

Usnesení ze 3. schůze rady města

Konané dne: 29.01.2025

Obsah

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2025-33/3] Krakonošovo nám. čp. 128 a 129
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-34/3] nám. Horníků čp. 495
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2025-35/3] Komenského čp. 399 (plocha pro umístění reklamního banneru)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-36/3] Na Struze čp. 228
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-37/3] Krakonošovo nám. čp. 73
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM_2025-38/3] Inflační nárůst nájemného
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2025-39/3] p. p. 36/1, k. ú. Hajnice
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-40/3] p. p. 2593, p. p. 10/2, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-41/3] p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-42/3] p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-43/3] p. p. 2468/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-44/3] p. p. 24/5, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-45/3] st. p. 5256 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2025-46/3] p. p. 317/3, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-47/3] p. p. 867/3, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-48/3] p. p. 899/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-49/3] p. p. 2087/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-50/3] st. p. 730/2, st. p. 731, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-51/3] p. p. 368/2, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2025-52/3] p. p. 368/1, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2025-53/3] p. p. 2183/1, p. p. 2183/26, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-54/3] p. p. 164/1, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-55/3] p. p. 549, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-56/3] p. p. 959/1 a další, k. ú. Voletiny a Debrné
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2025-57/3] p. p. 521/1, p. p. 519/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-58/3] p. p. 195/1 a další, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-59/3] p. p. 150/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-60/3] p. p. 2189/36, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-61/3] st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-62/3] p. p. 1251, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-63/3] p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-64/3] p. p. 1792/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-65/3] p. p. 261/1 a p. p. 267/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-66/3] p. p. 2462 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2025-67/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-68/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-69/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-70/3] p. p. 2242/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-71/3] p. p. 102/1 a další, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-72/3] p. p. 2087/7, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-73/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-74/3] p. p. 735/7 a další, k. ú. Trutnov a Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-75/3] p. p. 2282/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-76/3] p. p. 2668 a p. p. 273/243, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-77/3] p. p. 2155/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-78/3] p. p. 531 a 63/6, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2025-79/3] Žádost o zapůjčení holobytu ()
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-80/3] Prodloužení zapůjčení holobytu ()
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-81/3] Prodloužení zapůjčení holobytu ()
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-82/3] Prodloužení zapůjčení holobytu ()
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-83/3] Novoměstská čp. 171 a Libeč čp. 76 (odepsání nevymahatelných pohledávek)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-84/3] Havlíčkova čp. 6 (odepsání nevymahatelných pohledávek)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-85/3] Dělnická čp. 161, č. b. ■
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2025-86/3] VZMR "Oprava opěrné zdi a cesta u atletické dráhy" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-87/3] VZMR "Městský stadion vestavba tělocvičny" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-88/3] Rozpočet správy a údržby domů obhospodařovaných MEBYS Trutnov s.r.o.,
pro rok 2025
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2025-89/3] Dotace OSTATNÍ (do 250.000,00 Kč)
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-90/3] Dotace OSTATNÍ (nad 250.000,00 Kč) – Dětská herna MÉĎA, s. r. o.
Ing. arch. Michal Rosa

RŮZNÉ

- [RM_2025-91/3] Dodatek č. 15 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého
a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2025-92/3] Dodatek č. 4 na akci "Stavební úpravy a nástavba zázemí sportovního areálu
Trutnov HSM"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2025-93/3] Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Revitalizace parku náměstí Hraničářů
v Trutnově II“ – schválení výsledku zadávacího řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2025-94/3] Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města Trutnova
Ing. Jan Seidel
- [RM_2025-95/3] Upgrade telefonní ústředny
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-96/3] Nabídka partnerství na projektu Trutnov: Stories, které žijí
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-97/3] Prodloužení platnosti licencí antivirového programu
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-98/3] Organizační opatření 1/2025, používání motorových vozidel a zjištění autodopravy
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-99/3] Memorandum o vzájemné spolupráci s Českomoravskou mysliveckou jednotou, z.s.
Okresní myslivecký spolek Trutnov a Městskou policií Trutnov
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-100/3] Platové záležitosti ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ, SVČ a městských jeslí
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2025-101/3] Platové záležitosti ředitelů městských poskytovatelů sociálních služeb
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2025-102/3] Neuplatnění náhrady škody
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-103/3] Nakládání s finančními prostředky opatrovanců
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-104/3] Souhlas se jmenováním kolizního opatrovníka
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-105/3] Výsledek konkursního řízení – ředitel/ka ZŠ kpt. Jaroše
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2025-106/3] Výsledek výběrového řízení – ředitel/ka Stacionář mezi mosty Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-107/3] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2025-108/3] Školní fóra pro II. stupeň základních škol
Ing. Jan Seidel
- [RM_2025-109/3] Vedoucí Odboru majetku města MěÚ
Ing. Jan Seidel
- [RM_2025-110/3] Zahraniční pracovní cesta ředitele příspěvkové organizace
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-111/3] Organizační řád MěÚ Trutnov
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2025-112/3] Ustanovení výběrové komise pro posouzení návrhů na udělení sportovních cen města Trutnova za rok 2024
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2025-113/3] Příští schůze rady města
Ing. arch. Michal Rosa

Kontrola plnění usnesení

- RM_2025-21/1 Otevřená jednofázová urbanisticko-krajinářská projektová soutěž „Revitalizace sídliště Zelená Louka v Trutnově“ – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2025-33/3

Krakonošovo nám. čp. 128 a 129

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 128 a v čp. 129 Krakonošovo nám. v Trutnově o celkové výměře 789,50 m² (v čp. 128, 1. NP: 1 knihovna 119,30 m², 7 výloh celkem 9,60 m², 4 sklady celkem 30,70 m², 1 umývárna 2,60 m², 1 WC 2,50 m², 2. NP: 7 knihoven celkem 221,80 m², 5 skladů celkem 62,50 m², 2 chodby celkem 26,90 m², 6 sociálních zařízení celkem 10,00 m², v čp. 129, 2. NP: 2 kanceláře celkem 53,00 m², 1 knihovna 60,20 m², 5 skladů celkem 139,90 m², 3 chodby celkem 36,60 m², 5 sociálních zařízení celkem 13,90 m²) Městské knihovně s regionálními funkcemi v Trutnově, IČ 00371815, na dobu určitou dalších 5 let, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování městské knihovny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno.

RM_2025-34/3

nám. Horníků čp. 495

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 495 náměstí Horníků v Trutnově, umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 192,30 m² (1 prodejna 57,00 m², 2 výlohy o celkové výměře 9,20 m², 1 kancelář 5,80 m², 1 sklad 44,00 m², 1 schodiště 3,70 m², 1 strojovna + výtah 5,20 m², 1 umývárna 3,20 m², 1 WC 1,10 m², 2 komory o celkové výměře 4,70 m² a 3 sklepy o celkové výměře 58,40 m²) [REDAKCE], IČ 41225627, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny rybářských potřeb, krmiva pro drobné zvířectvo a zásilkovny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2013 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2025-35/3

Komenského čp. 399 (plocha pro umístění reklamního banneru)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o poskytnutí plochy pro reklamu ze dne 13.12.2012, umístěné v objektu čp. 399 v ul. Komenského v Trutnově (východní stěna uvnitř sportovní haly ZŠ Komenského), o celkové výměře 2,625 m², uzavřené mezi Základní školou, Trutnov, Komenského 399, IČ 64201180, jako pronajímatelem, a [REDAKCE], IČ 48627984, jako nájemcem, za účelem umístění dvou reklamních bannerů. Předmět nájmu bude nově zúžen o plochu o celkové výměře 1,313 m² (plocha 1 reklamního banneru). Nájemné bude nově ve výši 1.965,00 Kč vč. DPH/rok. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

RM_2025-36/3

Na Struze čp. 228

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 228 ul. Na Struze v Trutnově, umístěných v I. NP o celkové výměře 21,96 m² (místnost 20,48 m² a WC 1,48 m²) s [REDAKCE], IČ 65212053, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení skladu pro uměleckou činnost – zvukové a světelné aparatury, za nájemné ve výši 10.000,00 Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2025-37/3

Krakonošovo nám. čp. 73

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 73 na Krakonošově nám. v Trutnově umístěných v suterénu budovy (vchod z ul. Horská) o celkové výměře 46,29 m² (vstupní zádveří 5,34 m², 1 místnost, dříve kavárna 25,52 m², WC 2,55 m², šatna personálu 4,49 m², 1 místnost, dříve zázemí kavárny 8,39 m²) s žádným ze zájemců.

schvaluje

02.01

zveřejnění záměru na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 73 na Krakonošově nám. v Trutnově umístěných v suterénu budovy (vchod z ul. Horská) o celkové výměře 46,29 m² (vstupní zádveří 5,34 m², 1 místnost, dříve kavárna 25,52 m², WC 2,55 m², šatna personálu 4,49 m², 1 místnost, dříve zázemí kavárny 8,39 m²) s vyloučením provozovny rychlého občerstvení nebo obdobného typu stravování.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2025-38/3

Inflační nárůst nájemného

**Rada města Trutnova
stanovuje**

01.01

pro období od 01.07.2025 rozhodovací koeficient $K_r = 0,977$, to znamená, že nájemné za prostory sloužící podnikání, objekty a střechy (nebo jejich části) nebude zvýšeno.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2025-39/3

p. p. 36/1, k. ú. Hajnice

**Rada města Trutnova
souhlasí**

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 36/1 (cca 700,00 m²) v k. ú. Hajnice Obci Hajnice jako pozemek pod vodojemem a jeho zázemí. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2025-40/3

p. p. 2593, p. p. 10/2, k. ú. Starý Rokytník

**Rada města Trutnova
souhlasí**

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2593 (cca 30,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED] jako pozemek pod kůlnou a přístřeškem. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

nedoporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit prodej p. p. 10/2 (2 602,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED] s tím, že pokud nebude nájemní smlouva podepsána ze strany [REDACTED] do 03.03.2025, bude město požadovat vyklizení neoprávněně užívaných pozemků do 30.03.2025.

RM_2025-41/3

p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město

**Rada města Trutnova
souhlasí**

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 225/6 (cca 550,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou Společenství vlastníků Moravská 363, Trutnov 4, k údržbě pozemku za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu oplocena (pletivem). Jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-42/3

p. p. 225/6, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 225/6 (cca 355,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou [REDAKCE], z toho 219,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, 12,00 m² k umístění kotce za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok a 124,00 m² k údržbě za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu oplocena (pletivem). Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-43/3

p. p. 2468/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2468/2 (cca 42,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti TE Connectivity Trutnov s. r. o., k zajištění vstupu servisní firmy (údržba trafostanice) za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena.

RM_2025-44/3

p. p. 24/5, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 24/5 (75,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 15,00 m² k umístění stávajícího seníku a 60,00 m² k zahrádkářským účelům (zázemí) za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) není povolena.

RM_2025-45/3

st. p. 5256 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 5256 (21,00 m²), st. p. 5269 (20,00 m²), st. p. 5270 (21,00 m²), st. p. 5271 (21,00 m²), st. p. 5272 (21,00 m²), st. p. 5273 (21,00 m²) a st. p. 5279 (22,00 m²) vše v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje k umístění stávajících garáží ve vlastnictví nájemce za nájemné ve výši 100,00 Kč/m²/rok.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2025-46/3

p. p. 317/3, k. ú. Bojiště u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 317/3 (cca 53,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 700,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2025-47/3

p. p. 867/3, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 867/3 (cca 10,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2025-48/3

p. p. 899/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření smlouvy o právu stavby k části p. p. 899/2 (cca 16,00 m²) v k. ú. Trutnov s [REDACTED] na dobu určitou 10 let bez budoucího prodeje za stavební plat ve výši 20,00 Kč/m²/rok + DPH. Jedná se o pozemek pod stavbou dočasné stavby pro zahrádkářské vybavení a nářadí. Stavebník není oprávněn zatížit právo stavby bez souhlasu města. Po uplynutí doby odstraní stavebník stavbu bez finanční náhrady, pokud nedojde předem k jiné dohodě. Případné prodloužení práva stavby podléhá schválení Zastupitelstvem města Trutnova. Veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, poplatek KÚ, atd.) hradí stavebník.

RM_2025-49/3

p. p. 2087/9, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 2087/9 (cca 568,00 m²) v k. ú. Trutnov s [REDACTED] (fyzická osoba podnikající, IČ 14533251) k vybudování prodejních prostor z CLT panelů dle doložené studie, v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 2 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- kolaudace stavby bude nejpozději do 2 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po doložení kolaudačního souhlasu,
- kupní cena je stanovena za cenu v místě a čase obvyklou, a to za část p. p. 2087/9 o výměře 490,00 m² ve výši 2.200,00 Kč/m² + DPH a za část p. p. 2087/9 o výměře 78,00 m² ve výši 1.800,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nezkolaudování stavby do 2 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, poplatek KÚ, atd.) hradí kupující.

RM_2025-50/3

st. p. 730/2, st. p. 731, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit výkup st. p. 730/2 (240,00 m²), jejíž součástí je stavba bez čp./č. e., technická vybavenost a st. p. 731 (969,00 m²), jejíž součástí je stavba: Horní Staré Město, č. p. 480, obchod, vše v k. ú. Horní Staré Město, od spol. ESN – ekonomická správa nemovitostí, spol. s r.o., za kupní cenu ve výši 770.000,00 EUR. Náklady spojené s převodem hradí město.

RM_2025-51/3

p. p. 368/2, k. ú. Oblanov

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 368/2 (cca 750,00 m²) v k. ú. Oblanov [REDACTED].

RM_2025-52/3

p. p. 368/1, k. ú. Oblanov

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 368/1 (cca 450,00 m²) v k. ú. Oblanov [REDACTED].

RM_2025-53/3

p. p. 2183/1, p. p. 2183/26, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 2183/1 (9 474,00 m²) p. p. 2183/26 (3 805,00 m²) v k. ú. Trutnov spol. GRAFEN, a. s.

RM_2025-54/3

p. p. 164/1, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 164/1 (5 405,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED].

RM_2025-55/3

p. p. 549, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 549 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED].

RM_2025-56/3

p. p. 959/1 a další, k. ú. Voletiny a Debrné

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit bezúplatný převod stavby komunikace č. III/01615 včetně součástí a příslušenství na pozemcích v k. ú. Voletiny a v k. ú. Debrné, v úseku od křižovatky s komunikací č. 16 v délce 1,240 km od Královéhradeckého kraje do majetku města Trutnova,

01.02

schválit bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 959/1 (2 406,00 m²), p. p. 959/2 (4 426,00 m²) a p. p. 1322 (359,00 m²) v k. ú. Voletiny, dále p. p. 328/6 (59,00 m²), p. p. 1105/1 (2 320,00 m²), p. p. 1105/2 (3 934,00 m²), p. p. 1105/6 (26,00 m²), p. p. 1105/7 (449,00 m²), p. p. 1105/8 (433,00 m²), p. p. 1105/10 (472,00 m²), p. p. 1105/11 (1 153,00 m²), p. p. 1105/14 (436,00 m²), p. p. 1105/15 (61,00 m²), p. p. 1105/16 (28,00 m²), p. p. 1105/21 (474,00 m²) a p. p. 1108 (924,00 m²) vše v k. ú. Debrné. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevěde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2025-57/3

p. p. 521/1, p. p. 519/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 521/1 (cca 37,00 m²) a části p. p. 519/2 (cca 13,00 m²) obě v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted] jako manipulační plochu (skladování dřeva) za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) není povolena.

RM_2025-58/3

p. p. 195/1 a další, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 195/1 (cca 590,00 m²), p. p. 195/2 (939,00 m²), p. p. 195/3 (240,00 m²), st. p. 457 (207,00 m²) včetně stavby bez čp./č. e. a st. p. 360 (21,00 m²) včetně budovy čp. 99 vše v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let společnosti TRANSPORT Trutnov s. r. o., za účelem provozování sběrného dvora v rámci společného projektu pronajímatele a nájemce o sběru tříděného odpadu za nájemné ve výši 105.795,00 Kč/rok. Součástí smlouvy bude i budova bez čp. (skladovací přístřešek) na st. p. 457, budova s čp. 99 (objekt pro obsluhu) na st. p. 360 a další majetek – oplocení sběrného dvora, veřejné osvětlení (1 sloup), kamerový systém, tři oceloplechové kontejnery, vysokozdvíhový vozík, dešťová kanalizace, zpevněné plochy na p. p. 195/1 a p. p. 195/2 a příjezdová komunikace u sběrného dvora. Nájemce bude dodržovat podmínky Provozního řádu sběrného dvora v Trutnově. Jakákoliv výstavba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-59/3

p. p. 150/4, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 150/4 (cca 75,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti 3P EKONOM s. r. o., k vybudování přístupového chodníku, který bude provozován jako druhý, alternativní přístup (manipulační plocha) za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena.

RM_2025-60/3

p. p. 2189/36, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2189/36 (cca 90,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 15,00 m² k umístění kolny za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok a 75,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že pronajatý pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2025-61/3

st. p. 4872, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem st. p. 4872 (64,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 3 roky společnosti ZERO TRUTNOV I, s. r. o., k umístění prodejního stánku (potravin, doplňkové zboží) – podnikatelská činnost za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok.

RM_2025-62/3

p. p. 1251, k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1251 (cca 3 000,00 m²) v k. ú. Volanov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 78,00 m² k umístění dvou buněk a tribuny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok, 2 922,00 m² k sečení a jako dráha pro modely aut za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2025-63/3

p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 516/3 (cca 18,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou na dobu neurčitou [REDACTED] jako manipulační plochu za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč/rok.

RM_2025-64/3

p. p. 1792/1, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1792/1 (cca 4,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou společností CENDIS, s. p., z toho 1,00 m² jako pozemek pod stávající bránou za nájemné ve výši 400,00 Kč/m²/rok a 3,00 m² jako pozemek pod chodníkem za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok.

RM_2025-65/3

p. p. 261/1 a p. p. 267/1, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 261/1 (cca 3 763,00 m²) a p. p. 267/1 (2 222,00 m²) obě v k. ú. Starý Rokytník, [REDACTED], z toho 24,00 m² k údržbě pozemku (p. p. 267/1, k. ú. Starý Rokytník, rybníček) a 5 961,00 m² k sečení trávy a sušení sena za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Nájemce umožní průchod nájemcům p. p. 261/2, k. ú. Starý Rokytník, v rozsahu pruhu o šíři 1,00 m a délce cca 100,00 m, jak je vyznačeno na snímku z katastrální mapy, jehož začátek bude u p. p. 2654, povede podél hranice předmětu nájmu nájemce [REDACTED] a dále podél p. p. 3422 k p. p. 261/2, vše v k. ú. Starý Rokytník.

RM_2025-66/3

p. p. 2462 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem p. p. 2462 (47,00 m²), části p. p. 2425 (cca 18,00 m²) obě v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.06.2027 [REDACTED], z toho 47,00 m² k údržbě pozemku (p. p. 2462, k. ú. Trutnov) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok a 18,00 m² jako manipulační plochu (p. p. 2425, k. ú. Trutnov) za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že bude zachován volný vjezd do vnitrobloku domů obklopujících pronajaté nemovitě věci. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) není povolena.

neschvaluje

02.01

pronájem části p. p. 3180 (cca 12,00 m²) vše v k. ú. Trutnov [REDACTED] jako manipulační plochu,

02.02

pronájem části p. p. 3180 (cca 12,00 m²) vše v k. ú. Trutnov [REDACTED] jako manipulační plochu.

souhlasí

03.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 3180 (cca 13,00 m² – podél domu čp. 117) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.06.2027 [REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2025-67/3

p. p. [REDACTED], k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. [REDACTED] (cca 1,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 10 let [REDACTED]
[REDACTED] k umístění protipovodňové zábrany.

RM_2025-68/3

p. p. [REDACTED], k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. [REDACTED] (cca 1 077,00 m²) v k. ú. Volanov na dobu určitou 5 let [REDACTED]
k výsadbě zeleně (zvýšení biodiverzity v krajině) s následnou údržbou.

RM_2025-69/3

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s uzavřením bezúplatné smlouvy o právu provést přístavbu a užívat prostor nad pozemkem města, tj. nad p. p. [REDACTED] v k. ú. Trutnov, s [REDACTED]. Jedná se o zateplení domu čp. [REDACTED] v Trutnově. Zateplení začíná ve výšce cca 0,65 m nad podezdívkou, v délce 893,00 cm a šíři 6,00 cm.

RM_2025-70/3

p. p. 2242/1 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 23B 015 uzavřené mezi městem Trutnovem a společností ČEZ Distribuce, a. s., 27.07.2023 a jejího Dodatku č. 1 z 10.10.2023 a vrácení zálohy ve výši 30.438,00 Kč + DPH.

RM_2025-71/3

p. p. 102/1 a další, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 23B 014 uzavřené mezi městem Trutnovem a společností ČEZ Distribuce, a. s., 05.04.2023 a vrácení zálohy ve výši 6.871,00 Kč + DPH.

RM_2025-72/3

p. p. 2087/7, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

změnu trasy přípojky splaškové kanalizace (prodloužení cca o 20,00 m) podle uzavřené smlouvy č. 21B 009 ze dne 10.05.2021 společnosti Protivítr – invest s. r. o.

RM_2025-73/3

p. p. [REDAKCE] a [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. [REDAKCE] a p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 30,00 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM_2025-74/3

p. p. 735/7 a další, k. ú. Trutnov a Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování nového kabelového vedení NN a nového přípojkové pilíře na části p. p. 735/7, p. p. 735/6 a p. p. 735/1 k. ú. Trutnov a na části p. p. 1350/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 143,00 m² za jednorázovou úhradu ve výši 2.014,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2025-75/3

p. p. 2282/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2282/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 1,00 m² za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2025-76/3

p. p. 2668 a p. p. 273/243, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování plynárenského zařízení na části p. p. 2668 a p. p. 273/243 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 286,00 m² za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m² + DPH s tím, že oprava stávající trasy bude opravena do poloviny jízdního pásu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2025-77/3

p. p. 2155/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2155/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu

cca 4,00 m² za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2025-78/3

p. p. 531 a 63/6, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 531 a p. p. 63/6 v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 93,00 m² za jednorázovou úhradu ve výši 26.460,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2025-79/3

Žádost o zapůjčení holobytu ()

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244 , trv. bytem .

RM_2025-80/3

Prodloužení zapůjčení holobytu ()

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodloužení zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, č. b. , o vel. 0+1, , trv. bytem , na dobu určitou od 08.01.2025 do 08.01.2026 s nájemným ve výši 2.034,00 Kč.

RM_2025-81/3

Prodloužení zapůjčení holobytu ()

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodloužení zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, č. b. , o vel. 0+1, , trv. bytem , na dobu určitou 6 měsíců.

RM_2025-82/3

Prodloužení zapůjčení holobytu ()

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, Trutnov 2, č. b. , o vel. 0+1, , trv. bytem , na dobu určitou 3 měsíce s nájemným ve výši 2.085,00 Kč.

RM_2025-83/3

Novoměstská čp. 171 a Libeč čp. 76 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí zánik pohledávek:

- ve výši 17.637,00 Kč zbývající část jistiny dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ze dne 17.10.2007 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 13.692,90 Kč a náklady soudního výkonu ve výši 7.266,00 Kč

- ve výši 5.718,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 05.04.2007 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 12.024,00 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 6.420,00 Kč
- ve výši 15.675,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 19.08.2004 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 7.490,00 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 7.022,00 Kč
- ve výši 5.463,00 Kč poplatek z prodlení dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 17.02.2006 s příslušenstvím tvořeným náklady řízení ve výši 7.740,00 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 6.420,00 Kč
- ve výši 7.835,00 Kč zbývající část jistiny dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 02.08.2005 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 8.001,80 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 6.570,00 Kč.

Dluh vznikl neplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 171 v ulici Novoměstská v Trutnově v době od října 2002 do února 2005 a za byt v domě čp. 76 v Libči v Trutnově za období od května 2005 do května 2006 po [REDAKCE],

01.02

schválit odepsání pohledávek:

- ve výši 17.637,00 Kč zbývající část jistiny dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 17.10.2007 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 13.692,90 Kč a náklady soudního výkonu ve výši 7.266,00 Kč
- ve výši 5.718,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 05.04.2007 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 12.024,00 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 6.420,00 Kč
- ve výši 15.675,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 19.08.2004 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 7.490,00 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 7.022,00 Kč
- ve výši 5.463,00 Kč poplatek z prodlení dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 17.02.2006 s příslušenstvím tvořeným náklady řízení ve výši 7.740,00 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 6.420,00 Kč
- ve výši 7.835,00 Kč zbývající část jistiny dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 02.08.2005 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení, náklady řízení ve výši 8.001,80 Kč a náklady soudního výkonu rozhodnutí ve výši 6.570,00 Kč.

Dluh vznikl neplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 171 v ulici Novoměstská v Trutnově v době od října 2002 do února 2005 a za byt v domě čp. 76 v Libči v Trutnově za období od května 2005 do května 2006 po [REDAKCE].

RM_2025-84/3

Havlíčková čp. 6 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

nevymahatelnost pohledávek:

- ve výši 22.818,00 Kč zbývající část jistiny dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 29.12.2009 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným poplatkem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 14.865,20 Kč
- ve výši 27.383,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 15.622,70 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 23.04.2010.

Pohledávky vznikly nezaplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 6, ulice Havlíčkova v Trutnově za období od července 2009 do března 2010 po [REDAKCE].

schvaluje

02.01

odepsání pohledávek:

- ve výši 22.818,00 Kč zbývající část jistiny dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 29.12.2009 s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným poplatkem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 14.865,20 Kč

- ve výši 27.383,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 15.622,70 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDACTED] ze dne 23.04.2010.

Pohledávky vznikly nezaplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 6, ulice Havlíčkova v Trutnově za období od července 2009 do března 2010 po [REDACTED].

RM_2025-85/3

Dělnická čp. 161, č. b. [REDACTED]

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dělnická 161, č. b. [REDACTED], o vel. 1+1, s [REDACTED] trv. bytem [REDACTED], na dobu určitou od 04.03.2025 do 04.03.2026 s nájemným ve výši 3.230,00 Kč, kdy zároveň nájemce bytu Dělnická 161, č. b. [REDACTED], o vel. 1+1, [REDACTED] si přihlásí trvalý pobyt na adresu [REDACTED].

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2025-86/3

VZMR “Oprava opěrné zdi a cesta u atletické dráhy” – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu “Oprava opěrné zdi a cesta u atletické dráhy,”

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise ve složení: Ing. Petr Gaisler, [REDACTED], Mgr. Radek Horák a náhradníka [REDACTED], k otevření obálek s nabídkami,

01.05

jmenování komise ve složení: Mgr. Tomáš Eichler, Ing. Klára Bednářová, Ing. Petr Gaisler, [REDACTED], Mgr. Radek Horák a náhradník Bc. Monika Škodová, k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

pověřuje

02.01

Ing. Petra Gaislera k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2025-87/3

VZMR “Městský stadion vestavba tělocvičny” – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu “Městský stadion vestavba tělocvičny”,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise ve složení: Ing. Petr Gaisler, [REDACTED], Mgr. Radek Horák a náhradníka [REDACTED],
k otevření obálek s nabídkami,

01.05

jmenování komise ve složení: Mgr. Tomáš Eichler, Ing. Klára Bednářová, Ing. Petr Gaisler, [REDACTED],
Mgr. Radek Horák a náhradník Bc. Monika Škodová, k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém
řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké,
k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou
naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech
úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení,
kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí
k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody
k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

pověřuje

02.01

Ing. Petra Gaislera k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše
zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2025-88/3

Rozpočet správy a údržby domů obhospodařovaných MEBYS Trutnov s.r.o., pro rok 2025

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

„Rozpočet správy a údržby domů obhospodařovaných MEBYS Trutnov s.r.o.“ pro rok 2025.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2025-89/3

Dotace OSTATNÍ (do 250.000,00 Kč)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

poskytnutí dotace ve výši 5.000,00 Kč pro Městské kulturní středisko Červený Kostelec, IČ 00188557,
Žižkova 365, 549 41 Červený Kostelec, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4 Ostatní dotace výše
nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s vydáním vlastivědného sborníku "Rodným krajem"
v roce 2025,

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro Městské kulturní středisko Červený Kostelec, IČ 00188557, Žižkova 365, 549 41
Červený Kostelec, v předloženém vzoru,

02.01

poskytnutí dotace ve výši 50.000,00 Kč pro Římskokatolickou farnost – arciděkanství Trutnov I,
IČ 43465099, Školní 155, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4 Ostatní dotace výše nedefinované
– částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním vzdělávací, osvětové a vzpomínkové akce u příležitosti
"300letého výročí Samuela Fritze" v roce 2025 (zejména výdaje na nájemné sálu, odměny a cestovní
náhrady přednášejícím, hostům, výdaje spojené se zajištěním hudby, propagace, tiskové služby, rekvizity
apod.),

02.02

veřejnoprávní smlouvu pro Římskokatolickou farnost – arciděkanství Trutnov I, IČ 43465099, Školní 155,
Trutnov, v předloženém vzoru,

neschvaluje

03.01

poskytnutí dotace ve výši 45.000,00 Kč pro Nadační fond Cheiróm, IČ 08680795, Jana Nálepky 272,
Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4 Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů

spojených s pořádáním benefičního koncertu pro Nadační fond Cheiróm v roce 2025 (zejména výdaje na přestavbu sálu, požární dohled, uvaděči, šatnáři, zdravotní služba, technici, ochranka, oplůtky, poplatky za předprodej vstupného apod.), vč. uzavření veřejnoprávní smlouvy.

RM_2025-90/3

Dotace OSTATNÍ (nad 250.000,00 Kč) – Dětská herna MÉĎA, s. r. o.

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace v režimu de minimis ve výši 300.000,00 Kč pro Dětská herna MÉĎA, s. r. o., IČ 22205144, Ve Stráni 105, Bohuslavice, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4 Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořízením interiérového hřiště, odrážedel, hraček a dalšího vybavení pro vytvoření multifunkčního prostoru (Havlíčková 14, Trutnov), který kombinuje dětskou hernu s kavárnou pro děti a rodiče na konci roku 2024 a v roce 2025, včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

RŮZNÉ

RM_2025-91/3

Dodatek č. 15 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

dodatek č. 15 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021.

RM_2025-92/3

Dodatek č. 4 na akci "Stavební úpravy a nástavba zázemí sportovního areálu Trutnov HSM"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

navržené změny k investiční akci na stavbu „Stavební úpravy a nástavba zázemí sportovního areálu Trutnov HSM“ se společností Průmstav Náchod s.r.o., v předloženém znění. Cena díla dle dodatku č. 4 se navyšuje o 285.712,68 Kč bez DPH tj. 345.712,34 Kč vč. DPH. Cena díla dle dodatku č. 4 činí 30.140.119,23 Kč bez DPH, 36.469.544,27 Kč vč. DPH.

RM_2025-93/3

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Revitalizace parku náměstí Hraničářů v Trutnově II“ – schválení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Revitalizace parku náměstí Hraničářů v Trutnově II“, systémové číslo VZ: P24V00000117, konkrétně účastníka M – STAV CZ s.r.o., Husova 1805, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ 27557235; nabídková cena 7.864.452,33 Kč bez DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. M – STAV CZ s.r.o., Husova 1805, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ 27557235,
2. Alprim CZ s.r.o., čp. 597, 549 32 Velké Poříčí, IČ 28811470.

pověřuje

02.01

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

RM_2025-94/3

Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města Trutnova v předloženém znění.

RM_2025-95/3

Upgrade telefonní ústředny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy (objednávky) na upgrade telefonní ústředny HiPath 4000 výměnou některých komponent se společností MSTEEL s.r.o., Pardubická 1502, 535 01 Přelouč, IČ 27468151, za cenu 154.640,00 Kč bez DPH.

pověřuje

02.01

Ing. Jiřího Masaříka zajištěním upgradu telefonní ústředny včetně podpisu smlouvy (objednávky).

RM_2025-96/3

Nabídka partnerství na projektu Trutnov: Stories, které žijí

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

partnerství města Trutnova na projektu do škol s názvem Trutnov: Stories, které žijí za částku 29.000,00 Kč bez DPH se spol. TN Média, s. r. o., Branická 213/53, Braník – Praha 4, 147 00, IČ 28847229, včetně použití loga města.

RM_2025-97/3

Prodloužení platnosti licencí antivirového programu

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodloužení licencí stávajícího antivirového programu Avast Essentials Business na základě cenové nabídky společnosti ALWIL Trade, spol. s r.o., Průmyslová 1306/7, 102 00 Praha 10, na 1 rok pro 240 uživatelů celkem za 93.890,00 Kč bez DPH.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k zajištění prodloužení licencí antivirového programu Avast Essentials Business dle předložené nabídky.

RM_2025-98/3

Organizační opatření 1/2025, používání motorových vozidel a zjištění autodopravy

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Organizační opatření č. 1/2025, používání motorových vozidel a zjištění dopravy.

RM_2025-99/3

Memorandum o vzájemné spolupráci s Českomoravskou mysliveckou jednotou, z.s. Okresní myslivecký spolek Trutnov a Městskou policií Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření memoranda o vzájemné spolupráci mezi Českomoravskou mysliveckou jednotou, z.s. Okresní myslivecký spolek Trutnov a Městskou policií Trutnov a Městskou policií Trutnov.

RM_2025-100/3

Platové záležitosti ředitelů ZŠ, ZUŠ, MŠ, SVČ a městských jeslí

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

ředitelům škol, školského zařízení a městských jeslí, které zřizuje město Trutnov, platové tarify v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to s účinností od 01.01.2025,

01.02

výše uvedeným ředitelům v návaznosti na změny platových tarifů příplatky za vedení dle předloženého návrhu, a to s účinností od 01.01.2025.

RM_2025-101/3

Platové záležitosti ředitelů městských poskytovatelů sociálních služeb

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

ředitelům městem zřizovaných poskytovatelů sociálních služeb platové tarify v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to s účinností od 01.01.2025,

01.02

výše uvedeným ředitelům v návaznosti na změny platových tarifů příplatky za vedení dle předloženého návrhu, a to s účinností od 01.01.2025.

RM_2025-102/3

Neuplatnění náhrady škody

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s neuplatněním náhrady škody Pečovatelskou službou Trutnov dle předloženého návrhu.

RM_2025-103/3

Nakládání s finančními prostředky opatrovanců

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

Zprávu o čerpání rezervy na úhrady za opatrovance v roce 2024 dle Článku 5 odst. 3 Organizačního opatření č. 2/2023 Nakládání s finančními prostředky opatrovanců.

RM_2025-104/3

Souhlas se jmenováním kolizního opatrovníka

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se jmenováním města Trutnova kolizním opatrovníkem opatrovancům města Hostinného pro právní úkony podléhající schválení soudem,

01.02

s vydáním pověření k výkonu kolizního opatrovníka pro zaměstnankyně města Trutnova zařazené do Městského úřadu v Trutnově a pověřené výkonem veřejného opatrovnictví.

RM_2025-105/3

Výsledek konkursního řízení – ředitel/ka ZŠ kpt. Jaroše

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výsledek konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38.

jmenuje

02.01

Mgr. Janu Schierlovou ředitelkou uvedené příspěvkové organizace, a to s účinností od 01.03.2025.

pověřuje

03.01

Ing. arch. Michala Rosu, starostu města Trutnova, podpisem jmenovací listiny nově jmenované ředitelky Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38.

RM_2025-106/3

Výsledek výběrového řízení – ředitel/ka Stacionář mezi mosty Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výsledek výběrového řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Stacionář mezi mosty Trutnov.

jmenuje

02.01

Mgr. Alenu Spurnou, MBA, ředitelkou uvedené příspěvkové organizace, a to s účinností od 01.04.2025.

pověřuje

03.01

Ing. arch. Michala Rosu, starostu města Trutnova, podpisem jmenovací listiny nově jmenované ředitelky Stacionáře mezi mosty Trutnov.

RM_2025-107/3

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 20.01.2025 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v DPS dle předloženého návrhu.

RM_2025-108/3

Školní fóra pro II. stupeň základních škol

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s realizací participativní aktivity „Školní fóra pro II. stupeň základních škol“ v roce 2025 dle důvodové zprávy.

RM_2025-109/3

Vedoucí Odboru majetku města MěÚ

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

skutečnost, že pozice vedoucí(ho) Odboru majetku města MěÚ Trutnov je aktuálně z pracovněprávního hlediska uvolněna na dobu určitou po dobu dlouhodobého uvolnění pro výkon veřejné funkce Ing. Radkem Hojným, t. č. starostou obce Bernartice,

01.02

skutečnost, že bude-li ve výběrovém řízení vybrán vhodný kandidát, se kterým bude uzavřena smlouva na dobu neurčitou, pak v okamžiku zániku uvolnění pro výkon veřejné funkce Ing. Hojného, vzniknou městu Trutnov náklady spojené s rozvázáním pracovního poměru pro nadbytečnost s tímto vhodným kandidátem.

souhlasí

02.01

s vypsáním výběrového řízení na pozici vedoucí(ho) Odboru majetku města MěÚ Trutnov a to na dobu neurčitou, neboť se v předchozím výběrovém řízení nepodařilo vybrat z došlých přihlášek vhodného kandidáta.

RM_2025-110/3

Zahraniční pracovní cesta ředitele příspěvkové organizace

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zahraniční pracovní cestu ředitele příspěvkové organizace města Trutnova Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas MgA. Libora Kasíka dle důvodové zprávy.

RM_2025-111/3

Organizační řád MěÚ Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Organizační řád Městského úřadu Trutnov v navrženém znění,

01.02

upravenou organizační strukturu Městského úřadu Trutnov s celkovým počtem zaměstnanců 203 od 01.02.2025.

RM_2025-112/3

Ustanovení výběrové komise pro posouzení návrhů na udělení sportovních cen města Trutnova za rok 2024

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

složení výběrové komise pro posouzení návrhů na udělení sportovních cen města Trutnova za rok 2024 v předloženém znění.

RM_2025-113/3

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na **středu 12.02.2025 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta