

U s n e s e n í
z 9. schůze rady města ze dne 26. dubna 2011

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2011 - 419/9 Žižkova čp. 476

Mgr. Hendrych

2011 - 420/9 Spojenecká čp. 54

Mgr. Hendrych

2011 - 421/9 Spojka čp. 142

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2011 - 422/9 Palackého čp. 105

Mgr. Hendrych

2011 - 423/9 Národní čp. 199

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2011 - 424/9 Slovanské náměstí čp. 143

Mgr. Hendrych

2011 - 425/9 Barvířská čp. 24

Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2011 - 426/9 p. p. 55, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Hendrych

2011 - 427/9 p. p. 292/1, p. p. 294/2, k. ú. Lhota u Trutnova

Mgr. Hendrych

2011 - 428/9 p. p. 2213/14, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 429/9 p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 430/9 st. p. 269, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 431/9 p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2011 - 432/9 p. p. ■■■■■, p. p. 2756, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 433/9 st. p. 4372 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 434/9 p. p. 2507/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2011 - 435/9 st. p. 1035, k. ú. Horní Staré Město a další

Mgr. Hendrych

2011 - 436/9 p. p. 1807/4, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 437/9 p. p. 13/10, k. ú. Volanov

Mgr. Hendrych

2011 - 438/9 p. p. 218/1, k. ú. Oblanov

Mgr. Hendrych

2011 - 439/9 p. p. 2213/18, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 440/9 p. p. 132, k.ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 441/9 p. p. 147, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2011 - 442/9 p. p. 108/3, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

- 2011 - 443/9 p. p. 1496/11, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 444/9 p. p. 1992/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 445/9 p. p. 140/8, k.ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2011 - 446/9 p. p. 2/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2011 - 447/9 p. p. 1981/1, k.ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2011 - 448/9 p. p. 211/5 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2011 - 449/9 p. p. 589/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 450/9 p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 451/9 st. p. [REDACTED] a další, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2011 - 452/9 p. p. 652/3, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2011 - 453/9 Zásady pro postup při pronájmu obecních bytů
Mgr. Hendrych
- 2011 - 454/9 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
- 2011 - 455/9 Na Struze 159
Mgr. Hendrych
- 2011 - 456/9 Dlouhá čp. 644 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2011 - 457/9 Dlouhá čp. 573 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2011 - 458/9 Krakonošovo náměstí čp. 67
Mgr. Hendrych
- 2011 - 459/9 Palackého čp. 80 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2011 - 460/9 MBP "Výměna oken Dlouhá 573"
Mgr. Hendrych
- 2011 - 461/9 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
- 2011 - 462/9 Develop Ineo 250
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2011 - 463/9 Restaurování obrazů v majetku města
Mgr. Adamec
- 2011 - 464/9 Finanční příspěvek
Mgr. Hendrych

Různé

- 2011 - 465/9 Půjčka ze SFRB - [REDACTED]
Ing. Horynová
- 2011 - 466/9 Sdružení pro TIC Trutnov
Mgr. Adamec
- 2011 - 467/9 Záštitu starosty města Trutnova
Mgr. Adamec
- 2011 - 468/9 Znak města
Mgr. Adamec
- 2011 - 469/9 Poskytování služeb public relations
Mgr. Adamec
- 2011 - 470/9 Muzeum Podkrkonoší v Trutnově
Mgr. Adamec
- 2011 - 471/9 Znak města
Mgr. Adamec

- 2011 - 472/9 Zápis do Mateřské školy Trutnov
Mgr. Adamec
- 2011 - 473/9 Úplata za předškolní vzdělávání v Mateřské škole
Mgr. Adamec
- 2011 - 474/9 Úplata za vzdělávání v ZUŠ
Mgr. Adamec
- 2011 - 475/9 Základní škola, Trutnov, Komenského 399
Mgr. Adamec
- 2011 - 476/9 Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18
Mgr. Adamec
- 2011 - 477/9 Logo a záštita města
Mgr. Hendrych
- 2011 - 478/9 Parkování na místních komunikacích
Mgr. Adamec
- 2011 - 479/9 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|---|----------------|
| [2011 - 365] RM 03.01 Urč.:Ing. Kučera | T : 09.05.2011 |
| [2011 - 404] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 405] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 408] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2011 - 419]

Žižkova čp. 476

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

schválit prodej bezbariérové bytové jednotky [redacted] v čp. 476 Žižkova, na pozemku st. p. 4083, včetně příslušenství a podílů na společných částech domu a pozemku, vše v k. ú. a obci Trutnov, v části obce Horní Předměstí dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku soudního znalce [redacted] č. 864/51/2009 ze dne 01.12.2009, zpracovaného dle vyhlášky č. 3/2008 Sb., ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb. do vlastnictví nájemce p. [redacted], Trutnov, za nabídnutou cenu 217434,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 173947,- Kč.

[2011 - 420]

Spojenecká čp. [redacted]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

schválit prodej nemovitostí - domu [redacted] na st. [redacted] v ul. Spojenecká, spolu se st. p. [redacted], v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.01.2010 do vlastnictví p. [redacted] Trutnov, za nabízenou cenu 2366500,- Kč

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

schválit vrácení kauce ve výši 50000,- Kč neúspěšnému žadateli o odprodej domu

[2011 - 421]

Spojka čp. 142

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

vyřadit dům čp. 142 Spojka v Trutnově ze soupisu domů, které nebudou zařazovány do prodejních vln

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

zařadit dům čp. 142 Spojka v Trutnově do 30. prodejní vlny. V domě je 5 bytových jednotek. Dům bude prodáván jako celek. Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle platné vyhlášky.

Nebytové prostory - záměr města

[2011 - 422]

Palackého čp. 105
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory Palackého 105, Trutnov, umístěné v I. NP o celkové výměře 28.70 m² (1 prodejna 16.30 m², 1 výloha 0.60 m², 1 sklad 10.80 m² a 1 WC 1.00 m²)

na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 50328,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny autodílů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2011 - 423]

Národní čp. 199
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 199 Národní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 244.75 m² (2 restaurace 42.05 m² a 28.55 m², výčep - bar 10.10 m², kuchyň 53.70 m², kancelář 10.60 m², chodba u WC pro veřejnost 14.00 m², chodba u kuchyně a skladu 11.30 m², chodba u kanceláře 7.80 m², skládek u umývárny nádobí 2.40 m², přípravná - škrabárna 3.05 m², sklad u kuchyně 5.45 m², sklad u WC pro veřejnost 4.20 m², WC muži - personál 3.50 m², WC ženy - personál 8.20 m², WC muži - veřejnost 8.60 m², WC ženy - veřejnost 9.40 m², umývárna nádobí 21.85 m²) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s úvodní cenou pro jednání ve výši 120000,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, nájemné za zařízení ve výši 1200,- Kč/rok + DPH dle aktuální sazby, za účelem provozování restaurace a baru. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, 1x ročně pronajímatel provede vyúčtování služeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2011 - 424]

Slovanské náměstí čp. 143
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 143 Slovanské náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 29.64 m² (prodejna 22.28 m², výloha 1.80 m², chodba 2.94 m² a WC 2.62 m²) s [REDACTED], s místem podnikání Jihoslovanská 144, Trutnov, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohu, 1095,- Kč/m²/rok za chodbu, 685,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení prodejny specializovaného školního sortimentu a pomůcek - licence. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru uhrazeno.

[2011 - 425]

Barvířská čp. 24
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 24 Barvířská, umístěné v I. NP o celkové výměře 185.08 m² (1 prodejna 135.52 m², 2 výlohy 4.80 m², 1 sklad 22.36 m², 1 šatna 8.00 m², 1 umývárna 8.00 m² a 1 WC 6.40 m²) s těmito subjekty:

- s obchodní firmou Compel s. r. o., s místem podnikání Barvířská 24, Trutnov, ve výši ideálních 35 % plochy nebytového prostoru
- s obchodní firmou MODELA TRUTNOV s. r. o., se sídlem Čsl. armády 233, Trutnov, ve výši ideálních 35 % plochy nebytového prostoru
- s [REDACTED] s místem podnikání Barvířská 24, Trutnov, ve výši ideálních 30 % plochy

nebytového prostoru

na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 1384,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy, 692,- Kč/m²/rok za sklad a 551.25 Kč/m²/rok za šatnu, umývárnu, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny průmyslového zboží a souvisejících služeb. Nájemci provedou na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemcům uhrazeno. Pokud některý z nájemců ukončí nájemní vztah na jím pronajatou část nebytových prostor, bude zůstávajícím nájemcům nebytových prostor přednostně nabídnut k pronájmu.

Pozemky - záměr města

[2011 - 426]

p. p. 55, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout a následně odprodat část p.p. 55 (cca 30 m²) v k. ú. Dolní Staré Město spol. ČEZ Teplárenská, a. s., za účelem výstavby výměňkové stanice za kupní cenu 500,- Kč/m². Veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující. Do doby prodeje bude uzavřena nájemní smlouva za nájemné 10,- Kč/m²/rok na dobu určitou do doby kolaudace stavby, t.j. do 30.04.2013

[2011 - 427]

p. p. 292/1, p. p. 294/2, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 292/1 (cca 970 m²) k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m²/rok a p. p. 294/2 (cca 736 m²) k sečení trávy za nájemné 0.10 Kč/m²/rok, vše v k. ú. Lhota u Trutnova, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 970199, uzavřené s [redacted] na pronájem p. p. 292/1 a p. p. 294/2 v k. ú. Lhota u Trutnova, dohodou k 31.05.2011

[2011 - 428]

p. p. 2213/14, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města na výpůjčku části p. p. 2213/14 (cca 2 m²) v k. ú. Trutnov společnosti TINI CZ, s. r. o. za účelem umístění stávajícího kontejneru na dobu určitou 3 roky.

[2011 - 429]

p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2471/7 (72 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 250,- Kč/m² Společenství vlastníků jednotek Polská 189, Trutnov, k rozšíření svých pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2011 - 430]

st. p. 269, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města umožnit umístění reklamního poutače "Bankomat" nad stávajícím bankomatem na stěně objektu čp. 13 Školní na st. p. 269 v k. ú. Trutnov firmě GE Money Bank, a. s., na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1500,- Kč/m² pohledové plochy/rok

[2011 - 431]

**p. p. [redacted] k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov p. [redacted], ale jen v případě, že odsouhlasí kupní cenu ve výši 250,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

pro případ nedohody

* 02.01 *

na výši kupní ceny požaduje odstranění oplocení

Pozemky - doporučení pro ZM

[2011 - 432]

**p. p. [redacted], k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

souhlasit s prodejem části p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov p. [redacted] a kupní cenu ve výši 1,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2011 - 433]

**st. p. 4372 a další, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

souhlasit s prodejem st. p. 4372 (298 m²), st. p. 4373 (288 m²) a st. p. 4374 (298 m²) v k. ú. Trutnov vlastníkům jednotek v domě čp. 804 na st. p. 4372, čp. 805 na st. p. 4373 a čp. 806 na st. p. 4374, a to v rozsahu, v jakém tito vlastníci mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu, za kupní cenu ve výši 70,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2011 - 434]

**p. p. 2507/1, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

souhlasit s prodejem p. p. 2507/1 (1141 m²) v k. ú. Trutnov společnosti BOWLING CENTRUM s. r. o. za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 120,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2011 - 435]

**st. p. 1035, k. ú. Horní Staré Město a další
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s ukončením nájemního vztahu ke st. p. 1035 v k. ú. Horní Staré Město dle nájemní smlouvy č. 4314 N 05/54 k 01.05.2011

* 01.02 *

s pronájmem části p. p. 1493/1 (cca 115 m²) a části p. p. 1496/5 (cca 11 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova od Pozemkového fondu ČR za nájemné 1260,- Kč/rok

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

změnu parcelních čísel v k. ú. Starý Rokytník v nájemní smlouvě č. 4314 N 05/54 dle předloženého seznamu

[2011 - 436]

p. p. 1807/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1807/4 (cca 1682 m²) v k. ú. Trutnov [redacted], z toho cca 600 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok a cca 1082 m² k sečení trávy za nájemné 0.20 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2011 - 437]

p. p. 13/10, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 13/10 (cca 40 m²) v k. ú. Volanov [redacted] za účelem vybudování komunikace za nájemné 100,- Kč/rok na dobu určitou do 31.05.2014.

[2011 - 438]

p. p. 218/1, k. ú. Oblanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 218/1 (cca 1000 m²) v k. ú. Oblanov společnosti RSU s. r. o. za účelem umístění zázemí vodního parku za nájemné 1,- Kč/m²/rok na dobu určitou 3 roky.

[2011 - 439]

p. p. 2213/18, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/18 (2 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Čs. letců, [redacted] k umístění malého stolku a dvou židlí před občerstvením "U Adamců" na dobu určitou od 01.05. do 30.11.2011 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2011 - 440]

p. p. 132, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 132 (2 m²) v k. ú. Trutnov, Malé náměstí, [redacted] k umístění reklamní plachty na plot u čp. 40 na dobu určitou od 01.05. do 31.12.2011 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2011 - 441]

p. p. 147, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 147 (1 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Revoluční, firmě SIAM evolution s. r. o., k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 25.05.2011 do 24.05.2012 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2011 - 442]

p. p. 108/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 108/3 (16 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní, p [redacted] k umístění letní předzahrádky na dobu určitou od 30.04. do 30.09.2011 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den.

[2011 - 443]

p. p. 1496/11, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 1496/11 (70 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, firmě STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. k umístění lešení za účelem opravy balkónů domu čp. 375 na dobu určitou od 30.04. do 30.07.2011.

[2011 - 444]

p. p. 1992/6, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 1992/6 (37 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Růžová, firmě STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. k umístění lešení za účelem opravy fasády domu čp. 137 na dobu určitou od 02.05. do 30.06.2011.

[2011 - 445]

p. p. 140/8, k.ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kabelového vedení NN na části p. p. 140/8 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 1 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m²+ DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 446]

p. p. 2/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Teplárenská a. s., na části p. p. 2/2 v k. ú. Horní Staré Město, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby bezkanálové teplovodní přípojky v celkovém rozsahu 8 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 447]

p. p. 1981/1, k.ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Teplárenská a. s., na části p. p. 1981/1 v k. ú. Horní Staré Město, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby bezkanálové teplovodní přípojky v celkovém rozsahu 58 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 448]

p. p. 211/5 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Teplárenská a. s., na částech p. p. 211/5, p. p. 179/1 a p. p. 160/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby horkovodního potrubí v rámci rekonstrukce parovodu v celkovém rozsahu 115 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 449]

p. p. 589/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Teplárenská a. s., na částech p. p. 589/1, p. p. 2258/3, p. p. 648/1, p. p. 602/95 a p. p. 602/62 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby horkovodního potrubí v rámci rekonstrukce parovodu v celkovém rozsahu 180 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 450]

p. p. [redacted] k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene práva chůze na části p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v rozsahu 39 m² za účelem přístupu k zadní části domu čp. [redacted] ve prospěch [redacted]. Věcné břemeno bude uzavřeno za jednotkovou cenu 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 451]

st. p. [redacted] a další, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením neúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova za účelem práva uložení vodovodního řadu, dále práva vstupu, vjezdu, údržby, oprav a provozování stavby na částech pozemků st. p. [redacted] v k. ú. Lhota u Trutnova s vlastníky pozemků. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 452]

p. p. 652/3, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnosti ATS-servis, v. o. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizace na části p. p. 652/3 v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu 6 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2011 - 453]

Zásady pro postup při pronájmu obecních bytů

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

zrušit "Zásady č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů"

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:27.06.2011 *

schválit "Zásady č. 1/2011 pro postup při pronájmu obecních bytů" dle předloženého návrhu

[2011 - 454]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu Na Dvorkách 244 p. [redacted] na dobu určitou 3 měsíců za "regulované nájemné"

[2011 - 455]

Na Struze 159

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s vyjmutím bytu o vel. 1+1 Na Struze 159 z bytového fondu

[2011 - 456]

Dlouhá čp. 644 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, Dlouhá 644 o vel. 1+1 - standardní byt, č. bytu 5, 2. podlaží (1. pokoj 31.58 m², kuchyně 13.89 m², k bytu patří předsíň 15.83 m², koupelna 3.93 m², WC 1.70 m², lodžie 14.33 m² a sklep 2.52 m², topení dálkové) bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč.

[2011 - 457]

Dlouhá čp. 573 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, Dlouhá 573 o vel. 1+0 - standardní byt, č. bytu 17, 4. podlaží (kuchyně 28.24 m², k bytu patří předsíň 5.38 m², koupelna + WC 5.13 m², balkón 7.20 m² a sklep 2.34 m², topení dálkové) bude pronajímán na dobu neurčitou na základě výsledku výběrového řízení formou předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč.

[2011 - 458]

Krakonošovo náměstí čp. 67

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, Krakonošovo náměstí 67 o vel. 1+3 - standardní byt, č. bytu 1, 2. podlaží (kuchyně 17.25 m², 1. pokoj 12.90 m², 2. pokoj 31.30 m², 3. pokoj 12.64 m², k bytu patří koupelna 4.00 m², WC 1.20 m², spíž 0.80 m², předsíň 17.25 m², topení etážové plynové, měsíční nájemné 5021,- Kč) bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2011 - 459]

Palackého čp. 80 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese Trutnov, Palackého 80 o vel. 1+2 - standardní byt, č. bytu 7, 3. podlaží (kuchyně 18.45 m², 1. pokoj 24.30 m², 2. pokoj 18.45 m², k bytu patří koupelna + WC 10.00 m² a komora 3.00 m², topení etážové plynové, měsíční nájemné 4488,- Kč) bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2011 - 460]

MBP "Výměna oken Dlouhá 573"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek zadávacího řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken Dlouhá 573, Trutnov" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Karpíšek T:09.05.2011 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou

[2011 - 461]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu Ernest and Mario s. r. o., Polabská 391, Kolín, [REDACTED], IČO 27433030 do III. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centrální ochrany

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

změnu názvu ÚŘAD PRÁCE V TRUTNOVĚ, Horská 5, Trutnov, jednatel Mgr. Petr Masopust na Česká republika - Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Hradci Králové, Kontaktní pracoviště v Trutnově, Horská 5, IČO 00530123

[2011 - 462]

Develop Ineo 250

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

zapůjčení kopírky Develop Ineo 250 Společenskému centru Trutnovska pro kulturu a volný čas dle předloženého návrhu

Finanční záležitosti

[2011 - 463]

Restaurování obrazů v majetku města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s přijetím daru města Žacléře v přibližné výši 10000,- Kč ve formě odborného restaurování dvou obrazů v majetku města Trutnova

p o v ě ř u j e

* 02.01 T:09.05.2011 *

ředitele Muzea Podkrkonoší v Trutnově Mgr. Vlastimila Málka uzavřením příslušných smluv

[2011 - 464]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10000,- Kč Nadačnímu fondu Gymnázia Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s organizací studentského svátku Majálesu

Různé

[2011 - 465]

Půjčka ze SFRB - [REDACTED]

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech p [REDACTED] Trutnov a pí [REDACTED], Trutnov, ze dne 12.05.2003 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 395220,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:09.05.2011 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDACTED]

[2011 - 466]

Sdružení pro TIC Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku a uhrazení členského příspěvku se Sdružením pro turistické informační centrum Trutnov dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:09.05.2011 *

zajistit uzavření dodatku ke smlouvě

[2011 - 467]

Záštitu starosty města Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím záštity starosty města Trutnova nad akcí Český týden, která proběhne ve Würzburgu ve dnech 22. - 29.05.2011

* 01.02 *

s poskytnutím záštity starosty města Trutnova nad koncertem Filharmonie Hradec Králové, který proběhne v Trutnově v rámci Dvořákova festivalu dne 06.06.2011

[2011 - 468]

Znak města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova na tiskoviny určené k propagaci trutnovských dračích slavností s názvem "Už ho nesou" aneb O třech branách trutnovských"

[2011 - 469]

Poskytování služeb public relations

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu XANTIPAAGENCY s. r. o., Bulharská 66, Trutnov, vítězem výběrového řízení na "Poskytování služeb public relations".

[2011 - 470]

Muzeum Podkrkonoší v Trutnově

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

informaci ředitele Muzea Podkrkonoší v Trutnově

s o u h l a s í

* 02.01 *

s trvalým personálním posílením úseku archeologie v Muzeu Podkrkonoší v Trutnově o jeden pracovní úvazek

[2011 - 471]

Znak města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova na vlaječce zařízení RIAPS

[2011 - 472]

Zápis do Mateřské školy Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s místem, termínem a dobou pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2011/2012 dle předloženého návrhu

[2011 - 473]

Úplata za předškolní vzdělávání v Mateřské škole

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výši úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole, Trutnov od školního roku 2011/2012 dle předloženého návrhu

[2011 - 474]

Úplata za vzdělávání v ZUŠ

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výši úplaty za vzdělávání v jednotlivých uměleckých oborech Základní umělecké školy Trutnov pro školní rok 2011/2012

[2011 - 475]

Základní škola, Trutnov, Komenského 399

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

na základě výsledku konkurzního řízení Mgr. Petra Horčičku na pracovní místo ředitele Základní školy, Trutnov, Komenského 399, a to s účinností od 01.05.2011 na dobu neurčitou

[2011 - 476]

Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18

rada města

n e j m e n u j e

* 01.01 *

po vyhodnocení výsledku konkurzního řízení na pracovní místo ředitele Základní školy, Trutnov 3, Náchodská 18 žádného ze zúčastněných uchazečů

v y h l a š u j e

* 02.01 *

nové konkurzní řízení na pracovní místo ředitele Základní školy, Trutnov 3, Náchodská 18

j m e n u j e

* 03.01 *

členy konkurzní komise pro uvedené konkurzní řízení dle předloženého návrhu

[2011 - 477]

Logo a záštita města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím záštity a bezplatným použitím loga města pro územní kolo "Zlatá udice" rybářskému kroužku mládeže ELDORÁDO

[2011 - 478]

Parkování na místních komunikacích

rada města

v y d á v á

* 01.01 *

nařízení města Trutnova č. 1/2011, kterým se mění příloha nařízení města Trutnova č. 3/2004 o vymezení oblastí města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy k stání silničního motorového vozidla v navrženém znění

s c h v a l u j e

* 02.01 *

změnu ceníku za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo na jejich určených úsecích v navrženém znění s účinností od 28. dubna 2011

[2011 - 479]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 9. května 2011 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta