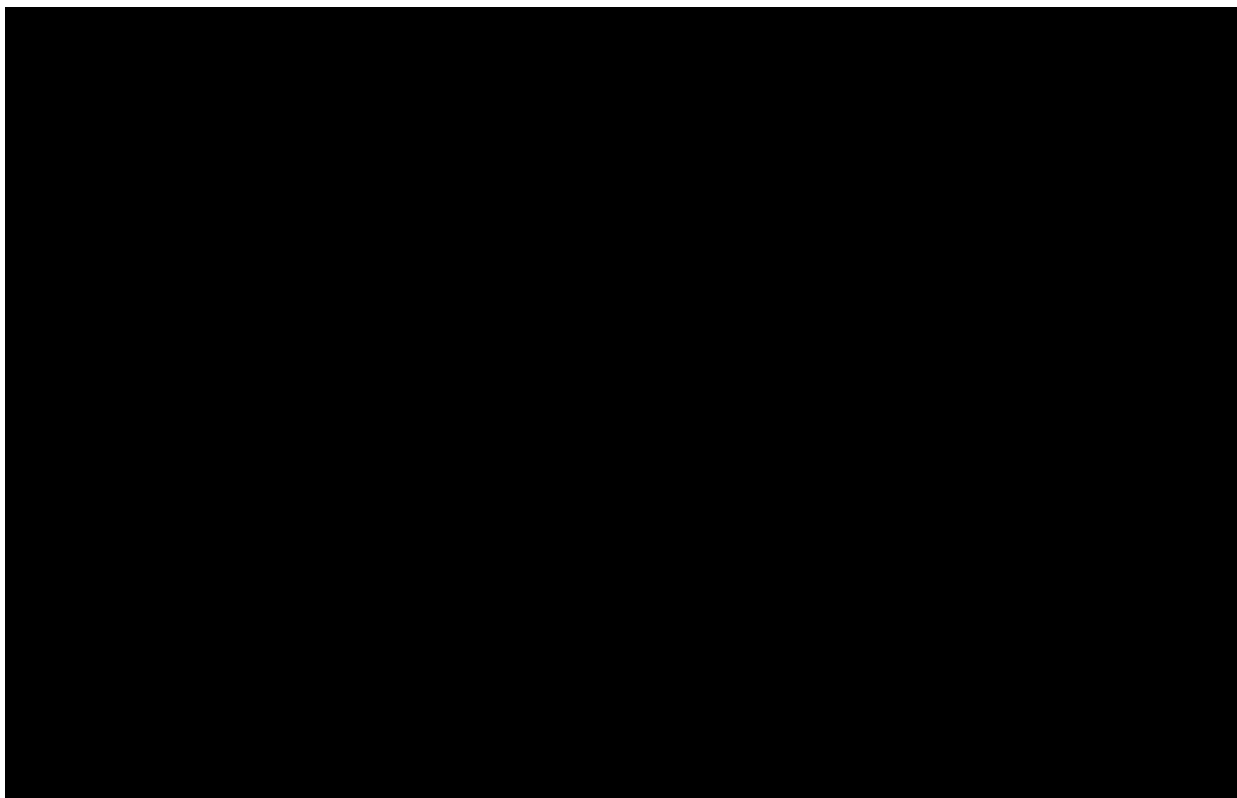


MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	18.09.2024 30.10.2024 13.11.2024	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	25.09.2024 06.11.2024 20.11.2024			
Datum projednání v ZM	11.12.2024		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky - smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz níže.				
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV			bod 1), 3) Mgr. Michaela Kučerová bod 2) JUDr. Jana Hronešová	
Datum: 22.11.2024 Podpis vedoucí odboru: Ing. Klára Bednářová				

1)* (ž.č. 126/24) Pozemky - zamítnutí

Žádost [REDACTED] o prodej p. p. 1606 (386,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova ke zvětšení zahrady u domu.



Vyjádření ORM: nedoporučujeme. Pozemek bude město potřebovat při rekonstrukci Bílé lávky jako zařízení staveniště, a k zajištění přístupu ke korytu řeky.

Připomínky ORM byly zpracovány.

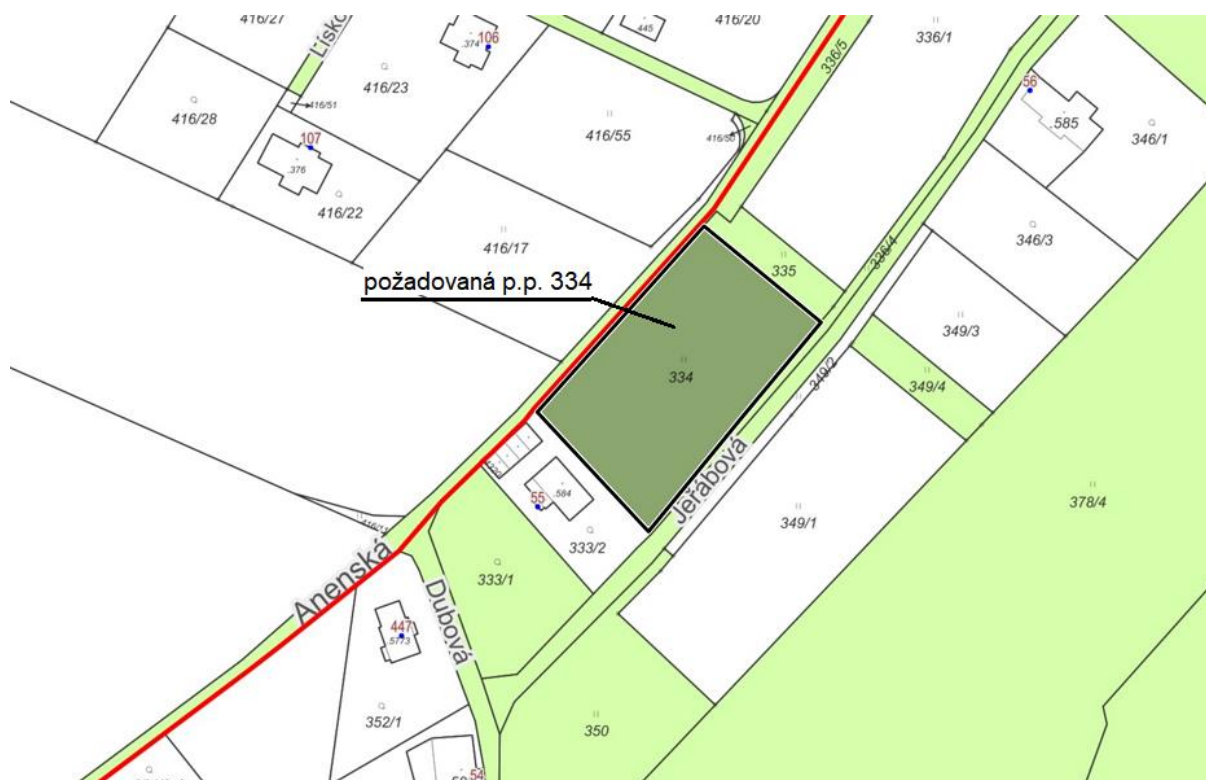
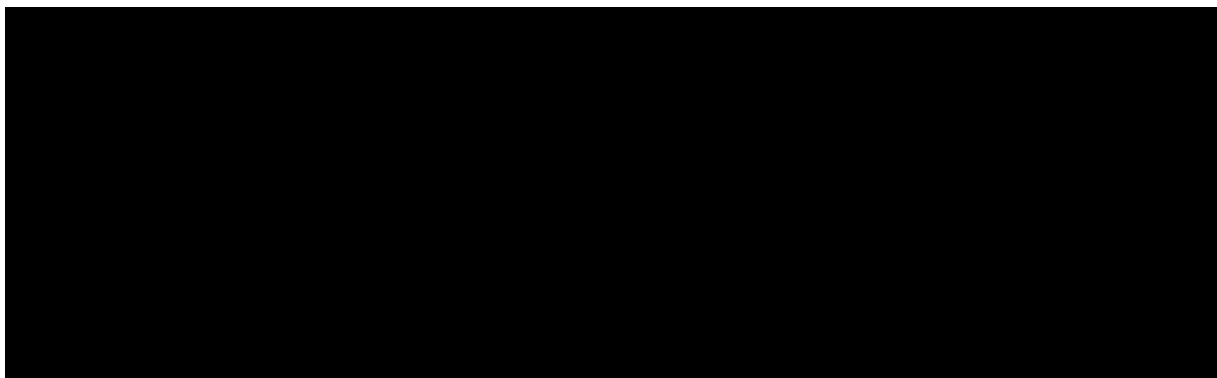
Odd. pozemků:

- požadovaná p. p. 1606 v k. ú. Poříčí u Trutnova je pronajata na základě nájemní smlouvy č. 280 052 [redacted] k zahrádkářským účelům,
- usnesením ZM 2024-43/2 byl zamítnut prodej p. p. 1606 [redacted] k umožnění přístupu [redacted]

Předchozí usnesení	RM 2024-1026/18
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 1606 (386,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 1606 (386,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted]

2)* (ž.č. 138/24) Pozemky - zamítnutí

Žádost [REDAKCE] o prodej p. p. 334 (2 737,00 m²) v k. ú. Trutnov k výstavbě rodinného domu.



Vyjádření ORM: doporučujeme ponechat pruh podél cesty.

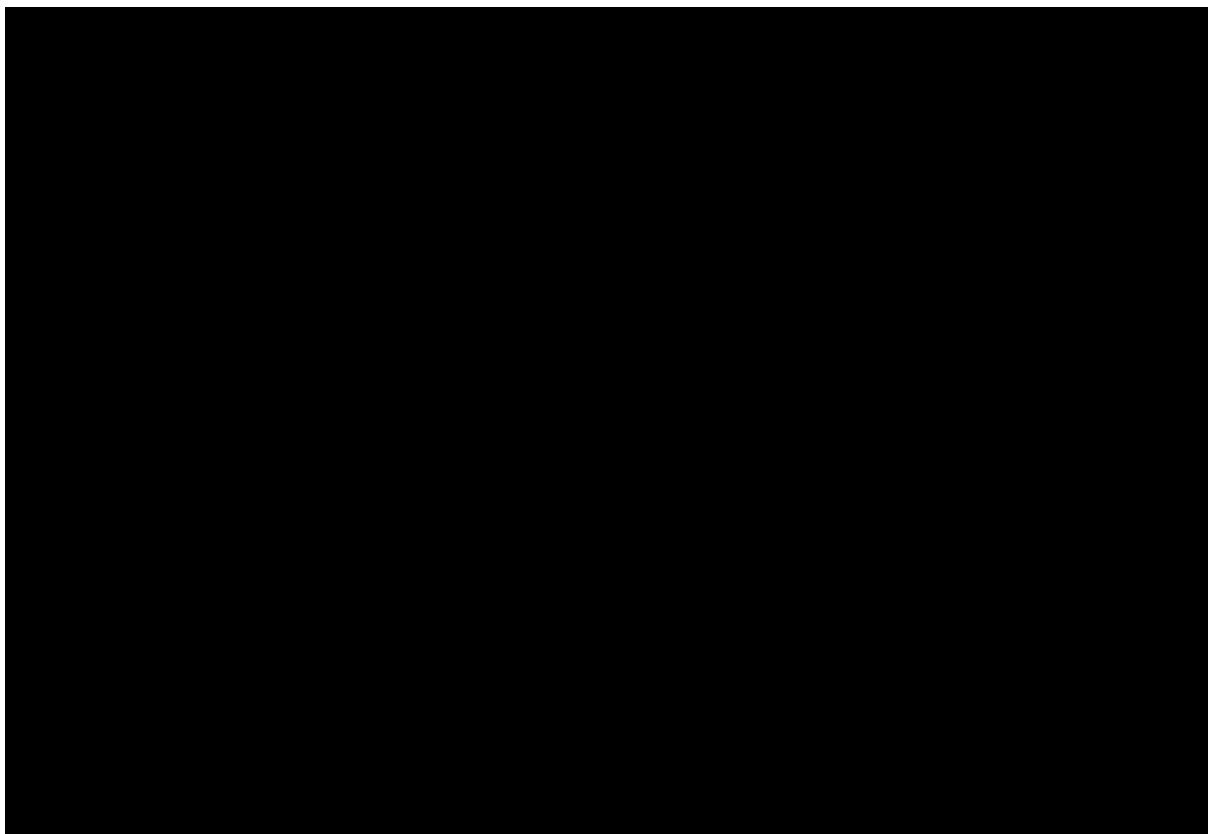
Odd. pozemků:

- zastupitelstvo města usnesením 2023-38/2 neschválilo prodej části p. p. 334 (cca 1 270,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] z důvodu nedostatečné kapacity komunikace v ul. Anenská s tím, že je v plánu její rozšíření a oprava,
- vedení města nedoporučuje prodej pozemku z důvodu nevyhovující komunikace.

Předchozí usnesení	RM 2024-1190/21
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 334 (2 737,00 m ²), ani její části, v k. ú. Trutnov [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 334 (2 737,00 m²), ani její části, v k. ú. Trutnov [REDACTED] [REDACTED]

3)* (ž.č. 158/24) Pozemky - zamítnutí

Žádost [REDAKCE] o prodej části p. p. 349/26 (cca 500,00 m²) v k. ú. Oblanov jako zahrádku.



Vyjádření ORM: upozorňujeme, že dle ÚP se jedná o plochy zemědělské, tato plocha se nesmí oplotit.

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích na zahrádky a k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- žadatelka má zájem o koupi části p. p. 349/26 v k. ú. Oblanov o výměře cca 500,00 m², kontrolním měřením v programu T-mapy bylo zjištěno, že se jedná o výměru cca 650,00 m². Z toho má žadatelka nyní od města v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 022 019 cca 200,00 m² k zahrádkářským účelům a k umístění chatky,
- porada vedení prodej nedoporučuje.

Předchozí usnesení	RM 2024-1250/23
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 349/26 (cca 650,00 m ²) v k. ú. Oblanov [REDAKCE].
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 349/26 (cca 650,00 m²) v k. ú. Oblanov [REDAKCE]