

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	26.06.2024 04.09.2024	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	03.07.2024 11.09.2024			
Datum projednání v ZM	23.09.2024		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Příloha:	Smlouva (bod 2)			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Michaela Kučerová			
Datum: 03.09.2024	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Klára Bednářová	

***1) Pozemky – bezúplatný převod pozemku**

Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) na převod p. p. č. 53/2 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou – zaslání Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.

Oddělení pozemků:

- p. p. 53/2 (1244 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou je v katastru nemovitostí vedena jako ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek se nachází za Úpou a mají o něj zájem Lesy a parky Trutnov s.r.o.,
- město zde údržbu v současné době nedělá,

- Dle čl. IV. Smlouvy je nabyvatel jako povinný současně povinen touto smlouvou zřídit ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vl. práva do katastru nemovitostí. V nezbytné míře pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění přístupu vlastníka k jeho stavbě lze VB zřídit.



Předchozí usnesení	RM_2024-715/14
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 53/2 (1244 m ²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. 01.02 zastupitelstvu města schválit zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele nezczit převáděný majetek p. p. 53/2 (1244 m ²) k.ú. Bohuslavice nad Úpou a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od nabytí pozemků městem Trutnovem, dle čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 53/2 (1244 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. 01.02 zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele nezczit převáděný majetek p. p. 53/2 (1244 m²) k.ú. Bohuslavice nad Úpou a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od nabytí pozemků městem Trutnovem, dle čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.

2)* Pozemky - bezúplatný převod

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod pevnostních objektů.

Oddělení pozemků:

- Porada vedení usnesením PV_2023-158/13 souhlasila s podáním informace Agentuře hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany ČR, že město Trutnov bude žádat o bezúplatný převod pěchotních srubů v k. ú. Zlatá Olešnice na základě projektu.
- Pozemky pod objekty srubů jsou města.
- Dne 20.09.2023 byla OMM zaslána na Ministerstvo obrany žádost o bezúplatný převod pěchotního srubu T-S 66b „V poli“ a pěchotního srubu T-S 68 „ Na propustku“ se záměrem na využití objektů.
- V srpnu 2024 nám byl zaslán návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení. Tento návrh je přílohou materiálu.
- Smlouva byla našim právním oddělením odsouhlasena.



Předchozí usnesení	RM_2024-958/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení staveb dvou pěchotních srubů, tj. STO T-S 66b na st.p. 248 a STO T-S 68 na st.p. 250 oba v k. ú. Zlatá Olešnice od ČR – Ministerstva obrany, 01.02 zastupitelstvu města schválit podpis Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení č. 2477356415 dle předloženého znění.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení staveb dvou pěchotních srubů na město Trutnov, tj. STO T-S 66b na st.p. 248 a STO T-S 68 na st.p. 250 oba v k. ú. Zlatá Olešnice od ČR – Ministerstva obrany, 01.02 podpis Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení č. 2477356415 dle předloženého znění.