

U s n e s e n í
z 11. schůze rady města ze dne 8. června 2009

OBSAH**Majetek města****Nemovitosti - záměr města**

2009 - 661/11 Dlouhá čp. 572
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2009 - 662/11 Malé náměstí čp. 38
Mgr. Hendrych
2009 - 663/11 Kryblická bez čp. (skleník na st. p. 5134)
Mgr. Hendrych
2009 - 664/11 Komenského čp. 399
Mgr. Hendrych
2009 - 665/11 Krakonošovo náměstí čp. 73
Mgr. Hendrych
2009 - 666/11 Národní čp. 199
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2009 - 667/11 Horská čp. 65 - pravá strana
Mgr. Hendrych
2009 - 668/11 Horská čp. 65 - prostřední část
Mgr. Hendrych
2009 - 669/11 Krakonošovo náměstí čp. 73
Mgr. Hendrych
2009 - 670/11 Národní dům čp. 199
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2009 - 671/11 p. p. 120/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2009 - 672/11 p. p. 282/4, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2009 - 673/11 p. p. 1051, p. p. 561, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
2009 - 674/11 st. p. 129, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2009 - 675/11 p. p. 106/3, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
2009 - 676/11 p. p. 2903, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2009 - 677/11 p. p. 102 a další, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2009 - 678/11 p. p. 2125/1, p. p. 2231/1, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych
2009 - 679/11 p. p. 379/1 a další, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
2009 - 680/11 p. p. 2132/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2009 - 681/11 p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2009 - 682/11 p. p. 33/1, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych
2009 - 683/11 p. p. 721/8, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2009 - 684/11 p. p. 1404/9, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2009 - 685/11 p. p. 147/27, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych

2009 - 686/11 p. p. 236/92, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 687/11 st. p. 41/1, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

2009 - 688/11 p. p. 2427, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 689/11 p. p. 2227/2, p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 690/11 p. p. 2271/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 691/11 p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 692/11 p. p. 159/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2009 - 693/11 p. p. 2596/2 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych

2009 - 694/11 p. p. 1791/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 695/11 p.p.1733/2 a další,k.ú.Trutnov a Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

2009 - 696/11 p. p. 2090/26 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 697/11 p. p. 2117 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2009 - 698/11 p. p. 441/1, k. ú. Debrné
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2009 - 699/11 TJ Lokomotiva Trutnov
Mgr. Hendrych

2009 - 700/11 DAVÍDEK s. r. o.
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2009 - 701/11 Zadávací řízení na poskytnutí investičního úvěru
Mgr. Adamec

2009 - 702/11 PO - přijetí účelových finančních darů
Mgr. Adamec

2009 - 703/11 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec

2009 - 704/11 Platy ředitelů PO od 01.06.2009
Mgr. Adamec

2009 - 705/11 Mimořádné odměny ředitelů PO
Mgr. Adamec

Různé

2009 - 706/11 Likvidační komise RM
Mgr. Adamec

2009 - 707/11 Rekonstrukce ul. Příkrá, část "A"
Ing. Horynová

2009 - 708/11 Výběrové řízení na výrobu periodika Radniční listy
Mgr. Adamec

2009 - 709/11 Znak a logo města
Mgr. Adamec

2009 - 710/11 Změna tarifkace telefonních linek MěÚ
Mgr. Adamec

2009 - 711/11 Zpráva škodní komise
Mgr. Adamec

2009 - 712/11 Platové záležitosti ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ a SVČ
Mgr. Adamec

2009 - 713/11 Dary příspěvkovým organizacím
Mgr. Adamec

2009 - 714/11 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2009 - 578] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc	T : 22.06.2009
[2009 - 579] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2009 - 580] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc	T : 30.06.2009
[2009 - 582] RM 04.01 Urč.:Ing. Franc	T : 22.06.2009
[2009 - 583] RM 04.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2009 - 598] RM 02.01 Urč.:Ing. Zuzana Horáková Radová	T : splněn
[2009 - 647] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2009 - 649] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2009 - 658] RM 02.01 Urč.:Mgr. Libřická	T : splněn
[2009 - 659] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - záměr města

[2009 - 661]

Dlouhá čp. 572

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje nemovitostí - bytové jednotky č. 572/40 v domě čp. 572 ul. Dlouhá, na pozemku st. p. 1379, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku, vše v části města a k.ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, [REDACTED], za nabídkovou cenu 892420,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2009 - 662]

Malé náměstí čp. 38

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 38 Malé náměstí, umístěného v I. NP s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.08.2009 s [REDACTED]

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 38 Malé náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 177.00 m² (prodejna + zádveří 74.70 m², 4 výlohy 4.00 m², kancelář 4.70 m², 3 sklady 61.70 m², chodba 17.60 m², šatna 7.80 m², chodba před šatnou 3.10 m², soc. zařízení 2.40 m², WC 1.00 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 1375,- Kč/m²/rok za prodejnu a zádveří, výlohy, kancelář, 685,- Kč/m²/rok za sklady, chodbu a 550,- Kč/m²/rok za šatnu, sociální zařízení, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebytový prostor je vhodný ke zřízení prodejny ovoce, zeleniny a dalších potravinářských výrobků. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

[2009 - 663]

Kryblická bez čp. (skleník na st. p. 5134)

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout objekt na st. p. 5134 v k. ú. Trutnov o celkové výměře 112.00 m² (56.00 m² zděná přízemní stavba, 56.00 m² skleník) Základní škole kpt. Jaroše, M. Gorkého 38, Trutnov, na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 1,- Kč/rok za celý objekt bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování pracovního vyučování a družiny. Nájemce bude provádět na vlastní náklady veškeré opravy a údržbu objektu s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení objektu nájemci uhrazeno.

[2009 - 664]

Komenského čp. 399

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 399, umístěné ve II. NP tělovýchovného

traktu školy (sportovní relaxační centrum) o celkové výměře 514.98 m² (posilovna 137.77 m², tělocvična 65.31 m², denní místnost 9.51 m², WC personál 3.72 m², chodba 13.10 m², WC muži 8.38 m², WC ženy 7.00 m², úklidová komora 2.24 m², chodba 11.67 m², solárium 6.72 m², solárium 6.57 m², masáže 17.23 m², šatna 12.17 m², ochlazovna 19.56 m², WC sauna 3.52 m², potírna 14.53 m², schodiště 11.72 m², bar, hala 52.90 m², šatna 20.60 m², sprcha 11.37 m², sprcha 11.37 m², šatna 19.63 m², odpočívárna 27.20 m², whirlpool 21.19 m²) a pronájem movitých věcí [redacted], Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 85000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a nájemné za movité věci ve výši 1000,- Kč/rok + 19 % DPH za účelem provozování sportovně relaxačního centra. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor. Pronajímatel provede vyúčtování skutečných nákladů služeb jednou ročně ve výši 2 % z celkových nákladů školy za el. energii, teplo, teplou užitkovou vodu, vodné a stočné.

[2009 - 665]

Krakonošovo náměstí čp. 73

rada města

r u š í

* 01.01 *
usnesení rady města 2009-600/10 ze dne 25.05.2009 v celém znění

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 73 Krakonošovo náměstí (vchod z ul. Horská) o celkové výměře 47.80 m² (2 prodejny 12.70 m² a 13.30 m², 1 sklad 7.00 m² a 1 chodba 14.80 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejny, 1095,- Kč/m²/rok za sklad, chodbu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

[2009 - 666]

Národní čp. 199

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 199 Národní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 244.75 m² (2 restaurace 42.05 m² a 28.55 m², výčep - bar 10.10 m², kuchyň 53.70 m², kancelář 10.60 m², chodba u WC pro veřejnost 14.00 m², chodba u kuchyně a skladu 11.30 m², chodba u kanceláře 7.80 m², skládek u umývárny nádobí 2.40 m², přípravná - škrabárna 3.05 m², sklad u kuchyně 5.45 m², sklad u WC pro veřejnost 4.20 m², WC muži - personál 3.50 m², WC ženy - personál 8.20 m², WC muži - veřejnost 8.60 m², WC ženy - veřejnost 9.40 m², umývárna nádobí 21.85 m²) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a předpokládaným počátkem nájemního vztahu od 01.08.2009 s úvodní cenou pro jednání ve výši 260744,- Kč/rok za celý nebytový prostor, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování restaurace a baru. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, 1x ročně pronajímatel provede vyúčtování služeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny a sázkové kanceláře.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2009 - 667]

Horská čp. 65 - pravá strana

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 65 Horská, umístěného v I. NP o celkové výměře 72.20 m² s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.08.2009 s p. [redacted] Trutnov

* 01.02 *

u nebytového prostoru v čp. 65 Horská, umístěného v I. NP o celkové výměře 72.20 m² (1 prodejna 40.80 m², 2 výlohy o celkové výměře 3.20 m², 1 sklad 19.50 m², 1 chodba 1.70 m², 1 šatna 4.20 m² a 1 WC 2.80 m²), aby nebyl do prodeje objektu obsazován žádným nájemcem.

[2009 - 668]

Horská čp. 65 - prostřední část

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 65 Horská, umístěného v I. NP o celkové výměře 65.30 m² s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.08.2009 s p. Jaroslavem Hanušem, s místem podnikání Vlčice 100, Trutnov

* 01.02 *

u nebytového prostoru v čp. 65 Horská, umístěného v I. NP o celkové výměře 65.30 m² (1 prodejna 19.50 m², 1 výloha 1.80 m², 2 sklady 14.00 m², 17.00 m², 2 chladicí boxy o celkové výměře 6.00 m², 1 šatna 5.10 m² a 1 WC 1.90 m²), aby nebyl do prodeje objektu obsazován žádným nájemcem.

[2009 - 669]

Krakonošovo náměstí čp. 73

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 73 Krakonošovo náměstí, umístěné v suterénu budovy ZUŠ o celkové výměře 184.51 m² (3 prodejny o celkové výměře 76.84 m², 1 kancelář 13.78 m², 4 chodby o celkové výměře 41.01 m², 1 dílna 17.98 m², 1 sklad 12.00 m², 1 šatna 13.23 m², 3 soc. zařízení o celkové výměře 9.67 m²) s [redacted], na dobu určitou dalších 5 let za nájemné ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejny, kancelář, 1095,- Kč/m²/rok za chodby, dílnu, sklad a 685,- Kč/m²/rok za šatnu, soc. zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny a servisu jízdních kol a ostatního průmyslového a spotřebního zboží. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:22.06.2009 *

uzavřít nájemní smlouvu s [redacted], Trutnov 2, s počátkem nájemního vztahu od 01.01.2010

[2009 - 670]

Národní dům čp. 199

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 199 ul. Národní, umístěné ve III. NP o celkové výměře 35.90 m² (2 místnosti) s [redacted], oba s místem podnikání Národní 199, Trutnov, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 1375,- Kč/m²/rok za kancelář, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování advokátní kanceláře. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, jednou ročně pronajímatel provede vyúčtování služeb.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rýgrová T:22.06.2009 *

uzavřít nájemní smlouvu s [redacted], oba s místem podnikání Národní 199, Trutnov.

Pozemky - záměr města

[2009 - 671]

p. p. 120/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout a následně prodat p. p. 120/1 (173 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu ve výši 1200,- Kč/m² za účelem výstavby bytového domu s komerčním využitím přízemí. Prodej bude realizován do 90 dnů po kolaudaci stavby, jejíž termín je do 31.12.2013. Do doby kolaudace stavby bude pozemek pronajat za účelem výstavby domu za nájemné ve výši 30,- Kč/m²/rok. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2009 - 672]

p. p. 282/4, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 282/4 (cca 10 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat [redacted]

[2009 - 673]

p. p. 1051, p. p. 561, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města odprodat p. p. 1051 (313 m²) a část p. p. 561 (cca 266 m²) v k. ú. Volanov [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků a přístupu na své pozemky za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat [redacted].

[2009 - 674]

st. p. 129, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted] st. p. 129 (174 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, pozemek pod budovou, za nájemné 10,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

[2009 - 675]

p. p. 106/3, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města učinit nabídku PF ČR na koupi p. p. 106/3 v k. ú. Dolní Staré Město za kupní cenu 1840,- Kč a p. p. 2175/2 v k. ú. Trutnov za kupní cenu 166750,- Kč. Jedná se o nabídku na uplatnění předkupního práva dle kupní smlouvy č. 3 001K06/54.

[2009 - 676]

p. p. 2903, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted] část p. p. 2903 (cca 9 m²) v k. ú. Trutnov k umístění stávající kůlny za nájemné 10,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou

*

01.02

*

s ukončením nájemní smlouvy č. 230549, která byla uzavřena s p. [redacted], dohodou k 30.06.2009. Předmětem nájmu je část p. p. 2903 (cca 9 m²) v k. ú. Trutnov

[2009 - 677]

p. p. 102 a další, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout následující parcely - část p. p. 102 (část o výměře cca 15006 m²), část p. p. 179/29 (část o výměře cca 25306 m²), část p. p. 494/4 (část o výměře cca 522 m²), část p. p. 105 (cca 4000 m²) a část p. p. 179/28 (část o výměře cca 16100 m²) v k. ú. Dolní Staré Město společnosti Brose Trutnov Automotive Systems CZ, spol. s r. o., (dále jen "nájemce") za účelem přípravy územního a stavebního řízení a vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výstavbu objektu pro průmysl s nižší ekologickou zátěží včetně zpevněných ploch a přístupových komunikací. Pronájem bude uzavřen na dobu určitou do dne uzavření kupní smlouvy na výše uvedené pozemky, maximálně však na dva roky, za nájemné 1,- Kč/m²/rok.

*

01.02

*

se zveřejněním záměru města prodat následující parcely - část p. p. 102 (část o výměře cca 15006 m² ± 20 %), část p. p. 179/29 (část o výměře cca 25306 m² ± 20 %), část p. p. 494/4 (část o výměře cca 522 m² ± 20

%), část p. p. 105 (cca 4000 m² ± 20 %) a část p. p. 179/28 (část o výměře cca 16100 m²) v k. ú. Dolní Staré Město společnosti Brose Trutnov Automotive Systems CZ, spol. s r. o., (dále jen "nájemce") za účelem výstavby objektu pro průmysl s nižší ekologickou zátěží včetně zpevněných ploch a přístupových komunikací za kupní cenu 9500000,- Kč. Prodej bude realizován nejpozději do 90 dnů po zahájení stavebních prací a to vše při splnění těchto podmínek:

- žádost o vydání stavebního povolení na stavbu bude podána nejpozději dne 30.11.2009. Termín pro podání žádosti o vydání stavebního povolení se prodlužuje o dobu, po kterou probíhalo odvolací územní řízení o umístění stavby v důsledku odvolání některého z účastníků řízení do vydaného územního rozhodnutí o umístění stavby nebo o dobu, o kterou byly překročeny zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí
- žádost o kolaudaci stavby bude podána nejpozději do 31.12.2010
- od kupní ceny bude odečteno uhrazené nájemné za výše uvedené pozemky
- město se zavazuje spolupodílet se na financování připojen inženýrských sítí ve výši 50 % účelně vynaložených prokázaných nákladů, maximálně však ve výši 2000000,- Kč.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2009 - 678]

p. p. 2125/1, p. p. 2231/1, k. ú. Babí
rada města
d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.06.2009 *
zrušit usnesení zastupitelstva města 2007-229/5 na prodej části p. p. 2125/1 a části p. p. 2231/1 v k. ú. Babí společnosti PEGT s. r. o. z důvodu odstoupení žadatele od žádosti.

[2009 - 679]

p. p. 379/1 a další, k. ú. Volanov
rada města
d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.06.2009 *
souhlasit se zahájením jednání o výkupu
1. části p. p. 379/1 v k. ú. Volanov od ČR - Správy železniční dopravní cesty, s. o.
2. části p. p. 1273/1 v k. ú. Volanov od [REDACTED]
3. o darování či směně částí st. p. 68 a p. p. 250/3 v k. ú. Volanov od p. [REDACTED]

[2009 - 680]

p. p. 2132/8, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.06.2009 *
souhlasit s prodejem části p. p. 2132/8 (cca 42 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Žižkova 455 za účelem realizace okapového chodníku za nabízenou kupní cenu 1,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2009 - 681]

p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:29.06.2009 *
souhlasit se směnou pozemků, t.j. části p. p. [REDACTED] (cca 75 m²) v majetku p. [REDACTED], za část p. p. 1176 (cca 75 m²) v majetku města Trutnova, obě v k. ú. Bojiště u Trutnova. Směna bude realizována bez doplatku s tím, že náklady budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2009 - 682]

p. p. 33/1, k. ú. Libeč
rada města
s o u h l a s í

- * 01.01 *
s ukončením pronájmu části p. p. 33/1 (cca 500 m²) v k. ú. Libeč s p. [REDACTED] ke dni 30.06.2009

[2009 - 683]

p. p. 721/8, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s ukončením pronájmu části p. p. 721/8 (cca 30 m²) v k. ú. Horní Staré Město s [REDAKCE]
[REDAKCE] ke dni 30.06.2009

[2009 - 684]

p. p. 1404/9, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem p. p. 1404/9 (692 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova Společenství pro dům Náchodská 128, Trutnov, za účelem zahrady (cca 617 m²) na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok a na manipulační plochu (cca 75 m²) ve výši 7,- Kč/m²/rok s tím, že se povoluje jednoduché oplocení a úprava pozemku. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2009 - 685]

p. p. 147/27, k. ú. Oblanov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 147/27 (10 m²) v k. ú. Oblanov p. [REDAKCE] za účelem umístění sloupu pro lanový park za nájemné ve výši 100,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

[2009 - 686]

p. p. 236/92, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem p. p. 236/92 (168 m²) v k. ú. Trutnov p. [REDAKCE] jako zahradu za nájemné 1000,- Kč/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2009 - 687]

st. p. 41/1, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem st. p. 41/1 (229 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova p. [REDAKCE] s využitím přístupové cesty k zahrádce za nájemné 1,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2009 - 688]

p. p. 2427, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2427 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, p. [REDAKCE] k umístění jednoho reklamního poutače na dobu určitou od 09.06.2009 do 06.04.2010 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2009 - 689]

p. p. 2227/2, p. p. 150/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s pronájmem části p. p. 2227/2 (35 m²) a části p. p. 150/1 (15 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, [REDAKCE] zastoupené p. [REDAKCE] k umístění letní předzahrádky na dobu určitou od 09.06.2009 do 30.09.2009 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den. Nájemce je povinen v souvislosti se stavbou Společenského centra umožnit na pronajatý pozemek přístup společnostem BAK a. s., ČEZ a. s. a VAK a.s.

[2009 - 690]

p. p. 2271/5, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s výpůjčkou části p. p. 2271/5 (70 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Polská, p. [REDACTED] k umístění lešení z důvodu opravy fasády u domu čp. 21 na dobu určitou od 10.06.2009 do 15.08.2009

[2009 - 691]

p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

s výpůjčkou části p. p. 2213/1 (10 x 6 m) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, Domu kultury Trutnov k umístění mobilního podia za účelem pořádání "Trutnovského hudebního léta" v termínu od 09.06.2009 do 31.08.2009.

[2009 - 692]

p. p. 159/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti BOHEMIA FURS s. r. o. Praha, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky na části p. p. 159/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu 21 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 693]

p. p. 2596/2 a další, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby zemního a závěsného (vzdušného) kabelového vedení NN v k. ú. Starý Rokytník na částech p. p. 2596/2, p. p. 403, p. p. 142, p. p. 113/1, p. p. 2749/1, p. p. 2643/7, p. p. 2634, p. p. 333/5, p. p. 2644/4, p. p. 336/10, p. p. 220/1, p. p. 2654, p. p. 275/2 a st. p. 81 za účelem práva uložení, údržby, oprav a provozování kabelového vedení v celkovém rozsahu 239 m². Jednotková cena činí 33,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 694]

p. p. 1791/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

*

01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v právu údržby, oprav a provozování stavby zemního kabelového vedení NN v k. ú. Trutnov na části p. p. 1791/1 v celkovém rozsahu 8 m². Věcné břemeno bude finančně dorovnáno na základě geometrického plánu.

[2009 - 695]

p. p. 1733/2 a další, k. ú. Trutnov a Bojiště u Trutnova

rada města

r u š í

*

01.01

*

usnesení rady města č. 2009-634/10 ze dne 25.05.2009

s o u h l a s í

*

02.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou spol. DHV Bouw Beheer s. r. o. Petrovice na částech p. p. 1733/2, p. p. 2321, p. p. 1759/1, p. p. 2518, p. p. 1759/3, p. p. 2323/3, p. p. 1759/4, vše v k. ú. Trutnov a na části p. p. 259/3 v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívajícího v právu uložení kanalizační stoky pro budoucí výstavbu RD v celkovém rozsahu 762 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 696]

p. p. 2090/26 a další, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. DUPETO, s. r. o., za účelem práva uložení, údržby, oprav a provozování optického kabelu na částech p. p. 2090/26, p. p. 2090/1, p. p. 2091/2, p. p. 2090/16, p. p. 2090/4, p. p. 2090/2, p. p. 2090/19, p. p. 2090/24, p. p. 2090/13, p. p. 3012, p. p. 2181/2, p. p. 2081/4, p. p. 2090/11, p. p. 2090/12, p. p. 2090/15, p. p. 2081/13, p. p. 2081/7, p. p. 2081/6, p. p. 2090/21, p. p. 2090/20, p. p. 2081/5, p. p. 2081/16, p. p. 2081/15, p. p. 2081/10 a p. p. 1971/9 v k. ú. Trutnov v celkové délce 525.5 metrů (1576.5 m²). Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 697]

p. p. 2117 a další, k. ú. Horní Staré Město

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. DUPETO s. r. o. za účelem práva uložení, údržby, oprav a provozování optického kabelu na částech p. p. 2117, p. p. 2089, p. p. 2090, p. p. 2091, p. p. 2086, p. p. 2082, p. p. 2084, p. p. 2083, p. p. 2095, p. p. 2078, p. p. 2075, p. p. 2088/1 v k. ú. Horní Staré Město v celkové délce 128.5 m (385.5 m²). Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 19 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2009 - 698]

p. p. 441/1, k. ú. Debrné

**rada města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

s žádostí spol. Vodafone Czech Republic a. s. na zrušení požadavku města Trutnov zřídit věcné břemeno na části p. p. 441/1 v k. ú. Debrné a tím i prominutí finanční částky ze věcné břemeno ve výši 60287,- Kč

t r v á

* 02.01 *

na usnesení rady města 2009-366/6 ze dne 30.03.2009

Majetek města - různé

[2009 - 699]

TJ Lokomotiva Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s ceníkem a rozpisem tréninků Fotbalového klubu Trutnov dle předloženého návrhu a to na dobu neurčitou

[2009 - 700]

DAVÍDEK s. r. o.

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením předložené "Dohody o spolupráci" mezi městem Trutnov a firmou DAVÍDEK s. r. o.

Finanční záležitosti

[2009 - 701]

Zadávací řízení na poskytnutí investičního úvěru

**rada města
v y p i s u j e**

* 01.01 *

zadávací řízení na poskytovatele úvěru na financování investičních potřeb města Trutnova

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi včetně náhradníků pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek v

navrhovaném složení

[2009 - 702]

PO - přijetí účelových finančních darů

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přijetím účelových finančních darů poskytnutých příspěvkovým organizacím města:

Domu kultury Trutnov

ZŠ Komenského 399, Trutnov

ZŠ V Domcích 488, Trutnov

[2009 - 703]

Finanční příspěvky

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 30000,- Kč D-promo Trutnov na Benátskou noc spojenou s 10. výročím trutnovského koupaliště

* 01.02 *

změnu usnesení rady města 2009-645/10, 01.01 takto:

schvaluje finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč TSUT Trutnov - okresní svaz ledního hokeje Trutnov na školu bruslení

n e s c h v a l u j e

* 02.01 *

finanční příspěvek [redacted] - Herní klub Garce na náklady spojené s instalováním vodního dispenzeru a vodního filtru v herním klubu

* 02.02 *

finanční příspěvek SK Janské Lázně, o. s. na pořádání sportovní akce "Krkonošská 70 MTB"

[2009 - 704]

Platy ředitelů PO od 01.06.2009

**rada města
s t a n o v u j e**

* 01.01 *

platy ředitelům příspěvkových organizací města Trutnova dle předloženého návrhu

[2009 - 705]

Mimořádné odměny ředitelů PO

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

mimořádné odměny ředitelů příspěvkových organizací města Trutnova dle předloženého návrhu

Různé

[2009 - 706]

Likvidační komise RM

**rada města
o d v o l á v á**

* 01.01 *

[redacted] z funkce tajemnice likvidační komise města ke dni 09.06.2009

j m e n u j e

* 02.01 *

[redacted] do funkce tajemnice likvidační komise města ke dni 09.06.2009

[2009 - 707]

Rekonstrukce ul. Příkrá, část "A"

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

vícepráce na akci "Rekonstrukce ul. Příkrá, část "A" - Horní Staré Město" v předloženém rozsahu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:22.06.2009 *
zajistit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. R/26/07 s firmou STRABAG a. s. Hradec Králové

[2009 - 708]

Výběrové řízení na výrobu periodika Radniční listy

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu Tiskárna PRATR a. s., Náchodská 524, Trutnov vítězem výběrového řízení na výrobu periodika Radniční listy

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:22.06.2009 *
zajistit uzavření smlouvy s firmou Tiskárna PRATR

[2009 - 709]

Znak a logo města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím znaku a loga města Trutnova kronikářem [REDACTED] v publikaci "Z historie Trutnova trochu jinak - slovem i obrazem"

[2009 - 710]

Změna tarifikace telefonních linek MěÚ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě uzavřené s firmou GTS Novera a. s., Přemyslovská 2845/43, Praha 3 na poskytování hlasových a datových služeb pro MěÚ Trutnov

u k l á d á

* 02.10 Urč:Mgr. Rathouský T:22.06.2009 *
zajistit uzavření dodatku ke smlouvě s firmou GTS Novera a. s.

[2009 - 711]

Zpráva škodní komise

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

předložené zprávy škodní komise

s c h v a l u j e

* 02.01 *

upravené řešení návrhu škodní komise

u k l á d á

* 03.01 Urč:Mgr. Hendrych T:22.06.2009 *
zajistit provedení tohoto usnesení

[2009 - 712]

Platové záležitosti ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ a SVČ

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

platy ředitelům ZŠ, ZUŠ, MŠ a SVČ s účinností od 01.06.2009 dle předloženého návrhu

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

platové postupy ředitelů škol v průběhu roku 2009

[2009 - 713]

Dary příspěvkovým organizacím

**rada města
p o v ě ř u j e**

* 01.01 *

Mgr. Ivana Adamce, starostu města, k rozhodnutí o uzavření smluv (dohod) o poskytnutí veřejné finanční podpory příspěvkovým organizacím a organizačním složkám města (sekundární příjemce), ve kterých město Trutnov vystupuje jako primární příjemce, do výše 50000,- Kč pro realizaci jejich projektů

s o u h l a s í ,

* 02.01 *

aby příspěvkové organizace přijímaly neúčelové peněžní dary bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele

[2009 - 714]

Příští schůze rady města

**rada města
s t a n o v u j e**

* 01.01 *

termín konání příští schůze na pondělí 22. června 2009 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta