

U s n e s e n í
z 1. zasedání zastupitelstva města ze dne 20. února 2012

OBSAH

Kontrola usnesení

2012 - 1/1 Kontrola plnění usnesení ZM
Mgr. Adamec

Majetek města

Nemovitosti - prodej

2012 - 2/1 P. Holého - garáž bez č.p./č.e.
Mgr. Hendrych

2012 - 3/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

Nemovitosti - záměr města

2012 - 4/1 Horská čp. 187
Mgr. Hendrych

2012 - 5/1 Pražská čp. 15
Mgr. Hendrych

2012 - 6/1 Lípové náměstí čp. 264
Mgr. Hendrych

2012 - 7/1 Polská čp. 367
Mgr. Hendrych

2012 - 8/1 Horská čp. 220
Mgr. Hendrych

2012 - 9/1 Na Nivách čp. 57
Mgr. Hendrych

2012 - 10/1 Dopravně opravárenský areál
Mgr. Hendrych

2012 - 11/1 Slezská čp. 166
Mgr. Hendrych

Pozemky - prodej

2012 - 12/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

2012 - 13/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

2012 - 14/1 st. p. 707, st. p. 708, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2012 - 15/1 p. p. 933/13, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2012 - 16/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

2012 - 17/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

2012 - 18/1 st. p. 1279, st. p. 1280, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2012 - 19/1 p. p. 2133, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

2012 - 20/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

2012 - 21/1 ██
Mgr. Hendrych

2012 - 22/1 ████████████████████
Mgr. Hendrych

2012 - 23/1 ██
Mgr. Hendrych

2012 - 24/1 ██
Mgr. Hendrych

- 2012 - 25/1 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2012 - 26/1 p. p. 459/59 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2012 - 27/1 Směna lesních pozemků města Trutnova
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2012 - 28/1 Rozpočet města pro rok 2011 - změny
Mgr. Adamec
2012 - 29/1 Rozpočet města Trutnova na rok 2012
Mgr. Adamec

Různé

- 2012 - 30/1 Svazek obcí Východní Krkonoše - činnost v r. 2011
Mgr. Hendrych
2012 - 31/1 Svazek obcí Východní Krkonoše - změna stanov
Mgr. Hendrych
2012 - 32/1 Aktualizace Územního plánu Trutnov
Ing. Horynová
2012 - 33/1 Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků
Ing. Horynová
2012 - 34/1 Hospodaření SFRB v roce 2011
Ing. Horynová
2012 - 35/1 Přehled čerpání půjček ze SFRB v roce 2011
Ing. Horynová
2012 - 36/1 Kontrolní výbor ZM
Mgr. Adamec
2012 - 37/1 Městská policie - veřejnoprávní smlouvy
Mgr. Adamec
2012 - 38/1 Volba člena rady města
Mgr. Adamec

Kontrola usnesení

[2005 - 433] ZM 01.01 Urč.:Mgr. Hendrych T : 16.04.2012

[2012 - 1]

Kontrola plnění usnesení ZM

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

- * 01.01 *
informaci o plnění usnesení zastupitelstva města
* 01.02 *
informaci o plnění investičních akcí

s t a n o v u j e

- * 02.01 *
termín další kontroly plnění usnesení 2005-433/6 na příští zasedání zastupitelstva města

Majetek města

Nemovitosti - prodej

[2012 - 2]

P. Holého - garáž bez č.p./č.e.

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
prodej nemovitostí: prázdný objekt občanské vybavenosti - garáže bez č.p./č.e. o celkové výměře 78 m² na pozemku st. p. 3214, spolu s pozemkem st. p. 3214, vše v ulici P. Holého, části obce Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 09.10.2009, do vlastnictví společnosti AUTOSTYL, a. s., se sídlem Horská 579, Trutnov, IČ 24727741, zastoupená předsedou představenstva Ing. Janem Kranátem, za nabízenou cenu 250000,- Kč

[2012 - 3]

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodej nemovitostí - obsazené nebytové jednotky garáže č. [redacted] o výměře 17.9 m² v [redacted], na pozemku [redacted] včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. [redacted] a na pozemku [redacted] vše v části obce Střední Předměstí, v obci a [redacted], v rozsahu znaleckého posudku ze dne 05.10.2009, do vlastnictví [redacted] za nabízenou kupní cenu 257000,- Kč.
(Nájemce nevyužil nabídky k prodeji v 1. kole prodeje)

Nemovitosti - záměr města

[2012 - 4]

Horská čp. 187

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodej domu čp. 187 Horská ulice na pozemku st. p. 197, spolu s pozemkem st. p. 197, vše v části obce Horní Staré Město, v obci Trutnov, v k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.06.2010 novým obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, za minimální nabídkovou cenu 8000000,- Kč.

[2012 - 5]

Pražská čp. 15

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodej nemovitostí – obsazené nebytové jednotky č. 15/1 o celkové výměře 22.20 m² v čp. 15 ul. Pražská na pozemku st. p. 223, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 15 ul. Pražská a na pozemku st. p. 223, vše v části obce Horní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007, novým obecným zveřejněním, bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů za minimální nabídkovou kupní cenu 438000,- Kč.

[2012 - 6]

Lípové náměstí čp. 264

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodej obsazené bytové jednotky č. 264/4 1 + 2 o výměře 88.14 m² v domě čp. 264 na st.p. 276 Lípové náměstí, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 276, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.2.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 7.1.2008 novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů za minimální nabídkovou kupní cenu 554060,- Kč.
(Nájemci nevyužili nabídky k prodeji v 1. ani ve 2. kole prodeje.)

[2012 - 7]

Polská čp. 367

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

záměr a přípravu prodeje domu čp. 367 ul. Polská, Střední škola podnikatelská, na pozemku st. p. 3672, spolu s pozemkem st. p. 3672 o výměře 481 m², v obci Trutnov, v části města Dolní Předměstí, k. ú. Trutnov. Uvedená nemovitost bude prodávána jako celek, obecným zveřejněním, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, za minimální nabídkovou cenu, vycházející ze znaleckých posudků, ve výši za 11000000,- Kč

* 01.02 *

záměr a přípravu prodeje pozemků, jako funkčního celku p. p. 701/12 o výměře 561 m² v k. ú. Trutnov za nabídkovou cenu 897600,- Kč a části pozemku p. p. 701/1 o výměře cca 1230 m² (±20 %) v k. ú. Trutnov s tím, že konečná výměra pozemku bude stanovena geometrickým plánem, za kupní cenu 1600,- Kč/m².

[2012 - 8]

Horská čp. 220

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

záměr a přípravu prodeje nemovitostí: obsazené nebytové jednotky č. 220/7 o celkové výměře 18.90 m² v čp. 220 ul. Horská, na pozemku st. p. 497/3, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 220 ul. Horská a na pozemku st. p. 497/3, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2012, obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů mimo Zásad pro prodej..., bez upřednostnění nájemců, za minimální nabídkovou cenu 248000,- Kč

[2012 - 9]

Na Nivách čp. 57

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

záměr a přípravu prodeje nemovitostí domu čp. 57 ulice Na Nivách na pozemku st. p. 536, spolu s pozemkem st. p. 536 a pozemkem p. p. 251/1, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 22.01.2012, obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, za minimální nabídkovou cenu 4250000,- Kč bez upřednostnění nájemců

[2012 - 10]

Dopravně opravárenský areál

**zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

s odkoupením dopravně-opravárenského areálu v Trutnově - Poříčí za nabídnutou cenu 18900000,- Kč.

[2012 - 11]

Slezská čp. 166

**zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

s odkoupením ideálního podílu 180/10000 na budově čp. 166 Slezská ulice Trutnov za nabízenou kupní cenu 2500000,- Kč.

Pozemky - prodej

[2012 - 12]

**zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prodejem [redacted] (1588 m²) v [redacted] do ideálního spoluvlastnictví [redacted] [redacted], z toho 726 m² (zahrada) za kupní cenu 500,- Kč/m² a 862 m² (cesta) za kupní cenu 300,- Kč/m² za účelem rozšíření svých pozemků u domu. Veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2012 - 13]

**zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prodejem části [redacted] (cca 28 m²) [redacted] a části [redacted] (cca 28 m²) [redacted] za účelem výstavby dvou garáží za kupní cenu 700,- Kč/m² s tím, že kolaudace staveb budou do 31.12.2014, kupní smlouvy se uzavřou do 60 dnů po kolaudaci stavby a do doby prodeje budou uzavřeny nájemní vztahy na dobu určitou do 31.12.2014. Veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2012 - 14]

st. p. 707, st. p. 708, k. ú. Horní Staré Město

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem st. p. 707 (211 m²) a části st. p. 708 (cca 171 m²) v k. ú. Horní Staré Město vlastníkům jednotek v domě čp. 449 448 na st. p. 708 a 709 v k. ú. Horní Staré Město, a to v rozsahu v jakém tito vlastníci mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu, za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 15]

p. p. 933/13, k. ú. Horní Staré Město

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části p. p. 933/13 (cca 81 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek domu čp. 448 449 ulice Rozmarýnová v Trutnově 4, z toho 35 m² (okapový chodník) za kupní cenu ve výši 1,- Kč/m² a 46 m² (přístupové chodníky ke vchodům) za 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 16]

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části [redacted] (cca 380 m²) v [redacted] [redacted] za kupní cenu 300,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

[2012 - 17]

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části [redacted] (cca 80 m²) v [redacted] [redacted] za kupní cenu 300,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2012 - 18]

st. p. 1279, st. p. 1280, k. ú. Horní Staré Město

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem st. p. 1279 (195 m²) a st. p. 1280 (237 m²) v k. ú. Horní Staré Město vlastníkům jednotek v domě čp. 580 na st. p. 1279 a čp. 581 na st. p. 1280, a to v rozsahu, v jakém tito vlastníci mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu, za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 19]

p. p. 2133, k. ú. Horní Staré Město

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části p. p. 2133 (cca 44 m² ± 20%) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek Dlouhá čp. 580 a 581, Trutnov, za účelem okapového chodníčku za kupní cenu 1,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - různé

[2012 - 20]

a další

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se směnou části [redacted] v majetku [redacted] za [redacted]

(643 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku města Trutnova s tím, že na nového vlastníka přecházejí nájemní vztahy dle nájemní smlouvy č. [REDAKCE] a č. [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena po výmazu zástavního práva na [REDAKCE] (nově vzniklá [REDAKCE]) v [REDAKCE]. Náklady na převod budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

[2012 - 21]

[REDAKCE]
zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *
s prodejem [REDAKCE] a [REDAKCE] v [REDAKCE] [REDAKCE] za nabízenou kupní cenu 20,- Kč/m².

[2012 - 22]

[REDAKCE]
zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *
s prodejem části [REDAKCE] (cca 207 m²) v [REDAKCE] [REDAKCE]

[2012 - 23]

[REDAKCE]
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se změnou termínu kolaudace stavby v nájemní smlouvě s dohodou o budoucí koupi č. [REDAKCE], uzavřené s [REDAKCE] za účelem výstavby rodinného domu na [REDAKCE], z 31.03.2012 na 31.03.2013.

[2012 - 24]

[REDAKCE]
zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *
s prodejem [REDAKCE] [REDAKCE] z důvodu probíhající změny územního plánu v dané lokalitě.

[2012 - 25]

[REDAKCE]
zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *
s prodejem [REDAKCE] (457 m²) v [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem rozšíření vlastních pozemků

[2012 - 26]

p. p. 459/59 a další, k. ú. Trutnov

zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *
s výkupem p. p. 459/59 (420 m²), p. p. 459/45 (60 m²) a p. p. 2858/3 (72 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 200,- Kč/m² od společnosti Hipet domus v. o. s.

Majetek města - různé

[2012 - 27]

Směna lesních pozemků města Trutnova

zastupitelstvo města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
záměr směny lesních pozemků v majetku města Trutnova za lesní pozemky v majetku státu, ve správě Lesy České republiky

Finanční záležitosti

[2012 - 28]

Rozpočet města pro rok 2011 - změny zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

"Změny rozpočtu města Trutnov pro rok 2011 - rozpočtové opatření č. 5" dle předloženého návrhu

[2012 - 29]

Rozpočet města Trutnova na rok 2012 zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

"Rozpočet města Trutnova na rok 2012" dle předloženého návrhu

* 01.02 *

závazné ukazatele dle předloženého návrhu

* 01.03 *

dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2012 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, které jsou uvedené v tabulkové části materiálu

Různé

[2012 - 30]

Svazek obcí Východní Krkonoše - činnost v r. 2011 zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zprávu o činnosti Svazku obcí Východní Krkonoše v roce 2011

[2012 - 31]

Svazek obcí Východní Krkonoše - změna stanov zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 4 ke Stanovám dobrovolného svazku obcí Svazek obcí Východní Krkonoše v navrženém znění

p o v ě ř u j e

* 02.01 *

starostu města Mgr. Ivana Adamce k podpisu dodatku č. 4 ke Stanovám Svazku obcí Východní Krkonoše

[2012 - 32]

Aktualizace Územního plánu Trutnov zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

pořízení aktualizace Územního plánu Trutnov dle předloženého návrhu

p o v ě ř u j e

* 02.01 *

Ing. Hanu Horynovou ke spolupráci s pořizovatelem aktualizace Územního plánu Trutnova

[2012 - 33]

Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2012 - 34]

Hospodaření SFRB v roce 2011

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení za rok 2011 - 25000000,- Kč (smlouva o úvěru č. 164/396-03)

* 01.02 *

hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení za rok 2011 - 24006568,- Kč (smlouva o úvěru č. 191/396-05)

* 01.03 *

hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení za rok 2011 - 25000000,- Kč (smlouva o úvěru č. 231/396-10)

[2012 - 35]

Přehled čerpání půjček ze SFRB v roce 2011

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přehled čerpání půjček ze Státního fondu rozvoje bydlení v roce 2011 dle předloženého návrhu

[2012 - 36]

Kontrolní výbor ZM

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zápis kontrolního výboru o výsledku kontroly č. 2/2011 v předloženém znění

[2012 - 37]

Městská policie - veřejnoprávní smlouvy

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

uzavření veřejnoprávní smlouvy na dobu neurčitou s obcemi Chotěvice a Suchovršice dle předloženého návrhu

* 01.02 *

dodatek č. 1 k veřejnoprávním smlouvám o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii s obcemi Černý Důl, Hostinné, Jánské Lázně, Malá Úpa, Mladé Buky, Pec pod Sněžkou, Rtyně v Podkrkonoší a Úpice dle předloženého návrhu

[2012 - 38]

Volba člena rady města

zastupitelstvo města

v o l í

* 01.01 *

MUDr. Jozefa Kochana členem rady města

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta