

**U s n e s e n í**  
**z 20. schůze rady města ze dne 13. října 2008**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2008 - 1129/20 Náchodská čp. 214  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

2008 - 1130/20 Jihoslovanská čp. 148  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2008 - 1131/20 Palackého čp. 389  
Mgr. Hendrych

2008 - 1132/20 Dlouhá čp. 644  
Mgr. Hendrych

2008 - 1133/20 Dlouhá čp. 644  
Mgr. Hendrych

2008 - 1134/20 M. Gorkého čp. 261  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2008 - 1135/20 p. p. 1100, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1136/20 st. p. 272/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1137/20 p. p. 46/2, p. p. 46/5, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2008 - 1138/20 st. p. 120, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2008 - 1139/20 p. p. 245/1 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2008 - 1140/20 p. p. 913/4, p. p. 1172, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2008 - 1141/20 p. p. 141/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2008 - 1142/20 st. p. 345, st. p. ■■■, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2008 - 1143/20 p. p. 72, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych

2008 - 1144/20 p. p. 701/1, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1145/20 p. p. 365/2, k. ú. Oblanov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1146/20 st. p. 2444, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1147/20 p. p. 77/5, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2008 - 1148/20 p. p. 1496/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1178/20 p. p. 1886/2 a další, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

2008 - 1149/20 p. p. 2471, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1150/20 p. p. 1313/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2008 - 1151/20 p. p. 219/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2008 - 1152/20 p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou  
Mgr. Hendrych

2008 - 1153/20 p. p. 19/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2008 - 1154/20 st. p. 37, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1155/20 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1156/20 p. p. 1509/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1157/20 p. p. 2187/1, p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1158/20 p. p. 191/3 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1159/20 p. p. 610, k. ú. Oblanov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1160/20 p. p. 501/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Pozemky - různé**

- 2008 - 1161/20 st. p. 70, st. p. 69/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2008 - 1162/20 [REDACTED], [REDACTED]  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1163/20 [REDACTED], nyní bytem [REDACTED]  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1164/20 Šárka čp. 266 - VŘ  
Mgr. Hendrych

#### **Majetek města - různé**

- 2008 - 1165/20 Lesy a parky - regenerace urbanizované krajiny  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

- 2008 - 1166/20 VŘ na poskytovatele investičního úvěru  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1167/20 Finanční příspěvky  
Mgr. Adamec

#### **Různé**

- 2008 - 1168/20 Rozbor udržitelného rozvoje území pro obec s rozšířenou působností Trutnov  
Ing. Horynová
- 2008 - 1169/20 Oprava fasády kaple Voletiny  
Ing. Horynová
- 2008 - 1170/20 Výroba reklamního spotu a reklamní služby  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1171/20 JSDH města Trutnov - účelová neinvestiční dotace  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1172/20 Pronájem nebytových prostor ve školských organizacích  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1173/20 VŘ "Výměna oken ve Stacionáři – pracoviště Náchodská"  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1174/20 DPS - poradník žadatelů, přidělení bytu  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1175/20 VŘ "Technické služby pro město - komunální odpad"  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1176/20 Střední průmyslová škola Trutnov  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1177/20 Organizační záležitosti MěÚ  
Mgr. Adamec
- 2008 - 1179/20 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

#### **Kontrola plnění usnesení**

- |  |                |
|--|----------------|
| [ 2008 - 892 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Zuzana Horáková Radová | T : splněn     |
| [ 2008 - 929 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych, Ing. Kučera  | T : 27.10.2008 |
| [ 2008 - 1000 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc                 | T : splněn     |
| [ 2008 - 1001 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc                 | T : splněn     |
| [ 2008 - 1015 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Adamec                | T : splněn     |
| [ 2008 - 1072 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc                 | T : splněn     |
| [ 2008 - 1121 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc                 | T : splněn     |
| [ 2008 - 1121 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc                 | T : splněn     |

[ 2008 - 1121 ] RM 02.03 Urč.:Ing. Franc  
[ 2008 - 1121 ] RM 02.04 Urč.:Ing. Franc  
[ 2008 - 1123 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský  
[ 2008 - 1126 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký

T : splněn  
T : splněn  
T : 10.11.2008  
T : splněn

### **Majetek města** **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2008 - 1129 ]

#### **Náchodská čp. 214**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

zrušit usnesení zastupitelstva města 2008-200/4 ze dne 23.9.2008 v plném znění

\* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit prodej bytové jednotky č. 214/1 v domě čp. 214 na st. p. 225/1 v ul. Náchodská, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 225/1 v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 21.11.2005 a Dohody vlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového vlastnictví k budově se vznikem vlastnictví bytových jednotek ze dne 22.8.2005 dražbou dobrovolnou za vyvolávací cenu 350000,- Kč.

### **Nebytové prostory - záměr města**

[ 2008 - 1130 ]

#### **Jihoslovanská čp. 148**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 148 ul. Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 31.35 m<sup>2</sup> (1 prodejna 18.40 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 1.00 m<sup>2</sup>, 1 sklad 9.50 m<sup>2</sup> a 1 WC 2.45 m<sup>2</sup>) pí [redacted], se sídlem [redacted], na dalších 5let za nájemné ve výši 2193.70 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, 1096.90 Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a 689.30 Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny pečiva a potravinářského zboží. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2008 - 1131 ]

#### **Palackého čp. 389**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 389 Palackého, umístěný v I. NP o výměře 36.39 m<sup>2</sup> s firmou ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, na dobu určitou 30 let za nájemné ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za trafostanici, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování trafostanice. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1132 ]

#### **Dlouhá čp. 644**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 644 ul. Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 47.97 m<sup>2</sup> (1 prodejna 38.36 m<sup>2</sup>, 1 šatna 5.61 m<sup>2</sup>, 1 úklidová komora 1.80 m<sup>2</sup> a 1 WC 2.20 m<sup>2</sup>) s pí [redacted], bytem [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za šatnu, úklidovou komoru, WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny dětského oblečení. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1133 ]

**Dlouhá čp. 644**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 644 Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 113.99 m<sup>2</sup> (1 prodejna 74.77 m<sup>2</sup>, 1 sklad 28.21 m<sup>2</sup>, 1 chodba 2.14 m<sup>2</sup>, 1 šatna 5.61 m<sup>2</sup>, 1 úklidová komora 1.55 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.71 m<sup>2</sup>) s p. [redacted], bytem [redacted] na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 203100,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení širokosortimentní prodejny drogerie, doplňkového sortimentu a videopůjčovny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1134 ]

**M. Gorkého čp. 261**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 261 M. Gorkého, umístěné v I. NP - prodejna A (levá strana) o celkové výměře 200.40 m<sup>2</sup> (1 prodejna 117.60 m<sup>2</sup>, 6 výloh o celkové výměře 4.80 m<sup>2</sup>, 1 sklad 35.20 m<sup>2</sup>, 3 soc. zařízení o celkové výměře 8.80 m<sup>2</sup> a 1 rampa 34.00 m<sup>2</sup>) s obchodní firmou Family drogerie s. r. o., se sídlem K Žižkovu 9/640, Praha 9, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 780,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, 420,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad, 290,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sociální zařízení, 230,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za rampu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení maloobchodní prodejny drogistického zboží dle maloobchodního formátu TETA. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### **Pozemky - záměr města**

[ 2008 - 1135 ]

**p. p. 1100, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1100 (cca 750 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov manž. [redacted] a [redacted] k vybudování přístupové komunikace k pozemku ve vlastnictví žadatelů za nájemné 100,- Kč/rok s tím, že po kolaudaci stavby bude těleso komunikace bezplatně formou darovací smlouvy převedeno do majetku města. Nájemní smlouvu uzavřít až po schválení projektové dokumentace odborem rozvoje města a odborem výstavby.

[ 2008 - 1136 ]

**st. p. 272/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 272/1 (cca 15 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí [redacted] za účelem umístění a provozu prodejního stánku s občerstvením v ulici Hradební na dobu určitou 1 rok za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Smlouvu uzavřít po uhrazení dlužného nájemného a uhrazení celého ročního nájemného před podpisem nové nájemní smlouvy.

[ 2008 - 1137 ]

**p. p. 46/2, p. p. 46/5, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 46/2 (cca 77 m<sup>2</sup>) a p. p. 46/5 (11 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město manž. [redacted] a [redacted] za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> za podmínky, že bude respektována a nebude ohrožena výstavba nové komunikace ul. Dlouhá. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

\*

01.02

\*

s ukončením nájemního vztahu s p. [redacted] na pronájem části p. p. 46/2 a p. p. 46/5 v k. ú. Dolní Staré Město ke dni 31.12.2008.

[ 2008 - 1138 ]

**st. p. 120, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
neschválit prodej st. p. 120 (408 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 30000,- Kč celkem, t.j. 73.52 Kč/m<sup>2</sup>

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 120 (408 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED], pozemek z části pod objektem stodoly [REDACTED] a z části dvůr, ale jen v tom případě, že žadatel písemně potvrdí kupní cenu ve výši min. 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

\* 02.02 \*

v případě nedohody na výši kupní ceny se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 120 (408 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2008 - 1139 ]

**p. p. 245/1 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout pozemky, t.j. p. p. 245/1 (379 m<sup>2</sup>) p. p. 2882 (249 m<sup>2</sup>), p. p. 2553/3 (483 m<sup>2</sup>), část p. p. 247/9 (cca 127 m<sup>2</sup>) a část p. p. 247/2 (cca 243 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Trutnov, společnosti Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov za roční nájemné 1000,- Kč na dobu určitou do 31.12.2015.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2008 - 1140 ]

**p. p. 913/4, p. p. 1172, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
schválit směnu p. p. 913/4 (80 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova, která je v majetku města Trutnov, za část p. p. 1172 (80 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova, která je v majetku p. [REDACTED]. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků, včetně úhrady za geometrický plán, hradí žadatel.

[ 2008 - 1141 ]

**p. p. 141/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
schválit směnu pozemků - část p. p. 141/1 (cca 260 m<sup>2</sup>), část p. p. 1693 (cca 34 m<sup>2</sup>), část p. p. 1622 (cca 2661 m<sup>2</sup>), část p. p. 1694 (cca 77 m<sup>2</sup>), část p. p. 162/20 (cca 2 m<sup>2</sup>) a část p. p. 143/1 (cca 337 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova ve vlastnictví firmy Kasper CZ s. r. o. (celkem cca 3371 m<sup>2</sup>) za p. p. 868 (3224 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku města Trutnov. Náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny, geometrický plán na zaměření komunikace hradí město. Směna bude realizována bez doplatku.

[ 2008 - 1142 ]

**st. p. 345, st. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
schválit směnu pozemků, t.j. části st. p. 345 (cca 38 m<sup>2</sup>) v majetku města Trutnov za část st. p. [REDACTED] (20 m<sup>2</sup>) v majetku p. [REDACTED], vše v k. ú. Horní Staré Město. Směna bude realizována bez doplatku a náklady na směnu budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

[ 2008 - 1143 ]

**p. p. 72, k. ú. Babí**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit prodej p. p. 72 (199 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí manž. [redacted] a [redacted]  
[redacted] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1144 ]

**p. p. 701/1, k. ú. Volanov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit prodej části p. p. 701/1 (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov manž. [redacted] a [redacted]  
[redacted] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1145 ]

**p. p. 365/2, k. ú. Oblanov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit prodej části p. p. 365/2 (cca 110 m<sup>2</sup> ± 15 %, konečnou výměru stanoví geometrický plán) v k. ú. Oblanov pí [redacted] [redacted] za kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1146 ]

**st. p. 2444, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit prodej st. p. 2444 (17 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Chodská, Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově, pozemek pod řadovou garáží, za kupní cenu ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1147 ]

**p. p. 77/5, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

neschválit prodej p. p. 77/5 (452 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město p. [redacted] a pí [redacted] k rozšíření vlastního pozemku

[ 2008 - 1148 ]

**p. p. 1496/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit budoucí prodej části p. p. 1496/1 o ploše cca 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., k umístění nové kompaktní polozapuštěné transformační stanice UKL 3119 o rozměru cca 1.9 x 3.12 m s výškou nad terénem 1.4 m. Prodej bude realizován po kolaudaci stavby za kupní cenu 1500,- Kč/m<sup>2</sup>.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s pronájem částí p. p. 1496/1 o ploše cca 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., k umístění nové kompaktní polozapuštěné transformační stanice UKL 3119 o rozměru cca 1.9 x 3.12 m s výškou nad terénem 1.4 m za následujících podmínek:

- na uložení kabelů v pozemcích města požádá nájemce o zřízení věcného břemene
- nájemní vztah bude uzavřen od 1.4.2009 na dobu určitou do 1.5.2010 - termín kolaudace - za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- v případě nesplnění termínu kolaudace uhradí nájemce smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý měsíc do kolaudace

[ 2008 - 1178 ]

**p. p. 1886/2 a další, k. ú. Babí**  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:01.12.2008 \*

souhlasit s podpisem souhlasného prohlášení na přechod vlastnických práv k p. p. 1886/2, p. p. 1871/7, p. p. 1815/2 a p. p. 3080/6 v k. ú. Babí. Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. ze Správy Krkonošského národního parku

### Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2008 - 1149 ]

**p. p. 2471, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01

s pronájmem části p. p. 2471 (cca 170 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] k zřízení parkovací plochy pro obyvatele domu čp. 2471 na náklady žadatele na dobu neurčitou za nabízené nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že v případě ukončení pronájmu bude pozemek na náklady žadatele uveden do původního stavu.

[ 2008 - 1150 ]

**p. p. 1313/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01

s pronájmem části p. p. 1313/1 (cca 600 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova pí [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nabízené nájemné 0.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[ 2008 - 1151 ]

**p. p. 219/1, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01

s pronájmem části p. p. 219/1 (cca 410 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Libušinka, pí [redacted] na dobu neurčitou, z toho 406 m<sup>2</sup> k zahrádkářským a rekreačním účelům za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a cca 3 m<sup>2</sup> pod stávající pergolou za nájemné 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2008 - 1152 ]

**p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01

s pronájmem p. p. 131/2 (9650 m<sup>2</sup>), p. p. 124/2 (277 m<sup>2</sup>) a p. p. 127/1 (1709 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou klubu TJ JISKRA BOHUSLAVICE ke sportovní činnosti na dobu určitou 15 let za celkové nájemné 100,- Kč/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2008 - 1153 ]

**p. p. 19/2, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01

s pronájmem p. p. 19/2 (168 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze, nájemcům bytů v domě čp. 23 Krakonošovo náměstí, t.j. p. [redacted], p. [redacted] a pí [redacted], dále nájemci z domu čp. 24 ul. Jihoslovanská p. [redacted] k zázemí u domu včetně udržování pořádku na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2008 - 1154 ]

**st. p. 37, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části st. p. 37 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, k umístění stojanu za účelem vystavení zboží před prodejnu "JEANS MODE" pí [REDAKCE] na dobu určitou od 1.12.2008 do 30.11.2009 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2008 - 1155 ]

**p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" p. [REDAKCE] na dobu určitou od 1.1.2009 do 31.12.2009 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2008 - 1156 ]

**p. p. 1509/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnosti ČEZ, a. s., Elektrárna Poříčí, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby horkovodu na p. p. 1509/1, p. p. 1384/4, p. p. 1389/1 a p. p. 1390 v k. ú. Poříčí u Trutnova, v celkovém rozsahu 271 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,- Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2008 - 1157 ]

**p. p. 2187/1, p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ, a. s., Elektrárna Poříčí, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby horkovodu na p. p. 2187/1 a p. p. 2189/28 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 612 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2008 - 1158 ]

**p. p. 191/3 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene práva cesty (jízdy a chůze) na části p. p. 191/3 o ploše 1 m<sup>2</sup>, části p. p. 253/1 o ploše 3 m<sup>2</sup>, části p. p. 2634 o ploše 100 m<sup>2</sup>, části p. p. 2853 o ploše 8 m<sup>2</sup> a části p. p. 2972 o ploše 467 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov a práva trvalého uložení, vedení, provozu, kontroly, údržby a oprav stavby horkovodu pod názvem "Horkovodní přípojka pro DPS1 a DPS2 Humlův dvůr, obec Trutnov, část obce Střední Předměstí". Sjednaná jednorázová úplata je 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Oprávněným z věcného břemene bude firma ČEZ, a. s., Duhová 2/1444, Praha 4. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

[ 2008 - 1159 ]

**p. p. 610, k. ú. Oblanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Oblanov na dotčené p. p. 610 v rozsahu 58 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.



[ 2008 - 1160 ]

**p. p. 501/4, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene práva jízdy a chůze ve prospěch manželů [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE] na p. p. 501/4 v k. ú. Trutnov v rozsahu 111 m<sup>2</sup>. Věcné břemeno bude uzavřeno za jednorázovou úhradu ve výši 1000,- Kč + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### Pozemky - různé

[ 2008 - 1161 ]

**st. p. 70, st. p. 69/1, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části st. p. 70 a části st. p. 69/1 v k. ú. Trutnov manželům [REDAKCE] a [REDAKCE] ani žádnému jinému žadateli.

### Bytové záležitosti

[ 2008 - 1162 ]

[REDAKCE]  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
neschválit prominutí placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu Palackého 385 p. [REDAKCE] ve výši 32136,- Kč (platební rozkaz Ro 6047/97-15).

[ 2008 - 1163 ]

[REDAKCE], nyní bytem [REDAKCE]  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením členského podílu původního nájemce [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE] na nového nabyvatele pí [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE] v, v Bytovém družstvu Horní Staré Město - Horská 660, byt č. 21

[ 2008 - 1164 ]

**Šárka čp. 266 - VŘ**  
**rada města**  
**u r č u j e ,**

\* 01.01 \*

že byt Šárka 266 o vel. 1+2 standardní byt (dříve I. kat.) bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

### Majetek města - různé

[ 2008 - 1165 ]

**Lesy a parky - regenerace urbanizované krajiny**  
**rada města**  
**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

výsledek hodnocení zakázky "Regenerace urbanizované krajiny Trutnov - park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

firmu PROSTROM Bohemia s. r. o. vítězem zakázky "Regenerace urbanizované krajiny Trutnov - park Na Struze a hřbitovy v integrovaných obcích"

## Finanční záležitosti

[ 2008 - 1166 ]

### **VŘ na poskytovatele investičního úvěru**

**rada města  
r o z h o d l a**

\* 01.01 \*

o výběru nejvhodnější nabídky na poskytovatele úvěru na financování investičních potřeb města Trutnova a to uchazeče Komerční banka a. s., Na Příkopě 969/33, Praha

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:20.10.2008 \*

uzavřít s vybraným uchazečem smlouvy dle předložených návrhů

[ 2008 - 1167 ]

### **Finanční příspěvky**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč TJ Lokomotiva Trutnov k částečnému krytí nákladů spojených s účastí p [redacted] a p. [redacted] na Mistrovství světa v kajak crossu

\* 01.02 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč České federaci Electric Wheelchair Hockey o. s. Praha 5 na částečné krytí nákladů spojených s účastí na Mistrovství Evropy ve florbalu na elektrických vozících

\* 01.03 \*

finanční příspěvek ve výši 15000,- Kč Gymnáziu Trutnov na částečné krytí výdajů spojených s realizací družebního výměnného zájezdu studentů Gymnázia Trutnov do Liverpoolu v říjnu 2008

\* 01.04 \*

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč Nadačnímu fondu pro děti při ZŠ Mládežnická 536, Trutnov 4, na částečné krytí nákladů pro "Zábavné odpoledne se Želvičkou"

**n e s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s poskytnutím finančního příspěvku Oblastní charitě Červený Kostelec, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec na provoz a rozvoj Domova sv. Josefa v Žírči u Dvora Králové nad Labem

## Různé

[ 2008 - 1168 ]

### **Rozbor udržitelného rozvoje území pro obec s rozšířenou působností**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledek výběrového řízení na zpracovatele rozboru udržitelného rozvoje území pro obec s rozšířenou působností Trutnov

\* 01.02 \*

firmu TENET s. r. o., architektonický ateliér, Horská 64, Trutnov na 1. místě za cenu 476000,- Kč včetně DPH

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:27.10.2008 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou TENET

[ 2008 - 1169 ]

### **Oprava fasády kaple - Voletiny**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

dotatek č. 1 ke smlouvě o dílo RM/10/08, kterým se řeší posunutí termínu dokončení akce "Oprava fasády kaple ve Voletinách"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:27.10.2008 \*

zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo s firmou Krkonošská stavební, s. r. o.

[ 2008 - 1170 ]

**Výroba reklamního spotu a reklamní služby**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě č. 2005/31 o výrobě reklamního spotu a poskytnutí reklamních služeb ze dne 6.10.2005 s firmou CITYBOARD s. r. o., Buková 389, Trutnov, v předloženém znění

[ 2008 - 1171 ]

**JSDH města Trutnova - účelová neinvestiční dotace**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 45970,- Kč Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Trutnova z rozpočtu HZS ČR

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:27.10.2008 \*  
zajistit uzavření předmětné smlouvy

[ 2008 - 1172 ]

**Pronájem nebytových prostor ve školských organizacích**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout další nebytové prostory - tělocvičny a učebny, umístěné v budovách základních škol a školských organizací zřizovaných městem Trutnov na období od 1.11.2008 do 31.8.2009 v době po skončení školního vyučování a hlavní činnosti - doplnění v budově Základní školy Trutnov 3, Náchodská 18 a Střediska volného času Trutnov, R. Frimla 816

**r o z h o d u j e**

\* 02.01 \*

ve smyslu č. VIII, odst. 2 zřizovacích listin pověřit školy a školské organizace uzavřením nájemních smluv na pronájem vlastním jménem na období 1.11.2008 - 31.8.2009

\* 02.02 \*

ve smyslu č. IX, odst. 5 zřizovacích listin ponechat výnos z pronájmu uvedeným organizacím jako příjem pronajímatele.

**u k l á d á**

\* 03.01 Urč:ředitelé ZŠ a školských org. \*  
zpracovat z předložených nabídek týdenní rozpis o využívání těchto prostor a uzavřít vlastním jménem jako pronajímatel smlouvy o pronájmu s jednotlivými subjekty dle stanoveného týdenního rozpisu

\* 03.02 Urč:ředitelé ZŠ a školských org. \*

podle smluvně ujednaného počtu hodin pronájmu a sazby za hodinu zpracovat účetní předpis plateb na příslušný kalendářní rok

[ 2008 - 1173 ]

**VR "Výměna oken ve Stacionáři – pracoviště Náchodská**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledek výběrového řízení na akci "Výměna oken ve Stacionáři pro zdravotně oslabené a tělesně postižené Trutnov - odloučené pracoviště Náchodská 359 - I. etapa" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:pí Bezděková T:27.10.2008 \*  
uzavřít smlouvu o dílo s firmou SDT, s. r. o., Polská 81, Trutnov

[ 2008 - 1174 ]

**DPS - pořadník žadatelů, přidělení bytu**

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s vyřazením žádosti pí [REDAKCE], bytem [REDAKCE], z pořadníku na přidělení bytu v DPS na rok 2008

\* 01.02 \*  
s přidělením bytu v DPS Kryblická 450 p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

[ 2008 - 1175 ]

**VR "Technické služby pro město - komunální odpad"**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*  
veřejnou zakázku na dodavatele technických služeb pro město Trutnov - svoz komunálních odpadů včetně odpadů tříděných

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*  
kvalifikační a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce v předloženém znění

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*  
komisi pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek v navrženém znění

[ 2008 - 1176 ]

**Střední průmyslová škola Trutnov**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*  
usnesení rady města 2007-1187/18 ze dne 15.10.2007 v plném rozsahu

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
s realizací projektu "Centrum odborného vzdělávání v elektrotechnice a ICT" na Střední průmyslové škole Trutnov

[ 2008 - 1177 ]

**Organizační záležitosti MěÚ**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s úpravou organizačního schématu MěÚ podle předloženého návrhu:  
1. ruší se jedno funkční místo v odboru sociální věci, školství a zdravotnictví – oddělení školství  
2. v rámci správního odboru se ustanovuje oddělení právní, kde jsou právníci a sociální kurátoři, kteří byli dosud podřízeni přímo vedoucímu odboru

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 02.01 \*  
jmenování Mgr. Leoše Křemenského vedoucím uvedeného oddělení

[ 2008 - 1179 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*  
termín konání příští schůze rady města na pondělí 27.10.2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta