

Usnesení z 21. schůze rady města

Konané dne: 06.11.2024

Obsah

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2024-1178/21] M. Gorkého čp. 263
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2024-1179/21] MEBYS Trutnov s.r.o. – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby
a vyrovnávací platbě za jeho výkon
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2024-1180/21] Na Lukách čp. 461 (občerstvení na letním koupališti)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1181/21] Bulharská čp. 55
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1182/21] Jihoslovanská čp. 25
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1183/21] Palackého čp. 79
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1184/21] Komenského čp. 399 (budova ZŠ – školní bufet)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1185/21] Slovanské nám. čp. 165
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM_2024-1186/21] MEBYS Trutnov s.r.o. – Příloha č. 12 smlouvy o správě nemovitostí – Dohoda
o výši měsíční úplaty za poskytované služby pro rok 2025
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1187/21] Uzavření Dodatku č. 2 k příkazní smlouvě na údržbu sportovišť
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2024-1188/21] p. p. 160/2 a p. p. 1607, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1189/21] p. p. 722/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2024-1190/21] p. p. 334, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2024-1191/21] p. p. 653/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1192/21] p. p. 602/46, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1193/21] p. p. 1486/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1194/21] p. p. 702/7, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1195/21] p. p. 25/4, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1196/21] p. p. 636/5, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1197/21] p. p. 188/52, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1198/21] p. p. 2656/27, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1199/21] p. p. 67/4, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1200/21] p. p. 2904, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1201/21] p. p. 1977/4, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2024-1202/21] p. p. 2683, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1203/21] p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1204/21] p. p. 1792/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

[RM_2024-1205/21] R. Frimla čp. 935, č. b. [REDACTED]
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1206/21] Ke Trati čp. 222 (odepsání nevymahatelné pohledávky)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1207/21] Horská čp. 181 a Na Dvorkách čp. 244 (odepsání nevymahatelných pohledávek)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1208/21] R. Frimla čp. 935, č. b. 1
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

[RM_2024-1209/21] Plán inventur pro rok 2024
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1210/21] Nadlimitní veřejná zakázka „Dodávka elektrické energie pro Město Trutnov a jeho příspěvkové organizace a firmy pro období 01.01.2025-31.12.2025“ – schválení vyhodnocení nabídek veřejné zakázky
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1211/21] Nadlimitní veřejná zakázka „Dodávka elektrické energie pro Město Trutnov a jeho příspěvkové organizace a firmy pro období 01.01.-31.12.2026“ – schválení vyhodnocení nabídek veřejné zakázky
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2024-1212/21] Uzavření Dodatku č. 4 k Závěrkovému listu č. EL-20230915-3784-4 – přidání odběrných míst
Mgr. Tomáš Eichler

RŮZNÉ

[RM_2024-1213/21] Zastavení administrace žádosti o dotaci v rámci Modernizačního fondu na akci "Energetické úspory na azylovém domě Trutnov"
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2024-1214/21] Nadlimitní VZ na stavební práce „Rozšíření domova pro seniory na p. č. 2656/3 a 2634, k. ú. Trutnov, ul. R. Frimla č. p. 936, Trutnov“ – schválení výsledku zadávacího řízení
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2024-1215/21] Zastavení administrace žádosti o dotaci v rámci IKROP na akci "Rekonstrukce a půdní vestavba Na Dvorkách 244, Trutnov"
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2024-1216/21] Podlimitní VZ "Revitalizace parku náměstí Hraničářů v Trutnově II" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2024-1217/21]	Smlouva o reklamě – reklama a propagace objednatele na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově Ing. arch. Michal Rosa
[RM_2024-1218/21]	Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci č. sml. 151/D/K/24 „Dodávka a instalace FVE na budově Městského úřadu v Trutnově II“ Ing. arch. Michal Rosa
[RM_2024-1219/21]	Výpůjčka miniatury sochy Rýbrcoula Ing. arch. Michal Rosa
[RM_2024-1220/21]	Změna provozu Mateřské školy, Trutnov Mgr. Tomáš Hendrych
[RM_2024-1221/21]	Stipendijní program Domova pro seniory Trutnov Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1222/21]	Středisko volného času, Trutnov – projekt v rámci OP JAK Mgr. Tomáš Hendrych
[RM_2024-1223/21]	Souhlas s přijetím dědictví Mgr. Tomáš Eichler
[RM_2024-1224/21]	Dodatek č. 2 k dohodě o uznávání časových jízdních dokladů MHD Trutnov na vybraných úsecích dráhy a linkách veřejné drážní osobní dopravy Mgr. Tomáš Hendrych
[RM_2024-1225/21]	Příští schůze rady města Ing. arch. Michal Rosa

Kontrola plnění usnesení

RM_2024-1105/19	Zvýšení nájemného u obsazených městských bytů mimo bytů v domech zvláštního určení, kde není v NS uvedena inflační doložka – posun na 18.12.2024
RM_2024-1168/20	Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Obnova živičného krytu v ulici V. Nováka, Trutnov“ – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2024-1178/21

M. Gorkého čp. 263

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 263 v ul. M. Gorkého v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 112,85 m² (1 prodejna 67,15 m², 1 soc. zařízení 2,00 m², 1 sklep 18,00 m², 1 přístavek 19,20 m² a 1 rampa 6,50 m²) [REDACTED], IČ 17240786, na dobu určitou do 01.02.2026, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování vinotéky.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,

01.02

se započtením pohledávky společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., IČ 60915013, za [REDACTED], IČ 17240786, ve výši 42.282,00 Kč (26.282,00 Kč – neuhrazené nájemné za období červen 2024 – říjen 2024, 16.000,00 Kč – úhrada za bezesmluvní užívání prostor sloužících podnikání v čp. 263 v ul. M. Gorkého v Trutnově, po dobu 2 měsíců) oproti pohledávce [REDACTED] za společností MEBYS Trutnov s.r.o., ve výši 122.000,00 Kč bez DPH.

NEBYTOVÉ PROSTORY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2024-1179/21

MEBYS Trutnov s.r.o. – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené mezi městem Trutnovem a společností MEBYS Trutnov s.r.o., dne 16.12.2023, v předloženém znění.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2024-1180/21

Na Lukách čp. 461 (občerstvení na letním koupališti)

**Rada města Trutnova
nesouhlasí**

01.01

s převodem smlouvy o podnájmu prostor sloužících podnikání uvedených v NS: 2021461 ze dne 31.03.2021 ze stávajícího podnájemce společnosti Kopeček Gastro Group s. r. o., IČ 05553351, na nového podnájemce společnost Attuma Dvůr s. r. o., IČ 22089896, za účelem provozování rychlého občerstvení.

pověřuje

02.01

Ing. Petra Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., ukončením smlouvy o podnájmu prostor sloužících podnikání NS: 2021461 se společností Kopeček Gastro Group s. r. o., IČ 05553351, a vypsáním výběrového řízení na nového podnájemce.

RM_2024-1181/21

Bulharská čp. 55

**Rada města Trutnova
bere na vědomí**

01.01

žádost nájemkyně prostor sloužících podnikání v čp. 55 Bulharská ul. v Trutnově, umístěných v I. NP o celkové výměře 103,69 m² (1 prodejna 57,65 m², 2 výlohy 4,05 m², 1 předsíň 1,37 m², 1 WC 1,27 m², 1 sklad 39,35 m²), [REDAKCE], IČ 72925353, o snížení nájemného z důvodu technického stavu prostor.

nesouhlasí

02.01

se snížením nájemného z důvodu technického stavu prostor sloužících podnikání v čp. 55 ul. Bulharská v Trutnově, na žádost nájemkyně, [REDAKCE], IČ 72925353.

RM_2024-1182/21

Jihoslovanská čp. 25

**Rada města Trutnova
bere na vědomí**

01.01

žádost nájemce prostor sloužících podnikání v čp. 25 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěných v I. NP o celkové výměře 66,60 m² (1 prodejna 60,20 m², 1 výloha 0,80 m², 1 kancelář 5,60 m²), [REDAKCE], IČ 86694642, o snížení nájemného z ekonomických důvodů.

nesouhlasí

02.01

se snížením nájemného z ekonomických důvodů u prostor sloužících podnikání v čp. 25 ul. Jihoslovanská v Trutnově, na žádost nájemce, [REDAKCE], IČ 86694642.

RM_2024-1183/21

Palackého čp. 79

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

zpětvzetí žádosti o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 202216 dohodou ke dni 31.10.2024, [REDAKCE], IČ 71417486.

ruší

02.01

své předchozí usnesení č. RM_2024-946/17 ze dne 11.09.2024.

RM_2024-1184/21

Komenského čp. 399 (budova ZŠ – školní bufet)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části nebytových prostor č. 2-1.13 v čp. 399 Komenského ul. v Trutnově, umístěnou ve školní jídelně o celkové výměře 41,58 m² (vstupní chodbička z jídelny a část u výdeje), včetně části vybavení těchto prostor, [REDAKCE], IČ 21798052, na dobu neurčitou, za účelem provozování školního bufetu, a to každý den školního vyučování od 07:30 do 10:30 h, za nájemné ve výši 3.011,00 Kč/rok bez DPH. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

RM_2024-1185/21

Slovanské nám. čp. 165

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem vyhrazeného nebytového prostoru v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově, umístěného v 1. NP budovy MěÚ o celkové výměře 1,00 m² (prostor pro umístění automatu) s [REDAKCE], IČ 72773553, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování potravinového automatu, za nájemné ve výši 500,00 Kč/rok.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2024-1186/21

MEBYS Trutnov s.r.o. – Příloha č. 12 smlouvy o správě nemovitostí – Dohoda o výši měsíční úplaty za poskytované služby pro rok 2025

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Dohodu o výši úplaty za poskytované služby v předloženém znění.

RM_2024-1187/21

Uzavření Dodatku č. 2 k příkazní smlouvě na údržbu sportovišť

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 k příkazní smlouvě ev. č. 46/14/M uzavřené se společností MEBYS Trutnov s.r.o., IČ 60915013, dne 04.02.2014, včetně dodatku č. 1 ze dne 25.06.2014. Předmětem dodatku č. 2 bude změna čl. IV. Odměna. Pro rok 2025 bude odměna mimořádně navýšena o 80.000,00 Kč bez DPH/rok ze stávající částky 95.000,00 Kč bez DPH/rok na 175.000,00 Kč bez DPH/rok.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2024-1188/21

p. p. 160/2 a p. p. 1607, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 160/2 (cca 1 347,00 m²) a p. p. 1607 (176,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let Společenství vlastníků pro dům Benešova 473 v Trutnově 3, z toho 109,00 m² k umístění staveb (chatky, pergoly, přístřešek na popelnice, zpevněné plochy), 200,00 m² jako šterkovou parkovací plochu za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok, 1 038,00 m² jako zahradu a 176,00 m² jako přístupovou cestu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů (živého plotu) musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2024-1189/21

p. p. 722/10, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 722/10 (cca 25,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti POLIKLINIKA MASARYKŮV DŮM s. r. o., k vybudování zpevněné plochy (zatravnovací dlaždice) k zajištění vjezdu na p. p. 701/1, k. ú. Trutnov, pro osobní automobily a dodávky (zásobování) s tím, že nesmí být při přejíždění ohrožena bezpečnost chodců jdoucích po chodníku na p. p. 722/10, k. ú. Trutnov.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2024-1190/21

p. p. 334, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 334 (2 737,00 m²), ani její části, v k. ú. Trutnov, [REDACTED].

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2024-1191/21

p. p. 653/2, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 653/2 (2,64 m² pohledové plochy) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 2 roky [REDACTED] k umístění informační směrové cedule za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

RM_2024-1192/21

p. p. 602/46, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 602/46 (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky [REDACTED] ke zřízení sjezdu na vlastní pozemek č. 602/59, k. ú. Trutnov, s následnou údržbou za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok s tím, že si nájemce vybuduje sjezd na vlastní náklady a zajistí odvodnění parkovací plochy tak, aby nedocházelo ke stékání dešťové vody na komunikaci města.

RM_2024-1193/21

p. p. 1486/3, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1486/3 (cca 406,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 388,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok a 18,00 m² k umístění chatky s přístřeškem za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen.

RM_2024-1194/21

p. p. 702/7, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 702/7 (cca 709,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDACTED] k pastvě koní za minimální roční nájemné ve výši 500,00 Kč s tím, že nájemce bude na vlastní náklady udržovat odvodňovací kanál (sekat a čistit). Jakákoliv výstavba či výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2024-1195/21

p. p. 25/4, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 25/4 (cca 15,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let [REDACTED] jako pozemek pod živým plotem za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok.

RM_2024-1196/21

p. p. 636/5, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 636/5 (cca 70,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 30,00 Kč/m²/rok s tím, že je zakázáno na pozemku parkovat. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2024-1197/21

p. p. 188/52, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 188/52 (cca 7,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let společnosti KST EVENTS s. r. o. za účelem zpevnění plochy před vstupem do objektu za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok s tím, že si nájemce projedná s Technickými službami Trutnov s. r. o., způsob plynulého napojení.

RM_2024-1198/21

p. p. 2656/27, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2656/27 (cca 9,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED] ke zřízení sjezdu na vlastní pozemek č. 2656/395, k. ú. Trutnov, s následnou údržbou za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok s tím, že nájemce vybuduje sjezd z propustné zatravněovací dlažby.

RM_2024-1199/21

p. p. 67/4, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 67/4 (cca 102,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou na dobu neurčitou [REDACTED]
[REDACTED] k umístění brány a k údržbě pozemku za minimální nájemné ve výši 500,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba není povolena.

RM_2024-1200/21

p. p. 2904, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

výpověď [REDACTED] z nájemní smlouvy č. 230 548 na pronájem části p. p. 2904 (cca 8,00 m²) v k. ú. Trutnov s tříměsíční výpovědní lhůtou. Ke dni ukončení nájmu (tj. k 15.01.2025) bude pozemek vyklizen.

RM_2024-1201/21

p. p. 1977/4, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení smlouvy o nájmu nemovité věci č. 3615 200 009 na pronájem části p. p. 1977/4 (1,50 m² pohledové plochy) v k. ú. Horní Staré Město, uzavřené se společností LACONEX a. s., dohodou ke dni 31.12.2024.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2024-1202/21

p. p. 2683, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2683 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let spolku KČT, oblast Královéhradeckého kraje, k umístění dvou stojanů s turistickou mapou (1 ks Krkonoše a 1 ks Podkrkonoší).

RM_2024-1203/21

p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch st. p. [REDACTED] v k. ú. Trutnov majetku [REDACTED]
[REDACTED] spočívajícího v právu uložení a provozování zateplení domu na části p. p. [REDACTED]
a p. p. [REDACTED] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 3,00 m² za jednotkovou cenu 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění,

01.02

uzavření Smlouvy o vzdání se práva na náhradu škody v případě poškození domu (fasády, zateplení) Na Svobodě 98, Trutnov, k jehož zateplení bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene vůči vlastníkovi p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] v k. ú. Trutnov, kterým je město Trutnov. Vzdání se práva na náhradu škody bude zapsáno do katastru nemovitostí.

p. p. 1792/1, k. ú. Horní Staré Město

schvaluje

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování nového kabelového vedení NN na části p. p. 1792/1 v k. ú. Horní Staré Město v celkové délce cca 86,00 m za jednorázovou úhradu ve výši 25.281,00 Kč + DPH s tím, že po zásahu budou komunikace a chodníky uvedeny do původního stavu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný,

zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího v právu uložení a provozování nové kabelové skříně na části p. p. 1792/1 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu cca 1,00 m² za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,00 Kč + DPH. Smlouva bude uzavřena mezi městem Trutnovem (budoucí povinný), Centrem služeb pro silniční dopravu (budoucí oprávněný) a společností ČEZ Distribuce, a. s. (investor). Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí investor.

02 01

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

R. Frimla čp. 935, č. b. [REDACTED]

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na byt R. Frimla 935, č. b. [REDACTED], o vel. kk+1, s [REDACTED],
trv. bytem [REDACTED], Trutnov, (opatrovník město Trutnov), na dobu určitou od 07.12.2024 do
07.06.2025.

Ke Trati čp. 222 (odepsání nevymahatelné pohledávky)

bere na vědomí

nevymahatelnost pohledávky:

ve výši 2.361,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 5.100,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDACTED] ze dne 19.08.2004.

Pohledávka vznikla nezaplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 222, ulice Ke Trati v Trutnově za období od října 2003 do prosince 2003 po [REDACTED].

schvaluje

02.01

odepsání pohledávky:

ve výši 2.361,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 5.100,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDACTED] ze dne 19.08.2004.

Pohledávka vznikla nezaplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 222, ulice Ke Trati v Trutnově za období od října 2003 do prosince 2003 po [REDACTED].

RM_2024-1207/21

Horská čp. 181 a Na Dvorkách čp. 244 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

nevymahatelnost pohledávek:

- ve výši 10.349,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným poplatkem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 525,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 23.12.1997
- ve výši 17.258,00 Kč zbývající část jistiny s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 9.161,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 08.02.2006
- ve výši 8.047,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 12.024,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 27.11.2006
- ve výši 4.800,00 Kč náklady soudního řízení pro vyklizení bytu dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 05.01.2005.

Pohledávky vznikly nezaplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 181, ulice Horská v Trutnově za období od září 1996 do července 1997 a za byt v domě čp. 244, ulice Na Dvorkách v Trutnově za období od října 2004 do května 2006 po ■■■■■ (dříve ■■■■■, dříve ■■■■■).

schvaluje

02.01

odepsání pohledávek:

- ve výši 10.349,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným poplatkem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 525,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 23.12.1997
- ve výši 17.258,00 Kč zbývající část jistiny s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 9.161,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 08.02.2006
- ve výši 8.047,00 Kč jistina s příslušenstvím tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 12.024,00 Kč dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 27.11.2006
- ve výši 4.800,00 Kč náklady soudního řízení pro vyklizení bytu dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. ■■■■■ ze dne 05.01.2005.

Pohledávky vznikly nezaplacením nájemného a úhrad za služby za byt v domě čp. 181, ulice Horská v Trutnově za období od září 1996 do července 1997 a za byt v domě čp. 244, ulice Na Dvorkách v Trutnově za období od října 2004 do května 2006 po ■■■■■ (dříve ■■■■■, dříve ■■■■■).

RM_2024-1208/21

R. Frimla čp. 935, č. b. ■

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nové nájemní smlouvy na byt R. Frimla 935, č. b. ■, o vel. kk+1, s ■■■■■, trv bytem ■■■■■, Trutnov, na dobu určitou od 21.11.2024 do 21.05.2025.

MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ

RM_2024-1209/21

Plán inventur pro rok 2024

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s plánem inventur pro rok 2024 a s navrženými pracovníky do dílčích inv. komisí.

RM_2024-1210/21

Nadlimitní veřejná zakázka „Dodávka elektrické energie pro Město Trutnov a jeho příspěvkové organizace a firmy pro období 01.01.2025-31.12.2025“ – schválení vyhodnocení nabídek veřejné zakázky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Dodávka elektrické energie pro Město Trutnov a jeho příspěvkové organizace a firmy pro období 01.01.2025-31.12.2025“, systémové číslo VZ: P24V00000080, konkrétně účastníka č. 3906 – CENTROPOL ENERGY, a.s., Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25458302, nabídková cena 14.559.633,20 Kč bez DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků:

1. CENTROPOL ENERGY, a.s., Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25458302,
2. ELYN ENERGIE a.s., Lannova tř. 89/47, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČ 09387901,
3. IN ENERGIE s.r.o., Závodní 1219/93, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 05082013,
4. Pražská plynárenská, a.s., Národní 37/38, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha, IČ 60193492,
5. Energie2, a.s., Křenova 438/7, Veleslavín, 162 00 Praha, IČ 28874773,
6. Energas Energy Solutions s.r.o., Revoluční 655/1, Staré Město, 110 00 Praha, IČ 29131839,
7. SPP CZ, a.s., Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 28488016.

pověřuje

02.01

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností.

RM_2024-1211/21

Nadlimitní veřejná zakázka „Dodávka elektrické energie pro Město Trutnov a jeho příspěvkové organizace a firmy pro období 01.01.-31.12.2026“ – schválení vyhodnocení nabídek veřejné zakázky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Dodávka elektrické energie pro Město Trutnov a jeho příspěvkové organizace a firmy pro období 01.01.-31.12.2026“, systémové číslo VZ: P24V00000089, konkrétně účastníka č. 3930 – IN ENERGIE s.r.o., Závodní 1219/93, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 05082013, nabídková cena 14.748.473,70 Kč bez DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků:

1. IN ENERGIE s.r.o., Závodní 1219/93, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 05082013,
2. Energie2, a.s., Křenova 438/7, Veleslavín, 162 00 Praha, IČ 28874773,
3. ELYN ENERGIE a.s., Lannova tř. 89/47, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČ 09387901,
4. CENTROPOL ENERGY, a.s., Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25458302,
5. Pražská plynárenská, a.s., Národní 37/38, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha, IČ 60193492,
6. Energas Energy Solutions s.r.o., Revoluční 655/1, Staré Město, 110 00 Praha, IČ 29131839,
7. SPP CZ, a.s., Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 28488016.

pověřuje

02.01

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností

RM_2024-1212/21

Uzavření Dodatku č. 4 k Závěrkovému listu č. EL-20230915-3784-4 – přidání odběrných míst

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Dodatku č. 4 k Závěrkovému listu č. EL-20230915-3784-4 s dodavatelem CENTROPOL ENERGY, a.s., v předloženém znění. Předmětem dodatku je přidání odběrného místa služebního bytu MP v objektu Kryblická 350 do soupisu odběrných míst.

ukládá

02.01

Ing. Kláře Bednářové, vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření Dodatku č. 4 k Závěrkovému listu č. EL-20230915-3784-4 s dodavatelem CENTROPOL ENERGY, a.s., v předloženém znění v termínu do 30.11.2024.

Termín: 30.11.2024

RŮZNÉ

RM_2024-1213/21

Zastavení administrace žádosti o dotaci v rámci Modernizačního fondu na akci "Energetické úspory na azylovém domě Trutnov"

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

zastavení administrace žádosti o dotaci na akci „Energetické úspory na azylovém domě Trutnov“.

pověřuje

02.01

vedoucího Odboru rozvoje města zajištěním veškerých úkonů souvisejících se zastavením administrace žádosti o podporu.

RM_2024-1214/21

Nadlimitní VZ na stavební práce „Rozšíření domova pro seniory na p. č. 2656/3 a 2634, k. ú. Trutnov, ul. R. Frimla č. p. 936, Trutnov“ – schválení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Rozšíření domova pro seniory na p. č. 2656/3 a 2634, k. ú. Trutnov, ul. R. Frimla č. p. 936, Trutnov“, systémové číslo VZ: P24V00000066, konkrétně účastníka č. 1. Bursík Holding, a.s., Argentinská 1624/32b, 170 00 Praha 7, IČ 28223063; nabídková cena 105.465.243,97 Kč bez DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. Bursík Holding, a.s., Argentinská 1624/32b, 170 00 Praha 7, IČ 28223063,
2. BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ 28402758,
3. BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, Bubeneč 170 00 Praha 7, IČ 03875199,
4. STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118, 500 04 Hradec Králové, IČ 25957481,
5. STAVITELSTVÍ - TRUNEC s.r.o., Korunovační 103/6, Zimní 823, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 275 28 545,
6. STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., Kačírkova 982/4, Jinonice-Praha 5, 158 00 Praha, IČ 43874835.

RM_2024-1215/21

Zastavení administrace žádosti o dotaci v rámci IKROP na akci "Rekonstrukce a půdní vestavba Na Dvorkách 244, Trutnov"

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

zastavení administrace žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce a půdní vestavba Na Dvorkách 244, Trutnov“.

pověřuje

02.01

vedoucího Odboru rozvoje města zajištěním veškerých úkonů souvisejících se zastavením administrace žádosti o podporu.

RM_2024-1216/21

Podlimitní VZ "Revitalizace parku náměstí Hraničářů v Trutnově II" – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Revitalizace parku náměstí Hraničářů v Trutnově II“, formou zjednodušeného podlimitního řízení, systémové číslo VZ: P24V00000117,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

jmenování komise pro zpřístupnění nabídek v elektronické podobě ve složení: Mgr. Petra Synková, Monika Vídeňská, [REDAKCE],

01.04

jmenování hodnotící komise: Mgr. Tomáš Hendrych, Mgr. Pavel Káňa, Ing. David Jelínek, Ing. Vojtěch Novotný, Ilona Vojtíšková, náhradníci Mgr. Petr Skokan, Diana Hanáková, k provádění běžných úkonů v předmětném zadávacím řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníka zadávacího řízení, který skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků zadávacího řízení navržených komisí k vyloučení z účasti v zadávacím řízení) na prvním místě, a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků zadávacího řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníka zadávacího řízení, který skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků zadávacího řízení navržených komisí k vyloučení z účasti v zadávacím řízení) na prvním místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

pověřuje

02.01

[REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], advokáta, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2024-1217/21

Smlouva o reklamě – reklama a propagace objednatele na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o reklamě a propagaci se společností ČEZ, a. s., na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově 2024.

RM_2024-1218/21

Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci č. sml. 151/D/K/24 „Dodávka a instalace FVE na budově Městského úřadu v Trutnově II“

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 smlouvy na akci č. sml. 151/D/K/24 „Dodávka a instalace FVE na budově Městského úřadu v Trutnově II“ se společností Baterco s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1, IČ 17212405, postupem dle čl. 4 organizačního opatření č. 5/2022, zadávání veřejných zakázek.

Dodatek smlouvy je uzavírán na změnový list č. 2 týkající se změn – snížení počtu požárních dveří o jeden kus.

Celková cena za předkládaný ZL 2 je -41.915,45 Kč bez DPH, -50.717,69 Kč vč. DPH, které snižují cenu za provedení díla.

pověřuje

02.01

Ing. Jiřího Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy se společností Baterco s.r.o.

RM_2024-1219/21

Výpůjčka miniatury sochy Rýbrcoula

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o výpůjčce miniatury sochy Rýbrcoula od 08.11.2024 do 31.01.2025 za výstavními účely se Společností česko-německého porozumění Trutnov – Krkonoše, z. s., IČ 47464780, se sídlem Horská 634, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov.

pověřuje

02.01

Ing. Jiřího Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k podpisu smlouvy o výpůjčce.

RM_2024-1220/21

Změna provozu Mateřské školy, Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se změnou (přerušením) provozu jednotlivých pracovišť Mateřské školy, Trutnov, v období od 23.12.2024 do 31.12.2024 dle předloženého návrhu.

RM_2024-1221/21

Stipendijní program Domova pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vyhlášení stipendijního programu Domova pro seniory Trutnov za účelem získání zaměstnanců potřebných k výkonu povolání všeobecné sestry dle podmínek Směrnice o stipendijním programu v předloženém znění.

RM_2024-1222/21

Středisko volného času, Trutnov – projekt v rámci OP JAK

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s realizací projektu Střediska volného času, Trutnov „Podpora rozvoje mládeže v SVC Trutnov“, a to v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_24_034, Šablony pro MŠ a ZŠ II, dle předloženého návrhu.

RM_2024-1223/21

Souhlas s přijetím dědictví

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím dědictví Domovem pro seniory Trutnov, IČ 70153906, po zůstavitelce [REDACTED]
ve věci vedené Okresním soudem v Trutnově [REDACTED].

RM_2024-1224/21

Dodatek č. 2 k dohodě o uznávání časových jízdních dokladů MHD Trutnov na vybraných úsecích dráhy a linkách veřejné drážní osobní dopravy

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 k dohodě o uznávání časových jízdních dokladů MHD Trutnov na vybraných úsecích dráhy a linkách veřejné drážní osobní dopravy.

pověřuje

02.01

Mgr. Petra Kotlovského, vedoucího Odboru výstavby, zajištěním podpisu dodatku č. 2.

RM_2024-1225/21

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na **středu 20.11.2024 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta

Mgr. Tomáš Eichler v. r.
místostarosta