

U s n e s e n í
z 9. schůze rady města ze dne 26. dubna 2010

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2010 - 402/9 Žižkova ul. [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 403/9 Sokolovská ul. - řadová garáž
Mgr. Hendrych
- 2010 - 404/9 Lípové náměstí 374
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2010 - 405/9 Krakonošovo náměstí čp. 67
Mgr. Hendrych
- 2010 - 406/9 Maxima Gorkého 264
Mgr. Hendrych
- 2010 - 407/9 Krakonošovo náměstí čp. 22
Mgr. Hendrych
- 2010 - 408/9 Dlouhá čp. 573
Mgr. Hendrych
- 2010 - 409/9 Dlouhá čp. 644
Mgr. Hendrych
- 2010 - 410/9 Komenského čp. 399
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2010 - 411/9 Krakonošovo náměstí čp. 73
Mgr. Hendrych
- 2010 - 412/9 Jihoslovanská čp. 26
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2010 - 413/9 p. p. [redacted] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 414/9 p. p. 2198/23, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 415/9 p. p. 62/3, k. ú. Střítež u Trutnova a další
Mgr. Hendrych
- 2010 - 416/9 p. p. 1971/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2010 - 417/9 p. p. [redacted] a další, k.ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2010 - 418/9 st. p. 175/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 419/9 p. p. [redacted] k. ú. Lhota u Trutnova a další
Mgr. Hendrych
- 2010 - 420/9 p. p. [redacted] a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2010 - 421/9 p. p. 1249 a další, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 422/9 p. p. [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 423/9 p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice n. Úpou
Mgr. Hendrych
- 2010 - 424/9 p. p. 1166/51, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2010 - 425/9 p. p. 942/80 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

- 2010 - 426/9 p. p. 2785/7 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 427/9 p. p. 1983/12, p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 428/9 st. p. 168, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 429/9 p. p. 1822/1 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2010 - 430/9 p. p. 2143/2 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 431/9 st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2010 - 432/9 p. p. 2832, p. p. 2656/102, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2010 - 433/9 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2010 - 434/9 Spojka čp. 142 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2010 - 435/9 Dlouhá čp. 573 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2010 - 436/9 M. Gorkého čp. 262 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2010 - 437/9 Krakonošovo nám. 132 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2010 - 438/9 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
- 2010 - 439/9 Opuštěná hrobová místa
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2010 - 440/9 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec
- 2010 - 441/9 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec

Různé

- 2010 - 442/9 VŘ "MŠ Horská - oprava fasády"
Ing. Horynová
- 2010 - 443/9 TI - BD Červený kopec - ul. Kiesewetrova
Ing. Horynová
- 2010 - 444/9 Cyklotrasa KČT č. 22 - Poříčí - úsek cyklostezky
Ing. Horynová
- 2010 - 445/9 SCT - smlouva o zřízení věcného břemene
Ing. Horynová
- 2010 - 446/9 Volanov - kanalizace
Ing. Horynová
- 2010 - 447/9 Bojiště - odkanalizování
Ing. Horynová
- 2010 - 448/9 VŘ "ZUŠ - oprava dvorní fasády"
Ing. Horynová
- 2010 - 449/9 Společenské centrum Trutnovska - změna stavby
Ing. Horynová
- 2010 - 450/9 TST: VŘ - pokládka asfaltobetonových směsí"
Ing. Horynová
- 2010 - 451/9 Společenské centrum Trutnovska - interiér
Ing. Horynová
- 2010 - 452/9 Společenské centrum Trutnovska - název
Ing. Horynová
- 2010 - 453/9 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2010 - 454/9 VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora
Mgr. Adamec

- 2010 - 455/9 VŘ "ZŠ Voletiny - výměna oken"
Mgr. Adamec
- 2010 - 456/9 Nakládání s finančními prostředky opatrovanců
Mgr. Adamec
- 2010 - 457/9 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2010 - 129] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych	T : 10.05.2010
[2010 - 193] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2010 - 194] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : 10.05.2010
[2010 - 353] RM 02.01 Urč.:Mgr. Tomáš Komárek	T : splněn
[2010 - 387] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2010 - 388] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2010 - 390] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2010 - 394] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc	T : 10.05.2010
[2010 - 396] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2010 - 402]

Žižkova ul. čp. [REDACTED]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

schválit prodej bezbariérové bytové jednotky č. [REDACTED] v čp. [REDACTED] Žižkova, na pozemku st. [REDACTED], včetně příslušenství a podílů na společných částech domu a pozemku, vše v k.ú. a obci Trutnov, v části obce Horní Předměstí dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění a dle Zásad pro prodej, podle znaleckého posudku Cena je stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku soudního znalce [REDACTED] č. 843/30/2009 ze dne 16.7.2009, zpracovaného dle vyhlášky č. 3/2008 Sb. ve znění vyhl. č. 456/2008 Sb. do vlastnictví [REDACTED], Trutnov, za nabídnutou cenu 214242,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 171394,- Kč.

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

schválit vrácení jednotlivých kaucí ve výši 10000,- Kč neúspěšným žadatelům

[2010 - 403]

Sokolovská ul. - řadová garáž

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

schválit prodej nemovitostí - objekt řadové garáže bez čp/če na pozemku st. p. 4874, spolu s pozemkem st. p. 4874, vše v části obce Dolní Předměstí, v k. ú. a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 3.10.2009, novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 60 dnů za minimální nabídkovou kupní cenu 130980,- Kč.

[2010 - 404]

Lípové náměstí 374

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

schválit záměr prodeje nemovitostí - nebytové jednotky č. 374/10 v č.p. 374 Lípové náměstí na pozemku st. p. 406, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 374 Lípové náměstí a na pozemku st. p. 406, vše v části obce Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů, mimo Zásad pro prodej..., s upřednostněním nájemců, za nabídkovou cenu 1045000,- Kč

Nebytové prostory - záměr města

[2010 - 405]

Krakonošovo náměstí čp. 67

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 67 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP a II. NP o celkové výměře 367.81 m² (cukrárna 92.71 m², místnost 27.90 m², 2 výlohy o celkové výměře 9.50 m², 2 kanceláře o celkové výměře 21.76 m², 3 sklady o celkové výměře 172.70 m², 3 chodby o celkové výměře 19.86 m² a 4 soc. zařízení o celkové výměře 23.38 m²) p [REDACTED], Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné ve výši 1500,- Kč/m²/rok za cukrárnu, místnost, 2 výlohy, 2 kanceláře, 400,- Kč/m²/rok za 3 sklady, 3 chodby a 200,- Kč/m²/rok za 4 sociální zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování Jadranské cukrárny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[2010 - 406]

Maxima Gorkého 264

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 264 Maxima Gorkého, umístěné v I. NP o celkové výměře 87.36 m² (prodejna 44.13 m², bourárna 10.78 m², sklad 18.77 m², šatna 6.03 m², WC 2.40 m² a umývárna 5.25 m²) [REDACTED], Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné 1376.70 Kč/m²/rok za prodejnu, 685.70 Kč/m²/rok za sklad a bourárnu masa, 550.60 Kč/m²/rok za šatnu, umývárnu a WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny masa a uzenin. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[2010 - 407]

Krakonošovo náměstí čp. 22

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část stožáru, střechy či jiného prostoru na objektu čp. 22 Krakonošovo náměstí obchodní firmě HUMLNET s. r. o., se sídlem Polská 109, Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné ve výši 9000,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem vytvoření tzv. distribučního bodu, tzn. příjmu internetového signálu a jeho směřování na jiné objekty. Instalaci zařízení zajišťuje a hradí nájemce.

[2010 - 408]

Dlouhá čp.573

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část stožáru, střechy či jiného prostoru na objektu čp. 573 Dlouhá, obchodní firmě Telefónica 02 Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 9000,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem vytvoření tzv. distribučního bodu, tzn. příjmu internetového signálu a jeho směřování na jiné objekty. Instalaci zařízení zajišťuje a hradí nájemce.

[2010 - 409]

Dlouhá čp. 644

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část stožáru, střechy či jiného prostoru na objektu čp. 644 Dlouhá, obchodní firmě Telefónica 02 Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 9000,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem vytvoření tzv. distribučního bodu, tzn. příjmu internetového signálu a jeho směřování

na jiné objekty. Instalaci zařízení zajišťuje a hradí nájemce.

[2010 - 410]

Komenského čp. 399
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v I. NP ve sportovní hale základní školy o celkové výměře 102 m² (prodejna 41.40 m², montážní místnost 19.98 m², sklad 20.07 m², testovací prostor 20.55 m²) [redacted], Trutnov, na dobu určitou do 31.05.2020 za nájemné dohodou ve výši 68436,- Kč/rok za celý nebytový prostor, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny a skladu jízdních kol a sportovních doplňků. Nájemce bude dále hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2010 - 411]

Krakonošovo náměstí čp. 73
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením nebytového prostoru na základě výsledků výběrového řízení žadateli včetně náhradníka na adrese:

čp. 73 Krakonošovo náměstí (vhod z ul. Horská) o celkové výměře 47.80 m² (2 prodejny 12.70 m² a 13.30 m², 1 sklad 7.00 m² a 1 chodba 14.80 m²)

1. **JAMIM s. r. o.**, s místem podnikání Trutnov, Dolní Promenáda 923, za nájemné ve výši 132000,- Kč/rok za celý nebytový prostor, za účelem zřízení prodejny zmrzliny a zřízení malé nekuřácké kavárny.

2. [redacted]
75423,

+

za nájemné ve výši 3920,- Kč/m²/rok za prodejny, 2650,- Kč/m²/rok za sklad a chodbu, za účelem zřízení obchodu se značkovými EKO taškami a designovými barevnými holínkami.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor do 14 dnů od vyrozumění o přidělení nebytového prostoru, bude předmětný nebytový prostor nabídnut dalšímu v pořadí.

[2010 - 412]

Jihoslovanská čp. 26
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 26 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 6.20 m² (1 místnost) s firmou CENTRUM ZDRAVÍ CZ s. r. o., se sídlem Praha 2, Americká 444/4, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 26284,- Kč/rok za kancelář, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení vizážistického studia VITALAND (účesy z počítače) a prodej vitamínových přípravků a doplňků výživy. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Pozemky - záměr města

[2010 - 413]

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat [redacted] část p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady

spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí

[2010 - 414]

p. p. 2198/23, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. 2198/23 (cca 60 m²) v k. ú. Trutnov SVJ Železničářská 497 - 498 Trutnov za účelem zřízení parkovacích míst u domu za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m².

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2198/23 (cca 60 m²) v k. ú. Trutnov SVJ Železničářská 497 - 498 Trutnov za nájemné 3,- Kč/m²/rok za účelem zřízení parkovacích míst u domu (zatravnovací dlažba) na dobu neurčitou.

[2010 - 415]

p. p. 62/3, k. ú. Střítež u Trutnova a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnit nově vzniklou p. p. 62/3 (478 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova ve správě Pozemkového fondu ČR za následující pozemky v k. ú. Studenec u Trutnova, obec Trutnov:

- parcela 732/2 (1966 m²) vedená ve zjednodušené evidenci, GP

- parcela 737/1 (1888 m²) vedená ve zjednodušené evidenci, GP

- parcela 738 (2787 m²) vedená ve zjednodušené evidenci, GP

- parcela 739/2 (2367 m²) vedená ve zjednodušené evidenci, GP

- parcela 646 (10578 m²) vedená ve zjednodušené evidenci, PK

- parcela 645 (10844 m²) vedená ve zjednodušené evidenci, GP

- parcela 739 (360 m²) a 740 (266 m²), obě vedené ve zjednodušené evidenci, GP

v majetku města Trutnova, s případným doplatkem ze strany města, dle znaleckého posudku a s tím, že náklady spojené se směnou hradí město Trutnov.

[2010 - 416]

p. p. 1971/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1971/1 (4.5 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Jazyková škola Quatro, Horní Kostelec 113, Červený Kostelec. Smlouva bude uzavřena mezi základní školou Trutnov, Komenského 399 a společností Jazyková škola Quatro za účelem umístění reklamy na plot školního areálu za roční nájemné 18000,- Kč na dobu určitou 5 let.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2010 - 417]

p. p. [redacted] a další, k.ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

vzít na vědomí odstoupení [redacted] od koupi pozemků p. p. [redacted] v k. ú. Horní Staré Město za účelem výstavby rodinného domu a zahrady.

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2009-270/6 ze dne 23.11.2009

[2010 - 418]

st. p. 175/2, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

souhlasit s prodejem st. p. 175/2 (52 m²) v k. ú. Trutnov spol. Yorktown, a. s., za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 600,- Kč/m² za jednu třetinu a 300,- Kč/m² za zbylé dvě třetiny stavební parcely.

Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2010 - 419]

p. p. [redacted] k. ú. Lhota u Trutnova a další
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

souhlasit se směnou části p. p. [redacted] v k. ú. Lhota u Trutnova v majetku [redacted] za p. p. [redacted] v k. ú. Lhota u Trutnova v majetku města Trutnova, s doplatkem rozdílné výměry za kupní cenu 125,- Kč/m² a s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny. Přesná výměra p. p. 297/1 bude stanovena geometrickým plánem dle požadavku [redacted]

[2010 - 420]

p. p. [redacted] a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

souhlasit se směnou p. p. [redacted] v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku města Trutnova, za p. p. [redacted] v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku ČR a s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s. p., s doplatkem za cenu dle znaleckého posudku a s tím, že náklady spojené s výkupem hradí Lesy ČR, s. p.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2010 - 421]

p. p. 1249 a další, k. ú. Volanov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 270014 se společností Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., na pronájem části p. p. 1249 (cca 7000 m²) a části p. p. 1239 (cca 3300 m²) v k. ú. Volanov dohodou k 31.05.2010 s tím, že pozemek pro dočasnou skládku bude ke dni ukončení smlouvy předán vyklizený.

[2010 - 422]

p. p. [redacted] k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s podáním výpovědi ze strany pronajímatele [redacted] z nájemní smlouvy č. 240664, uzavřené na pronájem části p.p. [redacted] v k. ú. Trutnov, z důvodu porušení podmínek nájemní smlouvy.

[2010 - 423]

p. p. 516/3, k. ú. Bohuslavice n. Úpou
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 516/3 (cca 15 m²) v k. ú. Bohuslavice n. Úpou p. p. [redacted] za účelem umístění stávající kůlny na nářadí za nájemné 10,- Kč/m²/rok na dobu určitou 2 let.

[2010 - 424]

p. p. 1166/51, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1166/51 (cca 195 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] za účelem zpevnění parcely štěrkem za nájemné 2,- Kč/m²/rok na dobu určitou dvou let

[2010 - 425]

p. p. 942/80 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 942/80 (cca 62 m²), p. p. 500/17 (cca 62 m²), p. p. 942/66 (cca 105 m²), p. p. 923/1 (cca 100 m²), p. p. 172/1 (cca 250 m²) a p. p. 986 (cca 30 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova fi Chládek a Tintěra za účelem oprav mostu za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu určitou od 01.04.2010 do 31.10.2010

[2010 - 426]

p. p. 2785/7 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 2785/7 (cca 11 m²), části p. p. 2215/3 (cca 151 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Trutnov Centrum s. r. o. Pozemky budou vypůjčeny za účelem provedení nového chodníku a signálního pásu pro zrakově postižené u obchodního centra s podmínkou, že nesmí být přerušen provoz na komunikaci Horská. Výpůjčka bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2011.

[2010 - 427]

p. p. 1983/12, p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1983/12 (2 m²) a p. p. 1998/4 (2 m²) v k. ú. Trutnov, křižovatka ulic Palackého a Žižkovy, k umístění 2 ks reklamních poutačů na zábradlí České podnikatelské pojišťovně a. s. na dobu určitou od 01.05.2010 do 30.04.2011 za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den.

[2010 - 428]

st. p. 168, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 168 (3 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, [redacted] k umístění stojanu na květiny na dobu určitou od 27.04.2010 do 24.12.2010 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2010 - 429]

p. p. 1822/1 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby zemního kabelového vedení NN na částech p. p. 1822/1, p. p. 2/2, p. p. 1821, p. p. 9, p. p. 218/2 a p. p. 223/7, k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 320 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2010 - 430]

p. p. 2143/2 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. Continental Automotive Czech Republic s. r. o. za účelem práva uložení a provozování vodovodní přípojky na p. p. 2143/2, p. p. 2132/13 a p. p. 2132/5 v k. ú. Trutnov v rozsahu 210 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2010 - 431]

st. p. [redacted] k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na části st. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 12 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2010 - 432]

p. p. 2832, p. p. 2656/102, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. VČP Net, s. r. o., na části p. p. 2832 a části p. p. 2656/102 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby plynárenského zařízení STL Plynovod. Rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem. Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2010 - 433]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu Na Dvorkách 244, [redacted], na dobu určitou 6 měsíců za "regulované nájemné"

[2010 - 434]

Spojka čp. 142 - VŘ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nabídkou na adrese:

Spojka 142 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.)

měsíční nájemné předplatné nájemné

1. [redacted] 5500,- Kč 65000,- Kč

Nájemní smlouva bude uzavřena vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu.

[2010 - 435]

Dlouhá čp. 573 - VŘ

rada města

u r ě u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov 2, Dlouhá 573 o vel. 1+0 standardní byt (dříve I. kat.), číslo bytu 14, 4. podlaží, bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč.

[2010 - 436]

M. Gorkého čp. 262 - VŘ

rada města

u r ě u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, M. Gorkého 262 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), číslo bytu 12, 5. podlaží, bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč.

[2010 - 437]

Krakonošovo nám. 132 - VŘ

rada města

u r ě u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, Krakonošovo náměstí 132 o vel. 1+1 standardní byt (dříve I. kat.), číslo bytu 5, 3. podlaží, bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2010 - 438]

Pult centralizované ochrany rada města bere na vědomí

* 01.01 *

změnu počtu detektorů u objektu PRK Sigma 06 s. r. o., smlouva č. 144/06/TU

souhlasí

* 02.01 *

se zařazením objektu firmy TERGAST s. r. o., vinárna Pod Hradem, Školní 150, Trutnov, IČO 28779134 do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centrální ochrany.

* 02.02 *

se zařazením objektu - Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas, Slovanské nám. 165, Trutnov, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centrální ochrany.

[2010 - 439]

Opuštěná hrobová místa rada města

bere na vědomí,

* 01.01 *

že město Trutnov přijalo oznámení o nálezů opuštěných hrobových míst na pohřebišti Trutnov, spravovaném s. r. o. Lesy a parky Trutnov dle předloženého seznamu

souhlasí

* 02.01 *

s tím, aby tato opuštěná hrobová místa převzala do své správy společnost Lesy a parky Trutnov, s. r. o., která po 6 měsících zajistí jejich zrušení v souladu s platnými právními předpisy.

Finanční záležitosti

[2010 - 440]

Finanční příspěvky

rada města

neschvaluje

* 01.01 *

finanční příspěvek Českému rybářskému svazu MO Trutnov na částečné krytí nákladů rybářské olympiády a letních rybářských táborů

* 01.02 *

finanční příspěvek [redacted] - Paseka na částečnou úhradu vydání knihy o proměnách města Trutnov v edici "Zmizelé Čechy"

* 01.03 *

finanční příspěvek [redacted] na částečné krytí nákladů 16. ročníku Závodu okolo Dvoračky

* 01.04 *

finanční příspěvek [redacted] na provoz a činnost herního klubu stolních společenských her Garde

* 01.05 *

finanční příspěvek SJ SKI, s. r. o., na částečné krytí nákladů závodu Světového poháru FIS Masters Cup, závody Masters ve sjezdovém lyžování

* 01.06 *

finanční příspěvek [redacted] pro hudební skupinu EXORCIZPHOBIA na částečné krytí nákladů natočení v pořadí 2. CD

* 01.07 *

finanční příspěvek [redacted] na částečné krytí závodu pro veřejnost ve sprintu na horských kolech

* 01.08 *

finanční příspěvek Oblastní Charitě Hradec Králové na úhradu části provozních nákladů

* 01.09 *

finanční příspěvek o. s. CENTRED na podporu komunitního webu pro české seniory www.sedesatka.cz

- * 01.10 *
finanční příspěvek Klubu bratří Čapků Trutnov na organizaci besed a přednášek s Čapkovskou tematikou a návštěvu výstavy J. Čapek v Pardubicích
- * 01.11 *
finanční příspěvek SK SPEEDSKI CZ na částečné krytí nákladů spojených s účastí na závodech SP v rychlostním lyžování

[2010 - 441]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč Sboru dobrovolných hasičů Trutnov Horní Staré Město na částečné krytí nákladů spojených s účastí na mezinárodním veletrhu INTERSCHUTZ 2010

n e s c h v a l u j e

- * 02.01 *
finanční příspěvek [REDAKCE], na účast na letních Evropských hrách dialyzovaných a transplantovaných sportovců
- * 02.02 *
finanční příspěvek o. s. NO LIMITS Dolní Kalná na projekt, který pomůže zpřístupnit Krkonoše lidem s pohybovým omezením

Různé

[2010 - 442]

VŘ "MŠ Horská - oprava fasády"

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací "MŠ Horská - oprava fasády"
- * 01.02 *
firmu VRAPO, spol. s r. o., Trutnov na 1. místě s cenou 68166,- Kč vč. DPH
- * 01.03 *
firmu Luboš Serbousek Trutnov na 2. místě s cenou 693467,- Kč vč. DPH

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2010 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou VRAPO

[2010 - 443]

TI - BD Červený kopec - ul. Kiesewettrova

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. R/20/09 s firmou BAK stavební společnost a. s. dle předloženého návrhu

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:24.05.2010 *
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou BAK stavební společnost a. s.

[2010 - 444]

Cyklotrasa KČT č. 22 - Poříčí - úsek cyklostezky

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *
zařadit stavbu Cyklotrasa KČT č. 22 Trutnov - Poříčí - úsek cyklostezky do plánu a rozpočtu na rok 2010 v případě poskytnutí dotace ze SFDI a zajistit vlastní prostředky na pokrytí zbývajících částí uznatelných nákladů a celých neuznatelných nákladů
- * 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *
aby nejméně po dobu osmi let po ukončení stavby nebyl převeden majetek nabytý z poskytnutých finančních prostředků do vlastnictví třetích osob, ani nebyl jinak zcizen ani předán do úplatného užívání třetím osobám

s výjimkou vyvolaných investic nebo převodů, vyplývajících ze zákonných ustanovení, aby tento majetek nebyl po uvedené dobu zastaven ani jinak zatížen právy třetích osob vyjma případů, kde toto zatížení vyplývá z platné právní úpravy

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:28.06.2010 *

se zavázalo zajistit, aby tento majetek mohl být po uvedené dobu i po jejím uplynutí trvale bezplatně užíván k účelu, ke kterému je určen s výjimkou těch případů, kde možnost úplatného užívání tohoto majetku je upravena zákonem.

[2010 - 445]

SCT - smlouva o zřízení věcného břemene

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a. s.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2010 *

zajistit uzavření smlouvy

[2010 - 446]

Volanov - kanalizace

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 1 k Mandátní smlouvě s firmou Ekologický rozvoj a výstavby, družstvo Česká Skalice na podání žádosti o dotaci na projekt "Trutnov, Volanov - kanalizace" v rámci Operačního programu životní prostředí

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:15.05.2010 *

zajistit uzavření Dodatku č. 1 k mandátní smlouvě

[2010 - 447]

Bojiště - odkanalizování

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 2 k Mandátní smlouvě s firmou Ekologický rozvoj a výstavby, Česká Skalice na administraci projektu "Trutnov - Bojiště - odkanalizování" v rámci Operačního programu životní prostředí

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:15.05.2010 *

zajistit uzavření Dodatku č. 2 k mandátní smlouvě

[2010 - 448]

VŘ "ZUŠ - oprava dvorní fasády"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby "Oprava dvorní fasády ZUŠ čp. 73 v Trutnově"

* 01.02 *

firmu KV+ZL, stavební spol s. r. o., Žacléř s cenovou nabídkou ve výši 870760,- Kč vč. DPH jako vítěze výběrového řízení

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2010 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou KV + ZL, stavební společnost s r. .o.,Žacléř

[2010 - 449]

Společenské centrum Trutnovska - změna stavby

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 7 u akce Společenské centrum Trutnovska - změny stavby - změna materiálu jeviště

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2010 *

zajistit uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo s firmou BAK stavební společnost a. s. Trutnov

[2010 - 450]

TST: VŘ - pokládka asfaltobetonových směsí"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení Technických služeb Trutnov na pokládku asfaltobetonových směsí

* 01.02 *

pořadí nabídek:

1. STRABAG a. s.
2. M-SILNICE a. s.
3. SaM mosty a silnice Litomyšl a. s.
4. COLAS CZ a. s.
5. EUROVIA CS, a. s.,

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Labík T:10.05.2010 *

uzavřít smlouvu o dílo s vítěznou firmou STRABAG a. s.

[2010 - 451]

Společenské centrum Trutnovska - interiér

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na dodávku vybavení interiéru Společenského centra Trutnovska

* 01.02 *

pořadí nabídek:

1. Sdružení BAK stavební společnost a. s. Trutnov
2. STARKON Nová Říše, spol. s r. o.,
3. Dřevozpracující výrobní družstvo, Jaroměřice nad Rokytnou

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2010 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou

[2010 - 452]

Společenské centrum Trutnovska - název

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výběr názvu pro objekt Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas ve znění "Uffo - společenské centrum Trutnov".

[2010 - 453]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s užíváním níže uvedených veřejných prostor za účelem konání dračích slavností s názvem "Už ho nesou! Aneb O rozměřování a stavbě města"

* 01.02 *

s bezplatným použitím znaku a loga města Trutnova Občanským sdružením Z&S APACHE Team na propagačních materiálech a tiskovinách, vydávaných u příležitosti akce "Trutnovská 50 Česká spořitelny"

* 01.03 *

s bezplatným použitím znaku a loga města Trutnova Občanským sdružením TRUTNOV-MĚSTO DRAKA na tiskoviny určené k propagaci letošních dračích slavností

* 01.04 *

s vyvěšením kovového draka na věž Staré radnice v souvislosti s akcí dračích slavností s názvem "Už ho

nesou ! Aneb O rozměrování a stavbě města"

[2010 - 454]

VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, vítězem výběrového řízení na poskytovatele služeb mobilního operátora pro MěÚ Trutnov.

[2010 - 455]

VŘ "ZŠ Voletiny - výměna oken"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na akci "Výměna oken v budově Základní školy se specifickými poruchami učení, Trutnov 3, Voletiny 1" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Stanislava Tejchmanová T:10.05.2010 *

uzavřít smlouvu o dílo s firmou Window Holding a. s, Hlavní 456, Lázně Toušeň

[2010 - 456]

Nakládání s finančními prostředky opatrovanců

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

organizační opatření č. 1/2010 - nakládání s finančními prostředky opatrovanců, dle předloženého návrhu

[2010 - 457]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 10. května 2010 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta