

U s n e s e n í
ze 16. schůze rady města ze dne 21. září 2009

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2009 - 1020/16 Horská čp. 238
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1021/16 Blanická čp. 174
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1022/16 Vítězná čp. 156
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1023/16 Prodej budov z majetku města
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1024/16 Náchodská čp. 1
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1025/16 Zahradnictví v ul. Polská
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1026/16 Vodní čp. 27
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2009 - 1027/16 Palackého čp. 105
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1028/16 Národní čp. 199
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2009 - 1029/16 Krakonošovo náměstí čp. 15
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1030/16 Školní čp. 13
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2009 - 1031/16 p. p. 376, k. ú. Střítež u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1032/16 p. p. 2081/14, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1033/16 st. p. 4366 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1034/16 st. p. 1085, st. p. 1086, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1035/16 p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1036/16 Pozemky KRNAP
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2009 - 1037/16 p. p. 180, p. p. 176/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1038/16 p. p. 567/2, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1039/16 p. p. 2616/1, p. p. 2617/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1040/16 p. p. 3102/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1041/16 p. p. 1617/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1042/16 Pozemky na územní KRNAP
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1043/16 p. p. 1875, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2009 - 1044/16 p. p. 349/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1045/16 p. p. 4368, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1046/16 p. p. 282/4, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1047/16 p. p. 1269/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1048/16 p. p. 2014, p. p. 2042, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1049/16 p. p. 62/1 a další, k. ú. Střítež u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1050/16 p. p. 8/3, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1051/16 p. p. 2471, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1052/16 p. p. 2227(1, p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2009 - 1053/16 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1054/16 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1055/16 Královédvorská čp. 90
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1056/16 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1057/16 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1058/16 Spojka č.p. 142 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1059/16 Spojka č.p. 142 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2009 - 1060/16 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
- 2009 - 1061/16 Dolní a Horní Promenáda - kácení stromů
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2009 - 1062/16 Bezplatné přenechání ochranných prvků policii
Mgr. Adamec
- 2009 - 1063/16 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec
- 2009 - 1064/16 Finanční příspěvek - publikace
Mgr. Adamec
- 2009 - 1065/16 Přezkoumání hospodaření
Mgr. Adamec
- 2009 - 1066/16 Změny rozpočtu města pro rok 2009-rozpočtové opatření č. 3
Mgr. Adamec

Různé

- 2009 - 1067/16 Půjčka ze SFRB - zástavní právo
Ing. Horynová
- 2009 - 1068/16 Plánovací smlouva - [redacted] Kryblice
Ing. Horynová
- 2009 - 1069/16 Rekonstrukce významných ploch zeleně města
Ing. Horynová
- 2009 - 1070/16 Výroba reklamního spotu a reklamní služby
Mgr. Adamec
- 2009 - 1071/16 Překladatelská a tlumočnická činnost
Mgr. Adamec
- 2009 - 1072/16 Společenské centrum Trutnovska - mandátní smlouva
Mgr. Adamec

- 2009 - 1073/16 Znak a logo města
Mgr. Adamec
- 2009 - 1074/16 Technologická centra a elektronické spisové služby
Mgr. Adamec
- 2009 - 1075/16 Zřizovací listiny příspěvkových organizací města
Mgr. Adamec
- 2009 - 1076/16 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
- 2009 - 1077/16 VŘ - ředitel/ka SC Trutnovska
Mgr. Adamec
- 2009 - 1078/16 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|---|----------------|
| [2009 - 729] RM 02.01 Urč.:Ing. Forejtek | T : 05.10.2009 |
| [2009 - 942] RM 02.01 Urč.:Mgr. Málek | T : splněn |
| [2009 - 1008] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2009 - 1017] RM 02.01 Urč.:Ing. Diviš | T : splněn |
| [2009 - 1018] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2009 - 1020]

Horská čp. 238

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *
- schválit prodej bytové jednotky č. 238/2 ve II. NP v domě čp. 238 na st. p. 278 v ul. Horská, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 278, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 8.2.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 11.1.2008, do vlastnictví p. [REDACTED], za nabídnutou cenu 826000,- Kč.

s o u h l a s í

- * 02.01 *
- s vrácením jednotlivých kaucí ve výši 20000,- Kč neúspěšným žadatelům

[2009 - 1021]

Blanická čp. 174

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *
- schválit prodej volné bytové jednotky č. 174/4 v domě čp. 174 na st. p. 924 v ul. Blanická, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 924, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 21.6.2004 a Prohlášení vlastníka ze dne 16.6.2004, do vlastnictví p. [REDACTED], za nabídnutou cenu 550000,- Kč.

s o u h l a s í

- * 02.01 *
- s vrácením jednotlivých kaucí ve výši 10000,- Kč neúspěšným žadatelům

[2009 - 1022]

Vítězná čp. 156

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *
- schválit prodej nemovitostí - domu čp. 156 na st. p. 1068, přístřešek na popelnice na st. p. 1068 a plechová kolna na části p. p. 2058/39, v ul. Vítězná, spolu s pozemky st. p. 1068, p. p. 2058/39, p. p. 2055/6 a p. p. 2058/1, vše v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 9.8.2006, do vlastnictví společnosti RYGESBON a. s., Vlčická 673, Trutnov 2, za nabídnutou kupní cenu 8550000,- Kč.

[2009 - 1023]

Prodej budov z majetku města

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit nabízení k prodeji dále uvedených nemovitostí prostřednictvím realitní kanceláře:

1. dům čp. 18 Voletiny
2. dům čp. 6 Lhota
3. dům čp. 63 Studenec
4. dům čp. 172 Česká v Trutnově
5. dům čp. 107 a čp. 223 Lípová v Trutnově
6. 3/4 domu čp. 311 R. A. Dvorského v Trutnově
7. dům čp. 54 Spojenecká v Trutnově
8. dům čp. 61 Spojenecká v Trutnově

Domy budou prodávány jako celek (nebudou prodávány jednotlivé bytové jednotky) obecným zveřejněním mimo Zásady pro prodej..., bez upřednostnění nájemců, bez 20 % slevy a za nejvyšší možnou kupní cenu. Jedná se o 1. kolo prodeje, nemovitosti ještě nebyly nabízeny nájemcům.

[2009 - 1024]

Náchodská čp. 1

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

zrušit usnesení ZM 2009-71/2 ze dne 4.5.2009 v plném znění

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit záměr prodeje domu čp. 1 Náchodská na pozemku st. p. 2/1, spolu s pozemkem st. p. 2/1 v obci Trutnov, části obce Poříčí, k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 14.1.2009 mimo Zásady pro prodej..., bez upřednostnění nájemců a bez 20 % slevy nejvyšší nabídce obecným zveřejněním.

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit vrácení kaucí ve výších 50000,- Kč neúspěšným žadatelům o odprodej domu.

[2009 - 1025]

Zahradnictví v ul. Polská

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit záměr prodeje nemovitostí - objekt bez čp/če na pozemku st. p. 3642, spolu s pozemkem st. p. 3642 o výměře 904 m² a pozemkem p. p. 722/22 o výměře 3030 m², vše v části obce Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů, mimo Zásady pro prodej..., za nabídkovou cenu 7400000,- Kč.

[2009 - 1026]

Vodní čp. 27

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

vyřadit dům čp. 27 v ul. Vodní ze soupisu domů, které nebudou zařazovány do prodejních vln

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

zařadit prodej nemovitosti čp. 27 v ul. Vodní do 29. prodejny vlny a schválit přípravu prodeje. Uvedená nemovitost bude prodávána jako celek a cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle platné vyhlášky, s upřednostněním nájemníků.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2009 - 1027]

Palackého čp. 105

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 105 ul. Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 21.90 m² (1 prodejna 17.90 m², 1 výloha 1.00 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 3.00 m²) s [REDACTED], na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2790,- Kč/m²/rok za prodejnu, a výlohu, 700,- Kč/m²/rok za sociální zařízení, včetně uplatnění meziročního

inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení prodejny zdravé výživy a doplňků pro sportovce. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2009 - 1028]

Národní čp. 199
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením nebytového prostoru žadateli s nejvyšší nabídkou včetně náhradníků na adrese:

čp. 199 Národní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 244.75 m²

2 restaurace 42.05 m² a 28.55 m², výčep - bar 10.10 m², kuchyň 53.70 m², kancelář 10.60 m², chodba u WC pro veřejnost 14.00 m², chodba u kuchyně a skladu 11.30 m², chodba u kanceláře 7.80 m², skládek u umývárny nádobí 2.40 m², přípravná - škrabárna 3.05 m², sklad u kuchyně 5.45 m², sklad u WC pro veřejnost 4.20 m², WC muži - personál 3.50 m², WC ženy - personál 8.20 m², WC muži veřejnost 8.60 m², WC ženy - veřejnost 9.40 m², umývárna nádobí 21.85 m²)

1. [redacted] za nájemné dohodou ve výši 246000,-
Kč/rok za celý nebytový prostor

2. [redacted], za nájemné dohodou ve výši
240000,- Kč/rok za celý nebytový prostor.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování restaurace a baru. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, 1x ročně pronajímatel provede vyúčtování služeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor do 14 dnů od vyrozumění o přidělení nebytového prostoru, bude předmětný nebytový prostor nabídnut dalšímu v pořadí.

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

zrušení žádosti ze strany žadatele obchodní firmy JPS plus, s. r. o., se sídlem Trutnov, Revoluční 164

Nebytové prostory - různé

[2009 - 1029]

Krakonošovo náměstí čp. 15
rada města
b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

ukončení podnájemní smlouvy u nebytového prostoru Krakonošovo náměstí čp. 15 mezi nájemcem [redacted] a podnájemcem [redacted] ke dni 30.09.2009

[2009 - 1030]

Školní čp. 13
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím části zdi budovy čp. 13 ze strany ul. Horská k umístění 2 ks reklamních tabulí o celkové ploše cca 2 m² pohledové plochy Základní umělecké školy Trutnov

Pozemky - záměr města

[2009 - 1031]

p. p. 376, k. ú. Střítež u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 376 (cca 30 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za cenu 130,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1032]

p. p. 2081/14, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2081/14 (cca 30 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1033]

st. p. 4366 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat příslušné podíly na st. p. 4366, st. p. 4367 a st. p. 4368 v k. ú. Trutnov vlastníkům jednotek v domě čp. 810, čp. 811 a čp. 812 ul. Smetanova, na st. p. 4366, st. p. 4367 a st. p. 4368 v k. ú. Trutnov, a to v rozsahu, v jakém tito vlastníci jednotek mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu čp. 810, čp. 811 a čp. 812 na st. p. 4366, st. p. 4367 a st. p. 4368 v k. ú. Trutnov, vyjma Stavebního bytového družstva Trutnov, za kupní cenu 70,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1034]

st. p. 1085, st. p. 1086, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat příslušné podíly na st. p. 1085 a st. p. 1086 v k. ú. Horní Staré Město vlastníkům jednotek v domě čp. 525 a čp. 526 ul. Tichá na st. p. 1085 a st. p. 1086 v k. ú. Horní Staré Město a to v rozsahu, v jakém tito vlastníci jednotek mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu čp. 525 a čp. 526 na st. p. 1085 a st. p. 1086 v k. ú. Horní Staré Město, vyjma Stavebního bytového družstva Trutnov, za kupní cenu 70,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 1035]

p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1501/4 (cca 510 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 270109, uzavřené s [redacted] na pronájem části p. p. 1501/4 v k. ú. Trutnov, dohodou k 30.09.2009.

[2009 - 1036]

Pozemky KRNAP

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat níže uvedené pozemky nacházející se v I., II. a III. zóně KRNAP v k. ú. Mladé Buky, k. ú. Sklenářovice, k. ú. Rýchory, k. ú. Maršov III, k. ú. Horní Maršov a k. ú. Babí za kupní cenu ve výši 120000000,- Kč Správě Krkonošského národního parku. Pozemky budou vykoupeny na základě jedné kupní smlouvy, ve které bude stanoven splátkový kalendář v počtu tří splátek po dobu tří let. Hodnota pozemků bude stanovena znaleckým posudkem.

Jedná se o pozemkové parcely:

1. k. ú. Mladé Buky:

891, 1031, 1039, 1044, 1054, 1056/1, 1070, 1076/1, 1076/2, 1084, 1135/1, 1205/2, 1211/1, 1229, 1386/1, 1387, 1388, 1392/8, 1408, 1448, 1450, 1469/2, 1804/2, 1885/2, 1886, 1887, 1888, 1889, 1902/2, 1905/2, 1906, 2108/2, 2201, 2216/1, 2230/2, 2283, 2291, 2292, 2296, 2393/3, 2398/3, 2404/2, 2409/1, 2409/3, 2215, 2217/1, 2404/2, 2712

2. k. ú. Sklenářovice:

1, 5/3, 5/4, 128/1, 139, 159/1, 564/2, 586/1, 586/2, 586/3, 609/2, 612/3, 615/3, 615/4, 634, 638/1, 641/1, 647/1, 658/1, 658/2, 679/1, 681/1, 681/3, 715/1, 715/2, 715/3, 715/4, 765, 768, 784/3, 800/2, 834/5, 847, 860/2, 860/5, 860/6, 860/7

3. k. ú. Rýchory:

274/4, 274/5, 274/6, 280, 293/1, 273/4, 273/5, 316/6, 316/4

4. k. ú. Maršov III:

260/2, 260/3, 260/4, 265/2

5. k. ú. Horní Maršov:

191/1, 191/3, 191/4, 196/2, 543/1

6. k. ú. Babí:

1871/3, 1886/2, 1871/4, 1815/2, 3080/6, 2665/4, 2670, 2714/4, 2715/2, 2794/1, 2812/2, 2932/1, 2933.

Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2009 - 1037]

p. p. 180, p. p. 176/1, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

souhlasit s výkupem části p. p. 180 (cca 180 m²) a části p. p. 176/1 (cca 110 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova od Pozemkového fondu České republiky za tržní kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem (celkem cca 290 m²) za účelem vybudování nové veřejné komunikace ve Lhotě u Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

[2009 - 1038]

p. p. 567/2, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. 567/2 (cca 60 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků

[2009 - 1039]

p. p. 2616/1, p. p. 2617/1, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. 2616/1 (cca 75 m²) a části p. p. 2617/1 (cca 140 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] z důvodu přípravy nového regulačního plánu Nové Dvory.

[2009 - 1040]

p. p. 3102/1, k. ú. Starý Rokytník

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. 3102/1 (cca 224 m²) v k. ú. Starý Rokytník [redacted] z důvodu zamezení přístupu k ostatním nemovitostem.

[2009 - 1041]

p. p. 1617/5, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. 1617/5 (cca 170 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků.

[2009 - 1042]

Pozemky na územní KRNAP

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

souhlasit s přípravou prodeje pozemků nacházejících se v I., II. a III. zóně KRNAP v k. ú. Mladé Buky, k. ú. Sklenářovice, k. ú. Rýchory, k. ú. Maršov III, k. ú. Horní Maršov a k. ú. Babí za kupní cenu ve výši 120000000,- Kč Správě Krkonošského národního parku. Pozemky budou vykoupeny na základě jedné kupní smlouvy, ve které bude stanoven splátkový kalendář v počtu tří splátek po dobu tří let. Hodnota pozemků bude stanovena znaleckým posudkem.

[2009 - 1043]

p. p. 1875, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

souhlasit s přijetím daru části p. p. 1875 v k. ú. Trutnov, t.j. nově vzniklé p. p. 1875/2 (955 m²) od p. [redacted]. Náklady spojené s převodem, mimo daně, platí obdarovaný.

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zřízením bezúplatného věcného břemene práva chůze a jízdy po p. p. 1875/2 v k. ú. Trutnov pro p. [redacted]. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2009 - 1044]

p. p. 349/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

nájemní vztah mezi městem Trutnovem a společností FARMERS, spol. s r. o., na pronájem p. p. 349/1, p. p. 350, p. p. 378/4, p. p. 1302/1 a p. p. 1303 v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou za podmínek dle nájemní smlouvy č. 4424N 05/54.

[2009 - 1045]

p. p. 4368, k. ú. Starý Rokytník

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

nájemní vztah mezi městem Trutnovem a p. [redacted] na pronájem p. p. 4368 v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou za nájemné 0.50 Kč/m²/rok za podmínek dle nájemní smlouvy č. 3574N03/54.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s ukončením nájemního vztahu s p. [redacted] k části p. p. 4368 v k. ú. Starý Rokytník v šíři 2 m a délce 67 m podél p. p. 4369 z důvodu ponechání přístupové cesty k nově budovanému hřišti na p. p. 4375 v k. ú. Starý Rokytník

[2009 - 1046]

p. p. 282/4, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. ČEZ Teplárenská, a. s., na části p. p. 282/4 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 5 m², spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby teplovodní přípojky. Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1047]

p. p. 1269/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro [redacted] na části p. p. 1269/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 120 m², spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1048]

p. p. 2014, p. p. 2042, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro [redacted] na částech p. p. 2014 a p. p. 2042 v k. ú. Horní Staré Město, spočívajícího v právu údržby, oprav a provozování stavby kanalizační a plynové přípojky v celkovém rozsahu 181 m². Jednotková cena činí 20,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1049]

p. p. 62/1 a další, k. ú. Střítež u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního a závěsného (vzdušného) kabelového vedení NN v k. ú. Střítež u Trutnova na částech p. p. 62/1, p. p. 63, p. p. 64/1, p. p. 78/1, p. p. 78/2, p. p. 82/1, p. p. 86/3, p. p. 374, p. p. 379 a st. p. 51 v k. ú. Střítež u Trutnova v celkovém rozsahu 763 m². Jednotková cena činí 33,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1050]

p. p. 8/3, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. VAK Trutnov, a. s., na části p. p. 8/3 v k. ú. Volanov v rozsahu 74 m², spočívajícího v právu údržby, oprav a provozování stavby vodovodního řadu. Jednotková cena činí 33,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1051]

p. p. 2471, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro [redacted] na části p. p. 2471 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 309 m², spočívajícího v právu údržby, oprav a provozování stavby splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a horkovodu. Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 1052]

p. p. 2227(1), p. p. 150/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou společnost Telefonica O2 Czech Republic, a. s., na částech p. p. 2227/1 a p. p. 150/1 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby sítě elektrotechnických komunikací v celkovém rozsahu 66 bm. Jednotková cena činí 300,- Kč/bm + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2009 - 1053]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců s [REDAKCE] na byt Studenec 63 o vel. 1+3

[2009 - 1054]

**rada města
z a p o d m í n k y**

* 01.01 *

schválení zastupitelstvem města souhlasí se zastavením exekučního řízení na vyklizení bytu Dlouhá 573 a ponechání bytu v užívání [REDAKCE], pouze za následujících podmínek:

- [REDAKCE] se písemně zaváže k úhradě dluhů za byt Dlouhá 573 (soudní náklady vedené u [REDAKCE] náklady exekučního řízení)
- po úhradě všech dluhů bude uzavřena nová nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců
- nájemní smlouva bude prodlužována o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a služby

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit ponechání bytu v užívání [REDAKCE] a pouze za následujících podmínek:

- [REDAKCE] se písemně zaváže k úhradě dluhů za byt Dlouhá 573 (soudní náklady vedené u [REDAKCE] náklady exekučního řízení)
- po úhradě všech dluhů bude uzavřena nová nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců
- nájemní smlouva bude prodlužována o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a služby

[2009 - 1055]

Královédvorská čp. 90

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit uzavření nájemní smlouvy na byt v čp. 90 Královédvorská (areál Bojiště) o velikosti 1+3 standardní byt (dříve I. kat.) podnikateli p. [REDAKCE], IČO 45958831 na dobu určitou 5 let. Podnikatel [REDAKCE] bude tento byt dále poskytovat jako služební byt pouze svému zaměstnanci, správci areálu, na základě smlouvy o podnájmu bytu na dobu maximálně 1 rok.

[2009 - 1056]

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

odepsat nevymahatelný dluh ve výši 52891,- Kč na bytech Hluboký příkop 147 a Ke Trati 222 po [REDAKCE]

[2009 - 1057]

**rada města
r u š í**

* 01.01 *

usnesení rady města 2009-991/15 ze dne 07.09.2009 v celém znění

s o u h l a s í

* 02.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 907,- Kč na dobu určitou 1 rok na sociální byt na adrese Májová 300, Trutnov 2 o vel. 1+1 byt se sníženou kvalitou (dříve IV. kat.) s [REDAKCE]

[2009 - 1058]

Spojka č.p. 142 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese

Spojka 142 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), číslo bytu 2, I. NP

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2009 - 1059]

Spojka č.p. 142 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese

Spojka 142, o vel. 1+2 standardní byt (dříve I. kat.), číslo bytu 3, I. NP

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2009 - 1060]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu rodinný dům [REDAKCE], do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany.

[2009 - 1061]

Dolní a Horní Promenáda - kácení stromů

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

uzavření dohody o pokácení 10 ks stromů na Dolní a Horní Promenádě v Trutnově - SP mezi městem Trutnov a firmou BAK stavební společnost a. s.

Finanční záležitosti

[2009 - 1062]

Bezplatné přenechání ochranných prvků policii

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit bezplatné přenechání ochranných prvků Krajskému ředitelství policie Východočeského kraje, zakoupených z rozpočtu města Trutnova.

[2009 - 1063]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 15000,- Kč p. [REDAKCE] na částečné krytí startovného při účasti na závodu La Grand Odysseé 2010

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč p. [REDAKCE] na nahrání a výrobu CD a obalu skupiny Stracená lluze

* 01.03 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč TJ Krakonoš, jezdecký oddíl, Svoboda nad Úpou na částečné krytí nákladů Halového mistrovství dětí, juniorů a mladých jezdců v parkurovém skákání

[2009 - 1064]

Finanční příspěvek - publikace

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *
schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10000,- Kč p. [REDACTED] na vydání publikace "Z historie Trutnova trochu jinak - slovem i obrazem"

[2009 - 1065]

Přezkoumání hospodaření

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na "Přezkoumání hospodaření města Trutnova za roky 2009, 2010, 2011 a 2012"

r o z h o d l a

* 02.01 *

o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č. 3 od firmy K KREDIT s. r. o., se sídlem Na Roli 25, Jablonec nad Nisou

u k l á d á

* 03.01 Urč:Ing. Gereg T:05.10.2009 *
zajistit uzavření smlouvy

[2009 - 1066]

Změny rozpočtu města pro rok 2009-rozp.op. č. 3

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *
schválit "Změny rozpočtu města Trutnova pro rok 2009 - rozpočtové opatření č. 3"

Různé

[2009 - 1067]

Půjčka ze SFRB - zástavní právo

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech [REDACTED] ze dne 22.11.2006 pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB do výše 120000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:05.10.2009 *
zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDACTED]

[2009 - 1068]

Plánovací smlouva - Korbelovi, Kryblice

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *
schválit plánovací smlouvu s p. [REDACTED]

[2009 - 1069]

Rekonstrukce významných ploch zeleně města

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

záměr podání žádosti o dotaci na realizaci akce "Rekonstrukce významných ploch zeleně města Trutnova" u Státního fondu životního prostředí

[2009 - 1070]

Výroba reklamního spotu a reklamní služby

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě č. 2005/31 o výrobě reklamního spotu a poskytnutí reklamních služeb ze dne 06.10.2005 s firmou CITYBOARD s. r. o., Buková 389, Trutnov, v předloženém znění

[2009 - 1071]

Překladatelská a tlumočnická činnost

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 8 ke smlouvě o provádění překladatelské a tlumočnické činnosti ze dne 24.10.2001 se [REDAKCE], v předloženém znění

[2009 - 1072]

Společenské centrum Trutnovska - mandátní smlouva

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

uzavření mandátní smlouvy pro zahájení provozu Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas s [REDAKCE], IČ 16864859, v předloženém znění

[2009 - 1073]

Znak a logo města

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

bezplatné použití znaku a loga města Trutnova Ženskému fotbalovému klubu Trutnov na plakáty při organizaci sportovních akcí (turnajů) na webových stránkách a pod.

[2009 - 1074]

Technologická centra a elektronické spisové služby

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

informaci o aktuálním stavu výzvy "Technologická centra a elektronické spisové služby"

n a v r h u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

uzavřít Dohodu o partnerství k projektu Technologické centrum a elektronické spisové služby Královéhradeckého kraje mezi městem Trutnov a Královéhradeckým krajem v předloženém znění

[2009 - 1075]

Zřizovací listiny příspěvkových organizací města

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.09.2009 *

schválit zřizovací listiny příspěvkových organizací zřizovaných městem Trutnov dle předloženého návrhu

[2009 - 1076]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [REDAKCE] prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici od 01.10. do 02.11.2009.

[2009 - 1077]

VR - ředitel/ka SC Trutnovska

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

stanovisko komise pro výběr ředitele Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas

s c h v a l u j e

* 02.01 *

postup p. [REDACTED] do druhého kola výběrového řízení

s t a n o v u j e ,

* 03.01 *

aby uchazeči, kteří postoupili do druhého kola výběrového řízení, absolvovali pouze psychologické testy.

[2009 - 1078]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 5. října 2009 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta