

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	28.05.2025	Odbor rozvoje města	Zpracoval	Vlastimil Grof
Datum projednání v RM	04.06.2025			
Datum projednání v ZM	25.06.2025		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	Oprava podloubí v MPZ Trutnov - rozdělení dotací soukromým vlastníkům v r. 2025			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedená usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit žádost o jednorázovou dotaci z rozpočtu města soukromému vlastníku domu v MPZ Trutnov pro rok 2025 z Programu o poskytování dotací na opravu podloubí v MPZ Trutnov dle předloženého návrhu. 01.02 zastupitelstvu města přidělit finanční dotaci žadateli dle předloženého návrhu.			
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 přidělení finanční dotace žadateli dle předloženého návrhu. pověřuje 02.01 vedoucího Odboru rozvoje města zajištěním uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu o poskytování dotace na opravu podloubí v MPZ Trutnov se soukromými vlastníky na částku dle předloženého návrhu..			
Důvodová zpráva: Viz. níže Přílohy: Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celkovou obnovu výmalby podloubí domu - Krakonošovo nám. ■■■				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORG 10043				
Kontrola materiálu provedena oddělením právním dne:				
Datum: 22.05.2025		Podpis vedoucího odboru:		

Důvodová zpráva:

Přehled v termínu došlých žádostí s navrženými objekty:

1. Obytný dům Krakonošovo nám. č.p. [REDACTED]

Investor: [REDACTED]

Celková cena: 256.471,39 Kč

Dotace: 102.588,55 Kč

Tento rok byla doručena pouze jedna žádost, a to na obnovu výmalby podloubí nárožního domu č.p. [REDACTED].

Toto podloubí bylo opravováno před 10 lety, s využitím dotace města ve výši 170.344,- Kč, kdy byla pouze vyměněna dlažba.

Nyní na styku omítek podloubí s fasádou, v ul. Bulharská, je vlivem vlhkosti z deště poškozena omítka a dochází k jejímu opadu. Výmalba v podloubí je znečištěna stářím, popraskána a odlupuje se od podkladu z důvodu v minulosti nevhodně použité neprodyšné nátěrové hmoty (latex).

Při plánované obnově dojde k odstranění novodobých přemaléb a podloubí bude nově vymalováno dle požadavků památkové péče.

Dále na základě dochovaných historických fotografií a následně provedeného restaurátorského průzkumu byla navržena rekonstrukce barevné ornamentální výzdoby.

Poměrně velká plošná rozloha a šablonování barevného dekoru mají vliv na vyšší cenu obnovy, oproti např. jednobarevné výmalbě.

Obnovení historického podoby však významně zhodnotí vzhled podloubí a jistě přispěje i k vyššímu kreditu památkové zóny.

Oprava podloubí přispěje ke zlepšení vzhledu historického jádra města.

Navržená akce je z hlediska podmínek dotace, požadavků stavebního zákona a památkové péče připravena a je v souladu se zpracovanou závaznou studií na obnovu podloubí v MPZ Trutnov.

Finanční krytí příspěvku je v rozpočtu města zajištěno.

Současně s opravou podloubí bude u tohoto domu provedena správcem VO (fy. Lelek) výměna elektrorozvodů veřejného osvětlení. Tyto práce však budou hrazeny pouze z prostředků města.

