

**U s n e s e n í**  
**z 21. schůze rady města ze dne 27. října 2008**

**OBSAH****Majetek města****Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2008 - 1180/21 Náchodská čp. 1  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1181/21 Oblanov č.e. 21  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1182/21 Prostřední Staré Buky - chata bez čp/če  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1183/21 Horní Malá Úpa - chata čp. 26  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1184/21 Elektrárenská ul. - parovodní přípojka k čp. 302  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1185/21 Šárka čp. 266  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti - záměr města**

- 2008 - 1186/21 Ječná čp. 177  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti - různé**

- 2008 - 1187/21 Procházkova čp. 818  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1188/21 XXXXXXXXXX  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2008 - 1189/21 Kryblická čp. 423  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1190/21 Krakonošovo náměstí čp. 132  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1191/21 Jihoslovanská čp. 31  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1192/21 Náchodská čp. 1  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1193/21 Dlouhá čp. 644  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1194/21 Slovanské náměstí čp. 165  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2008 - 1195/21 Horská čp. 220  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1196/21 Náchodská bez čp. - provozovna zahradnictví  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2008 - 1197/21 p. p. 419, p. p. 418, k. ú. Dolní Staré Město a další  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1198/21 p. p. 2269/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1199/21 p. p. 236/69, st. p. 161, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1200/21 st. p. 146/5, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1201/21 p. p. 278/3, k.ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1202/21 p. p. 216/19, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1203/21 p. p. 501/12, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2008 - 1204/21 st. p. 210, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2008 - 1205/21 p. p. 183/5, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1206/21 p. p. 120/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1207/21 p. p. 287/1, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2008 - 1208/21 p. p. 301/3, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1209/21 p. p. 2325/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1210/21 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1211/21 p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1212/21 p. p. 1239, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1213/21 p. p. 652/3, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1214/21 p. p. 2632, p. p. 2634, k.ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1215/21 p. p. 273/245, p. p. 273/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - různé**

- 2008 - 1216/21 p. p. 1557, k.ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1217/21 p. p. 99/6 a další, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych

### **Bytové záležitosti**

- 2008 - 1218/21 Pořadník na náhradní byty na rok 2009  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1219/21 Pořadník na sociální byty na rok 2009  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1220/21 Kateřina Lantošiová, Krakonošovo nám. 128  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1221/21 Dlouhá čp. 645 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1222/21 Dlouhá čp. 573 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1223/21 Krakonošovo náměstí čp. 23 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1224/21 Náchodská čp. 1  
Mgr. Hendrych

### **Finanční záležitosti**

- 2008 - 1225/21 Finanční příspěvky  
Mgr. Adamec  
2008 - 1226/21 Hospodaření příspěvkových organizací k 30.9.2008  
Mgr. Adamec

### **Různé**

- 2008 - 1227/21 Rekonstrukce a dostavba sportovního stadionu  
Ing. Horynová  
2008 - 1228/21 ZŠ Mládežnická - investiční záměr  
Mgr. Adamec  
2008 - 1229/21 Příplatky za vedení ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ a SVČ  
Mgr. Hendrych  
2008 - 1230/21 Městská policie  
Mgr. Adamec  
2008 - 1231/21 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

- [ 2008 - 889 ] RM 03.01 Urč.:ředitelé ZŠ  
[ 2008 - 889 ] RM 03.02 Urč.:ředitelé ZŠ  
[ 2008 - 929 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych, Ing. Kučera  
[ 2008 - 1168 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc

T : splněn

T : splněn

T : 10.11.2008

T : splněn

[ 2008 - 1169 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc  
[ 2008 - 1171 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský  
[ 2008 - 1173 ] RM 02.01 Urč.:pí Bezděková

T : splněn  
T : 10.11.2008  
T : splněn

## **Majetek města**

### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2008 - 1180 ]

#### **Náchodská čp. 1**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

zrušit usnesení zastupitelstva města 2007-277/6, bod 01.02 ze dne 19.11.2007

\* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit prodej domu čp. 1 Náchodská. Dům se bude prodávat jako celek. Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej domů..... podle znaleckého posudku dle platné vyhlášky.

[ 2008 - 1181 ]

#### **Oblanov č.e. 21**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit nové obecné zveřejnění prodeje rekreační chaty č.e. 21 na st. p. 62, spolu s pozemky st. p. 62 a p. 147/15 v k. ú. a části města Oblanov, v obci Trutnov, na dobu minimálně 60 dnů s min. cenou k jednání 1400000,- Kč.

[ 2008 - 1182 ]

#### **Prostřední Staré Buky - chata bez čp/če**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit nové obecné zveřejnění záměru prodeje rekreační chaty bez čp/če na st. p. 214, spolu s pozemky st. p. 214 a p. p. 640/8, v obci Staré Buky, k. ú. Prostřední Staré Buky, na dobu minimálně 60 dnů s min. cenou k jednání 1500000,- Kč.

[ 2008 - 1183 ]

#### **Horní Malá Úpa - chata čp. 26**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit nové zveřejnění prodeje rekreační chaty čp. 26 na st. p. 25, spolu s pozemky st. p. 25, p. p. 76/1, p. p. 76/2, p. p. 76/3 a p. p. 419, vše v části obce a k. ú. Horní Malá Úpa, obec Malá Úpa, na dobu minimálně 60 dnů s minimální cenou k jednání 5000000,- Kč.

[ 2008 - 1184 ]

#### **Elektrárenská ul. - parovodní přípojka k čp. 302**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

zrušit usnesení zastupitelstva města 2002-292/6 ze dne 30.9.2002 v plném znění

[ 2008 - 1185 ]

#### **Šárka čp. 266**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2008-1164/20 ze dne 13.10.2008 v plném znění

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

zrušit část usnesení zastupitelstva města 2008-205/4, bod 02.01 ze dne 23.9.2008

\* 02.02 Urč.:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*

schválit nové zveřejnění prodeje bytové jednotky č. 266/5 v domě čp. 266 na st. p. 1139 v ul. Šárka, včetně spoluvlastnických podílů na domě a pozemku st. p. 1139, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov za nabídkovou cenu 329395,- Kč.

## Nemovitosti - záměr města

[ 2008 - 1186 ]

**Ječná čp. 177**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

zveřejnění záměru města prodeje dražbou dobrovolnou domu čp. 177 na st. p. 8/3, zděné kolny na st. p. 1318, spolu s pozemky st. p. 8/3, st. p. 1318 a p. p. 37/6, v ulici Ječná, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova s vyvolávací cenou 877000,- Kč. Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

## Nemovitosti - různé

[ 2008 - 1187 ]

**Procházkova čp. 818**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem budovy čp. 818 v ul. Procházkova, a. s. Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje se sídlem Hradec Králové, Wonkova čp. 1142, IČ 25997556 na dobu určitou do 31.12.2015 za nájemné ve výši 1000,- Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu jinak než prodejem nemovitosti nájemci, nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno a bude vypořádáno jako dar (uzavření budoucí darovací smlouvy)

[ 2008 - 1188 ]

**města  
b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

vrácení kauce za neschválený prodej bytové jednotky č. 220/3 ve II. NP sourozencům [redacted] u a [redacted] [redacted] trvale bytem [redacted], ve výši 50000,- Kč.

## Nebytové prostory - záměr města

[ 2008 - 1189 ]

**Kryblická čp. 423**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 423 ul. Kryblická, umístěné v I. NP o celkové výměře 169.44 m<sup>2</sup> (2 ordinace 16.20 m<sup>2</sup>, 23.20 m<sup>2</sup>, 1 místnost sester 34.22 m<sup>2</sup>, 1 denní místnost 18.02 m<sup>2</sup>, 2 místnosti - přístroje 10.44 m<sup>2</sup>, 7.56 m<sup>2</sup>, 2 chodby 8.70 m<sup>2</sup>, 3.06 m<sup>2</sup>, 1 čekárna 33.06 m<sup>2</sup>, 2 sociální zařízení 7.84 m<sup>2</sup>, 7.14 m<sup>2</sup>) [redacted], bytem [redacted], na dobu určitou 10 let za nájemné ve výši 1375,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za ordinace, místnost sester, denní místnost, 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za místnosti s přístroji, chodby, čekárnu a 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sociální zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování ordinace odborného lékaře - pediatrie se specializací na alergologii. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1190 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 132**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 132 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 15.96 m<sup>2</sup> (1 prodejna 15.36 m<sup>2</sup> a 1 výloha 0.60 m<sup>2</sup>) pí [redacted], se sídlem Krakonošovo nám. 132, Trutnov, na dobu dalších 5 let za nájemné 2193.50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu a výlohu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny a kanceláře inzerce. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1191 ]

**Jihoslovanská čp. 31**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 31 ul. Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 7.74 m<sup>2</sup> (1 prodejna) pí [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2193.30 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny textilu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1192 ]

**Náchodská čp. 1**

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 1 ul. Náchodská, umístěné v I. NP o celkové výměře 93.62 m<sup>2</sup> (1 vrátnice 12.24 m<sup>2</sup>, 1 sklad 75.60 m<sup>2</sup> a 1 chodba 5.78 m<sup>2</sup>) s ukončením části nájmu nebytových prostor, skladu o výměře 75.60 m<sup>2</sup> s firmou EKVITA, spol. s r. o., se sídlem Náchodská 6, Trutnov, ke dni 31.12.2008

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 1 ul. Náchodská, umístěné v I. NP o celkové výměře 93.62 m<sup>2</sup> (1 vrátnice 12.24 m<sup>2</sup>, 1 sklad 75.60 m<sup>2</sup> a 1 chodba 5.78 m<sup>2</sup>) s ukončením nájmu nebytových prostor s firmou EKVITA, spol. s r. o., se sídlem Náchodská 6, Trutnov, ke dni 30.06.2009

**n e s o u h l a s í**

\* 03.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 1 ul. Náchodská, umístěné v I. NP o celkové výměře 93.62 m<sup>2</sup> (1 vrátnice 12.24 m<sup>2</sup>, 1 sklad 75.60 m<sup>2</sup> a 1 chodba 5.78 m<sup>2</sup>) před privatizací objektu

[ 2008 - 1193 ]

**Dlouhá čp. 644**

**rada města  
r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2008-1019/17 ze dne 15.9.2008 a 2008-1133/20 ze dne 13.10.2008 v celém znění

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 644 Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 113.99 m<sup>2</sup> (1 prodejna 74.77 m<sup>2</sup>, 1 sklad 28.21 m<sup>2</sup>, 1 chodba 2.14 m<sup>2</sup>, 1 šatna 5.61 m<sup>2</sup>, 1 úklidová komora 1.55 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.71 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, 1095,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad, chodbu, provozovnu služeb, 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za šatnu, úklidovou komoru, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

[ 2008 - 1194 ]

**Slovanské náměstí čp. 165**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 165 Slovanské náměstí o výměře 0.188 m<sup>2</sup> (část vstupního prostoru budovy MěÚ Trutnov) a poutače na budově MěÚ Trutnov a u automatu Komerční bance a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 200,- Kč/rok za nebytový prostor a poutače bez inflačního nárůstu nájemného za účelem umístění peněžního automatu Komerční banky a.s. Nájemce bude hradit elektrickou energii spojenou s provozem bankomatu a poutačů.

## Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[ 2008 - 1195 ]

**Horská čp. 220**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 220 ul. Horská, umístěné ve IV. NP o celkové výměře 18.90 m<sup>2</sup> (místnost 14.30 m<sup>2</sup>, předsíň 1.90 m<sup>2</sup> a chodba 2.70 m<sup>2</sup>) s klubem STAR WEST TRUTNOV, se sídlem Kryblická 110, Trutnov, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad, předsíň a chodbu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení skladu tanečních kostýmů pro taneční skupinu STAR WEST TRUTNOV. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2008 - 1196 ]

**Náchodská bez čp. - provozovna zahradnictví**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

u nájemní smlouvy na provozovnu zahradnictví v ul. Náchodská bez čp. (provozní budova o celkové výměře 240.00 m<sup>2</sup>, 2 skleníky o celkové výměře 612.00 m<sup>2</sup>, kůlny o celkové výměře 138.00 m<sup>2</sup> a část pozemku p. p. 722/3 o výměře 2510 m<sup>2</sup>) s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 30.11.2008 s p. [REDACTED], bytem [REDACTED]

## Pozemky - záměr města

[ 2008 - 1197 ]

**p. p. 419, p. p. 418, k. ú. Dolní Staré Město a další**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města směny pozemků, t.j. p. p. 419 (1171 m<sup>2</sup>) a části p. p. 418 (cca 1030 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město ve správě PF ČR, za p. p. 1098/5 (2603 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí v majetku města Trutnov s tím, že veškeré náklady spojené se směnou uhradí město Trutnov a zároveň doplatí rozdíl v ceně směnovaných pozemků.

[ 2008 - 1198 ]

**p. p. 2269/4, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2269/4 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Sokolovská, p. [REDACTED] [REDACTED] pozemek pod částí objektu garáže ve vlastnictví p. [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1199 ]

**p. p. 236/69, st. p. 161, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. 236/69 (175 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Blanická, p. [REDACTED] [REDACTED], p. [REDACTED], [REDACTED] a pí [REDACTED] jako zahradu za nabízenou kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Podmínkou prodeje je i prodej podílu pod domem čp. 161.

\*

01.02

\*

se zveřejněním záměru města odprodat podíly na st. p. 161 v k. ú. Trutnov, ul. Blanická, p. [REDACTED] podíl 159/1000 a manželům [REDACTED] a [REDACTED] podíl 247/1000 za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1200 ]

**st. p. 146/5, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města odprodat st. p. 146/5 (14 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Petříkovická, obchodní firmě DESPED, s. r. o., se sídlem Petříkovická 32, Trutnov 3, pozemek pod objektem ve vlastnictví žadatele, za nabízenou kupní cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1201 ]

**p. p. 278/3, k.ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. 278/3 (60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov manž. [redacted] a [redacted] za nabízenou kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1202 ]

**p. p. 216/19, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 216/19 (cca 600 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, z toho cca 580 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a cca 20 m<sup>2</sup> k umístění drobných staveb (altán, skleník, kůlna, bazén) za nájemné 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. [redacted] na dobu neurčitou. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2008 - 1203 ]

**p. p. 501/12, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 501/12 (212 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, ul. Poříčská, pí [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

**d o p o r u č u j e**

\*

02.01 Urč:zastupitelstvo města

T:01.12.2008 \*

neschválit prodej p. p. 501/12 (212 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, ul. Poříčská, p. Milanu [redacted]

[ 2008 - 1204 ]

**st. p. 210, k. ú. Volanov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\*

01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:01.12.2008 \*

neschválit prodej st. p. 210 (1094 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov, lokalita Prachárny, p. [redacted], pozemek pod objektem v majetku jmenovaného

**s o u h l a s í**

\*

02.01

\*

se zveřejněním záměru města pronajmout pozemky v k. ú. Volanov, lokalita Prachárny, p. [redacted] na dobu neurčitou takto:

- st. p. 210 (1094 m<sup>2</sup>) pozemek pod objektem haly v majetku jmenovaného za nájemné 7.50 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
- část p. p. 1239 (cca 1211 m<sup>2</sup>) na manipulační plochu za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

## Pozemky - doporučení pro ZM

[ 2008 - 1205 ]

**p. p. 183/5, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
rada města  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
schválit prodej p. p. 183/5 (873 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [redacted] za  
kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z  
převodu nemovitostí.

[ 2008 - 1206 ]

**p. p. 120/1, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
neschválit prodej p. p. 120/1 (173 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Veleslavínova, obchodní firmě METERS, spol. s r.  
o., Trutnov

[ 2008 - 1207 ]

**p. p. 287/1, k. ú. Horní Staré Město**  
rada města  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:01.12.2008 \*  
souhlasit s podpisem souhlasného prohlášení na přechod vlastnictví k p. p. 287/1 v k. ú. Horní Staré Město  
z Lesů České republiky, s. p. Hradec Králové, Lesní správa Dvůr Králové, na město Trutnov podle § 2a  
zákona č. 114/2000 Sb.

## Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2008 - 1208 ]

**p. p. 301/3, k. ú. Horní Staré Město**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 301/3 (cca 569 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město Základní organizaci ČZS k  
zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 0.30 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2008 - 1209 ]

**p. p. 2325/1, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem p. p. 2325/1 (230 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Do Polí, pí [redacted] a p. [redacted]  
k výstavbě přístupové komunikace (povrch živice) pro plánovanou výstavbu 6i rodinných domů na dobu  
určitou 2 roky za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že po kolaudaci stavby bude projednán převod (darování)  
tělesa komunikace do majetku města

[ 2008 - 1210 ]

**p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění 1 ks reklamního poutače typu  
"A" p. [redacted] na dobu určitou 1 rok, a to od 1.1.2009 do 31.12.2009, za nájemné ve výši 3,-  
Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2008 - 1211 ]

**p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem části p. p. 2213/1 v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, k umístění 1 ks reklamního poutače  
typu "A" pí [redacted] na dobu určitou 1 rok, a to od 15.11.2008 do 14.11.2009, za nájemné ve výši 3,-  
Kč/m<sup>2</sup>/den.



[ 2008 - 1212 ]

**p. p. 1239, k. ú. Volanov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**  
\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 1239 (cca 3000 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov společnosti BAK, a. s., na dobu určitou 4 let za účelem dočasného uložení zeminy. Podmínkou výpůjčky je dodržení požadavků odboru životního prostředí a odboru výstavby.

[ 2008 - 1213 ]

**p. p. 652/3, k. ú. Volanov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**  
\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného p. [REDAKCE], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky v délce 7 m, šíři 3.032 m na p. p. 652/3 v k. ú. Volanov. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2008 - 1214 ]

**p. p. 2632, p. p. 2634, k.ú. Starý Rokytník**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**  
\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Starý Rokytník na p. p. 2632 v délce 4 m, šíři 2 m a na p. p. 2634 v rozsahu 4 m<sup>2</sup> k usazení nového sloupu. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2008 - 1215 ]

**p. p. 273/245, p. p. 273/1, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**  
\* 01.01 \*

s uzavřením věcného břemene na stavbu plynovodní přeložky na p. p. 273/245 a p. p. 273/1 v k. ú. Trutnov se společností VČP NET s. r. o. Hradec Králové, spočívajícího v právu údržby, oprav a provozování plynovodní přeložky. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí manželé [REDAKCE]

### **Pozemky - různé**

[ 2008 - 1216 ]

**p. p. 1557, k.ú. Poříčí u Trutnova**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**  
\* 01.01 \*

s ukončením nájemního vztahu s p. [REDAKCE] dohodou k 31.12.2008, ale jen v tom případě, že nájemce bude mít uhrazeno dlužné nájemné za rok 2008 ve výši 696,- Kč. Předmětem nájmu je p. p. 1557 (348 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2008 - 1217 ]

**p. p. 99/6 a další, k. ú. Volanov**  
**rada města**  
**b e r e n a v ě d o m í,**  
\* 01.01 \*

že výkup pozemků v k. ú. Volanov od p. [REDAKCE], který byl schválen usnesením ZM 2008-229/4 ze dne 23.9.2008, bude dle geometrického plánu navýšen o 563 m<sup>2</sup>, t.j. na celkem 3725 m<sup>2</sup> za dohodnutou kupní cenu 15,- Kč/m<sup>2</sup>

## Bytové záležitosti

[ 2008 - 1218 ]

### **Pořadník na náhradní byty na rok 2009**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

za podmínky schválení zastupitelstvem města s tím, aby bytová komise předložila radě města ke schválení návrh pořadníku na náhradní byty na rok 2009 do 30.6.2009.

[ 2008 - 1219 ]

### **Pořadník na sociální byty na rok 2009**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

za podmínky schválení zastupitelstvem města s tím, aby bytová komise předložila radě města ke schválení návrh pořadníku na sociální byty na rok 2009 do 30.6.2009.

[ 2008 - 1220 ]

**██████████, Krakonošovo nám. 128**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 1192,- Kč na dobu určitou 6 měsíců na sociální byt na adrese Krakonošovo nám. 128, Trutnov, o vel. 1+0 standardní byt (dříve II. kat.) s pí ██████████ a za podmínky řádného placení nájemného, služeb, hrazení nákladů řízení z dluhu na bytě Krakonošovo nám. 128 měsíční částkou ve výši 500,- Kč.

[ 2008 - 1221 ]

### **Dlouhá čp. 645 - VŘ**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky č. 3 Dlouhá 645, byt o vel. kk+1, standardní byt (dříve I. kat.), žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků:

	<b>předplatné nájemné</b>	
1. ██████████	<b>420000,- Kč</b>	
2. ██████████	300000,- Kč	
3. ██████████	252220,- Kč	
4. ██████████ a ██████████	212000,- Kč	
5. ██████████	175000,- Kč	
6. ██████████ a ██████████	70000,- Kč	

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí.

[ 2008 - 1222 ]

### **Dlouhá čp. 573 - VŘ**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky č. 3 Dlouhá 573, byt o vel. 1+1, standardní byt (dříve I. kat.), žadateli s nejvyšší nabídkou včetně náhradníků:

1. ██████████ a ██████████ (vrátí byt 1+2)	<b>444000,- Kč</b>
2. ██████████	420000,- Kč
3. ██████████, vrátí byt kk+1	357000,- Kč
4. ██████████	352220,- Kč
5. ██████████	350000,- Kč
6. ██████████ (vrátí byt 1+1)	275000,- Kč
7. ██████████	266000,- Kč
8. ██████████ a ██████████	232000,- Kč
9. ██████████	215000,- Kč
10. ██████████	210000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Dlouhá 573 [redacted] s částkou předplacení nájemného ve výši 222000,- Kč.

[ 2008 - 1223 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 23 - VŘ**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

**Krakonošovo nám. 23 o vel. kk+3 standardní byt (dříve I. kat.)**

	<b>měsíční nájemné</b>	<b>předplatné nájemné</b>
1. [redacted]	<b>7100,- Kč</b>	<b>150000,- Kč</b>
vrátí byt 1+1		
2. [redacted]	1701,- Kč	50000,- Kč
vrátí byt 1+3		
3. - 4. [redacted]	6000,- Kč	50000,- Kč
3. - 4. [redacted]	6000,- Kč	50000,- Kč
5. [redacted]	5650,- Kč	70000,- Kč
6. [redacted] a [redacted]	5230,- Kč	60000,- Kč
7. [redacted]	5111,- Kč	51000,- Kč
8. [redacted]	5033,- Kč	50000,- Kč
9. [redacted]	4444,- Kč	500000,- Kč
10. [redacted]	4100,- Kč	105000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí.

[ 2008 - 1224 ]

**Náchodská čp. 1**

rada města

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2008-1060/17 ze dne 15.9.2008

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s tím, aby se byt Náchodská č. 1 o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.) neobsazoval před privatizací domu

**Finanční záležitosti**

[ 2008 - 1225 ]

**Finanční příspěvky**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč KOM Trutnov, Krakonošovo náměstí 133, na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním Mikulášské besídky

\* 01.02 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč [redacted], P. Holého 439, Trutnov, na částečné krytí nákladů na uspořádání, vydání a distribuce první ilustrované básnické sbírky ak. mal. Dany Holé Charvátové, in memoriam

\* 01.03 \*

finanční příspěvek ve výši 20000,- Kč pí [redacted], [redacted], na částečné krytí nákladů spojených s vydáním sbírky německy psané poezie

\* 01.04 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč p. [redacted] na částečné krytí nákladů spojených s vydáním knihy fotografií

[ 2008 - 1226 ]

**Hospodaření příspěvkových organizací k 30.9.2008**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací k 30.9.2008

## Různé

[ 2008 - 1227 ]

### **Rekonstrukce a dostavba sportovního stadionu**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy na zpracování žádosti o poskytnutí dotace na "Rekonstrukci a dostavbu sportovního stadionu" dle upraveného návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc

T:10.11.2008 \*

zajistit uzavření smlouvy s EUcentrem a. s. Praha

[ 2008 - 1228 ]

### **ZŠ Mládežnická - investiční záměr**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem pořízení dlouhodobého majetku - osmi až devítimístného osobního automobilu v celkové ceně do 600000,- Kč bez DPH

\* 01.02 \*

s převedením finančních prostředků ve výši 84000,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu organizace

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Géc

T:10.11.2008 \*

řediteli organizace zajistit interní výběrové řízení a oznámit poradě vedení jeho výsledek včetně výběru firmy a celkové ceny zakázky

[ 2008 - 1229 ]

### **Příplatky za vedení ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ a SVČ**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výší příplatků za vedení ředitelům ZŠ, ZUŠ, MŠ a SVČ dle předloženého návrhu s účinností od 1.11.2008

[ 2008 - 1230 ]

### **Městská policie**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o dlouhodobém pronájmu služebního osobního vozidla pro potřeby Městské policie dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

s odprodejem služebního vozidla Městské policie Trutnov RZ TUL 33 33 za částku 54800,- Kč dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Bc. Povr

T:10.11.2008 \*

zajistit uzavření smlouvy o dlouhodobém pronájmu č. 07-28/07/08 dle předloženého návrhu

[ 2008 - 1231 ]

### **Příští schůze rady města**

**rada města  
s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 10. listopadu 2008 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Ing. Hana Horynová  
místostarostka

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta