

**U s n e s e n í**  
**ze 7. schůze rady města ze dne 7. dubna 2008**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2008 - 320/7 Rýchorská čp. 122  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 321/7 Horská čp. 142  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 322/7 Procházková čp. 818  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 323/7 Ječná čp. 177  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2008 - 324/7 Bulharská čp. 57  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 325/7 Školní čp. 13  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2008 - 326/7 p. p. 1823/16, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 327/7 p. p. 284/2, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 328/7 p. p. 539, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 329/7 p. p. 639/3, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 330/7 p. p. 722/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 331/7 p. p. 164/1 a další, k. ú. Horní Maršov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2008 - 332/7 p. p. 1122/1, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 333/7 p. p. 2201, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 334/7 p. p. 40, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 335/7 p. p. 2087/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 336/7 p. p. 77/1, p. p. 77/7, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 337/7 p. p. 599/36, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 338/7 p. p. 1110/1 a další, k. ú. Debrné  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 339/7 p. p. 2773/1, p. p. 2460/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 340/7 p. p. 131/3, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 341/7 p. p. 165/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

|              |  |
|--------------|--|
| 2008 - 342/7 | p. p. 623, k. ú. Poříčí u Trutnova<br>Mgr. Hendrych                |
| 2008 - 343/7 | st. p. 161, k. ú. Volanov<br>Mgr. Hendrych                         |
| 2008 - 344/7 | st. p. 331 a další, k. ú. Dolní Staré Město<br>Mgr. Hendrych       |
| 2008 - 345/7 | p. p. 2213/1, st. p. 192, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych           |
| 2008 - 346/7 | p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych                      |
| 2008 - 347/7 | p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych                       |
| 2008 - 348/7 | p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych                       |
| 2008 - 349/7 | p. p. 2726, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych                         |
| 2008 - 350/7 | p. p. 847/1, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych                        |
| 2008 - 351/7 | p. p. 933/13, p. p. 2012, k. ú. Horní Staré Město<br>Mgr. Hendrych |
| 2008 - 352/7 | p. p. 1061, k.ú. Debrné<br>Mgr. Hendrych                           |
| 2008 - 353/7 | p. p. 2656/102, p. p. 2656/120, k.ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych      |
| 2008 - 354/7 | p. p. 2070/5 a další, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych               |
| 2008 - 355/7 | p. p. 2325/1, k. ú. Trutnov<br>Mgr. Hendrych                       |

**Pozemky - různé**

|              |   |
|--------------|---|
| 2008 - 356/7 | PKS Bojiště<br>Mgr. Hendrych                      |
| 2008 - 357/7 | Občanské sdružení Geronimo o. s.<br>Mgr. Hendrych |

**Bytové záležitosti**

|              |   |
|--------------|---|
| 2008 - 358/7 | Helena Hermanová, trv. bytem Úpské nábřeží 110<br>Mgr. Hendrych |
| 2008 - 359/7 | Petr Lukášek - Náchodská 214<br>Mgr. Hendrych                   |
| 2008 - 360/7 | ██████████, ██████████<br>Mgr. Hendrych                         |
| 2008 - 361/7 | Lípová čp. 95 - VŘ<br>Mgr. Hendrych                             |
| 2008 - 362/7 | Mladobucká čp. 156 - VŘ<br>Mgr. Hendrych                        |
| 2008 - 363/7 | Bulharská čp. 57 - VŘ<br>Mgr. Hendrych                          |
| 2008 - 364/7 | ██████████ trv. bytem ██████████<br>Mgr. Hendrych               |
| 2008 - 365/7 | ██████████ a ██████████. ██████████<br>Mgr. Hendrych            |

**Majetek města - různé**

|              |  |
|--------------|--|
| 2008 - 366/7 | Pult centralizované ochrany<br>Mgr. Hendrych           |
| 2008 - 367/7 | MBP - VŘ "Oprava výtahu Dělnická 161"<br>Mgr. Hendrych |

## Finanční záležitosti

2008 - 368/7 Finanční příspěvky  
Mgr. Adamec

## Různé

2008 - 369/7 Rek. ul. Obránců míru, Husova, Českobratrská  
Ing. Horynová  
2008 - 370/7 Rek. ul. Komenského, Exulantská a Švábenicova  
Ing. Horynová  
2008 - 371/7 Oprava fasády kaple Voletiny  
Ing. Horynová  
2008 - 372/7 Regenerace MPZ - rozdělení dotace  
Ing. Horynová  
2008 - 373/7 Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení  
Ing. Horynová  
2008 - 374/7 VŘ "Oprava sousoší Nejsvětější Trojice"  
Ing. Horynová  
2008 - 375/7 Půjčky ze SFRB - p. Petr Plecháč  
Ing. Horynová  
2008 - 376/7 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

## Kontrola plnění usnesení

|  |                |
|--|----------------|
| [ 2008 - 193 ] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc    | T : 21.04.2008 |
| [ 2008 - 247 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek | T : splněn     |
| [ 2008 - 249 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc    | T : 21.04.2008 |
| [ 2008 - 304 ] RM 05.01 Urč.:Ing. Kučera   | T : splněn     |
| [ 2008 - 318 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký  | T : splněn     |

## Majetek města

### Nemovitosti - doporučení pro ZM

[ 2008 - 320 ]

#### Rýchorská čp. 122

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
neschválit prodej nemovitostí - domu čp. 122 na st. p. 24, dřevěné kolny na st. p. 942 v ul. Rýchorská, spolu s pozemky st. p. 24, st. p. 942, p. p. 296/2 a p. p. 301/5, v části města a k. ú. Horní Staré Město, obec Trutnov žadatelům p. [redacted], trvale bytem [redacted] a [redacted] firmě Yorktown a. s., se sídlem Sokolovská 27/93, Praha, IČ 27443922, manželům [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

zrušit usnesení MZ 2000-65/2 ze dne 28.3.2000 v plném znění

\* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

vypovědět smlouvu o dílo s realitní kanceláří Atrium se sídlem Příbram XII - 184, IČ 45859990 na zajištění prodeje nemovitosti z majetku města

\* 01.04 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

schválit nové zveřejnění prodeje nemovitostí dle Zásad pro prodej..., kromě změny v § 14, odst. 1 - platí úhrada v plné výši kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a to do dvou měsíců od schválení zastupitelstvem města, ale bez uplatnění slevy 20 % ze sjednané ceny, za nabídkovou cenu 1309379,- Kč.

[ 2008 - 321 ]

#### Horská čp. 142

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

zrušit usnesení MZ 2000-64/2 ze dne 28.3.2000 v plném znění

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
vypovědět smlouvu o dílo s realitní kanceláří Atrium se sídlem Příbram VII - 184, IČ 45859990 na zajištění  
prodeje nemovitostí z majetku města Trutnova

\* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit nové zveřejnění prodeje nemovitostí - domu čp. 142 na st. p. 10/1 v ul. Horská, spolu s pozemkem st.  
p. 10/1, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, dle Zásad pro prodej..., kromě změny v § 14,  
odst. 1 - platí úhrada v plné výši kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a to do dvou měsíců od schválení  
zastupitelstvem města, ale bez uplatnění slevy 20 % ze sjednané ceny, za nabídkovou cenu 1078452,- Kč.

[ 2008 - 322 ]

**Procházková čp. 818**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit nové zveřejnění prodeje nemovitostí - budovy čp. 818 na st. p. 5307 v ul. Procházková, spolu s  
pozemkem st. p. 5307, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov na dobu minimálně 60 dnů, s  
minimální cenou k jednání 7350000,- Kč.

[ 2008 - 323 ]

**Ječná čp. 177**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*  
usnesení rady města 2008-200/5 ze dne 10.3.2008 v plném znění

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
neschválit prodej nemovitostí - domu čp. 177 na st. p. 8/3, zděné kolny na st. p. 1318, spolu s pozemky st. p.  
8/3, st. p. 1318 a p. p. 37/6, v ul. Ječná, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova  
žadatelům [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]

\* 02.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit nové zveřejnění prodeje nemovitostí dle Zásad pro prodej..., kromě změny v § 14, odst. 1 - platí  
úhrada v plné výši kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a to do dvou měsíců od schválení  
zastupitelstvem města, ale bez uplatnění slevy 20 % ze sjednané ceny, za nabídkovou cenu 877448,- Kč.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2008 - 324 ]

**Bulharská čp. 57**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 57 Bulharská, umístěné v I. NP a suterénu o celkové  
výměře 110.20 m<sup>2</sup> (I. NP: 1 prodejna 39.30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 2.50 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 7.70 m<sup>2</sup>, 1  
atelier 29.50 m<sup>2</sup>, sklad 3.70 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 5.50 m<sup>2</sup>, 1 soc. zařízení 3.00 m<sup>2</sup>, suterén: sklad 19.00 m<sup>2</sup>) s  
obchodní firmou FOTOGOLD s. r. o., se sídlem Jihoslovanská 144, Trutnov, na dobu určitou 5 let za nájemné  
ve výši 2193.70 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 1096.90 Kč/m<sup>2</sup>/rok za atelier, sklady, schodiště,  
690,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za soc. zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem  
provozování prodejny foto-kino a atelieru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k  
požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení  
nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 325 ]

**Školní čp. 13**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se změnou nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 ul. Školní (vchod z

ulice Horská), umístěné v I. NP a suterénu nově na pronájem o celkové výměře 248.30 m<sup>2</sup> (I. NP: 1 prodejna 71.30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy 2.40 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 8.70 m<sup>2</sup>, 1 sklad 25.30 m<sup>2</sup>, 1 lednice 9.50 m<sup>2</sup>, 1 chodba 14.40 m<sup>2</sup>, 2 sociální zařízení 4.10 m<sup>2</sup>, suterén: 2 sklady 8.80 m<sup>2</sup>, 12.20 m<sup>2</sup>, 1 udírna 11.50 m<sup>2</sup>, 2 lednice 13.20 m<sup>2</sup>, 2 chodby 58.40 m<sup>2</sup>, 2 sociální zařízení 8.50 m<sup>2</sup>) s p. [redacted], bytem [redacted], za nájemné ve výši 191538,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny masa, masných výrobků a doplňkového sortimentu potravinářského zboží. Ostatní podmínky platné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

\* 01.02 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 ul. Školní (vchod z ul. Hradební), umístěné v suterénu o celkové výměře 67.90 m<sup>2</sup> (2 místnosti 22.10 m<sup>2</sup> a 37.95 m<sup>2</sup>, chodba 3.60 m<sup>2</sup>, sociální zařízení 0.95 m<sup>2</sup> a 3.30 m<sup>2</sup>) s pí [redacted], bytem [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, chodbu, 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za soc. zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení solárního studia. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor ke způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

#### **u k l á d á**

\* 02.01 Urč: Mgr. Jiřímu Patákovi, řediteli T:21.04.2008 \*

uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 13 Školní s p. [redacted] ve věci změny celkové výměry, výše nájemného a způsobu využití nebytového prostoru

\* 02.02 Urč: Mgr. Jiřímu Patákovi, řediteli T:21.04.2008 \*

uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory v čp. 13 Školní s pí [redacted]

#### **Pozemky - záměr města**

[ 2008 - 326 ]

**p. p. 1823/16, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1823/16 (cca 220 m<sup>2</sup>) pí [redacted] a část 1823/16 (cca 240 m<sup>2</sup>) pí [redacted] v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 3 roky k zahrádkářským účelům za nabízené nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a k umístění zahradních chatků (2 x 16 m<sup>2</sup>) za nabízené nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pod objektem chatků

[ 2008 - 327 ]

**p. p. 284/2, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 284/2 (cca 23 m<sup>2</sup>) manž. [redacted] a [redacted] a část p. p. 284/2 (cca 23 m<sup>2</sup>) p. [redacted] v k. ú. Horní Staré Město, ul. Horská, na zázemí před domem na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2008 - 328 ]

**p. p. 539, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 539 (287 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Družstevní, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a k umístění drobných staveb souvisejících se zahrádkou (altán, udírna) za nájemné 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv nová výstavba nebo výsadba stromů není povolena. Nájemce nesmí zamezit vjezd do dvora.

[ 2008 - 329 ]

**p. p. 639/3, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 639/3 (489 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Petříkovická, p. [redacted] výhradně na manipulační plochu (k uskladnění stavebního materiálu) na dobu určitou 2 roky za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo umístění a provoz letní předzahrádky je zakázán. V případě porušení účelu podnájmu bude uplatněna dohodnutá smluvní pokuta ve výši 500,- Kč/měsíc.

[ 2008 - 330 ]

**p. p. 722/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 722/2 (124 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Náchodská, pozemek pod objektem nové VLT regulační stanice a zázemí stanice, firmě VČP Net s. r. o. za nabídnutou kupní cenu 1500,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 331 ]

**p. p. 164/1 a další, k. ú. Horní Maršov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 164/1 (247 m<sup>2</sup>), část p. p. 163/4 (53 m<sup>2</sup>) a část p. p. 544 (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Maršov, ul. K Vodovodnímu údolí, p. [redacted] k [redacted] za nabízenou kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

#### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2008 - 332 ]

**p. p. 1122/1, k. ú. Libeč**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

schválit prodej p. p. 1122/1 (514 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč p. [redacted] k [redacted] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupní smlouva bude podepsána až po doložení vlastnictví k st. p. [redacted] v k. ú. Libeč. Na kupujícího přejde nájemní vztah dle NS 230603. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 333 ]

**p. p. 2201, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

schválit prodej části p. p. 2201 (cca 160 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Májová, manž. [redacted] a [redacted] k [redacted] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 334 ]

**p. p. 40, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

schválit prodej části p. p. 40 (cca 13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Ječná, Společenství vlastníků jednotek Náchodská [redacted], pozemek pod stávajícím přístřeškem pro odpadní kontejnery (popelnice), za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že mezi bokem čp. [redacted] a zadní částí přístřešku musí být zachován stávající chodník a

zelený pruh o celkové šíři cca 2 m. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 335 ]

**p. p. 2087/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit prodej části p. p. 2087/2 (cca 362 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Roty Nazdar, firmě SIKO KOUPELNY k rozšíření vlastního pozemku za účelem zvětšení skladovacích prostor za nabízenou kupní cenu 1500,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 336 ]

**p. p. 77/1, p. p. 77/7, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit prodej p. p. 77/1 (75 m<sup>2</sup>) a p. p. 77/7 (460 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město firmě Autostyl, spol. s r. o. Trutnov za účelem rozšíření vlastního pozemku k podnikatelské činnosti za nabízenou kupní cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 337 ]

**p. p. 599/36, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
souhlasit s přechodem vlastnických práv k p.p. 599/36 (4105 m<sup>2</sup>) - lesní pozemek v k. ú. Poříčí u Trutnova dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z Lesů České republiky s. p. Hradec Králové (LV 5030) na město Trutnov (LV 10001).

[ 2008 - 338 ]

**p. p. 1110/1 a další, k. ú. Debrné**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
souhlasit s přechodem vlastnických práv k p.p. 1110/1 (15635 m<sup>2</sup>), p. p. 1110/8 (1369 m<sup>2</sup>) a p. p. 1110/10 (128 m<sup>2</sup>), vše druh pozemku ostatní plocha - využití ostatní komunikace v k. ú. Debrné dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z Lesů České republiky s. p. Hradec Králové (LV 253) na město Trutnov (LV 10001).

[ 2008 - 339 ]

**p. p. 2773/1, p. p. 2460/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
neschválit přijetí daru se třemi podmínkami od navrhovatele Krajské veterinární správy pro Královéhradecký kraj, kde předmětem darování je p. p. 2773/1 a p. p. 2460/4 v k. ú. Trutnov s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí město, darované nemovitosti nebudou ve lhůtě kratší deseti let převedeny na jiného vlastníka a nebude změněn charakter užívání nemovitostí.

[ 2008 - 340 ]

**p. p. 131/3, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
souhlasit s přechodem vlastnických práv k p.p. 131/3 v k. ú. Dolní Staré Město z ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Trutnov. Pozemky přešly na město dle § 2a zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb.

[ 2008 - 341 ]

**p. p. 165/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*

schválit výkup části p. p. 165/1 (10 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov od Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnov za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí uhradí kupující

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2008 - 342 ]

**p. p. 623, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 623 (867 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Lhotecká, p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům a umístění mobilní buňky na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok u zahrádky (cca 851 m<sup>2</sup>) a 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pod objektem mobilní buňky.

[ 2008 - 343 ]

**st. p. 161, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem st. p. 161 (155 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov, pozemek pod stavbou žadatele, FK SOKOL VRAPO VOLANOV na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2008 - 344 ]

**st. p. 331 a další, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem st. p. 331 (248 m<sup>2</sup>), st. p. 332 (66 m<sup>2</sup>) a p. p. 543 (3521 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město firmě LUKOIL Czech Republic s. r. o., se sídlem Pekařská 14/628, Praha 5, k podnikatelské činnosti provozu čerpací stanice pohonných hmot, doplňkových služeb a souvisejících zařízení za nájemné 3,- EUR/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou 20 let s možností prodloužení o dalších 10 let a s možností navýšení nájemného o inflaci s účinností od 1.7.2008. Nová nájemní smlouva nahradí stávající nájemní smlouvu č. 950783/1 ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě.

[ 2008 - 345 ]

**p. p. 2213/1, st. p. 192, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2213/1 a části st. p. 192 (celkem 22 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění letní předzahrádky před "Café bar Narcis" pí [REDACTED] na dobu určitou 163 dnů a to od 21.4.2008 do 30.9.2008 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m<sup>2</sup>/den

[ 2008 - 346 ]

**p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části plotu na p. p. 2213/15 (4 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí [REDACTED] k umístění reklamy propagující Salon ElVe - kadeřnické a nehtové studio na dobu určitou 245 dnů a to od 1.5.2008 do 31.12.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazeno zpětné nájemné od 1.1.2008 do 30.4.2008



[ 2008 - 347 ]

**p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 1998/4 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, k umístění reklamního poutače typu "A" společnosti AD reklama s. r. o. na dobu určitou 365 dnů a to od 17.5.2008 do 16.5.2009 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2008 - 348 ]

**p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" společnosti AD reklama s. r. o. na dobu určitou 365 dnů a to od 17.5.2008 do 16.5.2009 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den

[ 2008 - 349 ]

**p. p. 2726, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2726 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Farská, k umístění stojanu na kola p. [REDAKCE] na dobu určitou 154 dnů a to od 30.4.2008 do 30.9.2008 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den

[ 2008 - 350 ]

**p. p. 847/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 847/1 (560 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická u čp. 423, z důvodu stavebních prací na akci "Stacionář - přemístění uměleckého díla - parkovací plocha" pro firmu STAVEBNÉ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o., Polská 81, Trutnov, na dobu určitou 50 dnů, a to od 8.4.2008 do 28.5.2008

[ 2008 - 351 ]

**p. p. 933/13, p. p. 2012, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 933/13 a p. p. 2012 (celkem 520 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Zvonková u čp. 470 - 472, k umístění lešení pro firmu STAVEBNÉ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. na dobu určitou 108 dnů a to od 30.4.2008 do 15.8.2008

[ 2008 - 352 ]

**p. p. 1061, k.ú. Debrné**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou společnost ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v realizaci stavby - právo zřízení, údržby, oprav a provozování stavby nadzemního vzdušného přechodu venkovního vedení 35 kV v k. ú. Debrné na p. p. 1061 v délce 38 m, šíři 7 m a usazení ocelového stožáru. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2008 - 353 ]

**p. p. 2656/102, p. p. 2656/120, k.ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se změnou usnesení RM 2008-112/3 ze dne 11. února, kde cena věcného břemene pro společnost Telefonica O<sub>2</sub> Czech Republik a. s. bude činit 300,- Kč/1 bm bez DPH

[ 2008 - 354 ]

**p. p. 2070/5 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se splátkovým kalendářem pro spol. DUPETO s. r. o. na částku ve výši 101861.50 Kč, která bude uhrazena ve čtyřech splátkách během roku 2008

[ 2008 - 355 ]

**p. p. 2325/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se změnou usnesení RM 2008-173/4 ze dne 25. února 2008. Výměra úplatného věcného břemene je na části p. p. 2325/1 v k. ú. Trutnov v délce 5 m, šíři 2.16 m.

### **Pozemky - různé**

[ 2008 - 356 ]

**PKS Bojiště**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\*

01.01

\*

předložený návrh na využití kulturního areálu Bojiště a navazujícího lesoparku v Trutnově, jehož autoři jsou p.

██████████, ██████████, ██████████, p. ██████████, ██████████ a ██████████

**u k l á d á**

\*

02.01 Urč:Mgr. Hendrych

T:21.04.2008 \*

jednat s autory návrhu o dalším postupu při řešení předloženého návrhu využití PKS Bojiště a lesoparku

[ 2008 - 357 ]

**Občanské sdružení Geronimo o. s.**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\*

01.01

\*

žádost Občanského sdružení Geronimo o. s. o dlouhodobý bezplatný či symbolický pronájem bývalého vojenského areálu "PRACHÁRNA" v k. ú. Volanov za účelem vytvoření alternativního kulturního prostoru k pořádání tradičního Open Air Music Festivalu "Trutnov" a k dalším akcím v oblasti kultury a vzdělávání

**n a v r h u j e**

\*

02.01

\*

žadatel, aby svoji žádost doplnil finančním rozpočtem na výstavbu areálu "PRACHÁRNA" včetně dokladů o finančním krytí stavby v souladu s rozpočtem včetně zajištění přístupu do areálu a zároveň předložil projektovou dokumentaci. Užívání nemovitostí v areálu, které nejsou ve vlastnictví města Trutnov, si smluvně s příslušnými vlastníky ošetří žadatel.

## Bytové záležitosti

[ 2008 - 358 ]

██████████, trv. bytem ██████████  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prodloužením termínu zapůjčení bytu Mladobucká 101 o vel. 1+1 byt se sníženou kvalitou (dříve III. kat.) pí  
██████████ na dobu určitou 3 měsíců

[ 2008 - 359 ]

██████████ - Náchodská 214  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s odepsáním nevyhmatelného dluhu ve výši 13120,- Kč, spojeným s bytem Náchodská 214, po p. ██████████  
██████████

[ 2008 - 360 ]

██████████, ██████████  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu pí ██████████, trvale bytem ██████████ za podmínky:  
- do 10.4.2008 bude uzavřena písemná dohoda o pravidelných splátkách dluhu za byt ██████████,  
exekučních nákladů, poplatku z prodlení, soudních nákladů spojených s žalobou o dlužné nájemné za byt  
██████████ v minimální výši 1000,- Kč měsíčně, počátek splátek duben 2008  
- bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou

[ 2008 - 361 ]

**Lípová čp. 95 - VŘ**  
rada města  
**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2008-117/3 ze dne 11.2.2008 ve věci určení, že byt na adrese Lípová 95 bude  
pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň  
předplacení nájemného

**u r č u j e ,**

\* 02.01 \*

že byt Lípová 95 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), č. bytu 1, I. NP bude pronajímán na základě výsledku  
výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení  
nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2008 - 362 ]

**Mladobucká čp. 156 - VŘ**  
rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na  
adrese:

**Mladobucká 156 o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.)**

|                                      | <b>měsíční nájemné</b> | <b>předplatné nájemné</b> |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1. ██████████                        | <b>11104,- Kč</b>      | <b>55520,- Kč</b>         |
| 2. ██████████                        | 5000,- Kč              | 10000,- Kč                |
| částka po vrácení holobytu 6688,- Kč |                        |                           |
| 3. ██████████                        | 6000,- Kč              | 30000,- Kč                |

|     |  |           |             |
|-----|--|-----------|-------------|
| 4.  |  | 5696,- Kč | 11392,- Kč  |
| 5.  |  | 5500,- Kč | 11000,- Kč  |
| 6.  |  | 5005,- Kč | 11000,- Kč  |
| 7.  |  | 4800,- Kč | 18000,- Kč  |
| 8.  |  | 4518,- Kč | 9036,- Kč   |
| 9.  |  | 4010,- Kč | 30000,- Kč  |
| 10. |  | 3724,- Kč | 250000,- Kč |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyzoomění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s vyřazením z výběrového řízení na b.j. Mladobucká 156 o vel. 1+3 p. [redacted], pí [redacted]  
 manž. [redacted] a [redacted], manž. [redacted] a [redacted], pí [redacted] a pí [redacted]  
 [redacted]

[ 2008 - 363 ]

**Bulharská čp. 57 - VŘ  
 rada města  
 r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2008-118/3 ze dne 11.2.2008 ve věci určení, že byt na adrese Bulharská 57 bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného

**u r č u j e ,**

\* 02.01 \*

že byt Bulharská 57 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), č. bytu 5, III. NP bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

[ 2008 - 364 ]

[redacted], trv. bytem [redacted]  
**rada města  
 n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením sociálního bytu manž. [redacted], trv. bytem [redacted], nyní [redacted]

[ 2008 - 365 ]

[redacted]. [redacted]  
**rada města  
 t r v á**

\* 01.01 \*

na podané žalobě na vyklizení bytu [redacted] manž. [redacted]

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zapůjčením holobytu [redacted] manž. [redacted], trv. bytem [redacted] na dobu určitou 6 měsíců. Nájemní smlouva bude uzavřena s „regulovaným nájemným“

## Majetek města - různé

[ 2008 - 366 ]

### **Pult centralizované ochrany**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 126/05/TU, znějící na jméno [REDAKCE], [REDAKCE],  
[REDAKCE] ke dni 31.3.2008

[ 2008 - 367 ]

### **MBP - VŘ "Oprava výtahu Dělnická 161"**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledek zadávacího řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava výtahu Dělnická 161 Trutnov" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Karpíšek T:21.04.2008 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou Vrom, Zvonková 469, Trutnov

## Finanční záležitosti

[ 2008 - 368 ]

### **Finanční příspěvky**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 30000,- Kč společnosti Savage Company s. r. o. Náchod na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním 5. ročníku kulturně společenské akce Pivofestu v Trutnově

\* 01.02 \*

finanční příspěvek ve výši 30000,- Kč TJ Lokomotiva Trutnov na pořádání 4. ročníku závodu Bike Hall Contest v Trutnově

\* 01.03 \*

finanční příspěvek ve výši 45000,- Kč společnosti Xantipa agency na částečné krytí akce "Zimák 08", konaného dne 17.5.2008 v Trutnově

## Různé

[ 2008 - 369 ]

### **Rek. ul. Obránců míru, Husova, Českobratrská**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 1 na změnu termínů dodání projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce ulic Obránců míru, Husova a Českobratrská" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.04.2008 \*

zajistit uzavření dodatku č. 1 se zhotovitelem projektu společností TRANSCONSULT s. r. o. Hradec Králové

[ 2008 - 370 ]

### **Rek. ul. Komenského, Exulantská a Švábenicova**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 1 na změnu termínů dodání projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce ulic

Komenského, Exulantská a Švábenicova" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.04.2008 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 1 se zhotovitelem projektu společností TRANSCONSULT s. r. o. Hradec Králové

[ 2008 - 371 ]

**Oprava fasády kaple Voletiny**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
vyzývací řízení na zhotovitele stavby "Oprava fasády kaple v Trutnově - Voletiny" dle předloženého návrhu  
\* 01.02 \*  
firmy navržené k obelání dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*  
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v upraveném složení

[ 2008 - 372 ]

**Regenerace MPZ - rozdělení dotace**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit žádosti o příspěvek dle předloženého návrhu  
\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
rozdělit finanční prostředky žadatelům

[ 2008 - 373 ]

**Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
zrušit část usnesení ZM 2008-53/1 o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení, týkající se  
částky 750000,- Kč pro SVJ pro dům čp. 268-270 M. Gorkého  
\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[ 2008 - 374 ]

**VŘ "Oprava sousoší Nejsvětější Trojice"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
vyzývací řízení na zhotovitele stavby "Oprava sousoší Nejsvětější Trojice" dle předloženého návrhu  
soutěžních podmínek  
\* 01.02 \*  
okruh firem navržených k obelání dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*  
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém znění

[ 2008 - 375 ]

**Půjčky ze SFRB - p. ██████████**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*  
porušení povinností p. ██████████, bytem ██████████, vyplývající ze smlouvy č.

R/152/02 o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
souhlasit s prodloužením termínu čerpání prostředků a dokončení prací, na něž byla poskytnuta půjčka ze SFRB, do 31.10.2008

\* 02.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.04.2008 \*  
souhlasit s prominutím smluvních sankcí za podmínky dokončení prací, na něž byla poskytnuta půjčka ze SFRB, v prodlouženém termínu

[ 2008 - 376 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*  
termín konání příští schůze rady města na pondělí 21.4.2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Ing. Hana Horynová  
místostarostka

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta