

U s n e s e n í
z 15. schůze rady města ze dne 18. července 2008

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2008 - 775/15	Rýchorská čp. 122 Mgr. Hendrych
2008 - 776/15	Horská čp. 142 Mgr. Hendrych
2008 - 777/15	Nebyt. prostor č. 386/1 v čp. 380-386, ul. Žižkova a Palackého Mgr. Hendrych
2008 - 778/15	Procházková čp. 818 Mgr. Hendrych
2008 - 779/15	Mladobucká čp. 101 Mgr. Hendrych
2008 - 780/15	Novodvorská čp. 949 Mgr. Hendrych
2008 - 781/15	b.j. 38/6 v čp. 38 Malé náměstí Mgr. Hendrych
2008 - 782/15	Vítězná čp. 156 Mgr. Hendrych

Nemovitosti – různé

2008 - 783/15	b.j. 41 a 34 v čp. 572, ul. Dlouhá Mgr. Hendrych
2008 - 784/15	Souhlas se složením kauce na prodávané nemovitosti Mgr. Hendrych
2008 - 785/15	Kryblická čp. 143 Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2008 - 786/15	Palackého čp. 86 Mgr. Hendrych
2008 - 787/15	Novodvorská čp. 949 Mgr. Hendrych
2008 - 788/15	Školní čp. 157 Mgr. Hendrych
2008 - 789/15	Národní čp. 199 Mgr. Hendrych
2008 - 790/15	Trutnov – Volanov bez čp. – autobusová zastávka Mgr. Hendrych
2008 - 791/15	Palackého čp. 79 Mgr. Hendrych
2008 - 792/15	Horská čp. 187 – I. a II. NP Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2008 - 793/15	Palackého čp. 387 Mgr. Hendrych
2008 - 794/15	Horská čp. 187 Mgr. Hendrych
2008 - 795/15	Pronájem nebyt. prostor v čp. 13, Školní ul. Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2008 - 796/15	p.p. 2471, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 797/15	p.p. 2835/1, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 798/15	p.p. 273/182, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 799/15	p.p. 40, k.ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 800/15	p.p. 161/5, k.ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 801/15	p.p. 647/2 a 647/5. k.ú. HSM Mgr. Hendrych
2008 - 802/15	p.p. 242/1, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 803/15	p.p. 615/1, k.ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 804/15	p.p. 2145/1, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 805/15	p.p. 24, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 806/15	p.p. 5/11, k.ú. Volanov Mgr. Hendrych
2008 - 807/15	p.p. 1507/12, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 808/15	p.p. 2189/28, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 809/15	p.p. 320/1, k.ú. HSM Mgr. Hendrych
2008 - 810/15	p.p. 1425/4, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 811/15	p.p. ■■■■■, k.ú. Voletiny Mgr. Hendrych
2008 - 812/15	p.p. 701/10 a 701/11, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 813/15	st.p. 2574, k.ú. TU Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2008 - 814/15	p.p. 1179/2 ... a další, k.ú. Zlatá Olešnice Mgr. Hendrych
2008 - 815/15	p.p. 1222/4, k.ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych
2008 - 816/15	st.p. 449, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 817/15	p.p. 131/3, k.ú. DSM Mgr. Hendrych
2008 - 818/15	p.p. 515/3, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 819/15	p.p. 248/1, k.ú. Voletiny Mgr. Hendrych
2008 - 820/15	p.p. 221/2, k.ú. Poříčí u Trutnova Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2008 - 821/15	p.p. 236/192, k.ú. TU Mgr. Hendrych
2008 - 822/15	p.p. 301/2, k.ú. HSM

2008 - 823/15	Mgr. Hendrych p.p. 23, k.ú. Studenec u Trutnova
2008 - 824/15	Mgr. Hendrych p.p. 287/10, k.ú. Voletiny
2008 - 825/15	Mgr. Hendrych p.p. 2804, k.ú. TU
2008 - 826/15	Mgr. Hendrych p.p. 214, k.ú. Libeč
2008 - 827/15	Mgr. Hendrych p.p. 1845/1, k.ú. HSM
2008 - 828/15	Mgr. Hendrych p.p. 2616/1 ... a další, k.ú. TU
2008 - 829/15	Mgr. Hendrych p.p. 320/2, k.ú. HSM
2008 - 830/15	Mgr. Hendrych p.p. 108/3, k.ú. TU
2008 - 831/15	Mgr. Hendrych st.p. 194/1, k.ú. DSM
2008 - 832/15	Mgr. Hendrych p.p. 2559, k.ú. TU
2008 - 833/15	Mgr. Hendrych p.p. 1606, k.ú. Poříčí u Trutnova
2008 - 834/15	Mgr. Hendrych p.p. 889/34, k.ú. TU
2008 - 835/15	Mgr. Hendrych p.p. 561... a další, k.ú. DSM
	Mgr. Hendrych
Pozemky - různé	
2008 - 836/15	Mgr. Hendrych p.p. 2471... a další, k.ú. TU
2008 - 837/15	Mgr. Hendrych p.p. 29/1, k.ú. DSM
2008 - 838/15	Mgr. Hendrych p.p. 1914/1, k.ú. HSM
2008 - 839/15	Mgr. Hendrych p.p. 933/12 ... a další, k.ú. HSM
2008 - 840/15	Mgr. Hendrych p.p. 137/5, k.ú. HSM
2008 - 841/15	Mgr. Hendrych p.p. 1166/51 ... a další, k.ú. HSM
2008 - 842/15	Mgr. Hendrych st.p. 2471, k.ú. TU
2008 - 843/15	Mgr. Hendrych p.p. 2832... a další, k.ú. TU
2008 - 844/15	Mgr. Hendrych p.p. 2119/1, k.ú. Trutnov
2008 - 845/15	Mgr. Hendrych p.p. 2251 ... a další, k.ú. TU
2008 - 846/15	Mgr. Hendrych p.p. 63/6, k.ú. DSM
2008 - 847/15	Mgr. Hendrych p.p. 945/6, k.ú. TU
2008 - 848/15	Mgr. Hendrych p.p. 2090/1, k.ú. TU
2008 - 849/15	Mgr. Hendrych p.p. 1507 ... a další, k.ú. Poříčí u Trutnova
	Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2008 - 850/15	██████████, ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 851/15	██████████, ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 852/15	██████████, ██████████ Mgr. Hendrych
2008 - 853/15	██████████, Na Dvorkách 244 Mgr. Hendrych
2008 - 854/15	██████████, Dělnická 161 Mgr. Hendrych
2008 - 855/15	██████████, Na Dvorkách 244 Mgr. Hendrych
2008 - 856/15	██████████, Krakonošovo nám. 128 Mgr. Hendrych
2008 - 857/15	██████████, Na Dvorkách 244 Mgr. Hendrych
2008 - 858/15	██████████, R. Frimla 935 Mgr. Hendrych
2008 - 859/15	██████████, R. A. Dvorského 311 Mgr. Hendrych
2008 - 860/15	Nájemci holobytů –žádost o prověření „Postupu...“ Mgr. Hendrych
2008 - 861/15	Zvyšování nájemného z bytů Mgr. Hendrych
2008 - 862/15	██████████, Dlouhá 646 Mgr. Hendrych
2008 - 863/15	Přidělení b.j. Barvířská 27 – VŘ Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2008 - 864/15	Pult centralizované ochrany Mgr. Hendrych
2008 - 865/15	Pult centralizované ochrany Mgr. Hendrych
2008 - 866/15	Výměna krytiny na budově správy hřbitova... Mgr. Hendrych
2008 - 867/15	Regenerace urbanizované krajiny Trutnov... Mgr. Hendrych
2008 - 868/15	VŘ „Oprava lesní cesty K lovecké chatě“ Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2008 - 869/15	VŘ na poskytovatele investičního úvěru... Mgr. Adamec
2008 - 870/15	Smlouva o poskytnutí finanční dotace města Mgr. Adamec
2008 - 871/15	Finanční příspěvky Mgr. Adamec
2008 - 872/15	Hospodaření přisp. organizací za 1. pol. 2008 Mgr. Adamec

Různé

2008 - 873/15	Půjčky ze SFRB – K. a J. Gorolovi Ing. Horynová
2008 - 874/15	Půjčky ze SFRB – V. Dvořák Ing. Horynová

2008 - 875/15	Smlouva o podmínkách zřízení... Ing. Horynová
2008 - 876/15	VŘ „Obnova malých vodních nádrží Střítež“ Ing. Horynová
2008 - 877/15	Pořízení územně analytických podkladů pro obec... Ing. Horynová
2008 - 878/15	SOD na dodávku systému ERYX Ing. Horynová
2008 - 879/15	Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas – technický dozor Ing. Horynová
2008 - 880/15	SOD „Park Pampelišková – II. etapa“ Ing. Horynová
2008 - 881/15	Darovací smlouva Ing. Horynová
2008 – 882/15	Bezplatné použití znaku města Mgr. Adamec
2008 – 883/15	publikace Městské hradby Mgr. Adamec
2008 – 884/15	Grant na uspořádání městské slavnosti Mgr. Adamec
2008 – 885/15	Czech POINT – správní poplatky Mgr. Adamec
2008 – 886/15	Volby 2008 Mgr. Adamec
2008 – 887/15	Dodatek č.1 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání-MPSV Mgr. Hendrych
2008 – 888/15	Zásady č. 1/1999 Mgr. Hendrych
2008 – 889/15	Pronájem nebytových prostor – tělocvičny ZŠ Mgr. Hendrych
2008 – 890/15	VŘ na akci zateplení a oprava střeš. Pláště v MŠ Komenského Mgr. Hendrych
2008 – 891/15	Výsledek VŘ „Oprava výměňkové stanice ZŠ V Domcích 488“ Mgr. Hendrych
2008 – 892/15	Výsledek VŘ „Rekonstrukce střechy ZŠ V Domcích 488, TU“ Mgr. Hendrych
2008 – 893/15	Obecně záv. vyhl., kterou se mění vyhl. č.5/2007 Ing. Horynová
2008 – 894/15	Petice občanů k provozování Baru a sázk kanc.-jihoslovanská 164 Mgr. Adamec
2008 – 895/15	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2008 - 689] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněno
[2008 - 720] RM 02.01 Urč.:Ing. Kučera	T : 01.09.08
[2008 - 757] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněno
[2008 - 758] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněno
[2008 - 759] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněno
[2008 - 763] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněno
[2008 - 765] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 01.09.08
[2008 - 768] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněno

Majetek města
Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2008 - 775]

Rýchorská čp. 122

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09/2008 *
schválit prodej nemovitostí - dům č.p. 122 na st.p. 24, dřevěná kolna na st.p. 942, v ulici Rýchorská, spolu s pozemky st.p. 24, st.p. 942, p.p. 296/2 a p.p. 301/5, v části města a k.ú. Horní Staré Město, obec Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 21.6.2007 (kromě garáže, která je vlastnictví nájemce domu), do podílového spoluvlastnictví panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] a slečně [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] za nabídkovou cenu 2 051 990,- Kč.

[2008 – 776]

Horská čp. 142

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09/2008 *
schválit nové zveřejnění prodeje nemovitostí - domu č.p. 142 na st.p. 10/1, v ulici Horská, spolu s pozemkem st.p. 10/1, v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, na dobu minimálně 60 dní, s nabídkovou cenou 1 078 452,- Kč.

[2008 - 777]

Nebyt. prostor č. 386/1 v čp. 380-386, ul. Žižkova a Palackého

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09/2008 *
zrušit usnesení č. 2008-63/2 ze dne 28.4.2008 v plném znění (prodej nebytového prostoru);
01.02Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008
schválit zveřejnění záměru prodeje nebytového prostoru č. 386/1 ve druhém nadzemním podlaží domu č.p. 380 na st.p. 1873, č.p. 381 na st.p. 1872, č.p. 382 na st.p. 1871, č.p. 383 na st.p. 1870, č.p. 384 na st.p. 1869, č.p. 385 na st.p. 1868/2 v ulici Palackého a č.p. 386 na st.p. 1868/1 v ulici Žižkova, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemcích st.p. 1873, st.p. 1872, st.p. 1871, st.p. 1870, st.p. 1869, st.p. 1868/2 a st.p. 1868/1, v části města Horní Předměstí, v obci a k.ú. Trutnov, na dobu minimálně 60 dní, s minimální nabídkovou cenou 600 000,- Kč.

[2008 - 778]

Procházkova čp. 818

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09/2008 *
schválit prodej nemovitostí – budovy č.p. 818 na st.p. 5307, v ulici Procházkova, spolu s pozemkem st.p. 5307, v části města Střední Předměstí, v obci a k.ú. Trutnov, do vlastnictví a.s. Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje, se sídlem Hradec Králové, Wonkova č.p. 1142, IČ 259 97 556, za nabídkovou cenu 7 350 000,- Kč s tím, že celá dohodnutá částka bude uhrazena a kupní smlouva uzavřena do 31.12.2010. S kupujícím bude uzavřena nájemní smlouva a dohoda s budoucí koupí, a to nejpozději do 1 měsíce od schválení ZM s nájmem ve výši 1 000,- Kč/rok a ve třech splátkách kupní ceny: do 31.12.2008 ve výši 350 000,- Kč, v roce 2009 ve výši 3 500 000,- Kč a v roce 2010 zůstatek ve výši 3 500 000,- Kč

s o u h l a s í

02.01

se zveřejněním záměru pronajmout budovu č.p. 818, v ulici Procházkova, v Trutnově, a.s. Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje, se sídlem Hradec Králové, Wonkova č.p. 1142, IČ 259 97 556, na dobu určitou do 31.12.2011 za nájemné ve výši 1 000,- Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu, jinak

než prodejem nemovitosti nájemci, nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno a bude vypořádáno jako dar (uzavření budoucí darovací smlouvy).

[2008 - 779]

Mladobucká čp. 101

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09/2008 *

vzít na vědomí zmaření 3. dražby dobrovolné nemovitostí - domu č.p. 101 a zděné kolny, vše na st.p. 29, v ulici Mladobucká, spolu s pozemky st.p. 29 a p.p. 323/2, v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov;

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *

schválit prodej nemovitostí – domu č.p. 101 a zděné kolny, vše na st.p. 29, v ulici Mladobucká, spolu s pozemky st.p. 29 a p.p. 323/2, v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, do podílového spoluvlastnictví panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] a paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] za cenu 710 000,-Kč

[2008 - 780]

Novodvorská čp. 949

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *

vyřadit dům č.p. 949 Novodvorská v Trutnově ze soupisu domů, které nebudou zařazovány do prodejních vln a schválit přípravu prodeje.

[2008 - 781]

b.j. 38/6 v čp. 38 Malé náměstí

rada města

n e d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *

schválit prodej bytové jednotky č. 38/6 ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 38 na st.p. 308, Malé náměstí, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st.p. 308, v části města Střední Předměstí, v obci a k.ú. Trutnov nájemci manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing. Karpíšek T: 01.09.08 *

Městskému bytovému podniku v Trutnově vyřešit ukončení nájemního vztahu paní [REDAKCE] k předmětnému bytu

* 02.02 Urč: Ing. Kučera T: 01.09.08 *

majetkovému odboru pozastavit prodej.

[2008 - 782]

Vítězná čp. 156

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *

schválit prodej nemovitostí – domu č.p. 156 na st.p. 1068, přístřešek na popelnice na st.p. 1068 a plechová kolna na části p.p. 2058/39, v ulici Vítězná, spolu s pozemky st.p. 1068, p.p. 2058/39, p.p. 2055/6 a p.p. 2058/1, vše v části města Horní Předměstí, v obci a k.ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 9.8.2006, Sdružení pro integraci v Královéhradeckém kraji, IČ 227 31 717, se sídlem ZŠ kpt. Jaroše, Gorkého 38, Trutnov, za nabídkovou cenu 8 500 000,- Kč.

Nemovitosti – různé

[2008 - 783]

b.j. 41 a 34 v čp. 572, ul. Dlouhá

rada města

s c h v a l u j e

*

01.01

*

zveřejnění záměru prodeje nemovitostí – dvou bytových jednotek v domě č.p. 572, v ulici Dlouhá, na st.p. 1379, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, a to:

- 1) bytová jednotka č. 572/41 manželům [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted] za nabídkovou cenu 1 797 362,- Kč;
- 2) bytová jednotka č. 572/34 [redacted], trvale bytem [redacted], za nabídkovou cenu 815 392,- Kč.

[2008 - 784]

Souhlas se složením kaucí na prodávané nemovitosti

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s tím, že § 6, odst. 8) Zásad č. 1/1996, bude uplatňován i v případech, kdy se jinak při prodeji domů a nebytových prostor podle těchto Zásad nepostupuje.

[2008 - 785]

Mánesova čp. 143

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením bezúplatných věcných břemen

- k pozemku st.p. 1157, ve prospěch vlastníka stavby na pozemku st.p. [redacted] a pozemku st.p. [redacted] Věcné břemeno spočívá v právu trvalého uložení elektrické přípojky v části pozemku st.p. 1157, napojené z domu č.p. [redacted] na st.p. 1157 a v právu vstupu a vjezdu na pozemek st.p. 1157 za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem elektrické přípojky, vše v části města Kryblice, v obci a k.ú. Trutnov;
- k pozemku st.p. 1157, ve prospěch vlastníka stavby na pozemku st.p. [redacted] a pozemku st.p. [redacted] Věcné břemeno spočívá v právu trvalého uložení vodovodní přípojky v části pozemku st.p. 1157, napojené z hlavního vodovodního řádu v komunikaci Mánesova a v právu vstupu a vjezdu na pozemek st.p. 1157 za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem vodovodní přípojky, vše v části města Kryblice, v obci a k.ú. Trutnov;
- k pozemkům p.p. 3137, st.p. 1181 a p.p. 2289/1 ve prospěch vlastníka stavby č.p. [redacted] na st.p. [redacted] Věcné břemeno spočívá v právu trvalého uložení kanalizační přípojky v části pozemku p.p. 3137, v části pozemku st.p. 1181 a v části pozemku 2289/1, napojené z domu č.p. [redacted] na pozemku st.p. [redacted] a v právu vstupu a vjezdu na pozemky p.p. 3137, st.p. 1181 a p.p. 2289/1 za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem kanalizační přípojky, vše v části města Kryblice, v obci a k.ú. Trutnov.

Nebytové prostory - záměr města

[2008 - 786]

Palackého čp. 86

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 86 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 239,40 m² (1 prodejna 93,70 m², 9 skladů o celkové výměře 143,30 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 2,40 m²) panu [redacted], se sídlem [redacted], na dobu dalších 5 let, za účelem provozování prodejny akvaristiky, chovatelských potřeb a potřeb pro zahrádkáře, za nájemné dohodou ve výši 200 000,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za podmínky, že po celou dobu nájemního vztahu bude nájemce provádět

opravy a údržbu nebytového prostoru na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Zhodnocení nebytového prostoru je kompenzováno sjednaným nižším nájmem.

[2008 - 787]

Novodvorská čp. 949

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

RM souhlasí se zveřejněním záměru města pronajmout objekt čp. 949 ul. Novodvorská, společnosti Sanatorium MUDr. Jaroslava Bílka s.r.o., se sídlem Sokolovská 321, Trutnov, na dobu dalších 5 let, za účelem provozování zdravotnického zařízení, za nájemné dohodou ve výši 200 000,- Kč/rok za celý objekt včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za podmínky, že po celou dobu nájemního vztahu bude nájemce provádět opravy a údržbu objektu na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení objektu nájemci uhrazeno. Zhodnocení objektu je kompenzováno sjednaným nižším nájmem.

[2008 - 788]

Školní čp. 157

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 157 Školní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 44,38 m² (1 prodejna 11,73 m², 1 dílna 18,48 m², 1 šatna 9,50 m², 1 umývárna 3,25 m² a 1 WC 1,42 m²) paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu dalších 5 let, za nájemné ve výši 2 193,80 Kč/m²/rok za prodejnu, 1 096,80 Kč/m²/rok za dílnu a 688,90 Kč/m²/rok za šatnu, umývárnu, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování zlatnictví - opravy.

[2008 - 789]

Národní čp. 199

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 199, ul. Národní, umístěný ve III. NP (kancelář č. 1) o výměře 24,80 m² obchodní firmě Malosvatoňovická s.r.o., se sídlem Zahradní čp. 135, Malé Svatoňovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za nájemné ve výši 1.375,- Kč/m²/rok za kancelář včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a za účelem provozování kanceláře firmy Malosvatoňovická s.r.o. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru. Jednou ročně bude provedeno vyúčtování služeb dle skutečných nákladů.

*

01.02

*

s ukončením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 199, ul. Národní, umístěný ve III. NP (kancelář č. 1) o výměře 24,80 m² s [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

[2008 - 790]

Trutnov – Volanov bez čp. – autobusová zastávka

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v objektu Volanov (objekt autobusové zastávky) bez čp. na části st.p. č. 146 a části p.p. č. 582/1 v k.ú. Volanov, umístěné v I. NP o celkové výměře 33,92 m² (2 místnosti 23,48 m² a 10,44 m²) s úvodní cenou pro jednání ve výši 345,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 285,- Kč/m²/rok za sklad, provozovnu služeb, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno

01.02

souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Volanov bez čp. na části st.p. č. 146 a části p.p. č. 582/1 v k.ú. Volanov, umístěné v I. NP o celkové výměře 33,92 m² s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], ke dni 31. 7. 2008.

[2008 - 791]

Palackého čp. 79

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 79 ul. Palackého, umístěné v 1. NP o celkové výměře 16,00 m² (1 prodejna 15,60 m² a 2 výlohy o celkové výměře 0,40 m²) s uzavřením podnájemní smlouvy na celý nebytový prostor mezi nájemcem paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a podnájemcem obchodní firmou Mammystic Czech s.r.o., se sídlem Dvůr Králové nad Labem, Spojených národů 1221, za stejných nájemních podmínek za účelem zřízení prodejny značkového těhotenského oblečení.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 79 ul. Palackého, umístěné v 1. NP o celkové výměře 16,00 m² (1 prodejna 15,60 m² a 2 výlohy o celkové výměře 0,40 m²) obchodní firmě Mammystic Czech s.r.o., se sídlem Dvůr Králové nad Labem, Spojených národů 1221, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 5.250,- Kč/m²/rok za prodejnu a výlohy včetně uplatnění meziročního infl. nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny značkového těhotenského oblečení. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor ke způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

* 01.03 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 79 ul. Palackého, umístěné v 1. NP o celkové výměře 16,00 m² (1 prodejna 15,60 m² a 2 výlohy o celkové výměře 0,40 m²) s paní [REDAKCE], bytem bytem [REDAKCE], ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

[2008 - 792]

Horská čp. 187 – I. a II. NP

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 187 ul. Horská, umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 118,37 m² (I. NP: 1 sklad o výměře 5,67 m², ve 2. NP: 2 kavárny 32,50 m² a 27,10 m², 1 bar 6,30 m², 1 kuchyň 19,70 m², 1 chodba 13,50 m², 4 WC muži + předsíň o celkové výměře 8,10 m², 2 WC ženy + předsíň o celkové výměře 1,90 m² a 2 WC personál + předsíň o celkové výměře 3,60 m²), na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m²/rok za restauraci, bar, 550,-Kč/m²/rok za chodby, kuchyň, sklad, 485,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 187 ul. Horská, umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 118,37 m² s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], ke dni 31. 7. 2008.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2008 - 793]

Palackého čp. 387

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 387 ul. Palackého, umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 196,98 m² (2 prodejny 70,31 m², 22,32 m², 1 výloha 3,02 m², 1 kancelář 6,49 m², 3 chodby o celkové výměře 13,70 m², 1 sklad 22,53 m², 3 soc. zařízení o celkové výměře 5,79 m² a 1 sklep 52,82 m²)

s paní [redacted], se sídlem [redacted] na dobu dalších 5 let, za nájemné ve výši 1 377,20 Kč/m²/rok za prodejny, výlohu, kancelář, 688,- Kč/m²/rok za chodby, sklad, 551,- Kč/m²/rok za soc. zařízení a 415,- Kč/m²/rok za sklep, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny ovoce - zeleniny, prodej zahrádkářských potřeb, zeleninové a květinové sadby, hrnkových a řezaných květin a ve vyčleněném prostoru bývalého skladu o výměře 22,32 m² prodej drobného použitého nábytku, použitých bytových doplňků a použitých oděvů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 794]

Horská čp. 187

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 187 ul. Horská, umístěné ve II. NP o celkové výměře 51,84 m² (2 místnosti 32,10 m² a 19,74 m²) s panem [redacted], bytem [redacted] na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 78 740,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kanceláře a skladu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 795]

Pronájem nebyt. prostor v čp. 13, Školní ul.

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 Školní (budova ZŠ) o celkové výměře 766,50 m² (9 učeben o celkové výměře 508 m², 2 kabinety o celkové výměře 47 m², 1 dílna 60 m², 1 chodba 93 m², 2 WC o celkové výměře 21,50 m² a 1 šatna 37 m²) s Gymnáziem Trutnov na dobu určitou do 31. 8. 2009 za nájemné dohodou ve výši 766,50 Kč/m²/rok za učebny, kabinety, 383,-Kč/m²/rok za dílnu, chodbu a 240,- Kč/m²/rok za WC, šatnu za účelem poskytování vzdělání a výchovy žáků nižšího gymnázia v rámci plnění povinné školní docházky v souladu se vzdělávací soustavou základních škol.

Pozemky - záměr města

[2008 - 796]

p. p. 2471, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města prodat část p.p.2471 (4 m²) v k.ú. Trutnov [redacted] a [redacted] [redacted] pozemek pod částí objektu v majetku žadatelů, ale jen v tom případě, že žadatelé písemně potvrdí kupní cenu ve výši 1.500,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí.

d o p o r u č u j e

*

02.01Urč:zastupitelstvo města

T: 09/2008 *

vzít na vědomí, že nedošlo k uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní s [redacted] dle usnesení ZM č. 2005-124/2 ze dne 9.5.2005, kterému byl schválen prodej části budoucí p.p.2471/3 (4 m²) k.ú. Trutnov.

*

02.02Urč:zastupitelstvo města

T: 09/2008 *

souhlasit s převodem uhrazené kupní ceny dle nepodepsané smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní [redacted] ve výši 2400,-Kč na nové žadatele. Doplátek kupní ceny je ve výši 3.600,-Kč.

[2008 - 797]

p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p.p.2835/1 (cca 530 m²±20%) v k.ú. Trutnov obchodní firmě Společenství vlastníků jednotek Tkalcovská 454-456, Trutnov k rozšíření vlastního pozemku na zázemí u domu za nabízenou kupní cenu 250,-Kč/m². Konečnou výměru odprodáváného pozemku stanoví geometrický plán. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí. Předmětem prodeje nebude pruh o šíři cca 1 m od hranice asfaltové cesty a o délce cca 20 m, kde je uložen zemní kabel.

[2008 - 798]

p. p. 273/182, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p.p.273/182 (cca 130 m²±20%) v k.ú. Trutnov, Střední Předměstí, ul. J. Ježka manž. [redacted] a [redacted] u domu čp. [redacted] který je v majetku žadatelů, za nabízenou kupní cenu 250,-Kč/m². Konečnou výměru odprodáváného pozemku stanoví geometrický plán. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí.

[2008 - 799]

p. p. 40, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p.p.40 (cca 10 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova Společenství vlastníků jednotek Náchodská 446-447 Trutnov. Jedná se o pozemek pod přístřeškem na popelnice a kontejnery za nabízenou kupní cenu 100,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí.

[2008 - 800]

p. p. 161/5, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p.p.161/5 (177 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova [redacted], za nabízenou kupní cenu 200,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí.

[2008 - 801]

p. p. 647/2 a 647/5, k. ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p.p.647/2 (305 m²) a p.p.647/5 (131 m²) v k.ú. Horní Staré Město, ležící mezi ul. Příkrá a ul. Pod Svahem pí [redacted] za nabízenou kupní cenu 250,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí.

[2008 - 802]

p. p. 242/1, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat dvě části p.p.242/1 (cca 130 m² pod parkovištěm + cca 170 m²

trávník) v k.ú. Trutnov, ul. Novodvorská firmě ŘEZNÍK – Libor Šrol, s.r.o., Novodvorská 323, Trutnov k rozšíření vlastního pozemku, ale jen v tom případě, žadatel písemně potvrdí kupní cenu ve výši 500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu z nemovitostí.

[2008 - 803]

p. p. 615/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p.p.615/1 (cca 300 m²±20%, konečnou výměru stanovní geometrický plán) v k.ú. Poříčí u Trutnova, ul. Petříkovická manž. [redacted] a [redacted] za kupní cenu 250,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat pí. [redacted]

* 01.02 *

s ukončením pronájmu k části p.p.615/11 o výměře cca 300m² v k.ú. Poříčí u Trutnova dohodou. V nájemní smlouvě č.270108 uzavřené s pí. [redacted] bude snížena výměra pronajaté parcely z 1.083 m² na cca 783 m². Ostatní ujednání a podmínky smlouvy budou beze změn.

[2008 - 804]

p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p.p.2145/1 (cca 800 m²±20%) v k.ú. Trutnov, ul. Za Tratí sl. [redacted] za kupní cenu ve výši 600,-Kč/m² k výstavbě rodinného domu s tím, že kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem včetně geometrického plánu, vyjma daně z převodu nemovitostí. Na nabyvatele přejde nájemní vztah dle NS č. 260 086 a NS č. 260 088.

* 01.02 *

s podáním výpovědi panu [redacted] na část p.p.2145/1 v k.ú. Trutnov, ul. Za Tratí s jednoměsíční výpovědní lhůtou dle čl. VI bodu 1. nájemní smlouvy č.260087.

[2008 - 805]

p. p. 26, k.ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p.p.26 (cca 50 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Na Struze obchodní firmě Kopírování Kowalczuková, spol. s r.o. za účelem provedení terénních úprav pozemku na náklady žadatele (vyrovnání hrbolů, terénních vln a děr v pozemku). Na dobu neurčitou, za nabízené nájemné 50,- Kč/m²/rok. Pronajatý pozemek nesmí být oplocen. V nájemní smlouvě zakotvit právo vstupu a vjezdu pro město Trutnov, nájemce domu čp.31 na st.p.36 a Vesnu a.s. Zveřejnění zaslat do firmy Vesna, a.s. p. [redacted].

[2008 - 806]

p. p. 5/11, k. ú. Volanov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p.p.5/11 (560 m²) v k.ú. Volanov p. [redacted] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nabízené nájemné 1,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem. Zveřejnění zaslat vlastníku sousedního pozemku p. [redacted]

[2008 – 807]

p. p. 1507/12, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p.p.1507/12 (cca 80 m²) v k.ú. Trutnov, Kryblice, ul. S. K. Neumanna pí. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů není povolena.

* 01.02 *

s ukončením nájemního vztahu s p. [REDACTED] dohodou k 1.9.2008, který má dle nájemní smlouvy č.970231 pronajatou část p.p.1507/12 (cca 80 m²) v k.ú. Trutnov k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok. Před ukončením nájemního vztahu vyrovnají obě strany veškeré závazky plynoucí ze smlouvy.

[2008 - 808]

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p.p.2189/28 (cca 60 m²) v k.ú. Trutnov pí. [REDACTED] a [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemního vztahu s pí. [REDACTED] dohodou k 1.9.2008. Paní [REDACTED] má dle nájemní smlouvy č.270057 pronajatou část p.p. 2189/28 (cca 60 m²) v k.ú. Trutnov k zahrádkářským účelům. Před ukončením nájemního vztahu vyrovnají obě strany veškeré závazky plynoucí ze smlouvy.

[2008 - 809]

p. p. 320/1, k. ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p.p.320/1 (cca 200 m²) v k.ú. v k.ú. Horní Staré Město, ul. Mladobucká p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 2,-Kč/m²/rok s tím, že u pozemků pod drobnými stavbami bude nájemné doplněno ve výši 7,-Kč/m²/rok a účel pronájmu bude rozšířen o umístění dočasné drobné stavby zahradní chatky, případně umístění pergoly. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem

* 01.02 *

se snížením výměry pronajaté části p.p.320/1 v k.ú. Horní Staré Město, ul. Mladobucká v nájemní smlouvě č.220393 uzavřené s p. [REDACTED] z cca 364 m² na cca 164 m² s tím, že u pozemků pod drobnými stavbami bude nájemné doplněno ve výši 7,-Kč/m²/rok a účel pronájmu bude rozšířen o umístění dočasné drobné stavby zahradní chatky, případně umístění pergoly. Před provedením změny v nájemní smlouvě vyrovnají obě strany veškeré závazky plynoucí ze smlouvy.

[2008 - 810]

p. p. 1425/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p.p.1425/4 (1.499 m²) v k.ú. Trutnov, Kacíř pí. [REDACTED] k rekreačním účelům za nabízené nájemné ve výši 2,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů musí být předem písemně odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 811]

p. p. [REDACTED], k.ú. Voletiny
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnít st.p. [REDACTED] (134 m²) v k.ú. [REDACTED], která je v majetku města Trutnov za dvě části p.p. [REDACTED] o výměře 134 m² (z toho cca 8 m²±20% pod pomníkem, konečnou výměru stanoví geometrický plán a cca 126 m²±20%, pod komunikací) v k.ú. [REDACTED], které jsou v majetku p. [REDACTED]. Náklady spojené se směnou uhradí každá strana z jedné poloviny, geometrický plán uhradí město Trutnov.

[2008 - 812]

p. p. 701/10, 701/11, k.ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p.p. 701/10 (cca 3.059 m²) a část p.p. 701/11 (cca 117 m²) v k.ú. Trutnov společnosti DANA PROPERTIES s.r.o za účelem výstavby víceúčelového hřiště, oplocení pozemku po dobu výstavby a zřízení zázemí pro hosty hotelu PATRIA za nájemné ve výši 40,-Kč/m²/rok, na dobu určitou 1 rok. Kolaudace stavby víceúčelového hřiště bude nejpozději do 31.12.2008.

[2008 - 813]

st. p. 2574, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města bezplatně půjčit část p.p.2574 (cca 170 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Lnářská, sídliště Šestidomí firmě Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s. k zřízení staveniště (buňky, kancelář zhotovitele, šatny, Eko WC, sklady na akci) stavby „Trutnov – podchod pro pěší pod železniční tratí v ul. Horská – Šestidomí“, na dobu určitou od 1.8.2008 do 31.10.2008.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2008 - 814]

p. p. 1179/2 ... a další, k. ú. Zlatá Olešnice
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
schválit prodej části p.p.1179/2 (33 m²), části p.p.1179/2 (5 m²) a části p.p.1193/1 (330 m²) v k.ú. Zlatá Olešnice p. [REDACTED] [REDACTED], za kupní cenu dle znaleckého posudku. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 815]

p. p. 1222/4, k.ú. Poříčí u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
neschválit prodej p.p.1222/4 (945 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova, lokalita Vysoká stráž manž. [REDACTED] a [REDACTED] za účelem výstavby rodinného domu

[2008 - 816]

st. p. 449, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
schválit směnu části st.p. 449 (cca 51 m²) k.ú. Trutnov za část p.p. 1555/3 (51 m²) k.ú. Trutnov s tím, že další část p.p. 1555/3 (cca 702 m², konečnou výměru stanoví geometrický plán) město prodá manželům [REDACTED] včetně opěrné zdi za kupní cenu 250,-Kč/m². Náklady spojené s dělením p.p. 1555/3 hradí

Joudalovi. Město Trutnov hradí náklady na oddělení části st.p. 449 k.ú. Trutnov. Ostatní náklady budou hrazeny každou stranou z 1/2.

[2008 - 817]

p. p. 131/3, k. ú. DSM

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
schválit prodej p.p.131/3 (113 m²) v k.ú. Dolní Staré Město Ing. [REDACTED]
u areálu stavebnin [REDACTED], za kupní cenu ve výši 500,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 818]

p. p. 515/3, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
schválit prodej části p.p.515/3 (cca 807m²) v k.ú. Trutnov manž. [REDACTED] a [REDACTED]
[REDACTED] za kupní cenu ve výši 50,-Kč/m² za část 300m² pozemku a zbývající část prodávané zahrady za kupní cenu 150,-Kč/m². S kupujícím bude uzavřeno věčné břemeno práva cesty po odprodávaném pozemku ve prospěch města Trutnov a Technických služeb Trutnov s.r.o. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu z nemovitostí.

[2008 - 819]

p. p. 248/1, k. ú. Voletiny

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
schválit prodej p.p.248/1 (808 m²) v k.ú. Voletiny pí. [REDACTED] za
kupní cenu 125,-Kč/m² s tím, že kupní smlouva bude uzavřena až po převedení sousedních nemovitostí z p. [REDACTED] na žadatelku. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2008 - 820]

p. p. 221/2, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
schválit prodej části st.p.221/2 (cca 166 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova Českému zahrádkářskému svazu, základní organizace Poříčí k získání vlastnictví pozemku pod objektem v jeho majetku, za kupní cenu 250,-Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2008 - 821]

p. p. 236/192, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s pronájmem p.p.236/192 (176 m²) v k.ú. Trutnov pí. [REDACTED] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 822]

p. p. 301/2, k. ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p.p.301/2 (cca 769 m²±20%) a části p.p.301/3 (cca 200 m²±20%) v k.ú. Horní Staré Město, ul. Rýchorská Českému zahrádkářskému svazu, základní organizace Trutnov 2 k zahrádkářským účelům a oplocení pronajatých pozemků, na dobu neurčitou, za nájemné 0,30 Kč/m²/rok s tím, že na pronajatých pozemcích nebudou umístovány žádné trvalé stavby.

* 01.02 *

s pronájmem části p.p.301/2 (cca 140 m²) p. [REDAKCE] k sečení trávy a k užívání travnatého hřiště, na dobu neurčitou, za nájemné 0,20 Kč/m²/rok.

[2008 - 823]

p. p. 23, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.23 (3.219 m²) v k.ú. Studenec u Trutnova pí. [REDAKCE] na dobu určitou do 31.8.2010, z toho cca 169 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m²/rok a cca 3.050 m² k sečení trávy za nájemné 0,10 Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2008 - 824]

p. p. 287/10, k. ú. Voletiny

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.287/10 (194 m²) v k.ú. Voletiny manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 1,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2008 - 825]

p. p. 2804, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p.p.2804 (cca 225 m²) v k.ú. Trutnov [REDAKCE] k parkování vozidel zaměstnanců gynekologické ambulance, cytologické laboratoře a pacientek po dobu pracovní doby, na dobu neurčitou, za nájemné, 10,-Kč/m²/rok s tím, že trvale budou dbát na zachování průjezdu do přílehlých garáží a zásobování zbožím Lékárny na Horské a také umožní parkování pro obyvatele čp. [REDAKCE].

[2008 - 826]

p. p. 214, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.214 (1.540 m²) v k.ú. Libeč p. [REDAKCE] a [REDAKCE] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nabízené nájemné 1,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 827]

p. p. 1845/1, k. ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p.p.1845/1 (cca 32 m²) v k.ú. Horní Staré Město, ul. Za Komínem p. [REDAKCE] na manipulační plochu a zřízení zpevněného vjezdu na komunikaci, na dobu určitou do 31.12.2010, za nabízené nájemné 2,-Kč/m²/rok.

[2008 - 828]

p. p. 2616/1... a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p.p.2616/1 (cca 660 m²) a části p.p.2617 (cca 40 m²) v k.ú. Trutnov, Nové Dvory, ul. Dolnoměstská p. [REDAKCE] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nabízené nájemné 3,-Kč/m²/rok. Jakákoliv jiná výstavba, nebo výsadba stromů není povolena. Oplocení pozemku se nepovoluje.

[2008 - 829]

p. p. 320/2, k.ú. HSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.320/2 (1.423 m²) v k.ú. Horní Staré Město p. [REDAKCE] a pí. [REDAKCE] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 2,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba, nebo výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 830]

p. p. 108/3, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p.p. 108/3 (cca 1 m²) k.ú. Trutnov, společnosti DARUMA spol. s r.o. za účelem umístění zvukové informační tabule, na dobu neurčitou. Smlouva o výpůjčce skončí platností Smlouvy o obchodní spolupráci, jejímiž podmínkami bude výpůjčitel vázán.

[2008 - 831]

st. p. 194/1, k. ú. DSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím části p.p. 194/1 v k.ú. Dolní Staré Město, nacházející se na rohu křižovatky ul. Horská a ul. Zahradní firmě Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. k umístění jedné informační tabule o pohledové ploše 6 m², na dobu neurčitou, za dohodnutý poplatek 9.000,-Kč/rok.

[2008 - 832]

p. p. 2559, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím části p.p.2559 v k.ú. Trutnov Střední průmyslové škole Trutnov k umístění reklamního stojanu o rozměrech 2 m x 1,4 m na travnaté ploše vedle chodníku před budovou ČSOB (nejedná se o nový stojan, ale o stávající, který byl dosud využíván jako informační pro obyvatele a návštěvníky města, změna bude pouze v informacích, které nebudou o městě, ale o SPŠ Trutnov) na dobu neurčitou, za celkové roční nájemné 4.200,-Kč/rok a za úhradu odebrané elektrické energie ve výši 500,-Kč/rok.

[2008 - 833]

p. p. 1606, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p.p.1606 (386 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova p. [REDAKCE] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 2,-Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2008 - 834]

p. p. 889/34, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p.p.889/34 (cca 175 m²) v k.ú. Trutnov pí. [redacted] k zahrádkářským účelům, na dobu neurčitou, za nájemné 3,-Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2008 - 835]

p. p. 561... a další, k. ú. DSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem pozemků v k.ú. Dolní Staré Město, tj. části p.p. 561 (cca 630 m²) p. [redacted] a části p.p. 29/1 (cca 670 m²) [redacted], oběma za účelem výstavby rodinného domu na dobu určitou 3 let do 30.11.2011 (termín kolaudace), za nájemné 30,-Kč/m²/rok. V případě nedodržení termínu kolaudace stavby bude pronájem prodloužen do 30.11.2014 za nájemné ve výši 60,-Kč/m²/rok. Po tomto termínu již nebude město vázáno výši kupní ceny.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč: zastupitelstvo města

T: 09/2008 *

schválit budoucí prodej pozemků v k.ú. Dolní Staré Město, tj. části p.p. 561 (cca 630 m²) p. [redacted] za nabídnutou kupní cenu 1.050,-Kč/m² a části p.p. 29/1 (cca 670 m²) [redacted] za nabídnutou kupní cenu ve výši 1.015,-Kč s tím, že pozemky budou prodány až po kolaudacích rodinných domů a za následujících podmínek :

- Kolaudace staveb rodinných domů budou nejpozději do 30.11.2011.
- Do 60 dnů po kolaudaci staveb město vyhotoví smlouvu o prodeji pozemků a odprodá je výše jmenovaným za nabídnuté kupní ceny.
- V případě nedodržení termínu kolaudace staveb bude prodloužen pronájem do 30.11.2014. Po tomto termínu již nebude město vázáno výši kupní ceny.
- Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - různé

[2008 - 836]

p. p. 2471 ... a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva cesty (vstupu, jízdy a chůze) na část p.p.2471 a část p.p.212/2 v k.ú. Trutnov a práva realizace, provozu, kontroly, údržby a oprav stavby inženýrských sítí (kanalizační, vodovodní a teplovodní přípojky v celkové délce cca 150 m a šířích v rozsahu ochranných pásem) na výše uvedených pozemcích, které budou vedeny k plánované výstavbě domu na části p.p.2471 (135 m²) v k.ú. Trutnov. Sjednaná jednorázová úplata za právo realizace stavby a za zřízení věcného břemene je 50,-Kč/m² + 19 % DPH. Oprávněným z věcného břemene bude [redacted], který uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2008 - 837]

p. p. 29/1, k. ú. DSM

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a.s., Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k.ú. Dolní Staré Město na p.p.č. 29/1 v délce 23 m, šíři 2 m.

Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 838]

p. p. 1914/1, k. ú. HSM

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kanalizační přípojky na p.p.č. 1914/1 v k.ú. Horní Staré Město v délce 3 m, šíři 3,20 m.

Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 839]

p. p. 933/12... a další, k. ú. HSM

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. HUMLNET, s.r.o. na částech p.p. 933/12, p.p. 933/17, p.p. 933/18 a p.p. 2012 v celkové délce 80 m, šíři 3 m v k.ú. Horní Staré Město za účelem práva uložení, údržby, oprav a provozování optického kabelu. Jednotková cena 117,- Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 840]

p. p. 137/5, k.ú. HSM

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněné manžele [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kanalizační přípojky na p.p.č. 137/5 v k.ú. Horní Staré Město v délce 1,5 m, šíři 3,15 m.

Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 841]

p. p. 1166/51 ... a další, k.ú. HSM

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněné manžele [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby inženýrských sítí - přípojek NN, kanalizace, vody a plynu v k.ú. Horní Staré Město. Na p.p.č. 1166/51 a p.p.2036 v celkové délce 30 m, šíři 5 m a na p.p.č. 2036 prodloužená přípojka plynu v délce 7 m, šíři 3,090 m. Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 842]

st. p. 2471, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene, práva chůze a jízdy po části p.p.č. 2471 v k.ú. Trutnov pro budoucího vlastníka části p.p.č. 2471, pana [REDAKCE]. Věcné břemeno bude vymezeno geometrickým plánem v délce cca 62 m a šíři cca 3,2 m za úplatu 50,- Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí žadatel.

[2008 - 843]

p. p. 2832 ... a další, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. NEW DILAC CZ, s.r.o. na částech p.p.č. 2832, p.p.2863 a p.p. 2656/102, k.ú. Trutnov v celkové délce 36 m, šíři 2 m, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby veřejného osvětlení.

Jednotková cena 133,33 Kč/m² + 19% DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 844]

p. p. 2119/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva vstupu a jízdy na část pozemkové parcely č.2119/1 v k.ú. Trutnov, lokalita řadových garáží, ul. Za Vápenkou o délce cca 6 m a šíři 2 m a práva uložení, provozu, kontroly, oprav a údržby stavby zemního kabelového vedení NN. Jednorázová sjednaná úplata ve výši 133,33 Kč/m² plus 19 % DPH. Oprávněným z věcného břemene bude firma ČEZ Distribuce, a.s., Děčín. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2008 - 845]

p. p. 2251 ... a další, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva cesty (vstupu, jízdy a chůze) na část pozemkové parcely č.2251 o ploše 30 m², na část pozemkové parcely č.2808 o ploše 7 m² a na část pozemkové parcely č.2858/2 o ploše 19 m² v k.ú. Trutnov, ul. Buková, Nové Dvory a práva trvalého uložení, provozu, kontroly, údržby a oprav stavby vodovodní a kanalizační přípojky na výše uvedených pozemcích. Oprávněným z věcného břemene budou manželé [REDAKCE] a [REDAKCE], kteří uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a úplatu ve výši 50,-Kč/m² +19% DPH.

[2008 - 846]

p. p. 63/6, k. ú. DSM

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva cesty (vstupu, jízdy a chůze) na část pozemkové parcely č.63/6 o ploše 45 m² a na část pozemkové parcely č.474/2 o ploše 19 m², ul. K Úpě v k.ú. Dolní Staré Město a práva trvalého uložení, provozu, kontroly, údržby a oprav stavby kanalizační přípojky na výše uvedených pozemcích. Sjednaná jednorázová úplata 83,33 Kč/m² plus 19 % DPH. Oprávněným z věcného břemene bude p. [REDAKCE], který také uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[2008 - 847]

p. p. 945/6, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s doplněním usnesení RM č. 2008-603/11, bod 02.01 ze dne 2. června 2008

s t a n o v u j e

02.01

termín odstranění chatičky a věcí v majetku p. [REDACTED] z části p.p.945/6 (cca 200 m²) v k.ú. Trutnov, Kryblice nejpozději do 30.9.2008. Odstranění se týká i věcí a zařízení, které p. [REDACTED] na pozemek dovezl a nejsou v jeho majetku.

[2008 - 848]

p. p. 2090/1, k.ú. Trutnov

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

ukončení nájemního vztahu s n.p. Česká pošta výpovědí ke dni 30.9.2008. Předmětem nájmu dle nájemní smlouvy č.930634 je část p.p.2090/1 (cca 1.600 m²) v Trutnov, ul. J. R. z Dubé k parkování vozidel České pošty, na dobu neurčitou, za roční nájemné 96.000,-Kč. Před ukončením smluvního vztahu vyrovnají obě strany veškeré závazky vyplývající z podmínek smlouvy, nájemce předloží potvrzení, že pozemek není ekologicky zatížen (ropné látky) a fyzicky předá vyklizený pozemek zpět pronajímateli (zbavený buňky, oplocení, stožárů, drobných staveb, včetně podezdívek, základových desek a sloupků).

[2008 - 849]

p. p. 1507 ... a další, k.ú. Poříčí u Trutnova

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

že nájemní vztah uzavřený s manž. [REDACTED] a [REDACTED] zanikl k 31.4.2008. Předmětem nájmu dle nájemní smlouvy č.240741 byla p.p.1507 (143 m²) a část p.p.1404/9 (cca 500 m²) v k.ú. Poříčí u Trutnova k zajištění přístupu k domu a k zahrádkářským účelům.

Bytové záležitosti

[2008 - 850]

[REDACTED], Mladobucká 101

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodloužením termínu zapůjčení bytu Mladobucká 101 o vel. 1+1 byt se sníženou kvalitou (dříve III. kat.) [REDACTED] na dobu určitou 3 měsíců

[2008 - 851]

[REDACTED], [REDACTED]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na byt [REDACTED] o vel. 1+2 standardní byt (dříve II. kat.) s pí [REDACTED] [REDACTED], trv. bytem [REDACTED] na dobu neurčitou

[2008 - 852]

██████████, **Blanická 174**
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpovědí z nájmu bytu Blanická 174 dané ██████████

[2008 - 853]

Milan Gorol, Na Dvorkách 244
rada města
r u š í

* 01.01 *

usnesení RM čj. 2008-671 ze dne 13.6. 2008 v celém znění

s o u h l a s í

* 02.01 *

s přidělením holobytu č. 5 Na Dvorkách 244 p██████████ na dobu určitou 6 měsíců za měsíční nájemné ve výši 4 220,- Kč za podmínky vrácení holobytu č. 10 Na Dvorkách 244

[2008 - 854]

██████████, **Dělnická 161**
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpovědí z nájmu bytu Dělnická 161 dané p. ██████████

[2008 - 855]

██████████, **Na Dvorkách 244**
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodloužením termínu zapůjčení holobytu na adrese Na Dvorkách 244 panu ██████████ do 31.12. 2008 ve výši „regulovaného nájemného“

[2008 - 856]

██████████, **Krakonošovo nám. 128**
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 1 192,- Kč na dobu určitou 6 měsíců na sociální byt na adrese Krakonošovo nám. 128, Trutnov o vel. 1+0 standardní byt (dříve II. kat.) s pí ██████████ a za podmínky řádného placení nájemného, služeb, hrazení nákladů řízení z dluhu na bytě Krakonošovo nám. 128 měsíční částkou ve výši 500,- Kč, počínaje měsícem červencem 2008

[2008 - 857]

██████████, **Na Dvorkách 244**
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním žaloby na vyklizení holobytu č. 2 Na Dvorkách 244 manž. ██████████ a ██████████

[2008 - 858]

██████████ a ██████████, ██████████
rada města
t r v á

* 01.01 *

na podané žalobě na vyklizení bytu R. Frimla 935 manž. ██████████ a ██████████

* 01.02 *
na usnesení RM čj. 2008-365/7 ze dne 7.4.2008 ve věci zapůjčení holobytu Na Dvorkách 244 manž. [redacted] a [redacted], trv. bytem [redacted] s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena do 31.7. 2008 na dobu určitou 1 rok

[2008 - 859]
[redacted] (dříve [redacted], R.A.Dvorského 311
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s uzavřením nájemní smlouvy na byt R.A.Dvorského 311 o vel. 1+2 byt se sníženou kvalitou (dříve IV. kat.) s pí [redacted] na dobu určitou 1 rok za podmínky řádného hrazení nájemného a služeb a zároveň , kdy nebudou porušovány dobré mravy v domě

[2008 - 860]
Nájemci holobytů – prověření „Postupu při zapůjčení holobytů“
rada města
b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *
žádost od nájemců holobytů Na Dvorkách 244 ve věci prověření „Postupu při zapůjčení holobytů Na Dvorkách 244“ schválené RM dne 20. 12. 2007 usnesením čj. 2007-1499/23

[2008 - 861]
Zvyšování nájemného z bytů
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s jednostranným zvýšením nájemného z bytů v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb. na období od 1.1. 2009 do 31.12. 2009

01.02
s tím, aby u bytů přidělených jako sociální a u bytů v domech s pečovatelskou službou nebylo zvýšeno nájemné dle zákona č. 107/2006 Sb. na období od 1.1.2009 do 31.12.2009

u k l á d á
* 02.01 Urč: Ing. Karpíšek T: 01.09.08 *
Městskému bytovému podniku, s r.o., Trutnov učinit příslušné kroky ve věci zvyšování nájemného dle zákona č. 107/2006 Sb.

[2008 - 862]
[redacted], Dlouhá 646
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců na byt na adrese Dlouhá 646, Trutnov 2 o vel. 1+0 standardní byt (dříve I. kat.) s p. [redacted] za podmínky řádného placení nájemného, služeb, hrazení dluhu na bytě a nákladů řízení z dluhu na bytě Dlouhá 646 měsíční částkou ve výši 2000,- Kč, počínaje měsícem červencem 2008

[2008 - 863]
Barvířská čp. 27 – VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Barviřská 27 o vel. 1+1 standardní byt (dřívě I. kat.)

	měs. nájemné	předplatné nájemné
1. [redacted]	5 500,- Kč	50 000,- Kč
2. [redacted]	5 109,- Kč	50 000,- Kč
3. [redacted]	5 100,- Kč	50 000,- Kč
4. [redacted]	5 010,- Kč	50 000,- Kč
5. [redacted]	4 500,- Kč	50 000,- Kč
6. [redacted]	4 200,- Kč	50 000,- Kč
7. [redacted]	3 959,- Kč	50 000,- Kč
8. [redacted]	3 500,- Kč	50 000,- Kč
9. [redacted]	3 500,- Kč	80 000,- Kč
10. [redacted]	3 201,- Kč	57 618,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyzoomění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na b.j. Barviřská 27 o vel. 1+1 p. [redacted], p. [redacted] a pí [redacted]

Majetek města - různé

[2008 - 864]

Pult centralizované ochrany**rada města****s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zařazením objektu rodinný dům zastoupený [redacted], 541 01 do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany

* 01.02 *

se změnou objednatele u hlídaného objektu, č. smlouvy 02/02/TU, kde místo Irena Martincová, Lékárna U Anděla Strážce bude nový název Lékárna U Anděla Strážce s.r.o. zastoupený p. Irenou Martincovou a Oldřichem Martincem

[2008 - 865]

Pult centralizované ochrany**rada města****s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zařazením objektu rodinný dům zastoupený [redacted], [redacted] do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

[2008 - 866]

Výměna krytiny na budově správy hřbitova, kaple a hrobek továrníků**rada města****s c h v a l u j e**

* 01.01 *

nabídku firmy Jiří Škop jako vítěze VŘ „Výměna krytiny na budově správy hřbitova, kaple a hrobek továrníků“

* 01.02 *

neuzavřít SOD s vítěznou firmou pro nedostatek finančních prostředků

[2008 - 867]

Regenerace urbanizované krajiny Trutnov – park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výsledek hodnocení zakázky „Regenerace urbanizované krajiny Trutnov – park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích“

s c h v a l u j e

* 02.01 *

firmu Okrasné zahrady arboristika s.r.o. jako vítěze zakázky „Regenerace urbanizované krajiny Trutnov - park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích

[2008 - 868]

Výběrové řízení „Oprava lesní cesty K lovecké chatě“

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

s c h v a l u j e

* 03.01 *

seznam možných dodavatelů

Finanční záležitosti

[2008 - 869]

Výběrové řízení na poskytovatele investičního úvěru na financování investičních potřeb města

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na poskytovatele investičního úvěru na financování investičních potřeb města Trutnova

j m e n u j e

02.01

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek a náhradníky jejích členů v navrhovaném složení

[2008 - 870]

Smlouva o poskytnutí finanční dotace města

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

„Smlouvu o poskytnutí finanční dotace města“ dle předloženého návrhu

[2008 - 871]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč [redacted], [redacted] na náklady spojené s cestovným a ubytováním na Mistrovství světa v silovém trojboji ve Velké Británii

- * 01.02 *
 finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč [redacted], [redacted] na náklady spojené s cestovním a ubytováním na Mistrovství světa v silovém trojboji ve Velké Británii
- * 01.03 *
 finanční příspěvek ve výši 15 000,-Kč pro plavkyni [redacted] na Mistrovství světa v Mexiku na částečné krytí nákladů
- * 01.04 *
 finanční příspěvek ve výši 10 000,-Kč pro plavkyni [redacted] na Mistrovství Evropy v Bělehradě na částečné krytí nákladů
- * 01.05 *
 finanční příspěvek ve výši 5000,-Kč pro [redacted] na náklady spojené s Mistrovstvím světa v kulturistice v řecké Soluni
- * 01.06 *
 finanční příspěvek ve výši 20 000,-Kč paní [redacted] na uspořádání Benátské noci

[2008 - 872]

Hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2008

rada města

b e r e n a v ě d o m í

- * 01.01 *
 výsledky hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2008

Různé

[2008 - 873]

Půjčky ze SFRB – [redacted] a [redacted] – zástavní právo

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *
 schválit vzdání se zástavního práva na stavební parcele č. [redacted], v obci a k.ú. Trutnov, část města Horní Předměstí

[2008 - 874]

Půjčka ze SFRB – [redacted]

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
 vzdání se zástavního práva na nemovitostech [redacted] ze dne 13.6.2003 pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB do výše 137 471,-Kč

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T: 01.09.2008 *
 zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [redacted]

[2008 - 875]

Smlouva o podmínkách zřízení a o náhradě za omezení užívání nemovitosti – ŘSD ČR

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
 smlouvu o podmínkách zřízení a o náhradě za omezení užívání nemovitosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:01.09.2008 *

zajistit uzavření smlouvy o podmínkách zřízení a o náhradě za omezení užívání nemovitosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR do 15.8.2008

[2008 - 876]

Výběrové řízení na zhotovitele stavby „Obnova malých vodních nádrží Střítež“

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

text výzvy, který je přílohou k návrhu na usnesení

* 01.02 *

okruh navržených firem k obeslání výzvou (součást důvodové zprávy)

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2008 - 877]

Pořízení územně analytických podkladů pro obec s rozšířenou působností Trutnov

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vyřazení nabídky č. 4 firmy GEOING Plzeň ze soutěže z důvodu podání nabídky po termínu

* 01.02 *

výsledek výběrového řízení na akci „Pořízení územně analytických podkladů pro obec s rozšířenou působností Trutnov“

* 01.03 *

firmu GEODEZIE VÝCHODNÍ ČECHY s.r.o. na 1. místě za cenu 1 057 910,-Kč vč.DPH

firmu GEOMETRA OPAVA s.r.o. na 2. místě za cenu 1 172 150,-Kč vč.DPH

firmu Geodézie Krkonoše s.r.o. na 3. místě za cenu 1 349 460,-Kč vč.DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing. Franc T: 01.09.2008 *

zajistit uzavření SOD s vítěznou firmou po schválení rozpočtových změn v zastupitelstvu města

[2008 - 878]

Smlouva o dílo na dodávku systému ERYX

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o dílo na dodávku systému ERYX se ZPA Smart Energy s.r.o.

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing. Franc T: 01.09.08 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo na dodávku systému ERYX se ZPA Smart Energy s.r.o. do 15.8.2008

[2008 - 879]

Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas – technický dozor investora

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na akci „Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas – Technický dozor investora“

* 01.02 *
Ing. Josefa Faifra, Trutnov na 1. místě za cenu 875 000,-Kč vč.DPH

01.03
Ing. Luboše Kaspera, Trutnov na 2. místě za cenu 1 175 125,-Kč vč.DPH

01.04
Ing. Jana Tomka, Malé Svatoňovice na 3. místě za cenu 1 299 999,-Kč vč.DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing.Franc T: 01.09.08 *
zajistit uzavření SOD s vítěznou firmou do 1.9.2008

[2008 - 880]

Smlouva o dílo na realizaci „Park Pampelišková – II. etapa“

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
smlouvu o dílo na realizaci stavby „Park Pampelišková – II. etapa“ v omezeném rozsahu dle finančních prostředků schválených rozpočtem města Trutnova s TS Trutnov s.r.o.

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing.Franc T: 01.09.08 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby „Park Pampelišková – II. etapa“ v omezeném rozsahu dle finančních prostředků schválených rozpočtem města Trutnova do 15.8.2008

[2008 - 881]

Darovací smlouva

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
darovací smlouvu s firmou Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s. na částku 305 000,-Kč

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing.Franc T: 01.09.08 *
zajistit uzavření darovací smlouvy do 1.9.2008

[2008 - 882]

Bezplatné použití znaku města Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s bezplatným použitím znaku města Trutnova panem [REDACTED] vydavatelství RI-EL / CAD PRESS, Ľuda Zúbka 23, 841 01 Bratislava 4

* 01.02 *
s bezplatným použitím znaku města Trutnova společností MEDIATEL, s.r.o.

[2008 - 883]

Publikace Městské hradby – finanční příspěvek od Královéhradeckého kraje

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s přijetím finančního daru ve výši 40 000 Kč na realizaci 6. dílu edice „Odkazy“ s podtitulem Opevnění města Trutnova,

s c h v a l u j e

* 02.01 *

uzavření darovací smlouvy s Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové v předloženém znění

u k l á d á

* 03.01Urč: Mgr.Rathouský T: 01.09.08 *

zajistit uzavření darovací smlouvy.

[2008 - 884]

Grant na uspořádání městské slavnosti

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na poskytnutí grantu na uspořádání městské slavnosti k zahájení zimní turistické sezóny 2008/2009, do něhož byla podána pouze jedna nabídka, která však nesplňuje podmínky výběrového řízení,

d o p o r u č u j e

* 02.01Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *

zrušit výběrové řízení na poskytnutí grantu na uspořádání městské slavnosti k zahájení zimní turistické sezóny 2008/2009,

* 02.02Urč:zastupitelstvo města T: 09/2008 *

schválit zajištění realizace městské slavnosti k zahájení zimní turistické sezóny 2008/2009 prostřednictvím Sdružení pro turistické informační centrum.

[2008 - 885]

Czech POINT – správní poplatky

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou správního poplatku za vydání ověřeného výstupu z informačního systému veřejné správy (Czech POINT) za výpis z registru živnostenského podnikání na 20,-Kč za každou i započatou stranu

[2008 - 886]

Volby 2008

rada města

p o v ě ř u j e

* 01.01 *

vedoucího oddělení správy budov Kanceláře MěÚ uzavíráním nájemních smluv a smluv o výpůjčce za účelem zajištění volebních místností pro volby do Senátu Parlamentu ČR a do Zastupitelstva Královéhradeckého kraje

[2008 - 887]

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání - MPSV

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 61010/2007

p o v ě ř u j e

* 02.01 *

starostu města uzavřením dodatku č. 1 dle předloženého návrhu

[2008 - 888]

Zásady č. 1/1999

rada města

r u š í

* 01.01 *

Zásady č. 1/1999 pro poskytování pečovatelské služby v rodinách, ve kterých se současně narodily tři a více dětí nebo v rozmezí dvou let opakovaně současně dvě děti

[2008 - 889]

Pronájem nebytových prostor – tělocvičny ZŠ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory – tělocvičny a učebny, umístěné v budovách základních škol zřizovaných městem Trutnov na období od 1.9.2008 do 31.8.2009 v době po skončení školního vyučování

r o z h o d u j e

* 02.01 *

ve smyslu čl. VIII, odst. 2 zřizovacích listin pověřit základní školy uzavřením nájemních smluv na pronájem tělocvičen vlastním jménem na období 1.9.2008 – 31.8.2009 ve smyslu čl. IX, odst. 5 zřizovacích listin ponechat výnos z pronájmu základním školám jako příjem pronajímatele

u k l á d á

* 03.01 Urč: ředitel ZŠ *

zpracovat z předložených nabídek týdenní rozpis o využívání těchto prostor a uzavřít vlastním jménem jako pronajímatel smlouvy o pronájmu s jednotlivými subjekty dle stanoveného týdenního rozpisu v termínu do 31.10.08

* 03.02 Urč: ředitel ZŠ *

podle smluvně ujednaného počtu hodin pronájmu a sazby za hodinu zpracovat účetní předpis plateb na příslušný kalendářní rok

[2008 - 890]

Vyzývací řízení na akci zateplení a opravu střešního pláště v Mateřské škole, Trutnov – pracoviště Komenského

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

vyzývací řízení na akci „Zateplení a opravu střešního pláště v Mateřské škole, Trutnov – Komenského 485“ dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek včetně náhradníků v předloženém návrhu

[2008 - 891]

Výsledek VŘ na akci „Oprava výměňkové stanice Základní školy, Trutnov, V Domcích 488“

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na akci „Oprava výměňkové stanice Základní školy, Trutnov, V Domcích 488“ dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč: PaedDr. Rouha T: 01.09.08 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou Miroslav Matuška – INTOP, Kalná Voda 41, Mladé Buky

[2008 - 892]

Výsledek VR na akci „Rekonstrukce střechy ZŠ V Domcích 488, Trutnov, I. etapa“

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na akci „Rekonstrukce střechy ZŠ V Domcích 488, Trutnov, I. etapa“
dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing. Horáková Radová T: 01.09.08 *

uzavřít smlouvu o dílo s firmou Izolex izolace staveb, s.r.o., Horova 36, 500 02 Hradec Králové po
schválení rozpočtových změn v ZM

[2008 - 893]

**Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č.5/2007 O stanovení
systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
vznikajících na území města Trutnova, včetně systému nakládání se stavebním odpadem**

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč: zastupitelstvo města T: 09/2008 *

vydat obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání
a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Trutnova, včetně systému nakládání se
stavebním odpadem v předloženém znění

[2008 - 894]

Petice občanů k provozování Baru a sázkové kanceláře v čp. 164, Jihoslovanská ul.

**rada města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

text odpovědi petentům

[2008 - 895]

Příští schůze rady města

**rada města
s t a n o v u j e**

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 1.9.2008 od 15:00 hod. v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala : Múhlová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka