

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	13.11.2024	Odbor rozvoje města	Zpracovala	Ing. arch. Martina Rosová
Datum projednání v RM	20.11.2024			
Datum projednání v ZM	11.12.2024		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	Doplnění zadání („obsahu“) Změny č. 5 územního plánu Trutnov			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení d o p o r u č u j e 01.01 RM schválit následující usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova d o p o r u č u j e 01.01 zastupitelstvu města schválit doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“ dle předloženého návrhu.			
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova s c h v á l u j e 01.01 doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“ dle předloženého návrhu.			
Důvodová zpráva: Městský úřad Trutnov, jako úřad územního plánování, v návaznosti na ustanovení § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje pro město Trutnov územní plán včetně jeho změn. V návaznosti na uvedené ustanovení předkládáme k projednání doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“. Jedná se o body 1 – 9 v příloze „Doplnění zadání Změny č. 5 ÚP Trutnov“. Pořizovatel požádal příslušné orgány ochrany přírody a příslušný úřad o vydání nových stanovisek k doplněnému zadání („obsahu“) o body 1 – 9 z přílohy „Doplnění zadání Změny č. 5 ÚP Trutnov“. Schváleným obsahem „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“ je převedení územního plánu do jednotného standardu bez věcných změn. Navrhované rozšíření zadání („obsahu“) „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“ se netýká zařazení podnětů na věcnou změnu územního plánu, ale řeší například soulad grafické a textové části, kontinuitu požadavků územního plánu u záměrů s vydaným územním rozhodnutím či koordinovaným stanoviskem, úpravy specifických podmínek v plochách bydlení v rodinných domech, prověření výšky zástavby v zastavitelné ploše Z74.2 a zapracování územních studií v rozsahu příslušícímu územnímu plánu. Zastupitelstvo města Trutnova rozhodlo usnesením č. ZM_2024-61/2 ze dne 22.4.2024 o pořízení „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“ zkráceným postupem. Toto usnesení bylo v souladu s v té době účinným zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („starý stavební zákon“). Od 1.7.2024 je plně účinný stavební zákon. Dle metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30. 6. 2024 č. j. MMR-46323/2024-81 se obsah změny územního plánu považuje za zadání změny územního plánu podle stavebního zákona. Rozhodnutí o pořízení změny zkráceným postupem lze považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. 4 stavebního zákona. V dalších etapách pořizování se postupuje podle stavebního zákona. Zastupitelstvo města dle ustanovení § 27 odst. 1) písm. a) stavebního zákona v samostatné působnosti rozhoduje o pořízení územního plánu (včetně jeho změny). Zastupitelstvo města může v rámci svého projednání rozhodnout o nezařazení některých nebo všech navrhovaných bodů obsažených v příloze „Doplnění zadání Změny č. 5 ÚP Trutnov“. Zastupitelstvo města rozhoduje o doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 5 územního plánu Trutnov“ z vlastního podnětu.				

Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORG 10024005.

Přílohy:

Příloha 1 - Doplnění zadání Změny č. 5 ÚP Trutnov

Kontrola materiálu provedena oddělením právním dne:

Datum:

Podpis vedoucího odboru