický plán hradí město,

01.02

zrušit usnesení ZM_2025-77/3.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2025-1252/23

st. p. 28, k. ú. Hajnice

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 220 389 se společností T-Mobile Czech Republic, a.s., kterým dojde k upřesnění předmětu nájmu. Po zápisu změny do katastru nemovitostí bude předmětem nájmu st. p. 28 vk. ú. Hajnice o výměře 394,00 m², čímž dojde ke snížení nájemného, které bude nově ve výši 233.642,00 Kč/rok.

RM_2025-1253/23

p. p. 4447 (podíl 1/2 na parcele), k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem p. p. 4447 (622,00 m², město je spoluvlastníkem, vlastní 1/2 podíl na této parcele) v k. ú. Starý Rokytník Ředitelství silnic a dálnic s. p., na manipulační plochu s materiály a uložení výkopku při výstavbě D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PR, na dobu určitou s účinností od protokolárního předání pozemků do protokolárního převzetí pozemků (s dobou trvání do 1 roku), za nájemné ve výši 36,00 Kč/m²/rok.

RM_2025-1254/23

p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1389/1 (cca 350,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [redacted]
[redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Jedná se o aktualizaci stávající nájemní smlouvy.

RM_2025-1255/23

p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1389/1 (cca 205,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [redacted]
[redacted] jako zahradu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-1256/23

p. p. 472/1 a další, k. ú. Studenec u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 472/1 (cca 890,00 m²) a části p. p. 39/2 (cca 140,00 m²) obě v k. ú. Studenec u Trutnova na dobu neurčitou [redacted] k sečení za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-1257/23

p. p. 22/2, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 22/2 (cca 48,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 14,00 m² k umístění stávajícího skleníku a 34,00 m² jako zahradu za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-1258/23

p. p. 22/2, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 22/2 (cca 79,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let panu [redacted] jako manipulační plochu (rampa, posezení) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že nájemce umožní přístup za přilehlé garáže a práce působící prach, hluk, vibrace nebo ořesy v míře nepřiměřené místním poměrům budou probíhat pouze ve všední dny, tj. od pondělí do pátku, nejdéle do 18:00 hodin. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-1259/23

st. p. 70, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části st. p. 70 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, [REDAKCE] k umístění figuríny za účelem vystavení zboží (LOLA FASHION) na dobu určitou, a to od 01.12.2025 do 17.11.2026 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den, s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části st. p. 70 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, v termínu od 18.11.2025 do 30.11.2025 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2025-1260/23

p. p. 2275/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2275/1 (cca 3,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Lukách, [REDAKCE] k umístění přenosných stojanů, přepravek za účelem vystavení zboží a výrobků (KVĚTINOVÁ DÍLNA NADIVOKO) na dobu určitou, a to od 01.12.2025 do 19.10.2026 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2275/1 (cca 3,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Lukách, v termínu od 18.11.2025 do 30.11.2025 ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2025-1261/23

p. p. 2215/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2215/1 (cca 15,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Spojenecká, společnosti REST.TU s. r. o., k umístění lešení (rekonstrukce střechy) na dobu určitou, a to od 13.11.2025 do 15.12.2025 za nájemné ve výši 500,00 Kč za každý započatý měsíc.

RM_2025-1262/23

p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2213/16 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Farská, společnosti CERFIS WINES s. r. o., k umístění reklamního stojanu typu „A“ (PRODEJ VÍN) na dobu určitou, a to od 01.12.2025 do 30.11.2026 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2025-1263/23

p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch st. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] a [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov, v celkovém rozsahu 18,00 m² za jednotkovou cenu 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2025-1264/23

Dělnická čp. 154, č. b. 16 (přidělení bytu mimo "Zásady č. 2/2016")

Rada města Trutnova

ruší

01.01

usnesení Rady města Trutnova č. RM_2025-85/3 ze dne 29.01.2025.

schvaluje

02.01

přidělení bytu mimo „Zásady č. 2/2016 Pravidla pro umísťování občanů v domech s pečovatelskou službou v Trutnově“ na adrese Dělnická 154, č. b. 16, o vel. kk+1, [REDAKCE], trv. [REDAKCE]
[REDAKCE] na dobu určitou 1 rok s nájemným ve výši 3.080,00 Kč.

MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ

RM_2025-1265/23

VAK – Smlouva o upsání akcií a Smlouva o spolupráci

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření Smlouvy o upsání akcií se společností Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., v předloženém znění,

01.02

schválit uzavření Smlouvy o spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., v předloženém znění,

01.03

chválit poskytnutí veřejné podpory de minimis společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., dle Nařízení komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13.12.2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, a to v podobě bezúplatného zřízení věcných břemen a bezúplatné výpůjčky ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., v částce 1.665.300,00 Kč.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2025-1266/23

ČEZ – uzavření smlouvy – Trutnovské Vánoce 2025 – rozsvěcení vánočního stromu

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy s ČEZ, a.s.

pověřuje

02.01

Ing. arch. Michala Rosu, starostu města Trutnova, podpisem smlouvy s ČEZ, a.s.

RŮZNÉ

RM_2025-1267/23

Podání žádosti o dotaci "Sdílená kola – město Trutnov 2026"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podání žádosti o dotaci na akci „Sdílená kola – město Trutnov 2026“, kterou vypisuje Královéhradecký kraj.

pověřuje

02.01

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním úkonů nutných k podání žádosti o dotaci.

RM_2025-1268/23

VZ "Zhotovení PD – Chodník v ul. Rýchorská vč. rozšíření žel. přejezdu" – schválení zadávacích podmínek

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení PD – Chodník v ul. Rýchorská vč. rozšíření žel. přejezdu“, systémové číslo VZ: P25V00000111,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení, dle předloženého návrhu, s tím, že zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu zadavatele i pro ostatní potenciální dodavatele,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení Mgr. Petra Synková, Ing. Vojtěch Novotný, Bc. Lenka Kunová,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Vojtěch Novotný, Ing. David Jelínek, Bc. Lenka Kunová, Mgr. Petra Synková; k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníka výběrového řízení, který skončí v konečném pořadí na prvním místě a lze s ním podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídky možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2025-1269/23

Odstranění části bývalé vlečky Benzina – ul. Ječná, darování materiálu

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit darovací smlouvu se Správou železnic, státní organizací, na darování materiálu z kolejového pole rušené vlečky v předloženém znění.

RM_2025-1270/23

Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci "Vybudování zázemí sportovního areálu Libeč"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 1 smlouvy 097/D/R/25 k investiční akci na stavbu „Vybudování zázemí sportovního areálu Libeč“ v předloženém znění.

ukládá

02.01

Ing. Davidu Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy se společností HR Stavby Trutnov s.r.o., v předloženém znění v termínu do 03.12.2025.

Termín: 03.12.2025

RM_2025-1271/23

Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci "Rekonstrukce komunikace v ulici Pod Sadem"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

dodatek smlouvy, který je uzavírán na konečný změnový list týkající se víceprací a méněprací a opravu chyby ZL 7.

Celková cena je 3.384.073,31 Kč bez DPH tj. 4.094.728,71 Kč vč. DPH, celková cena se tedy poníží.

ukládá

02.01

Ing. Davidu Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy se společností AQUAVIT s.r.o., v předloženém znění v termínu do 30.11.2025.

Termín: 30.11.2025

RM_2025-1272/23

Dohoda o narovnání a novaci – "Bytové domy Červený kopec" – dodatek č. 4

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření dodatku č. 4 k dohodě o narovnání a novaci s firmou INGSERVIS s. r. o., Vodní 177, 541 01 Trutnov, IČ 25285033, v předloženém znění.

RM_2025-1273/23

Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2024 o nočním klidu, dle předloženého návrhu.

RM_2025-1274/23

Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu některých úkolů podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit dodatek veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu některých úkolů podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, na jehož základě bude Městská policie Trutnov na území městysu Mladé Buky vykonávat měření rychlosti projíždějících vozidel prostřednictvím automatizovaného technického prostředku používaného bez obsluhy dle předloženého návrhu.

RM_2025-1275/23

Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu některých úkolů podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii podepsané mezi městem Trutnovem a městem Pec pod Sněžkou

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit dodatek k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu některých úkolů podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, na jehož základě bude Městská policie Trutnov dozorovat 24 hodin městský kamerový dohlížecí systém města Pec pod Sněžkou a pořizovat obrazový záznam z veřejného prostranství města Pec pod Sněžkou z devíti kamer.

RM_2025-1276/23

Smlouva o užívání stavby k umístění kamery – Jiráskovo náměstí

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o užívání stavby k umístění kamery mezi Společenstvím pro dům Jiráskovo nám. 528-530 v Trutnově a městem Trutnovem.

RM_2025-1277/23

Smlouva o podmínkách odborné praxe (stáže)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podepsání Smlouvy o podmínkách odborné praxe (stáže) mezi Zdravotnickou záchrannou službou Královéhradeckého kraje a městem Trutnovem.

RM_2025-1278/23

Žádost o uzavření nájemní smlouvy v domě s pečovatelskou službou

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou (DPS) – byt č. 12, o velikosti kk+1, ve 2. podlaží, ul. R. Frimla 935, Trutnov, s [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na dobu určitou, tj. do 31.08.2028, dle předloženého návrhu.

RM_2025-1279/23

Trvale nepotřebný majetek ZŠ kpt. Jaroše – sněžný skútr

Rada města Trutnova

odmítá

01.01

předloženou písemnou nabídku Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, k převzetí trvale nepotřebného majetku, tj. sněžného skútru Arctic, včetně příslušenství.

souhlasí

02.01

s navrhovanou formou odprodeje výše uvedeného majetku a ponecháním zisku z tohoto odprodeje ve prospěch Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38.

RM_2025-1280/23

Trvale nepotřebný majetek ZŠ kpt. Jaroše – vozidlo Peugeot Boxer

Rada města Trutnova

odmítá

01.01

předloženou písemnou nabídku Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, k převzetí trvale nepotřebného majetku, tj. vozidla Peugeot Boxer.

souhlasí

02.01

s vyřazením z evidence a s fyzickou likvidací výše uvedeného majetku.

RM_2025-1281/23

Změna provozu Stacionáře mezi mosty Trutnov

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

uzavření Stacionáře mezi mosty Trutnov dne 25.11.2025, a to z důvodu plánovaného přerušení dodávky elektřiny.

RM_2025-1282/23

Pokračování projektu CDBP

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s uzavřením Smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra dle předloženého návrhu.

RM_2025-1283/23

Stanovení odměn za výkon funkcí neuvolněným členům zastupitelstva města

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

stanovit v souladu s ust. § 73 zákona

č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a přílohy tohoto zákona s účinností od 01.01.2026 měsíční výši odměn za výkon neuvolněného:

- člena Rady města Trutnova 13.963,00 Kč,
- člena Zastupitelstva města Trutnova 3.467,00 Kč,
- předsedy výborů Zastupitelstva města Trutnova a předsedy Komise Rady města Trutnova 6.982,00 Kč,

příčemž v případě nového zvolení do příslušné funkce ode dne zvolení do funkce a v případě nastupujícího náhradníka je odměna poskytována ode dne složení slibu člena zastupitelstva města,

01.02

stanovit v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města odměnu jako souhrn odměn za výkon funkcí člena rady města a předsedy výboru zastupitelstva města nebo předsedy komise rady města; do souhrnné odměny jsou zahrnuty vždy maximálně 3 odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem města.

RM_2025-1284/23

Organizační řád MěÚ Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

organizační změny Městského úřadu Trutnov dle předloženého návrhu včetně změny přílohy č. 1, 2, 4 a 5 Organizačního řádu dle předloženého návrhu,

01.02

upravenou organizační strukturu Městského úřadu Trutnov s celkovým počtem zaměstnanců 205 od 01.01.2026.

RM_2025-1285/23

Pracovní skupina – lom Libeč

Rada města Trutnova

jmenuje

01.01

pracovní skupinu pro rekultivaci lomu Libeč dle upraveného návrhu.

RM_2025-1286/23

VZMR „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Broumov-Trutnov“ – schválení výsledku výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Broumov-Trutnov“, systémové číslo VZ: P25V00000069, konkrétně účastníka č. 3 – ING-Forest s.r.o., Kotskova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 24170852, nabídková cena 620.454,12 Kč včetně DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků:

1. ING-FOREST s.r.o., Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 24170852,
2. Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové, IČ 25251431,
3. Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o., Topolová 972/4, 373 72 Lišov, IČ 07603924.

pověřuje

02.01

Ing. Vendelína Žáčoka, vedoucího Odboru životního prostředí, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Vendelína Žáčoka, vedoucího Odboru životního prostředí, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností.

RM_2025-1287/23

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města **na středu 03.12.2025 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Eichler v. r.
místostarosta