

U s n e s e n í
Z 18. schůze rady města ze dne 20. září 2010

OBSAH

Kontrola usnesení

2010 - 993/18 Kontrola plnění usnesení RM
Mgr. Adamec

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2010 - 994/18 Pražská čp. 15
Mgr. Hendrych
2010 - 995/18 Spojenecká [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2010 - 996/18 Polská ul. - kolna bez č.p./č.e.
Mgr. Hendrych
2010 - 997/18 Železničářská ul. - zděné kolny
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2010 - 998/18 Dlouhá ul. - informační skříňka
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2010 - 999/18 Voletiny čp. 18
Mgr. Hendrych
2010 - 1000/18 Na Nivách čp. 57
Mgr. Hendrych
2010 - 1001/18 Krakonošovo náměstí čp. 22
Mgr. Hendrych
2010 - 1002/18 Jihoslovanská čp. 31
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2010 - 1003/18 p. p. 602/77, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2010 - 1004/18 p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2010 - 1005/18 p. p. [REDACTED], k.ú. Libeč
Mgr. Hendrych
2010 - 1006/18 p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2010 - 1007/18 p. p. 1978/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2010 - 1008/18 p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov a další
Mgr. Hendrych
2010 - 1009/18 p. p. 1210 a násl., k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
2010 - 1010/18 p. p. 2120/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2010 - 1011/18 p. p. [REDACTED] k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
2010 - 1012/18 p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2010 - 1013/18 p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2010 - 1014/18 DTJ Trutnov
Mgr. Hendrych
2010 - 1015/18 p. p. 322/3, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

- 2010 - 1016/18 p. p.2616/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1017/18 p. p. 2378/7, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1018/18 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1019/18 p. p. 147 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1020/18 p. p. 3151, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1021/18 p. p. 2750, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1022/18 p. p. 1061 a další, k.ú. Debrné
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1023/18 p. p. 616/12 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1024/18 p. p. [REDACTED] k.ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1025/18 p. p. 937/2 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2010 - 1026/18 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1027/18 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1028/18 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1029/18 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1030/18 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1031/18 Bulharská čp. 55 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1032/18 Havlíčkova čp. 6 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1033/18 Spojka čp. 142 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2010 - 1034/18 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1035/18 Darování movitého majetku
Mgr. Hendrych
- 2010 - 1036/18 TJ Lokomotiva Trutnov o. s.
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2010 - 1037/18 Státní fond rozvoje bydlení - dodatky smluv
Mgr. Adamec
- 2010 - 1038/18 Smlouva o kontokorentním úvěru - dodatek
Mgr. Adamec
- 2010 - 1039/18 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec
- 2010 - 1040/18 Rozpočet města na rok 2010-rozpočtové opatření č.3
Mgr. Adamec
- 2010 - 1041/18 Gymnázium Trutnov
Mgr. Hendrych

Různé

- 2010 - 1042/18 Půjčky ze SFRB - SVJ VÍT čp. 273 a 274
Ing. Horynová
- 2010 - 1043/18 Půjčka ze SFRB - SVJ Železničářská 483 - 484
Ing. Horynová
- 2010 - 1044/18 Půjčka ze SFRB [REDACTED]
Ing. Horynová

- 2010 - 1045/18 Přístupová komunikace ke hřbitovu ve Lhotě
Ing. Horynová
- 2010 - 1046/18 Reklamní spot a reklamní služby
Mgr. Adamec
- 2010 - 1047/18 Překladatelská a tlumočnická činnost
Mgr. Adamec
- 2010 - 1048/18 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2010 - 1049/18 ZUŠ Trutnov - způsob financování
Mgr. Adamec
- 2010 - 1050/18 ZŠ Komenského FVE
Mgr. Adamec
- 2010 - 1051/18 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
- 2010 - 1052/18 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola usnesení

- [2010 - 880] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : splněn
[2010 - 884] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : 04.10.2010
[2010 - 915] RM 02.01 Urč.:p. Libor Kasík T : splněn
[2010 - 985] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : splněn
[2010 - 986] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : splněn
[2010 - 987] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hásek, ředitel školy T : splněn
[2010 - 988] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hásek, ředitel školy Z : 20.09.2010

[2010 - 993]

Kontrola plnění usnesení RM

rada města

r u š í

* 01.01 *

část usnesení rady města 2010-988/17, bod 02.01

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2010 - 994]

Pražská čp. 15

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2010-92/3 v plném znění (prodej nemovitostí - nebytové jednotky č. 15/1 v čp. 15 ul. Pražská na pozemku st. p. 223, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 15 ul. Pražská a na pozemku st. p. 223, vše v části obce Horní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007, do vlastnictví p. Martina Věcheta, bytem Slovanské náměstí 165, Trutnov a jeho dcery Marty Věchetové, bytem Pražská 15, Trutnov, za nabídnutou kupní cenu 510000,- Kč.)

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit propadnutí kauce ve výši 10000,- Kč jako smluvní pokuty ve prospěch města Trutnova

* 01.03 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit prodej nemovitostí - nebytové jednotky č. 15/1 v čp. 15 ul. Pražská na pozemku st. p. 223, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 15 ul. Pražská a na pozemku st. p. 223, vše v části obce Horní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007 novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané cen, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů, za minimální nabídkovou kupní cenu 438000,- Kč.

[2010 - 995]

Spojenecká [redacted]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2010-86/3 v plném znění (prodej nemovitostí - domu čp. [redacted] na st. p. [redacted] v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.01.2010 do spoluvlastnictví [redacted]

[redacted] Dvůr Králové nad Labem a [redacted] Trutnov, za nabízenou cenu 3610000,- Kč.)

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit vrácení kauce ve výši 50000,- Kč

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. [redacted] v ul. Spojenecká, spolu se [redacted], v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.01.2010 novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů, za minimální nabídkovou kupní cenu 2200000,- Kč.

[2010 - 996]

Polská ul. - kolna bez č.p./č.e.

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit prodej nemovitostí - kolny bez čp/če na pozemku st. p. [redacted], spolu s pozemkem st. [redacted] a p. p. [redacted], vše v ulici Polská, části obce Dolní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 05.03.2010 do vlastnictví Stomatologie Trutnov, v. o. s., IČ 48171786, za nabídnutou kupní cenu 201050,- Kč.

[2010 - 997]

Železničářská ul. - zděné kolny

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit prodej zděných kolen na st. p. 5658 v ul. Železničářská, včetně pozemku st. p. 5658, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 04.05.2006 novým obecným zveřejněním bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny na dobu minimálně 30 dnů za minimální cenu 165000,- Kč a vrácení kauce ve výši 10000,- Kč neúspěšnému žadateli.

Nebytové prostory - záměr města

[2010 - 998]

Dlouhá ul. - informační skříňka

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout polovinu informační skříňky v ul. Dlouhá o výměře 0.60 m² pohledové plochy Pohřebnímu ústavu s. r. g. sdružení, Komenského 63, Trutnov, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1500,- Kč/m²/rok pohledové plochy za účelem umístování smutečních oznámení pohřebního ústavu.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2010 - 999]

Voletiny čp. 18

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

žádost [redacted], Trutnov 3 o pronájem nebytových prostor v čp. 18 Voletiny, umístěné v I. NP o celkové výměře 421.18 m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 18 Voletiny (restaurace) o celkové výměře 421.18

m² (restaurace 61.32 m², klubovna 12.00 m², kuchyň 28.50 m², sklad 11.56 m², soc. zařízení 15.00 m², sklep 30.00 m², velký sál 179.10 m², jeviště 67.20 m², promítárna 16.50 m²) s [redacted]
Palackého 103, Trutnov, na dobu neurčitou za nájemné nebytového prostoru ve výši 33600,- Kč/rok a za nájemné za zařízení ve výši 2400,- Kč/rok + DPH za účelem provozování restaurace. Nájemce bude dále hradit služby spojené s užíváním nebytového prostoru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře. V současné době probíhá prodej nemovitostí bez upřednostnění nájemce.

[2010 - 1000]

Na Nivách čp. 57
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 57 Na Nivách (Country club Bonanza), umístěné v I. NP o celkové výměře 123.80 m² (restaurace 43.00 m², bar 22.80 m², kuchyň 16.00 m², přípravná 18.00 m², sklady 13.00 m², chodba 5.00 m², 2x WC o celkové výměře 6.00 m², dále uzamčené zadní vnitřní schodiště) s [redacted] Trutnov, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 675,- Kč/m²/rok za restauraci, bar, 406,- Kč/m²/rok za kuchyň, přípravnou, sklady, chodbu, WC a nájemné za schodiště dohodou ve výši 4601,- Kč/rok (celkem 72564,- Kč/rok), včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování Country clubu Bonanza. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře. Nájemce bere na vědomí současný technický stav nebytového prostoru včetně skutečnosti, že dochází k občasnému průsaku vody ze stráně do nebytového prostoru a současně souhlasí s tím, že případné vzniklé škody si bude řešit vlastním pojištěním.

u k l á d á

* 02.01 Urč:p. Libor Kasík T:04.10.2010 *

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor s [redacted]

[2010 - 1001]

Krakonošovo náměstí čp. 22
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 22 Krakonošovo náměstí v I. NP o celkové výměře 69.70 m² se snížením nájemného po dobu od 13.08. do 28.08.2010 z důvodu stavebních prací v prostoru podloubí [redacted]

[2010 - 1002]

Jihoslovanská čp. 31
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 31 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 7.74 m² (1 prodejna) s [redacted], s místem podnikání Náměstí 20, Hostinné, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2200,- Kč/m²/rok za prodejnu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny s okny + vzorky. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Pozemky - záměr města

[2010 - 1003]

p. p. 602/77, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 602/77 v k. ú. Trutnov - cca 70 m² za účelem okapového chodníčku za nabízenou kupní cenu 1,- Kč/m² a cca 70 m² asfaltové plochy za účelem manipulační plochy

za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² Společenství vlastníků jednotek kpt. Jaroše 331 a 332 v Trutnově. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2010 - 1004]

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov p. [REDAKCE] za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat p. [REDAKCE].

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2005-277/4.

[2010 - 1005]

p. p. [REDAKCE] k.ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. [REDAKCE] v k. ú. Libeč [REDAKCE] za účelem rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2010 - 1006]

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov [REDAKCE] za kupní cenu 100,- Kč/m² za účelem rozšíření svých pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2010 - 1007]

p. p. 1978/1, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p.p. 1978/1 (cca 174 m²) v k. ú. Horní Staré Město spol. KOBERCE KOZÁK s. r. o. za účelem vybudování stání pro vozidla zákazníků za kupní cenu 500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2010 - 1008]

p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směniti p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] za část p. p. [REDAKCE] v k. ú. Zlatá Olešnice o celkové výměře [REDAKCE] v majetku města Trutnova s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí žadatel [REDAKCE].

[2010 - 1009]

p. p. 1210 a násl., k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1210 (4690m²), p. p. 1232 (2419 m²), p. p. 1237 (4217 m²), p. p. 1239 (3980 m²), p.p. 1249 (2278 m²), p. p. 1235 (2591 m²) a část p. p. 1250 (13558 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova p. [REDAKCE] k zemědělské činnosti za nájemné 354,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou.

[2010 - 1010]

p. p. 2120/10, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 2120/10 (377 m²) v k. ú. Trutnov, z toho 361 m² za nájemné 3,- Kč/m²/rok k zahrádkářským účelům a 16 m² za nájemné 7,- Kč/m²/rok za účelem stávající zahradní chatky [redacted] na dobu určitou 5 let s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2010 - 1011]

p. p. [redacted] k. ú. Volanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

souhlasit s výkupem části p. p. [redacted] v k. ú. Volanov od [redacted] [redacted] za kupní cenu 50,- Kč/m². Jedná se o pozemky pod komunikací. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2010 - 1012]

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

souhlasit se změnou termínu kolaudace stavby dle nájemní smlouvy č. 270059 do 30.09.2011. Smlouva byla uzavřena za účelem výstavby řadové garáže s [redacted] v k. ú. Trutnov.

[2010 - 1013]

p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit prodej části p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu 500,- Kč/m² u zatravněných pozemků a za 1500,- Kč/m² u zastavěných pozemků. Kupující na své náklady vybuduje náhradní parkovací místa. Kupní smlouva bude uzavřena do 60 dnů po předložení kolaudace stavebních úprav kolem komerčního objektu čp. 537 a geometrických plánů (úpravy se týkají opěrné zdi, chodníku z dlažby BEST, vyhrazených parkovacích stání z dlažby BEST, letní terasy, zelené plochy a osvětlení prostoru). Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2010 - 1014]

DTJ Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s doplněním nájemní smlouvy č. 300045, uzavřené s DTJ Trutnov, o následující:
Nájemce je oprávněn uzavírat krátkodobé pronájmy pronajatých nemovitostí na dobu nepřesahující 29 dnů. Nájemce je oprávněn využívat volné plochy k reklamním účelům pro sponzory a další osoby, které se podílejí na zajišťování sportovní činnosti nájemce a uzavírat smlouvy na umístění reklam na pronajatých plochách a zařízení hřiště. Reklamy budou v souladu s dobrými mravy, nebudou narušovat mravní výchovu mládeže.

[2010 - 1015]

p. p. 322/3, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s rozšířením účelu nájmu v nájemní smlouvě č. 300027, pronájem p. p. 322/3 v k. ú. Horní Staré Město, o

zahradní chatku 30 m² [REDACTED] za nájemné 10,- Kč/m²/rok.

[2010 - 1016]

p. p. 2616/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením pronájmu části p. p. 2616/1 (cca 660 m²) v k. ú. Trutnov, kterou na základě nájemní smlouvy č. 270083 užívá [REDACTED] dohodou k 25.08.2010.

[2010 - 1017]

p. p. 2378/7, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2378/7 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. [REDACTED] k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 29.09.2010 do 30.08.2011 za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den.

[2010 - 1018]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, [REDACTED] k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 06.10.2010 do 04.09.2011, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2010 - 1019]

p. p. 147 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 147, části p. p. 132 a části 2215/7 (celkem 147 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční a Malé náměstí, firmě BAK stavební společnost a. s., k umístění lešení a dočasného oplocení z důvodu zateplení fasády u čp. 158 (Obchodní akademie) na dobu určitou 27 dnů, a to od 14.09. do 10.10.2010.

[2010 - 1020]

p. p. 3151, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 3151 (12 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Nádražní, firmě BAK stavební společnost a. s., k umístění informačního billboardu stavby Obchodního centra Trutnov na dobu určitou od 28.09.2010 do 28.02.2011.

[2010 - 1021]

p. p. 2750, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 2750 (54 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Slévárenská, firmě Pavel Haase k umístění lešení z důvodu zateplení fasády domu čp. 608 na dobu určitou od 15.10. do 30.11.2010.

[2010 - 1022]

p. p. 1061 a další, k.ú. Debrné

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby venkovního kabelového vedení NN a uložení stožárů na částech p. p. 1061, p. p. 1060, p. p. 1062 a p. p. 1055 v k. ú. Debrné v celkovém rozsahu 210 m². Jednotková cena činí 33,- Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2010 - 1023]

p. p. 616/12 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova s vlastníkem p. p. 616/12, p. p. 1202 a p. p. 1246 v k. ú. Bojiště u Trutnova Pozemkovým fondem ČR pro právo uložení kabelu s přívodem elektrické energie a stožárů veřejného osvětlení, právo vjezdu a vstupu za účelem oprav a provozování veřejného osvětlení v rozsahu, který bude určen geometrickým plánem. Cena bude určena dle znaleckého posudku. Náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2010 - 1024]

p. p. [redacted] k.ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted], spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby vodovodní přípojky na části p. p. [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město v rozsahu 70 m². Úplata za věcné břemeno bude vyrovnána na základě geometrického plánu. Jednotková cena bude činit 40,- Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2010 - 1025]

p. p. 937/2 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením bezúplatných věcných břemen ve prospěch města Trutnova s vlastníky pozemků za účelem práva uložení kanalizace, dále práva vstupu, vjezdu, údržby, oprav a provozování stavby na částech níže uvedených pozemků:

p. p. 937/2, p. p. 199/3, p. p. 177/3, p. p. 500/18, p. p. 153/1, p. p. 212/5, p. p. 212/3, p. p. 213/4, p. p. 915/1, p. p. 915/2, p. p. 212/20, p. p. 217/5, p. p. 220/1, p. p. 230/2, p. p. 231/2, p. p. 233/1, p. p. 248, p. p. 146/4, p. p. 942/65, p. p. 361/5 v k.ú. Bojiště u Trutnova.

Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2010 - 1026]

rada města

t r v á

* 01.01 *

na podané žalobě na vyklizení bytu pí [redacted]

n e s o u h l a s í

* 02.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy s [redacted] o vel. 1+3

[2010 - 1027]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s odepsáním nevymahatelného dluhu ve výši 11446,- Kč na bytě [redacted]

[2010 - 1028]

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt Dlouhá 573 o vel. 1+2 standardní byt (dříve I. kat.) s [redacted]

[2010 - 1029]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s odepsáním nevyhmatelného dluhu ve výši 22750,- Kč na bytě [redacted] po [redacted]

[2010 - 1030]

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

neschválit přidělení bytu pro [redacted], mimo "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů"

[2010 - 1031]

Bulharská čp. 55 - VŘ

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Bulharská 55 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.)

měsíční nájemné předplatné nájemné

1. [redacted]	5550,- Kč	50000,- Kč
2. [redacted]	4005,- Kč	50000,- Kč
3. [redacted]	3150,- Kč	51000,- Kč
4. [redacted]	3110,- Kč	50000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

[2010 - 1032]

Havlíčková čp. 6 - VŘ

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníka na adrese:

Havlíčková 6 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.)

měsíční nájemné předplatné nájemné

1. [redacted]	5550,- Kč	50000,- Kč
2. [redacted]	2550,- Kč	51000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

[2010 - 1033]

Spojka čp. 142 - VŘ

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníka na adrese:

Spojka 142 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.)

[redacted]	5550,- Kč	50000,- Kč
2. [redacted]	3600,- Kč	51000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na

prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

Majetek města - různé

[2010 - 1034]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu [REDAKCE], Trutnov, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centrální ochrany

* 01.02 *

se zařazením objektu Tokata - zlatnictví, [REDAKCE] IČO 62007459, [REDAKCE], Trutnov, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centrální ochrany.

* 01.03 *

se zařazením objektu Poliklinika Masarykův dům s. r. o. - relaxační centrum, IČO 2549250 - objekt Polská ul., Trutnov, od I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centrální ochrany.

[2010 - 1035]

Darování movitého majetku

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit přijetí movitého daru, a to 1 ks zpomalovací prahu, umístěného v Trutnově, ul. Do Polí.

[2010 - 1036]

TJ Lokomotiva Trutnov o. s.

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním žádosti TJ Lokomotiva Trutnov o. s. o dotaci z projektu MŠMT "Program státní podpory sportu pro rok 2011" na rekonstrukci a dostavbu tenisového areálu TJ Lokomotiva Trutnov. Dotace bude použita na záměr stavby tří nových tenisových kurtů, rekonstrukce jednoho stávajícího dvorce a tréninkové zdi.

d o p o r u č u j e

* 02.00 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

souhlasit s poskytnutím příspěvku ve výši cca 30 % z celkové částky cca 8 mil. Kč společnosti TJ Lokomotiva Trutnov o. s.

Finanční záležitosti

[2010 - 1037]

Státní fond rozvoje bydlení - dodatky smluv

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru registrační číslo 164/396-03 ze dne 10.12.2003 se Státním fondem rozvoje bydlení se sídlem v Olomouci

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit dodatek č. 1 k Zástavní smlouvě k pohledávce registrační číslo 164/396-03/3 ze dne 10.12.2003 se Státním fondem rozvoje bydlení se sídlem v Olomouci.

* 01.03 *

zplnomocnit starostu města k podpisu smluvních dokumentů

[2010 - 1038]

Smlouva o kontokorentním úvěru - dodatek

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit uzavření dodatku ke smlouvě o kontokorentním úvěru dle předloženého návrhu

[2010 - 1039]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč TJ LOKO Trutnov jako mimořádný finanční příspěvek na kanoistické závody v Lienzu pro [REDAKCE]

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 3500,- Kč p [REDAKCE] na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním turnaje ve fotbale v Poříčí dne 18.09.2010

* 01.03 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč [REDAKCE] na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním setkání Kladské komise historiků v říjnu 2010.

[2010 - 1040]

Rozpočet města na rok 2010-rozpočtové opatření č.3

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit „Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2010 - rozpočtové opatření č. 3" dle doplněného návrhu

[2010 - 1041]

Gymnázium Trutnov

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč Gymnázium Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s oslavou 90. výročí založení školy

Různé

[2010 - 1042]

Půjčky ze SFRB - SVJ VÍT čp. 273 a 274

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit vzdání se zástavního práva na bytové jednotce č. 273/5 v domě čp. 273, ul. V. Nezvala 273, Trutnov

[2010 - 1043]

Půjčka ze SFRB - SVJ Železničářská 483 - 484

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech SVJ Železničářská 483 - 484 Trutnov ze dne 03.05.2007 pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB do výše 165000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.10.2010 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech SVJ železničářská 483 – 484 Trutnov

[2010 - 1044]

Půjčka ze SFRB - [REDAKCE]

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech [REDAKCE], Trutnov, ze dne 19.06.2003 pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB do výše 150000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.10.2010 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDAKCE] Trutnov

[2010 - 1045]

Přístupová komunikace ke hřbitovu ve Lhotě

rada města

r u š í

* 01.01 *

výběrové řízení na zhotovitele stavby "Přístupová komunikace ke hřbitovu ve Lhotě"

[2010 - 1046]

Reklamní spot a reklamní služby

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

souhlasí s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě č. 2005/31 o výrobě reklamního spotu a poskytnutí reklamních služeb ze dne 06.10.2005 s firmou CITYBOARD s. r. o., Buková 389, Trutnov v předloženém znění

[2010 - 1047]

Překladatelská a tlumočnická činnost

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 9 ke smlouvě o provádění překladatelské a tlumočnické činnosti ze dne 24.10.2001 s [REDAKCE], Trutnov, v předloženém znění

[2010 - 1048]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova při pořádání hudebního koncertu Michala Davida

[2010 - 1049]

ZUŠ Trutnov - způsob financování

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit způsob financování akce "Oprava nosné konstrukce stropu v ZUŠ Trutnov - Školní 13" v letech 2010 - 2011 dle předloženého návrhu

[2010 - 1050]

ZŠ Komenského FVE

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek jednacího řízení na dodavatele FVE pro Základní školu Trutnov, Komenského 399, dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč.:Mgr. Hásek, ředitel školy T:04.10.2010 *

uzavřít smlouvu o dílo s firmou Helion.CZ, s. r. o., Lípová 69, Trutnov

s o u h l a s í

* 03.01 *

s instalací FVE na střechách budov Základní školy Trutnov, Komenského 399, dle předloženého návrhu

d o p o r u č u j e

* 04.01 Urč.:zastupitelstvo města T:23.09.2010 *

schválit výsledek jednacího řízení na poskytnutí úvěru na vybudování FVE na střeše ZŠ Komenského

[2010 - 1051]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

██████████ prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici od 01.10. do 02.11.2010

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:04.10.2010 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2010 - 1052]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 4. října 2010 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta