

Usnesení z 25. schůze rady města

Konané dne: 18.12.2024

Obsah

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2024-1370/25] Jihoslovanská čp. 25
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2024-1371/25] M. Gorkého čp. 263
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1372/25] Gorkého čp. 261
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1373/25] Kryblická čp. 423
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1374/25] Havlíčkova čp. 12 (25,81 m²)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1375/25] Havlíčkova čp. 12 (12,35 m²)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1376/25] Havlíčkova čp. 12 (8,62 m²)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1377/25] Krakonošovo nám. čp. 69
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM_2024-1378/25] Horská čp. 73
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2024-1379/25] p. p. 867/3, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1380/25] p. p. 899/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1381/25] p. p. 356/4, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1382/25] p. p. 126, k. ú. Bezděkov u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1383/25] p. p. 2087/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1384/25] p. p. 2189/36, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1385/25] st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1386/25] p. p. 1251, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1387/25] p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1388/25] p. p. 867/3, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1389/25] p. p. 1792/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1390/25] p. p. 261/1 a p. p. 267/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1391/25] p. p. 1323, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1392/25] p. p. 1717/5 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2024-1393/25] p. p. 2074/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1394/25] p. p. 320/3, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1395/25] p. p. 282/8 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1396/25] p. p. 149//8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1397/25] p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1398/25] p. p. 108/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1399/25] p. p. 256/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1400/25] p. p. 1337/1, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1401/25] p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2024-1402/25] p. p. 975 a další, k. ú. Debrné a další
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1403/25] p. p. 2528, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1404/25] p. p. 2213/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1405/25] p. p. 2878/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1406/25] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1408/25] Smlouva o inkasu
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1407/25] Smlouva o správě veřejných pohřebišť
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1409/25] p. p. 2087/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1410/25] p. p. ■■■■■, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1411/25] p. p. 2700 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1412/25] p. p. 31/1 a p. p. 36/1, k. ú. Hajnice
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1413/25] p. p. 1099/14 a p. p. 1099/11, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1414/25] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1415/25] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2024-1416/25] Prodloužení zapůjčení holobytu ()
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1417/25] Jihoslovanská čp. 31, č. b. ■ (přechod nájmu bytu)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1418/25] Krakonošovo nám. čp. 22, č. b. ■ (žádost o povolení umístění korespondenční adresy společnosti v oblasti IT)
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2024-1419/25] Pult centralizované ochrany
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1420/25] Podpis smlouvy se SFŽP „Energetické společenství, Trutnov“
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1421/25] Dodatek č. 9 k pojistné smlouvě číslo ■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1422/25] Nájemní smlouva na pronájem hrobových míst – vzor
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1423/25] Ceník – pohřebnictví
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1424/25] MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu “Krakonošovo nám. 124 – oprava střechy” – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2024-1425/25] MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu “Oprava střechy Palackého 80, Trutnov” – dohoda o narovnání
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2024-1426/25] Dotace OSTATNÍ (do 250.000,00 Kč) – SH ČMS – Okresní sdružení hasičů Trutnov
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2024-1427/25] Mimořádná finanční pomoc ZŠ a MŠ Brantice
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2024-1428/25] Použití investičního fondu Střediska volného času
Ing. arch. Michal Rosa

RŮZNÉ

- [RM_2024-1429/25] Participativní rozpočet města Trutnova – 3. ročník
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2024-1430/25] Podání žádostí o dotaci do výzvy 37 OPŽP a do výzvy 8/2024 NPO SFŽP
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2024-1431/25] Podání žádosti o dotaci na akci "Komplexní modernizace veřejného osvětlení ve městě Trutnově"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2024-1432/25] Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Točna autobusu Trutnov, Lhota"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2024-1433/25] Zařazení pomníku Falge na městském hřbitově mezi kulturní památky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2024-1434/25] Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci "Přístavba MŠ Novodvorská Design & Build"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2024-1435/25] Právní informační systém CODEXIS
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2024-1436/25] Smlouva o zajištění plnění povinností vlastníka (správce nebo provozovatele) dopravní a technické infrastruktury při aktualizaci dat v IS DTM krajů č. 40/2024
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2024-1437/25] Smlouva o zajištění technické podpory a aktualizace GIS
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2024-1438/25] Záštitu starosty města Trutnova
Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2024-1439/25]	Ceníky tepelné energie na rok 2025 Ing. arch. Michal Rosa
[RM_2024-1440/25]	Smlouva o podmínkách odborné praxe (stáže) strážníků Městské policie Trutnov u Zdravotnické záchranné služby Královéhradeckého kraje pro rok 2025 Ing. arch. Michal Rosa
[RM_2024-1441/25]	Smlouva o užívání stavby k umístění kamery – náměstí Horníků Ing. arch. Michal Rosa
[RM_2024-1442/25]	Přijetí účelového finančního daru ZŠ Komenského – obědy do škol Mgr. Tomáš Hendrych
[RM_2024-1443/25]	Žádosti o umístění v DPS a aktuální podobu pořadníku Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1444/25]	Příští schůze rady města Ing. arch. Michal Rosa

Kontrola plnění usnesení

RM_2024-1105/19	Zvýšení nájemného u obsazených městských bytů mimo bytů v domech zvláštního určení, kde v NS uvedena inflační doložka – splněno
RM_2024-1270/23	Dělnická čp. 154, č. b. 18 (žádost o prodloužení nájemní smlouvy) – splněno
RM_2024-1299/23	Oprava podloubí v MPZ Trutnov – prodloužení termínu realizace – splněno
RM_2024-1300/23	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Bezbariérový vstup do podloubí Bulharská 52, Trutnov“ – splněno
RM_2024-1352/24	Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Odbahnění rybníka Vápenka“ – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2024-1370/25]

Jihoslovanská čp. 25

**Rada města Trutnova
bere na vědomí**

01.01

výpověď [REDACTED], IČ 86694642, z nájemní smlouvy č. 201219, na prostory sloužící podnikání v čp. 25 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěné v I. NP o celkové výměře 66,60 m² (1 prodejna 60,20 m², 1 výloha 0,80 m², 1 kancelář 5,60 m²). Výpovědní doba uplyne 28.02.2025.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 25 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěných v I. NP o celkové výměře 66,60 m² (1 prodejna 60,20 m², 1 výloha 0,80 m², 1 kancelář 5,60 m²), na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění. Prostory sloužící podnikání jsou vytápěny plynovým kotlem z čp. 228 ul. Na Struze, el. energie je přivedena z čp. 26 Jihoslovanská ul. Nájemce prostoru sloužícího podnikání v čp. 25 Jihoslovanská ul. se v nájemní smlouvě zaváže hradit náklady na vytápění a spotřebu el. energie nájemci prostoru sloužícího podnikání v čp. 26 Jihoslovanská ul. + čp. 228 ul. Na Struze. Sociální zařízení v čp. 25: Pokud se nájemce prostoru sloužícího podnikání v čp. 25 Jihoslovanská ul. dohodne s nájemcem prostoru sloužícího podnikání v čp. 25, 26 Jihoslovanská ul. + čp. 228 ul. Na Struze, o možnosti společného užívání sociálního zařízení, lze požádat orgány města o schválení uzavření podnájemní smlouvy za stejných nájemních podmínek.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2024-1371/25]

M. Gorkého čp. 263

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 263 v ul. M. Gorkého v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 112,85 m² (1 prodejna 67,15 m², 1 soc. zařízení 2,00 m², 1 sklep 18,00 m², 1 přístavek 19,20 m² a 1 rampa 6,50 m²) s [REDAKCE], IČ 17240786, na dobu určitou do 01.02.2026, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování vinotéky, za nájemné ve výši 96.000,00 Kč/rok.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

[RM_2024-1372/25]

Gorkého čp. 261

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 261 v ul. M. Gorkého v Trutnově umístěných v 1. NP o celkové výměře 247,00 m² (1 prodejna 90,70 m², 6 výloh o celkové výměře 4,80 m², 1 kancelář 9,50 m², 2 sklady 28,10 m² a 38,60 m², 4 sociální zařízení o celkové výměře 10,80 m², 1 zásobovací rampa 28,50 m² a 6 sklepů o celkové výměře 36,00 m²) se společností AD reklama s. r. o., IČ 25297554, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení prodejny, vzorkovny, kanceláře a výroby (tiskové služby, potisk textilu, rámování a paspartování obrazů), za nájemné ve výši 102.000,00 Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

[RM_2024-1373/25]

Kryblická čp. 423

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 423 Kryblická ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 169,44 m² (2 ordinace 16,20 m², 23,20 m², 1 sesterna 34,22 m², 1 denní místnost 18,02 m², 2 prostory pro umístění přístrojů 10,44 m², 7,56 m², 2 chodby 8,70 m², 3,06 m², 1 čekárna 33,06 m², 2 sociální zařízení 7,84 m², 7,14 m²) se společností Alergologie BN Trutnov s. r. o., IČ 02098334, na dobu určitou 4 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování ordinace odborného lékaře - pediatrie se specializací na alergologii, za nájemné ve výši 179.936,00 Kč/rok. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

[RM_2024-1374/25]

Havlíčková čp. 12 (25,81 m²)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 12 Havlíčkova ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 25,81 m² (kancelář 24,65 m² a výloha 1,16 m²) se společností T SPLIT TOUR s. r. o., IČ 25935194, na dobu určitou 3 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu

nájemného, za účelem provozování cestovní kanceláře, za nájemné ve výši 42.996,00 Kč/rok. Zároveň s předmětem nájmu bude nájemce oprávněn užívat společně s nájemci dalších nájemních prostor v objektu společné prostory v 1. NP, a to vstupní chodbu o výměře 32,40 m², chodbu o výměře 5,64 m², úklidovou komoru o výměře 1,74 m², jednu umývárnu 1,14 m² a dvě WC o výměře 1,06 m² a 1,21 m². Cena za užívání společných prostor bude zahrnuta v nájemném. Nájemce bude společně s ostatními nájemci spravovat společné prostory a provádět běžnou údržbu a úklid těchto prostor na své náklady.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemcům uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

[RM_2024-1375/25]

Havlíčková čp. 12 (12,35 m²)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 12 Havlíčkova ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 12,35 m² (1 místnost) s [REDACTED], IČ 72925701, na dobu určitou 3 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kadeřnictví a holičství, za nájemné ve výši 23.040,00 Kč/rok. Zároveň s předmětem nájmu bude nájemce oprávněn užívat společně s nájemci dalších nájemních prostor v objektu společné prostory v 1. NP, a to vstupní chodbu o výměře 32,40 m², chodbu o výměře 5,64 m², úklidovou komoru o výměře 1,74 m², jednu umývárnu 1,14 m² a dvě WC o výměře 1,06 m² a 1,21 m². Cena za užívání společných prostor bude zahrnuta v nájemném. Nájemce bude společně s ostatními nájemci spravovat společné prostory a provádět běžnou údržbu a úklid těchto prostor na své náklady.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemcům uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

[RM_2024-1376/25]

Havlíčková čp. 12 (8,62 m²)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 12 Havlíčkova ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 8,62 m² (1 místnost) s [REDACTED], IČ 44485832, na dobu určitou 3 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kadeřnictví a holičství, za nájemné ve výši 18.852,00 Kč/rok. Zároveň s předmětem nájmu bude nájemce oprávněn užívat společně s nájemci dalších nájemních prostor v objektu společné prostory v 1. NP, a to vstupní chodbu o výměře 32,40 m², chodbu o výměře 5,64 m², úklidovou komoru o výměře 1,74 m², jednu umývárnu 1,14 m² a dvě WC o výměře 1,06 m² a 1,21 m². Cena za užívání společných prostor bude zahrnuta v nájemném. Nájemce bude společně s ostatními nájemci spravovat společné prostory a provádět běžnou údržbu a úklid těchto prostor na své náklady.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemcům uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

[RM_2024-1377/25]

Krakonošovo nám. čp. 69

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

převod nájmu prostor sloužících podnikání v čp. 69 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 99,11 m² (4 výlohy o celkové výměře 10,53 m², prodejna 71,71 m², 2 sociální zařízení

8,43 m², 8,44 m²) ze stávajícího nájemce [REDAKCE], IČ 42184452, na nového nájemce [REDAKCE], IČ 74960393, za účelem provozování cukrárny a rychlého občerstvení. Nový nájemce vstupuje do smluvního vztahu založeného nájemní smlouvou s původním nájemcem při respektování celého obsahu nájemní smlouvy. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

pověřuje

02.01

Ing. Petra Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., uzavřením dodatku k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v čp. 69 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 99,11 m² (4 výlohy o celkové výměře 10,53 m², prodejna 71,71 m², 2 sociální zařízení 8,43 m², 8,44 m²), jehož obsahem bude změna stávajícího nájemce [REDAKCE], IČ 42184452 na [REDAKCE], IČ 74960393, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti. K datu podpisu dodatku budou předloženy kopie výpisu z veřejného rejstříku a smlouva o převodu podnikatelské činnosti mezi stávajícím nájemcem a novým nájemcem. Přílohou tohoto dodatku bude smlouva o převodu podnikatelské činnosti. Ostatní ustanovení stávající nájemní smlouvy zůstávají nedotčena.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM_2024-1378/25]

Horská čp. 73

Rada města Trutnova

uděluje

01.01

v souladu s článkem II. odst. 1 písm. c) smlouvy o výpůjčce vypůjčitelu spolku Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s., IČ 60153521, souhlas s přenecháním předmětných prostor (stavba rodinného domu čp. 73 Horská, která je součástí pozemku st. p. 527, v obci a k. ú. Trutnov, v části obce Střední Předměstí) nebo jejich část do užívání třetím osobám na časově omezenou dobu nepřevyšující v jednotlivém případě 14 po sobě jdoucích kalendářních dní, úplatně přenechal k užívání jiné neziskové organizaci s obdobným charakterem činnosti, s tím, že jedné třetí osobě nesmí být předmět výpůjčky nebo jeho část přenechán k úplatnému užívání v souhrnu více než 16 kalendářních dní ročně. Souhlas je udělen na období od 01.01.2025 do 31.03.2025 za těchto podmínek

- vypůjčitel nebude žádat město Trutnov o provozní dotace na správu předmětu výpůjčky ani jeho části, tím není dotčena možnost žádat město Trutnov o jiné investiční nebo neinvestiční dotace nesouvisející s předmětem výpůjčky,
- veškeré příjmy z pronájmů po odečtení režijních nákladů, které vzniknou v souvislosti s pronájmem (spotřebovaná elektřina, voda, teplo a materiál – např. toaletní papír, ubrousky, kapesníky apod.), budou použity výhradně na zhodnocení předmětu výpůjčky a na jeho opravy (k tomuto účelu bude veden účetní fond investic),
- veškeré příjmy z pronájmů po odečtení režijních nákladů budou vedeny v účetnictví odděleně a budou účelově vázány na zhodnocení a opravy předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel Radě města Trutnova předloží souhrn všech pronájmů či výpůjček uskutečněných na základě uděleného souhlasu, a to do 31.03.2025, který bude u každého jednotlivého pronájmu obsahovat název nájemce (vypůjčitele), datum pronájmu (výpůjčky), výši nájemného, počet ubytovaných osob a informace, kolik z daného pronájmu činily náklady na pronájem, a kolik bylo převedeno do fondu investic, v případě sníženého nájemného či výpůjčky uvedení důvodů k tomuto postupu,
- vypůjčitel současně se soupisem nebo jako součást soupisu uskutečněných pronájmů či výpůjček bude předkládat Radě města Trutnova soupis plánovaných investic do předmětu výpůjčky a předpokládanou výši těchto investic, příp. informaci o tom, že část nebo všechny prostředky ve fondu investic budou ponechány v tomto fondu na investice v dalších letech,
- vypůjčitel uvede v soupisu investic investice, které byly učiněny z fondu investic v předcházejícím roce a v jaké výši,

- standardní cena pronájmu bude ve výši 800,00 Kč/noc a 50,00 Kč/noc/osoba, v odůvodněných případech může vypůjčitel přistoupit k ceně nižší či k výpůjčce.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2024-1379/25]

p. p. 867/3, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 867/3 (cca 10,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDACTED]
[REDACTED]. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

[RM_2024-1380/25]

p. p. 899/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby k části p. p. 899/2 (cca 16,00 m²) v k. ú. Trutnov s [REDACTED] na dobu určitou 10 let bez budoucího prodeje za stavební plat ve výši 20,00 Kč/m²/rok + DPH. Jedná se o pozemek pod stavbou dočasné stavby pro zahrádkářské vybavení a nářadí. Stavebník není oprávněn zatížit právo stavby bez souhlasu města. Po uplynutí doby odstraní stavebník stavbu bez finanční náhrady, pokud nedojde předem k jiné dohodě. Případné prodloužení práva stavby podléhá schválení Zastupitelstvem města Trutnova. Veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, poplatky KÚ, atd.) hradí stavebník.

[RM_2024-1381/25]

p. p. 356/4, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 356/4 (329,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED]
[REDACTED] jako pozemek pod stavbou srubu a zahrady. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

[RM_2024-1382/25]

p. p. 126, k. ú. Bezděkov u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 126 (cca 150,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova [REDACTED]
[REDACTED] k zajištění přístupu na vlastní pozemky. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

[RM_2024-1383/25]

p. p. 2087/9, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 2087/9 (cca 568,00 m²) v k. ú. Trutnov s [REDACTED] (fyzická osoba podnikající, IČ 14533251) k vybudování prodejních prostor z CLT panelů dle doložené studie, v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 2 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,

- kolaudace stavby bude nejpozději do 2 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po doložení kolaudačního souhlasu,
- kupní cena je stanovena za cenu v místě a čase obvyklou, a to za část p. p. 2087/9 o výměře 490,00 m² ve výši 2.200,00 Kč/m² + DPH a za část p. p. 2087/9 o výměře 78,00 m² ve výši 1.800,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nezkolaudování stavby do 2 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, poplatek KÚ, atd.) hradí kupující.

[RM_2024-1384/25]

p. p. 2189/36, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
 01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 024 008 na pronájem části p. p. 2189/28 (cca 90,00 m²) v k. ú. Trutnov, uzavřené s [REDAKCE] dohodou ke dni 31.01.2025.

souhlasí
 02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2189/36 (cca 90,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 15,00 m² k umístění kolny za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok a 75,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že pronajatý pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[RM_2024-1385/25]

st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
 01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 4872 (64,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 3 roky společnosti ZERO TRUTNOV I, s. r. o., k umístění prodejního stánku (potraviny, doplňkové zboží) – podnikatelská činnost za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok.

[RM_2024-1386/25]

p. p. 1251, k. ú. Volanov
Rada města Trutnova
souhlasí
 01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1251 (cca 3 000,00 m²) v k. ú. Volanov na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 78,00 m² k umístění dvou buněk a tribuny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok, 2 922,00 m² k sečení a jako dráha pro modely aut za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[RM_2024-1387/25]

p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Rada města Trutnova
bere na vědomí
 01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 015 010 na pronájem části p. p. 516/3 (cca 36,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, uzavřené s [REDAKCE] z důvodu úmrtí nájemce.

souhlasí
 02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 516/3 (cca 18,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou na dobu neurčitou [REDAKCE] jako manipulační plochu za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč/rok.

[RM_2024-1388/25]

p. p. 867/3, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku část p. p. 867/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 10 let [REDACTED] k umístění protipovodňové zábrany.

[RM_2024-1389/25]

p. p. 1792/1, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 014 003 na pronájem části p. p. 1792/1 (cca 4,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, uzavřené se společností Centrum služeb pro silniční dopravu dohodou ke dni 31.01.2025.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1792/1 (cca 4,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou společnosti CENDIS, s. p., z toho 1,00 m² jako pozemek pod stávající bránou za nájemné ve výši 400,00 Kč/m²/rok a 3,00 m² jako pozemek pod chodníkem za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok.

[RM_2024-1390/25]

p. p. 261/1 a p. p. 267/1, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 261/1 (cca 3 763,00 m²) a p. p. 267/1 (2 222,00 m²) obě v k. ú. Starý Rokytník, [REDACTED], z toho 24,00 m² k údržbě pozemku (p. p. 267/1, k. ú. Starý Rokytník, rybníček) a 5 961,00 m² k sečení trávy a sušení sena za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Nájemce umožní průchod nájemcům p. p. 261/2, k. ú. Starý Rokytník v rozsahu pruhu o šíři 1,00 m a délce cca 100,00 m, jak je vyznačeno na snímku z katastrální mapy, jehož začátek bude u p. p. 2654, povede podél hranice předmětu nájmu nájemce [REDACTED] a dále podél p. p. 3422 k p. p. 261/2, vše v k. ú. Starý Rokytník.

[RM_2024-1391/25]

p. p. 1323, k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku část p. p. 1323 (cca 1 077,00 m²) v k. ú. Volanov na dobu určitou 5 let [REDACTED] k výsadbě zeleně (zvýšení biodiverzity v krajině) s následnou údržbou.

[RM_2024-1392/25]

p. p. 1717/5 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1717/5 (cca 615,00 m²), část p. p. 1720/6 (cca 90,00 m²) a p. p. 1717/6 (106,00 m²), vše v k. ú. Trutnov, [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Před podpisem smlouvy bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 1717/5 (cca 685,00 m²), části p. p. 1720/6 (cca 140,00 m²) a části p. p. 1717/6 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov za období od 01.09.2023 do 30.04.2025 ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2024-1393/25]

p. p. 2074/6, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2074/6 (cca 197,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED] k zahrádkářským účelům, k umístění fóliovníku (přes letní měsíce) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[RM_2024-1394/25]

p. p. 320/3, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 320/3 (cca 822,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 629,00 m² k zahrádkářským účelům, 147,00 m² jako přístupovou cestu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, 10,00 m² k umístění pergoly, 10,00 m² k umístění kůlny, 22,00 m² k umístění chatky a 4,00 m² k umístění fóliovníku za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena. Nájemce nesmí zamezit přístup dalším nájemcům pozemku.

[RM_2024-1395/25]

p. p. 282/8 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 282/8 (cca 100,00 m²) a p. p. 1510/13 (89,00 m²) obě v k. ú. Poříčí u Trutnova, Povodí Labe, státnímu podniku, k zařízení dočasného staveniště a těžení nánosů v rámci stavební akce Úpa, Trutnov – Poříčí, odstranění nánosů u EPO ř. km 44,685-45,085 na dobu určitou 2 roky, a to od protokolárního předání do protokolárního převzetí za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok.

[RM_2024-1396/25]

p. p. 149/8, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 149/8 (cca 70,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní promenáda, Stavebnímu bytovému družstvu Náchod k zařízení staveniště (celková rekonstrukce domu čp. 153) na dobu určitou, a to od 01.01.2025 do 31.12.2026 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

[RM_2024-1397/25]

p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2213/2 (cca 3,00 m² + 4,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov, ul. Hradební, společnosti mekkagroup s. r. o., k umístění dvou reklamních bannerů na zábradlí u čp. 11 (po jednom z každé strany) a k umístění reklamního banneru na zábradlí u čp. 13 na dobu určitou, a to od 01.01.2025 do 31.12.2025 za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH. Nájemci je povoleno předmět nájmu podnájemat třetím osobám. Smlouva bude uzavřena s třicetidenní výpovědní lhůtou.

[RM_2024-1398/25]

p. p. 108/3, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 108/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní, [REDACTED] k umístění reklamního stojanu (tržnice) na dobu určitou, a to od 06.01.2025 do 05.01.2026 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 108/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 04.11.2024 do 05.01.2025 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

[RM_2024-1399/25]

p. p. 256/10, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 256/10 (cca 19,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kubelíkova [REDACTED] k umístění lešení (oprava fasády, střechy a výměna oken u domu čp. 376) na dobu určitou, a to od 13.12.2024 do 30.05.2025 za nájemné ve výši 500,00 Kč za každý započatý měsíc.

[RM_2024-1400/25]

p. p. 1337/1, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1337/1 (cca 45,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let [REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba není povolena.

[RM_2024-1401/25]

p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 015 013 na pronájem části p. p. 516/3 (18,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, uzavřené s [REDACTED], dohodou ke dni 31.12.2024,

01.02

ukončení nájemní smlouvy č. 021 023 na pronájem části p. p. 516/3 (20,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, uzavřené s [REDACTED], dohodou ke dni 31.12.2024.

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2024-1402/25]

p. p. 975 a další, k. ú. Debrné a další

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 975 (cca 1,00 m² + 2,00 m²) v k. ú. Debrné, části p. p. 1157/5 (cca 2,00 m²) v k. ú. Babí na dobu určitou 10 let spolku Stachelberg, z. s., k umístění turistických rozcestníků a informačních panelů na naučné stezce „Opevněné Trutnovsko“.

[RM_2024-1403/25]

p. p. 2528, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2528 (cca 330,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 10 let [REDACTED],

[REDACTED] k zajištění přístupu k vlastním pozemkům.

[RM_2024-1404/25]

p. p. 2213/6, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2213/6 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, Slovanské náměstí Galerii města Trutnova k vystavení sochy [REDACTED] „EGYPTSKÁ MADONA“ v rámci výstavy Madona na dobu určitou, a to od 03.01.2025 do 10.04.2025.

[RM_2024-1405/25]

p. p. 2878/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2878/2 (cca 90,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. R. A. Dvorského společnosti ANTON A SYN s. r. o., k zařízení staveniště (parkování stavební techniky a manipulace se stavebním materiálem) na dobu určitou, a to od 26.12.2024 do 25.01.2025.

[RM_2024-1406/25]

p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. [REDACTED] (cca 22,00 m²) a na části p. p. [REDACTED] (cca 12,00 m²) za účelem vybudování sjezdu z komunikace na p. p. [REDACTED], ul. Mladobucká, k p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], vše v k. ú. Horní Staré Město, za následujících podmínek:

- pozemky budou užívány k vybudování nového sjezdu na komunikaci,
- před započítím stavby doloží stavebníci na Odbor majetku města ke schválení projektovou dokumentaci ke sjezdu,
- následnou údržbu a veškeré opravy stavby budou provádět stavebníci a město Trutnov každý z ½,
- stavba bude vybudována nejpozději do 31.10.2026,

01.02

zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch p. p. [REDACTED] v majetku města Trutnova, spočívajícího v právu chůze a jízdy (bez možnosti stání) na části p. p. [REDACTED] (cca 5,00 m²) v majetku [REDACTED] [REDACTED] vše v k. ú. Horní Staré Město, za účelem zajištění přístupu. Náklady spojené se zřízením věcného břemene smluvní strany každá z ½,

01.03

zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch p. p. [REDACTED] v majetku [REDACTED] [REDACTED], spočívajícího v právu chůze a jízdy (bez možnosti stání) na části p. p. [REDACTED] (cca 5,00 m²), části p. p. [REDACTED] (cca 22,00 m²) a části p. p. [REDACTED] (cca 12,00 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Horní Staré Město, za účelem zajištění přístupu. Náklady spojené se zřízením věcného břemene smluvní strany každá z ½.

[RM_2024-1407/25]

Smlouva o správě veřejných pohřebišť

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podpis Dodatku č. 11 ke smlouvě o správě veřejných pohřebišť uzavřené s Lesy a parky Trutnov s.r.o., dle předloženého znění.

[RM_2024-1408/25]

Smlouva o inkasu

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Smlouvy o inkasu s Českou republikou – Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj dle předloženého znění.

[RM_2024-1409/25]

p. p. 2087/9, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN včetně pojistkové skříně na části p. p. 2087/9 v k. ú. Trutnov v celkové délce cca 10,00 m za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[RM_2024-1410/25]

p. p. ■■■■■, k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. ■■■■■ v k. ú. Volanov v majetku ■■■■■ spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. ■■■■■ v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu cca 24,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[RM_2024-1411/25]

p. p. 2700 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování plynárenského zařízení na části p. p. 2700, p. p. 722/32, p. p. 722/31, p. p. 722/37, p. p. 2697, p. p. 2696, p. p. 722/36, p. p. 722/35, p. p. 722/38, p. p. 722/2, p. p. 2464/1, p. p. 2695, p. p. 722/42, p. p. 722/10 a p. p. 2464/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 1 648,00 m² za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m² + DPH s tím, že po zásahu bude oprava provedena v šíři 1,00 m od hrany výkopu na každou stranu a zeleň po zásahu bude uvedena do původního stavu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[RM_2024-1412/25]

p. p. 31/1 a p. p. 36/1, k. ú. Hajnice

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch obce Hajnice spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodního řadu na části p. p. 31/1 a p. p. 36/1 v k. ú. Hajnice v celkovém rozsahu cca 351,00 m² za

jednotkovou cenu 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[RM_2024-1413/25]

p. p. 1099/14 a p. p. 1099/11, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Cemex Czech Republic s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 1099/14 a p. p. 1099/11 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 75,00 m² za jednotkovou cenu 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[RM_2024-1414/25]

p. p. ■ a další, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch ■ spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace a přípojky elektro na části p. p. ■, p. p. ■, p. p. ■, p. p. ■ a p. p. ■ v k. ú. Voletiny v celkovém rozsahu cca 36,00 m² za jednotkovou cenu 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

[RM_2024-1415/25]

p. p. ■ a další, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. ■ a p. p. ■ v k. ú. Dolní Staré Město v majetku ■ spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace a přípojky teplovodu na části p. p. ■, p. p. ■, p. p. ■ a p. p. ■ v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 66,50 m². Jednotková cena činí 117,00 Kč/m² + DPH s tím, že splašková kanalizace a přípojka teplovodu budou uloženy v dostatečné hloubce pro případ, že bude na předemětných pozemcích v budoucnu vybudována komunikace. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

[RM_2024-1416/25]

Prodloužení zapůjčení holobytu (■)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, č. b. ■, o vel. 0+1, ■, trv. bytem ■, (opatrovník město Trutnov), na dobu určitou 3 měsíce.

[RM_2024-1417/25]

Jihoslovanská čp. 31, č. b. ■ (přechod nájmu bytu)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

přechod nájmu bytu Jihoslovanská čp. 31, č. b. ■, 2. podlaží, o vel. 1+1, s měsíčním nájemným 5.021,00 Kč ke dni 29.11.2024 z nájemce ■ na ■, trv. bytem ■, ■,

01.02

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, jehož obsahem budou ustanovení související s přechodem nájmu na byt Jihoslovanská čp. 31, č. b. ■, 2. podlaží, o vel. 1+1, s měsíčním nájemným 5.021,00 Kč s ■■■■■■■■■■, trv. bytem ■■■■■■■■■■. čp. ■■■■■, na dobu určitou do 30.11.2026.

[RM_2024-1418/25]

Krakonošovo nám. čp. 22, č. b. ■ (žádost o povolení umístění korespondenční adresy společnosti v oblasti IT)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

umístění sídla podnikající fyzické osoby ■■■■■■■■■■ v oblasti IT na adresu Krakonošovo nám. 22, Trutnov, které bude podkladem pro vydání živnostenského oprávnění.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

[RM_2024-1419/25]

Pult centralizované ochrany

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření příkazní smlouvy č. 263/24/TU s příkazcem Transport Trutnov s.r.o. V Aleji 131, Trutnov, PSČ 541 01, na připojení objektu na adrese V Aleji 131, Trutnov, PSČ 541 01, na pult centralizované ochrany za sjednanou cenu ve výši 4.464,90 Kč včetně DPH čtvrtletně od 01.01.2025.

[RM_2024-1420/25]

Podpis smlouvy se SFŽP „Energetické společenství, Trutnov“

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření smlouvy č. 5230700019 o poskytnutí podpory formou dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Energetické společenství, Trutnov“.

pověřuje

02.01

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, zajištěním uzavření smlouvy se Státním fondem životního prostředí České republiky v předloženém znění do 30.01.2025.

[RM_2024-1421/25]

Dodatek č. 9 k pojistné smlouvě číslo ■■■■■■■■■■

**Rada města Trutnova
souhlasí**

01.01

s uzavřením dodatku č. 9 k pojistné smlouvě číslo ■■■■■■■■■■ v předloženém znění.

[RM_2024-1422/25]

Nájemní smlouva na pronájem hrobových míst – vzor

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

vzor nájemní smlouvy na pronájem hrobových míst.

[RM_2024-1423/25]

Ceník – pohřebnictví

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

změnu Ceníku – pohřebnictví dle předloženého návrhu.

[RM_2024-1424/25]

MEBYS Trutnov s.r.o. - Veřejná zakázka malého rozsahu “Krkonošovo nám. 124 – oprava střechy” – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu “Krkonošovo nám. 124 – oprava střechy”,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise ve složení:

Ing. Petr Gaisler, [REDACTED], [REDACTED] a náhradnice [REDACTED],

k otevření obálek s nabídkami,

01.05

jmenování komise ve složení: Mgr. Tomáš Eichler, Ing. Klára Bednářová, Ing. Petr Gaisler, [REDACTED], [REDACTED] a náhradník Bc. Monika Škodová, k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

pověřuje

02.01

Ing. Petra Gaislera k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

[RM_2024-1425/25]

MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu “Oprava střechy Palackého 80, Trutnov” – dohoda o narovnání

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Dohodu o narovnání ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Oprava střechy Palackého 80, Trutnov“ dle předloženého znění.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

[RM_2024-1426/25]

Dotace OSTATNÍ (do 250.000,00 Kč) – SH ČMS – Okresní sdružení hasičů Trutnov

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

poskytnutí dotace ve výši 30.000,00 Kč pro SH ČMS – Okresní sdružení hasičů Trutnov, IČ 64203239, Na Struze 30, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4 Ostatní dotace výše nedefinované – částečná

úhrada výdajů spojených s provozem a činností kanceláře Okresního sdružení hasičů Trutnov v roce 2024 (zejména výdaje na provoz kanceláře, energie, nájemné apod.), včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

RM_2024-1427/25]

Mimořádná finanční pomoc ZŠ a MŠ Brantice

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

mimořádnou finanční pomoc ve výši 100.000,00 Kč ZŠ a MŠ Brantice, Brantice 252, 793 93 Brantice, IČ 73184586, č. t. ú. 131-3117560267/0100.

[RM_2024-1428/25]

Použití investičního fondu Střediska volného času

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

použití prostředků investičního fondu na profinancování údržby a oprav majetku Střediska volného času v roce 2024.

RÚZNÉ

[RM_2024-1429/25]

Participativní rozpočet města Trutnova – 3. ročník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pravidla 3. ročníku Participativního rozpočtu města Trutnova dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro posouzení formální a obsahové stránky projektů přihlášených do 2. ročníku Participativního rozpočtu města Trutnova ve složení: Ing. Jan Seidel, Mgr. Michaela Dědková, Ing. Jiří Masařík, Mgr. Denisa Pavlová, Ing. Petr Kotlovský a Ing. David Jelínek.

[RM_2024-1430/25]

Podání žádostí o dotaci do výzvy 37 OPŽP a do výzvy 8/2024 NPO SFŽP

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Žižkova 465, Trutnov“ – výzva č. 37 OPŽP,

01.02

podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Žižkova 465, Trutnov“ – výzva č.8/2024 NPO SFŽP,

01.03

podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti objektu – Stacionář mezi mosty Trutnov“ – výzva č.8/2024 NPO SFŽP,

01.04

podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ R. Frimla, Trutnov“ – výzva č.8/2024 NPO SFŽP,

01.05

podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ V Domcích, Trutnov“ – výzva č.8/2024 NPO SFŽP,

01.06

podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Voletiny, Trutnov“ – výzva č.8/2024 NPO SFŽP.

[RM_2024-1431/25]

Podání žádosti o dotaci na akci "Komplexní modernizace veřejného osvětlení ve městě Trutnově"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podání žádosti o dotaci na akci „Komplexní modernizace veřejného osvětlení ve městě Trutnově“.

pověřuje

02.01

vedoucího Odboru rozvoje města zajištěním veškerých úkonů souvisejících s podáním žádosti o podporu.

[RM_2024-1432/25]

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Točna autobusu Trutnov, Lhota"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo 111/D/R/24 k investiční akci na stavbu „Točna autobusu Trutnov, Lhota“ se společností REPARE Trutnov s.r.o. Dodatek smlouvy je uzavírán na změnový list č. 1 týkající se změn – odpočtů a přípočtů stavebních prací a prodloužení termínu.

Předložený ZL 1 ve výši 54.630,60 Kč vč. DPH. Celková konečná cena vč. změn činí 8.299.411,59 Kč vč. DPH. Prodloužení termínu prací o 22 pracovních dnů.

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy se společností REPARE Trutnov s.r.o., v předloženém znění v termínu do 20.12.2024.

Termín: 20.12.2024

[RM_2024-1433/25]

Zařazení pomníku Falge na městském hřbitově mezi kulturní památky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

záměr NPÚ v Josefově prohlásit klasicistní pomník faktora I. Falgeho na městském hřbitově za kulturní památku.

[RM_2024-1434/25]

Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci "Přístavba MŠ Novodvorská Design & Build"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 smlouvy 061/D/R/24 k investiční akci na stavbu „Přístavba MŠ Novodvorská Design & Build“ se společností CUBESPACE s.r.o.“

Dodatek smlouvy je uzavírán na změnový list č. 02 týkající se posunu termínu dodání na zakázku Design & Build, který byl způsoben zdržením vydání koordinovaného stanoviska hasičského záchranného sboru, který je dotčeným orgánem státní správy ve stavebním řízení pro danou akci.

Dle ZL 02 se prodlužuje termín pro dodání stavby o 31 dní do 03.03.2025.

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy se společností CUBESPACE s.r.o., v předloženém znění v termínu do 14.01.2025.

Termín: 14.01.2025

[RM_2024-1435/25]

Právní informační systém CODEXIS

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s uzavřením smlouvy (objednávky) na provozování právního informačního systému CODEXIS se společností ATLAS software a.s., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, IČ 25898795, za cenu 200.000,00 Kč bez DPH za pět let.

[RM_2024-1436/25]

Smlouva o zajištění plnění povinností vlastníka (správce nebo provozovatele) dopravní a technické infrastruktury při aktualizaci dat v IS DTM krajů č. 40/2024

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Smlouvy o zajištění plnění povinností vlastníka (správce nebo provozovatele) dopravní a technické infrastruktury při aktualizaci dat v IS DTM krajů č. 40/2024.

pověřuje

02.01

Ing. Jiřího Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k zajištění uzavření Smlouvy o zajištění plnění povinností vlastníka (správce nebo provozovatele) dopravní a technické infrastruktury při aktualizaci dat v IS DTM krajů č. 40/2024.

[RM_2024-1437/25]

Smlouva o zajištění technické podpory a aktualizace GIS

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Smlouvy o zajištění technické podpory a aktualizace GIS.

pověřuje

02.01

Ing. Jiřího Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k zajištění uzavření Smlouvy o zajištění technické podpory a aktualizace GIS.

[RM_2024-1438/25]

Zášťita starosty města Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s poskytnutím zášťity starosty města Trutnova na Světovém poháru FIS Masters Cup 2025.

[RM_2024-1439/25]

Ceníky tepelné energie na rok 2025

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

ceny tepelné energie dodávané městu Trutnovu na odběrná místa MěÚ Trutnov, Staré radnice a Koncertní síně Bohuslava Martinů.

schvaluje

02.01

podpis přílohy č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 520-323, 68019523_1 a č. 68019650_1, kterými oznamuje dodavatel tepelné energie ČEZ Teplárenská a. s., ceník tepelné energie platný od 01.01.2025.

[RM_2024-1440/25]

Smlouva o podmínkách odborné praxe (stáže) strážníků Městské policie Trutnov u Zdravotnické záchranné služby Královéhradeckého kraje pro rok 2025

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o podmínkách odborné praxe (stáže) strážníků Městské policie Trutnov mezi Zdravotnickou záchrannou službou Královéhradeckého kraje a městem Trutnovem pro rok 2025.

[RM_2024-1441/25]

Smlouva o užívání stavby k umístění kamery – náměstí Horníků

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o užívání stavby k umístění kamery mezi SVJ čp. 493 Železničářská a čp. 494-496 nám. Horníků v Trutnově a městem Trutnovem.

[RM_2024-1442/25]

Přijetí účelového finančního daru ZŠ Komenského - obědy do škol

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 21.357,00 Kč Základní školou, Trutnov, Komenského 399, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2024/2025, v období od 01.01.2025 do 30.06.2025, a to ve prospěch 5 nezletilých žáků obdarovaného.

[RM_2024-1443/25]

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podobu pořadníku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 16.12.2024 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) dle předloženého návrhu.

[RM_2024-1444/25]

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na **středu 15.01.2025 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta