

**U s n e s e n í**  
**z 19. schůze rady města ze dne 12. září 2011**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2011 - 933/19 Spojka čp. 142  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 934/19 Spojenecká čp. 54  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 935/19 Pražská čp. 15  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 936/19 Benešova čp. [REDACTED]  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 937/19 Lípové náměstí čp. 264  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 938/19 P. Holého - garáž bez čp/č.e.  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 939/19 Horská čp. 142  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2011 - 940/19 Na Nivách čp. 57  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 941/19 Krakonošovo náměstí čp. 22  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2011 - 942/19 Národní čp. 199  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 943/19 Školní čp. 13  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2011 - 944/19 p. p. [REDACTED] k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 945/19 p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 946/19 p. p. 249/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 947/19 p. p. 317/4 a násl., k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 948/19 p. p. 160/2, p. p. 1607, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 949/19 p. p. 1971/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2011 - 950/19 p. p. [REDACTED] k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 951/19 p. p. 876/10, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 952/19 p. p. 605/4, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 953/19 p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 954/19 p. p. 141/3, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2011 - 955/19 p. p. 2758 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2011 - 956/19 p. p. 2272/1, p. p. 896/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - různé**

2011 - 957/19 Úvodní ceny pozemků pro jednání  
Mgr. Hendrych

### **Bytové záležitosti**

2011 - 958/19 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2011 - 959/19 Seznam bytů a nebytových prostor v majetku města  
Mgr. Hendrych

### **Majetek města - různé**

2011 - 960/19 Pult centralizované ochrany  
Mgr. Hendrych  
2011 - 961/19 Obchodní zóna Krkonošská - HTÚ a vodní díla  
Mgr. Hendrych

### **Finanční záležitosti**

2011 - 962/19 Smlouva o kontokorentním úvěru  
Mgr. Adamec  
2011 - 963/19 Společenské centrum Trutnovska... - změna ZL  
Mgr. Adamec  
2011 - 964/19 Společenské centrum Trutnovska - odpisový plán  
Mgr. Adamec  
2011 - 965/19 Svazek obcí Východní Krkonoše  
Mgr. Adamec  
2011 - 966/19 Rozpočet města Trutnova na rok 2011 - úpravy  
Mgr. Adamec

### **Různé**

2011 - 967/19 Územní plán Trutnov  
Ing. Horynová  
2011 - 968/19 Půjčka ze SFRB - [REDACTED]  
Ing. Horynová  
2011 - 969/19 Komunikace Trutnov - Babí  
Ing. Horynová  
2011 - 970/19 Přijetí daru - společenský web trutnovaci.cz  
Mgr. Adamec  
2011 - 971/19 Statut čestného občanství města Trutnova  
Mgr. Adamec  
2011 - 972/19 Statut kulturní ceny města Trutnova  
Mgr. Adamec  
2011 - 973/19 Statut sportovních cen města Trutnova  
Mgr. Adamec  
2011 - 974/19 Projekt "Technologické centrum"  
Mgr. Adamec  
2011 - 975/19 Mateřská škola Trutnov, Stacionář pro zdravotně...  
Mgr. Adamec  
2011 - 976/19 Speciální ZŠ a MŠ Trutnov  
Mgr. Adamec  
2011 - 977/19 Smlouva o přenechání majetku do užívání - MPSV  
Mgr. Adamec  
2011 - 978/19 Volby do Evropského parlamentu  
Mgr. Adamec  
2011 - 979/19 Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Adamec  
2011 - 980/19 Petice občanů - komunikace Voletiny  
Mgr. Adamec  
2011 - 981/19 Petice občanů - přetlaková sportovní hala  
Mgr. Adamec  
2011 - 982/19 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

[ 2011 - 844 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2011 - 927 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2011 - 928 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

[ 2011 - 928 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc  
[ 2011 - 931 ] RM 02.01 Urč.:Bc. Nýdrle

T : splněn  
T : splněn

**Majetek města**  
**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2011 - 933 ]

**Spojka čp. 142**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit zveřejnění záměru města prodeje domu čp. 142 ul. Spojka na pozemku st. p. 818, spolu s pozemkem st. p. 818 v obci Trutnov, části města Dolní Předměstí, k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 27.07.2011, dle Zásad pro prodej..., s upřednostněním nájemníků, na dobu minimálně 60 dnů za nabídkovou kupní cenu 3363143,- Kč

[ 2011 - 934 ]

**Spojenecká čp. 54**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit prodloužení termínu úhrady celé kupní ceny za prodej nemovitostí - domu čp. 54 na st. p. 294 v ul. Spojenecká, spolu se st. p. 294, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov do vlastnictví p. Petra Plecháče, bytem náměstí Hraničářů 269, Trutnov, za nabízenou cenu 2366500,- Kč do 31.10.2011. Část kupní ceny ve výši 566500,- Kč již byla dne 26.08.2011 uhrazena.

[ 2011 - 935 ]

**Pražská čp. 15**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit prodej nemovitostí - nebytové jednotky č. 15/1 v čp. 15 ul. Pražská na pozemku st. p. 223, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 15 ul. Pražská a na pozemku st. p. 223, vše v části obce Horní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007, novým obecným zveřejněním, bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů za minimální nabídkovou kupní cenu 438000,- Kč.

[ 2011 - 936 ]

**Benešova [redacted]**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit prodej bytové jednotky [redacted] o velikosti 1+3 (111 m<sup>2</sup>) ve [redacted] podlaží domu čp. [redacted] na pozemku st. p. [redacted] na pozemku st. p. [redacted] v ul. Benešova, včetně spoluvlastnických podílů na domě a stavebních pozemcích, v části města Poříčí, v obci Trutnov, k.ú. Poříčí u Trutnova, dle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění v rozsahu znaleckého posudku ze dne 24.02.2011 a Prohlášení vlastníka ze dne 06.08.2001 do vlastnictví [redacted], Trutnov 3, dle zásad pro prodej..., za předpokladu, že žadatelé odsouhlasí kupní cenu ve výši 462500,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 370000,- Kč.

[ 2011 - 937 ]

**Lípové náměstí čp. 264**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit prodej obsazené bytové jednotky č. 264/4 o výměře 88.14 m<sup>2</sup> v domě čp. 264 na st.p. 276 Lípové náměstí, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 276, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.2.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 7.1.2008 novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů za minimální nabídkovou kupní cenu 554060,- Kč. (Nájemci nevyužili nabídky k prodeji v 1. ani ve 2. kole prodeje.)

[ 2011 - 938 ]

**P. Holého - garáž bez čp/č.e.**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

zrušit usnesení ZM 2011-120/3 ze dne 27.06.2011 v plném znění (prodej nemovitostí: objekt občanské vybavenosti - garáže bez č.p./č.e. na pozemku st. p. 3214, spolu s pozemkem st. p. 3214, vše v ulici P. Holého, části obce Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, do vlastnictví a. s. AUTOSTYL se sídlem Horská 579, Trutnov, IČ 24727741, zastoupené předsedou představenstva Ing. Janem Kranátem za nabízenou cenu 321100,- Kč).

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit propadnutí kauce ve výši 10000,- Kč ve prospěch města Trutnova jako smluvní pokuty

\* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit prodej nemovitostí: objekt občanské vybavenosti - garáže bez č.p./č.e. na pozemku st. p. 3214, spolu s pozemkem st. p. 3214, vše v ulici P. Holého, části obce Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, novým obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů, mimo Zásad pro prodej..., za nabídkovou cenu 300000,- Kč.

[ 2011 - 939 ]

**Horská čp. 142**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 142 na st. p. 10/1 v ul. Horská, spolu s pozemkem st. p. 10/1, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 24.06.1999 a ze dne 22.02.2011 novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemce na neomezeně dlouhou dobu, za sníženou nabídkovou kupní cenu 800000,- Kč.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2011 - 940 ]

**Na Nivách čp. 57**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nebytového prostoru Na Nivách čp. 57 (budova Kulturního klubu) ve III. NP o celkové výměře 46.00 m<sup>2</sup> (1 kancelář 32.00 m<sup>2</sup> a soc. zázemí o celkové výměře 14 m<sup>2</sup> – předsíň, kuchyňka, WC) s ukončením nájemní smlouvy dohodou se Svazkem obcí Východní Krkonoše ke dni uzavření nové nájemní smlouvy se Svazkem obcí Východní Krkonoše na nebytový prostor v čp. 199 Národní ul.

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory Na Nivách čp. 57 ve III. NP o celkové výměře 46.00 m<sup>2</sup> (1 kancelář 32.00 m<sup>2</sup> a soc. zázemí o celkové výměře 14 m<sup>2</sup> – předsíň, kuchyňka, WC) na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši 1396,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za kancelář a 695,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za soc. zázemí (předsíň, kuchyňka, WC) včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nájemce bude dále hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, 1x ročně správce vyúčtuje služby dle skutečných nákladů. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře.

[ 2011 - 941 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 22**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 22 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 69.70 m<sup>2</sup> (místnost 33.10 m<sup>2</sup>, výstavní místnost 33.60 m<sup>2</sup>, 1 WC 3.00 m<sup>2</sup>) s [REDACTED], s místem podnikání [REDACTED]

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s novým zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 22 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 69.70 m<sup>2</sup> (místnost 33.10 m<sup>2</sup>, výstavní místnost 33.60 m<sup>2</sup>, 1 WC 3.00 m<sup>2</sup>) na dobu

určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, výstavní místnost, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklady, provozovnu služeb, 695,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2011 - 942 ]

**Národní čp. 199**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 199 ul. Národní, umístěné ve II. NP o celkové výměře 71.28 m<sup>2</sup> - kancelář č. 12 o výměře 19.33 m<sup>2</sup>, kancelář č. 13 o výměře 22.30 m<sup>2</sup>, kancelář č. 14 o výměře 14.70 m<sup>2</sup>, chodbička a kuchyňský kout o výměře 14.95 m<sup>2</sup> (kanceláře jsou pod jedním uzamčením, propojeny chodbičkou, k dispozici je kuchyňka) se Svazkem obcí Východní Krkonoše, se sídlem Trutnov - Střední Předměstí, Na Nivách 57, na dobu neurčitou, za nájemné dohodou ve výši 50,- Kč/ro za celý nebytový prostor, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kanceláře Svazku obcí Východní Krkonoše. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, 1x ročně bude provedeno vyúčtování služeb dle skutečných nákladů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:p. Libor Kasík T:26.09.2011 \*

uzavřít nájemní smlouvu se Svazkem obcí Východní Krkonoše na nebytové prostory v čp. 199 ul. Národní

[ 2011 - 943 ]

**Školní čp. 13**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 13 ul. Školní, umístěný ve III. NP, rohová místnost o výměře 53.60 m<sup>2</sup>, s p. [redacted], s místem podnikání Krakonošovo náměstí 121, Trutnov, na dobu neurčitou, za nájemné dohodou ve výši 12000,- Kč/rok za místnost, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení atelieru - malování obrazů. Nájemce bude dále hradit náklady na služby spojené s užíváním nebytových prostor. Pronájem nebytového prostoru nesmí narušovat výuku v učebnách Gymnázia Trutnov, která s nebytovým prostorem bezprostředně sousedí. Nájemce tímto bere na vědomí, že zde probíhá školní výuka a s tím související hluk o přestávkách a pod. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### **Pozemky - záměr města**

[ 2011 - 944 ]

**p. p. [redacted] k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [redacted] v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[ 2011 - 945 ]

**p. p. [redacted], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov p. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků s tím, že odsouhlasí kupní cenu ve výši 125,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku. Veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[ 2011 - 946 ]

**p. p. 249/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 249/1 (cca 100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. p. [redacted] za účelem umístění stanů, stolů a lavic (letní předzahrádka před Bonanzou) za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2011 - 947 ]

**p. p. 317/4 a násl., k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 317/4 (cca 700 m<sup>2</sup>), část p. p. 317/2 (cca 550 m<sup>2</sup>), p. p. 317/3 (458 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova p. p. [redacted] na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za zahrádky, t.j. 458 m<sup>2</sup> a za nájemné 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky určené k sečení s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

\* 01.02 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. 290006, uzavřené s [redacted], dohodou k 30.09.2011

[ 2011 - 948 ]

**p. p. 160/2, p. p. 1607, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 160/2 (1347 m<sup>2</sup>) a p. p. 1607 (176 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova Společenství pro dům Benešova 473 v Trutnově 3, zastoupenému předsedkyní výboru pí Dagmar Machovou na dobu neurčitou za účelem přístupové cesty a k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2011 - 949 ]

**p. p. 1971/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1971/1 (0.6 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě Vceldashop.cz za účelem umístění reklamního banneru na plochu vstupu do posilovny AMOS na Základní škole Komenského 399 v Trutnově na dobu určitou 1 rok za nájemné 1000,- Kč/rok + sponzorský dar ve výši 2000,- Kč.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2011 - 950 ]

**p. p. [redacted], k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

nesouhlasit s prodejem části p. p. [redacted] v k. ú. Poříčí u Trutnova p. p. [redacted]

[ 2011 - 951 ]

**p. p. 876/10, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

souhlasit s výkupem p. p. 876/10 (21 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov od Statku Kovársko, s. p. v likvidaci, za kupní cenu max. 55,- Kč/m<sup>2</sup>

[ 2011 - 952 ]

**p. p. 605/4, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

souhlasit s výkupem p. p. 605/4 (101 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova od Statku Kovársko, s. p. v likvidaci, za kupní cenu max. 55,- Kč/m<sup>2</sup>.

[ 2011 - 953 ]

**p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

souhlasit s prodloužením termínu kolaudace stavby o 1 rok s [REDACTED].

[ 2011 - 954 ]

**p. p. 141/3, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

souhlasit s výkupem p. p. 141/3 (53 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova od Českých drah, a. s., za účelem vybudování komunikace za kupní cenu dle znaleckého posudku. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2011 - 955 ]

**p. p. 2758 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. DUPETO, s. r. o., za účelem práva uložení a provozování optického kabelu na částech p. p. 2758, p. p. 2198/4, p. p. 2747, p. p. 2742 a st. p. 1855 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 1285 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2011 - 956 ]

**p. p. 2272/1, p. p. 896/7, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. DUPETO, s. r. o., za účelem práva uložení a provozování optického kabelu na částech p. p. 2272/1 a p. p. 896/7 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 606 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Pozemky - různé**

[ 2011 - 957 ]

**Úvodní ceny pozemků pro jednání**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s upraveným návrhem cen za pronájem pozemků a úvodních kupních cen pro jednání. Nové cenové tabulky budou platné dnem schválení a budou platit pro nově uzavírané kupní smlouvy, nájemní smlouvy a dodatky k nájemním smlouvám.

### **Ceny za pronájem pozemků:**

<u>katastrální území</u>	<u>zahrádky,</u> <u>manipulační</u> <u>plochy</u>	<u>sečení trávy</u>	<u>zastavěné</u> <u>plochy (domy,</u> <u>kolny, pergoly,</u>	<u>zastavěné</u> <u>plochy</u> <u>(garáže)</u>	<u>podnikatelské</u> <u>účely</u>
--------------------------	---	---------------------	--	--	--------------------------------------

			<u>chatky,...)</u>		
Trutnov	5,-Kč/m <sup>2</sup> /rok	0,20 Kč/m <sup>2</sup> /rok	10,-Kč/m <sup>2</sup> /rok	100,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	600,- Kč/m <sup>2</sup> /rok
Dolní Staré Město Horní Staré Město Poříčí u Trutnova Bojiště u Trutnova	3,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	0,20 Kč/m <sup>2</sup> /rok	10,-Kč/m <sup>2</sup> /rok	80,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	400,- Kč/m <sup>2</sup> /rok
Ostatní kat. územní	2,-Kč/m <sup>2</sup> /rok	0,10 Kč/m <sup>2</sup> /rok	7,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	50,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	100,- Kč/m <sup>2</sup> /rok

### Úvodní ceny pro jednání - prodej pozemků

<u>katastrální území</u>	<u>zahrádky, rozšíření pozemku u domu</u>	<u>výstavba RD nebo garáže</u>	<u>pozemky pod panelovými domy, bytovkami, RD a garážemi</u>	<u>podnikatelské účely</u>
Trutnov	300,-Kč/m <sup>2</sup>	700,-Kč/m <sup>2</sup>	250,- Kč/m <sup>2</sup>	1.600,- Kč/m <sup>2</sup>
Dolní Staré Město Horní Staré Město Poříčí u Trutnova Bojiště u Trutnova	300,- Kč/m <sup>2</sup>	500,- Kč/m <sup>2</sup>	200,- Kč/m <sup>2</sup>	600,- Kč/m <sup>2</sup>
Integrované obce	150,- Kč/m <sup>2</sup>	250,-Kč/m <sup>2</sup>	125,-Kč/m <sup>2</sup>	300,- Kč/m <sup>2</sup>

Integrované obce : jedná se o všechna katastrální území v níž má město pozemky a nejsou uvedeny v předchozích dvou skupinách.

### Bytové záležitosti

[ 2011 - 958 ]

**rada města  
r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2005-53/1 ze dne 10.01.2005 v celém znění

[ 2011 - 959 ]

### **Seznam bytů a nebytových prostor v majetku města**

**rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

vzít na vědomí početní stav bytů a nebytových prostor v majetku města Trutnova k 31.08.2011 a to 682 bytů, z toho

177 bytů v městské památkové zóně

91 byt se státní dotací

14 bytů ve školních zařízeních

4 byty TJ Lokomotiva



3 byty Společenské centrum Trutnovska  
1 byt Přírodní kulturní středisko Bojiště  
259 bytů v DPS  
133 byty ostatní  
183 nebytových prostor  
Celkem bytů a nebytových prostor 862.

### **Majetek města - různé**

[ 2011 - 960 ]

#### **Pult centralizované ochrany**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď ze smlouvy č. 01/02/TU o monitorování elektronické zabezpečovací signalizace (Lékárna "U Zlaté hvězdy", zastoupená [REDACTED], Krakonošovo náměstí 23/13, Trutnov, ke dni 31.08.2011

[ 2011 - 961 ]

#### **Obchodní zóna Krkonošská - HTÚ a vodní díla**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

v souvislosti se žádostí firmy Atip, a. s., zastupující firmu Mapon, a. s., jako vlastních sousedních pozemků, s realizací stavby "Trutnov - Obchodní zóna Krkonošská - HTÚ a vodní díla"

### **Finanční záležitosti**

[ 2011 - 962 ]

#### **Smlouva o kontokorentním úvěru**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru do výše limitu 50 mil. Kč dle předloženého návrhu

[ 2011 - 963 ]

#### **Společenské centrum Trutnovska... - změna ZL**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas dle předloženého návrhu

[ 2011 - 964 ]

#### **Společenské centrum Trutnovska - odpisový plán**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

návrh odpisového plánu Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas dle předloženého návrhu

[ 2011 - 965 ]

#### **Svazek obcí Východní Krkonoše**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 800000,- Kč Svazku obcí Východní Krkonoše

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit "Smlouvu o půjčce" Svazku obcí Východní Krkonoše dle předloženého návrhu

[ 2011 - 966 ]

**Rozpočet města Trutnova na rok 2011 - úpravy**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit "Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2011 - rozpočtové opatření č. 3" dle upraveného návrhu

**Různé**

[ 2011 - 967 ]

**Územní plán Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

vydat Územní plán Trutnova dle předloženého návrhu

[ 2011 - 968 ]

**Půjčka ze SFRB - [REDACTED]**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech pí [REDACTED], Trutnov 3 ze dne 29.10.2008 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 750000,- Kč.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.09.2011 \*

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDACTED], Trutnov

[ 2011 - 969 ]

**Komunikace Trutnov - Babí**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o provedení překládky podzemního vedení komunikační sítě společnosti Telefónica o2 Czech Republik a. s.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.09.2011 \*

zajistit uzavření smlouvy se společností Telefónica o2 Czech Republik a. s.

[ 2011 - 970 ]

**Přijetí daru - společenský web trutnovaci.cz**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit přijetí daru - společenského webu trutnovaci.cz dle předloženého návrhu

[ 2011 - 971 ]

**Statut čestného občanství města Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit Statut čestného občanství v předloženém znění

[ 2011 - 972 ]

**Statut kulturní ceny města Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit Statut kulturní ceny města Trutnova v předloženém znění

[ 2011 - 973 ]

**Statut sportovních cen města Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit Statut sportovních cen města Trutnova v předloženém znění

[ 2011 - 974 ]

**Projekt "Technologické centrum"**

**rada města**

**n a v r h u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

uzavřít Smlouvy o spolupráci při realizaci projektu Technologické centrum, elektronická spisová služba a vnitřní integrace úřadu mezi městem Trutnov a níže uvedenými obcemi v předloženém znění

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:26.09.2011 \*

zajistit podepsání smluv o spolupráci s uvedenými obcemi

[ 2011 - 975 ]

**Mateřská škola Trutnov, Stacionář pro zdravotně...**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit dodatek č. 3 zřizovací listiny Mateřské školy, Trutnov dle předloženého návrhu

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:19.09.2011 \*

schválit dodatek č. 2 zřizovací listiny Stacionáře pro zdravotně oslabené a tělesně postižené dle předloženého návrhu

[ 2011 - 976 ]

**Speciální ZŠ a MŠ Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením podnájemních smluv na školní rok 2011/2012 mezi příspěvkovou organizací Speciální základní škola a Mateřská škola, Trutnov a dalšími subjekty, dle předloženého návrhu

[ 2011 - 977 ]

**Smlouva o přenechání majetku do užívání - MPSV**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 3 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 61010/227 s Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR

**p o v ě ř u j e**

\* 02.01 \*

Mgr. Ivana Adamce, starostu města, uzavřením dodatku č. 3 dle předloženého návrhu

[ 2011 - 978 ]

**Volby do Evropského parlamentu**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s podáním kasační stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Hradci Králové 30 A 41/2010

[ 2011 - 979 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

**rada města**

**p o v o l u j e**

\* 01.01 \*

prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici od 03.10. do 02.11.2011

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:26.09.2011 \*  
informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[ 2011 - 980 ]

**Petice občanů - komunikace Voletiny**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

text odpovědi na petici občanů Trutnova - Voletiny

[ 2011 - 981 ]

**Petice občanů - přetlaková sportovní hala**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

text odpovědi na petici občanů - výstavba mlřifunkční přetlakové sportovní haly

[ 2011 - 982 ]

**Přítřtí schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání přitřtí schůze rady města na pondělí 26. zářtí 2011 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301  
MěÚ

Zapsala :Matouřová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta