

U s n e s e n í
ze 17. schůze rady města ze dne 15. září 2008

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2008 - 1018/17 Mladobucká čp. 156
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2008 - 1019/17 Dlouhá čp. 644
Mgr. Hendrych
2008 - 1020/17 Palackého čp. 389 - trafostanice TS 512
Mgr. Hendrych
2008 - 1021/17 M. Gorkého čp. 261
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2008 - 1022/17 Krakonošovo náměstí čp. 15
Mgr. Hendrych
2008 - 1023/17 Horská čp. 187
Mgr. Hendrych
2008 - 1024/17 Na Nivách čp. 57
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2008 - 1025/17 p. p. 2064/14, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1026/17 p. p. 183/5, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2008 - 1027/17 p. p. 72, k.ú. Babí
Mgr. Hendrych
2008 - 1028/17 p. p. 701/1, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
2008 - 1029/17 p. p. 365/2, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych
2008 - 1030/17 st. p. 2444, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1031/17 p. p. 1496/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1032/17 p. p. 2471, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1033/17 p. p. 1313/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2008 - 1034/17 p. p. 219/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1035/17 p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Hendrych
2008 - 1036/17 p. p. 19/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1037/17 p. p. 913/4, p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2008 - 1038/17 p. p. 141/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2008 - 1039/17 st. p. 345, st. p. ■■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2008 - 1040/17 p. p. 2143/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1041/17 p. p. 4369, p. p. 4368, k.ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
2008 - 1042/17 p. p. 1135/1, k.ú. Mladé Buky
Mgr. Hendrych

2008 - 1043/17 p. p. 2471, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1044/17 p. p. 519/30, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1045/17 p. p. 115/33, k.ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2008 - 1057/17 p. p. 2283/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2008 - 1046/17 st. p. 14/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1047/17 p. p. 149/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1048/17 p. p. 253/18, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1049/17 p. p. 567, st. p. 54/2, k.ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2008 - 1050/17 p. p. 2668 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1051/17 p. p. 1791/19 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1052/17 p. p. 2668 a další, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1053/17 p. p. 5668, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2008 - 1054/17 p. p. 332/2, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
2008 - 1055/17 p. p. 531, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2008 - 1056/17 p. p. 165/4, p. p. 2228/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

2008 - 1058/17 p. p. 37/1, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2008 - 1059/17 [redacted] a [redacted], trv. bytem [redacted]
Mgr. Hendrych
2008 - 1060/17 Náchodská čp. 1 - VŘ
Mgr. Hendrych
2008 - 1061/17 [redacted], trv. bytem [redacted]
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2008 - 1062/17 Lesy a parky - regenerace urbanizované krajiny
Mgr. Hendrych
2008 - 1063/17 Lesy a parky - regenerace urbanizované krajiny
Mgr. Hendrych
2008 - 1064/17 ČLA - příspěvek z pojistného plnění
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2008 - 1065/17 Rozpočet města pro rok 2008
Mgr. Adamec
2008 - 1066/17 Společenské centrum Trutnovska – financování výstavby
Mgr. Adamec
2008 - 1067/17 Smlouva o poskytnutí finanční dotace města
Mgr. Adamec
2008 - 1068/17 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec
2008 - 1069/17 Galerie města Trutnova
Mgr. Adamec

Různé

2008 - 1070/17 Objekty kulturního dědictví v Trutnově a Šwidnici
Mgr. Adamec
2008 - 1071/17 "Obnova malých vodních nádrží Střítež"
Mgr. Adamec

2008 - 1072/17	ZŠ kpt. Jaroše - rekonstrukce III. NP - vícepráce Mgr. Adamec
2008 - 1073/17	Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení Mgr. Adamec
2008 - 1074/17	Příspěvek na technickou infrastrukturu Mgr. Adamec
2008 - 1075/17	Partnerská smlouva s městem Würzburg Mgr. Adamec
2008 - 1076/17	Městský znak Mgr. Adamec
2008 - 1077/17	Výlepové plochy pro krajské volby Mgr. Adamec
2008 - 1078/17	Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesné postižené Mgr. Adamec
2008 - 1079/17	Pečovatelská služba Trutnov Mgr. Adamec
2008 - 1080/17	Prodej na veřejném prostranství Mgr. Adamec
2008 - 1081/17	Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov Mgr. Adamec
2008 - 1082/17	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2008 - 720] RM 02.01 Urč.:Ing. Kučera	T : 29.09.2008
[2008 - 992] RM 02.01 Urč.:Ing. Gereg	T : splněn
[2008 - 994] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 996] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 999] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 1000] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 29.09.2008
[2008 - 1003] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 1004] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2008 - 1006] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2008 - 1014] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hásek, ředitel školy	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2008 - 1018]

Mladobucká čp. 156

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit prodej nemovitostí - dům čp. 156 na st. p. 201, jedna zděná kolna a dvě dřevěné kolny na st. p. 201, spolu s pozemky st. p. 201 a p. p. 338/2, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 15.11.2007, do vlastnictví nájemci domu p. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Trutnov, za nabízenou cenu 1360000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1088000,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2008 - 1019]

Dlouhá čp. 644

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
u nebytového prostoru v čp. 644 ul. Dlouhá, umístěného v I. NP o celkové výměře 113.99 m² s ukončením nájemní smlouvy dohodou s [REDACTED], bytem [REDACTED], Trutnov 2, ke dni 30.9.2008
* 01.02 *
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 644 Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 113.99 m² (1 prodejna 74.77 m², 1 sklad 28.21 m², 1 chodba 2.14 m², 1 šatna 5.61 m², 1 úklidová komora 1.55 m² a 1 WC 1.71 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m²/rok

za prodejnu, kancelář, 1095,- Kč/m²/rok za sklad, chodbu, provozovnu služeb, 685,- Kč/m²/rok za šatnu, úklidovou komoru, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

[2008 - 1020]

Palackého čp. 389 - trafostanice TS 512

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 389 Palackého, umístěný v I.NP o výměře 36.39 m² firmě ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, na dobu určitou 30 let za nájemné ve výši 500,- Kč/m²/rok za trafostanici, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování trafostanice. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 1021]

M. Gorkého čp. 261

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 261 ul. M. Gorkého, umístěné v I. NP - prodejna A (levá strana) o celkové výměře 200.40 m² s ukončením nájemní smlouvy dohodou s p. [redacted], bytem [redacted], Trutnov 2, ke dni 31.10.2008

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 261 M. Gorkého, umístěné v I. NP - prodejna A (levá strana) o celkové výměře 200.40 m² (1 prodejna 117.60 m², 6 výloh o celkové výměře 4.80 m², 1 sklad 35.20 m², 3 soc. zařízení o celkové výměře 8.80 m² a 1 rampa 34.00 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 1375,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohy, 685,- Kč/m²/rok za sklad, provozovnu služeb, 550,- Kč/m²/rok za sociální zařízení, 415,- Kč/m²/rok za rampu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2008 - 1022]

Krakonošovo náměstí čp. 15

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 15 Krakonošovo náměstí, umístěného v I. NP o celkové výměře 33.65 m² (1 prodejna 17.17 m², 1 výloha 1.20 m², 2 sklady 6.93 m², 6.85 m² a 1 WC 1.50 m²) s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor o výměře 26.72 m² (1 prodejna 17.17 m², 1 výloha 1.20 m², 1 sklad 6.85 m² a 1 WC 1.50 m²) mezi nájemcem pí [redacted], bytem [redacted], [redacted] a podnájemcem pí [redacted], bytem [redacted], [redacted] za stejných nájemních podmínek a ke stejnému způsobu využití.

[2008 - 1023]

Horská čp. 187

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 187 ul. Horská, umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 118.37 m² (I. NP: 1 sklad o výměře 5.67 m², ve 2, NP: 2 kavárny 32.50 m² a 27.10 m², 1 bar 6.30 m², 1 kuchyň 19.70 m², 1 chodba 13.50 m², 4 WC muži + předsíň o celkové výměře 8.10 m², 2 WC ženy + předsíň o celkové výměře 1.90 m² a 2 WC personál + předsíň o celkové výměře 3.60 m²) s p. [redacted], bytem [redacted], [redacted] na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 1000,- Kč/m²/rok za restauraci a bar, 600,- Kč/m²/rok za chodby, kuchyň, sklad, 500,- Kč/m²/rok za sociální zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení restaurace a baru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2008 - 1024]

Na Nivách čp. 57

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 57 Na Nivách - Country club Bonanza se snížením nájemného o 30 % za období červenec - září 2008 z důvodu prosakování vody do nebytového prostoru p. [REDACTED], bytem [REDACTED]

Pozemky - záměr města

[2008 - 1025]

p. p. 2064/14, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 2064/14 (463 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Žižkova, p. [REDACTED] za účelem rozšíření stávající parkovací plochy, ale jen v tom případě, že žadatel písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

zrušit usnesení ZM 2005 - 224/3 ze dne 20.6.2005, kterým byl schválen pronájem s budoucí koupí části p. p. 2064/13 a části p. p. 2064/14, plocha vedle chodníku s inženýrskými sítěmi, v k. ú. Trutnov, ul. Žižkova, firmě OMV Česká republika s. r. o. v plném rozsahu

[2008 - 1026]

p. p. 183/5, k. ú. Poříčí u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 183/5 (873 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED] k zřízení zahrady, ale jen v tom případě, že kupující písemně potvrdí kupní cenu ve výši 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Kupující si je vědom, že využití pozemku je omezeno ochranným pásmem nadzemního vedení zařízení elektrizační soustavy.

[2008 - 1027]

p. p. 72, k.ú. Babí

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 72 (199 m²) v k. ú. Babí manž. [REDACTED] a [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 1028]

p. p. 701/1, k. ú. Volanov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 701/1 (cca 60 m²) v k. ú. Volanov manž. [REDACTED] a [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat FK VRAPO VOLANOV.

[2008 - 1029]

p. p. 365/2, k. ú. Oblanov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 365/2 (cca 110 m² ± 15 %, konečnou výměru stanoví geometrický plán) v k. ú. Oblanov manž. [REDACTED] a [REDACTED] za kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 1030]

st. p. 2444, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 2444 (17 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Chodská, Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově, pozemek pod řadovou garáží, za kupní cenu ve výši 600,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 1031]

p. p. 1496/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout a následně odprodat část p. p. 1496/1 o ploše cca 6 m² v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., k umístění nové kompaktní polozapuštěné transformační stanice UKL 3119 o rozměru cca 1.9 x 3.12 m s výškou nad terénem 1.4 m za následujících podmínek:

- na uložení kabelů v pozemcích města bude uzavřeno věcné břemeno
- pro vydání stavebního povolení a k realizaci stavby bude uzavřen nájemní vztah s platností od 1.4.2009 na dobu určitou do 1.5.2010 - termín kolaudace - za nájemné 500,- Kč/m²/rok
- v případě nesplnění termínu kolaudace uhradí nájemce smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý měsíc do kolaudace
- po kolaudaci pozemek odprodat za kupní cenu 1500,- Kč/m²
- kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 1032]

p. p. 2471, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2471 (cca 170 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k zřízení parkovací plochy pro obyvatele domu čp. 2471 na náklady žadatele na dobu neurčitou za nabízené nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že v případě ukončení pronájmu bude pozemek na náklady žadatele uveden do původního stavu.

[2008 - 1033]

p. p. 1313/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1313/1 (cca 600 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova pí [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nabízené nájemné 0.20 Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2008 - 1034]

p. p. 219/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 219/1 (cca 410 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Libušinka, pí [redacted] na dobu neurčitou, z toho cca 406 m² k zahrádkářským a rekreačním účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok a cca 3 m² pod stávající pergolou za nájemné 7,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 1035]

p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 131/2 (9650 m²), p. p. 124/2 (277 m²) a p. p. 127/1 (1709 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou klubu TJ JIŠKRA BOHUSLAVICE ke sportovní činnosti na dobu určitou 15 let za celkové nájemné 100,- Kč/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 1036]

p. p. 19/2, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním výpovědi p. [redacted] a p. [redacted], kteří byli z čp. 23 Krakonošovo náměstí soudně vystěhováni. Jmenovaní jako nájemci měli dle nájemní smlouvy č. 260007 a dodatku č. 1 k této smlouvě společně s dalšími třemi nájemci pronajatou p. p. 19/2 (168 m²) v k. ú. Trutnov k zázemí u domu.

* 01.02 *

s ukončením nájemního vztahu dle nájemní smlouvy č. 260007 s p. [redacted]), p. [redacted] a p. [redacted] dohodou k 31.10.2008

* 01.03 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 19/2 (168 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze, nájemcům bytů v domě čp. 23 Krakonošovo náměstí, t.j. p. [redacted], p. [redacted] a p. [redacted], dále nájemci z domu čp. 24 ul. Jihoslovanská p. [redacted] k zázemí u domu včetně udržování pořádku na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2008 - 1037]

p. p. 913/4, p. p. [redacted] k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnít p. p. 913/4 (80 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, která je v majetku města Trutnov, za část p. p. [redacted] (80 m²) v k. ú. [redacted], která je v majetku p. [redacted]. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků, včetně úhrady za geometrický plán, hradí žadatel.

[2008 - 1038]

p. p. 141/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnít pozemky - část p. p. 141/1 (cca 260 m²), část p. p. 1693 (cca 34 m²), část p. p. 1622 (cca 2661 m²), část p. p. 1694 (cca 77 m²), část p. p. 162/20 (cca 2 m²) a část p. p. 143/1 (cca 337 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova ve vlastnictví firmy Kasper CZ s. r. o. (celkem cca 3371 m²) za p. p. 868 (3224 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku města Trutnova. Náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny, geometrický plán na zaměření komunikace hradí město. Směna bude realizována bez doplatku.

[2008 - 1039]

st. p. 345, st. p. [redacted], k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnu pozemků, t.j. části st. p. 345 (cca 38 m²) v majetku města Trutnov za část st. p. [redacted] (20 m²) v majetku p. [redacted], vše v k. ú. Horní Staré Město. Směna bude realizována bez doplatku a náklady na směnu budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2008 - 1040]

p. p. 2143/6, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

neschválit prodej p. p. 2143/6 (298 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted], p. [redacted], p. [redacted] a p. [redacted] za účelem výstavby čtyř řadových garáží.

[2008 - 1041]

p. p. 4369, p. p. 4368, k.ú. Starý Rokytník
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

souhlasit s bezúplatným převodem p.p. 4369 (1796 m²) a p. p. 4368 (1634 m²) v k. ú. Starý Rokytník, Nový Rokytník, dle zákona č. 95/1999 Sb. z Pozemkového fondu ČR na město Trutnov. Jedná se o pozemky

nacházející se v zastavitelném území obce a dle územního plánu města Trutnov určené k výstavbě rodinných domů.

[2008 - 1042]

p. p. 1135/1, k.ú. Mladé Buky

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

souhlasit s podpisem souhlasného prohlášení na přechod vlastnických práv k p. p. 1135/1 v k. ú. Mladé Buky. Pozemek přešel na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. ze Správy Krkonošského národního parku.

[2008 - 1043]

p. p. 2471, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

schválit prodej části p. p. 2471 (4 m²) v k. ú. Trutnov manž. [redacted] a [redacted], pozemek pod částí objektu v majetku žadatelů, za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 1044]

p. p. 519/30, k.ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

schválit prodej p. p. 519/30 (207 m²) v .ú. Trutnov, ul. Údolní, p. [redacted] k výstavbě garáže za nabídnutou kupní cenu 700,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2008 - 1045]

p. p. 115/33, k.ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

neschválit prodej p. p. 115/33 (323 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova pí [redacted] k zahrádkářským účelům za nabídnutou kupní cenu 300,- Kč/m²

[2008 - 1057]

p. p. 2283/2, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

prodej částí p. p. 2283/2 (celkem cca 520 m²) v k. ú. Trutnov, nacházejících se na Zahradním Městě, navazujících na ul. K Poříčské stráni, mezi polem a zahradami:

pí [redacted] cca 90 m²

manž. [redacted] a [redacted] cca 140 m²

manž. [redacted] a [redacted] cca 75 m²

manž. [redacted] a [redacted] cca 70 m²

pí [redacted] cca 75 m²

pí [redacted] cca 70 m²

[redacted] za nabízenou kupní cenu 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2008 - 1046]

st. p. 14/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 T:23.09.2008 *

s pronájemem části st. p. 14/1 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, za účelem umístění reklamního stojanu typu "A" p [redacted] na dobu určitou od 30.9.2008 do 31.8.2009 za nájemné 3,- Kč/m²/den.

[2008 - 1047]

p. p. 149/8, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s poskytnutím výpůjčky na část p.p. 149/8 (70 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní Promenáda u čp. 124, z důvodu zabezpečení objektu při stavebních pracích a následně k umístění lešení, pí [REDAKCE] na dobu určitou od 1.10.2008 do 31.12.2008.

[2008 - 1048]

p. p. 253/18, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněné manžele [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky v délce 4.5 m, šíře 3.032 m a kanalizační přípojky v délce 4 m a šíři 3.16 m na p. p. 253/18 v k. ú. Trutnov. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1049]

p. p. 567, st. p. 54/2, k.ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro [REDAKCE] na p. p. 567 v k. ú. Dolní Staré Město za účelem přístupu na st. p. 54/2 v rozsahu 110 m². Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1050]

p. p. 2668 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost INGSEVIS, s. r. o., spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kanalizace na p. p. 2668 v délce 6 m, šíři 3.25 m a vodovodu na p. p. 2656/102 a p. p. 2656/120 v celkové délce 102 m, šíři 3.10 m, vše v k. ú. Trutnov. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1051]

p. p. 1791/19 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost REPLYN, s. r. o., spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby plynovodu na p. p. 1791/19, p. p. 1789/1, p. p. 1759/1, p. p. 2323/1, p. p. 1791/4 a p. p. 1791/5 v k. ú. Trutnov, v celkové délce 345 m a šíři 2.11 m. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1052]

p. p. 2668 a další, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ, a. s., Elektrárna Poříčí, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby horkovodu na p. p. 2668, p. p. 2653, p. p. 2667/2 a p. p. 2634 v k. ú. Trutnov v celkové délce 180 m a šíři 5.10 m. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1053]

p. p. 5668, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného p. [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky na p. p. 5668 v k. ú. Trutnov v délce 2 m a šíři 3.032 m. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1054]

p. p. 332/2, k. ú. Starý Rokytník
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se snížením výměry pronajaté p. p. 332/2, vedené ve zjednodušené evidenci, přidělový plán, v k. ú. Starý Rokytník, na 400 m². Pozemek je pronajat nájemní smlouvou č. 270040 p. [REDAKCE]

[2008 - 1055]

p. p. 531, k. ú. Dolní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou firmu Davídek s. r. o., spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby sdělovacího kabelu 02 na p. p. 531 v k. ú. Dolní Staré Město v délce 5 m a šíři 3 m. Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2008 - 1056]

p. p. 165/4, p. p. 2228/2, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva jízdy a chůze pro Královéhradecký kraj, zastoupený hejtmanem Ing. Bradíkem, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby sjezdu z ul. Horská v k.ú. Trutnov na p. p. 165/4 v rozsahu 14 m² a na p. p. 2228/2 v rozsahu 24 m². Věcné břemeno bude uhrazeno nejpozději do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a vkladu do katastru nemovitostí. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Pozemky - různé

[2008 - 1058]

p. p. 37/1, k. ú. Volanov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s umístěním dvou tabulek na pronajaté p.p. 37/1 v k. ú. Volanov FK SOKOL VRAPO VOLANOV

Bytové záležitosti

[2008 - 1059]

[REDAKCE] a [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE]

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců s manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] na byt [REDAKCE] o vel. 1+3

[2008 - 1060]

**Náchodská čp. 1 - VŘ
rada města
u r č u j e ,**

* 01.01 *

že byt Náchodská 1 o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kategorie), bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2008 - 1061]

**[redacted], trv. bytem [redacted]
rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

schválit prominutí placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Tichá 529 p. [redacted] ve výši 25879,- Kč (platební rozkaz Ro 1682/2000-11)

Majetek města - různé

[2008 - 1062]

Lesy a parky - regenerace urbanizované krajiny

**rada města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

výzvu Státního fondu životního prostředí ČR ke zrušení stávajícího výběru dodavatele a provedení nového výběru dodavatele na akci "Regenerace urbanizované krajiny Trutnov – park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích"

s c h v a l u j e

* 02.01 *

nezadání zakázky vítězné firmě

[2008 - 1063]

Lesy a parky - regenerace urbanizované krajiny

**rada města
v y p i s u j e**

* 01.01 *

zadávací řízení na akci "Regenerace urbanizované krajiny Trutnov - park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

s c h v a l u j e

* 03.01 *

seznam možných dodavatelů

[2008 - 1064]

CLA - příspěvek z pojistného plnění

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

poskytnutí České lesnické akademii Trutnov příspěvek ve výši 481000,- Kč. Příspěvek je z pojistného plnění za poškození lesů v majetku města orkámem Kyril v roce 2007. Prioritou rady města pro investování příspěvku jsou opravy poškozených lesních cest.

Finanční záležitosti

[2008 - 1065]

Rozpočet města pro rok 2008

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *

schválit změny rozpočtu města Trutnova pro rok 2008 dle předloženého návrhu

[2008 - 1066]

Společenské centrum Trutnovska - financování výstavby

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit způsob financování výstavby Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas dle předloženého návrhu

[2008 - 1067]

Smlouva o poskytnutí finanční dotace města

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
novou "Smlouvu o poskytnutí finanční dotace města" Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci, dle předloženého návrhu

[2008 - 1068]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč TJ Krakonoš, jezdecký oddíl, na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním 5. ročníku Halového mistrovství dětí a juniorů v parkurovém skákání
* 01.02 *
finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč p. [redacted] na částečné krytí nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa v silovém dvojboji WUAP v Lauchhammeru (Německo)
* 01.03 *
finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč p. [redacted] na částečné krytí nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa v silovém dvojboji WUAP v Lauchhammeru (Německo)
* 01.04 *
finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč p. [redacted] na částečné krytí nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa v silovém dvojboji WUAP v Lauchhammeru (Německo)
* 01.05 *
finanční příspěvek ve výši 3000,- Kč p. [redacted] na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním festivalu Webrovkafest
* 01.06 *
finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Trutnově na částečné krytí nákladů spojených s montáží varhan v Koncertní síni Bohuslava Martinů

[2008 - 1069]

Galerie města Trutnova

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *
plat Mgr. Lucii Žaludové dle předloženého návrhu. Plat je stanoven na dobu, po kterou bude Mgr. Žaludová pověřena řízením Galerie města Trutnova.

Různé

[2008 - 1070]

Objekty kulturního dědictví v Trutnově a Swidnici

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
zrušit bod 02.01 usnesení zastupitelstva města 2008-180/3 ze dne 25.6.2008
* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit zařazení stavební akce "Objekty kulturního dědictví v Trutnově a Swidnici - ochrana a zachování kulturního dědictví pohraničí" do plánu a rozpočtu města na léta 2009 - 2010 s vyčleněnou částkou ve výši 3877 tis. Kč.
* 01.03 *
schválit Dohodu o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Polská republika 2007 - 2013 pro projekt "Objekty kulturního dědictví v Trutnově a Swidnici - ochrana a zachování kulturního dědictví v pohraničí" dle předloženého návrhu

[2008 - 1071]

"Obnova malých vodních nádrží Střítež"

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit způsob financování akce "Obnova malých vodních nádrží Střítež" dle předloženého návrhu

[2008 - 1072]

ZŠ kpt. Jaroše - rekonstrukce III. NP - vícepráce

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
vícepráce na akci "ZŠ kpt. Jaroše - rekonstrukce III. NP, I. etapa - vícepráce" dle předloženého návrhu ve výši 685552,- Kč. vč. DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:29.09.2008 *
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou A + K s. r. o. Trutnov po schválení rozpočtových změn v zastupitelstvu města

[2008 - 1073]

Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení pí [redacted], pí [redacted], p. [redacted] a pí [redacted] dle předloženého návrhu

[2008 - 1074]

Příspěvek na technickou infrastrukturu

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit poskytnutí příspěvku na bytovou výstavbu následujícím stavebníkům:
1. [redacted] 1 b.j.
2. [redacted] 1 b.j.
Výše příspěvku poskytnutého na jednu bytovou jednotku je 80000,- Kč.

[2008 - 1075]

Partnerská smlouva s městem Würzburg

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2008 *
schválit uzavření dohody o vzájemné spolupráci a výměně zkušeností mezi městem Trutnov a městem Würzburg v SRN v navrženém znění

[2008 - 1076]

Městský znak

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s bezplatným použitím znaku města Trutnova odborem regionálního rozvoje, cestovního ruchu a kultury Krajského úřadu Královéhradeckého kraje

[2008 - 1077]

Výleповé plochy pro krajské volby

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
s poskytnutím části výleповých ploch formou výpůjčky politickým stranám, hnutím a jejich koalicím, kandidujícím do Zastupitelstva Královéhradeckého kraje dle předloženého návrhu

[2008 - 1078]

Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou výše stravného pro klienty Stacionáře pro zdravotně oslabené a tělesně postižené Trutnov dle předloženého návrhu s účinností od 1. října 2008

[2008 - 1079]

Pečovatelská služba Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výší úhrad za jednotlivé služby poskytované Pečovatelskou službou Trutnov dle předloženého návrhu s účinností od 1. října 2008

s t a n o v u j e

* 02.01 *

maximální denní kapacitu poskytovaných služeb dle předloženého návrhu s účinností od 1. října 2008

[2008 - 1080]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p [redacted] prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici od 06.10.2008 do 03.11.2008

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:29.09.2008 *
informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2008 - 1081]

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov

rada města

p o d p o r u j e

* 01.01 *

aktivity Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov při realizaci projektu "Regenerace brownfield na centrum sociálních a zdravotních služeb", který je předkládán do Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod. Tento projekt přispěje ke zkvalitnění poskytování sociálních a zdravotnických služeb na Trutnovsku, což město považuje za přínosné, neboť je to v souladu s dlouhodobou koncepcí poskytování sociálních a zdravotnických služeb.

[2008 - 1082]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 29. září 2008 v 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta