

### Usnesení z 5. schůze rady města

Konané dne: 26.02.2025

#### Obsah

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2025-176/5] Palackého čp. 82  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-177/5] Bulharská čp. 143  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2025-178/5] Palackého čp. 388  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-179/5] Krakonošovo nám. čp. 128 a 129  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-180/5] nám. Horníků čp. 495  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-181/5] Školní čp. 13  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM\_2025-182/5] Okresní autobusová doprava Kolín, s. r. o.  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-183/5] Jihoslovanská čp. 25  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2025-184/5] p. p. 1780/3, p. p. 1969/2, k. ú. Libeč  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-185/5] p. p. 320/3, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2025-186/5] p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-187/5] p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-188/5] p. p. 2468/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-189/5] p. p. 24/5, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-190/5] st. p. 5256 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-191/5] p. p. 3180, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-192/5] p. p. 1998/4 a st. p. 7/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-193/5] p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-194/5] st. p. 14/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2025-195/5] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM\_2025-196/5] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-197/5] st. p. 5055 a další, k. ú. Trutnov a další  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2025-198/5] Přidělení sociálních bytů se státní dotací na adrese Horská ■■■, Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2025-199/5] Zrušení VZ s názvem "Energetické společenství, Trutnov – zajištění služeb koordinátora energetického společenství a služeb k založení energetického společenství Trutnov" a zastavení administrace žádosti o podporu u SFŽP na akci "Energetické společenství, Trutnov"  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-200/5] VZMR "Zimní stadion měření a regulace ovládání stroje" – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-201/5] VZMR "Zateplení fasády restaurace HSM a úprava ocelové konstrukce" – výsledek VŘ  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-202/5] VZMR "Krkonošovo nám. 124 – oprava střechy" – výsledek VŘ  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **RŮZNÉ**

- [RM\_2025-203/5] Schválení projektanta Územní studie zastavitelné plochy Z90 v Trutnově  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-204/5] VZ "Výměna pevných oken na tělocvičně ZŠ Náchodská, Poříčí" – schválení zadávacích podmínek  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-205/5] Záštity starosty města Trutnova a záštita města Trutnova  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2025-206/5] Změna provozu Mateřské školy, Trutnov – červenec, srpen 2025  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-207/5] Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2025/2026  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-208/5] Mimořádná odměna stávajícímu řediteli ZŠ kpt. Jaroše  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-209/5] Přijetí účelového finančního daru ZŠ Mládežnická – obědy do škol  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-210/5] Změna provozu Stacionáře mezi mosty Trutnov – červenec, srpen 2025  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-211/5] Vyhodnocení Akčního plánu rozvoje sociálních služeb města Trutnova 2024  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-212/5] Akční plán rozvoje sociálních služeb města Trutnova 2025  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2025-213/5] Pracovněprávní záležitosti nově jmenované ředitelky ZŠ kpt. Jaroše  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-214/5] ZŠ Mládežnická – projekt v rámci OP JAK  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-215/5] Zástupce vedoucího Odboru dopravně-správního  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2025-216/5] Petice za odstranění popelnic z Poříčského parku  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2025-217/5] Resignace člena Komise pro životní prostředí Rady města Trutnova  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2025-218/5] Nákup akcií společnosti VaK  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2025-219/5] Pověření vedením Odboru majetku města MěÚ Trutnov  
Ing. Jan Seidel

- [RM\_2025-220/5] Zajištění kompletní administrace zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce „Nakládání s odpady pro město Trutnov“  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2025-221/5] Příští schůze rady města  
Ing. arch. Michal Rosa

### Kontrola plnění usnesení

Žádná usnesení ke kontrole.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2025-176/5

**Palackého čp. 82**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města převést právo nájmu prostor sloužících podnikání v čp. 82 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 41,90 m<sup>2</sup> (1 prodejna 14,93 m<sup>2</sup>, 2 sklady 14,80 m<sup>2</sup> a 8,75 m<sup>2</sup>, 1 šatna 1,90 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,52 m<sup>2</sup>) ze stávajícího nájemce [REDAKCE], IČ 45920630, na nového nájemce [REDAKCE] IČ 09910361, za účelem provozování prodejny zmrzliny. Nový nájemce vstupuje do smluvního vztahu založeného nájemní smlouvou s původním nájemcem při respektování celého obsahu nájemní smlouvy. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2025-177/5

**Bulharská čp. 143**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 143 Bulharská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 53 01 m<sup>2</sup> (prodejna 39,55 m<sup>2</sup>, sklad 8,61 m<sup>2</sup>, kuchyňka 3,27 m<sup>2</sup> a soc. zařízení 1,58 m<sup>2</sup>) [REDAKCE], IČ 65212321, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny dekorativního zboží, čajů a přírodní kosmetiky. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2025-178/5

**Palackého čp. 388**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 388 Palackého ul. v Trutnově umístěných v 1. NP o celkové výměře 98,90 m<sup>2</sup> (kancelář 47,10 m<sup>2</sup>, 4 výlohy o celkové výměře 5,00 m<sup>2</sup>, kancelář 10,30 m<sup>2</sup>, 2 chodby o celkové výměře 11,90 m<sup>2</sup>, 3 místnosti 17,90 m<sup>2</sup>, 2,20 m<sup>2</sup>, 3,30 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,20 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, se spolkem Modelová železnice Trutnov z. s., IČ 03062872, za účelem zřízení klubové základny modelářů, za nájemné ve výši 1.200,00 Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

RM\_2025-179/5

**Krakonošovo nám. čp. 128 a 129**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v čp. 128 a v čp. 129 Krakonošovo nám. v Trutnově o celkové výměře 789,50 m<sup>2</sup> (v čp. 128, 1. NP: 1 knihovna 119,30 m<sup>2</sup>, 7 výloh celkem 9,60 m<sup>2</sup>, 4 sklady celkem 30,70 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 2,60 m<sup>2</sup>, 1 WC 2,50 m<sup>2</sup>, 2. NP: 7 knihoven celkem 221,80 m<sup>2</sup>, 5 skladů celkem 62,50 m<sup>2</sup>, 2 chodby celkem 26,90 m<sup>2</sup>, 6 sociálních zařízení celkem 10,00 m<sup>2</sup>, v čp. 129, 2. NP: 2 kanceláře celkem 53,00 m<sup>2</sup>, 1 knihovna 60,20 m<sup>2</sup>, 5 skladů celkem 139,90 m<sup>2</sup>, 3 chodby celkem 36,60 m<sup>2</sup>, 5 sociálních zařízení celkem 13,90 m<sup>2</sup>) s Městskou knihovnou s regionálními funkcemi v Trutnově, IČ 00371815, na dobu určitou dalších 5 let, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování městské knihovny, za nájemné ve výši 50,00 Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno.

RM\_2025-180/5

**nám. Horníků čp. 495**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 495 náměstí Horníků v Trutnově, umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 192,30 m<sup>2</sup> (1 prodejna 57,00 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 9,20 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 5,80 m<sup>2</sup>, 1 sklad 44,00 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 3,70 m<sup>2</sup>, 1 strojovna + výtah 5,20 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 3,20 m<sup>2</sup>, 1 WC 1,10 m<sup>2</sup>, 2 komory o celkové výměře 4,70 m<sup>2</sup> a 3 sklepy o celkové výměře 58,40 m<sup>2</sup>) s [REDAKCE], IČ 41225627, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny rybářských potřeb, krmiva pro drobné zvířectvo a zásilkovny, za nájemné ve výši 120.000,00 Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2013 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2025-181/5

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání, umístěných v objektu čp. 13 v ul. Školní v Trutnově (budova „B“) ze dne 25.11.2024, umístěných v I. PP o celkové výměře 67,90 m<sup>2</sup> (3 místnosti o celkové výměře 60,05 m<sup>2</sup>, chodba o výměře 3,60 m<sup>2</sup>, sociální zařízení o výměře 4,25 m<sup>2</sup>), svěřených do hospodaření Základní umělecké školy Trutnov, IČ 68247117, mezi Základní uměleckou školou Trutnov, jako pronajímatelem, a [REDAKCE], IČ 65210221, jako nájemcem, na rozšíření předmětu nájmu. Předmět nájmu bude nově rozšířen o nebytové prostory v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěné v II. PP budovy „B“, o celkové výměře 30,90 m<sup>2</sup> (1 místnost o výměře 11,40 m<sup>2</sup> a 1 místnost o výměře 19,50 m<sup>2</sup>), za účelem rozšíření solárního studia. Nájemné bude nově zvýšeno o 6.180,00 Kč/rok na 52.812,00 Kč/rok. Nájemce provede, se souhlasem pronajímatele, na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. Případné stavební úpravy prostor budou předloženy k odsouhlasení Odboru majetku města. Při úpravách bude plně respektován historický ráz budovy. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb. o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM\_2025-182/5

**Okresní autobusová doprava Kolín, s. r. o.**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

uzavření smlouvy o užívání autobusových stání na autobusovém stanovišti v Trutnově s dopravcem společností Okresní autobusová doprava Kolín, s. r. o., IČ 25095251, na dobu neurčitou, za cenu 16,00 Kč bez DPH za jeden příjezdový nebo odjezdový spoj v režimu závazku veřejné služby (dotovaný spoj) a za cenu 46,00 Kč bez DPH za jeden nedotovaný příjezdový nebo odjezdový spoj, s fakturací zpětně jednou za měsíc s tím, že stání autobusů přes noc se nepovoluje.

RM\_2025-183/5

**Jihoslovanská čp. 25**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
\*01.01\*

se zasláním výzvy k vyklizení prostor sloužících podnikání v čp. 25 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěných v I. NP o celkové výměře 66,60 m<sup>2</sup> (1 prodejna 60,20 m<sup>2</sup>, 1 výloha 0,80 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 5,60 m<sup>2</sup>), IČ 86694642, z důvodu jím dané výpovědi nájemního vztahu. Výpovědní doba uplyne 28.02.2025. Výzva k vyklizení bude zaslána, s ohledem na probíhající výběrové řízení na výše jmenované prostory, kde se předpokládá, že [REDAKCE] bude jedním ze zájemců o pronájem prostor, s termínem vyklizení nejpozději do 30.04.2025, a to při splnění rozvazovací podmínky, že [REDAKCE] se zaváže za dobu, po kterou mu bude tato dlouhá lhůta pro vyklizení poskytnuta, uhradit za užívání prostorů bez právního důvodu částku ve výši odpovídající výši nájemného v původně uzavřené nájemní smlouvě. Doba vyklizení pak bude stanovena nejdéle do 30.04.2025.

**pověřuje**  
\*02.01\*

Mgr. Tomáše Eichlera, místostarostu, jednáním s [REDAKCE] o podmínkách poskytnutí uvedené lhůty pro vyklizení. V případě nesouhlasu [REDAKCE], bude tento vyzván k vyklizení prostor bez zbytečného odkladu.

## POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2025-184/5

**p. p. 1780/3, p. p. 1969/2, k. ú. Libeč**  
**Rada města Trutnova**  
**doporučuje zastupitelstvu města**  
\*01.01\*

schválit ukončení smlouvy o právu stavby s budoucí koupí č. 023 014 uzavřené k p. p. 1780/3 (1 314,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 1969/2 (22,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč s [REDAKCE] k výstavbě rodinného domu venkovského typu. Náklady spojené s výmazem práva stavby z katastru nemovitostí hradí žadatel.

**souhlasí**  
\*02.01\*

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 1780/3 (1 314,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 1969/2 (22,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč s [REDAKCE] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (200,00 m<sup>2</sup>) ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH, za zbývající část pozemků (1 136,00 m<sup>2</sup>) ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží, vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou, určenou znaleckým posudkem + DPH, min. ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH,

- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatky KÚ) hradí kupující.

RM\_2025-185/5

**p. p. 320/3, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 320/3 (cca 509,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let [redacted] z toho 471,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům, 16,00 m<sup>2</sup> jako přístup za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 16,00 m<sup>2</sup> k umístění chatky, 5,00 m<sup>2</sup> k umístění voliéry pro psa, 1,00 m<sup>2</sup> k umístění hracího prvku pro děti za nájemné ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena (pletivem). Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2025-186/5

**p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

pronájem části p. p. 225/6 (cca 550,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou Společenství vlastníků Moravská 363, Trutnov 4, k údržbě pozemku za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu oplocena (pletivem). Jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2025-187/5

**p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

pronájem části p. p. 225/6 (cca 355,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou [redacted] z toho 219,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 12,00 m<sup>2</sup> k umístění kotce za nájemné ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 124,00 m<sup>2</sup> k údržbě za nájemné ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu oplocena (pletivem). Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2025-188/5

**p. p. 2468/2, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

pronájem části p. p. 2468/2 (cca 42,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti TE Connectivity Trutnov, s. r. o., k zajištění vstupu servisní firmy (údržba trafostanice) za nájemné ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena.



RM\_2025-189/5

**p. p. 24/5, k. ú. Lhota u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. 24/5 (75,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 15,00 m<sup>2</sup> k umístění stávajícího seníku a 60,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům (zázemí) za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) není povolena.

RM\_2025-190/5

**st. p. 5256 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem st. p. 5256 (21,00 m<sup>2</sup>), st. p. 5269 (20,00 m<sup>2</sup>), st. p. 5270 (21,00 m<sup>2</sup>), st. p. 5271 (21,00 m<sup>2</sup>), st. p. 5272 (21,00 m<sup>2</sup>), st. p. 5273 (21,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 5279 (22,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje k umístění stávajících garáží ve vlastnictví nájemce za nájemné ve výši 100,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2025-191/5

**p. p. 3180, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 3180 (cca 13,00 m<sup>2</sup> – podél domu čp. 117) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.06.2027 [redacted] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2025-192/5

**p. p. 1998/4 a st. p. 7/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, [redacted] k umístění reklamního stojanu (ICE KRAM) na dobu určitou, a to od 01.04.2025 do 30.09.2025 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den,

\*01.02\*

pronájem části st. p. 7/1 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, [redacted] k umístění reklamního stojanu (KRAM-JEANSWEAR) na dobu určitou, a to od 01.04.2025 do 31.12.2025 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části st. p. 7/1 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2025 do 31.03.2025 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2025-193/5

**p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2213/2 (cca 2,00 m<sup>2</sup> pohledové plochy) v k. ú. Trutnov, ul. Hradební, [redacted] k umístění reklamní plachty na zábradlí u čp. 13 (SOLÁRNÍ STUDIO SLUNCE TRUTNOVA) na dobu určitou, a to od 01.03.2025 do 28.02.2026 za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m<sup>2</sup> pohledové plochy/rok + DPH.

RM\_2025-194/5

**st. p. 14/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. 14/1 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu „A“ (KADEŘNICTVÍ) na dobu určitou, a to od 17.03.2025 do 28.02.2026 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části st. p. 14/1 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova v termínu od 01.02.2025 do 16.03.2025 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2025-195/5

**p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2227/3 (cca 28,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská [REDAKCE] k umístění lešení (oprava střechy na budově čp. 1) na dobu určitou, a to od 18.02.2025 do 28.02.2025 za nájemné ve výši 500,00 Kč.

RM\_2025-196/5

**p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu „A“ (KOTVA) na dobu určitou, a to od 17.03.2025 do 28.02.2026 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská v termínu od 11.10.2024 do 16.03.2025 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2025-197/5

**st. p. 5055 a další, k. ú. Trutnov a další**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy č. 020 051 na pronájem st. p. 5055 (31 00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov a st. p. 1313 (20,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, uzavřené s [REDAKCE] z důvodu úmrtí nájemce,

\*01.02\*

ukončení nájemní smlouvy č. 012 035 na pronájem st. p. 5023 (25,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, uzavřené s [REDAKCE] z důvodu úmrtí nájemce.

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2025-198/5

**Přídělení sociálních bytů se státní dotací na adrese Horská [REDAKCE] Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na sociální byt se státní dotací na adrese Horská ul. čp. [REDAKCE] v Trutnově, č. b. [REDAKCE], o velikosti 1+1, 2. NP, s [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE] Trutnov, na dobu určitou 1 rok, s nájemným ve výši 3.364,00 Kč/měsíc. Pokud bude probíhat sociální práce dle podmínek státní dotace, může být tato nájemní smlouva prodloužena o další rok, nejvýše však na dobu 4 let.

Jednou z podmínek uzavření nájemní smlouvy na tento byt je uzavření „Dohody,“ ve které se [REDAKCE] zaváže k přijímání sociální práce od předem stanoveného subjektu a v předem stanoveném



rozsahu, tj. od sociálních pracovníků Odboru sociálních věcí, školství a zdravotnictví MěÚ Trutnov nebo příslušného poskytovatele sociálních služeb,

\*01.02\*

prodloužení nájemní smlouvy na sociální byt se státní dotací na adrese Horská ul. čp. [REDAKCE] v Trutnově, č. b. [REDAKCE], o velikosti 1+2, 2. NP, s [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], Trutnov, na dobu určitou další 1 rok, s nájemným ve výši 4.351,00 Kč/měsíc. Pokud bude probíhat sociální práce dle podmínek státní dotace, může být tato nájemní smlouva prodloužena o další rok, nejvýše však na dobu 4 let. Jednou z podmínek uzavření nájemní smlouvy na tento byt je uzavření „Dohody,“ ve které se [REDAKCE] zaváže k přijímání sociální práce od předem stanoveného subjektu a v předem stanoveném rozsahu, tj. od sociálních pracovníků Odboru sociálních věcí, školství a zdravotnictví MěÚ Trutnov nebo příslušného poskytovatele sociálních služeb.

## MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM\_2025-199/5

**Zrušení VZ s názvem "Energetické společenství, Trutnov – zajištění služeb koordinátora energetického společenství a služeb k založení energetického společenství Trutnov" a zastavení administrace žádosti o podporu u SFŽP na akci "Energetické společenství, Trutnov"**

**Rada města Trutnova**

**ruší**

\*01.01\*

zadávací řízení k veřejné zakázce „Energetické společenství, město Trutnov“,

\*01.02\*

administraci žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Energetické společenství, Trutnov“,

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Miroslavu Šormovou, zástupkyni vedoucí Odboru majetku města, k podepsání písemností s tím souvisejících, zejména oznámení o zrušení zadávacího řízení a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2025-200/5

**VZMR "Zimní stadion měření a regulace ovládání strojovny" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu "Zimní stadion měření a regulace ovládání strojovny",

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise ve složení: Ing. Petr Gaisler, [REDAKCE] a náhradník [REDAKCE]  
k otevření obálek s nabídkami,

\*01.05\*

jmenování komise ve složení: Mgr. Tomáš Eichler, Bc. Monika Škodová, Ing. Petr Gaisler, [REDAKCE] a náhradník [REDAKCE], k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Petra Gaislera k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2025-201/5

**VZMR "Zateplení fasády restaurace HSM a úprava ocelové konstrukce" – výsledek VŘ**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu "Zateplení fasády restaurace HSM a úprava ocelové konstrukce" rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče: Průmstav Náchod s.r.o. Náchod, IČ 25275062, s nabídkovou cenou 3.901.963,05 Kč s 21% DPH.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Petra Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov, s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy o dílo, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

RM\_2025-202/5

**VZMR "Krakonošovo nám. 124 – oprava střechy" – výsledek VŘ**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu "Krakonošovo nám. 124 – oprava střechy" rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče: POPAS CZ, s.r.o. Trutnov, IČ 27517233, s nabídkovou cenou 2.231.559,44 Kč včetně 21% DPH.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Petra Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov, s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

**RŮZNÉ**

RM\_2025-203/5

**Schválení projektanta Územní studie zastavitelné plochy Z90 v Trutnově**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zpracovatelem územně plánovacího podkladu „Územní studie zastavitelné plochy Z90 v Trutnově“ ATELIER TSUNAMI, s.r.o., Palachova 1742, 547 01 Náchod, IČ 48151122, za nabídkovou cenu 475.530,00 Kč vč. DPH.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Davidu Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy o dílo na zpracování „Územní studie zastavitelné plochy Z90 v Trutnově“ v předloženém znění.

**Termín: 31.03.2025**

RM\_2025-204/5

**VZ "Výměna pevných oken na tělocvičně ZŠ Náchodská, Poříčí" – schválení zadávacích podmínek**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna pevných oken na tělocvičně ZŠ Náchodská, Poříčí“, systémové číslo VZ: P25V00000014,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. Vojtěch Novotný, Diana Hanáková, Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnoticí komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Vojtěch Novotný, [REDAKCE], Diana Hanáková, Mgr. Petra Synková; náhradníka: Bc. Lenka Kunová, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníka výběrového řízení, který skončí v konečném pořadí na prvním místě a lze s ním podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídky možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících,

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2025-205/5

**Záštity starosty města Trutnova a záštita města Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s použitím záštity starosty města Trutnova nad mezinárodním hokejovým turnajem pro amatérské hráče – Brewery Cup,

\*01.02\*

s použitím záštity starosty města Trutnova nad 10. ročníkem „Olfín Car Trutnovský půlmaraton“,

\*01.03\*

s použitím záštity města Trutnova nad akcí „Havel ve Vesmíru, aneb Václav Havel tady a teď“,

\*01.04\*

s použitím záštity starosty města Trutnova nad Mistrovstvím České republiky v nočním orientačním běhu a závodem Českého poháru,

\*01.05\*

s použitím záštity starosty města Trutnova nad 20. ročníkem trutnovských dračích slavností „Už ho nesou! aneb O víle Meluzíně“.

RM\_2025-206/5

**Změna provozu Mateřské školy, Trutnov – červenec, srpen 2025**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se změnou provozu Mateřské školy, Trutnov v období od 01.07.2025 do 29.08.2025 dle předloženého návrhu.

RM\_2025-207/5

**Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2025/2026**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s termínem a místem zápisu, tj. podáváním žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov, na školní rok 2025/2026, dle předloženého návrhu.

RM\_2025-208/5

**Mimořádná odměna stávajícímu řediteli ZŠ kpt. Jaroše**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

Mgr. Zdeňku Gécovi, stávajícímu řediteli Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, mimořádnou odměnu dle předloženého návrhu.

RM\_2025-209/5

**Přijetí účelového finančního daru ZŠ Mládežnická – obědy do škol**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s přijetím účelového finančního daru ve výši 26.680,00 Kč Základní školou, Trutnov 2, Mládežnická 536, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2024/2025 ve prospěch 6 nezletilých žáků obdarovaného, a to se zpětným čerpáním od 01.01.2025 do 30.06.2025.

RM\_2025-210/5

**Změna provozu Stacionáře mezi mosty Trutnov – červenec, srpen 2025**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se změnou provozu Stacionáře mezi mosty Trutnov v období od 28.07.2025 do 08.08.2025 dle předloženého návrhu.

RM\_2025-211/5

**Vyhodnocení Akčního plánu rozvoje sociálních služeb města Trutnova 2024**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

vyhodnocení Akčního plánu rozvoje sociálních služeb města Trutnova na rok 2024.

RM\_2025-212/5

**Akční plán rozvoje sociálních služeb města Trutnova 2025**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

Akční plán rozvoje sociálních služeb města Trutnova na rok 2025 dle předloženého návrhu.

RM\_2025-213/5

**Pracovněprávní záležitosti nově jmenované ředitelky ZŠ kpt. Jaroše**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

Mgr. Janě Schierlové, ředitelce Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, s účinností od 01.03.2025, plat dle předloženého návrhu,

**schvaluje**

\*02.01\*

Dodatek ke jmenovací listině výše uvedené ředitelky Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, v předloženém znění.

RM\_2025-214/5

**ZŠ Mládežnická – projekt v rámci OP JAK**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s realizací projektu Základní školy, Trutnov 2, Mládežnická 536 „Šablony II OP JAK – ZŠ Trutnov Mládežnická“, a to v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02\_24\_034, Šablony pro MŠ a ZŠ II, dle předloženého návrhu.

RM\_2025-215/5

**Zástupce vedoucího Odboru dopravně-správního**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

změnu zástupce vedoucího Odboru dopravně-správního s účinností od 01.03.2025 dle důvodové zprávy.

RM\_2025-216/5

**Petice za odstranění popelnic z Poříčského parku**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

petici za “Odstranění popelnic z Poříčského parku a do budoucna zachování tohoto prostoru..”

**schvaluje**

\*02.01\*

znění návrhu odpovědi na petici.

RM\_2025-217/5

**Rezignace člena Komise pro životní prostředí Rady města Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

rezignaci člena Komise pro životní prostředí Rady města Trutnova Mgr. Pavla Káni,

\*01.02\*

rezignaci členky Komise pro životní prostředí Rady města Trutnova Martiny Vágner Dostálové.

**jmenuje**

\*02.01\*

Ing. Lumíra Labíka členem Komise pro životní prostředí Rady města Trutnova,

\*02.02\*

pana Karla Čapka členem Komise pro životní prostředí Rady města Trutnova.

RM\_2025-218/5

**Nákup akcií společnosti VaK**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit nákup 194 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., IČ 60108711, se sídlem nábřeží Václava Havla 19, série A00412 – A00601, A54403, A54904, A87301 a A87304 za cenu 1.500,00 Kč/akcii,

\*01.02\*

schválit nákup 572 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., IČ 60108711, se sídlem nábřeží Václava Havla 19, série A34184 – A34749 a A87290 – A87295 za cenu 1.500,00 Kč/akcii,

\*01.03\*

schválit nákup 813 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., IČ 60108711, se sídlem nábřeží Václava Havla 19, série A46610 – A46764, A54984 – A55538, A55540 – A55592, A55906 – A55950 a A87296 – A87300 za cenu 1.500,00 Kč/akcii.

RM\_2025-219/5

**Pověření vedením Odboru majetku města MěÚ Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

ukončení pracovního poměru Ing. Klárou Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města MěÚ Trutnov, výpovědí k 28.02.2025.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Miroslavu Šormovou s účinností od 01.03.2025 vedením Odboru majetku města MěÚ Trutnov do doby nástupu nového vedoucího/nové vedoucí Odboru majetku města MěÚ Trutnov.

RM\_2025-220/5

**Zajištění kompletní administrace zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce „Nakládání s odpady pro město Trutnov“**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

Příkazní smlouvu pro zajištění kompletní administrace zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce „Nakládání s odpady pro město Trutnov“ v předloženém znění.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Kasperovou, vedoucí Odboru životního prostředí, zajistit uzavření výše uvedené příkazní smlouvy.

RM\_2025-221/5

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města **na středu 12.03.2025 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta