

| <b>MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD</b><br><b>NÁVRH NA USNESENÍ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|---------------------------|
| Datum projednání v PV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                         | Odbor rozvoje města     | Zpracovala | Ing. arch. Martina Rosová |
| Datum projednání v RM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.09.2025                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |            |                           |
| Datum projednání v ZM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>22.09.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |                         | Předkládá  | Mgr. Tomáš Hendrych       |
| Název materiálu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Pořízení nového „Územního plánu Trutnov“</b>                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
| Vyjádření komise                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
| Předchozí usnesení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
| Návrh na usnesení PV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
| Návrh na usnesení RM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Rada města Trutnova<br><b>d o p o r u č u j e</b><br><b>01.01</b><br>zastupitelstvu města schválit pořízení nového „Územního plánu Trutnov“.                                                                                                                              |                         |            |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>01.02</b><br>zastupitelstvu města schválit určeného zastupitele Mgr. Tomáše Hendrycha pro spolupráci s pořizovatelem nového „Územního plánu Trutnov“.                                                                                                                  |                         |            |                           |
| Návrh na usnesení ZM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Zastupitelstvo města Trutnova</b><br><b>s c h v a l u j e</b><br><b>01.01</b><br><b>pořízení nového „Územního plánu Trutnov“.</b><br><b>01.02</b><br><b>určeným zastupitelem Mgr. Tomáše Hendrycha pro spolupráci s pořizovatelem nového „Územního plánu Trutnov“.</b> |                         |            |                           |
| <p>Důvodová zpráva:</p> <p>Městský úřad Trutnov, jako úřad územního plánování, v návaznosti na ustanovení § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), pořizuje územní plán. V návaznosti na ustanovení § 106 odst. 1) stavebního zákona vyhodnocuje uplatňování územně plánovací dokumentace. V návaznosti na výše uvedené ustanovení § 106 odst. 1) stavebního zákona byl 03.03.2025 Zastupitelstvu města Trutnova předložen návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Trutnov, který byl schválen usnesením ZM_2025-36/1. Ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Trutnov vyplývá potřeba pořízení nového „Územního plánu Trutnov“. Tato potřeba vzniká z důvodu omezené využitelnosti, značného rozsahu a velmi nízké prostavěnosti zastavitelných ploch (zejména pro bydlení) a tedy z nutnosti jejich prověření a revize a dále také z potřeby přesnější definice jednotlivých koncepcí řešených územním plánem (základní koncepce rozvoje území obce, urbanistické koncepce, koncepce veřejné infrastruktury, koncepce uspořádání krajiny). Tyto a další důvody pro pořízení nového „Územního plánu Trutnov“ potvrdil rovněž odborný posudek platného Územního plánu Trutnov po změně č. 4 zpracovaný Asociací pro urbanismus a územní plánování ČR, z. s.</p> <p>Navazujícími kroky po schválení pořízení nového „Územního plánu Trutnov“ bude zpracování doplňujících průzkumů a rozborů a poté zpracování návrhu zadání nového územního plánu v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona. Návrh zadání územního plánu bude poté v souladu s ustanovením § 88-90 stavebního zákona projednán a následně předložen ke schválení zastupitelstvu města.</p> <p>Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORG 10024024.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
| Kontrola materiálu provedena oddělením právním dne:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |            |                           |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           | Podpis vedoucího odboru |            |                           |