

# MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

## NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	12.4.2016	odbor rozvoje města	Zpracoval	Bc. Marek Hlíza
Datum projednání v RM	18.4.2016			
Datum projednání v ZM	<b>25.4.2016</b>		Předkládá	Ing. Hana Horynová
Název materiálu	<b>Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec – schválení zadání</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje radě města schválit níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje zastupitelstvu města: 01.01 schválit zadání „Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec“			
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnov 01.01 schvaluje zadání „Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec“</b>			
<p>Městský úřad Trutnov obdržel podnět společnosti NEW DILAC, a.s., S.K. Neumanna 440, 541 01 Trutnov, IČ: 275 069 41 na pořízení změny platné územně plánovací dokumentace – Regulačního plánu Trutnov – Červený kopec vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Trutnova dne 19.11.2007 a změny č. 1 vydané dne 14.4.2012.</p> <p>Městský úřad Trutnov, jako úřad obce s rozšířenou působností (dále jen úřad územního plánování), v návaznosti na ustanovení § 6 odst. 1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je pro území města Trutnova pořizovatelem územního plánu a regulačního plánu (včetně následných změn).</p> <p>Dle ustanovení § 62 odst. 2) písm. b) stavebního zákona rozhodlo Zastupitelstvo města Trutnova dne 7.12.2015 o pořízení „Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec“ z podnětu. Zastupitelstvo současně ve svém rozhodnutí, v návaznosti na ustanovení § 63 odst. 1) stavebního zákona, podmínilo pořízení změny úplnou úhradou nákladů na zpracování návrhu a na mapové podklady ze strany společnosti NEW DILAC, a.s., která podnět o pořízení změny podala.</p> <p>Předmětem změny č. 2 Regulačního plánu Trutnov – Červený kopec jsou požadavky jednotlivých vlastníků pozemků v dané lokalitě na změnu stanovených podmínek pro výstavbu objektů pro bydlení, změnu parcelace a prověření plochy pro umístění objektu občanského vybavení v centrální části. Součástí změny je aktualizace uvedené územně plánovací dokumentace ve vztahu k provedeným úpravám právních předpisů vztahujících se k územnímu plánování, judikatuře vydané soudy a aktuálním výkladům a metodickým pokynům.</p> <p>V návaznosti na výsledek projednání návrhu zadání předkládáme zastupitelstvu jeho upravené znění ke schválení společně s vyhodnocením toho, jak byly jednotlivé požadavky, podněty a vyjádření zpracovány.</p> <p>Přílohy: 1 x zadání „Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec 1 x vyhodnocení</p>				
<i>Výdaje na zpracování návrhu a na mapové podklady budou hrazeny společností NEW DILAC, a.s., S.K. Neumanna 440, 541 01 Trutnov.</i>				
Datum: 5.4.2016		Podpis vedoucího odboru		