

U s n e s e n í

ze 7. schůze rady města dne 04. dubna 2016

OBSAH:

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2016-286/7] ZŠ Komenského čp. 399
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-287/7] Gorkého čp. 261 (část B - pravá strana)
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-288/7] Garáž na st. p. [REDACTED] k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-289/7] [REDACTED], Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-290/7] Dlouhá 573, Trutnov 4
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2016-291/7] p. p. 64/7, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-292/7] p. p. 2926, p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-293/7] p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-294/7] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2016-295/7] p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-296/7] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2016-297/7] p. p. 2275/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-298/7] st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-299/7] st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-300/7] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-301/7] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-302/7] p. p. 2472/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-303/7] p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-304/7] p. p. 815/2 a části p. p. 815/1 a části 799/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-305/7] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-306/7] p. p. 2242/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM_2016-307/7] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-308/7] p. p. 519/4 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2016-309/7] [REDACTED] – prodloužení zapůjčení holobytu
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-310/7] Bulharská 65
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-311/7] Krakonošovo nám. 16
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-312/7] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-313/7] Krakonošovo nám. 23
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-314/7] [REDACTED] – převedení členského podílu
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-315/7] [REDACTED] – žádost o uzavření NS na byt na dobu neurčitou
Mgr. Tomáš Hendrych

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2016-316/7] MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava podloubí Bulharská 64, 65"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-317/7] MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava knihovny"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-318/7] Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení "Traktor s lesnickou nástavbou a pomaloběžnou frézou"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-319/7] Nadlimitní veřejná zakázka "Kompletní pojištění majetku a odpovědnosti za škodu"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-320/7] Veřejná zakázka malého rozsahu "Provádění geodetických prací pro město Trutnov"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-321/7] Vyřazení neupotřebitelných předmětů
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-322/7] Veřejná zakázka "Dodávka a montáž 4dráhové kuželny pro MĚÚ Trutnov"
Mgr. Tomáš Hendrych

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2016-323/7] Finanční plány příspěvkových organizací na rok 2016
Mgr. Ivan Adamec

- [RM_2016-324/7] Dotace [REDACTED] (do 50 000,00 Kč) – [REDACTED]
Ing. Hana Horynová

RŮZNÉ

- [RM_2016-325/7] Veřejná zakázka "Aktualizace ÚAP pro ORP Trutnov"
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-326/7] Veřejná zakázka "Rekonstrukce kuchyně ZŠ R. – Frimla"
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-327/7] Smlouva o spolupráci na stavební akci I/16 Trutnov, Polská ul., OŽK
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-328/7] Veřejná zakázka "Rekonstrukce Muzea Podkrkonoší v Trutnově – výměna oken a oprava fasády na západní straně budovy"
Ing. Hana Horynová

- [RM_2016-329/7] Rekonstrukce a dostavba komunikace Ječná, Trutnov – Poříčí –
1. etapa – financování stavby
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-330/7] Rekonstrukce ulice Skřivánčí – financování stavby
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-331/7] Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava fasády městské galerie
v Trutnově"
Ing. Hana Horynová
- [RM_2016-332/7] Záštitu starosty města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-333/7] Veřejná zakázka „Nákup osobního automobilu pro Městský úřad
Trutnov“
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-334/7] Veřejnoprávní smlouvy – navenýšení poplatku o inflační nárůst
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2016-335/7] Mateřská škola, Trutnov – služební vozidlo
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-336/7] Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2016/2017
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-337/7] Zateplení ZŠ Mládežnická – pavilon B2, C, D, E
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-338/7] Smlouva o poskytování nápomoci při rozhodování
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-339/7] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2016-340/7] Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje
Ing. Jan Seidel
- [RM_2016-341/7] Příští schůze rady města
Ing. Hana Horynová

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

[2016 – 210]	RM 02.01	Urč.: Ing. Hojný	T: splněn
[2016 – 275]	RM 02.01	Urč.: Ing. Veselý	T: 18.04.2016
[2016 – 276]	RM 02.01	Urč.: Ing. Veselý	T: 18.04.2016
[2016 – 280]	RM 02.01	Urč.: Ing. Franc	T: splněn
[2016 – 281]	RM 02.01	Urč.: Ing. Franc	T: splněn

Majetek města

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2016-286/7

ZŠ Komenského čp. 399

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v budově Základní školy, Trutnov, Komenského 399, umístěné v I. NP na chodbě v části budovy „Sportovní hala“ o celkové výměře 1,62 m² společnosti VERY GOODIES CZ s.r.o., IČO 26443881, se sídlem Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10, za účelem umístění 3 kusů uzamykatelných skříní pro skladování zásob pro instalované nápojové automaty. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pokud nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití, nebude v případě ukončení nájemní smlouvy zhodnocení uhrazeno.

RM_2016-287/7

Gorkého čp. 261 (část B – pravá strana)

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 261 Gorkého, umístěné v I. NP – část „B“ (pravá strana) o celkové výměře 247 m² (1 prodejna 90,70 m², 6 výloh o celkové výměře 4,80 m², 1 kancelář 9,50 m², 2 sklady 28,10 m² a 38,60 m², 4 sociální zařízení o celkové výměře 10,80 m², 1 zásobovací rampa 28,50 m² a 6 sklepů o celkové výměře 36,00 m²), společnosti MOTOCHIP s.r.o., IČO 02598027, se sídlem Na Cihelnách 12, Cihelny, 551 01 Jaroměř, za účelem zřízení provozovny prodeje moto zboží, skútrů, dětských čtyřkolek a dětských motocyklů, elektrokol, včetně drobného servisu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pokud nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití, nebude v případě ukončení nájemní smlouvy zhodnocení uhrazeno.

Zájemci o pronájem se vyzývají, aby předložili své nabídky na uzavření smlouvy, obsahující zejména výši nabízeného nájemného, do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. Ve stejné lhůtě je i společnost MOTOCHIP s.r.o., oprávněna svou nabídku případně ještě navýšit. Nepodá-li nabídku žádný zájemce o pronájem a nedojde-li ani k navýšení původně nabízeného nájemného společností MOTOCHIP s.r.o., bude jako nájemce vybrána společnost MOTOCHIP s.r.o. (s tím, že jí nabízené nájemné není nižší než nájemné v daném místě a čase obvyklé).

RM_2016-288/7

Garáž na st. p. ■■■, k. ú. Horní Staré Město

rada města

nesouhlasí

01.01

s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.05.2016.

bere na vědomí

02.01

výpověď nájemní smlouvy č. ■ od ■■■ z pronájmu prostor sloužících podnikání - garáže bez čp./č. e. na st. p. ■■■ v k. ú. Horní Staré Město, v ul. Vlčická v Trutnově 4, umístěné v pravé polovině dvougaráže na st. p. ■■■ v k. ú. Horní Staré Město o výměře 15,40 m².

souhlasí

03.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání – garáž bez čp./č. e. na st. p. ■■■ v k. ú. Horní Staré Město, v ul. Vlčická v Trutnově 4, umístěné v pravé polovině dvougaráže na st. p. ■■■ v k. ú. Horní Staré Město o výměře 15,40 m², na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 305,00 Kč/m²/rok za garáž, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem využití jako garáž.

RM_2016-289/7

Krakonošovo nám. ■■■ a Jihoslovanská ■■■ Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. ■■■ Krakonošovo nám. a v čp. ■■■ Jihoslovanská ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 61,50 m² (v čp. ■■■ s vchodem z ul. Jihoslovanská - prodejna 22,80 m², 1 výloha 0,80 m², sklad 14,80 m², 1 chodba 2,00 m², 1 WC 2,90 m², 2 umývárny 3,80 m²; v čp. 149 - 1 kancelář 4,20 m², 1 sklad 10,20 m²) paní ■■■ 541 01 Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného,

za účelem provozování prodejny [REDAKCE] Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM_2016-290/7

Dlouhá 573, Trutnov 4

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 573, ul. Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 94,10 m² (1 místnost 91,60 m² a sociální zařízení o celkové výměře 2,50 m²) společnosti LOMAX & Co s.r.o., IČO 26903920, se sídlem Bořetice čp. 417, PSČ 691 08, za účelem zřízení kontaktního místa pro firemní prezentaci výrobků a poskytování souvisejících komplexních služeb spojených s výrobou garážových vrat, rolet a žaluzií, na dobu určitou 5 let. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Zájemci o pronájem se vyzývají, aby předložili své nabídky na uzavření smlouvy, obsahující zejména výši nabízeného nájemného, do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. Ve stejné lhůtě je i společnost LOMAX & Co s.r.o., oprávněna svou nabídku případně ještě navýšit. Nepodá-li nabídku žádný zájemce o pronájem a nedojde-li ani k navýšení původně nabízeného nájemného společností LOMAX & Co s.r.o., bude jako nájemce vybrána společnost LOMAX & Co s.r.o. (s tím, že jí nabízené nájemné není nižší než nájemné v daném místě a čase obvyklé).

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2016-291/7

p. p. 64/7, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 64/7 (cca 48 m²) v k. ú. Dolní Staré Město spol. BOS auto s.r.o., za kupní cenu ve výši 600,00 Kč/m² + DPH, k zajištění vjezdu k novostavbě autosalonu. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM_2016-292/7

p. p. 2926, p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2559/1 (cca 55 m²) v k. ú. Trutnov spol. Office Space Trutnov s.r.o., za kupní cenu ve výši 1 600,00 Kč/m² k umístění rampy pro tělesně postižené. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

doporučuje zastupitelstvu města

02.01

neschválit prodej p. p. 2926 (50 m²) v k. ú. Trutnov spol. Office Space Trutnov s.r.o., k rozšíření parkovacích stání.

RM_2016-293/7

p. p. [REDAKCE], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] (cca 590 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou panu [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2016-294/7

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] o výměře 4 m² z již pronajaté výměry 625 m² v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou, panu [REDAKCE] k umístění kotce pro psa za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2016-295/7

p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

vzít na vědomí, že usnesení č. 2015-216/5 ze dne 07.12.2015 nebylo realizováno z důvodu na straně Společenství pro dům Zámečnická č.p. 464-466, Trutnov.

RM_2016-296/7

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

neschválit prodej části p. p. [REDAKCE] (cca 80 m²) v k. ú. Trutnov paní [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2016-297/7

p. p. 2275/1, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2275/1 (4 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Lukách, společnosti LEVNÝ SPORT s.r.o., k vystavení zboží na dobu určitou, a to od 01.05.2016 do 30.04.2017 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2016-298/7

st. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části st. p. [REDAKCE] (1 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, paní [REDAKCE] ([REDAKCE]), k vystavení zboží před prodejnou na dobu určitou, a to od 01.05.2016 do 31.12.2016 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-299/7

st. p. ■■■, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje

01.01

pronájem části st. p. ■■■ (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, panu ■■■■■ (■■■■■), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 31.12.2016 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. ■■■ (1 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2016 do 31.03.2016 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-300/7

p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje

01.01

pronájem části p. p. ■■■■ (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, paní ■■■■■ (■■■■■), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 31.12.2016 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. ■■■■ (1 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.02.2016 do 31.03.2016 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2016-301/7

p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje

01.01

pronájem části p. p. ■■■■ (celkem 17 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní, panu ■■■■■ (■■■■■), k umístění reklamního stojanu typu „A“ (1 m²) na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den a letní předzahrádky (16 m²) na dobu určitou od 01.04.2016 do 30.09.2016 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den.

RM_2016-302/7

p. p. 2472/1, k. ú. Trutnov
rada města
nesouhlasí

01.01

s pronájmem části p. p. 2472/1 (80 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní Promenáda, společnosti Salon Suzane s.r.o., k umístění stávajícího dětského hřiště a posezení.

RM_2016-303/7

p. p. 131/2 a další, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
rada města
souhlasí

01.01

s pronájmem p. p. 131/2 (10067 m²), p. p. 124/2 (277 m²), p. p. 127/1 (1364 m²) a st. p. 214 (345 m²) jejíž součástí je budova čp. 101 (šatny) včetně septiku, biofiltru, venkovní kanalizace, vypustního objektu na p. p. 127/1 a p. p. 591 a vodovodní přípojky na p. p. 124/2, p. p. 127/1 a p. p. 131/2 vše v k. ú. Bohuslavice nad Úpou Tělovýchovné jednotě Jiskra Bohuslavice nad Úpou, ke sportovní činnosti za nájemné ve výši 100,00 Kč/rok, na dobu určitou do 31.10.2033.

RM_2016-304/7

p. p. 815/2 a části p. p. 815/1 a části 799/1, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

s doplněním nájemní smlouvy č. 013 089 uzavřené se společností MEBYS Trutnov s.r.o., o závazek umožnit pronajímateli bezplatné užívání p. p. 815/2 (1167 m²) a části p. p. 815/1 (cca 560 m²) a části 799/1 (cca 345 m²) v k.ú Trutnov po dobu 5 hodin týdně pro zvláštní jízdni úkony první části zkoušky z odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel z praktické jízdy motocyklů.

RM_2016-305/7

p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch pana [redacted] a pana [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. [redacted] p. p. [redacted], p. p. [redacted], p. p. [redacted] a p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 459 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2016-306/7

p. p. 2242/6, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování elektroměrového rozvaděče na části p. p. 2242/6 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 3 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-307/7

p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v majetku pana [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na části p. p. [redacted], p. p. [redacted] a p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 15 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2016-308/7

p. p. 519/4 a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti VAK Trutnov a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizačních a vodovodních přípojek na části p. p. 519/4, p. p. 236/242 a p. p. 236/160 v k. ú. Trutnov v délce cca 107 m. Jednorázová úhrada činí 1 000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2016-309/7

██████████ – prodloužení zapůjčení holobyty

rada města

souhlasí

01.01

s prodloužením nájemní smlouvy na holobyty ██████████, č. b. 4 o vel. 0 + 1 pí ██████████, trv. bytem ██████████, na dobu určitou od 01.05.2016 do 31.10.2016.

RM_2016-310/7

Bulharská 65

rada města

bere na vědomí,

01.01

že nebude realizováno usnesení Rady města Trutnova čj. 2016-173/4 ze dne 22.02.2016 ve věci zveřejnění záměru města pronajmout byt na adrese Bulharská 65, č. b. 3, 2. podlaží o vel. 1 + 2.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 65, č. b. 3, 2. podlaží o vel. 1 + 2 (kuchyň 15,30 m², 1. pokoj 29,72 m², 2. pokoj 22,09 m², koupelna 4,73 m², WC 0,89 m² a sklep 10,00 m²), topení plynové etážové. Minimální měsíční nájemné 4 888,00 Kč.

V bytě je sporák, kuchyňská linka, plynový kotel + ohřev vody a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba, komín 40,00 Kč/průduch a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. NS bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2016-311/7

Krakonošovo nám. 16

rada města

bere na vědomí,

01.01

že nebude realizováno usnesení Rady města Trutnova čj. 2016-174/4 ze dne 22.02.2016 ve věci zveřejnění záměru města pronajmout byt na adrese Krakonošovo nám. 16, č. b. 2, 2. podlaží o vel. 1 + 2.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo nám. 16, č. b. 3, 2. podlaží o vel. 1 + 1 (kuchyň 12,15 m², 1. pokoj 24,88 m², koupelna 4,87 m² + WC, předsíň 13,76 m², komora 2,00 m² a půda 29,90 m²), topení dálkové. Minimální měsíční nájemné 4 807,00 Kč.

V bytě je sporák, kuchyňská linka, bojler a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba, teplo 800,00 Kč a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. NS bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2016-312/7

**rada města
schvaluje**

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese [REDAKCE], č. b. 2, 2. podlaží o vel. 1 + 2 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka:

[REDAKCE] o vel. 1 + 2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. platebního období
1. [REDAKCE]	6 055,00 Kč	6 měsíců
2. [REDAKCE]	6 002,00 Kč	13 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením pí [REDAKCE] z výběrového řízení na nájem bytu [REDAKCE] o vel. 1 + 2.

RM_2016-313/7

Krakonošovo nám. 23

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo nám. 23, č. b. 7, 1. podlaží o vel. 1 + 3 (kuchyň 11,81 m², 1. pokoj 13,70 m², 2. pokoj 18,95 m², 3. pokoj 16,01 m², sprchový kout 0,98 m², WC 1,16 m², předsíň 10,39 m², schodiště 4,11 m², schodiště 6,28 m², schodiště 9,89 m², půda 77,76 m² a sklep 20,25 m²), topení dálkové. Minimální měsíční nájemné 7 863,00 Kč.

V bytě je vodoměr a měřidlo tepla. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba, ohřev TV 100,00 Kč/osoba, teplo 800,00 Kč/byt, úklid 80,00 Kč/byt a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. NS bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2016-314/7

[REDAKCE] – převedení členského podílu

rada města

bere na vědomí

01.01

žádost ze dne 22.01.2016 o převodu členských práv a povinností pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], k bytu č. [REDAKCE] v Bytovém družstvu Horní Staré Město, na nového nabyvatele [REDAKCE]

RM_2016-315/7

[REDAKCE] – žádost o uzavření NS na byt na dobu neurčitou rada města

nesouhlasí

*01.01

s uzavřením nájemní smlouvy na byt [REDAKCE], č. b. 4, 2. NP o vel. 1 + 1 s pí [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], na dobu neurčitou.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2016-316/7

MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu “Oprava podloubí Bulharská 64, 65”

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení na dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu “Oprava podloubí Bulharská 64, 65”,

01.02

text výzvy k výběrovému řízení, včetně zadávacích podmínek, dle předloženého návrhu,

01.03

- okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM_2016-317/7

MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná zakázka malého rozsahu “Oprava knihovny“

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení na dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu “Oprava knihovny”,

01.02

text výzvy k výběrovému řízení, včetně zadávacích podmínek, dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM_2016-318/7

Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení "Traktor s lesnickou nástavbou a pomaloběžnou frézou"

rada města

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení a text výzvy k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Traktor s lesnickou nástavbou a pomaloběžnou frézou“, včetně zadávacích podmínek dle předloženého návrhu,

01.02

okruh potenciálních dodavatelů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek dle předloženého návrhu,

02.02

hodnotící komisi dle předloženého návrhu s tím, že tato komise též posoudí kvalifikaci uchazečů.

RM_2016-319/7

Nadlimitní veřejná zakázka "Kompletní pojištění majetku a odpovědnosti za škodu"

rada města

schvaluje

01.01

k nadlimitní veřejné zakázce „Komplexní pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“, systémové číslo zakázky: P15V00000001, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče č. 1. Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8,

01.02

rozhodnutí o vyřazení nabídky č. 2 a vyloučení uchazeče DIRECT pojišťovna a.s., Nové sady 996/25, 602 00 Brno,

01.03

rozhodnutí o vyřazení nabídky č. 3 a vyloučení uchazeče Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1.

pověřuje

02.01

Ing. Hojného zajištěním podpisu smlouvy.

RM_2016-320/7

Veřejná zakázka malého rozsahu "Provádění geodetických prací pro město Trutnov"

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Provádění geodetických prací pro město Trutnov“, systémové číslo VZ: P1600000011,

01.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM_2016-321/7

Vyřazení neupotřebitelných předmětů

rada města

souhlasí

01.01

s vyřazením neupotřebitelných předmětů s pořizovací cenou 5 000,00 Kč až 19 999,00 Kč.

doporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit vyřazení neupotřebitelných předmětů s pořizovací cenou od 20 000,00 Kč.

RM_2016-322/7

Veřejná zakázka "Dodávka a montáž 4dráhové kuželny pro MěÚ Trutnov"

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Dodávka a montáž 4dráhové kuželny pro MěÚ Trutnov“, systémové číslo VZ: P1600000032,

01.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2016-323/7

Finanční plány příspěvkových organizací na rok 2016

rada města

schvaluje

01.01

finanční plány zřízených příspěvkových organizací na rok 2016.

stanovuje

02.01

zřízeným příspěvkovým organizacím objem prostředků na platy v hlavní činnosti ve výši dle předloženého návrhu, a to jako závazný ukazatel finančního plánu.

souhlasí

*03.01

s použitím příspěvku na provoz z rozpočtu města na úhradu mzdových nákladů u Mateřské školy, Trutnov ve výši dle předloženého návrhu.

RM_2016-324/7

Dotace KULTURA (do 50 000,00 Kč) –

rada města

schvaluje

01.01

dotaci ve výši 10 000,00 Kč pro [redacted] nar. [redacted], bytem [redacted] 541 01 Trutnov, na účel v kategorii [redacted] odst. 2.1. [redacted]

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

RŮZNÉ

RM_2016-325/7

Veřejná zakázka "Aktualizace ÚAP pro ORP Trutnov"

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce "Aktualizace ÚAP pro ORP Trutnov", systémové číslo zakázky: P15V00000112,

01.02

text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

jmenuje

02.01

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace,

v navrženém složení.

RM_2016-326/7

Veřejná zakázka "Rekonstrukce kuchyně ZŠ R. Frimla"

rada města

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce zadávané formou otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Rekonstrukce kuchyně ZŠ R. Frimla", systémové číslo VZ: P16V00000021,

01.02

text zadávací dokumentace včetně příloh k zadávacímu řízení dle předloženého návrhu,

01.03

jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM_2016-327/7

Smlouva o spolupráci na stavební akci I/16 Trutnov, Polská ul., OŽK

rada města

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o spolupráci s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, u realizace akce I/16 Trutnov, Polská ul., OŽK v předloženém znění.

pověřuje

02.01

Ing. France zajištěním podpisu smlouvy o spolupráci s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR v předloženém znění.

RM_2016-328/7

Veřejná zakázka "Rekonstrukce Muzea Podkrkonoší v Trutnově – výměna oken a oprava fasády na západní straně budovy"

rada města

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu „Rekonstrukce Muzea Podkrkonoší v Trutnově – výměna oken a oprava fasády na západní straně budovy“, systémové číslo zakázky: P16V00000016, rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky, kterou je:

pro část A) výměna oken nabídka uchazeče č. 1 - Luboš Serbousek, Pod Houskou 53, 541 01 Trutnov – Bojiště a

pro část B) oprava fasády nabídka uchazeče č. 2 - STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov,

01.02

pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH:

Část A) výměna oken

1. Luboš Serbousek, Pod Houskou 53, 541 01 Trutnov – Bojiště – 1 480 218,39

2. STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov – 1 568 378,17

Část B) oprava fasády

1. STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov – 1 428 811,00

2. Luboš Serbousek, Pod Houskou 53, 541 01 Trutnov – Bojiště – 1 488 663,81.

pověřuje

02.01

Ing. France zajištěním podpisu smlouvy.

RM_2016-329/7

Rekonstrukce a dostavba komunikace Ječná, Trutnov – Poříčí – 1. etapa – financování stavby

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

*01.01

schválit způsob financování akce „Rekonstrukce a dostavba komunikace Ječná, Trutnov – Poříčí – 1. etapa“ pro roky 2016-2018 následovně:

- v roce 2016 bude uhrazena 1/3 ceny díla se splatností jednotlivých měsíčních faktur dle smlouvy o dílo;
- v roce 2017 bude uhrazena 1/3 ceny díla se splatností jednotlivých měsíčních faktur dle smlouvy o dílo;
- v roce 2018 bude uhrazena 1/3 ceny díla se splatností daňového dokladu (faktury) do 30.06.2018.

RM_2016-330/7

Rekonstrukce ulice Skřivánčí – financování stavby

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit způsob financování akce „Rekonstrukce ulice Skřivánčí“ pro roky 2016-2018 následovně:

- v roce 2016 bude uhrazena 1/3 ceny díla se splatností jednotlivých měsíčních faktur dle smlouvy o dílo;
- v roce 2017 bude uhrazena 1/3 ceny díla se splatností jednotlivých měsíčních faktur dle smlouvy o dílo;
- v roce 2018 bude uhrazena 1/3 ceny díla se splatností daňového dokladu (faktury) do 30.06.2018.

RM_2016-331/7

Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava fasády městské galerie v Trutnově"

rada města

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava fasády městské galerie v Trutnově", systémové číslo VZ: P16V00000017, rozhodnutí o výběru nejnižší nabídky, kterou je nabídka uchazeče č. 1 - Luboš Serbousek, Pod Houskou 53, 541 01 Trutnov, s nabídkovou cenou 586 149,00 Kč bez DPH,

01.02

rozhodnutí o vyřazení nabídky č. 2 a vyloučení uchazeče ALBUS-K, Milan Jícha, Komenského 235, 547 01 Náchod.

pověřuje

02.01

Ing. France zajištěním podpisu smlouvy s podmínkou účinnosti smlouvy po schválení rozpočtové změny.

RM_2016-332/7

Záštitu starosty města Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

s poskytnutím záštity starosty města Trutnova nad druhým ročníkem Prezentace středních škol a zaměstnavatelů.

RM_2016-333/7

Veřejná zakázka „Nákup osobního automobilu pro Městský úřad Trutnov“

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce „Nákup osobního automobilu pro Městský úřad Trutnov“,

01.02

text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

01.03

okruh navržených dodavatelů k obelání výzvou,

01.04

jmenování hodnotící komise v navrženém složení, která je pověřena otevíráním obálek, posouzením kvalifikace, posouzením a hodnocením nabídek.

pověřuje

02.01

pana Melichara odpovídat na dotazy uchazečů a poskytovat dodatečné informace, popřípadě, zejména v návaznosti na dotazy či námitky uchazečů, měnit zadávací podmínky.

RM_2016-334/7

Veřejnoprávní smlouvy – navenšení poplatku o inflační nárůst

rada města

souhlasí

01.01

s návrhem, že nebude na základě veřejnoprávních smluv uzavřených s městy Hostinné, Janské Lázně, Pec pod Sněžkou, Rtně v Podkrkonoší a Úpice, městysi Černý Důl a Mladé Buky a obcemi Chotěvice, Malá Úpa a Suchovršice a dodatků č.1 s městy Úpice a Rtně v Podkrkonoší navýšena částka za 1 hodinu činnosti strážníka MP Trutnov, dále částka za každý kilometr jízdy vozidly MP Trutnov a za pořizování obrazového záznamu z veřejného prostranství dle oficiálně vyhlášené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ke konci předchozího kalendářního roku podle údajů Českého statistického úřadu za rok 2015.

RM_2016-335/7

Mateřská škola, Trutnov – služební vozidlo

rada města

souhlasí

01.01

s uzavřením smlouvy o dlouhodobém pronájmu osobního automobilu Škoda Fabia Combi 1,2 TSI Mateřskou školou, Trutnov, a to se společností Autostyl a.s., Horská 579, 541 01 Trutnov, dle předloženého návrhu.

RM_2016-336/7

Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2016/2017

rada města

souhlasí

01.01

s místem, termínem a dobou pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2016/2017 dle předloženého návrhu.

RM_2016-337/7

Zateplení ZŠ Mládežnická – pavilon B2, C, D, E

rada města

schvaluje

01.01

předložený dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 422/08/S na poskytování provozního servisu topných systémů.

pověřuje

02.01

Mgr. Rejla zajištěním podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 422/08/S.

RM_2016-338/7

Smlouva o poskytování nápomoci při rozhodování

rada města

neschvaluje

01.01

uzavření Smlouvy o poskytování nápomoci podle § 45 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s paní [REDAKCE] dle předloženého návrhu.

RM_2016-339/7

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

rada města

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 17.03.2016 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v domech s pečovatelskou službou dle předloženého návrhu.

RM_2016-340/7

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje

rada města

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje v předloženém znění,

01.02

pověření Ing. Diviše zajistit uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje v předloženém znění.

RM_2016-341/7

Příští schůze rady města

rada města

stanovuje

01.01

termín konání příští schůze rady města na pondělí 18. dubna 2016 od 15:00 hod. v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

Ing. Hana Horynová
místostarostka

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta