

U s n e s e n í
z 20. schůze rady města ze dne 16. listopadu 2009

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2009 - 1220/20 Horská čp. 65
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1221/20 Prodej nemovitostí z majetku města
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1222/20 Žižkova čp. 476
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2009 - 1223/20 Školní čp. 13
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2009 - 1224/20 Krakonošovo náměstí čp. 15
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1225/20 Školní čp. 13 (vchod z ul. Horská)
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1226/20 Krakonošovo náměstí čp. 129
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2009 - 1227/20 Krakonošovo náměstí čp. 129 - garáž
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1228/20 Rekreační středisko DOLCE - kemp a sportoviště
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1229/20 Rekreační středisko DOLCE - restaurace, kiosek,..
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2009 - 1230/20 p. p. 826, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1231/20 p. p. 3860 a další, k.ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1232/20 p. p. 994/1, k. ú. Kohoutov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1233/20 p. p. 487/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1234/20 p. p. 1933/17, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1235/20 p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1236/20 p. p. 218/1 a další, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2009 - 1237/20 p. p. 2472 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1238/20 p. p. 273/181, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1239/20 st. p. 1046, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1240/20 p. p. 1148 a další, k. ú. Dolní Staré Buky
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1241/20 p. p. 237/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1242/20 p. p. 231/18, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1243/20 p. p. 36/4, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1244/20 p. p. 1358, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2009 - 1245/20 p. p. 197/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1246/20 p. p. 842/26, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1247/20 p. p. 166/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1248/20 st. p. 5573 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1249/20 p. p. 478, k. ú. Dolní Staré Město a další
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1250/20 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1251/20 p. p. 1515/3, p. p. 1528/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1252/20 p. p. 46/3, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1253/20 p. p. 2259/1, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1254/20 p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1255/20 p. p. 2228/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1256/20 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

- 2009 - 1257/20 Trutnovská autobusová doprava s. r. o.
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1258/20 KAD, spol. s r. o.
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1259/20 CDS s. r. o. Náchod
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1260/20 Pozemky KRNPAP
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2009 - 1261/20 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1262/20 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1263/20 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1264/20 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1265/20 Palackého 77 - VŘ
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2009 - 1266/20 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec
- 2009 - 1267/20 Rozpočet města pro rok 2009 - rozpočtové opatření č. 5
Mgr. Adamec
- 2009 - 1268/20 Zadávací řízení na poskytnutí kontokorentního. úvěru
Mgr. Adamec
- 2009 - 1269/20 Uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru
Mgr. Adamec
- 2009 - 1270/20 Mimořádné odměny ředitelů PO
Mgr. Adamec
- 2009 - 1271/20 Společenské centrum Trutnovska...
Mgr. Adamec

Různé

- 2009 - 1272/20 Veřejnoprávní smlouvy - městská policie
Mgr. Adamec
- 2009 - 1273/20 Služební vozidlo pro MP
Mgr. Adamec

- 2009 - 1274/20 Zřizovací listiny příspěvkových organizací
Mgr. Adamec
- 2009 - 1275/20 Stacionář pro zdravotně oslabené - Kryblická
Mgr. Adamec
- 2009 - 1276/20 Zařazení na pořadník bytu v DPS
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1277/20 Plán zimní údržby na rok 2009-2010
Mgr. Adamec
- 2009 - 1278/20 Technické služby Trutnov
Mgr. Adamec
- 2009 - 1279/20 "Strategie implementace eGovernmentu v území"
Mgr. Adamec
- 2009 - 1280/20 Půjčka ze SFRB – SVJ domu Křížíkova čp. 298/299
Ing. Horynová
- 2009 - 1281/20 Zadání změny č. 6 územního plánu Trutnov
Ing. Horynová
- 2009 - 1282/20 Zadání regulačního plánu MPZ Trutnov
Ing. Horynová
- 2009 - 1283/20 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|--|----------------|
| [2009 - 729] RM 02.01 Urč.:Ing. Forejtek | T : 30.11.2009 |
| [2009 - 1127] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2009 - 1135] RM 02.01 Urč.:Mgr. Tomáš Komárek | T : splněn |
| [2009 - 1162] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2009 - 1170] RM 02.01 Urč.:Mgr. Libřická | T : splněn |
| [2009 - 1214] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc | T : 30.11.2009 |
| [2009 - 1214] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc | T : 30.11.2009 |
| [2009 - 1217] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2009 - 1220]

Horská čp. 65

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit dražební vyhlášku č. 1/2010 - na prodej domu čp. 65 na pozemku st. p. 5/2 ul. Horská, spolu s pozemkem st. p. 5/2 a pozemkem p. p. 1976 (parkoviště), včetně příslušenství věcí hlavní (dřevěné kolny na pozemku st. p. 5/2), vše v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v předloženém znění

[2009 - 1221]

Prodej nemovitostí z majetku města

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit vítězem výzvy realitním kancelářím na zajištění zájemců o koupi nemovitosti z majetku města Trutnova realitní kancelář TANA-RK, Svatojánské nám. 46, Trutnov.

Jedná se o objekt rekreační chata č.e. 21 Oblanov na pozemku st. p. 62, spolu s pozemkem st. p. 62 a p. p. 147/15 v k. ú. Oblanov, v obci Trutnov

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit zveřejnění záměru prodeje objektu rekreační chaty č.e. 21 Oblanov na pozemku st. p. 62, spolu s pozemkem st. p. 62 a p. p. 147/15 v k. ú. Oblanov, v obci Trutnov, prostřednictvím realitní kanceláře na dobu minimálně 30 dnů.

[2009 - 1222]

Žižkova čp. 476

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit přípravu prodeje bezbariérové bytové jednotky č. 476/105 v čp. 476 ul. Žižkova, na pozemku st. p.

4083, včetně příslušenství a podílů na společných částech domu čp. 476 a pozemku st. p. 4083, vše v k. ú. Trutnov, v obci Trutnov, v části obce Horní Předměstí. Bytová jednotka bude prodána dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění. Cena bude stanovena dle zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle vyhlášky č. 3/2008 Sb., ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb.

Nebytové prostory - záměr města

[2009 - 1223]

Školní čp. 13

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout reklamní plochu na budově čp. 13 ul. Školní – ze strany Horská ul. o výměře 0.92 m² pohledové plochy občanskému sdružení Karate klub Trutnov, Komenského 399, Trutnov, na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 1500,- Kč/rok za reklamní plochu za účelem prezentace Karate klubu Trutnov.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2009 - 1224]

Krakonošovo náměstí čp. 15

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením nebytového prostoru žadateli s nejvyšší nabídkou včetně náhradníků na adrese: **čp. 15 Krakonošovo náměstí**, umístěné v I. NP o celkové výměře 33.65 m² (1 prodejna 17.17 m², 1 výloha 1.20 m², 2 sklady 6.93 m², 6.85 m² a 1 WC 1.50 m²)

1. **SUNNY ON - LINE s. r. o., se sídlem Děčín XI., Horní Žleb, Revírní čp. 62**, za nájemné ve výši 127100,- Kč/rok za celý nebytový prostor za účelem zřízení licencovaného nebankovního devizového místa (směnárenského pracoviště)

2. [redacted], za nájemné ve výši 78600,- Kč/rok za celý nebytový prostor za účelem zřízení bufetového občerstvení

3. [redacted], za nájemné ve výši 2900,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohu, 1500,- Kč/m²/rok za sklady, 800,- Kč/m²/rok za WC za účelem zřízení prodejny se zbožím s krátkou expirační dobou + prodej drogistického zboží

4. [redacted], za nájemné ve výši 2583.78 Kč/m²/rok za prodejnu, výlohu, 1200,- Kč/m²/rok za sklady, 1000,- Kč/m²/rok za WC za účelem zřízení prodejny dětského textilu

5. [redacted], za nájemné ve výši 56622,- Kč/rok za celý nebytový prostor za účelem zřízení prodejny a výroby nadměrných velikostí a prodej a výroba oděvů šitých na míru (zakázkové krejčovství - salón Suzy), specializace na výrobky z kůže + opravy
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor do 14 dnů od vyrozumění o přidělení nebytového prostoru, bude předmětný nebytový prostor nabídnut dalšímu v pořadí.

* 01.02 *

s vyřazením z výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v čp. 15 Krakonošovo náměstí o celkové výměře 33.65 m² obchodní firmu Total Brokers a. s., se sídlem Praha 4, Za Skalkou 421/10

[2009 - 1225]

Školní čp. 13 (vchod z ul. Horská)

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 ul. Školní (vchod z ul. Horská), umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 248.30 m² (1. NP: 1 prodejna 71.30 m², 2 výlohy 2.40 m², 1 kancelář 8.70 m², 1 sklad 25.30 m², 1 lednice 9.50 m², 1 chodba 14.40 m², 2 sociální zařízení 4.10 m², suterén : 2 sklady 8.80 m², 12.20 m², 1 udírna 11.50 m², 2 lednice 13.20 m², 2 chodby 58.40 m², 2 sociální zařízení 8.50 m²) s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor o výměře 10 m² za stejných nájemních podmínek mezi nájemcem p. [redacted] a podnájemcem p. [redacted]

[redacted] za účelem zřízení rychlého občerstvení. Změnu způsobu užívání zajistí nájemce.

* 01.02 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 13 ul. Školní (vchod z ul. Horská), umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 248.30 m² se změnou způsobu užívání nově na prodejnu masa, masných

výrobků, doplňkového sortimentu a provoz rychlého občerstvení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T: 30.11.2009 *

uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v čp. 13 ul. Školní ve věci rozšíření způsobu užívání nově na prodejnu masa, masných výrobků, doplňkového sortimentu a provoz rychlého občerstvení

[2009 - 1226]

Krakonošovo náměstí čp. 129

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory ve III. NP o celkové výměře 37.00 m² (1 kancelář 23.00 m², 1 šatna 14.00 m²) se Společenským centrem Trutnovska pro kulturu a volný čas. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 01.12.2009 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 100,- Kč/rok bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení kanceláře ředitele.

Nebytové prostory - různé

[2009 - 1227]

Krakonošovo náměstí čp. 129 - garáž

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na nebytový prostor v čp. 129 Krakonošovo náměstí - garáž o výměře 16.43 m² (s vjezdem ze dvora ulice Bulharská a Dlážděná)

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kučera T:30.11.2009 *

zajistit nové zveřejnění výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v čp. 129 Krakonošovo náměstí - garáž o výměře 16.43 m² (s vjezdem ze dvora ulice Bulharská a Dlážděná) s tím, že bude stanoveno složení kauce ve výši 10 % z nabídkové ceny.

[2009 - 1228]

Rekreační středisko DOLCE - kemp a sportoviště

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

investiční komisi pro areál rekreačního střediska Dolce - kemp a sportoviště ve složení : Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Petr Kučera za majitele, p. [redacted] za nájemce, za účelem dohledu nad majetkem města a účelným vynakládáním finančních prostředků. Investiční komise bude pracovat v souladu s nájemní smlouvou evid. č. 600/09/M, uzavřenou dne 13.07.2009 mezi městem Trutnov a p. [redacted]

[2009 - 1229]

Rekreační středisko DOLCE - restaurace, kiosky,..

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

investiční komisi pro areál rekreačního střediska Dolce - restaurace, kiosky č. 1 a část přilehlého pozemku ve složení : Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Petr Kučera za majitele, p. [redacted] za nájemce, za účelem dohledu nad majetkem města a účelným vynakládáním finančních prostředků. Investiční komise bude pracovat v souladu s nájemní smlouvou evid. č. 601/09/M, uzavřenou dne 13.07.2009 mezi městem Trutnov a p. [redacted]

Pozemky - záměr města

[2009 - 1230]

p. p. 826, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout a následně prodat p. [redacted] v k. ú. Poříčí u Trutnova část p. p. 826 (cca 820 m²) za účelem výstavby rodinného domu za kupní cenu 200,- Kč/m² a část p. p. 826

(cca 550 m²) za kupní cenu 100,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby, t.j. 31.12.2014. Do doby kolaudace bude vztah k pozemku řešen nájemní smlouvou, která bude na dobu určitou, za roční nájemné 1,- Kč/m²/rok. V případě nedodržení termínu kolaudace stavby bude pronájem prodloužen o dva roky za nájemné 10,- Kč/m²/rok.

[2009 - 1231]

p. p. 3860 a další, k.ú. Starý Rokytník
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 3860 (14941 m²), p. p. 4161 (2100 m²), p. p. 4172 (8131 m²) a p. p. 4148 (779 m²) v k. ú. Starý Rokytník společnosti FARMERS s. r. o. za účelem zemědělské činnosti za nájemné 221,- Kč/ha/rok

[2009 - 1232]

p. p. 994/1, k. ú. Kohoutov
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 994/1 (cca 2500 m²) v k. ú. Kohoutov společnosti Lesy a parky Trutnov s. r. o., v zastoupení jednatele Ing. Semeráka, za účelem manipulační plochy za nájemné 0.50 Kč/m²/rok na dobu určitou 10 let s tím, že vždy po ukončení dočasné skládky bude pozemek uveden zpět do původního vztahu včetně zatravnění.

[2009 - 1233]

p. p. 487/8, k. ú. Trutnov
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 487/8 (cca 448 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 270006, uzavřené s p. [redacted] na pronájem části p. p. 487/8 v k. ú. Trutnov, dohodou k 31.12.2009

[2009 - 1234]

p. p. 1933/17, k. ú. Trutnov
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1933/17 (cca 320 m²) v k. ú. [redacted] za účelem parkových úprav za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu 5 let

[2009 - 1235]

p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města o výpůjčce části p. p. 2471/7 (cca 39 m²) v k. ú. [redacted] na dobu určitou do 31.12.2010 za účelem vybudování chodníku, který následně bude převeden na město Trutnov

[2009 - 1236]

p. p. 218/1 a další, k. ú. Oblanov
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 218/1 (1000 m²) v k. ú. Oblanov společnosti DOLCE park s. r. o. za účelem umístění zázemí vodního parku na dobu 3 let za nájemné 1,- Kč/m²/rok

* 01.02 *

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi společnostmi DOLCE park s. r. o. a Českým rybářským svazem na podnájem části p. p. 211/3 v k. ú. Oblanov za účelem umístění vodního parku na dobu 3 let za nájemné 0.10

Kč/m²/rok

bere na vědomí,

* 02.01 *

že pláž byla společnosti DOLCE park s. r. o. užívána na základě podnájemní smlouvy s ATC Dolce Vita s r.o.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2009 - 1237]

p. p. 2472 a další, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit s prodejem části p. p. 2472 (nově vzniklá st. p. 5774 o výměře 7 m²) a části st. p. 742 (nově vzniklá st. p. 5776 o výměře 1 m²) v k.ú. Trutnov za kupní cenu 600,- Kč/m² a části p. p. 2472 (nově vzniklá p. p. 2472/2 o výměře 5 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 250,- Kč/m² [REDACTED] za účelem rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1238]

p. p. 273/181, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit s prodejem části p. p. 273/181 (235 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 250,- Kč/m² [REDACTED] za účelem rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1239]

st. p. 1046, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit s prodejem příslušných podílů na st. p. 1046 v k. ú. Poříčí u Trutnova vlastníkům jednotek v domě čp. 473 na st. p. 1046 v k. ú. Poříčí u Trutnova, a to v rozsahu, v jakém tito vlastníci jednotek mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu čp. 473 na st. p. 1046 v k. ú. Poříčí u Trutnova za kupní cenu 70,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1240]

p. p. 1148 a další, k. ú. Dolní Staré Buky

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit se směnou pozemků, t.j. p. p. 1148 (1125 m²), st. p. 117/2 (20 m²), st. p. 118/2 (37 m²), st. p. 121/2 (17 m²), p. p. 335/17 (29 m²), p. p. 335/18 (27 m²), p. p. 335/19 (193 m²), p. p. 335/20 (309 m²), p. p. 335/21 (343 m²) a p. p. 1189 (29 m²) k. ú. Dolní Staré Buky, v majetku obce Staré Buky, za p. p. 1186/1 (51577 m²) v k. ú. Horní Staré Buky v majetku města Trutnova. Směna bude realizována s doplatkem, cena bude určena znaleckým posudkem a bude rozložena do dvou splátek.

[2009 - 1241]

p. p. 237/9, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit se změnou výměry prodávané části p. p. 237/9 v k. ú. Trutnov [REDACTED] z 36 m² na cca 14 m², v usnesení ZM 2009-203/4 ze dne 29.09.2009. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem - zaměřením stávajícího oplocení.

[2009 - 1242]

p. p. 231/18, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit s bezúplatným převodem jedné ideální poloviny p. p. 231/18 v k. ú. Bojiště u Trutnova z České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Trutnov. Jedná se o pozemek pod

stavbou komunikace..

[2009 - 1243]

p. p. 36/4, k. ú. Volanov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

souhlasit s navýšením kupní ceny za p. p. 36/4 (část p. p. 36/1) v k. ú. Volanov dle usnesení ZM 2009-95/2 o poplatky banky spojené se zrušením zástavy na prodávanou část pozemku ve výši 1000,- Kč.

[2009 - 1244]

p. p. 1358, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu k p. p. 1358 v k. ú. Trutnov dle nájemní smlouvy č. 6451 N 08/54 uzavřené s p. [REDACTED], dohodou k 30.06.2009

Pozemky - nájemní smlouvy

[2009 - 1245]

p. p. 197/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 197/1 (1109 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům a umístění chatky k trvalému bydlení

[2009 - 1246]

p. p. 842/26, k. ú. Volanov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 842/26 (250 m²) v k. ú. Volanov [REDACTED] za účelem jako zázemí u domu za nájemné 1,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů není povolena a nesmí být zamezen přístup k inženýrským sítím.

[2009 - 1247]

p. p. 166/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 166/1 (cca 50 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] k zahrádkářským účelům a na manipulační plochu za nájemné 2,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2009 - 1248]

st. p. 5573 a další, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem níže uvedených pozemků v k. ú. Trutnov TJ Lokomotiva Trutnov, kde předmětem pronájmu je areál dvou fotbalových hřišť s tribunou v Trutnově na dobu určitou do 31.12.2025:

a) st. p. 5573 (1861 m²)

b) objekt nové tribuny čp. 464 v části obce Krybllice na st. p. 5573

c) p. p. 799/1 (22200 m²) - travnaté hřiště s atletickou dráhou a ochozy pro diváky

d) p. p. 799/3 (1876 m²) - plocha bývalého doskočiště a sjezdu ze skokanského můstku

e) část p. p. 799/6 (1006 m²) - zeleň u plotu tenisových kurtů

f) p. p. 815/1 (11337 m²) - travnaté hřiště a ochozy pro diváky vedle zimního stadionu

g) p. p. 815/2 (1167 m²) - přístupová cesta do areálu

h) st. p. 1728 (27 m²) a objekt na st. p. 1728 (objekt občanské vybavenosti)

ch) st. p. 2988 (84 m²) a objekt na st. p. 2988 (garáž)

i) p. p. 2989 (2 m²) a objekt na st. p. 2989 (objekt občanské vybavenosti)

j) st. p. 3961 (120 m²) a garáže na st. p. 3961

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 240779 se nemění.

[2009 - 1249]

p. p. 478, k. ú. Dolní Staré Město a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 478 (cca 2 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, části p. p. 2670 (cca 2 m²) v k. ú. Trutnov, části p. p. 1401/6 (cca 2 m²) a části p. p. 2101 (cca 2 m²) v k. ú. Horní Staré Město firmě DAVÍDEK s. r. o. za účelem umístění informačních tabulí a směrových tyčí na cyklostezce, která bude realizována v rámci projektu Sportovně - relaxační hotel Davídek v okolí Trutnova. Výpůjčka bude uzavřena na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou a s tím, že do 31.12.2017 je nevypověditelná.

[2009 - 1250]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, p. [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu "A" v termínu od 01.01.2010 do 31.12.2010 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2009 - 1251]

p. p. 1515/3, p. p. 1528/10, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 1515/3 a p. p. 1528/10 (celkem 40 m²) v k. ú. Trutnov, ul. S. K. Neumanna, Bytovému družstvu OSMA, zastoupenému p. [REDAKCE], k umístění lešení za účelem zateplení bytového domu čp. 243 - 244 na dobu určitou od 17.11.2009 do 31.12.2009.

[2009 - 1252]

p. p. 46/3, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova s vlastníkem pozemku p. [REDAKCE] pro právo uložení a provoz zemního kabelového vedené na dotčené parcele p. p. 46/3 v k. ú. Dolní Staré Město za účelem přemístění rozvodny veřejného osvětlení. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1253]

p. p. 2259/1, k. ú. Zlatá Olešnice

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného p. [REDAKCE] na části p. p. 2259/1 v k. ú. Zlatá Olešnice, spočívajícího v právu uložení a údržby stavby kabelové přípojky NN pro vojenský objekt v rozsahu 50 m². Jednotková cena činí 33,- Kč/m² + 19 DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1254]

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova s vlastníkem pozemku p. [REDAKCE] v rámci rozšíření veřejného osvětlení pro právo usazení nových sloupů veřejného osvětlení s přívodem elektrické energie a právo vjezdu a vstupu za účelem oprav a provozování na p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1255]

p. p. 2228/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou společnost GAST-PRO s. r. o. na části p. p. 2228/2 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení a údržby stavby vodovodní přípojky v rozsahu 21 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + 19 DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1256]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněného p. [REDAKCE] na části p. p. 2227/3 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení a údržby stavby vsakovací jámy v rozsahu 27 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Pozemky - různé

[2009 - 1257]

Trutnovská autobusová doprava s. r. o.

rada města

n e m á n á m i t e k

* 01.01 *

s udělením licence obchodní firmě Trutnovská autobusová doprava s. r. o. pro provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy na lince Trutnov - Janské Lázně dle předloženého jízdního řádu

[2009 - 1258]

KAD, spol. s r. o.

rada města

n e m á n á m i t e k

* 01.01 *

s udělením licence obchodní firmě KAD spol s r. o., Krkonošská automobilová doprava Vrchlabí pro provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy na lince Trutnov - Rudník - Černý Důl, Čistá - Vrchlabí dle předloženého jízdního řádu

[2009 - 1259]

CDS s. r. o. Náchod

rada města

n e m á n á m i t e k

* 01.01 *

s udělením licence obchodní firmě CDS s r. o. Náchod pro provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy na lince Hradec Králové - Náchod - Teplice nad Metují - Trutnov - Pomezí Boudy dle předloženého jízdního řádu

[2009 - 1260]

Pozemky KRNAP

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s navrženým splátkovým kalendářem kupní ceny v kupní smlouvě č. 842-OSM/03/2009-15990931 mezi městem Trutnov a Správou Krkonošského národního parku, dle předloženého znění

Bytové záležitosti

[2009 - 1261]

Iva Homolová, Revoluční 20

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením náhradního bytu pro [REDAKCE], o vel. 1+1 (1+2) standardní byt (dříve I. kat.) a zařadit na 1. místo v pořadníku na náhradní byty r. 2010 za podmínky vrácení bytu na adrese

Revoluční 20 o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.).

[2009 - 1262]

**rada města
z a p o d m í n k y**

* 01.01 *

schválení zastupitelstvem města souhlasí s přidělením bytu v roce 2009 mimo "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů" pro p. [REDAKCE], o vel. 1+3 standardní byt (dříve I. kat.), kde nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a bude se vždy prodlužovat na další 1 rok, pokud p. [REDAKCE] bude pracovat ve funkci ředitele [REDAKCE]

[2009 - 1263]

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

neschválit přidělení bytu pro [REDAKCE], mimo "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů"

[2009 - 1264]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s vyjmutím části bytu (1 místnost o vel. 25.70 m²) Jihoslovanská 147 nyní o vel. 1+3 za podmínky:
- nájemce zajistí vypracování zjednodušené projektové dokumentace, kde bude řešena hlučnost, vibrace, statika, hygienické podmínky a požární věci
- změnu způsobu užívání z části bytu na nebytový prostor bude nájemce řešit s odborem výstavby
- náklady se změnou způsobu užívání bude hradit nájemce
- při vrácení bytu pronajímateli bude dán byt do původního stavu na náklady nájemce
- Městským bytovým podnikem bude uzavřena nová nájemní smlouva na byt a na nebytový prostor po zveřejnění a schválení radou města

[2009 - 1265]

Palackého 77 - VŘ

**rada města
u r č u j e ,**

* 01.01 *

že byt na adrese

Palackého 77 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), čís. bytu 1, II. podlaží bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Finanční záležitosti

[2009 - 1266]

Finanční příspěvky

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 11500,- Kč HC Trutnov o. s. na úhradu jedné čtvrtiny nákladů spojených s koupí defibrilátoru pro potřeby ledního hokeje

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč Klubu českých turistů Bohuslavice nad Úpou na částečnou úhradu na zhotovení nových diplomů na akce klubu a kalendářičků na rok 2010

[2009 - 1267]

Rozpočet města pro rok 2009 - rozpočtové opatření č. 5

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit "Změny rozpočtu města Trutnova pro rok 2009 - rozpočtové opatření č. 5"

[2009 - 1268]

Zadávací řízení na poskytnutí kontokorentního úvěru

rada města

r o z h o d l a

* 01.01 *

o výběru nejvhodnější nabídky na poskytnutí kontokorentního úvěru a to nabídky předložené uchazečem Komerční banka a. s. Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1

[2009 - 1269]

Uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru do výše limitu 50 mil. Kč dle předloženého návrhu

[2009 - 1270]

Mimořádné odměny ředitelů PO

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

mimořádné odměny ředitelů příspěvkových organizací dle upraveného návrhu

[2009 - 1271]

Společenské centrum Trutnovska...

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

plat ředitele Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas dle předloženého návrhu

Různé

[2009 - 1272]

Veřejnoprávní smlouvy - městská policie

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit uzavření veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov v roce 2010 na území měst, městysů a obcí Černý Důl, Hostinné, Janské Lázně, Malá Úpa, Mladé Buky, Pec pod Sněžkou, Rtyň v Podkrkonoší a Úpice dle předloženého návrhu

[2009 - 1273]

Služební vozidlo pro MP

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o dlouhodobém pronájmu osobního vozidla pro služební účely č. 16-11/11/09 dle předloženého návrhu

* 01.02 *

s odprodejem služebního vozidla Městské policie Trutnov RZ 2H0 33 77 za částku 60000,- Kč dle předloženého návrhu

[2009 - 1274]

Zřizovací listiny příspěvkových organizací

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit zřizovací listiny příspěvkových organizací města v navrženém znění

[2009 - 1275]

Stacionář pro zdravotně oslabené - Kryblická

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

maximální kapacitu poskytovaných služeb sociální péče na pracovišti Kryblická Stacionáře pro zdravotně oslabené a tělesně postižené Trutnov dle předloženého návrhu s účinností od 1. prosince 2009

s o u h l a s í

* 02.01 *

s organizačním a provozním řádem pro pracoviště Kryblická dle předloženého návrhu

[2009 - 1276]

Zařazení na pořadník bytu v DPS

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2009-1130/17 v plném znění

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zařazením [REDACTED] do pořadníku k přidělení bytu v DPS

[2009 - 1277]

Plán zimní údržby na rok 2009-2010

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2009-1218/19 ze dne 02.11.2009 v plném znění

s c h v a l u j e

* 02.01 *

Plán zimní údržby na rok 2009-2010 dle předloženého návrhu

[2009 - 1278]

Technické služby Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit navýšení kapitálové účasti města Trutnova ve společnosti Technické služby Trutnov s. r. o. o částku 112000,- Kč dle znaleckého posudku formou notářského zápisu

[2009 - 1279]

"Strategie implementace eGovernmentu v území"

rada města

p r o j e d n a l a

* 01.01 *

důvodovou zprávu k bodu zapojení města do projektu ministerstva vnitra "Strategie implementace eGovernmentu v území" - vytvoření vzdělávacího centra

r o z h o d l a ,

* 02.01 *

že město Trutnov nepředloží projekt v rámci operačního programu lidské zdroje a zaměstnanost, Prioritní osa 4 Veřejná správa a veřejné služby, oblast podpory 4.1 Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy - zajištění vzdělávání v eGovernmentu, výzva Vzdělávání v eGON centrech krajů a obcí s rozšířenou působností

u k l á d á

* 03.01 Urč:Mgr. Rathouský T:30.11.2009 *

informovat o přijatém usnesení obce ve správním obvodu města Trutnova - obce s rozšířenou působností

[2009 - 1280]

Půjčka ze SFRB – SVJ domu Křížíkova čp. 298/299

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech SVJ domu Křížíkova čp. 298/299 ze dne 25.3.2003 pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB do výše 420000,- Kč

u k l á d á

* 03.01 Urč:Ing. Franc T:30.11.2009 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech SVJ domu Křížíkova 298/299

[2009 - 1281]

Zadání změny č. 6 územního plánu Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit zadání změny č. 6 územního plánu Trutnov v předloženém znění

[2009 - 1282]

Zadání regulačního plánu MPZ Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.11.2009 *

schválit zadání regulačního plánu městské památkové zóny Trutnov v předloženém znění

[2009 - 1283]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 30.11.2009 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta