

<b>MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD</b>				
<b>NÁVRH NA USNESENÍ</b>				
Datum projednání v PV	04.09.2024	Odbor rozvoje města	Zpracoval	Ing. arch. Martina Rosová
Datum projednání v RM	11.09.2024		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Datum projednání v ZM	<b>23.09.2024</b>			
Název materiálu	<b>Doplnění zadání („obsahu“) Změny č. 6 územního plánu Trutnov</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení <b>d o p o r u č u j e</b> 01.01 RM schválit následující usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova <b>d o p o r u č u j e</b> 01.01 zastupitelstvu města schválit doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ o podněty číslo 5-24 a 5-25 dle předloženého návrhu  01.02 zastupitelstvu města podmínit zařazení podnětů číslo 5-24 (číslo jednací MUTN102622/2022) a 5-25 (MUTN102619/2022) do „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ částečnou úhradou nákladů na zpracování změny, na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně ze strany navrhovatelů. Výše částečné úhrady nákladů bude stanovena dle cenové nabídky zpracovatele, ve které bude prověření/zpracování podnětů číslo 5-24 a 5-25 samostatně vyčísleno.			
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova</b> <b>s c h v a l u j e</b> <b>01.01</b> <b>doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ o podněty číslo 5-24 a 5-25 dle předloženého návrhu</b>  <b>01.02</b> <b>podmínění zařazení podnětů číslo 5-24 (číslo jednací MUTN102622/2022) a 5-25 (MUTN102619/2022) do „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ částečnou úhradou nákladů na zpracování změny, na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně ze strany navrhovatelů. Výše částečné úhrady nákladů bude stanovena dle cenové nabídky zpracovatele, ve které bude prověření/zpracování podnětů číslo 5-24 a 5-25 samostatně vyčísleno.</b>			
<b>Důvodová zpráva:</b> Městský úřad Trutnov, jako úřad územního plánování, v návaznosti na ustanovení § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje pro město Trutnov územně plánovací dokumentaci včetně jejích změn. V návaznosti na uvedené ustanovení předkládáme k projednání doplnění zadání („obsahu“) „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ o podněty číslo 5-24 a 5-25 obdržené od vlastníků pozemků s posouzením pořizovatele. Pořizovatel požádal dotčené orgány a příslušný úřad o vydání nových stanovisek k doplněnému zadání („obsahu“) o výše uvedené podněty do „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ v souladu s ustanovením § 109 odst. 3 písm. a) a b).				

Zastupitelstvo města Trutnov rozhodlo usnesením č. ZM\_2024-62/2 ze dne 22.4.2024 o pořízení „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“ zkráceným postupem. Toto usnesení bylo v souladu s v té době účinným zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („starý stavební zákon“). Od 1.7.2024 je plně účinný zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění („stavební zákon“). Dle metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30. 6. 2024 č. j. MMR-46323/2024-81 se obsah změny územního plánu považuje za zadání změny územního plánu podle stavebního zákona. Rozhodnutí o pořízení změny zkráceným postupem lze považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. 4 stavebního zákona. V dalších etapách pořizování se postupuje podle stavebního zákona.

Vyhodnocení podnětů výše uvedených podnětů je přílohou č. 1 tohoto materiálu. **Pořizovatel doporučuje zastupitelstvu města zahrnout podněty číslo 5-24 a 5-25 do „Změny č. 6 územního plánu Trutnov“.**

Zastupitelstvo města dle ustanovení § 27 odst. 1) písm. a) stavebního zákona v samostatné působnosti rozhoduje o pořízení územního plánu (včetně jeho změny). Zastupitelstvo města může v rámci svého projednání rozhodnout o nevyhovění podnětu jednotlivého navrhovatele. Současně může zastupitelstvo města dle ustanovení § 111 odst. 4) stavebního zákona podmínit pořízení změny územního plánu úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, ze strany navrhovatelů.

Přílohy: 1 x Změna č. 6 územního plánu Trutnov – posouzení podnětů

Kontrola materiálu provedena oddělením právním dne:

Datum:

Podpis vedoucího odboru